MINISTERSTVO FINANCÍ
Ing. Jaroslav Z i m a
vedoucí oddělení 452 Ekologické škody

V Praze dne 21. září 2011
Čj.: 45/47152/2011/452-16

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám – IX**

Zadavatel

Název:	Česká republika - Ministerstvo financí
Sídlo:	Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10
IČ:	00006947
DIČ:	CZ00006947
Jehož jménem jedná:	Ing. Jaroslav Zima, vedoucí oddělení ekologické škody, na základě pověření ministra financí

Osoba zastupující zadavatele v zadávacím řízení

Název:	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo:	Jakubská 121/1, 602 00 Brno
Kontaktní adresa:	Karoliny Světlé 25, 110 00 Praha 1
IČ:	28305043
DIČ:	CZ28305043

Veřejná zakázka

nadlimitní na stavební práce s názvem **„Příprava území po ukončené hutní prvovýrobě společnosti VÍTKOVICE, a.s. pro realizaci projektu rozvoje lokality (Nové Vítkovice) – demolice souboru průmyslových objektů a technologických celků – 2. část objektů""**, zadávaná dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ"), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení. Oznámení o zakázce bylo uveřejněno v ISVZ-US dne 3. 6. 2011 s přiděleným evidenčním číslem 60060858.

I.
Dodatečné informace

Ministerstvo financí, jako veřejný zadavatel, obdrželo v souladu s článkem 14., odstavcem 14.2. Zadávací dokumentace čj. 45/47152/2011/452-1 ze dne 25. 5. 2011 ve znění dodatku č. 1 k zadávací dokumentaci čj. 45/47152/2011/452-12 ze dne 22. 8. 2011 v návaznosti na ustanovení § 49 odst. 1 zákona VZ, dne 15. 9. 2011 žádost dodavatele o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

Ve smyslu ust. § 49 odst. 2 a 3 zákona VZ poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace (dále jen „ZD") nebo kterým byla ZD poskytnuta, následující dodatečné informace.

Dotaz č. 1:

V poskytnutých dodatečných informacích k zadávacím podmínkám - II ze dne 25.7.2011 je odpověď na dotaz č. 4, že provedení vlastních přeložek živých potrubí a kabelových tras není předmětem plnění této veřejné zakázky. Výkaz výměr SO 002b-Demolice ocelových podpor a beton. základů potrubí přitom obsahuje montáž náhradních ocelových konstrukcí podpor pro uchycení funkčních potrubí a kabelových tras. Předpokládáme, že jde o dodávku a montáž nových konstrukcí určených pro přeložky funkčních potrubí a kabelových tras. V projektové dokumentaci tyto konstrukce nejsou popsány, chybí jejich výkresy, základy, zakreslení v situaci. Jsou tyto ocelové konstrukce předmětem této veřejné zakázky? Prosím o vysvětlení.

Odpověď:

K výkazu výměr-položka SO 0002b - Montáž OK – zhotovení náhradních konstrukcí pro uchycení **funkčních** potrubí vč. povrchových úprav:

Provedení vlastních přeložek živých potrubí a kabelových tras není předmětem plnění této veřejné zakázky, avšak dodávka a montáž nových OK – zhotovení náhradních konstrukcí pro uchycení překládaných funkčních potrubí a kabelových tras **předmětem této veřejné zakázky je**. Detailní popis provedení a umístění těchto OK podpor bude s ohledem na právě probíhající realizaci 4 dalších projektů, kterými jsou přeložky vyvolány a s ohledem na celkovou složitost problematiky území Dolní oblasti upřesněno individuálně a to pro každou z podpor v průběhu zpracování realizační dokumentace stavby (RDS – viz položka ve výkazu výměr označena číslem p.č. 1). Na zpracování RDS této položky bude spolupracovat zástupce právnické osoby VÍTKOVICE, a.s. Nyní bude položka v nabídce zhotovitele naceněna v rozsahu ceny dodávky a montáže OK v provedení nadzemních podpor potrubí v tonáži uvedené ve výkazu výměr.

Dotaz č. 2:

Výkaz výměr Demolice modrého pavilonu obsahuje několik položek, které je třeba blíže specifikovat, aby mohly být oceněny.

a) Můžete doplnit do projektové dokumentace způsob zajištění jámy po vybourání suterénu a zajištění základů sousedících staveb a určit, které stavební práce se budou dělat a v jakém rozsahu? V předané dokumentaci toto chybí.

b) Jaké stavební úpravy mají být provedeny u napojení stávající budovy? Předpokládáme, že se tím myslí východní štítová stěna, která vznikne po odbourání šesti pater budovy. Mají se zazdít otvory a udělat vnější omítka na celé ploše štítové stěny?

Odpověď:

K otázce sub a)

- způsob zajištění jámy po vybourání suterénu bude řešen pomocí záporového (berlínského) pažení nebo pomocí štětových (larsenových) stěn, jedná se především o část, která je snížená (CO kryt),

- zde je podmínka před realizací přesné vytýčení stávajících sítí, aby nedošlo k jejich porušení,

- u demolice objektu nouzového východu z CO krytu bude řešeno zajištění jámy pomocí pažení,

- zajištění sousedního objektu (střední část Modrého pavilonu) bude řešeno částečným ponecháním základů pod bouraným objektem (viz výkres č.09/10/01/07 – rev.A). Mezi těmito základy se nachází stávající kanalizace, jež je určena k zachování,

- při zachování konstrukcí kolem stávající kanalizace nedojde k obnažení stávající základové spáry sousedního objektu, a tím ani k ohrožení jeho stability.

K otázce sub b)

Po odbourání šesti pater dojde pouze k dozdění propojovacích otvorů. Štítová stěna má být řešena samostatným projektem s možností případných okenních otvorů včetně nového zateplení a barevného sladění se stávající rekonstruovanou střední částí Modrého pavilonu

Dotaz č. 3:

V článku 6.1 Doba plnění veřejné zakázky je uveden předpokládaný termín zahájení plnění 1.10.2011 a předpokládaný termín dokončení plnění 31.7.2012. Dodatek č. 1 k zadávací dokumentaci mění původní lhůtu pro podání nabídky na 6.10.2011. Žádáme zadavatele, aby posunul předpokládané termíny zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky a uvedl je tak do souladu s termínem pro podání nabídky.

Odpověď:

Ve článku 6.1 zadávací dokumentace je vedle předpokládaných termínů realizace stanoveno:

„Uvedené konkrétní termíny zahájení plnění a dokončení plnění jsou **pouze termíny předpokládanými**, stanovenými zadavatelem s ohledem na bezproblémový průběh zadávacího řízení. Uvedené termíny **mohou být posunuty z objektivních důvodů, které vyplývají buď z procesního průběhu zadávacího řízení** anebo z objektivních klimatických podmínek znemožňujících zahájení plnění veřejné zakázky.“ Vedle toho uvádí čl. 6.1, že termín zahájení a dokončení bude v realizační smlouvě příslušně upraven.

Přitom zadavatel v tomto článku stanoví, že **závazná je doba plnění** od předpokládaného zahájení do předpokládaného ukončení plnění, **tj. 10 měsíců**. Zároveň uchazeči mají předložit harmonogram plnění v měsících, tj. nikoli nezbytně s uvedenými daty, která jsou pouze orientační. Není proto nutné závazně opravovat tyto orientační termíny, které vyjadřují prioritu zadavatele na co nejrychlejším zahájení realizace plnění.

Jelikož je zřejmé, že uchazeči nemohou nabízet zadavateli nemožné plnění (tj. např. zahájení plnění 1.10.2011, pokud nabídku podají 6.10.2011), doporučuje zadavatel uchazečům uvést v návrhu realizační smlouvy, příp. v harmonogramu datum zahájení plnění po datu pro podání nabídek adekvátní posunu lhůty pro podání nabídek, např. od 15.11.2011.

S pozdravem

Česká republika – Ministerstvo financí ČR
i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Tomáš Roháček

Digitálně podepsal Tomáš Roháček
DN: title=13935, c=CZ, o=NEOX, ou=452, cn=Tomáš Roháček
Datum: 2011.09.22 16:42:00 +02'00'