MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

k veřejné soutěži

o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, identifikační číslo 01312774,

kterou tvoří

pozemek p.č. 922 včetně stavby bez čp/če, k.ú. Verněřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

PP č. 86704/2001

Praha – 2021

MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

veřejná soutěž
na prodej majetku organizační složky státu

1. Vymezení privatizované jednotky:

Privatizovaný subjekt

Název: Státní pozemkový úřad
Adresa: Husinecká 1024/11a, Žižkov – Praha 3
Identifikační číslo: 01312774
Právní forma: Subjekt zřízen na základě zákona č. 503/2012 Sb. ze dne 19. 12. 2012

Privatizovaná jednotka

Název: 86704/2001 - Pozemek parc.č. 922 včetně stavby bez čp/če v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

Adresa: Ciboušov, 43151, Klášterec nad Ohří

Základní předmět činnosti: viz znalecký posudek – bývalý vodojem

2. Ekonomická charakteristika privatizované jednotky (za uplynulé 3 roky)
(Výkaz zisku a ztráty)

- Tržby za prodané zboží:	0 Kč
- Výsledek hospodaření před zdaněním:	0 Kč
- Počet pracovníků (přepočtený stav):	0
- Průměrná měsíční mzda:	0 Kč
- Export:	0 Kč
- Dotace:	0 Kč
- Míra odepsanosti základních prostředků:	0 %

3. Hodnota privatizovaného majetku podle privatizačního projektu a rozvahy (bilance) ke dni 27. 4. 2021 (údaje v Kč s přesností na 2 desetinná místa)

A. Aktiva:	27 100,00 Kč
z toho:	
Stálá aktiva:	27 100,00 Kč
z toho:	
Dlouhodobý hmotný majetek:	27 100,00 Kč
z toho:	
Pozemky:	9 850,00 Kč
(Seznam bude uveden v příloze)	
Stavby:	17 250,00 Kč
(Seznam bude uveden v příloze)	
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí:	0,00 Kč
(Seznam bude k dispozici při prohlídce privatizované jednotky)	

B. Cizí zdroje:	0,00 Kč
z toho:	
Dlouhodobé závazky: (Seznam bude uveden v příloze)	0,00 Kč
Krátkodobé závazky: (Seznam bude uveden v příloze)	0,00 Kč
Bankovní úvěry a půjčky: (Seznam bude uveden v příloze)	0,00 Kč
C. Majetek zahrnutý v účetnictví (Aktiva minus Cizí zdroje):	27 100,00 Kč
D. Snížení nebo zvýšení účetní hodnoty ve vazbě na privatizační projekt:	0,00 Kč
E. Majetek privatizované jednotky celkem:	27 100,00 Kč
4. Ostatní aktiva, která nejsou vedena v účetnictví (mimo nehmotných):	0,00 Kč

5. Předpokládaná ztráta spojená s prodejem nebo fyzickou likvidací majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely (v souladu s privatizačním projektem):
   není

6. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:
   nejsou

7. Přehled věcných a právních úkonů, které je třeba učinit k zajištění předpokládaných podnikatelských aktivit:
   nejsou

8. Stav pojištění majetku a práva a závazky z toho plynoucí:
   není pojištěno

9. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady (za uplynulé 3 roky):
   nejsou

10. Práva a povinnosti vyplývající z uzavřených smluv vztahujících se k privatizovanému majetku:
    nejsou

11. Ekologické závady:
    Ekologický audit je nahrazen stanoviskem České inspekce životního prostředí potvrzeným Ministerstvem životního prostředí a čestným prohlášením o ekologických závazcích uvedených v příloze tohoto projektu. Z těchto dokumentů nevyplývá, že majetek řešený tímto projektem je zatížen ekologickou zátěží způsobenou činností státního podniku.

12. Omezení ze strany jiných subjektů:
    není

13. Hlavní rizikové faktory
    Stavebně technický stav stavby je velmi špatný.
    Privatizovaný majetek je přístupný pouze přes pozemek jiného vlastníka.

14. Prohlášení, že majetek státu nabízený ve veřejné soutěži není předmětem restitučních nároků:
    Prohlášení je součástí privatizačního projektu.

15. Další doplňující údaje:
    x

16. Kontaktní jméno, adresa a telefon pro získání doplňujících informací o privatizované jednotce:
    Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, Teplice, PSČ 415 02
    Bc. Jana Hepilová, tel. 727 956 871, e-mail: j.hepilova@spucr.cz

V Teplicích dne 10. 5. 2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice
9

.....
Ing. Jiří Pavliš, DiS.
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Přílohy:

- Rozvaha (bilance) ke dni 27. 4. 2021,
- tabulka výpočtu účetní hodnoty privatizované jednotky podle přiloženého vzoru,
- seznam nemovitých věcí,
- výpis z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy,
- čestné prohlášení o ekologických závazcích, stanovisko ČIŽP a MŽP,
- znalecký posudek č. 6110/54/2019 a dodatek ze dne 26. 3. 2019.

Příloha č. 1

Rozvaha

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

KPÚ pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

sestavená k: 27. 4. 2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Číslo PP: 86704/SPJ 2001	Pozemek parc.č. 922 včetně stavby bez čp/če v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

Číslo položky	Název položky	Synt. účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
	AKTIVA CELKEM		**27 100,00**	**0,00**	**27 100,00**	
A.	**Stálá aktiva**		**27 100,00**	**0,00**	**27 100,00**	
I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**					
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013				
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**		**27 100,00**	**0,00**	**27 100,00**	
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022				
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028				
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	27 100,00	0,00	27 100,00	
III.	**Dlouhodobý finanční majetek**					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	**Dlouhodobé pohledávky**					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
7.	Dlouhodobé zprostředkování transferů	475				
B.	**Oběžná aktiva**					
I.	**Zásoby**					
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	**Krátkodobé pohledávky**					

		1.	Odběratelé	311				
		2.	Směnky k inkasu	312				
		3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
		4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314				
		5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
		6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
		7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
		9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
		10.	Sociální zabezpečení	336				
		11.	Zdravotní pojištění	337				
		12.	Důchodové spoření	338				
		13.	Daň z příjmů	341				
		14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
		15.	Daň z přidané hodnoty	343				
		16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
		17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				
		18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
		19.	Pohledávky ze správy daní	352				
		20.	Zúčtování z přerozdělování daní	355				
		21.	Pohledávky z exekuce a ostatního nakládání s cizím majetkem	356				
		22.	Ostatní pohledávky ze správy daní	358				
		23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
		24.	Pevné termínové operace a opce	363				
		25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
		26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
		27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
		28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
		29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
		30.	Náklady příštích období	381				
		31.	Příjmy příštích období	385				
		32.	Dohadné účty aktivní	388				
		33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
	III.		**Krátkodobý finanční majetek**					
		1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
		2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
		3.	Jiné cenné papíry	256				
		4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
		5.	Jiné běžné účty	245				
		6.	Účty státních finančních aktiv	247				
		7.	Účty řízení likvidity státní pokladny a státního dluhu	248				
		8.	Účty pro sdílení daní a pro dělenou správu	249				
		9.	Běžný účet	241				
		10.	Běžný účet FKSP	243				
		14.	Běžné účty fondů organizačních složek státu	225				
		15.	Ceniny	263				
		16.	Peníze na cestě	262				
		17.	Pokladna	261				

Číslo položky			Název položky	Synt. účet	1	2
					ÚČETNÍ OBDOBÍ	
					BĚŽNÉ	MINULÉ
			PASIVA CELKEM		27 100,00	
C.			**Vlastní kapitál**		27 100,00	
	I.		**Jmění účetní jednotky a upravující položky**		27 100,00	
		1.	Jmění účetní jednotky	401	96 729,48	
		2.	Fond privatizace	402		
		4.	Kurzové rozdíly	405		
		5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
		6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	-69 629,48	
		7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
	II.		**Fondy účetní jednotky**			
		2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412		
		3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413		
		4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
	III.		**Výsledek hospodaření**			
		1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období			
		2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
		3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432		
	IV.		**Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření**			
		1.	Příjmový účet organizačních složek státu	222		
		2.	Zvláštní výdajový účet	223		
		3.	Účet hospodaření státního rozpočtu	227		
		4.	Agregované příjmy a výdaje předcházejících účetních období	404		
D.			**Cizí zdroje**			
	I.		**Rezervy**			

		1.	Rezervy	441		
II.			**Dlouhodobé závazky**			
		1.	Dlouhodobé úvěry	451		
		2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
		3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
		4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
		5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
		6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
		7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
		8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
		9.	Dlouhodobé zprostředkování transferů	475		
III.			**Krátkodobé závazky**			
		1.	Krátkodobé úvěry	281		
		2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
		3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
		4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
		5.	Dodavatelé	321		
		6.	Směnky k úhradě	322		
		7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
		8.	Závazky z dělené správy	325		
		9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
		10.	Zaměstnanci	331		
		11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
		12.	Sociální zabezpečení	336		
		13.	Zdravotní pojištění	337		
		14.	Důchodové spoření	338		
		15.	Daň z příjmů	341		
		16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342		
		17.	Daň z přidané hodnoty	343		
		18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
		19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
		20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
		21.	Přijaté zálohy daní	351		
		22.	Přeplatky na daních	353		
		23.	Závazky z vratek nepřímých daní	354		
		24.	Zúčtování z přerozdělování daní	355		
		25.	Závazky z exekuce a ostatního nakládání s cizím majetkem	357		
		26.	Ostatní závazky ze správy daní	359		
		27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
		28.	Pevné termínové operace a opce	363		
		29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
		30.	Závazky z finančního zajištění	366		
		31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
		32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
		33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
		34.	Závazky z řízení likvidity státní pokladny a státního dluhu	248		
		35.	Výdaje příštích období	383		
		36.	Výnosy příštích období	384		
		37.	Dohadné účty pasivní	389		
		38.	Ostatní krátkodobé závazky	378		

Sestaveno dne: 27. 4. 2021

Sestavil: Bc. Jana Hepilová

Podpis:

Odpovědná osoba za KPÚ: Ing. Martin Vrba, ředitel SPÚ

Podpis:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice
9

Ředitelka odboru ekonomického SPÚ: Ing. Lenka Tůmová

Podpis:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3

PP 86704/SPJ 2001 - Pozemek parc.č. 922 včetně stavby bez čp/če v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

Katastr	Nemovitost	Typ nemovitosti	Číslo majetku NAV	Aktuální účetní hodnota	Zůstatková cena / Nabývací účetní hodnota
Vernéřov	vodojem Ciboušov VKT 2	Budova	240-10508342	17 250,00	96 487,56
Vernéřov	KN 922	Parcela	1282525-12508342	9 850,00	241,92
Celkem				27 100,00	96 729,48

Sestaveno dne: 27. 4. 2021

Sestavil: Bc. Jana Hepilová

Podpis:

Potvrzení
o ověření účetní rozvahy privatizovaného majetku
ve vlastnictví České republiky

ke dni: 27. 4. 2021

Rozvaha majetku privatizačního projektu č.: 86704, privatizované jednotky SPJ 2001, Pozemek parc.č. 922 včetně stavby bez čp/če v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov, zobrazuje účetní stav privatizované jednotky. Hodnota privatizované jednotky v ověřované rozvaze činí 27 100 Kč.

Závěr:

Účetní rozvaha samostatně privatizované jednotky SPJ 2001, Pozemek parc.č. 922 včetně stavby bez čp/če v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov, ke dni 27. 4. 2021 zachycuje pravdivě majetek určený k privatizaci dle privatizačního projektu č. 86704.

V Praze dne - 5. 05. 2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 17

.....
Ing. Lenka Tůmová
ředitelka Odboru ekonomického SPÚ

Vypracovala: Bc. Jana Hepilová
Telefon: 727956871
Schválil: Ing. Martin Vrba, ředitel SPÚ

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice 9

Výpočet celkové hodnoty majetku privatizované jednotky

Číslo projektu: 86704/2001

Název: Pozemek parc.č. 922 včetně stavby bez čp/če v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

		PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA
1.	AKTIVA	27 100,00
2.	CIZÍ ZDROJE	0,00
3.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY VYKÁZANÝ V ROZVAZE (rozdíl ř.1 a 2)	27 100,00
4.	HODNOTA POZEMKU, KTERÉ NEJSOU VEDENY V ÚČETNICTVÍ	0,00
5.	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA NEVYKÁZANÁ V ROZVAZE	0,00
6.	HODNOTA MAJETKU NEPOUŽITELNÉHO PRO PODNIKATELSKÉ ÚČELY PO VYPOŘÁDÁNÍ	0,00
7.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY CELKEM (součet ř.3-6)	27 100,00

V Teplicích dne 3. 5. 2021

Vypracovala: Bc. Jana Hepilová

Schválil:
Ing. Jiří Pavliš, DiS.
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice
9

Seznam nemovitých věcí - pouze příloha k informačnímu memorandu

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

Obec: Klášterec nad Ohří

Katastrální území: Vernéřov

List vlastnictví: 10002

Stavby:

Obec	Katastrální území	Stavba čp./bez čp	Druh stavby	Na pozemku parc.č.	ID maj.
Klášterec nad Ohří	Vernéřov	bez čp	vodojem Ciboušov VKT 2	PKN - pozemkové 922	24042

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Pozemek parc.č.	Druh pozemku	ID maj.
Katastr nemovitostí - pozemkové Klášterec nad Ohří	Vernéřov	922	zastavěná plocha a nádvoří	1282525

Prohlašuji, že soupis nemovitých věcí (pozemků a budov) uvedený v tomto seznamu, je úplný, neobsahuje žádný majetek nestátních subjektů a že na tento majetek nebyly a nemohou být uplatněny nároky třetích osob (dle zákonů č. 403/1990 Sb., č. 87/1991 Sb., č. 172/1991 Sb., č. 229/1991 Sb. a č. 212/2000 Sb.). Tento soupis neobsahuje ani majetek odňatý církvím, řádům apod., které nejsou v rozhodnutí o privatizaci řešeny (zákon č. 428/2012 Sb.).

V Teplicích dne 3. 5. 2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice
9

.....
Ing. Jiří Pavliš, DiS.
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Příloha: Výpis z katastru nemovitostí LV č. 10002

Za správnost:

.....
Bc. Jana Hepilová

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *29.04.2021 08:35:03*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: SPU 147239/2021/508100/Hep pro Státní pozemkový úřad

Okres: **CZ0422 Chomutov** Obec: **563129 Klášterec nad Ohří**

Kat.území: **780227 Vernéřov** List vlastnictví: **10002**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	**01312774**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
922	**48**	**zastavěná plocha a nádvoří**		

Součástí je stavba: **bez čp/če, tech.vyb**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **922**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 010219/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.**

Z-1339/2013-503

Pro: **Česká republika** *RČ/IČO:* **00000001-001**

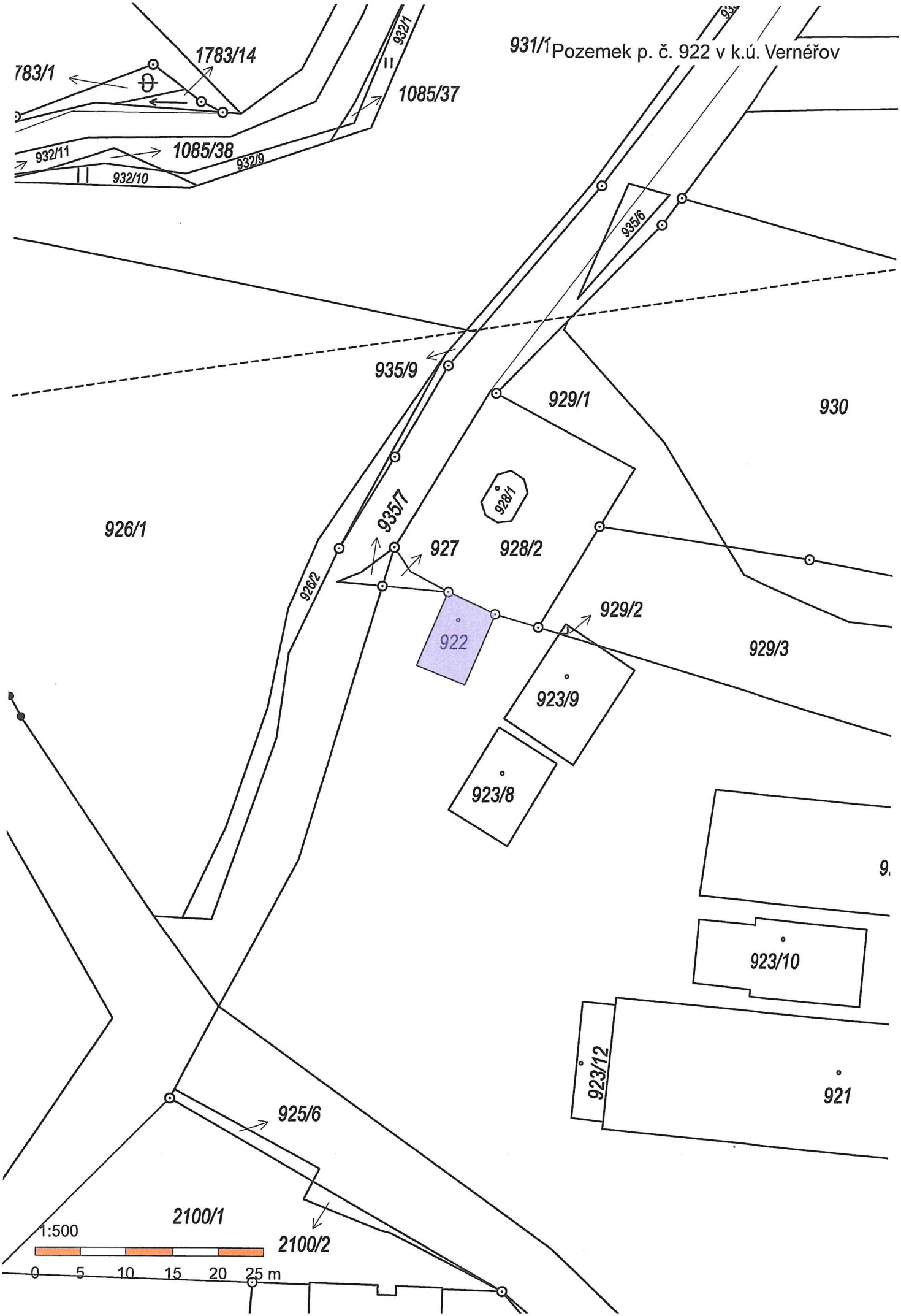
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 **01312774**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 29.04.2021 08:47:26*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Pozemek p. č. 922 v k.ú. Vernéřov



Čestné prohlášení o ekologických závazcích

Identifikace majetku, ke kterému se prohlášení vztahuje:

Pozemek p. č. 922, jehož součástí je stavba technického vybavení, v k.ú. Vernéřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov.

Stručná charakteristika majetku:

Pozemek p. č. 922 v k.ú. Vernéřov je zastavěn stavbou technického vybavení, jedná se o stavbu bývalého vodojemu VKT v Ciboušově.

Na základě dohody mezi Státním pozemkovým úřadem, Ministerstvem financí a Ministerstvem životního prostředí, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, se sídlem Husitská 1071/2, Teplice, PSČ 415 02, **čestně prohlašuje, že:**

- výše uvedený majetek svým charakterem splňuje podmínku dohody
- tento majetek není zatížen ekologickou zátěží z hlediska ochrany životního prostředí, tzn. z hlediska ochrany půdy a spodních vod.

Dle platné dohody bude toto čestné prohlášení tvořit přílohu privatizačního projektu, zpracovaného Státním pozemkovým úřadem na privatizaci výše uvedeného majetku.

Datum: 23. 1. 2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Datum: .....

.....
razítko a podpis odpovědné osoby MŽP

ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Ústí nad Labem, pobočka Karlovy Vary
Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary
tel.: 353 237 330
e-mail: public_kv@cizp.cz, http://www.cizp.cz
ID datové schránky: c6vdzus
IČ: 41 69 32 05

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

Váš dopis značky:	Naše značka:	Vyřizuje / tel.:	Místo / datum:
	ČIŽP/44/2019/704	Ing.Paulechová/731682761	K.Vary/ 28.1.2019

Vyjádření ČIŽP k čestnému prohlášení o ekologických závazcích

Dne 24.1.t.r. inspekce obdržela Vaši žádost o stanovisko k čestnému prohlášení o ekologických závazcích, které se vztahuje k majetku – pozemek p.č. 922, jehož součástí je stavba technického vybavení (stavba býv. vodojemu VKT v Ciboušově), v k.ú. Verněřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov.

Do současné doby nebylo zjištěno u tohoto majetku porušení zákona o vodách a příslušných předpisů, rovněž ani v jiných složkách ochrany životního prostředí nedošlo k porušení zákonných ustanovení.

ČIŽP, OI Ústí nad Labem neeviduje v lokalitě starou ekologickou zátěž.
K předloženému prohlášení nemáme již další připomínky.

Ing.Lubor Bednář
vedoucí oddělení ochrany vod
ČIŽP OI Ústí nad Labem

Protokol o výsledku ověření datové zprávy

Předmět podání:	**Stanovisko - pč. 922 s vodojemem v k.ú. Vernéřov**
Odesílatel:	oblastní inspektorát Ústí nad Labem (Česká inspekce životního prostředí), Výstupní 1644, 40007 Ústí nad Labem, CZ, c6vdzus
Adresát:	Státní pozemkový úřad, z49per3
ČJ:	SPU 034303/2019
ČJ odesílatele:	ČIŽP/44/2019/704
Identifikátor:	**643382984**
Dodáno do DS:	28.01.2019 12:00:16
	Pozn.: Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení OVM, je okamžikem doručení její dodání do datové schránky.
Doručeno:	28.01.2019 12:01:41
Přijato ke zpracování:	28.01.2019 12:01:54
Počet příloh:	1
Spisová zn. odesílatele:	ZN/ČIŽP/44/62697/2017
Ověření revokace:	29.01.2019 12:01:54
	Povoleno doručení fikcí

A. Ověření datové zprávy

Výsledek ověření	**Některý z el. podpisů nelze jednoznačně prohlásit za platný nebo jeho platnost nelze ověřit. Věnujte pozornost podrobnostem.**
Doplňující údaje	Ověřeno službou DSS

Informace o podpisu č. 1

Elektronický podpis **nelze ověřit**. Důvod je uveden v detailech ověření. Elektronický podpis **nebyl** vytvořen pomocí kvalifikovaného prostředku pro vytváření elektronických podpisů. Elektronický podpis formátu **CADES T**. Dokument **nebyl** po podpisu změněn.
Podpisový certifikát **je kvalifikovaný**.

Detaily ověření	POLICY_PROCESSING_ERROR
Podepsal	**4142717 SERIALNUMBER=S91490, CN=Informační systém datových schránek - produkční prostředí, O=Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064], OID.2.5.4.97=NTRCZ-00007064, C=CZ**
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 2, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Platnost od - do	19.12.2018 12:27:00 - 08.01.2020 12:27:00
Datum vydání OCSP	28.01.2019 12:01:57
Algoritmus podpisu	SHA_256RSA
Hash SHA_256	95:34:1C:28:92:00:49:11:D9:4A:11:F4:1F:82:78:FD:14:B4:10:A1:3D:8C:21:CB:BD:1F:69:85:5D:A4:08:81
Časové razítko	Ano
Čas označení	28.01.2019 12:01:54
Sériové číslo	5000107
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 3-TSA, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Ověřitelnost do	**22.12.2024 09:36:29**

B. Ověření příloh datové zprávy

Příloha č. 1

Název	**2 Vernéřov, obec Klášterec n.Ohří_pozemek p.č.922.pdf**
Typ	pdf
Velikost	143739 B (bajtů)
Počet podpisů	1
z toho platných	0
Výsledek ověření	**Některý z el. podpisů nelze jednoznačně prohlásit za platný nebo jeho platnost nelze ověřit. Věnujte pozornost informacím o podpisu uvedeným níže.**
Doplňující údaje	Ověřeno službou DSS

Informace o podpisu č. 1

Elektronický podpis **nelze ověřit**. Důvod je uveden v detailech ověření. Elektronický podpis **byl** vytvořen pomocí kvalifikovaného prostředku pro vytváření elektronických podpisů. Elektronický podpis formátu **PADES T**. Dokument **nebyl** po podpisu změněn.
Podpisový certifikát **je kvalifikovaný**.

Podepsal	**3750741 T=vedoucí oddělení, SERIALNUMBER=P170833, GIVENNAME=Lubor, SURNAME=Bednář, CN=Ing. Lubor Bednář, OU=7185, OU=CIZP - OI Ústí nad Labem, O=Česká inspekce životního prostředí [IČ 41693205], OID.2.5.4.97=NTRCZ-41693205, C=CZ**
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 2, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Platnost od - do	26.09.2018 08:40:28 - 16.10.2019 08:40:28
Datum vydání OCSP	28.01.2019 12:01:58
Algoritmus podpisu	SHA_256RSA
Hash SHA_256	FF:F3:23:A1:85:EA:BF:70:C7:A9:43:B6:A9:8D:7B:F6:23:C8:C8:74:50:A2:61:39:38:26:93:9F:31:22:1C:E4
Časové razítko	Ano

Čas označení	28.01.2019 11:30:49
Sériové číslo	5000105
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 3-TSA, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Ověřitelnost do	**22.12.2024 09:33:21**

Časové razítko nelze jednoznačně prohlásit za platné

Generováno modulem EPDZ dne 28.01.2019 12:01:58

ODESÍLATEL:

Ministerstvo životního prostředí
Odbor výkonu státní správy IV
Bělehradská 1308/17
400 01 Ústí nad Labem

ADRESÁT:
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

V Ústí nad Labem dne: 30. ledna 2019
Č. j.: MZP/2019/530/129
Vyřizuje: Ing. Leoš Králík
Tel.: 267 123 423

Věc: Potvrzení stanoviska ČIŽP.

K Vaší žádosti zn. SPU 034776/2019/508100/Hep ze dne 28. 1. 2019, doložené vyjádřením ČIŽP OI Ústí nad Labem č. j. ČIŽP/44/2019/704 ze dne 28. 1. 2019 MŽP sděluje, že **p o t v r z u j e** (v souladu s § 6a zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby) stanovisko ČIŽP v rozsahu, týkajícím se případného porušení zákonných předpisů na ochranu životního prostředí a případné existence staré ekologické zátěže.

Ing. Tomáš Soper
zástupce ředitele odboru výkonu
státní správy IV

podepsáno elektronicky

Protokol o výsledku ověření datové zprávy

Předmět podání:	**Žádost o vyjádření MŽP - pč. 922 s vodojemem v k.ú. Vernéřov**
Odesílatel:	Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 10000 Praha 10, CZ, 9gsaax4
Adresát:	Státní pozemkový úřad, z49per3
ČJ:	SPU 044921/2019
	HEP
ČJ odesílatele:	MZP/2019/530/129
Identifikátor:	**645767921**
Dodáno do DS:	05.02.2019 08:00:27
	Pozn.: Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení OVM, je okamžikem doručení její dodání do datové schránky.
Doručeno:	05.02.2019 08:06:29
Přijato ke zpracování:	05.02.2019 08:08:47
Počet příloh:	1
Spisová zn. odesílatele:	ZN/MZP/2019/530/18
Ověření revokace:	06.02.2019 08:08:47
	Povoleno doručení fikcí

A. Ověření datové zprávy

Výsledek ověření	**Některý z el. podpisů nelze jednoznačně prohlásit za platný nebo jeho platnost nelze ověřit. Věnujte pozornost podrobnostem.**
Doplňující údaje	Ověřeno službou DSS

Informace o podpisu č. 1

Elektronický podpis **nelze ověřit**. Důvod je uveden v detailech ověření. Elektronický podpis **nebyl** vytvořen pomocí kvalifikovaného prostředku pro vytváření elektronických podpisů. Elektronický podpis formátu **CADES T**. Dokument **nebyl** po podpisu změněn.
Podpisový certifikát **je kvalifikovaný**.

Detaily ověření	POLICY_PROCESSING_ERROR
Podepsal	**4142717 SERIALNUMBER=S91490, CN=Informační systém datových schránek - produkční prostředí, O=Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064], OID.2.5.4.97=NTRCZ-00007064, C=CZ**
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 2, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Platnost od - do	19.12.2018 12:27:00 - 08.01.2020 12:27:00
Datum vydání OCSP	05.02.2019 08:08:49
Algoritmus podpisu	SHA_256RSA
Hash SHA_256	95:34:1C:28:92:00:49:11:D9:4A:11:F4:1F:82:78:FD:14:B4:10:A1:3D:8C:21:CB:BD:1F:69:85:5D:A4:08:81
Časové razítko	Ano
Čas označení	05.02.2019 08:08:47
Sériové číslo	5000108
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 3-TSA, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Ověřitelnost do	**22.12.2024 09:38:03**

B. Ověření příloh datové zprávy

Příloha č. 1

Název	**vernéřov.pdf**
Typ	pdf
Velikost	103950 B (bajtů)
Počet podpisů	1
z toho platných	0
Výsledek ověření	**Některý z el. podpisů nelze jednoznačně prohlásit za platný nebo jeho platnost nelze ověřit. Věnujte pozornost informacím o podpisu uvedeným níže.**
Doplňující údaje	Ověřeno službou DSS

Informace o podpisu č. 1

Elektronický podpis **nelze ověřit**. Důvod je uveden v detailech ověření. Elektronický podpis **byl** vytvořen pomocí kvalifikovaného prostředku pro vytváření elektronických podpisů. Elektronický podpis formátu **PADES T**. Dokument **nebyl** po podpisu změněn.
Podpisový certifikát **je kvalifikovaný**.

Podepsal	**11429282 SERIALNUMBER=ICA - 10473622, O=Ministerstvo životního prostředí, C=CZ, SURNAME=Soper, GIVENNAME=Tomáš, CN=Tomáš Soper**
Vystavitel	SERIALNUMBER=NTRCZ-26439395, O="První certifikační autorita, a.s.", CN=I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, C=CZ
Platnost od - do	18.09.2018 10:39:29 - 18.09.2019 10:39:29
Datum vydání CRL	05.02.2019 07:58:25
Algoritmus podpisu	SHA_256RSA
Hash SHA_256	20:09:D9:D5:F5:62:36:FB:C8:B8:AE:36:FE:96:13:57:9E:AA:6B:C6:DF:9B:D6:50:4B:6C:3E:17:7F:E4:DB:96
Časové razítko	Ano

Čas označení	04.02.2019 07:56:54
Sériové číslo	5000103
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 3-TSA, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ
Ověřitelnost do	**22.12.2024 09:27:41**

Časové razítko nelze jednoznačně prohlásit za platné

Generováno modulem EPDZ dne 05.02.2019 08:08:49