

Výroční zpráva 2003

Fond národního majetku České republiky



Obsah

Úvod	3
I. Hlavní aktivity FNM ČR v r. 2003	9
II. Stav realizace privatizačních projektů k 31. 12. 2003	19
III. Zpráva o finančním hospodaření FNM ČR k 31. 12. 2003	22



Úvod

Fond národního majetku České republiky (FNM ČR) byl zřízen 24. května 1991 za účelem technické realizace privatizačních rozhodnutí a dočasné správy státních podílů určených k postupné privatizaci, a to zákonem České národní rady č. 171/1991 Sb. O působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky.

Základním posláním FNM ČR je správa státního majetku a jeho privatizace v souladu se schváleným privatizačním projektem. Příjmy, které FNM ČR z privatizace získá, tvoří součást státního rozpočtu České republiky a lze je použít pouze k zákonem stanoveným účelům. To je například odstraňování škod vzniklých z více než čtyřicetiletého státního vlastnictví, oddlužování privatizovaných podniků, kapitálové posílení, transformaci a stabilizaci bankovního sektoru, posílení zdrojů nemocenského, důchodového a zdravotního pojištění apod. Prostředky z FNM ČR také částečně plynou do státního rozpočtu ve formě dotací. Dále je třeba hradit i výdaje spojené s dočasnou správou privatizovaného majetku.

FNM ČR nemá pravomoc rozhodovat o způsobu privatizace státního majetku. Jeho hlavním úkolem je realizace privatizačních projektů na základě rozhodnutí o privatizaci vydaných Ministerstvem financí ČR.



Organizační struktura FNM ČR

Fond národního majetku ČR je rozdělen do sedmi sekcí:

1. Sekce strategických privatizací

zajišťuje přípravu a realizaci privatizace vybraných strategických společností na základě rozhodnutí o privatizaci vydaných ministerstvem financí nebo vládou, zabezpečuje součinnost s vybranými poradci FNM ČR pro jednotlivé privatizace a spolupracuje s ministerstvem financí na přípravě vládních materiálů týkajících se privatizace strategických společností.

2. Sekce správy majetkových účastí

zajišťuje plnění práv a povinností FNM ČR jako akcionáře, provádí analýzy společností, které jsou zařazeny do restrukturalizačního programu, spolupracuje s příslušnými resortními ministerstvy, věřitelskými bankami a dalšími subjekty při přípravě restrukturalizačních programů u vybraných společností.

3. Sekce prodeje majetku a restitucí

má za úkol realizovat rozhodnutí o privatizaci standardními metodami, což jsou veřejné obchodní soutěže, přímé prodeje, bezúplatné převody, restituce a prodej na kapitálovém trhu. Sekce zajišťuje také správu zpětvzatého majetku, zabezpečuje ekonomickou analýzu pohledávek po lhůtě splatnosti a navrhuje jejich řešení.

4. Sekce ekologická

komplexně zabezpečuje oblast přípravy, realizace a kontroly zakázek řešících ekologické závazky vzniklé před privatizací státního majetku, spolupracuje s ministerstvem životního prostředí a dalšími institucemi, včetně smluvních partnerů z tzv. ekologických smluv a dodavatelů prací na řešení odstraňování starých ekologických zátěží.

5. Sekce právní

zajišťuje pro FNM ČR právní agendu spojenou s výkonem právní služby, včetně pasivních a částečně i aktivních žalob FNM ČR.

6. Sekce finanční

zabezpečuje vedení zvláštního a majetkového účtu FNM ČR, realizaci bankovních operací, dodržování termínů úhrad za prodaný majetek, evidenci ekono-

mických informací o veškerém pohybu majetku a závazků FNM ČR.

7. Sekce vnitřní správy

obstarává činnosti spojené s rozpočtem provozních, mzdových a investičních nákladů včetně zvláštní agendy nákladů na realizaci privatizačních projektů, zabezpečuje personální a mzdovou agendu FNM ČR, řídí jeho archivní službu.

Výkonný výbor

je statutárním orgánem FNM ČR, který řídí jeho činnost. Jeho členy jmenuje prezidium na dobu pěti let. V čele výkonného výboru stojí předseda a dva místopředsedové. Dalších sedm členů výkonného výboru je pověřeno řízením jednotlivých sekcí FNM ČR.

Prezidium FNM ČR

je devítičlenné a jeho předsedou je podle zákona ministr financí. Místopředseda a členové prezidia jsou voleni Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky na dobu pěti let. Do působnosti prezidia zejména patří jmenovat a řídit výkonný výbor a dohlížet na jeho činnost, vypracovat statut FNM ČR, schvalovat řád odměňování členů výkonného výboru FNM ČR, vypracovávat návrh rozpočtu FNM ČR a předkládat jej k projednání vládě. Dále projednává roční účetní uzávěrku FNM ČR a výroční zprávu o činnosti FNM ČR za předcházející rok a předkládá obojí k projednání vládě.

Dozorčí rada

je tvořena pěti členy volenými Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky. Členové dozorčí rady volení na dobu pěti let mají za úkol dohlížet na činnost a hospodaření FNM ČR, jeho prezidia a výkonného výboru. V závislosti na povaze věci upozorňuje prezidium, ministerstvo, vládu, Poslaneckou sněmovnu, popř. jiné příslušné orgány na zjištěné nedostatky. Dozorčí rada projednává návrh rozpočtu, roční účetní závěrku a výroční zprávu před jejich předložením vládě. Členy dozorčí rady nemohou být zaměstnanci FNM ČR.

Statutární orgány

Výkonný výbor 2003



Ing. Pavel Suchý
1. místopředseda



Ing. Jan Juchelka
předseda



Pavel Kuta
2. místopředseda



Ing. Jan Škurek
šéf sekce strategických
privatizací



Ing. Miloš Ečer
šéf sekce prodeje
majetku a restitucí



JUDr. Mgr. Ing. Libor Lukášek
šéf sekce správy
majetkových součástí



Mgr. Jaroslav Vitek
šéf sekce ekologické



Ing. Jana Verenerová
šéf sekce finanční



JUDr. Ivan Hlink
šéf sekce právní



Ing. Jaroslava Zelená
šéf sekce vnitřní správy

Prezidium 2003

Mgr. Bohuslav Sobotka	16. 07. 2002 – 31. 12. 2003	Předseda
Ing. Zdeněk Hrubý, CSc.	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Místopředseda
Bc. Ivo Hartmann, MBA	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
JUDR. Karel Kühnl	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Václav Srba	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Pavel Šafařík	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Antonín Tesařík	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Miroslav Václavek	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Jiří Václavek	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen

Dozorčí rada 2003

Mgr. Ing. Michal Kraus	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Předseda
Mgr. Oldřich Vojř	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Místopředseda
Ing. Martin Kocourek	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Miloš Melčák, CSc.	22. 10. 2002 – 31. 12. 2003	Člen
Ing. Vlastimil Ostrý	05. 03. 2003 – 31. 12. 2003	Člen

Úvodní slovo předsedy FNM ČR

Vážený čtenáři,

je mým milým úkolem zrekapitulovat uplynulý rok, který byl, troufám si říct, přelomovým pro naši instituci.

Rok 2003 byl především prvním rokem transformace FNM ČR.

Na základě zadání Vlády České republiky se vedení i všichni zaměstnanci Fondu aktivně zhostili přípravy projektu transformace. Na počátku roku jsme si dali za úkol především připravit projekt transformace a ukončení činnosti Fondu tak, aby byl zajištěn důstojný zánik této instituce ke konci roku 2005. Aktivním přístupem jsme společně dosáhli toho, že se můžeme podílet na definici hlavních kroků, načasování jednotlivých etap a dalších důležitých úkolech. Strategie ukončení činnosti Fondu byla již na jaře roku 2003 schválena Prezidiem a Dozorcí radou FNM ČR a poté i Vládou ČR. Tato strategie umožní nám všem efektivně věnovat úsilí k naplnění jednotlivých kroků vedoucích k cíli.

Předpokládám, že již v průběhu roku 2004 spatří světlo světa samotný zákon pojednávající o zrušení a ukončení činnosti FNM ČR.

Uvědomuji si velmi silně, že toto období není jednoduchou etapou v pracovním životě zaměstnanců Fondu a chci jim tímto formou opakovaně vyjádřit dík za to, že aktivně spolupracují na společné věci. Jedním z nezbytných kroků uskutečněných v roce 2003 bylo i snížení počtu zaměstnanců. Transformační proces klade zvýšené nároky na výkon i kvalitu práce každého z nás a je dobrou vizitkou každého zaměstnance, obstojí – li v tomto nelehkém období se cíti.

I přes snížené tempo prodeje státního majetku ukončil Fond své hospodaření v roce 2003 s kladným zůstatkem ve výši 7,1 mld. Kč. Tyto zdroje budou použity pro financování plánovaných výdajů v roce 2004.

Celkové příjmy Fondu v roce 2003 činily 22,9 mld. Kč.

Nejvýznamnější transakcí v loňském roce byl převod akciových podílů v osmi elektroenergetických distribučních společnostech na společnost ČEZ v celkové hodnotě 39,1 mld. Kč.

Mezi další viditelné prodeje patří prodej akcií Nové huti nabyvateli LNM Holdings.

Společnost LNM Holdings se mimo jiné ve smlouvě zavázala, že zajistí zaměstnanost v ostravských ocelárnách, poskytne příspěvek 100 milionů korun na rozvoj Moravskoslezského kraje a kapitálově stabilizuje Novou huť.

Prodejem zbývajících 3% Transgasu za 1,3 mld. Kč byl úspěšně ukončen proces privatizace plynárenského sektoru v České republice. Stojí za to připomenout, že společnost RWE Gas již v minulosti získala akcie Transgasu a osmi regionálních distribučních společností, za které zaplatila 4,1 mld. Euro. Svým objemem tato transakce představuje dosud největší výnos z privatizace v České republice.

Došlo také k prodeji akcií společnosti Vítkovice a.s. v držení FNM ČR a její dceřiné firmy PAL a pohledávek ČKA

do rukou společnosti Lahvárna Ostrava a.s., čímž došlo k významnému posunu v restrukturalizaci těžkého průmyslu.

Výdaje dosáhly v roce 2003 výše 59,8 mld. Kč.

Největší investice ve výši 27,8 mld. Kč plynula jako v uplynulých letech do Státního fondu dopravní infrastruktury.

Díky FNM může své investice realizovat také Státní fond rozvoje bydlení, který obdržel 3,7 mld. Kč.



Ing. Jan Juchelka
předseda

FNM patří mezi největší investory do životního prostředí a významnou položku na straně výdajů tvoří likvidace ekologických škod vzniklých před privatizací. V loňském roce FNM zadal v rámci uzavřených ekologických smluv 173 zakázek na odstranění ekologických škod v celkové hodnotě 3,6 mld. Kč. K nejvýznamnějším patří např. sanace dioxinů ve Spolaně, řešení ekologických škod ve společnostech DIAMO, Transgas a další.

Samostatnou kapitolu tvoří revitalizace krajiny poškozené důlní činností, která se týká Ústeckého a Karlovarského kraje a kraje Moravskoslezského. V Ústeckém a Karlovarském kraji byly zadány zakázky za 1,2 mld. Kč a v Moravskoslezském kraji za 0,9 mld. Kč. Pevně věřím, že tyto kroky přispějí ke zvýšení ekonomické výkonnosti, zaměstnanosti a finálně i ke zvýšení kvality života v těchto oblastech České republiky.

FNM pomáhá také rozvoji neziskového sektoru. V uplynulém roce rozdělil nadacím více než 300 mil. Kč, celkem od roku 1999 více než 2 mld. Kč.

FNM tak napomáhá rozvoji občanské společnosti v České republice a podporuje aktivity neziskových společností, ať už například v oblasti péče o postižené děti, protidrogové prevence, zlepšování životního prostředí, kvality života a v oblasti rozvoje kultury a sportu.

FNM také spolupracoval s ministerstvem financí na přípravě politiky a podmínek pro fungování Partnerství veřejného a soukromého sektoru (Public Private Partnership – PPP) v České republice. Tato oblast může významně pomoci vládě, ale i regionům a jednotlivým obcím zajistit dodávku kvalitní infrastruktury a služeb obyvatelstvu.

Rok 2004 bude druhým rokem transformace a současně předposledním rokem existence FNM ČR.

V tomto roce bude transformace pokračovat mimo jiné dalším snižováním jednotlivých agend a přípravou na jejich předání Ministerstvu financí ČR.

Budeme dále pokračovat ve své běžné činnosti. Byly zahájeny privatizace Severočeských dolů, Sokolovské uhelné, OKD, Unipetrolu a ČKD, jejichž dokončení se předpokládá v roce 2004. Jedním z nejvýznamnějších úkolů bude také zahájení privatizace společnosti Český Telecom a.s.

Dovolte mi tedy, abych vyjádřil přesvědčení, že v roce 2004 budeme opět schopni podávat profesionální výkon v každodenní práci a přesvědčit své okolí, že důstojně zvládneme čelit výzvám, jež s sebou nese transformační období.

I. Hlavní aktivity FNM ČR v r. 2003

Prodej akcií

Strategické společnosti

Koncem roku 2002 rozhodla vláda ČR o znovu-zahájení procesu privatizace společnosti

UNIPETROL, a.s. Po výběru právního a investičního poradce v obchodní veřejné soutěži bylo v listopadu 2003 zahájeno vlastní výběrové řízení na prodej akcií společnosti Unipetrol, a.s. a jeho dceřiných společností, které jsou v držení Fondu národního majetku České republiky (dále jen „FNM ČR“) a České konsolidační agentury (dále jen „ČKA“), a které bude ČKA prodávat společně se svými pohledávkami za celou skupinou. Vláda ČR odsouhlasila na konci roku 2003, aby ze 7 investorů, kteří podali předběžnou nabídku, byly do užšího výběru zařazeny tyto společnosti: MOL Hungarian Oil and Gas, PKN Orlen a Shell Europe Oil Products. Termín pro předání návrhu na vítěze výběrového řízení vládě ČR byl stanoven na duben 2004.

V lednu roku 2003 obdržel FNM ČR za prodej 52,25 % akciového podílu na společnosti **NOVÁ HUŤ, a.s.** kupní cenu ve výši 6 mil. USD (v přepočtu 175,4 mil. Kč) od společnosti LNM Holdings N. V. Předmětem rozhodčího řízení se s. r. o. PETRCÍLE je nadále zbylý 15 %-ní akciový podíl (po zvýšení základního kapitálu klesl tento podíl na 13,88 %). Za tento podíl, který však bude vypořádán až po ukončení rozhodčího řízení, zaplatí společnost LNM Holdings N. V. FNM ČR kupní cenu ve výši dalších 3 mil. USD.

Po splnění všech odkládacích podmínek vyplývajících z uzavřených smluv provedl FNM ČR v první polovině roku 2003 rovněž významný přesun akcií v oblasti strategických společností, když převedl na společnost **ČEZ, a.s.** akcie těchto společností: Jihočeská energetika, a.s. (34 %), Jihomoravská energetika, a.s. (33,4 %), Pražská energetika, a.s. (34 %), Severočeská energetika, a.s. (48,05%), Severomoravská energetika, a.s. (48,66 %), Středočeská energetika, a.s. (58,03 %), Východočeská energetika, a.s. (49,62 %) a Západočeská energetika, a.s. (48,28 %). Dále došlo k bezúplatnému převodu zbývajících akcií v držení FNM ČR ve společnostech Jihočeská energetika, a.s. (14,05 %), Jihomoravská energetika, a.s. (13,26 %) a Pražská energetika, a.s. (14,19 %) na MPSV ČR. Současně na základě uzavřených smluv převedla

společnost ČEZ, a.s. 51 % akcií společnosti ČEPS, a.s. na společnost OSINEK, a.s. (stoprocentní dceřiná společnost FNM ČR) a 15 % akcií společnosti **ČEPS, a.s.** na MPSV ČR. Společnost ČEZ, a.s. prodala akcie ČEPS, a.s. za 15,2 mld. Kč a zároveň koupila za 31,9 mld. Kč akcie distribučních společností, přičemž FNM ČR by měl do konce roku 2004 obdržet čistý peněžitý příjem ve výši 16,7 mld. Kč. Na základě těchto převodů nevlastní FNM ČR již žádný majetkový podíl v elektroenergetických distribučních společnostech.

Během první poloviny roku 2003 byl zahájen proces privatizace společnosti **VÍTKOVICE, a.s.**, ve kterém se formou veřejného výběrového řízení společně prodávaly akcie společnosti VÍTKOVICE, a.s., které byly v držení FNM ČR a společnosti PAL, a.s. a také pohledávky ČKA za touto společností. V průběhu září roku 2003 byly oba akciové podíly ve společnosti VÍTKOVICE, a.s. prodány společnosti LAHVÁRNA OSTRAVA a.s. za kupní cenu ve výši 81 milionů Kč.

Za další část kupní ceny ve výši 320 mil. Kč byly převedeny pohledávky ČKA za společností VÍTKOVICE, a.s. na společnost LAHVÁRNA OSTRAVA, a.s.

FNM ČR společně s ČKA a se společností KRAS, a.s. zahájil v létě roku 2003 privatizaci společnosti **KRÁLOVOPOLSKÁ, a.s.** Na přelomu let 2003 a 2004 podali zájemci závazné nabídky na koupi 99,86 % akcií této společnosti. Výsledek výběrového řízení a rozhodnutí vlády bude znám až v roce 2004.

V polovině roku 2003 proběhlo zvýšení základního kapitálu společnosti **ŠKODA PRAHA, a.s.** Tímto zvýšením majetkový podíl FNM ČR činí 24,28 % a podíl společnosti ČEZ, a.s. se zvýšil na 68,88 %. Pro případný společný prodej akciových podílů ve společnosti ŠKODA PRAHA, a. s. byla mezi FNM ČR a společností ČEZ, a.s. uzavřena „Smlouva o společném postupu při prodeji“.

Rovněž v polovině roku 2003 bylo rozhodnuto o způsobu dokončení privatizace akcií společnosti **ČKD PRAHA HOLDING, a.s.** FNM ČR následně ve spolupráci s ostatními prodávajícími (ČKA, Konpo, s.r.o. a MPO) zahájil veřejné výběrové řízení

na předmětné akcie. Termín pro podávání závazných nabídek byl předběžně stanoven na únor 2004.

V červenci 2003 rozhodla vláda o zahájení privatizace majetkových účastí v hnědouhelných společnostech **Severočeské doly a.s.** a **Sokolovská uhelná, a.s.** (společný prodej akcií FNM ČR a jeho dceřiné společnosti PAL, a.s.). Výběrová řízení proběhla jednokolově s předkvalifikací investorů. Na počátku prosince 2003 předložili vybraní zájemci své konečné nabídky. Po vyhodnocení předložených nabídek meziresortní komisí by měla vláda počátkem roku 2004 rozhodnout o dalším postupu v tomto privatizačním procesu.

Na konci roku 2003 vláda rovněž schválila zahájení exklusivních jednání mezi FNM ČR a společností KARBON INVEST, a.s. týkající se akcií, které jsou v držení FNM ČR a které představují 45,88 % podíl na základním kapitálu společnosti **OKD, a.s.**, člen koncernu KARBON INVEST, a.s. Výsledek jednání a rozhodnutí vlády bude znám až v první polovině roku 2004.

Nestrategické společnosti

Privatizace akcií v tzv. nestrategických společnostech probíhala v roce 2003 formou obchodních veřejných soutěží nebo prodejem určeným nabyvatelům na základě rozhodnutí o privatizaci ve smyslu usnesení vlády ČR. V roce 2003 nerealizoval FNM ČR žádný prodej akcií prostřednictvím kapitálového trhu.

Vzhledem ke snížení (poklesu) akciových podílů v držení FNM ČR ve společnostech SME, a.s., ISPAT Nová Huť, a.s. a Transgas, a.s., byly od června 2003 převedeny jmenované společnosti do evidence nestrategických akciových společností. V říjnu 2003 byla navíc do této evidence na základě kapitalizace pohledávky zařazena společnost ROMO, a.s., kde FNM ČR drží 15,27 % akcií.

V oblasti plynárenství došlo k důležité transakci, kdy FNM ČR na základě výsledku v obchodní veřejné soutěži vyhlásil společnost RWE Gas vítězem na koupi 3 % akciového podílu ve společnosti **Transgas, a.s.** V červenci 2003 obdržel FNM ČR

za tyto akcie kupní cenu ve výši 1,3 mld. Kč. Tímto krokem byla ukončena privatizace plynárenského sektoru v České republice.

Celkové příjmy FNM ČR z privatizace nestrategických společností dosáhly v roce 2003 2,084 mld. Kč. Největší podíl na celkovém objemu příjmů z nestrategických společností mají výnosy z prodeje akcií akciových společností Transgas, a.s., HASIT Šumavské vápenice a omítkárny, a.s., výnos na likvidačním zůstatku AERO Holding, a.s. a příjmy ze snížení základního kapitálu u společností PAL, a.s. a KRAS, a.s.

tabulka č. 1

Seznam ukončených privatizací nestrategických akciových společností v roce 2003

SVÚSS, a.s.
Léčiva, a.s.
INFUSIA, a.s.
AB Barrandov, a.s.
Vědeckovýzkumný uhelný ústav, a.s.
GAMA, a.s.
Pražská Teplárenská, a.s. Praha
EPRONA, a.s.
Pivovary a sodovkárny Břeclav, a.s.
Severočeská plynárenská, a.s.
Jihočeská plynárenská, a.s.
PROGRESS Ostrava, a.s.
Mlékárna Kunín, a.s.
Léčebné Konstantinovy lázně, a.s.
Lázně Luhačovice, a.s.
HASIT Šumavské vápenice a omítkárny, a.s.
Transgas, a.s.

Privatizaci akciových podílů FNM ČR i nadále komplikují neukončené soudní spory a obtížnost prodeje akcií společností v konkurzu nebo v likvidaci. S ohledem na průběžně zjišťovaný stav konkurzních řízení a z toho vyplývající náklady na prodej akcií při nulové hodnotě akcií rozhodl výkonný výbor FNM ČR dne 1. 9. 2003, že FNM ČR nebude pokračovat v prodeji akcií společností v konkurzu nebo v likvidaci a vyčká zrušení těchto společností.

Prodej majetku

Prodej privatizovaného majetku byl v roce 2003 realizován formou přímých prodejů a veřejných soutěží.

Formou přímého prodeje bylo privatizováno celkem **22 jednotek** za celkovou kupní cenu **397 mil. Kč**, z toho byl 1 prodej zdravotnického zařízení (Státní léčebné lázně Darkov, s.p.) za 321 mil. Kč. Nejvyšší kupní cena za prodej majetku mimo zdravotnictví (40 mil. Kč) byla dosažena u pozemků Palivového kombinátu Vřesová, s.p.

Skutečné příjmy z privatizace majetku formou přímého prodeje v roce 2003 dosáhly celkem 548 mil. Kč.

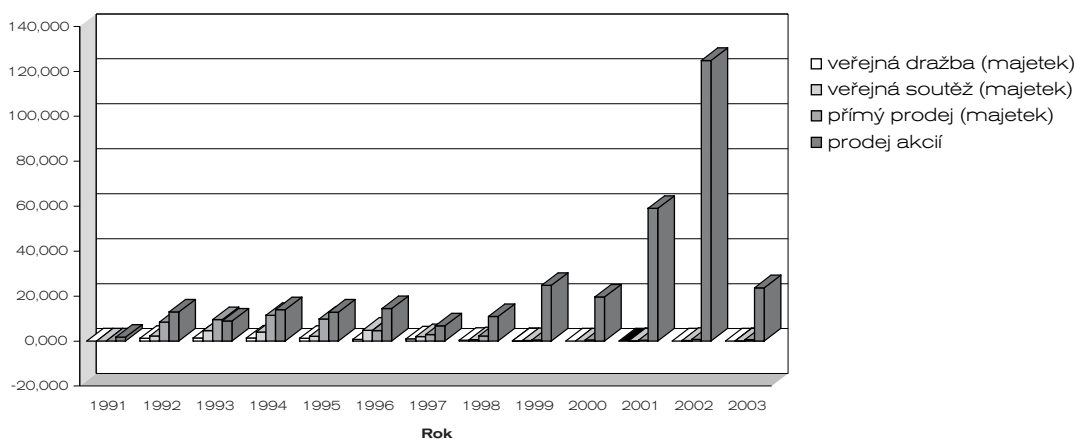
Formou obchodní veřejné soutěže prodal FNM ČR celkem **16 privatizačních jednotek** za celkovou

kupní cenu **62 mil. Kč**. Z toho bylo 14 soutěží na prodej majetku za celkem 25 mil. Kč (nejvyšší kupní cena 21 mil. Kč byla dosažena za majetek Ústavu stavebních informací, s.p. v Praze), 1 soutěž na prodej akcií (Přeloučská poliklinika, a.s.) za 36 mil. Kč a 1 soutěž na prodej tzv. zpětvzatého majetku.

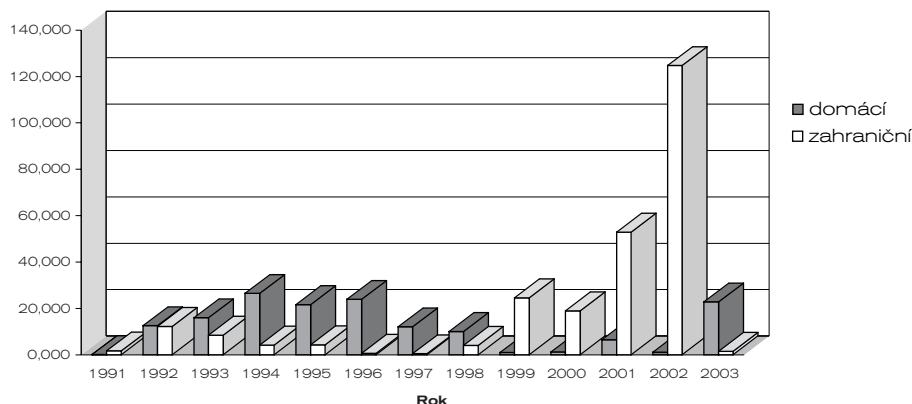
Skutečné příjmy z privatizace majetku formou obchodní veřejné soutěže dosáhly v roce 2003 celkem 61 mil. Kč.

Celková kupní cena je součtem všech kupních cen podle uzavřených smluv v roce 2003. Skutečné příjmy z privatizace jsou součtem všech plateb připsaných na účet FNM ČR v roce 2003, tzn. včetně plateb vztahujících se ke smlouvám uzavřeným v předchozích letech.

graf č. 1 **Příjem FNM ČR z prodeje majetku a akcií**
od počátku privatizace do konce roku 2003 (v mld. Kč)



graf č. 2 **Příjmy z prodeje majetku a akcií v Kč**
v dělení na domácí a zahraniční investory (v mld. Kč)



Výkon akcionářských práv

K 31. 12. 2003 vlastnil FNM ČR majoritní nebo významné majetkové podíly v 10 akciových společnostech strategického významu o celkové nominální hodnotě 100,3 mld. Kč.

Seznam strategických společností v portfoliu FNM ČR k 31. 12. 2003

tabulka č. 2

Název akciové společnosti	Celkové držení akcií (nom. hodnota) v tis. Kč	% držení ze základního kapitálu
ČEPRO, a. s.	2 660 000,000	100,00
České aerolinie, a. s.	1 556 980,000	56,92
ČESKÝ TELECOM, a. s.	16 458 795,000	51,10
ČEZ, a. s.	40 040 789,700	67,61
MERO ČR, a. s.	8 430 921,000	100,00
OKD, a. s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s.	11 149 594,000	45,88
Severočeské doly, a. s.	4 985 692,000	55,40
Sokolovská uhelná, a. s.	3 302 594,000	48,69
ŠKODA PRAHA, a. s.	305 351,000	54,77
UNIPETROL, a. s.	11 422 403,800	62,99
Celkem 10 a. s.	100 313 120,500	

K 31. 12. 2003 evidoval FNM ČR ve svém portfoliu celkem 155 nestrategických akciových společností s celkovou nominální hodnotou akcií ve výši 33,3 mld. Kč (z celkového počtu 155 má však FNM ČR v listinné nebo v zaknihované podobě jen 153 společností, neboť u 2 společností probíhala výměna zaknihovaných akcií za akcie listinné a FNM ČR do 31.12. 2003 neobdržel novou podobu těchto akcií).

Z uvedeného počtu nestrategických akciových společností FNM ČR eviduje 62 společností, na jejichž majetek byl soudem prohlášen konkurz nebo jsou v likvidaci. U dalších 37 společností trvají příslušná zakladatelská ministerstva na držení akcie se zvláštními právy.

Struktura portfolia akcií FNM ČR

tabulka č. 3

Držení FNM ČR	Stav k 31. 12. 2002		Stav k 31. 12. 2003	
	Počet a. s.	nom. hodnota akcií v tis. Kč	Počet a. s.	nom. hodnota akcií v tis. Kč
Akciové společnosti celkem	189	138 265 620	165	133 627 997
Z toho:				
1. Strategické společnosti	21	120 764 698	10	100 313 120
2. Nestrategické společnosti	168	17 500 922	155	33 314 877

Seznam akciových společností s držením akcií se zvláštními právy

Název společnosti	Ks v držení FNM	Poznámka
České přístavy, a. s.	1	výkon akcionářských práv MD ČR
Českosl. plav. labská, a. s. v konk.	1	výkon akcionářských práv MD ČR
Geofyzika, a. s.	1	výkon práv MŽP ČR
Hřebčín Napajedla, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Jan Becher-KV Becherovka, a. s.	1	výkon práv Mze ČR
Chebské vodovody a kan., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Chodské vodárny a kan., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Plzeňský Prazdroj, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Severočeská vodáren.spol., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Slovácké vodárny a kan., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Ústav jader. výzkumu ŘEŽ, a. s.	1	výkon práv Státní úřad pro jadernou bezp.
Ústav nerostných surovin, a. s.	1	výkon práv MŽP ČR
Vodárenská a kan., a. s., Plzeň	1	výkon práv MZe ČR
Vodárny Kladno-Mělník, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodohosp. a obch. spol., a. s., Jičín	1	výkon práv MZe ČR
Vodohosp.spol. Olomouc, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodohosp.spol. Vrchlice, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodohosp.zař. Šumperk, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Beroun, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Bruntál, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Břeclav, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. H. Králové, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Havl. Brod, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Hodonín, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Chrudim, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Jablonné, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Kroměříž, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Ml. Bol., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Náchod, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Nymburk, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Pardubice, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Prostějov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Přerov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Trutnov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Vsetín, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Vyškov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
Vodovody a kan. Zlín, a. s.	1	výkon práv MZe ČR

Celkem 37 a. s.

V roce 2003 zajišťoval FNM ČR výkon akcionářských práv ve společnostech s akciovým podílem větším než 10 % základního kapitálu společnosti, a to ve spolupráci se zakladatelskými ministerstvy, Ministerstvem financí ČR a ČKA.

Zástupci FNM ČR, kteří jsou pověřeni výkonem akcionářských práv, jsou povinni především na valných hromadách prosazovat zájmy FNM ČR, zabezpečovat jeho úkoly a zajišťovat, aby práva FNM ČR jako akcionáře nebyla poškozována nebo

krácena. V průběhu roku 2003 se FNM ČR i nadále účastnil jednání valných hromad u společností, kde je držitelem akcií se zvláštními právy s cílem zamezit případnému omezení práv vztahující se k těmto tzv. „zlatým akciím“.

V roce 2003 zajistil FNM ČR výkon akcionářských práv na 79 valných hromadách a dále v roli jediného akcionáře vydal 30 „Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady“.

„Zlaté“ akcie – stav držení všech akcií se zvláštními právy k 31. 12. 2003

tabulka č. 4

Společnosti, kde zakladatelská ministerstva trvají na zachování práv „zlaté“ akcie:

České přístavy, a. s.
 Československá plavba labská, a. s. v konkurzu
 Geofyzika, a. s.
 Hřebčín Napajedla, a. s.
 Chebské vodovody a kanalizace, a. s.
 Chodské vodárny a kanalizace, a. s.
 Jan Becher – Karlovarská Becherovka, a. s.
 Plzeňský Prazdroj, a. s.
 Severočeská vodárenská společnost, a. s.
 Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
 Ústav jader. Výzkumu ŘEŽ, a. s.
 Ústav nerostných surovin, a. s.
 Vodárenská a kanalizace, a. s., Plzeň
 Vodárny Kladno-Mělník, a. s.
 Vodohosp. a obchodní společnost, a. s., Jičín
 Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.
 Vodohospodářská společnost Vrchlice, a. s.
 Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.
 Vodovody a kanalizace Beroun, a. s.
 Vodovody a kanalizace Bruntál, a. s.
 Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s.
 Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
 Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.
 Vodovody a kanalizace Hodonín, a. s.
 Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s.
 Vodovody a kanalizace Jablonné, a. s.
 Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.
 Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
 Vodovody a kanalizace Náchod, a. s.

Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s.
 Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.
 Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.
 Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.
 Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.
 Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s.
 Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s.
 Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

Společnosti, kde byla „zlatá“ akcie zrušena a probíhá doprivatizace

Anenské slatinné lázně, a. s.
 Bohemia-lázně, a. s.
 Centrum stavebního inženýrství, a. s.
 Cinemart, a. s.
 Imperiál Karlovy Vary, a. s.
 KINOTECHNIKA, a. s.
 Editio Praga, a. s. v likvidaci
 Lázně Františkovy Lázně, a. s.
 Lázně Velichovky, a. s.
 TERPLAN, a. s.

Společnosti, kde má být „zlatá“ akcie zrušena:

ČESKÝ TELECOM, a. s. *

* společnosti, kde budou zvláštní práva „zlatých“ akcií zrušena v souvislosti s privatizací

Soudní řízení

K 31.12. 2003 evidoval FNM ČR celkem 3773 soudních sporů, z tohoto počtu bylo aktivních sporů 995 (26,40 %), pasivních sporů 2446 (64,83 %) a konkurzů 332 (8,77 %).

Většinu soudních sporů personálně zajišťují zaměstnanci právní sekce FNM ČR. V roce 2003 zajišťovali zaměstnanci FNM ČR 68,10 % případů, služeb externích právníků bylo využíváno ve 27,41 % případů a soudní exekutoři zastupovali FNM ČR v 4,45 % případů.

Z celkového počtu 995 sporů, ve kterých je FNM ČR žalobcem, bylo ke konci roku 2003 neukončeno 61,7 %, tedy 614 sporů. V uplynulém roce FNM ČR zahájil podáním žaloby 27 nových případů, přičemž počet neukončených případů se za loňský rok snížil o 36.

V členění neukončených **aktivních žalob** připadal rozhodující podíl na vymáhání pohledávek z titulu nezaplacených kupních cen, kde k dořešení zbývalo 195 případů (32,72 % z neskončených aktivních sporů). Dalšími žalobami bylo vymáháno příslušenství, kde neukončených zůstalo 167 případů (27 % z neskončených aktivních sporů) a nesplacené bezúročné půjčky z programu celostátního snížení druhotné platební neschopnosti, kde zbývalo k dořešení 84 případů (13,68 % z neskončených aktivních sporů). Ostatní dosud neukončené spory tvoří spory z různých právních titulů, většinou za neuhrazené nájemné za užívání majetku FNM ČR, způsobené škody, nezaplacení přiznaných dividend, úrovnací žaloby apod.

Z 332 konkurzních řízení, kde je FNM ČR jedním z věřitelů, nebyla dosud převážná většina ukončena, a to 281 případů, tedy 84,63 %. Výběžnost konkurzních řízení byla velmi nízká. V poslední době se však alespoň zvýšila rychlost konkurzních řízení a počet skončených konkurzních řízení tak narůstá.

I v roce 2003 se nadále zvyšoval počet pravomocně rozhodnutých soudních sporů, ve kterých se bylo možno domáhat přiznané pohledávky v exekučním řízení. Je však nutno uvést, že jen malé množství pravomocně přiznaných pohledávek je ze strany dlužníka plněno dobrovolně. Převážnou část těchto pohledávek je stále FNM ČR nucen

vymáhat cestou soudního výkonu rozhodnutí nebo prostřednictvím soukromých exekutorů. Úspěšnost exekučních řízení však není dostatečná, i když rozšířením spolupráce se soukromými exekutory došlo k částečnému zlepšení. Podstatným důvodem je nedostatečná legislativa a pomalá činnost soudů.

Z celkového počtu 2446 pasivních sporů, ve kterých je FNM ČR jako žalovaný, bylo ke konci roku 2003 neukončeno 33,73 %, tedy 825 sporů.

U dosud neukončených **pasivních žalob** v řízení převládají spory z titulu ručení, kde zůstalo k dořešení 197 případů, což bylo 23,88 % z neukončených sporů, dále z hlediska četnosti následovaly restituční s 87 spory a s podílem na nevyřešených sporech 10,55 % a spory o neplatnost kupních smluv s 52 spory a s podílem na nevyřešených sporech 6,30 %. Ostatní dosud neukončené případy tvořily rozličné spory, např. úrovnací žaloby, návrhy na vydání akcií atd.

V absolutních číslech dosud neukončených soudních sporů došlo oproti roku 2002 k jejich snížení (k 31. 12. 2003 nebylo z celkového počtu 3773 sporů ukončeno 1439 sporů a k 31. 12. 2002 nebylo z celkového počtu 3702 sporů ukončeno 1767 sporů).

Stále pokračuje trend zahájený již v minulých letech, kdy přibývá sporů, ve kterých je FNM ČR žalován a postupně se snižuje počet sporů, ve kterých FNM ČR žalobu podává. I u nově vznikajících pasivních sporů je třeba podotknout, že nejsou výjimkou nové spory, kdy žalobce podal návrh k soudu již před několika lety (často v letech 1999 – 2000) a teprve nyní se soudy dostávají k tomu, aby ve věci začaly činit první úkony. Často se jedná o spory, o jejichž vzniku FNM ČR neměl předem žádné informace. Nové pohledávky vznikají FNM ČR stále méně, jedná se zejména o pohledávky z titulu smluvních pokut, úroky z prodlení, nájemného, škody či bezdůvodné obohacení. Zároveň narůstá počet případů, kdy jsou pohledávky řešeny jiným postupem než vymáháním soudní cestou. Osvědčila se zejména praxe uzavírání dohod o splátkovém kalendáři formou notářského zápisu s přímou vykonatelností, ve které se úspěšně pokračovalo i v roce 2003.

Veřejné zakázky

V roce 2003 bylo FNM ČR v souladu se zákonem č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon ZVZ“) zadáno 22 veřejných zakázek formou obchodní veřejné soutěže v celkové hodnotě peněžitého plnění ze smlouvy bez DPH ve výši 3 931 748 330,46 Kč, a dále 36 veřejných zakázek formou výzvy více zájemcům v souhrnné hodnotě peněžitého plnění ze smlouvy bez DPH ve výši 176 717 498,10 Kč.

Dále bylo zadáno 14 veřejných zakázek přímo předem vybraným zájemcům na základě ustanovení § 50 zákona ZVZ v hodnotě peněžitého plnění

ze smlouvy bez DPH ve výši 1 238 829 126,46 Kč.

Jedná se o veškeré zadané veřejné zakázky v hodnotách nad 2 mil. Kč bez DPH, to znamená o zakázky, u nichž byla sice ve vykazovaném období uzavřena úplatná písemná smlouva na jejich provedení, avšak nebyly v roce 2003 ukončeny splněním zakázky, jelikož termín jejich splnění, zejména u veřejných zakázek řešících odstraňování starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací, které tvoří převážnou část uvedeného objemu, je rozložen do několika následujících roků a jsou v současné době ve fázi realizace.

Odstraňování starých ekologických zátěží

Financování nápravy starých ekologických škod vzniklých před privatizací, způsobených činností státních podniků, z prostředků FNM ČR je právně založeno zejména zákonem č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, č. 171/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky a zákonem č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dále v první řadě příslušnými usneseními vlády ČR, usnesením vlády ČR č. 51 ze dne 10. 1. 2001 včetně Zásad vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací, ve znění pozdějších změn a metodickými pokyny a směrnicemi.

FNM ČR poskytuje nabyvateli privatizovaného majetku garanci odstranění ekologických škod vzniklých před privatizací, a to na základě souhlasu vlády ČR podpisem tzv. ekologické smlouvy s nabyvateli privatizovaného majetku.

Zásadní směrnicí, která podrobně určuje celý průběh realizace nápravných opatření s rozdělením na jednotlivé etapy nápravných opatření od uzavření příslušné ekologické smlouvy mezi FNM ČR a nabyvatelem do ukončení všech nezbytných sanačních i dalších prací a naplnění a ukončení smluv, je Směrnice FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky

vzniklé před privatizací. Tato Směrnice byla v roce 2003 ve spolupráci s příslušnými orgány státní správy novelizována a FNM ČR a MŽP podepsána 1. 7. 2003. Tento zásadní dokument se stal součástí všech ekologických smluv. Jeho text je k dispozici na webových stránkách FNM ČR.

V minulých letech, od roku 1991 do cca 1999, byl pro FNM ČR dominantní zejména proces projednávání žádostí, vyjednávání smluvních podmínek, příprava usnesení vlády, ekologických smluv a stanovení základních metodických pokynů. Od roku 2000, novelou zákona o zadávání veřejných zakázek, nastupuje fáze upřesnění metodik, podmínek usnesení vlády, ekologických smluv, stanovení podmínek výběrových řízení a realizačních smluv. Nabíhá zejména zásadní proces realizace a je nastartováno zadávání veřejných ekologických zakázek na bázi uzavřených ekologických smluv, v souladu se zákonem č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších změn. Tento trend byl patrný i v r. 2003.

Oproti minulosti byly v roce 2003 uzavřeny na základě příslušných usnesení vlády pouze 2 nové ekologické smlouvy (s nabyvateli ČSAP, s.r.o. a JČE, a.s.). Celkem od roku 1991 jich FNM ČR eviduje 269. Naopak smluvně ukončeno bylo v roce 2003 celkem 40 ekologických smluv, tj. o 21 více než v předcházejících letech. Aktuálně v řešení je 208 ekologických smluv s garancemi FNM ČR celkem ve výši 138 083,71 mil. Kč.

V roce 2003 uhradil FNM ČR na tyto účely celkem 2 587,26 mil. Kč, od roku 1991 do 31. 12. 2003 celkem 17 920,60 mil. Kč.

Postupným splněním ekologických závazků v roce 2003 došlo k významné úspoře finančních prostředků z bilance FNM ČR, vázané k předpokládaným výdajům na odstraňování ekologických škod, v částce 3 528,5 mil. Kč za rok 2003, celkem ve výši 7 092,34 mil. Kč.

Hladký průběh prováděných nápravných opatření, sanačních a expertních prací na jednotlivých zasažených lokalitách koordinuje FNM ČR jako zadavatel příslušných ekologických zakázek zejména s MŽP, odborným garantem celého procesu, ČIŽP, nabyvatelem, realizátorem prací (zhotovitelem) a supervizorem (tj. odbornou supervizní firmou nebo expertem dohlížejícím nad průběhem prací v souladu s prováděcím projektem).

V roce 2003 FNM ČR zadal (nebo se na zadání podílel) v rámci uzavřených ekologických smluv celkem 173 zakázek na odstranění ekologických škod. Mezi významné akce v roce 2003 patří např. zakázky:

- Sanační práce – likvidace radioaktivních kontaminací a radioaktivních odpadů a přeložení vyhořelého jaderného paliva v areálu Ústavu jaderného výzkumu Řež, a.s.
- Odstranění havarijního stavu jednotky odsíření a odstranění havarijního stavu staré ekologické zátěže v areálu Karbosorb, a.s.

- Sanační práce v areálu Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.
- Sanační práce k odstranění starých ekologických zátěží v lokalitě Sviňomazy akciové společnosti Transgas, a.s.
- Havarijní sanační práce v areálu SVA Holýšov, a.s.
- Havarijní sanační zásah na likvidaci porušené chemické kanalizaci v prostoru Ketol areálu společnosti ICN Czech Republic, a.s.

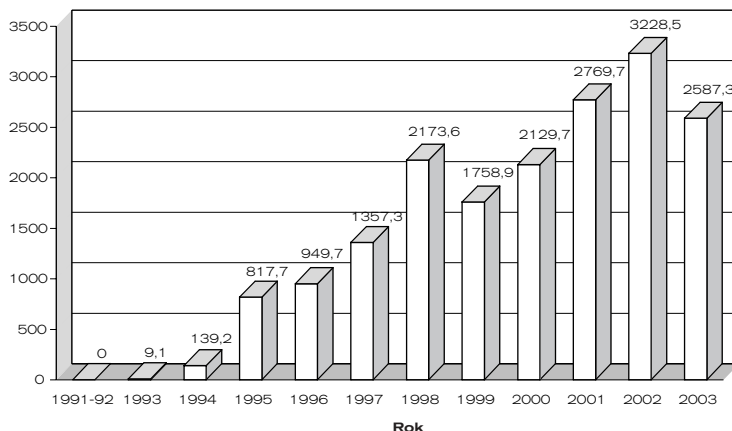
Na základě rozhodnutí vlády řešit hospodářskou situaci a revitalizaci krajů se FNM ČR podílí na odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací a souvisejících s revitalizací krajiny v Ústeckém, Karlovarském a Moravskoslezském kraji a v kladenském regionu. Na tyto účely byly schváleny prostředky ve výši 36,18 mld. Kč.

Zakázky byly určeny prioritně na odvrácení havarijních situací, např.:

- Odstranění havarijních výstupů metanu ve městě Orlová
- Sanační práce na odstranění havarijního stavu bývalých dolů Barbora a Otakar – Severočeské doly a.s.
- Sanační práce na odstranění havarijního stavu Hrabák – vinice, sesuvné území Čepirožská výsypka – Doly a úpravny Komořany, s.p.
- Sanace sesuvů – Palivový kombinát Ústí nad Labem Chabařovice, severní svahy II – východ
- Sanační práce na odstranění havarijního stavu Hornojřetínská výsypka – Doly a úpravny Komořany, s.p.

Výše úhrad FNM ČR za likvidace ekologických zátěží
od počátku privatizace do konce roku 2003 (v mil. Kč)

graf č. 3



Také v roce 2003 pokračoval FNM ČR ve vypořádávání restitučních nároků oprávněných osob podle zákona č. 87/1991 Sb., o mimosoudních rehabilitacích a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku. Restituční nároky byly řešeny formou vlastních vsta smének, jejichž splatnost začíná vždy po čtyřech měsících od data vystavení.

Na základě stížností, podání, požadavků státních orgánů a úkolů výkonného výboru FNM ČR provedlo oddělení kontroly a monitoringu FNM ČR 101 kontrol dodržování zákona o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby a zákona o působnosti orgánů ČR ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o FNM ČR a dalších souvisejících předpisů a usnesení vlády ČR. Z celkového počtu kontrol bylo prověřováno 6 stížností, z toho pouze 3 byly oprávněné (nezaviněné FNM ČR).

Dále z celkového počtu kontrol bylo na žádost orgánů činných v trestním řízení zpracováno 48 podkladových materiálů. Mimo to byly poskytovány těmto orgánům průběžné konzultace.

Oddělení kontroly a monitoringu zpracovalo stanovisko FNM ČR ke zjištění Nejvyššího kontrolního úřadu při jeho kontrole hospodaření FNM ČR s pohledávkami. Stanovisko FNM ČR věcně vyvrací celý kontrolní závěr NKÚ. Při projednávání závěrů z této kontroly ve vládě ČR byl FNM ČR úspěšný, protože vláda ČR svým usnesením ze dne 16. 7. 2003 č. 731 vzala na vědomí spolu s kontrolním závěrem NKÚ i stanovisko FNM ČR.

Oddělení kontroly a monitoringu provádělo průběžné kontroly nakládání s příspěvky z Nadačního investičního fondu (dále jen „NIF“) a jeho výnosy, které FNM ČR převedl 70 nadacím a 1 nadačnímu

Řešení restitučních nároků

Na základě pokynů povinných subjektů, jimiž jsou Ministerstvo financí, Ministerstvo zemědělství a Pozemkový fond České republiky, vystavil FNM ČR během roku 2003 celkem 1 854 ks smének v hodnotě 358 000 378 Kč.

V období od 22. 6. 1999 do 31. 12. 2003 vystavil FNM ČR 19 258 ks smének v celkové hodnotě 3 443 075 165 Kč.

Kontrolní činnost FNM ČR

fondu na základě smluv uzavřených v souladu s usneseními Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR č. 413/1999, č. 1946/2001 a č. 1025/2001 v I. a II. etapě rozdělování NIF. Systém a rozsah kontroly nadací vyplýval z povinností, které jsou zakotveny ve smlouvách o převodu prostředků z NIF mezi nadacemi a FNM ČR. Největší důraz v rámci prováděných kontrol byl kladen na kontrolu uložení příspěvků a rozdělení výnosů.

Do konce roku 2003 byla nadacím rozdělena částka ve výši 2 086 726 000 Kč. V rámci prováděných kontrol nebylo zjištěno žádné závažné porušení povinností z uzavřených smluv mezi nadacemi a FNM ČR, ze kterého by byly vyvozeny smluvní sankce.

V oblasti monitoringu provádělo oddělení v roce 2003 evidenci a kontrolu uzavřených kupních smluv a z nich vyplývajících smluvních závazků. Jednalo se zejména o novou oblast privatizace strategických organizací. Byl vypracován harmonogram uzavřených smluvních závazků s termíny jejich plnění a v jeho návaznosti prováděna pravidelně kontrola jejich plnění. Dále byly kontrolovány smluvní závazky vyplývající z kategorizace u privatizace zdravotnických zařízení. Zjištěná neplnění smlouvy byla předkládána k projednání do Pracovní komise VV FNM ČR.

Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 o svobodném přístupu k informacím

FNM ČR podléhá zákonu č. 106/1999 o svobodném přístupu k informacím dle nálezu Ústavního soudu č. III ÚS 686/02 ze dne 27. 2. 2003.

V průběhu roku 2003 obdržel FNM ČR 17 žádostí o informace, na které bylo v souladu se zákonem ve stanovené lhůtě odpovězeno.

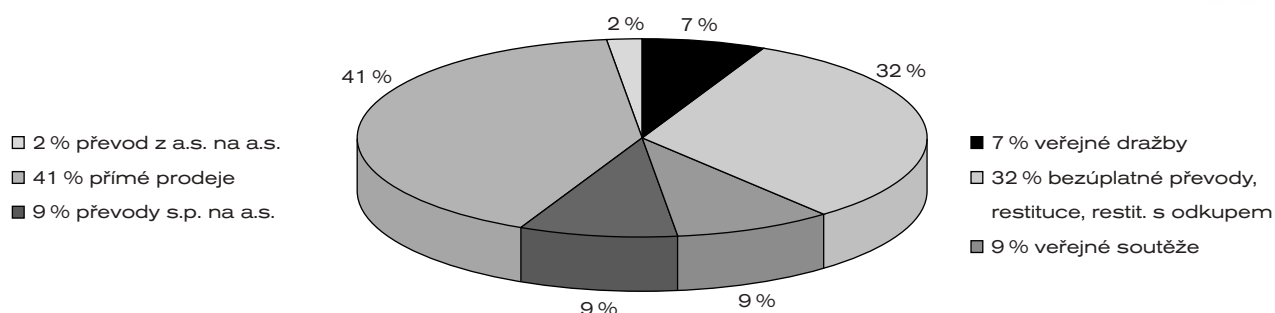
II. Stav realizace privatizačních projektů k 31. 12. 2003

V průběhu r. 2003 převzal FNM ČR od Ministerstva financí k realizaci 13 privatizačních projektů, obsahujících 56 privatizačních jednotek v celkové účetní hodnotě 1 063,90 mil. Kč. Během tohoto roku

realizoval FNM ČR 43 privatizačních projektů s 82 privatizačními jednotkami, jejichž účetní hodnota činila (dle privatizačních projektů) 1 829,03 mil. Kč.

Privatizační jednotky k privatizaci

graf č. 4 dle druhu transformace od počátku privatizace do konce roku 2003

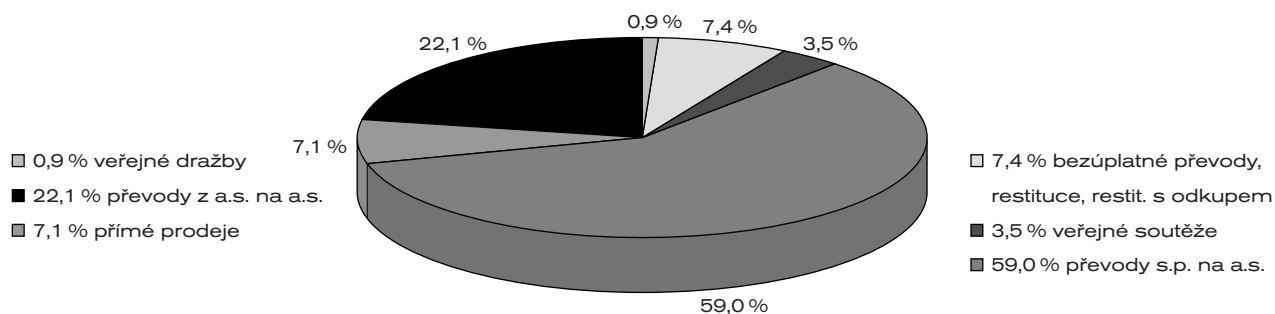


Od počátku privatizace (od roku 1991) převzal FNM ČR od Ministerstva financí celkem 6 745 privatizačních projektů se 16 613 privatizačními jednotkami. Privatizace byla ukončena u 16 418 privatizačních jednotek. Celkově byla ukončena

privatizace u 6 606 privatizačních projektů, tzn. že bylo realizováno celkem 97,94 % převzatých privatizačních projektů. Ke 31. 12. 2003 zůstává rozpracováno 139 projektů s 195 privatizačními jednotkami.

Nominální hodnota předaného majetku k privatizaci

graf č. 5 dle druhu transformace v % do konce roku 2003



Podrobný průběh privatizace včetně údajů o použitých transformačních metodách dokumentují následující tabulky:

Realizace privatizačních projektů a použití transformačních norem

I. Stav realizace privatizačních projektů

tabulka č. 5a

Projekty	od začátku privatizace do 31. 12. 2003				z toho rok 2003			
	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)
	6 745	984 183 361	6 606	981 612 128	13	1 063 898	43	1 829 029

II. Stav realizace v jednotlivých transformačních metodách

1. Prodej majetku a restituce

Druh transformace	od začátku privatizace do 31. 12. 2003				z toho rok 2003			
	Předané (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)	Předané (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)
Veřejné dražby	1 210	8 495 341	1 204	8 443 604	0	0	3	8 918
Veřejné soutěže	1 411	34 086 439	1 382	33 519 385	11	27 727	22	241 018
Přímé prodeje	6 817	70 444 456	6 698	69 314 967	16	835 306	38	1 398 188
Bezúpl.př., rest. s dok., restituce	5 301	72 823 002	5 260	72 000 049	28	112 231	18	92 271
Celkem	14 739	185 849 238	14 544	183 278 005	55	975 264	81	1 740 395

II. Stav realizace v jednotlivých transformačních metodách

1. Zakládání a.s. a převzetí majetkových účastí

tabulka č. 5b

Druh transformace	od začátku privatizace do 31. 12. 2003				z toho rok 2003			
	Předané (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)	Předané (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet jednotek)	Majetek (tis. Kč)
Převod s.p. na a.s.	1 553	580 817 184	1 553	580 817 184	1	88 634	1	88 634
Převod z a.s. na a.s.	321	217 516 939	321	217 516 939	0	0	0	0
Celkem	1 874	798 334 123	1 874	798 334 123	1	88 634	1	88 634
Celkem 1+2	16 613	984 183 361	16 418	981 612 128	56	1 063 898	82	1 829 029

Poznámka:

Předaným privatizačním projektem se rozumí projekt, u kterého bylo vydáno vládou ČR nebo Ministerstvem financí rozhodnutí o privatizaci, a FNM ČR jej převzal k realizaci.

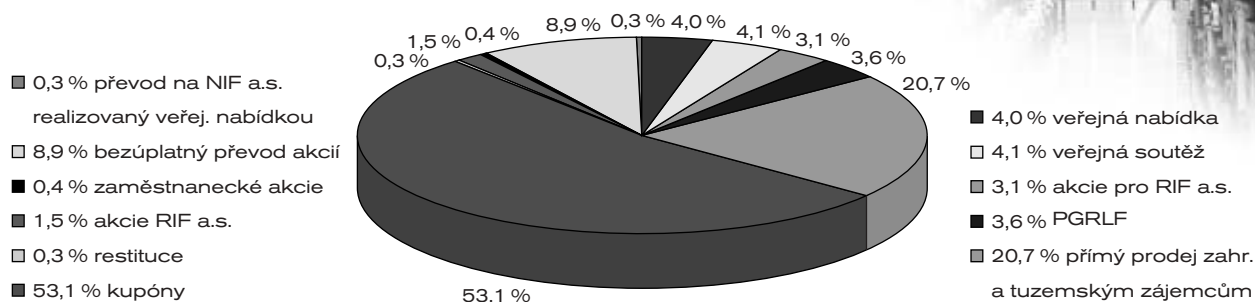
Ukončeným privatizačním projektem je z hlediska FNM ČR projekt, podle kterého byla uzavřena kupní smlouva nebo dohoda o vydání věci, či smlouva o bezúplatném převodu majetku, akcií nebo byla ukončena dražba. Tam, kde na základě privatizačního projektu, resp. privatizační jednotky vzniká akciová společnost, pokládá se za ukončení projektu (pouze pro účely této tabulky) založení akciové společnosti.

U privatizačních projektů na privatizaci dříve založených státních akciových společností se (pro účely této tabulky) považuje za ukončení privatizačního projektu převzetí majetkové účasti státu od zakladatele. Hodnota majetku uváděná v této tabulce je přebírána z aktualizovaných privatizačních projektů a neshoduje se proto se skutečnou hodnotou privatizovaného majetku, která je následně zjišťována z účetních závěrek privatizovaných subjektů. Hodnoty tohoto majetku ke dni jeho převodu na FNM ČR jsou vyjádřeny ve 3. části této Výroční zprávy (Zpráva o finančním hospodaření FNM ČR).

Formy privatizace akcií

graf č. 6

od počátku privatizace do konce roku 2003 (v % nominální hodnoty)



Přehled o privatizaci akcií akciových společností do konce roku 2003

Struktura akcií a forma jejich privatizace

tabulka č. 6

v tis. Kč nominální hodnoty

	k 31. 12. 2002	k 31. 12. 2003	za rok 2003
Akcie převzaté na FNM ČR	752 675 042	766 880 849	14 205 807
Privatizace akcií	615 082 326	634 277 095	19 194 769
Akcie určené k prodeji celkem	172 114 163	188 230 521	16 116 358
z toho: Veřejná nabídka	26 074 293	26 074 593	300
Přímý prodej zahr. či tuz. zájemcům	117 315 087	133 365 583	16 050 496
Zaměstnanecké akcie	2 238 244	2 248 040	9 796
Veřejné soutěže	26 486 539	26 542 305	55 766
Akcie určené k bezúplatnému převodu celkem	442 968 163	446 046 574	3 078 411
z toho: Kupony	341 873 387	341 873 387	0
Bezúplatný převod akcií	55 935 895	57 232 794	1 296 899
Akcie pro RIF	19 827 733	19 827 733	0
Restituce	1 837 648	1 837 648	0
Převod na NIF a. s., realiz. veřejnou nabídkou	1 772 884	2 083 595	310 711
Podpůrný garan. rol. a les. fond, ostatní	21 720 616	23 191 417	1 470 801
Z toho snížení základního kapitálu	-7 974 343	-7 974 343	0
Akcie RIF a. s.	9 590 001	9 590 001	0

III. Zpráva o finančním hospodaření FNM ČR k 31. 12. 2003

Souhrn peněžních příjmů a výdajů FNM ČR k 31. 12. 2003

Velká privatizace

Přehled peněžních příjmů a výdajů k 31. 12. 2003 a od počátku existence FNM ČR

Peněžní příjmy a výdaje k 31. 12. 2003 a od počátku existence FNM ČR

tabulka č. 7

	rok 1991–2002	rok 2003	Celkem
Příjem z prodeje majetku a akcií	389 286 844 512	24 271 914 553	413 558 759 065
Příjem z úvěru	36 410 267 000		36 410 267 000
Ostatní příjmy	37 605 363 828	11 098 297 016	48 703 660 844
Příjem celkem	463 302 475 340	35 370 211 569	498 672 686 909
Výdaje celkem	428 767 875 176	59 842 722 879	488 610 598 055
Saldo příjmů a výdajů	34 534 600 164	-24 472 511 310	10 062 088 854

Stav peněžních prostředků z velké privatizace k 1. 1. 2003 byl 34 534 600 164 Kč. V roce 2003 činily celkové příjmy 35 370 211 569 Kč. Z toho příjmy za prodej majetku a akcií 24 271 914 553 Kč.

Po odečtení výdajů roku 2003 ve výši 59 842 722 879 Kč vykazuje FNM ČR k 31. 12. 2003 konečný zůstatek peněžních prostředků z velké privatizace 10 062 088 854 Kč.

Příjem z prodeje majetku a akcií v roce 2003 a od počátku existence FNM ČR

tabulka č. 8

	rok 1991–2002	rok 2003	Celkem
Veřejná dražba (prodej majetku)	7 076 446 132	18 620	7 076 464 752
Veřejná soutěž (prodej majetku)	20 893 844 501	60 739 779	20 954 584 280
Přímý prodej majetku	50 887 835 568	547 670 898	51 435 506 466
Prodej akcií	310 428 718 311	23 663 485 256	334 092 203 567
Celkem	389 286 844 512	24 271 914 553	413 558 759 065

Za prodej majetku a akcií získal v roce 2003 FNM ČR 24 271 914 553 Kč a celkem od počátku existence FNM ČR 413 558 759 065 Kč.

**Přehled získaných peněžních prostředků od počátku existence FNM ČR
dle jednotlivých druhů transformací v rozčlenění tuzemsko a zahraničí – v Kč**

Získané prostředky od počátku existence FNM ČR dle jejich původu
tabulka č. 9

Druh transformace	Prodej tuzemsko	Prodej zahraničí
Veřejná dražba (prodej majetku)	6 987 964 752	88 500 000
Veřejná soutěž (prodej majetku)	20 919 584 280	35 000 000
Přímý prodej majetku	46 216 193 824	5 219 312 642
Prodej akcií	81 000 619 060	253 091 584 507
Celkem	155 124 361 916	258 434 397 149

Za prodej majetku a akcií do zahraničí získal FNM ČR celkem 258 434 397 149 Kč, tj. 62,49 % příjmů z privatizace majetku a akcií.

Ostatní příjmy od počátku existence FNM ČR

tabulka č. 10

	rok 1991–2002	rok 2003	Celkem
Dividendy	17 627 334 199	10 339 444 020	27 966 778 219
Výnosy z prodeje investičních kuponů	8 765 495 169	-	8 765 495 169
Úroky	7 298 626 065	320 242 465	7 618 868 530
Ostatní	3 913 908 395	438 610 531	4 352 518 926
Celkem	37 605 363 828	11 098 297 016	48 703 660 844

Výdaje FNM ČR od počátku existence FNM ČR – v Kč

tabulka č. 11

	rok 1991–2002	rok 2003	Celkem
Úhrady dle zákonů o státním rozpočtu	70 506 462 764	-	70 506 462 764
Dotace Státnímu fondu dopravní infrastruktury	45 800 000 000	27 800 000 000	73 600 000 000
Dotace Státnímu fondu rozvoje bydlení	27 000 000 000	3 700 000 000	30 700 000 000
Česká inkasní, s.r.o. – doplnění zdrojů	41 313 754 349	1 270 000 000	42 583 754 349
Peněžní vklad - úpis akcií, nákup akcií	40 939 333 778	12 079 888 000	53 019 221 778
Splátky úvěrů	36 410 267 000		36 410 267 000
Splátka obligací „oddlužení podniků“	22 200 000 000		22 200 000 000
Úhrada závazků privatizovaných subjektů: - ekologické závazky - ostatní závazky dle privatizačních projektů a usnesení vlády	15 282 394 577 2 494 684 592	2 537 489 206 -12 092 028	17 819 883 783 2 482 592 564
ČKA stabilizační program bankovního sektoru (Česká finanční, s.r.o.)	17 539 354 999	532 687 670	18 072 042 669
Splátka krátkodobých obligací „posílení rezervního fondu ČKA“	16 000 000 000		16 000 000 000
Splátka obligací „posílení rezervního fondu ČKA“	15 000 000 000		15 000 000 000
ČKA restrukturalizace aktiv KB, a.s. (Konpo, s.r.o.)	14 435 037 131	4 129 744 524	18 564 781 655
ČKA garance za vybraná aktiva KB, a.s.	-	5 861 745 965	5 861 745 965
ČKA restrukturalizace aktiv ČS, a.s.	8 629 918 765	1 410 876	8 631 329 641
Splátka obligací „kapitálové posílení ČKA“	3 000 000 000		3 000 000 000
Splátka obligací „rekapitalizace bank“	7 800 000 000		7 800 000 000
Úroky z dluhopisů	7 537 915 464		7 537 915 464
Úhrada závazků zemědělských podniků dle usnesení vlády č. 266/1994	7 051 000 000		7 051 000 000
Převod peněžních prostředků na účet správy FNM ČR	4 140 010 449	188 536 758	4 328 547 207
Vypořádání restitučních náhrad, směnky FNM ČR	2 885 287 864	402 064 865	3 287 352 729
Úroky z úvěrů	2 326 489 592		2 326 489 592
Dotace hospodaření zbytkových státních podniků	1 795 399 555	-2 024 561	1 793 374 994
Převod prostředků získaných z prodeje akcií NIF na nadace	1 609 221 771	462 842 974	2 072 064 745
Dotace rozpočtu Pozemkového fondu	1 130 094 286		1 130 094 286
Kurzové rozdíly z konverze měny EUR na CZK	7 817 070 440	-492 314 025	7 324 756 415
Kurzové rozdíly z přecenění devizového privatizačního účtu	-355 775 281	354 684 397	-1 090 884
Ostatní	8 479 953 081	1 028 058 258	9 508 011 339
Celkem	428 767 875 176	59 842 722 879	488 610 598 055

Malá privatizace

Přehled peněžních příjmů a výdajů „zvláštního účtu“

Příjmy a výdaje „zvláštního účtu“ malá privatizace

tabulka č. 12

	rok 1991–2002	rok 2003	Celkem
Příjem z malé privatizace (včetně ostatních příjmů)	34 109 325 980	116 926 950	34 226 252 930
Úroky	15 209 764 229	37 983 032	15 247 747 261
Dodatková daň z úroků	- 194 092 433	13 253 743	- 180 838 690
Příjem celkem	49 124 997 776	168 163 725	49 293 161 501
Náklady na okresní privatizační komise	266 416 998	-	266 416 998
Restituce	1 947 362 838	2 072 874	1 949 435 712
Náklady na likvidace stát. podniků	2 777 687 102	2 624 448	2 780 311 550
Dotace k zvýhodněným úvěrům při privatizaci zdravotnictví	553 148 055	13 741 711	566 889 766
Státní fond životního prostředí	6 100 000 000	-	6 100 000 000
Ministerstvo školství	3 000 000 000	-	3 000 000 000
Odstranění následků povodní	9 000 000 000	-	9 000 000 000
Věcná břemena	13 814 000 000	-	13 814 000 000
Obnova vodních toků, vodovodů a úpraven vod	2 000 000 000	1 880 000 000	3 880 000 000
Dopravní stavby pro hokejovou halu	1 000 000 000	-	1 000 000 000
Kompenzace nepříznivých podmínek v zemědělství		1 400 000 000	1 400 000 000
Ostatní výdaje	1 251 062 001	396 335	1 251 458 336
Ztráta z termínovaného vkladu v Podnikatelské bance	96 040 000	-	96 040 000
Výdaje celkem	41 805 716 994	3 298 835 368	45 104 552 362
Nevrácené termínované vklady od bank	2 671 641 344	- 207 176 250	2 464 465 094
Konečný zůstatek	4 647 639 438	-	1 724 144 045

Přehled o celkovém stavu majetku FNM ČR k 31. 12. 2003 (účetní výkaz Rozvaha)

Účetní hodnota majetku FNM ČR k 31. 12. 2003 činí celkem 165 822 692 tis. Kč. Z toho účetní hodnota majetku, který je ve správě FNM ČR, je 7 445 214 tis. Kč (Federální fond národního majetku a zvláštní účet MSNMP - „Malá privatizace“).

Pro hlubší posouzení účetní hodnoty majetku je nutné vzít v úvahu dvě rizikové položky majetku FNM ČR (akcie a pohledávky), které jsou v účetnic-

tví FNM ČR vedeny správně v nominální hodnotě, ale jejich hodnota vyjádřená v ocenění podle zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, se výrazně liší od nominální hodnoty. Způsob a dopad přecenění akcií a pohledávek FNM ČR k 31. 12. 2003 je podrobně uveden v příloze k roční účetní závěrce k 31. 12. 2003.

Struktura majetku FNM ČR k 31. 12. 2003 v tis. Kč

Struktura majetku FNM ČR k 31. 12. 2003 v tis. Kč

tabulka č. 15

	FNM ČR	Zvláštní účet MSNMP, malá priv.	Federální fond nár. majetku	Celkem FNM ČR
Cenné papíry	133 342 892	-	285 103	133 627 995
Peněžní prostředky	10 065 486	1 724 144	2 189 570	13 979 200
Ceniny	106	-	-	106
Pohledávky	18 689 581	-	188 047	18 877 628
Pohledávky za nepředané akcie a. s.	40 207	-	-	40 207
Ostatní pohledávky	74 861	3 052 471	5 879	3 133 211
Dlouhodobý majetek pro účely „Správa FNM ČR“	400 834	-	-	400 834
Neprivatizovaný majetek	77 095	-	-	77 095
Majetek FNM ČR v pronájmu	152 473	-	-	152 473
Aktiva celkem	162 843 535	4 776 615	2 668 599	170 288 749
Závazky celkem	4 101 775	-	-	4 101 775
Přechodné účty pasivní	364 282	-	-	364 282
Cizí zdroje celkem	4 466 057	-	-	4 466 057
Účetní hodnota majetku (Aktiva - Cizí zdroje)	158 377 478	4 776 615	2 668 599	165 822 692

Přehled o garancích FNM ČR k odstranění starých ekologických škod

**Sanace starých ekologických škod vzniklých před privatizací v roce 2003
a celkově od roku 1991 do 31. 12. 2003**

tabulka č. 17

Stav smluvních garancí k odstranění starých ekolog. škod		Celkem rok 2003	Celkem od r. 1991 do 31. 12. 2003
Smluvní garance schválené vládou	počet	3	267
	výše garancí (v mil. Kč)	1 483,57	144 189,30 *)
Uzavřené ekologické smlouvy a závazky z kupních smluv	počet	2	269
	výše garancí (v mil. Kč)	1 419,57	145 897,09 *)
Z toho: Ekologické smlouvy, od kterých bylo odstoupeno	počet	3	8
	nevyčerpáno z garance = úspora (v mil. Kč)	23,32	2 196,78
Ukončené ekologické smlouvy	počet	37	53
	nevyčerpáno z garance = úspora (v mil. Kč)	3 505,18	4 895,56
	výše garancí (v mil. Kč)	3 952,54	5 616,60
Aktuální stav garancí a smluvních závazků	počet	-	208
	výše garancí (v mil. Kč)	-	138 083,71
Provedená úhrada z prostředků FNM ČR (v mil. Kč)	za supervizi	56,94	475,57
	sanační a další práce	2 530,32	17 445,03
	celkem	2 587,26	17 920,60

*) minimálně, v průběhu realizace upřesňováno

Tabulka č. 17 charakterizuje stav schválených smluvních garancí a čerpání peněžních prostředků na ekologii v roce 2003 a celkově od roku 1991 do 31. 12. 2003.

V roce 2003 schválila vláda ČR 3 smluvní garance FNM ČR ve výši 1 483,57 mil. Kč. Celkové garance

FNM ČR od roku 1991 do 31. 12. 2003 schválené vládou ČR činí cca 144 189,30 mil. Kč.

Celkové výdaje FNM ČR na sanaci starých ekologických škod vzniklých před privatizací činí za období od roku 1991 do 31. 12. 2003 cca 17 920,60 mil. Kč, z toho v roce 2003 bylo na úhradu těchto škod vynaloženo z prostředků FNM ČR cca 2 587,26 mil. Kč.

Garance FNM ČR na odstranění starých ekologických škod a na revitalizaci krajiny

tabulka č. 18

Oblast			Celkem rok 2003	Roky 2002-2003 celkem
Kraj Ústecký a Karlovarský	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	0,00	15 000,00
	Zadané VZ	počet	37	40
		výše zakázek (v mil. Kč)	1 168,00	1 179,88
	Provedená úhrada z prostř. FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	91,44	91,44
Kraj Moravskoslezský	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	0,00	20 000,00
	Zadané VZ	počet	17	18
		výše zakázek (v mil. Kč)	774,92	830,92
	Provedená úhrada z prostř. FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	45,64	45,64
Kladenský region	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	1 177,00	1 177,00
	Zadané VZ	počet	0	0
		výše zakázek (v mil. Kč)	0,00	0,00
	Provedená úhrada z prostř. FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	0,00	0,00

Vláda ČR přijala dne 16. 1. 2002 usnesení vlády ČR č. 50 ke Zprávě o hospodářské situaci Ústeckého kraje (změněno usnesením vlády ČR č. 189 ze dne 20. 2. 2002), dne 27. 2. 2002 usnesení vlády ČR č. 198 ke Zprávě o hospodářské a sociální situaci Karlovarského kraje, dne 18. 3. 2002 usnesení vlády ČR č. 272 k návrhu čerpání finančních prostředků k řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji a v Karlovarském kraji, dne 29. 5. 2002 usnesení vlády ČR č. 551 o řešení aktuálních problémů Pardubického kraje, dne

12. 6. 2002 usnesení vlády ČR č. 592 k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje a dne 4. 6. 2003 usnesení vlády ČR č. 552 k řešení zmírnění dopadů ukončení těžby uhlí v kladenském regionu.

Těmito usneseními byly Vládou ČR schváleny garance z prostředků FNM ČR na odstranění starých ekologických škod a na revitalizaci krajiny v Ústeckém, Karlovarském, Moravskoslezském kraji a v kladenském regionu v celkové výši 36,18 mld. Kč (viz tabulka č. 18).

Fond národního majetku České republiky
Rašínovo nábřeží 42
128 00 Praha 2

www.fnm.cz

©2004 Akcent s.r.o.