

## V Ý Z V A K J E D N Á N Í

v jednacím řízení bez uveřejnění  
k nadlimitní veřejné zakázce na služby

s názvem:

**„Nápravná opatření vedoucí k odstranění krajně naléhavého případu  
ve společnosti Aircraft Industries, a.s. v Kunovicích – III. etapa,  
dokončení sanace v oblasti nesaturované zóny objektu A86 – podloží  
pod bývalou galvanovnou - dodatečné služby“**

**zadávané v tomto druhu zadávacího řízení na základě naplnění podmínek  
ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných  
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“).**

Zadavatel veřejné zakázky:

**Česká republika - Ministerstvo financí  
se sídlem Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10**

## **Obsah:**

1. Informace o předmětu veřejné zakázky
  - 1.1 Zdůvodnění realizace
  - 1.2 Obecné vymezení a popis předmětu plnění
  - 1.3 Položkový rozpočet
2. Identifikační údaje zadavatele
3. Informace o zadávací dokumentaci
4. Informace o způsobu vedení jednání
5. Lhůta a místo pro podání nabídky a obsahové náležitosti nabídky
6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele
7. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona VZ
8. Zadávací lhůta
9. Přílohy

## **Údaje k veřejné zakázce:**

Druh veřejné zakázky:	<b>na služby</b>
Dle výše předpokládané hodnoty:	<b>nadlimitní</b>
Předpokládaná hodnota:	<b>21.171.395,00 Kč bez DPH</b>
Předpokládaný termín zahájení plnění:	<b>01.02.2014</b>
Předpokládaný termín dokončení plnění:	<b>31.05.2014</b>

## 1. Informace o předmětu veřejné zakázky

### 1.1 Zdůvodnění realizace

V průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky „**Nápravná opatření vedoucí k odstranění krajně naléhavého případu ve společnosti Aircraft Industries, a.s. v Kunovicích – III. etapa**“, realizované dle smlouvy č. **05412-2011-452-S-0207/98-01-003-S00437** ze dne **18.08.2011**, s cenou plnění **670.113.047,50 Kč** bez DPH, dodavatelem .A.S.A., spol. s r.o., IČ: 45809712, se sídlem Praha 8, Ďáblická 791/89, PSČ 182 00, byly zjištěny nové skutečnosti, které vyžadují provedení prací nad rámec původních zadávacích podmínek.

Důvodem pro dodatečné práce, které jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky a nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, je rychlé dokončení odstranění krajně naléhavého případu („havarijního stavu“) na lokalitě bývalých Leteckých závodů a.s. Kunovice (nyní Aircraft Industries, a.s.). Havarijní stav byl v minulosti způsoben nedovoleným nakládáním se závadnými látkami a provozními chemikáliemi. Tímto nedovoleným nakládáním zejména v objektu A86 (galvanovna), došlo ke kontaminaci stavebních konstrukcí a podložních zemin ropnými uhlovodíky, toxickými kovy a ke znečištění podzemních vod chlorovanými uhlovodíky. Dosažením cílových parametrů sanace dle Rozhodnutí České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Brno (dále také „ČIŽP OI Brno“) č.j. ČIŽP/471/OOV/SR01/1104451.001/11/BVA ze dne 07.04.2011, o nutnosti pokračování řešení krajně naléhavého stavu, které mění a doplňuje rozhodnutí ČIŽP OI Brno č.j. ČIŽP/47/OOV/SR01/0806791.05/08/BVA ze dne 06.05.2008 budou významným způsobem eliminována rizika ohrožení saturevané zóny, zamezeno možnosti migrace znečištění směrem k jímacímu území Ostrožská Nová Ves a tím vyloučení vlivu na lidské zdraví a životní prostředí. Situace byla a je kritická zejména proto, že v bezprostřední blízkosti jižní hranice areálu Aircraft Industries, a.s. probíhá hranice PHO II. stupně jímacího území.

V průběhu realizace sanace - III. etapa na lokalitě objektu A86 galvanovna byly zjištěny podrobnými průzkumnými pracemi nové skutečnosti, resp. vyvstala nutnost rozsah projektovaných prací rozšířit oproti původním předpokladům. Pro dosažení cíle sanace a odstranění všech ohnisk kontaminace se jedná o nutnost provést dokončení nápravných opatření nesaturevané zóny tohoto objektu. Podložní zeminy pod bývalým objektem galvanovny A86, které byly již z části odstraněny, jsou i po provedeném sanačním zásahu dle schváleného prováděcího projektu nadále kontaminovány a jsou významným ohniskem kontaminace, která hrozí havárií na podzemních vodách.

Doprůzkumem se zjistilo, že cílové limity sanace jsou dosažitelné odtěžbou nadlimitně kontaminovaných zemin do úrovně -4,6 m pod terénem (p.t). To představuje odtěžbu vrstvy cca 0,4 m z úrovně -4,2 až -4,6 m p.t. dna sanačního výkopu, celkový objem 1.440 m<sup>3</sup>, tj. 2.592 tun zemin.

Předkládaný dodatek projektové dokumentace znamená navýšení původních sanačních nákladů o **21.171.395,00 Kč** bez DPH, což znamená o 3,16 % z rozpočtu původní VZ, který činil **670.113.047,50 Kč** bez DPH.

Nové skutečnosti se vyskytují přímo na lokalitě, jsou pokračováním již odstraněné staré ekologické zátěže a jejich sanace tak bude bezprostředně navazovat na již realizované plnění dosavadních sanačních prací. Rovněž řešení nových skutečností nelze ani z hlediska záruk za dílo oddělit od původního plnění, protože spolu fyzicky souvisí.

Dodatečné práce, které jsou předmětem této zakázky, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky bez způsobení újmy zadavateli a celkový rozsah těchto prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky, což činí **134.022.609,50 Kč** bez DPH.

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel vyzývá dodavatele původní veřejné zakázky k jednání o podmínkách plnění a zadání veřejné zakázky na provedení těchto dodatečných prací.

## 1.2 Obecné vymezení a popis předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace: „**Nápravná opatření vedoucí k odstranění krajně naléhavého případu ve společnosti Aircraft Industries, a.s. v Kunovicích – III. etapa, Dodatek prováděcího projektu**“, ze dne 31.08.2013, zpracované společností .A.S.A., spol. s r.o., IČ: 45809712, se sídlem Praha 8, Dáblická 791/89, PSČ 182 00.

Projekt byl schválen souhlasnými stanovisky těchto účastníků procesu OSEZ (odstraňování starých ekologických zátěží):

- Ministerstvo životního prostředí (dále také „MŽP“), č.j. 62183/ENV/133451/750/13/RP, ze dne 06.09.2013,
- České inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno č.j. ČIŽP/471/OOV/1204465.011/13/BVA, ze dne 10.09.2013,
- supervize, bez č.j., ze dne 07.09.2013,
- právnická osoba (nabyvatel), č.j. 68/13/GŘ/KO, ze dne 09.09.2013,
- Česká republika - Ministerstvo financí č.j. MF-84453/2013/45/HJ, ze dne 13.09.2013.

Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen v Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce, která tvoří přílohu této výzvy.

Výše uvedená Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Tuto přílohu má vyzvaný zájemce k dispozici, není tedy předávána spolu se zadávací dokumentací.

### 1.3 Položkový rozpočet

Specifikace rozsahu předmětu plnění je uvedena v **položkovém rozpočtu**, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

## 2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název zadavatele: **Česká republika - Ministerstvo financí**  
(dále jen „zadavatel“ nebo „Ministerstvo financí“),  
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, Praha 1, PSČ 118 10,  
Kód právní normy: 325 - organizační složka státu,  
IČ: 00006947,  
DIČ: CZ00006947,  
Kód státu: CZ, Česká republika,  
Jménem zadavatele jedná: Mgr. Radoslav B u l í ř, náměstek ministra financí,  
na základě pověření ministra financí.  
Webové stránky zadavatele: [www.mfcr.cz](http://www.mfcr.cz)  
Profil zadavatele: [www.e-zakazky.cz](http://www.e-zakazky.cz)  
Kontaktní osoby: Ing. Jaroslav Zima, Ph.D., vedoucí oddělení 4502  
Ekologické škody; Ing. Jana Holasová, odborný  
referent oddělení 4502,  
e-mail: [jaroslav.zima@mfcr.cz](mailto:jaroslav.zima@mfcr.cz); [jana.holasova@mfcr.cz](mailto:jana.holasova@mfcr.cz),  
tel.: +420 257 043 967; +420 257 043 908,  
fax: +420 257 043 950.

Komise ustanovená zadavatelem pro jednání: Ing. Jana Holasová,  
JUDr. Jaroslav Niklas, Ph.D.,  
Ing. Jan Suchý.

## 3. Informace o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce, včetně příloh předává zadavatel zájemci současně s touto výzvou jako její přílohu.

Zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této výzvě a zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné.

#### **4. Informace o způsobu vedení jednání**

Jednání bude vedeno písemně a bude probíhat v českém jazyce.

Současně s touto výzvou zadavatel předává zadávací dokumentaci včetně jejích příloh dodavateli původní veřejné zakázky, který tak má k dispozici veškeré relevantní a potřebné údaje pro zpracování nabídky.

V případě, že zájemce po obdržení této výzvy a před podáním nabídky bude požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, či bude chtít navrhnout zadavateli jiné podmínky plnění, učiní tak písemně na adresu zadavatele uvedenou v zadávací dokumentaci. Zadavatel zájemci odpoví písemně. Bez písemného schválení případných navrhovaných změn podmínek plnění oběma stranami, je jejich provedení neplatné.

V případě potřeby je možné písemně dohodnout termín a místo osobního jednání zástupců zájemce a pověřených zástupců zadavatele. Termín jednání musí být zvolen s ohledem na stanovenou lhůtu pro podání nabídky, tzn. den před koncem lhůty pro podání nabídky je termínem posledního možného jednání.

#### **5. Lhůta a místo pro podání nabídky a požadované obsahové náležitosti nabídky**

Zadavatel v souladu se zákonem VZ stanovuje konec lhůty pro podání nabídky

**na 09.01.2014 (čtvrtek) v 11:00 hodin.**

Místo pro podání nabídky a požadovaná forma a obsah nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Otevírání obálky s nabídkou se uskuteční bezprostředně po konci lhůty pro podání nabídky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

#### **6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele**

Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této výzvy.

Zadavatel požaduje, aby zájemce prokázal splnění požadované kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky, tj. dokumentace k prokázání kvalifikace bude součástí nabídky uchazeče.

#### **7. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona VZ**

Hodnotící kritéria zadavatel neuvádí - veřejná zakázka je zadávána jedinému zájemci.

8. **Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán) začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanovil konec zadávací lhůty na **28.02.2014**.

9. **Přílohy**

Zadávací dokumentace.



.....  
**Mgr. Radoslav B u l í ř**  
náměstek ministra financí