



RÁMCOVÁ SMLOUVA č. 19/2014

na demontáž, dodávku a pokládku podlahových krytin

uzavřená na základě § 89 a následujících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdější právní úpravy (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) a § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo financí

Sídlo: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČ: 00006947

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú. 3328001/0710

Jejímž jménem jedná: Mgr. Jakub Vašíček, ředitel odboru Hospodářská správa
(dále jen „Zadavatel“)

a

BOMYJO s.r.o.

Sídlo: Mráčkova 3062/1, 143 00 Praha 4

IČ: 27876888

Zastoupená: Josefem Kovandou, jednatelem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú. 1974672379/0800

(dále jen „Dodavatel“)

uzavřely na základě výsledku výběrového řízení dle zákona o veřejných zakázkách následující rámcovou smlouvu s jedním uchazečem (dále jen „Smlouva“).

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provádět na svůj náklad a na své nebezpečí demontáž, dodávku a pokládku podlahových krytin a ekologickou likvidaci odpadu pro Zadavatele (dále jen „služby“) na základě dílčích objednávek specifikovaných v Čl. IV. Veškeré činnosti jsou specifikované v příloze č. 1 „Smluvní ceník“.

2. Zadavatel se zavazuje za řádné a včasné provedení objednaných služeb zaplatit Dodavateli cenu sjednanou dle článku V. této Smlouvy. Zadavatel se zavazuje umožnit Dodavateli řádné provádění služeb, zejména zpřístupnit v době provádění prací určené prostory. Dodavatel se zavazuje předmět plnění dodávat řádně a včas v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

III.

Doba trvání Smlouvy a její ukončení

1. Smlouva vstoupí v platnost a účinnost dnem podpisu. Je uzavřena na dobu určitou, a to od data podpisu do 31. 12. 2015 a na maximální cenu 1 000 000,- Kč bez DPH. Platnost Smlouvy končí uplynutím sjednané doby nebo vyčerpáním uvedené maximální ceny.

2. Délka trvání Smlouvy je stanovena v souladu s § 89, odst. 5 zákona o veřejných

zakázkách.

3. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.
4. Zadavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu:
 - a) opakovaného nepotvrzení přijetí objednávky,
 - b) opakovaného nesplnění či porušení povinností Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně druhé porušení či nesplnění jakékoliv povinnosti.Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Dodavateli.
5. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

IV.

Doba a místo plnění

1. Realizace plnění v rozsahu předmětu vymezeného v čl. II. bude určeno jednotlivými písemnými objednávkami učiněnými kontaktní osobou Zadavatele dle jeho momentálních potřeb.
2. Za písemnou objednávku je pro účely této Smlouvy považována i objednávka učiněná elektronicky na e-mailovou adresu bomyjo@bomyjo.cz. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Zadavatele o změně shora uvedených kontaktních údajů.
3. Objedávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - Identifikace Zadavatele (název, sídlo, IČ, telefonní číslo, e-mail, kontaktní osobu)
 - Přesná specifikace služeb (tj. doba a místo plnění, rozsah služeb)Pokud objednávka nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, má Dodavatel právo požadovat po Zadavateli doplnění či upřesnění údajů.
4. Zadavatel je povinen učinit objednávku nejméně 3 pracovní dny přede dnem plnění.
5. Dodavatel převzetí objednávky do 1 pracovního dne písemně potvrdí na e-mail kontaktní osoby Zadavatele a tím se má za to, že Dodavatel souhlasí s podmínkami v objednávce a jako takovou ji přijal. Pokud Dodavatel objednávku nepotvrdí, považuje se po uplynutí 1 pracovního dne za potvrzenou.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo nevyzvat v příslušném období trvání Smlouvy Dodavatele k poskytnutí služeb, pokud tato potřeba na straně Zadavatele nevznikne.
7. Objednané služby je Dodavatel povinen plnit dle podmínek uvedených v potvrzené objednávce. Doba plnění je sjednána jako fixní. Zadavatel není povinen určit Dodavateli náhradní lhůtu k plnění.
8. Místem plnění je Praha, přičemž konkrétní místo bude uvedeno vždy v jednotlivé objednávce.

V. Cena a platební podmínky

1. Cena služeb je dána dohodou smluvních stran jako cena smluvní a je uvedena v ceníku, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Cena služeb bude Dodavatelem fakturována vždy jedenkrát měsíčně na základě příslušných objednávek a skutečného plnění za jeden kalendářní měsíc, a to daňovým dokladem – fakturou. Tento daňový doklad – fakturu Dodavatel zašle Zadavateli do 5 pracovních dnů následujícího měsíce po měsíci, za který Dodavatel fakturuje. Fakturovat je možné pouze tu dílčí službu, která je již dokončena a předána na základě potvrzeného dodacího listu. Dodavatel bude fakturovat Zadavateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění předmětu Smlouvy. Přílohou každého daňového dokladu - faktury musí být dodací listy, odsouhlasené oprávněným zaměstnancem Zadavatele.
3. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů – faktur, obsahující náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení Zadavateli. Nedílnou součástí daňového dokladu – faktury jsou kopie dodacích listů, potvrzených odpovědnou osobou za Zadavatele.
4. Zadavatel má právo daňový doklad – fakturu Dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí nebo údajů, chybí-li kopie dodacích listů. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury Zadavateli.
5. Ceny uvedené v Příloze č. 1 obsahují veškeré náklady Dodavatele na provádění služeb dle této Smlouvy a jsou cenou nepřekročitelnou.

VI. Povinnosti Zadavatele

1. Zadavatel dohodne s Dodavatelem rozsah oprávnění Dodavatele ke vstupu jeho zaměstnanců a vjezdu jeho vozidel do objektů Zadavatele, včetně vymezení doby provádění služeb Dodavatelem dle předmětu Smlouvy v těchto objektech.
2. Zadavatel je povinen před započetím provádění prací Dodavatelem prokazatelně seznámit jeho zaměstnance se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Zadavatele a zvláštními předpisy platnými pro pracoviště Zadavatele, kde bude Dodavatel práce provádět.
3. Zadavatel se zavazuje vytvořit podmínky pro řádný a bezpečný výkon práce a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním služeb.

VII. Povinnosti Dodavatele

1. Dodavatel je povinen při plnění této Smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto Smlouvou a pokyny Zadavatele. Za Zadavatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality služeb oprávněný

zaměstnanec. Zjistí-li Zadavatel, že Dodavatel provádí služby v rozporu s touto Smlouvou, je Dodavatel povinen na základě písemné žádosti Zadavatele neprodleně zjednat nápravu. Nejednají-li Dodavatel nápravu bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 5-ti pracovních dnů od doručení žádosti od Zadavatele o zjednání nápravy, považuje se toto prodlení za porušení smlouvy ze strany Dodavatele. Po dobu prodlení je Dodavatel povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu dle článku IX. Smlouvy a dále jakoukoliv škodu, která v důsledku prodlení Dodavatele Zadavateli vznikla.

2. Dodavatel se zavazuje vždy po dokončení služeb v rámci dílčí objednávky vyzvat Zadavatele k převzetí výsledku služeb, které oprávněný zaměstnanec Zadavatele po prohlídce potvrdí svým podpisem na dodacím listě. V případě nemožnosti předání výsledku služeb Zadavateli z důvodů na straně Zadavatele (nepřítomnost jeho zástupce) se práce považují za splněné okamžikem provedení služeb a následným telefonickým oznámením odpovědnému zaměstnanci Zadavatele. Dodavatel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádná nemožnost převzetí dokončených služeb byla způsobena výhradně zaviněním Zadavatele.

3. Dodavatel je povinen na pracovišti a v dalších prostorách Zadavatele, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat čistotu a pořádek.

4. Dodavatel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance Zadavatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

5. V případě, že Dodavatel zjistí v průběhu provádění služeb dle této Smlouvy skryté překážky, které brání řádnému provedení služeb, je povinen tuto skutečnost oznámit Zadavateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.

6. Způsobí-li Dodavatel při provádění dodávky škodu na majetku Zadavatele, je povinen neprodleně podat Zadavateli zprávu o jejím vzniku oprávněné osobě zadavatele. Náhradu škody je Dodavatel povinen uhradit bez zbytečného odkladu po jejím vzniku na účet Zadavatele. V případě prodlení se zaplacením náhrady škody se uplatní Čl. IX. této Smlouvy obdobně.

7. Dodavatel určí odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro danou objednanou službu a je kompetentní k řešení situací bránících zdárnému dokončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.

8. Při provádění prací je Dodavatel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně. Svým podpisem Dodavatel potvrzuje, že je s těmito předpisy seznámen.

VIII.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení služeb spočívající v použití materiálů odpovídajících příslušné technologické normě a za řádné a odborné provedení služeb v souladu se standardem, odpovídajícím obvyklé současné technické úrovni.

2. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne převzetí služeb.

3. Zadavatel má právo vyžadovat odstranění závady kdykoliv během záruční doby. Oznámení o závadách může být učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonické. Bude-li

oznámení o závadách učiněno telefonicky, musí být do 1 dne následně potvrzeno písemnou formou na e-mail kontaktní osoby Zadavatele.

4. Dodavatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení závady Zadavatelem zahájit odstraňování nahlášených závad a to na svůj náklad.

5. Pokud Dodavatel řádně neodstraní oznámené závady do 14 dnů od zahájení odstraňování závad, má Zadavatel právo závady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad Dodavatele. Všechny případy svépomoci, uvedené v tomto odstavci, nenaruší žádná jiná práva plynoucí Zadavateli ze záruky.

6. Dodavatel neodpovídá za závady, způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem ze strany Zadavatele nebo třetí osoby.

IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují, že v případě, kdy jakákoliv smluvní strana poruší ustanovení této Smlouvy, především podmínky týkající se termínů plnění předmětu Smlouvy, termínu splatnosti daňových dokladů - faktur, mohou být druhou stranou uplatňovány sankce dále uvedené.

2. Při nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu – faktury má Dodavatel právo na úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se řídí platnými předpisy.

3. V případě, že Dodavatel bez udání vážného důvodu neprovede plnění dohodnuté služby nebo neprovede odstranění závady ve stanoveném termínu, uhradí Zadavateli za každý den prodlení částku 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc) včetně DPH.

4. Jakékoliv omezování případných sankcí se nepřipouští. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Dodavatele povinnosti splnit závazek z dílčí objednávky. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení je splatný na základě daňového dokladu - faktury oprávněné strany do 14 dnů ode dne doručení druhé smluvní straně. Bude-li Dodavatel v prodlení s plněním dohodnutých lhůt o více jak 4 dny, bude se jednat o podstatné porušení ustanovení této Smlouvy, přičemž nárok na smluvní pokutu, popř. náhradu škody související s náhradou prokázaných nákladů souvisejících s náhradním řešením, není dotčen. Bude-li Zadavatel v prodlení s plněním lhůt splatnosti daňového dokladu – faktury o více jak 10 kalendářních dnů, bude se jednat o podstatné porušení ustanovení této Smlouvy, přičemž nárok na úrok z prodlení není dotčen.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Za Zadavatele jsou oprávněni jednat:

a) K jednání ve věcech smluvních:

Mgr. Jakub Vašíček, ředitel odboru
Hospodářská správa

b) Ve věcech technických a k převzetí výsledku díla:
(kontaktní osoby)

Ing. Lukáš Majerech
Ing. Martin Samek
Lukáš Beneš
Jiří Labský
Ing. Pavel Kopecký

2. Za Dodavatele jsou oprávněni jednat:

- a) K jednání ve věcech smluvních: Josef Kovanda
- b) Ve věcech technických a předání výsledku díla: Bohdan Sas, Michal Štodler

3. Dodavatel je povinen po dobu platnosti Smlouvy a trvale po předání plnění Zadavateli zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy souvisejících se Zadavatelem, které mají skutečnou, nebo alespoň potencionální materiální či nemateriální hodnotu, a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby osoby, které musí tyto skutečnosti k plnění dle předmětu této Smlouvy znát, je uchovaly v tajnosti vůči třetím právnickým nebo fyzickým osobám. Dodavatel není oprávněn tyto skutečnosti reprodukovat ani kopírovat, a to ani jako celek, ani částečně, s výjimkou nezbytného použití při plnění této Smlouvy. Při porušení nebo ohrožení výše uvedených skutečností je Zadavatel oprávněn domáhat se, aby se Dodavatel zdržel takového jednání, odstranil závadný stav, poskytl Zadavateli přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto v penězích, náhradou škody a vydání bezdůvodného obohacení.

4. V souladu s § 147a, odst. 4 a 5 zákona o veřejných zakázkách má Dodavatel povinnost osobě jednající jménem Zadavatele předložit seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na plnění této Smlouvy, a to do 60 dnů od splnění Smlouvy nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění Smlouvy přesahuje 1 rok.

5. Smluvní strany se dohodly, že vztahy ze Smlouvy vyplývající, i vztahy Smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu. Dále se dohodly, že veškeré případné spory budou mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že mezi nimi ke smíru nedorazí, postoupí spor místně příslušnému soudu České republiky.

6. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn přílohy, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě. Smluvní dodatky musí být označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.

7. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem pozdějšího podpisu.

8. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originál. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

9. Dodavatel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu se zněním zákona o veřejných zakázkách a případně dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10. Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
příloha č. 1 – Smluvní ceník

V Praze dne 17 -12- 2014

V dne 18. 12. 2014

Zadavatel:

Česká republika – Ministerstvo financí

.....
Mgr. Jakub Vašíček
ředitel odboru Hospodářská správa

Ministerstvo financí
118 10 Praha 1 - Letenská 15
-134-

Dodavatel:

BOMYJO s.r.o.

.....
Josef Kovanda
jednatel

BOMYJO
STAVEBNÍ FIRMA
Mláčkova 3062/2, 143 00 Praha 4
IČ: 278 76 888 DIČ: CZ27876888

CENÍK

demontáž, dodávka a pokládka podlahových krytin

A.	Hlavní činnost	Kč/m ² nebo Kč/m bez DPH
1.1	Zátěžový koberec smyčkový, materiál - 100 % polyamid (popř. 100% polypropylen), podklad AB (popř. filc), hmotnost vlasu min. 440 g/m ² , hmotnost celkem min. 1385 g/m ² , výška vlasu min. 2.6 mm, výška celkem min. 5 mm	305
1.2	Sokl z koberce, výška min. 5 cm (Kč/1 m)	35
A 1	Celkem zátěžový koberec (součet řádků 1.1 + 1.2)	340
2.1	Kobercové čtverce (50x50 cm), materiál - 100 % polyamid, podklad – bitumen, hmotnost vlasu min. 550 g/m ² , hmotnost celkem min. 4300 g/m ² , výška vlasu min. 3 mm	865
2.2	Soklová kobercová lišta včetně koberce, výška min. 5,5 cm (Kč/1 m)	95
A 2	Celkem kobercové čtverce (součet řádků 2.1 + 2.2)	960
3.1	Heterogenní podlahová krytina z PVC skládající se z několika vrstev, které se od sebe liší složením: - PUR povrchová vrstva - nášlapná vrstva s dekorem - podkladní probarvená vrstva - podkladní vrstva Celková tloušťka min. 1,5 mm, tloušťka nášlapné vrstvy min. 0,4 mm, oblast použití třída 32	380
3.2	Soklová páska k PVC, výška min. 3 cm (Kč/1 m)	40
A 3	Celkem podlahová krytina z PVC (součet řádků 3.1 + 3.2)	420
4.1	Laminátová plovoucí podlaha o celkové tloušťce min. 8 mm, oblast použití třída 31, profil JUST clic!, stabilita spoju s pevností v tahu min. 38,8 kg/5 cm	510
4.2	Soklová lišta k plovoucí podlaze (Kč/1 m)	85
A 4	Celkem plovoucí podlaha (součet řádků 4.1 + 4.2)	595

Účtováný prořez bude max. 10% z podlahové plochy místnosti.

B.	Dílčí činnost	Kč bez DPH
1	Aplikace nivelační stěrkové hmoty	98
2	Aplikace oboustranné lepicí pásy	12
3	Stěhování nábytku z řešené místnosti (hodinová sazba/pracovníka)	150

C.	Dodávka materiálu (mimo hlavní činnost)	Kč/1 kg (Kč/1 m*) bez DPH
1	Disperzní lepidlo na bázi akrylátů s organickými a anorganickými přísadami zvyšující lepivost. K lepení savých textilních podlahových krytin nebo PVC s textilní podložkou na savé povrchy (např. beton, dřevotříska) v trvale suchém prostředí.	95
2	Chloroprenové rozpouštědlové kontaktní lepidlo bez toluenu. K lepení koberců, PVC, korku lišt a jiných podlahových krytin.	200
3	Nivelační stěrka rychleschnoucí - vyrovnávací hmota určená k vyrovnávání a vyhlazování podkladu interiéru pro kladení všech druhů podlahových krytin na pevný podklad (beton atd...)	20
4	Nivelační stěrka rychleschnoucí - vyrovnávací hmota určená k vyrovnávání a vyhlazování podkladu interiéru pro kladení všech druhů podlahových krytin na pružný podklad (parkety atd...)	24
5	Oboustranná lepicí páska – polypropylenová oboustranně lepicí páska vhodná k fixaci povlakových podlahovin (šíře pásky cca 50 mm)	2,50

Do ceny za MJ materiálu a ostatních činností jsou započítány veškeré náklady související s uvedenou činností, tzn. doprava na místo určení, likvidace odpadu, režijní náklady apod.