

**ČESKÁ REPUBLIKA
MINISTERSTVO FINANCÍ**

Letenská 15, P.O.BOX 77

118 10 Praha 1

Telefon: 257043446 Fax: 257042609

IČ: 00006947 DIČ: CZ00006947

V Praze dne 2.1.2012

Č. j.: 232/112283/2011

Věc: Výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění o veřejnou zakázku v souladu s ustanovením § 23 odst. 4 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen "zákon")

Referent: Ing. Dušánková, I. 3446

Přílohy: Specifikace a výkaz výměr (zaslán elektronicky), Krycí list nabídky, Platební a obchodní podmínky

KLIMAK, s.r.o.

Fričova 13

120 00 Praha 2

V souladu s ustanovením § 34 odst. 1 zákona Vám zadavatel oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku v tomto zadávacím řízení:

„Rekonstrukce vzduchotechniky Janovského“

I. Informace o předmětu veřejné zakázky

Rekonstrukce vzduchotechnického zařízení - montáž nového rozvodu vzduchotechnického zařízení včetně doplňujících systémů – požární klapky, topení, chlazení, vlhčení, regulace a měření. Specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci a výkazu výměr.

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- a) Doba plnění : zahájení prací do 14ti dnů od podpisu smlouvy
- b) Místo plnění : budova MF Janovského 438/2, Praha 7

III. Splnění kvalifikace

Uchazeč předloží doklad o oprávnění k podnikání, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dnů, má-li v ní být uchazeč podle zvláštních předpisů zapsán. Předloženy budou originály nebo notářsky či jinak ověřené kopie dokladů (součást nabídky).

IV. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek způsob zpracování nabídkové ceny

Obchodní a platební podmínky viz Příloha č. 2

Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH a vč. DPH v níže uvedeném členění:

- 1) Nabídková cena za celé plnění předmětu veřejné zakázky bude doplněna do krycího listu, který je uveden v příloze č. 1 této výzvy a bude součástí nabídky.
- 2) Nabídková cena bude uvedena dle jednotlivých položek ve výkazu výměr.

V. Identifikační údaje zadavatele

Název: Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Letenská 15, Praha 1
PSČ: 118 10
IČ: 00006947
DIČ: CZ00006947
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby:
Jan Andrlík, vedoucí oddělení 135 – Správa budov Janovského

VI. Místo, den a hodina konání prvního jednání včetně uvedení, v jakém jazyce bude jednáno

Jednání s Janem Andrlíkem (telefon č. 257044646) se uskuteční v kanceláři č. 265a, Ministerstva financí, Janovského 438/2, Praha 7, dne 4. ledna 2012 v 9.00 hodin a předmět uvedené veřejné zakázky bude projednán v jazyce českém.

VII. Termín posledního možného jednání, a to zejména s přihlédnutím ke lhůtě pro podání nabídek

Termín posledního možného jednání s p. Andrlíkem je možné uskutečnit na základě předběžné domluvy dne 10. ledna 2012 na výše uvedeném místě.

VIII. Lhůta a místo pro podání nabídky

- a) Nabídku zašlete v řádně uzavřené obálce, označené adresou dodavatele, na přelepu razítkem dodavatele, případně podpisem a na přední straně označené „Jednací řízení bez uveřejnění - **NEOTEVÍRAT – Rekonstrukce VZT Janovského** - odd. 232/D“ zašlete doporučeně poštou nebo předejte osobně v podatelně na adrese zadavatele: Česká republika – Ministerstvo financí, Letenská 15, P.O.BOX 77, 118 10 Praha 1.
- b) Nabídku doručte na adresu zadavatele osobně nebo doporučeně poštou nejpozději do 12.1.2012 do 16:00 hodin (po dohodě, resp. po ukončení posledního jednání).

IX. Zrušení zadávacího řízení (dle § 84 odst. 4 zákona)

Zadavatel je oprávněn zrušit veřejnou zakázku do doby uzavření smlouvy.

.....
Zadavatel
Ing. Stanislav Sluka
Ředitel odboru - Finanční

Krycí list nabídky

Veřejná zakázka
realizovaná v souladu s ustanovením § 23 odst. 4 písm. b) Zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění platných předpisů (dále jen „zákon“)

„Rekonstrukce VZT Janovského“

zadavatelem: Česká republika-Ministerstvo financí, 118 10 Praha 1, Letenská 15, IČ 0006947

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma nebo název:	
Adresa a sídlo dodavatele:	
Právní forma:	
IČ/DIČ:	

Ostatní údaje

Jméno/a a příjmení člena/ů statutárního orgánu:	
Osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele:	
Kontaktní osoba: Telefonní spojení: Fax: e-mailová adresa:	

Plnění části veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Identifikační údaje subdodavatele

Obchodní firma nebo název:	
Adresa a sídlo subdodavatele:	
Právní forma:	
IČ/DIČ:	

Specifikace části veřejné zakázky zadané subdodavateli:	
Procentní podíl na plnění veřejné zakázky:	

Pozn: Tabulku proškrtněte v případě, že část veřejné zakázky nebude subdodavatelsky plněna.
Tabulku rozšiřte v případě, že část veřejné zakázky bude plnit více subdodavatelů

Nabídková cena	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
<u>Celková nabídková cena</u>			

Vdne

.....
Podpis/y osob oprávněné/ných jednat jménem či za dodavatele

Platební a obchodní podmínky

A) Platební podmínky

- a) Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu - faktury, obsahující náležitosti dle § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodní listiny ve smyslu ustanovení § 13a obchodního zákoníku, činí 21 dnů od doručení objednateli
- b) Překročení smluvené ceny se nepřipouští - cenu není možné překročit, cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu smlouvy.
- c) Cenu díla je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravující výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- d) Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

B) Obchodní podmínky

- 1. Sankce – smluvní pokuta a úrok z prodlení
 - 1.1. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůty uvedené ve Smlouvě, má objednatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení.
 - 1.2. Při nedodržení termínu splatnosti faktury objednatelem je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení. Výše úroku z prodlení se bude řídit nařízením vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění nařízení vlády č. 33/2010 Sb., v platném znění.
 - 1.3. Limitování sankcí se nepřipouští.
 - 1.4. Žádná ze smluvních stran není zodpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.
- 2. Náhrada škody
 - 2.1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené škody vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
 - 2.2. Zhotovitel odpovídá za veškerou způsobenou škodu a to porušením ustanovení Smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši. O náhradě škody platí obecná ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.
 - 2.3. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu náhrady škody se nepřipouští.
 - 2.4. Žádná ze smluvních stran není zodpovědná za škodu způsobenou prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.
- 3. Ochrana informací
 - 3.1. Obě smluvní strany se zavazují se, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnosti poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů není tímto ustanovením dotčena.

- 3.2.** Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace a) jako důvěrné označené, b) informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o MF, které by mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 3.3.** Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Závazek mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti po dobu 5 let po ukončení platnosti této smlouvy.
- 3.4.** Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré podklady, mající charakter důvěrné informace, poskytnuté mu objednatelem proti zcizení nebo jinému zneužití
- 3.5.** Zhotovitel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
- 3.6.** Povinnost zachovávat mlčenlivost, o níž se hovoří v tomto článku, se nevztahuje na informace:
- 3.6.1. které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku ze strany zhotovitele,
 - 3.6.2. které jsou zhotoviteli známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od objednatele,
 - 3.6.3. které budou následně zhotoviteli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - 3.6.4. jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 3.7.** Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.
- 3.8.** V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem má druhá smluvní strana právo účtovat smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ porušení.

4. Ukončení smluvního vztahu

- 4.1.** Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 345 obchodního zákoníku, pokud podstatné porušení této smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 374 obchodního zákoníku.
- 4.1.1. Za podstatné porušení smlouvy ze strany MF se považuje neplnění závazků spočívající zejména v neuhrazení dlužné částky po dobu 30 dnů po splatnosti daňového dokladu (faktury).
 - 4.1.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje neplnění závazků spočívající zejména v nedodržení termínů plnění delší než 30 dnů nebo realizace předmětu smlouvy v rozporu s ustanoveními smlouvy a nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
 - 4.1.3. Toto odstoupení od Smlouvy nabývá právní účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.
- 4.2.** V případě odstoupení od smlouvy z výše důvodů uvedených v bodě 4.1.2 má objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou

v souvislosti s náhradním řešením, zejm.nákladů, které mohou vzniknout v souvislosti s pověřením jiných obchodních společností.

4.3. Před uplynutím stanovené doby lze platnost smlouvy ukončit oboustrannou dohodou smluvních stran.

5. Práva třetích osob

Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro Objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě Zhotovitel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob.

6. Rozhodné právo

6.1. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména Obchodním zákoníkem v platném znění.

6.2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.

7. Záruky

Záruka na předmět smlouvy délce trvání min. 24 měsíců.

8. Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit anebo doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou po dohodě obou smluvních stran a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran uvedenými v záhlaví této smlouvy. Jiná ujednání jsou neplatná.