



SMLOUVA O DÍLO č. 9/2014

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo financí

Sídlem: Letenská 525/15, 118 10, Praha 1

IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

Bankovní spojení: účet č. 3328001/0710 vedený u ČNB Praha 1

Jejíž jménem jedná: Mgr. Jakub Vašíček, ředitel odboru Hospodářská správa
(dále jako „Objednatel“)

a

ID Stavby group s.r.o.

Sídlem: U Sluncové 666/12a, 180 00, Praha 8

IČ: 27956377

DIČ: CZ27956377

Bankovní spojení: účet č. 43-03832702/0100 vedený u KB, a.s.

V obchodním rejstříku vedeném MS v Praze zapsaná v oddílu C, vložka 129250

Zastoupená: Petrem Spilkou, jednatelem

(dále jako „Zhotovitel“)

Článek 1

Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je provedení níže uvedeného Díla:

Realizace stavby s názvem „**Oprava zastřešení garáží MF, vč. sadových úprav**“ (dále jen „Dílo“) specifikované v projektových dokumentacích zpracovaných Jaroslavou Sieberovou (stavební část) a společností ATELIÉR TROJANI s.r.o. (sadové úpravy) a v nabídce Zhotovitele došlé dne 4. 8. 2014, jejíž součástí je položkový rozpočet, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že mu dokumentace byla předána.

Zhotovitel se tímto současně zavazuje bezvýhradně při realizaci Díla dodržet touto Smlouvou stanovené termíny pro realizaci stavby.

1.2 Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatel, které se týkají Díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení Díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady s dostatečným předstihem před podpisem této smlouvy.

1.3 Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.

1.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění.

1.5 Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Článek 2 Doba plnění

2.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v období: 09/2014. K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván Objednatelem nejméně 1 (slovy: jeden) den předem. Skutečným termínem zahájení provádění Díla se rozumí první den po převzetí staveniště Zhotovitelem nebo první den následující po dni, kdy Zhotovitel z důvodu na své straně staveniště na výzvu Objednatele včas nepřevzme. Od tohoto data, vzhledem ke Zhotovitelem stanovené délce doby pro provedení prací, je ujednáno (určen) termín provedení Díla.

2.2 Zhotovitel a Objednatel ujednávají, že Dílo bude provedeno v níže uvedených termínech:

Termín zahájení provádění Díla	Den po převzetí staveniště
Termín provedení Díla	Do 70 dnů od zahájení provádění díla

(Za provedené Dílo se považuje Dílo řádně ukončené a řádně předané Objednateli)

2.3 Smluvní strany se dohodly, že termín pro provedení Díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění Díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku Objednatele. Ke změně termínů může dojít pouze postupem dle čl. 5 odst. 5.3. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy na straně Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení Díla.

2.4 Pouze v případě, že bude Objednatel z důvodů na jeho straně v prodlení s předáním staveniště, se ujednané termíny provedení dosud neprovedených částí Díla posouvají o tolik dní, o kolik dní bude Objednatel v prodlení s plněním své povinnosti staveniště předat.

2.5 Zhotovitel má právo vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného díla kdykoliv v termínu kratším než je uveden v odst. 2.2 tohoto článku.

2.6 Zhotovitel po předání díla je povinen do 5 (pěti) dnů vyklidit staveniště a ostatní prostory poskytnuté mu Objednatelem a předat je Objednateli. Toto ustanovení se netýká věcí vzájemně odsouhlasených v protokolu, určených k odstranění vad a nedodělků díla.

Článek 3 Cena Díla

3.1 Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že cena za zhotovení Díla je cena smluvní a je dána nabídkou Zhotovitele došlé dne 4. 8. 2014, a to zejména položkovým rozpočtem (příloha č. 1 této Smlouvy), a je členěna následovně:

Cena Díla bez DPH	1 785 768,- Kč
DPH (21 %)	283 417,08 Kč
CENA DÍLA CELKEM včetně DPH (21 %)	2 069 185,08 Kč

(slovy dva milióny šedesát devět tisíc sto osmdesát pět korun a osm haléřů)

Cena Díla je dohodou Objednatele a Zhotovitele určena jako konečná a úplná ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.

3.2 Dojde-li během plnění této Smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu Díla včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 3.1 upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně Díla bez DPH uvedené v odst. 3.1.

3.3 Celková cena dle odstavce 3.1 je stanovena za plně dokončené, funkční a předané dílo dle požadovaného rozsahu prací bez vad a nedodělků.

Článek 4 Platební podmínky

4.1 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti s touto Smlouvou oprávněn vystavit a Objednateli doručit jakýkoli zálohový list.

4.2 Objednatel uhradí daňový doklad – fakturu po dokončení a protokolárním předání celého díla.

4.3 Vystavený daňový doklad – faktura bude odpovídat skutečně odvedeným pracím.

4.4 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění Díla je den vystavení daňového dokladu - faktury.

4.5 Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury, obsahující náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Přílohou daňového dokladu – faktury musí být kopie předávacího protokolu potvrzeného Objednatelem.

4.6 Zhotovitel je povinen zaslat (doručit) daňový doklad – fakturu na adresu Objednatele uvedenou v hlavičce této smlouvy. Daňový doklad – faktura musí obsahovat také uvedení evidenčního čísla smlouvy Objednatele.

4.7 Objednatel má právo daňový doklad – fakturu Zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí, chybí-li kopie předávacího protokolu. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury Objednateli.

Článek 5 Provádění Díla

5.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad formou oboustranně podepsaného zápisu ve stavebním deníku obsahujícího prohlášení Zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá. Objednatel zajistí přístup na staveniště po celou dobu realizace Díla, a v případě dohody s Objednatelem včetně nocí, sobot a nedělí. Objednatel předá Zhotoviteli jasně vymezené staveniště, přičemž Zhotovitel si je vědom všech důsledků z titulu nedodržení těchto vymezených hranic. Od okamžiku převzetí staveniště k provedení Díla nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na jím prováděném Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla vzniklých, to do doby předání a převzetí Díla.

5.2 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. Stavební deník bude na stavbě veden Zhotovitelem ode dne jejího zahájení do řádného ukončení prací včetně doby na odstranění vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro Objednatele. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších okolnostech, které budou obě strany považovat za důležité, budou zapisovány denně. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány oprávněnou osobou nebo musí být uvedeno stanovisko Objednatele, jinak jsou považovány za neplatné.

5.3 Vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

- 5.4 Vady a nedodělky díla a vady a nedodělky bránící nebo ztěžující používání díla k účelu, ke kterému je určeno, je důvodem k nepřevzetí díla. V zápise o nepřevzetí díla bude uveden soupis vad a nedodělků, včetně termínů jejich odstranění.
- 5.5 Dílo musí být předáno kompletní bez vad a nedodělků. Dílčí předávání díla je nepřipustné.
- 5.6 Na stavbu budou použity materiály a technologie v souladu s ustanovením § 156 zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor u stavby nebude provádět on ani osoba s ním propojená.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje nezměnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 5.9 Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy a normami platnými v České republice v době uzavření této Smlouvy, vztahujícími se k předmětu plnění této Smlouvy.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a veškeré bezpečnostní a požární předpisy Objednatele. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel stvrzuje, že je s těmito předpisy seznámen.
- 5.11 Při provádění stavby je Zhotovitel povinen dodržovat ustanovení obecně závazné vyhlášky č. 8/2008 HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.
- 5.12 Odpadní hmoty vzniklé při provádění díla je zhotovitel povinen průběžně odvázet na skládku.
- 5.13 Případný zábor veřejného prostranství je povinen zajistit Zhotovitel.
- 5.14 Zhotovitel je povinen ve vnitřním prostoru objektu Objednatele v místech uskladnění materiálu pro provádění díla dbát na čistotu a pořádek.
- 5.15 Zhotovitel je povinen se po dobu své pracovní doby přizpůsobit požadavkům Objednatele v závislosti k jeho provozním podmínkám, a to i v tom případě, kdyby měl práci přerušit.
- 5.16 Pracovníci Zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu Objednatele, které jsou dohodnuty mezi osobami oprávněnými jednat ve věcech technických a realizace díla.

Článek 6

Přejímání Díla, záruční doba a dokumentace Díla

- 6.1 Dílo bude předáváno a převzato v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude předávací protokol, který podepíší k tomu Objednatelem a Zhotovitelem prokazatelně pověřené nebo zmocněné osoby. Podpisem předávacího protokolu dochází k předání předmětu Díla Objednateli. Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků Díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení předmětu Smlouvy spočívající v použití materiálů odpovídajících příslušné technologické normě a za řádné a odborné provedení Díla v souladu se standardem, odpovídajícím obvyklé současné technické úrovni.
- 6.3 Záruční doba činí 60 měsíců ode dne převzetí díla.
- 6.4 Objednatel má právo vyžadovat odstranění závady kdykoliv během záruční doby. Oznámení o závadách může být učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonické, v tomto případě následně potvrzené písemnou formou.
- 6.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení závady Objednatelem zahájit odstraňování nahlášených závad a to na svůj náklad.
- 6.6 Pokud Zhotovitel neodstraní oznámené závady včas a řádně, má Objednatel právo závady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad Zhotovitele. Všechny případy svépomoci, uvedené v tomto odstavci, nenaruší žádná jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky.

6.7 Vedle práv stanovených v tomto odstavci má Objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy.

6.8 Zhotovitel neodpovídá za závady na Díle, způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem ze strany Objednatele nebo třetí osoby.

6.9 Protokoly či jiné doklady osvědčující provedení zkoušek uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy jsou nedílnou součástí Díla a Zhotovitel je povinen je předat Objednateli při předání a převzetí Díla.

Článek 7 Zástupci smluvních stran

7.1 Smluvní strany níže určují osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, a věcech realizace Díla a ve věcech technických za Objednatele a Zhotovitele:

Strana Objednatele:	Strana Zhotovitele:
Zástupce ve věcech technických a realizace díla: Ing. Stanislav Machulka Jiří Kralevič	Zástupce ve věcech technických a realizace díla: Petr Spilka
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jakub Vašíček, ředitel odboru Hospodářská správa	Zástupce ve věcech smluvních: Petr Spilka

Článek 8 Smluvní pokuta a úrok z prodlení

8.1 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s provedením Díla, dopouští se tím porušení této Smlouvy, za které je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

8.2 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu Díla v dohodnutém termínu, je Zhotovitel povinen a zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny Díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.

8.3 V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu, která byla Objednatelem uplatněna (reklamována) v záruční době, v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.

8.4 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s vyklizením místa provádění Díla anebo bude v prodlení s odstraněním zařízení staveniště, je povinen a zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

8.5 Na každou uplatněnou smluvní pokutu vystaví oprávněná smluvní strana penalizační fakturu. Na základě porušení smluvní povinnosti vzniklá pohledávka Objednatele může být Objednatelem jednostranně započtena oproti jakékoli i nesplatné pohledávce Zhotovitele.

8.6 V případě prodlení s úhradou jakékoli oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit kromě fakturované částky rovněž úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatku z prodlení podle Občanského zákoníku.

8.7 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a ztráty, které způsobil v závislosti na jím prováděných pracích. Zhotovitel se zavazuje odškodňovat Objednatele za každou uloženou pokutu a právní odpovědnost

jakéhokoliv druhu při jím způsobeném porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatřeních.

8.8 Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za naprosto přiměřené.

8.9 Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu ležícího výhradně na straně Zhotovitele, zavazuje se tímto Zhotovitel k úhradě veškerých nákladů a škod vzniklých se zajištěním náhradního plnění jiným zhotovitelem.

8.10 Nárok na náhradu škody není dotčen zaplacením smluvní pokuty.

Článek 9

Ukončení smluvního vztahu

9.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této Smlouvě, pokud podstatné porušení této Smlouvy dle občanského zákoníku či porušení dle této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.

9.2 Za porušení smlouvy ze strany Objednatele se považuje neplnění závazků spočívající zejména v neuhrazení dlužné částky po dobu 30 dnů po splatnosti daňového dokladu - faktury.

9.3 Za porušení smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje neplnění závazků ze smlouvy spočívající zejména v nedodržení termínů plnění, nebo realizace předmětu smlouvy v rozporu s ustanoveními smlouvy, nebo jiných závazných dokumentů, či předpisů.

9.4 Odstoupení od Smlouvy nabývá právní účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.

9.5 V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 9.3 má Objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením, zejména nákladů, které mohou vzniknout v souvislosti s pověřením jiných obchodních společností.

9.6 Před uplynutím stanovené doby lze platnost smlouvy ukončit oboustrannou dohodou smluvních stran.

Článek 10

Ustanovení společná a závěrečná

10.1 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s povinnostmi stanovenými § 147a zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se poskytnout Objednateli potřebnou součinnost.

10.2 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu se zněním zákona o veřejných zakázkách a případně dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.3 Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré případné spory budou smluvní strany mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že mezi nimi ke smíru nedoručí, postoupí spor místně příslušnému soudu České republiky.

10.4 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

10.5 Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených kontaktních údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

10.6 Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn přílohy, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku ke smlouvě. Smluvní dodatky musí být označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.

10.7 Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží jedno (1) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

10.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10.9 Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že Smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy: č. 1 – Položkový rozpočet Zhotovitele došlý dne 4. 8. 2014

V Praze dne: 11. 9. 2014

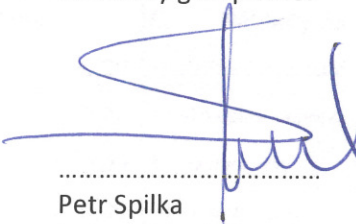
V Praze dne: 15. 9. 14

Objednatel:
Česká republika - Ministerstvo financí

Zhotovitel:
ID Stavby group s.r.o.



.....
Mgr. Jakub Vašíček
ředitel odboru – Hospodářská správa



.....
Petr Spilka
jednatel společnosti



ID Stavby group s.r.o.
U Sluncové 666/12a
180 00 Praha 8 - Karlín
Tel.: +420 725 500 873
www.idsgroup.cz
DIČ: CZ27956377 ①

Ministerstvo financí
118 10 Praha 1 - Letenská 15
-134-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	OPRAVA IZOLACE ZASTŘEŠENÍ GARÁŽÍ	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Letenská 15, 118 10 Praha 1
Objednatel	MFČR	IČ	DIČ
Projektant	ing. Karel Endyš, Rakovník		
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Lenka Jandová	12.07.2012	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0 % 0,00
2	Montáž 483 235,31	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0 % 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0 % 0,00
4	Montáž 984 620,49	11		16	Provozní vlivy 0 % 0,00
5	"ost" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0 % 0,00
6	Montáž 58 714,20			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 1 526 570,00	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 1 526 570,00
Objednatel		24 15 % 1 526 570,00 DPH 228 985,50
Datum a podpis	Razítko	25 21 % 0,00 DPH 0,00
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 1 755 555,50
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
		27 Dodávky objednatele 0,00
		28 Klouzavá doložka 0,00
		29 Zvýhodnění + - 0,00



ID Stavby group s.r.o.
 U Sluncové 666/12a
 180 00 Praha 8 - Karlín
 Tel.: +420 725 500 873
 www.idsgroup.cz
 DIČ: CZ27956377

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA IZOLACE ZASTŘEŠENÍ GARÁŽÍ

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: MFČR

Zhotovitel:

Datum: 12.07.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	483 235,31
1	Zemní práce	406 913,70
2	Zakládání	1 331,75
4	Vodorovné konstrukce	1 254,55
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 017,87
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	36 998,23
99	Přesun hmot	33 719,21
PSV	Práce a dodávky PSV	984 620,49
712	Povlakové krytiny	728 048,07
713	Izolace tepelné	207 194,28
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 721,70
764	Konstrukce klempířské	30 244,67
771	Podlahy z dlaždic	8 411,77
Ostatní	Ostatní	58 714,20
990	Vedlejší rozpočtové náklady	58 714,20
	<u>Celkem</u>	<u>1 526 570,00</u>

ZPOČET

Příloha č. 6

Název: OPRAVA IZOLACE ZASTŘEŠENÍ GARÁŽÍ

Objekt:

Účel:

JKSO:

Objednatel: MFČR

Zhotovitel:

Datum: 12.07.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				483 235,31
	D		1	Zemní práce				406 913,70
1	K	231	111212111	Odstranění nevhodných dřevin výšky do 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m2	40,000	31,35	1 254,00
2	K	231	111212131	Odstranění nevhodných dřevin výšky nad 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m2	15,000	365,75	5 486,25
3	K	231	111301111	Sejmutí dřvu II do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	371,000	54,34	20 160,14
				137+234		371,000		
4	K	001	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	47,000	1 169,36	54 959,69
5	K	001	130001102	Příplatek za ztížení odkopávky	m3	47,000	281,11	13 211,94
				47		47,000		
6	K	001	161101502	Svislé přemístění výkopku	m3	47,000	478,61	22 494,67
				" zemina pro zpětné použití"				
				47		47,000		
7	K	001	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	65,000	200,64	13 041,60
				" doplněná zemina" 28		28,000		
				" substrát" 37		37,000		
				Součet		65,000		
8	K	001	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	260,000	182,88	47 547,50
9	K	001	166101101	Přehození neutěhlého výkopku z horniny tř. 1 až 4 s rozprostřením	m3	47,000	241,40	11 345,57
10	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou	m3	75,000	265,43	19 907,25
				28+47		75,000		
11	M	MAT	103715001	dovezená zemina	m3	28,000	384,56	10 767,68
12	K	001	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	7,103	559,08	3 971,11
				(21+16,7+16+3+7+14+5)*0,25*0,3		6,203		
				0,5*0,25*0,3*4*6		0,900		
				Součet		7,103		
13	M	MAT	583336251	kamenivo prané říční	t	11,867	365,75	4 340,36
				7,106*1,67		11,867		
14	K	231	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	371,000	15,78	5 854,19
15	M	MAT	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	9,275	168,25	1 560,47
16	K	001	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	371,000	71,06	26 363,26
17	M	MAT	103715000	substrát zahradnický	m3	37,100	1 973,10	73 201,86
				371*0,1		37,100		
18	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4	m2	371,000	10,00	3 710,24
19	K	231	182001111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	371,000	30,31	11 243,16
20	K	231	183101115	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	20,000	342,24	6 844,75
21	K	231	184102114	Výsadba dřeviny s balem D do 0,5 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	20,000	256,55	5 130,95
22	M	MAT	026504151	dřevina okrasná	kus	20,000	606,10	12 122,00
23	K	231	195101101	Demontáž zavlažovacího systému	soub	1,000	5 747,56	5 747,56
				195101103				
24	K	231		Zřízení ochranné konstrukce pro zabezpečení fasády a výplní otvorů před znečištěním před uložením zeminy na mezideponii (vč. následné demontáže po provedení prací)	soub	1,000	26 647,50	26 647,50
	D		2	Zakládání				1 331,75

25	K	011	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15 1,5*0,6*0,6	m3	0,540	2 466,20	1 331,75
	D		4	Vodorovné konstrukce		0,540		1 254,55
26	K	011	434311113	Schodištvé stupně dusané na terén z betonu tř. C 12/15 bez potěru	m	1,500	260,73	391,09
27	K	011	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť 1,5*0,3+1,5*0,2	m2	0,750	1 081,58	811,18
						0,750		
28	K	011	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,750	69,71	52,28
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 017,87
29	K	011	631311113	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 12/15 " vyrovnání zidky"	m3	0,525	3 114,10	1 634,90
				21*0,5*0,05		0,525		
30	K	011	631351101	Zřízení bednění ryh a hran v podlahách " nabetonování zidky"	m2	4,200	262,30	1 101,64
				21*0,1*2		4,200		
31	K	011	631351102	Odstranění bednění ryh a hran v podlahách	m2	4,200	66,98	281,33
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				36 998,23
32	K	003	945231119	Pomocné lešení, popř. plošina...	soub	1,000	15 675,00	15 675,00
33	K	003	945231139	Revize, oprava spádových vrstev 137+234	soub	371,000	57,48	21 323,23
	D		99	Přesun hmot				33 719,21
34	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,209	500,00	104,50
35	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,209	1 250,00	261,25
36	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,926	17,86	52,26
37	K	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,209	500,00	104,50
38	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	54,771	606,10	33 196,70
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				984 620,49
	D		712	Povlakové krytiny				728 048,07
39	K	712	712941963	Provedení údržby proniku povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů pásy přitavením NAIP	kus	6,000	855,86	5 135,13
			6			6,000		
40	K	712	712332211	Montáž povlakové krytiny do 10° drenážní a ochranná vrstva 137+234 371	m2	742,000	24,14	17 911,51
				Součet		371,000		
						742,000		
41	M	MAT	283775801	drenážní rohož PETEXDREN 900	m2	426,650	118,50	50 559,30
42	M	MAT	283775802	perforovaná nopová fólie / deska 84x164 cm/ DEKDREN L60 GARDEN	m2	445,200	107,53	47 872,58
43	K	712	712341659	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením bodově " svislé stěny - doplnění "	m2	84,755	60,35	5 114,86
				(16,7*0,5+16*1+6,7*1+2*1+10*1+25*0,4+(21,5+6,5)*0,6)*1,1		76,835		
				(0,5*4*6*0,6)*1,1		7,920		
				Součet		84,755		
44	M	MAT	628522541	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Glastek 40 Special mineral	m2	98,140	1 117,00	109 622,43
45	K	712	712363001	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° termoplastickou fólií PVC vč. systémových detailů (137+234) (16+13*2)*0,3 21*0,5	m2	911,480	93,27	85 010,32
				Mezisoučet		371,000		
				(16,7*0,5+16*1+6,7*1+2*1+10*1+25*0,4+(21,5+6,5)*0,6)*0,8		55,880		
				(0,5*4*6*0,6)*0,8		5,760		
				Mezisoučet		61,640		
				394,1+61,64		455,740		
				Součet		911,480		
46	M	MAT	283220560	fólie střešní mPVC k přitavení ALKORPLAN 35177 1,5 mm 394,1*1,15*2 61,64*1,2*2	m2	1 054,366	183,24	193 202,82
						906,430		
						147,936		

				Součet		1 054,366		
47	M	MAT	283220561	doplňky ALKORPLAN, lišty...	soub	1,000	42 792,75	42 792,75
				1		1,000		
48	K	712	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy (137+234)	m2	478,855	19,75	9 457,63
				(16+13*2)*0,3		371,000		
				21*0,5		12,600		
				Mezisosoučet		10,500		
				(16,7*0,5+16*1+6,7*1+2*1+10*1+25*0,4+(21,5+6,5)*0,6)*1,1		394,100		
				(0,5*4*6*0,6)*1,1		76,835		
				Mezisosoučet		7,920		
				Součet		84,755		
49	M	MAT	693110341	geotextilie FILTEK 300	m2	478,855	24,14	13 395,52
				394,1*1,15		554,921		
				84,755*1,2		453,215		
				Součet		101,706		
50	K	712	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	554,921	19,75	18 458,72
				478,855		934,595		
				Mezisosoučet		478,855		
				394,1		394,100		
				(16,7*0,5+16*1+6,7*1+2*1+10*1+25*0,4+(21,5+6,5)*0,6)*0,8		55,880		
				(0,5*4*6*0,6)*0,8		5,760		
				Mezisosoučet		455,740		
				Součet		934,595		
51	M	MAT	693110341	geotextilie FILTEK 300	m2	1 082,104	24,14	26 121,45
				394,1*1,15		453,215		
				84,755*1,2		101,706		
				Mezisosoučet		554,921		
				394,1*1,15		453,215		
				61,64*1,2		73,968		
				Mezisosoučet		527,183		
				Součet		1 082,104		
52	K	712	712391382	Provedení povlakové krytiny střech do 10° násypem z hrubého kameniva tl 50 mm	m2	371,000	115,21	42 743,37
				137+234		371,000		
53	K	712	712391482	Příplatek k povlakové krytině střech do 10° ZKD 10 mm násypu z hrubého kameniva	m2	371,000	24,14	8 955,75
54	M	MAT	583336251	kamenivo prané říční	t	37,174	365,75	13 596,39
				371*0,06*1,67		37,174		
55	K	712	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	39,075	974,99	38 097,54
	D	713		Izolace tepelné				207 194,28
56	K	713	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	38,525	94,36	3 635,35
				(16,7*0,5+16*1+6,7*1+2*1+10*1+25*0,4+(21,5+6,5)*0,6)*0,5		34,925		
				(0,5*4*6*0,6)*0,5		3,600		
				Součet		38,525		
57	K	713	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstvou rohoží, pásů, dílců, desek	m2	371,000	27,43	10 176,99
				137+234		371,000		
58	M	MAT	283764001	polystyren extrudovaný	m3	59,748	3 209,46	191 758,59
				371*0,15*1,02		56,763		
				58,525*0,05*1,02		2,985		
				Součet		59,748		
59	K	713	998713102	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	2,028	800,47	1 623,35
	D	721		Zdravotníka - vnitřní kanalizace				10 721,70
60	K	721	721233116	Střešní vtok	kus	6,000	1 786,95	10 721,70
	D	764		Konstrukce klempířské				30 244,67

61	K	764	764391820	Demontáž závětrná lišta rš 330 mm do 30°	m	40,000	105,34	4 213,44
62	K	764	764721115	Oplechování z plechů s poplastovaným povrchem rš 330 mm 17+16+7+3+8	m	51,000	307,23	15 668,73
						51,000		
63	K	764	764731118	Oplechování zdi z plechů s poplastovaným povrchem rš 600 mm	m	21,000	477,30	10 023,38
64	K	764	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,242	1 401,33	339,12
	D		771	Podlahy z dlaždic				8 411,77
65	K	771	771273812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š do 350 mm 1,72*4+1,5	m	8,380	53,30	446,61
						8,380		
66	K	771	771273832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických lepených v do 250 mm 4*1,72+2*1,5	m	9,880	32,40	320,06
						9,880		
67	K	771	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm 1,72*5+1,5	m	10,100	227,81	2 300,88
						10,100		
68	M	MAT	597614081	dlaždice keramické mrazuvzdorné protiskluzné 11,6*0,17*1,04	m2	2,051	475,48	975,20
						2,051		
69	M	MAT	597614082	dlaždice keramické mrazuvzdorné protiskluzné - schodovka 10,1*0,3*1,04	m2	3,151	475,48	1 498,22
						3,151		
70	K	771	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm 5*1,72+2*1,5	m	11,600	144,21	1 672,84
						11,600		
71	K	771	771990114	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pro vnější prostředí 10,1*0,3	m2	3,030	374,11	1 133,55
						3,030		
72	K	771	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,148	435,23	64,41
	D		Ostatní	Ostatní				58 714,20
	D		990	Vedlejší rozpočtové náklady				58 714,20
73	K	PK	1	Mimostaveništní doprava	%	2,000	14 678,55	29 357,10
74	K	PK	2	VRN	%	2,000	14 678,55	29 357,10
				<u>Celkem</u>				<u>1 526 570,00</u>

OPRAVA A ÚDRŽBA SADOVÝCH ÚPRAV VČETNĚ AZS

UPOZORNĚNÍ: Výkaz výměr je předdefinován pro součty. Vypĺňujte, prosím, pouze podbarvené řádky.

číslo položky	popis položky	MJ	celkem MJ	Ceny v Kč bez DPH	
				za MJ	celkem
SO SADOVÉ ÚPRAVY					
1	počet listnatých stromů		2 kusy		
2	počet keřů		59 kusů		
3	počet kapradin		10 kusů		
4	počet pnoucích rostlín		40 kusů		
5	počet růží		146 kusů		
6	počet trvalek		227 kusů		
7	počet cibulovin		100 kusů		
PRÁCE					
8	odplevelení ploch určených k ozelenění	m2	362	1,49	537,57
9	založení ploch pro ozelenění a přesuny hmot	m2	362	24,75	8 959,50
10	výsadba stromů	ks	2	970,20	1 940,40
11	fixování stromů při koření	ks	2	128,70	257,40
12	výsadba keřů	ks	59	37,62	2 219,58
13	výsadba kapradin, růží, trvalek a cibulovin	ks	423	21,78	9 212,94
14	výsadba pnoucích rostlín	ks	40	34,65	1 386,00
15	mulčování výsadeb drcenou borkou tl. 10 cm	m2	70	19,80	1 386,00
16	založení ploch pro zatravnění	m2	292	8,91	2 601,72
17	hnojení typem SILVAMIX FORTE	kg	30	1,19	35,64
18	substrát pro střešní zahrady (v rozsahu SÚ) - navození a rozprostření	m3	40	742,50	29 700,00
19	zalití rostlín bezprostředně po vysazení	m2	362	24,75	8 959,50
20	doprava	km	250	37,62	9 405,00
PRÁCE celkem					76 601,25
MATERIÁL					
21	odplevelení ploch určených k ozelenění-herbicid	l	10	366,30	3 663,00
22	mulčovací kúra	m3	30	940,50	28 215,00
23	kotvení - fixace proti vyvrácení	ks	2	1 237,50	2 475,00
24	hnojivo typu typu SILVAMIX FORTE	kg	30	99,00	2 970,00
25	substrát pro střešní zahrady (v rozsahu SÚ)	m3	40	2 376,00	95 040,00
26	voda pro zalití rostlín	l	3000	0,64	1 930,50
MATERIÁL celkem					134 293,50
ROSTLINY					
27	1 - náprstník červený - <i>digitalis purpurea</i>	ks	13	54,45	707,85
28	2 - pivoňka růžová plnokvětá - <i>paeonia</i>	ks	9	54,45	490,05
29	3 - ostrožka velkokvětá - <i>delphinium grandiflorum</i>	ks	9	54,45	490,05
30	4 - hvozdík vousatý - <i>dianthus barbatus</i>	ks	21	34,65	727,65
31	5 - pivoňka červená odrůda - <i>paeonia sp.</i>	ks	8	54,45	435,60
32	6 - růže polyanthy směs - <i>rosa polyanth</i>	ks	17	178,20	3 029,40
33	7 - kapraď - <i>dryopteris felix</i>	ks	10	54,45	544,50
34	8 - kontryhel obecný - <i>alchemilla vulgaris</i>	ks	60	34,65	2 079,00
35	9 - škomice - <i>epimedium rubrum</i>	ks	6	34,65	207,90
36	10 - mahonie - <i>mahonia aquifolium</i>	ks	3	38,61	115,83



37	11 - dřšťál Darwinův - <i>berberis Darwina</i>	ks	3	84,15	
38	12 - brslen Fortuneův - <i>euonymus fortunei</i> "Emerald And Gold"	ks	2	44,55	
39	13 - jalovec - <i>juniperus horiz. "Plumosa"</i>	ks	4	84,15	
40	14 - cypřišek - <i>chamaecyparis pisifera 'Aurea'</i>	ks	1	158,40	158,40
41	15 - jalovec - <i>juniperus x media</i> "Pfitzeriana Aurea"	ks	1	98,17	98,17
42	16 - růže galská - <i>rosa galicia</i>	ks	3	118,80	356,40
43	17 - ptačí zob - <i>ligustrum vulg.</i>	ks	39	34,65	1 351,35
44	18 - růže čajohybridy - <i>rosa</i>	ks	126	158,40	19 958,40
45	19 - šanta sibiřská - <i>nepeta sibirica</i>	ks	9	34,65	311,85
46	20 - paznehtík - <i>acanthus mollis</i>	ks	6	34,65	207,90
47	21 - máčka - <i>eryngium giganteum</i>	ks	4	34,65	138,60
48	22 - plamenka růžová barva - <i>phlox paniculata</i>	ks	13	34,65	450,45
49	23 - brslen - <i>euonymus fortunei</i> "Emerald Gaiety"	ks	6	44,55	267,30
50	24 - pryšec - <i>euphorbia polychroma</i>	ks	4	34,65	138,60
51	25 - vlčí bob směs barev - <i>lupinus hybr.</i>	ks	6	44,55	267,30
52	26 - kosatec - <i>iris barbata</i>	ks	4	54,45	217,80
53	27 - směs tulipánů - <i>tulipa</i>	ks	100	19,80	1 980,00
54	28 - kopretina velkokvětá - <i>chrysanthemum maximum</i>	ks	5	34,65	173,25
55	29 - pomněnka - <i>myostis alpestris</i>	ks	50	34,65	1 732,50
56	30 - katalpa kulovitá forma - <i>catalpa bignoides "Nana"</i>	ks	2	4 207,50	8 415,00
57	31 - přísavník pětilistý - <i>parthenocissus quinquefolia</i>	ks	40	64,35	2 574,00
ROSTLINY celkem					48 303,25
CENA CELKEM bez DPH					259 198,00

Poznámka: návrh cen je proveden dle zpracované dokumentace, dojde-li k úpravám řešení, bude toto zhodnoceno.

Veškeré výměry, plochy a počty odpovídají výše uvedenému.



ID Stavby group s.r.o.
U Sluncové 666/12a
180 00 Praha 8 - Karlín
Tel.: +420 725 500 873
www.idsgroup.cz
DIČ: CZ27956377