

MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

Podmínky veřejné soutěže

**o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku
České republiky, se kterou je příslušný hospodařit
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dříve Městská
nemocnice Litoměřice), se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2,
identifikační číslo 69797111**

kterou tvoří

**volně privatizovatelné zdravotnické zařízení kategorie A - budova
zdravotního střediska čp. 2240 s pozemkem parc.č. 2354/15 v k.ú.
Litoměřice, Pokratická 2240/75**

PP č.52161/2001

Praha, únor 2016

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE
o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku

Ministerstvo financí,

se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10, IČ: 00006947

(dále jen „vyhlašovatel“),

tímto podle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

vyhlašuje

veřejnou soutěž

(dále jen „soutěž“)

o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku

České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dříve Městská nemocnice Litoměřice), se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, identifikační číslo 69797111 a kterou tvoří volně privatizovatelné zdravotnické zařízení kategorie A -

budova zdravotního střediska čp. 2240 s pozemkem parc.č. 2354/15 v k.ú. Litoměřice, Pokratická 2240/75, Litoměřice,

který byl určen k privatizaci rozhodnutím o privatizaci č.j.: MF-82011/2013/62 ze dne 29.08.2013, vydaným Ministerstvem financí a Usnesením vlády ČR č. 606 ze dne 09.08.2013 (dále jen „privatizovaný majetek“).

Privatizační projekt č. 52161/2001

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být navrhovateli v této soutěži, aby mu podávaly nabídky na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku (dále jen „smlouva“), na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto prodávající prodal privatizovaný majetek navrhovateli, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější (dále jen „vítěz soutěže“), a vítěz soutěže by převzal závazky prodávajícího související s privatizovaným majetkem a zaplatil nabídnutou kupní cenu (dále jen „cena“).

Účetní hodnota majetku k 10.09.2013 je 1,568.310,-Kč.

Orientační výše ceny požadovaná vyhlašovatelem činí 1,568.310,-Kč.

Závazný obsah zamýšlené smlouvy v požadovaném znění, na kterém vyhlašovatel trvá, (dále jen „požadované znění smlouvy“), tvoří nedílnou přílohu **PODMÍNEK VEŘEJNÉ SOUTĚŽE** (dále jen „podmínky soutěže“). Od požadovaného znění smlouvy se navrhovatelé nesmí odchýlit, pouze doplní svoji identifikaci a výši ceny včetně výše doplatku ceny, kterou navrhuji vyhlašovatelé za prodej privatizovaného majetku zaplatit.

Podmínky soutěže vyhlašovatel bezplatně vydá všem osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě v místě sídla vyhlašovatele, oddělení 6403, číslo dveří 248/B (popř. 249/B), vždy v úterý a ve čtvrtek, pokud jsou pracovními dny, v době od 10,00 do 11,00 hodin po celou dobu lhůty pro podávání nabídek. Stejným způsobem, avšak za nevratný poplatek ve výši 1.000,-Kč, se zájemcům vydává informační memorandum, které obsahuje další údaje o privatizovaném majetku. Tento poplatek se skládá na účet Ministerstva financí, číslo účtu 10006-2629881/0710, variabilní symbol IČ nebo RČ zájemce, specifický symbol 521612001, vedený u ČNB. Za doklad o zaplacení se považuje pouze kopie výpisu z účtu zájemce nebo kopie platebního dokladu o složení poplatku v hotovosti na pokladně banky. Kompletní podmínky soutěže jsou rovněž po celou dobu lhůty pro podávání nabídek uveřejněny na internetových stránkách Ministerstva financí: www.mfcr.cz. (o ministerstvu-hospodaření resortu-veřejné zakázky-veřejné soutěže).

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky na uzavření smlouvy (dále jen „nejvhodnější nabídka“) je navrhovaná výše ceny.

Navrhovaná výše ceny může být i nižší než orientační výše ceny stanovená v čl.III., bod 4, musí však být uvedena ve stejné měně.

Lhůta pro podávání nabídek počíná dnem vyhlášení soutěže a končí dnem 05.04.2016 ve 12,00 hodin.

Soutěžní nabídky mohou být předkládány pouze písemně v místě sídla vyhrašovatele – Letenská 15, Praha 1, budova B (hlavní vchod Ministerstva financí), suterén, místnost č. 30/B, a to výlučně dne 05.04.2016 od 9,00 do 12,00 hodin. Jiná forma a doba předložení soutěžní nabídky není přípustná.

Nabídka, jejíž obsah je stanoven v podmínkách soutěže, se předkládá v uzavřené obálce označené „soutěž“ a opatřené identifikačními údaji soutěže („veřejná soutěž na prodej zdravotního střediska, Pokratická 2240/75, Litoměřice, číslo privatizačního projektu 52161/2001“) a identifikačními údaji navrhovatele [název / jméno, sídlo / bydliště, identifikační číslo/číslo platného průkazu totožnosti, telefon, popř. i fax], a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; při nesplnění některé z těchto podmínek nebude nabídka přijata. Při převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty. Doručitel se prokáže platným osobním průkazem totožnosti.

Navrhovatel je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření smlouvy a naplnění jejího obsahu složit kauci ve výši 160.000,-Kč ve prospěch účtu č. 111333000/0300 vedeného u ČSOB, a.s. Podrobnosti o skládání kaucí, o specifikaci plateb, jejich kontrole, vrácení a realizaci a další otázky spojené s kaucemi jsou uvedeny v podmínkách soutěže.

Osoby, které si zakoupí informační memorandum (dále jen „zájemci“), mají dále možnost zúčastnit se některé z prohlídek privatizovaného majetku. Maximální počet účastníků prohlídky za jednoho zájemce je 5. Tyto prohlídky se budou konat dne 15.03.2016 od 13,00 hodin a dne 29.03.2016 od 13,00 hodin s tím, že místo setkání zájemců je ve 13,00 hodin před objektem, Pokratická ul. 2240/75, Litoměřice. Během prohlídky by mělo proběhnout i setkání se zástupci prodáváného privatizovaného majetku. Účast na prohlídce není možná bez předchozího zakoupení informačního memoranda.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo prohlídku ze závažných důvodů zrušit s tím, že k tomuto zrušení postačuje ústní sdělení o zrušení prohlídky zájemcům, kteří se dostavili na místo setkání zájemců.

Nabídku nelze po jejím předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, která navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže provedené vyhrašovatelem.

Lhůta pro oznámení vybrané nabídky činí 80 dnů od uplynutí lhůty pro podávání nabídek, přičemž posledním dnem lhůty je 24.06.2016.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky soutěže, zrušit soutěž nebo odmítnout všechny předložené nabídky.

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v soutěži ani na vrácení jejich nabídek a podkladů s nimi předaných.

PODMÍNKY VEŘEJNÉ SOUTĚŽE
o nejvhodnější nabídku
na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku

I.

Stanovení podmínek veřejné soutěže

Ministerstvo financí, se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10, IČ: 00006947 (dále jen „vyhlašovatel“) tímto podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, v platném znění, a ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, stanoví podmínky veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku (dále jen „podmínky soutěže“).

II.

Zájemce, navrhovatel

1. Zájemcem je osoba, která od vyhlašovatele nebo pověřené osoby získá podmínky soutěže popř. i informační memorandum. Statut zájemce trvá pouze do uplynutí lhůty pro podávání nabídek (dále jen „zájemce“).
2. Navrhovatelem je osoba, která podá nabídku do soutěže ve lhůtě pro podávání nabídek, a to způsobem stanoveným pro podávání nabídek, složí v této lhůtě kauci, vyhoví všem podmínkám stanoveným pro účast v soutěži a prokáže jejich splnění (dále jen „navrhovatel“).

III.

Vymezení předmětu soutěže a zásady obsahu smlouvy o převodu privatizovaného majetku

1. Předmětem prodeje je část majetku České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dříve Městská nemocnice Litoměřice), se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, identifikační číslo 69797111 a kterou tvoří volně privatizovatelné zdravotnické zařízení kategorie A - budova zdravotního střediska čp. 2240 s pozemkem parc.č. 2354/15 v k.ú. Litoměřice, Pokratická 2240/75, Litoměřice, (dále jen „privatizovaný majetek“). Účetní hodnota privatizovaného majetku ke dni 10.09.2013 je 1,568.310,-Kč. Privatizovaný majetek byl určen k privatizaci podle privatizačního projektu č. 52161, privatizované jednotky 2001, aktualizovaného ke dni 31.07.2010.
2. Předmět soutěže byl určen k prodeji rozhodnutím o jeho privatizaci čj.: MF-82011/2013/62 ze dne 29.08.2013, vydaným Ministerstvem financí a Usnesením vlády ČR č. 606 ze dne 09.08.2013. Privatizovaný majetek přejde na vyhlašovatele na základě rozhodnutí zakladatele, kterým je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen zakladatel).
3. Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být navrhovateli v této soutěži, aby mu podávaly nabídky na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku (dále jen „smlouva“), na jejímž základě vyhlašovatel jakožto prodávající odevzdá privatizovaný majetek navrhovateli, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější (dále jen „vítěz soutěže“), a převede na něho vlastnické právo k privatizovanému majetku, a vítěz soutěže převezme závazky prodávajícího související s privatizovaným majetkem a zaplatí nabídnutou kupní cenu (dále jen „cena“).
4. Orientační výše ceny požadovaná vyhlašovatelem činí 1,568.310,- Kč (slovy: jedenmilionpětsetšedesátosmtisícčtyřistadeset korun českých).
5. Závazný obsah zamýšlené smlouvy v požadovaném znění, na kterém vyhlašovatel trvá, (dále jen „požadované znění smlouvy“), tvoří nedílnou přílohu podmínek soutěže. Od požadovaného znění smlouvy se navrhovatelé nesmí odchýlit, pouze doplní svoji identifikaci a výši ceny včetně výše doplatku ceny, kterou navrhují vyhlašovatelé za prodej privatizovaného majetku zaplatit.
6. Podmínky soutěže se bezplatně vydávají všem osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě v místě sídla vyhlašovatele, oddělení 6403, číslo dveří 248/B (popř. 249/B), vždy v úterý a ve čtvrtek, pokud jsou pracovními dny, v době od 10,0 do 11,00 hodin po celou dobu lhůty pro podávání nabídek nebo jsou

k dispozici na internetových stránkách Ministerstva financí: www.mfcr.cz. (o ministerstvu-hospodaření resortu -veřejné zakázky-veřejné soutěže).

7. Stejným způsobem, avšak za nevratný poplatek ve výši 1.000,- Kč, se zájemcům vydává informační memorandum, které obsahuje další údaje o privatizovaném majetku. Tento poplatek se skládá na účet Ministerstva financí, vedený u ČNB, číslo účtu 10006-2629881/0710, variabilní symbol IČ nebo RČ zájemce, specifický symbol 521612001. Za doklad o zaplacení se považuje pouze kopie výpisu z účtu zájemce nebo kopie platebního dokladu o složení poplatku v hotovosti na pokladně banky.
8. Zájemce je povinen při vyzvednutí podmínek soutěže nebo informačního memoranda od vyhlášovatele uvést vyhlášovateli své identifikační údaje, stejně tak je povinna identifikační údaje zájemce uvést vyhlášovateli osoba, která opatřuje podmínky soutěže nebo informační memorandum pro zájemce.

IV.

Informace o předmětu soutěže

1. Základní údaje o předmětu prodeje jsou obsaženy v informačním memorandu.
2. Osoby, které si zakoupí informační memorandum, mají dále možnost zúčastnit se některé z prohlídek privatizovaného majetku (dále jen „účastníci prohlídky“). Maximální počet účastníků prohlídky za jednoho zájemce je 5. Tyto prohlídky se budou konat dne 15.03.2016 od 13,00 hodin a dne 29.03.2016 od 13,00 hodin s tím, že místo setkání účastníků prohlídky je ve 13,00 hodin před objektem, Pokratická ul. 2240/75, Litoměřice. Během prohlídky by mělo proběhnout i setkání se zástupci prodáváného privatizovaného majetku. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo prohlídku ze závažných důvodů kdykoliv zrušit s tím, že k tomuto zrušení postačuje ústní sdělení o zrušení prohlídky zájemcům, kteří se dostavili na místo setkání účastníků prohlídky. Účast na prohlídkách není možná bez předchozího zakoupení informačního memoranda.

V.

Kritéria soutěže

1. Jediným kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky na uzavření smlouvy (dále jen „nejvhodnější nabídka“) je navrhovaná výše ceny.
2. Navrhovaná výše ceny může být i nižší než orientační výše ceny stanovená v čl.III., bod 4, musí však být uvedena ve stejné měně.

VI.

Podmínky účasti v soutěži

1. Navrhovatelem může být pouze právnická osoba nebo fyzická osoba starší 18 let s plnou způsobilostí k právním úkonům.
2. Navrhovatelem se nemůže stát:
 - a) právnická osoba, která má právo hospodaření k majetku státu nebo je příslušná hospodařit s majetkem státu;
 - b) organizátor soutěže,
 - c) člen vyhodnocovací komise u vícekritériálních soutěží,
 - d) osoba, která již byla účastníkem soutěže vyhlášené vyhlášovatelem na týž předmět soutěže, na který je vyhlášena soutěž, pro kterou se posuzuje způsobilost dotčené osoby stát se jejím účastníkem, a její nabídka byla v takové dřívější soutěži vybrána jako nejvhodnější, avšak tato osoba zmařila doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, z důvodů na její straně vyhlášovatel odstoupil od smlouvy uzavřené s touto osobou nebo tato smlouva zanikla z jiného důvodu na straně této osoby (pro případ opakované soutěže);
 - e) osoba, která je v prodlení s plněním peněžního závazku vůči vyhlášovateli;

3. Navrhovatelem je osoba, která podá nabídku do soutěže ve lhůtě pro podávání nabídek, a to způsobem stanoveným pro podávání nabídek, složí v této lhůtě kauci, vyhovuje podmínkám soutěže a prokáže jejich splnění. Splnění podmínek podle čl.VI., bod 2 písm. a) až d) navrhovatel neprokazuje. Splnění podmínky podle čl. VI., bod 2 písm. e) prokáže čestným prohlášením, které vloží do nabídky.

VII.

Lhůta pro podávání nabídek a způsob jejich podávání

1. Lhůta pro podání nabídek počíná dnem vyhlášení soutěže a končí dnem 05.04.2016 ve 12,00 hodin.
2. Soutěžní nabídky mohou být předkládány pouze písemně v místě sídla vyhlášovatele – Letenská 15, Praha 1, budova B (hlavní vchod Ministerstva financí), suterén, místnost č. 30/B, výlučně dne 05.04.2016 od 9,00 do 12,00 hodin. Jiná forma a doba předložení soutěžní nabídky není přípustná. Doručitel se prokáže platným osobním průkazem totožnosti.
3. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce označené „soutěž“ a opatřené identifikačními údaji soutěže („veřejná soutěž na prodej zdravotního střediska, Pokratická 2240/75, Litoměřice, číslo privatizačního projektu 52161/2001) a identifikačními údaji navrhovatele [název/jméno, sídlo/bydliště, identifikační číslo/číslo platného průkazu totožnosti, telefon, popř. i fax], a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; při nesplnění některé z těchto podmínek nebude nabídka přijata. Při převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty.
4. Nabídka musí obsahovat:
 - a. návrh požadovaného znění smlouvy s vyplněnými údaji týkajícími se osoby navrhovatele, ceny, doplatku ceny a výše smluvní pokuty, které nesmí být přepisovány nebo škrtnuty, a to ve čtyřech (4) vyhotoveních stanovených požadovaným zněním smlouvy; všechna vyhotovení smlouvy musí být řádně podepsána a podpisy navrhovatele nebo osob jednajících za navrhovatele musí být úředně ověřeny; ve všech vyhotoveních smlouvy nesmí být doplněné údaje přepisovány nebo škrtnuty; všechna vyhotovení smlouvy musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci pevným nerozebíratelným spojením, avšak tak, aby bylo možno jednotlivé listy návrhu smlouvy při listování návrhem bezproblémově obracet;
 - b. originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm navrhovatel zapsán;
 - c. nebo originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z živnostenského rejstříku, je-li v něm navrhovatel zapsán, pokud navrhovatel podává návrh jako fyzická osoba s živnostenským listem;
 - d. nebo originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z jiného zákonem určeného rejstříku, pokud se navrhovatel do obchodního rejstříku nezapisuje a je v takovém jiném rejstříku zapsán;
 - e. originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh smlouvy podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musí být úředně ověřeny;
 - f. potvrzení o složení kauce a dispozice pro vrácení kauce, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případné další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení kauce;
 - g. prohlášení, zda v případě nabytí privatizovaného majetku, spojení soutěžitelů podléhá, či nepodléhá ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, vzhledem k čistému obratu navrhovatele za poslední účetní období, s úředně ověřenými podpisy navrhovatele nebo osob jednajících za navrhovatele;
 - h. čestné prohlášení navrhovatele, že není v prodlení s plněním peněžního závazku vůči vyhlášovateli, s úředně ověřenými podpisy navrhovatele nebo osob jednajících za navrhovatele;

5. Doklady uvedené v článku VII, bod 4 písm. b), c), d) a e) nesmí být k datu podání nabídky starší než jeden měsíc.
6. Nabídka musí být předložena v českém jazyce; v případě účasti zahraničních osob v úředně ověřeném překladu do českého jazyka.
7. Zahraniční osoby předkládají veškeré doklady, které jsou veřejnými listinami, s doložkou ověření apostilou podle Sdělení ministerstva zahraničních věcí České republiky č. 45/1999 Sb., o přístupu České republiky k Úmluvě o zrušení požadavku ověřování cizích veřejných listin. Pokud se na ně ověřování formou apostily nevztahuje, doklady, které jsou veřejnými listinami, musí být ověřeny superlegalizací podle § 62 zákona č. 97/1963 Sb., o mezinárodním právu soukromém a procesním, v platném znění. V případě, že je mezi Českou republikou a státem, v němž má zahraniční osoba sídlo, uzavřena speciální bilaterální dohoda o ověřování a uznávání veřejných listin, postupuje zahraniční osoba podle této dohody.

VIII. Zásady pro skládání kaucí

1. Navrhovatel je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření smlouvy a naplnění jejího obsahu složit kauci ve výši 160.000,- Kč (slovy: stošedesát tisíc korun českých) ve prospěch účtu č. 111333000/0300 (dále jen „Účtu“) vedeného u Československé obchodní banky, a.s. (dále jen „Banky“).
2. Za složení kauce se pokládá její připsání ve prospěch uvedeného Účtu. Kauce musí být složena nejpozději v poslední den lhůty pro podávání návrhů.
3. Při skládání kauce musí být platba provedena s následující specifikací:

variabilní symbol	–	rodné nebo identifikační číslo navrhovatele;
specifický symbol	–	521612001;
konstantní symbol	–	558 bezhotovostní vklad, 559 hotovostní vklad.

IX. Způsob skládání kaucí

1. Navrhovatel může kauci složit ve prospěch Účtu jedním z následujících způsobů:
 - a. hotovostním vkladem ve prospěch Účtu na kterékoliv pobočce Banky; nebo
 - b. bezhotovostním převodem ve prospěch Účtu z účtu vedeného u Banky; nebo
 - c. bezhotovostním převodem ve prospěch Účtu z účtu vedeného u jiného peněžního ústavu.

X. Potvrzení o složení kauce

1. Po zaplacení kauce bude navrhovatel ze strany Banky vydáno „Potvrzení o složení kauce“ (dále jen „potvrzení“) ve dvojnásobném vyhotovení (1x pro vlastní potřeby navrhovatele, 1x jako příloha nabídky). Potvrzení vydává pouze Banka, a to prostřednictvím kterékoliv své pobočky (vzor Potvrzení v příloze č. 2 podmínek soutěže).
2. Při vydávání potvrzení je osoba, která potvrzení požaduje, povinna prokázat se Bance platným osobním průkazem totožnosti a dále, jedná-li se o osobu odlišnou od navrhovatele, oprávněním jednat v dané záležitosti jménem navrhovatele.
3. Za vydání potvrzení je navrhovatel povinen zaplatit Bance poplatek ve výši 508,- Kč.
4. V případě zaplacení kauce hotovostním vkladem navrhovatel obdrží potvrzení při složení kauce. V ostatních případech obdrží potvrzení nejdříve čtvrtý den poté, kdy lze ověřit, že se převod kauce

uskutečnil. Potvrzení navrhovatel obdrží na základě své výslovné žádosti, a to u pobočky Banky, u níž o vydání žádal.

5. Jedno vyhotovení potvrzení je navrhovatel povinen podat spolu s nabídkou jako její přílohu, jinak jeho nabídka bude ze soutěže vyřazena.
6. V průběhu lhůty pro oznámení vybrané nabídky Ministerstvo financí porovná potvrzení předložená jednotlivými navrhovateli se stavem Účtu. V případě, že podle stavu Účtu nedošlo k zaplacení kauce, Ministerstvo financí příslušnou nabídku ze soutěže vyřadí.

XI.

Vracení kaucí

1. Ministerstvo financí je povinno vrátit kauci navrhovateli, jehož nabídka byla odmítnuta, a to do čtrnácti dnů poté, co mu Ministerstvo financí zašle vyrozumění o tomto odmítnutí.
2. Ministerstvo financí je povinno vrátit kauci všem navrhovatelům, pokud soutěž zruší, a to do čtrnácti dnů poté, co jim oznámení o zrušení soutěže zaslal; tím není dotčeno ustanovení čl. XII.
3. Kauce navrhovatele, jehož nabídka byla přijata jako nejvhodnější, se započítává na jím navrženou kupní cenu, není-li dále stanoveno jinak, ledaže by k prodeji privatizovaného majetku nedošlo z důvodů, které nejsou ani zčásti důvody na straně navrhovatele; v takovém případě je Ministerstvo financí povinno vrátit navrhovateli kauci do čtrnácti dnů od konečného zmaření prodeje. Tím není dotčeno ustanovení čl. XII.
4. Navrhovatelé jsou ve své nabídce povinni uvést dispozice pro vrácení kauce, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případné další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení kauce. Jiným způsobem než bezhotovostním se kauce nevracejí. Navrhovatel je oprávněn v odůvodněných případech příslušné dispozice změnit a to písemným sdělením doručeným Ministerstvu financí s odkazem na příslušnou soutěž.
5. Ministerstvo financí vrátí kauci podle dispozic navrhovatele. Jestliže navrhovatel žádné takové dispozice neuvede nebo uvede dispozice nesprávné nebo neúplné, není to důvod k vyřazení nabídky ze soutěže. Ministerstvo financí v takovém případě požádá písemně navrhovatele, jemuž má být kauce vrácena, o dodatečné písemné doplnění příslušných dispozic. Lhůta pro vrácení kauce potom začíná běžet teprve od okamžiku, kdy je takové doplnění navrhovatele Ministerstvu financí doručeno.

XII.

Realizace kauce

1. Bez ohledu na výše uvedené propadá kauce vždy ve prospěch Ministerstva financí, pokud
 - a. navrhovatel, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, zmaří doručení oznámení o přijetí nabídky,
 - b. z důvodů na straně navrhovatele, s nímž byla uzavřena smlouva, dojde k zániku této smlouvy nebo ke zmaření splnění této smlouvy.

XIII.

Zahrnutí nabídky do soutěže

1. Nabídku lze zařadit do soutěže pouze tehdy, splňuje-li tato nabídka i osoba navrhovatele podmínky soutěže, včetně požadavku zaplacení kauce a vyplněných dokumentů uvedených v čl. VII, bod 4. Nabídku lze zahrnout do soutěže, pokud neobsahuje
 - a. dispozice pro vrácení kauce,
 - b. prohlášení navrhovatele, zda v případě nabytí privatizovaného majetku, spojení soutěžitelů podléhá či nepodléhá ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění. V tomto případě je navrhovatel povinen podat Úřadu žádost o povolení spojení podle zákona č. 143/2001 Sb., pokud jeho nabídka bude přijata jako nejvhodnější,splňuje-li všechny ostatní podmínky.

2. Do soutěže nelze zahrnout nabídku, která byla podána po lhůtě pro podávání nabídek nebo způsobem neodpovídajícím stanovenému způsobu podávání nabídek.
3. Nabídku nelze po jejím předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, která navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže provedené vyhlášovatelem podle čl. XV., bod 1.

XIV. Vyhodnocení soutěže

1. Otevírání obálek se uskuteční do sedmi dnů po uplynutí lhůty pro podávání nabídek. Otevírání obálek je neveřejné a o jeho průběhu bude sepsán notářský zápis.
2. Lhůta pro oznámení vybrané nabídky činí 80 dnů od uplynutí lhůty pro podávání nabídek, přičemž posledním dnem lhůty je 24.06.2016.
3. Oznámení o přijetí nejvhodnější nabídky zašle vyhlášovatel vítězi soutěže formou doporučeného dopisu do vlastních rukou na doručenkou. Lhůta pro přijetí nabídky je zachována, odevzdá-li vyhlášovatel doporučený dopis s oznámením o přijetí nabídky v poslední den lhůty poskytovateli poštovních služeb. Tento dopis bude uložen na doručovací poště deset dní. Bude-li dopis vrácen jako nedoručitelný nebo jako nevyzvednutý, má se za to, že vybraný navrhovatel doručení zmařil s následkem propadnutí kauce.
4. Ve lhůtě pro oznámení nejvhodnější nabídky je vyhlášovatel rovněž povinen vyrozumět navrhovatele, kteří v soutěži neuspěli, že jejich nabídky byly odmítnuty, a to formou doporučeného dopisu do vlastních rukou na doručenkou.
5. Vítěz soutěže je povinen zaslat vyhlášovateli písemné sdělení o zaplacení doplatku kupní ceny, ve kterém budou uvedeny datum a způsob platby (u bezhotovostního převodu číslo účtu vedeného u peněžního ústavu, složení hotovostí v peněžním ústavu, popř. jiný způsob) nejpozději do 3 dnů po realizaci této platby.

XV. Závěrečná a společná ustanovení

1. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo:
 - a. dodatečně změnit podmínky soutěže;
 - b. zrušit soutěž,
 - c. odmítnout všechny předložené nabídky,
2. Změnu podmínek soutěže nebo zrušení soutěže musí vyhlášovatel uveřejnit způsobem, kterým vyhlásil podmínky soutěže.
3. Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v soutěži ani na vrácení jejich nabídek a podkladů s nimi předaných.
4. Oznámí-li vyhlášovatel přijetí nabídky vybranému navrhovateli po lhůtě uvedené v těchto podmínkách soutěže, smlouva o převodu privatizovaného majetku nevznikne, pokud vybraný navrhovatel bez zbytečného odkladu sdělí vyhlášovateli, že přijetí nabídky jako opožděné odmítá.

V Praze dne 18.02.2016

Příloha č. 1 k podmínkám soutěže

**SMLOUVA O PRODEJI PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU -
zdravotnického zařízení kategorie A č.**

uzavřená dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby,
v platném znění a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**dohoda o zajištění závazků
smlouva o výhradě předkupního práva
(„smlouva“)**

Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem v Praze 1, Letenská 15, PSČ 118 10

jednající

IČ: 00006947

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu 10006-2629881/0710

(dále jen „prodávající“)

a

.....
se sídlem / bytem,
zapsaný dne v,
vedeném, oddíl, vložka,
identifikační / rodné číslo:,
bankovní spojení: č. účtu:,
jehož jménem jedná,
(dále jen „kupující“)

Čl. I.

Předmět prodeje

1.1. Předmětem prodeje je část majetku České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, identifikační číslo:69797111, kterou tvoří volně privatizovatelné zdravotnické zařízení kategorie A – budova zdravotního střediska čp. 2240 s pozemkem parc.č. 2354/15 v k.ú. Litoměřice, Pokratická 2240/75, Litoměřice, které bylo určeno k privatizaci podle privatizačního projektu 52161, privatizované jednotky č. 2001, aktualizovaného ke dni 31.07.2010, rozhodnutím o privatizaci čj. MF-82011/2013/62 ze dne 29.08.2013, vydaným Ministerstvem financí ČR a Usnesením vlády ČR č. 606 ze dne 09.08.2013 (dále jen “ privatizovaný majetek ”). Privatizovaný majetek přejde na prodávajícího na základě rozhodnutí zakladatele, kterým je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen “zakladatel”).

1.2. Součástí privatizovaného majetku jsou i nemovité věci uvedené v aktualizovaném privatizačním projektu:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Obec: Litoměřice

Katastrální území: Litoměřice

List vlastnictví: 60000

Pozemky:

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku
2354/15	538	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba : Předměstí, č.p. 2240, jiná stavba		
Stavba stojí na pozemku parc.č.:2354/15		

Čl. II.
Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje převést na kupujícího své vlastnické právo k nemovitým a movitým věcem, jiným majetkovým právům a majetkovým hodnotám, jež slouží k provozování privatizovaného majetku, a kupující se zavazuje převzít závazky související s privatizovaným majetkem a zaplatit kupní cenu.
- 2.2. Kupní cena za privatizovaný majetek je stanovena ve výši
..... Kč
(slovy: korun českých).

Čl. III.
Splatnost ceny

- 3.1. Kupující již zaplatil prodávajícímu část kupní ceny ve výši 160.000,-Kč (slovy:stošedesát tisíc korun českých) jakožto kauci v rámci veřejné soutěže vyhlášené na uzavření této smlouvy prodávajícím. Kupující je povinen složit částku odpovídající doplatku kupní ceny ve výši Kč (slovy: korun českých) nejpozději do 90 dnů od uzavření této smlouvy na účet prodávajícího uvedený v bodě 3.2.
- 3.2. Doplatek kupní ceny je splatný ve prospěch účtu prodávajícího č. 10006-2629881/0710, vedeného u ČNB, variabilní symbol 521612001, specifický symbol 0083048818, nebo ve prospěch jiného účtu písemně určeného pro tento účel kupujícímu prodávajícím. Doplatek kupní ceny je splacen v okamžiku, kdy dojde k jeho připsání ve prospěch účtu prodávajícího. O zaplacení kupní ceny je prodávající povinen na požádání vydat kupujícímu písemné potvrzení.
- 3.3. Kupující je povinen zaslat prodávajícímu písemné sdělení o zaplacení doplatku kupní ceny, ve kterém budou uvedeny datum a způsob platby (u bezhotovostního převodu číslo účtu vedeného u peněžního ústavu, složení hotovosti v peněžním ústavu, popř. jiný způsob) nejpozději do 3 dnů po realizaci této platby.
- 3.4. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy podle čl. IV. bod 4.4. se částka odpovídající doplatku kupní ceny, složená na účet prodávajícího (čl. III. bod 3.1.), považuje za zaplacení doplatku kupní ceny kupujícím, čímž je splněn závazek kupujícího zaplatit kupní cenu (čl. II. bod 2.1.).
- 3.5. Započtení případných vzájemných pohledávek bez písemné dohody obou smluvních stran jednostranným úkonem jedné ze smluvních stran je vyloučeno.

Čl. IV.
Účinnost smlouvy

- 4.1. Tato smlouva nabývá účinnosti prvním dnem šestého kalendářního měsíce po jejím uzavření, pokud během této lhůty dojde ke splnění všech podmínek podle bodu 4.4.
- 4.2. Pokud však ke splnění všech podmínek podle bodu 4.4. dojde přede dnem stanoveným v bodu 4.1., nabývá smlouva účinnosti již dnem, ke kterému podle rozhodnutí zakladatele dojde k vyjmutí privatizovaného majetku a tím i k přechodu privatizovaného majetku na prodávajícího, pokud k tomuto dni budou již splněny podmínky uvedené v bodu 4.4., písm. a) a b).
- 4.3. V případě, že smlouva do konce lhůty podle bodu 4.1. nenabude účinnosti, smlouva tím zaniká. Tím nejsou dotčeny nároky některé ze smluvních stran na již vzniklý úrok z prodlení do doby zániku smlouvy, na smluvní pokutu a na náhradu škody; rovněž tím nejsou dotčena ustanovení upravující

řešení sporů z této smlouvy a ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku smlouvy, zejména ve vztahu k zaplacené kauci.

- 4.4. Podmínkami nabytí účinnosti smlouvy jsou:
- a) složení částky odpovídající doplatku kupní ceny, a
 - b) vydání souhlasu Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“) podle čl. V. bod 5.5., v případě, že se na kupujícího v důsledku podpisu smlouvy vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění anebo prohlášení kupujícího, že se na něho v důsledku podpisu smlouvy toto ustanovení nevztahuje, a
 - c) vydání rozhodnutí zakladatele o vyjmutí privatizovaného majetku (čl. VI.).
- 4.5. Privatizovaný majetek přejde z prodávajícího na kupujícího dnem nabytí účinnosti této smlouvy, k tomuto dni přechází na kupujícího i vlastnické právo k nemovitým a movitým věcem, které jsou předmětem privatizace.
- 4.6. Ke dni nabytí účinnosti smlouvy přecházejí na kupujícího i práva a povinnosti vyplývající z pracovněprávních vztahů k zaměstnancům privatizovaného majetku, jakož i jiná práva a závazky náležející k privatizovanému majetku.

Čl. V. Řízení před Úřadem

- 5.1. V případě, že se na kupujícího v důsledku podpisu smlouvy vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, zavazuje se kupující, že nejpozději do 7 dnů od uzavření této smlouvy (čl. XIII., bod 13.4.) doručí Úřadu žádost o udělení povolení ke spojení soutěžitelů podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, a to jménem svým a jménem prodávajícího. K podání takovéto žádosti tímto prodávající kupujícího zmocňuje a kupující plnou moc přijímá.
- 5.2. V případě, že ho o to kupující požádá, prodávající mu za účelem naplnění bodu 5.1. bez zbytečného odkladu vystaví zvláštní plnou moc.
- 5.3. Splnění povinnosti podle bodu 5.1. je kupující prodávajícímu povinen bez zbytečného odkladu po uplynutí týdenní lhůty uvedené v bodu 5.1. prokázat.
- 5.4. V případě, že kupující nesplní některou svoji povinnost podle bodu 5.1. nebo 5.3. řádně nebo včas, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku kauce zaplacené kupujícím; tím není dotčen ani omezen nárok prodávajícího na náhradu škody nebo na realizaci kauce. Smluvní pokuta je splatná do sedmi dnů ode dne, kdy kupující obdrží písemnou výzvu prodávajícího k jejímu zaplacení.
- 5.5. Podmínka vydání souhlasu Úřadu se má za splněnou, pokud Úřad
- a) v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, vydá rozhodnutí, kterým se spojení soutěžitelů povoluje, a toto rozhodnutí nabude právní moci, nebo
 - b) sdělí, že prodej privatizovaného majetku podle této smlouvy povolení Úřadu nepodléhá, a nebo
 - c) nevydá rozhodnutí o návrhu povolení spojení podle odstavce 2 § 16 zákona č. 143/2001 Sb., anebo účastníkům písemně nesdělí, že z důvodů podle tohoto odstavce pokračuje v řízení.
- 5.6. V případě, že Úřad vydá rozhodnutí, že se spojení soutěžitelů nepovoluje, a toto rozhodnutí nabude právní moci, smlouva tím zaniká; ustanovení čl. IV. bod 4.3. věta druhá platí obdobně.
- 5.7. O skutečnostech podle bodu 5.5. a 5.6. je kupující povinen písemně informovat prodávajícího do dvou dnů poté, co se o těchto skutečnostech dozví.

Čl. VI.
Rozhodnutí zakladatele

- 6.1. Prodávající bez zbytečného odkladu poté, co kupující řádně a včas složí částku odpovídající doplatku kupní ceny a v případě, že se na kupujícího v důsledku podpisu smlouvy vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, bude současně vydán souhlas Úřadu podle čl. V. bod 5.5., vyzve zakladatele, aby ke dni stanovenému prodávajícím, a to nejpozději k poslednímu dni lhůty uvedené v čl. IV. bod 4.1., a v souladu s rozhodnutím o privatizaci vyňal privatizovaný majetek. Tímto dnem přechází privatizovaný majetek na prodávajícího.
- 6.2. O vydání rozhodnutí zakladatele podle bodu 6.1. je prodávající povinen písemně informovat kupujícího do jednoho týdne ode dne, kdy od zakladatele takové rozhodnutí obdrží. Na požádání je povinen kupujícímu vydat jeho úředně ověřenou kopii.

Čl. VII.
Prohlášení kupujícího

- 7.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav privatizovaného majetku, jmění, kterým je tvořen a jeho hodnota. Kupující dále potvrzuje, že od prodávajícího převzal informační memorandum o privatizovaném majetku.
- 7.2. Kupující si uvědomuje a akceptuje skutečnost, že prodávající nepředkládá žádná prohlášení, závazky ani záruky nebo tvrzení týkající se jakéhokoliv finančního nebo jiného aspektu privatizovaného majetku nebo majetku k němu náležejícímu.
- 7.3. Kupující prohlašuje, že si je vědom, že kupní cena podle čl. II. bod 2.2. je stanovena jako cena konečná. Kupující i prodávající si jsou vědomi, že nemají nárok na úpravu výše kupní ceny na základě zvýšení nebo snížení jmění privatizovaného majetku, k němuž případně dojde do okamžiku nabytí účinnosti smlouvy.

Čl. VIII.
Zvláštní ujednání

- 8.1. Předmětem této smlouvy nejsou práva z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví.
- 8.2. Na kupujícího na základě této smlouvy nepřechází oprávnění užívat obchodní jméno spojené s privatizovaným majetkem.
- 8.3. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy oznámit věřitelům převzetí závazků souvisejících s privatizovaným majetkem. V případě porušení této povinnosti je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku kupujícím zaplacené kauce. Tím není nijak dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do sedmi dnů ode dne, kdy kupující obdrží písemnou výzvu prodávajícího k jejímu zaplacení.
- 8.4. Prodávající zmocňuje kupujícího k tomu, aby bez zbytečného odkladu od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy oznámil jeho jménem dlužníkům privatizovaného majetku nabytí pohledávek kupujícím; ustanovení čl. V. bod 5.2. platí obdobně. Kupující se zavazuje dlužníky o nabytí pohledávek bez zbytečného odkladu informovat; v případě porušení této povinnosti je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku kupujícím zaplacené kauce. Tím není nijak dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do sedmi dnů ode dne, kdy kupující obdrží písemnou výzvu prodávajícího k jejímu zaplacení.

Čl. IX.
Předání a převzetí věcí, které jsou součástí prodeje

- 9.1. Ke dni nabytí účinnosti smlouvy je prodávající povinen předat a kupující převzít věci, které jsou součástí privatizovaného majetku. O tomto převzetí se sepíše zápis podepsaný oběma stranami. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si při předání a převzetí veškerou potřebnou součinnost.

- 9.2. Předáním věcí, které jsou součástí privatizovaného majetku, přechází na kupujícího nebezpečí škody na těchto věcech.
- 9.3. Kupující není oprávněn požadovat za chybějící nebo vadné věci zahrnuté do zápisu přiměřenou slevu podle ustanovení § 20 odst. 2 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, v platném znění. Kupující může uplatnit nárok na slevu ohledně závazků, jež na něho přešly a nebyly zachyceny v účetnictví (§ 20 odst. 3 zákona č. 92/1991 Sb.), ledaže o nich kupující v době uzavření smlouvy věděl.
- 9.4. V případě prodlení s převzetím věcí, které jsou součástí privatizovaného majetku, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku kauce zaplacené kupujícím; ustanovení čl. VIII. bod 8.4. věty třetí a čtvrté platí obdobně. Prodlení kupujícího s převzetím věcí, které jsou součástí privatizovaného majetku anebo prodlení s podpisem zápisu o tomto převzetí, se pokládá za podstatné porušení smlouvy, které zakládá právo prodávajícího od smlouvy odstoupit.

Čl. X.

Zápis do katastru nemovitostí

- 10.1. Zápis vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou součástí privatizovaného majetku, nelze provést před nabytím účinnosti smlouvy (čl. IV.).
- 10.2. Podkladem pro provedení zápisu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou součástí privatizovaného majetku, vždy musí být alespoň:
- tato smlouva,
 - oznámení o přijetí nabídky kupujícího v rámci veřejné soutěže vyhlášené prodávajícím,
 - písemné potvrzení prodávajícího o zaplacení kupní ceny kupujícím,
 - pravomocné rozhodnutí Úřadu, kterým se spojení povoluje, nebo sdělení Úřadu, že prodej privatizovaného majetku podle této smlouvy povolení Úřadu nepodléhá (čl. V. bod 5.5.), nebo prohlášení kupujícího, že se na něho v důsledku podpisu smlouvy nevztahuje ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění,
 - rozhodnutí zakladatele podle čl. VI. bod 6.1.
- 10.3. Ujednává se, že návrh na zápis vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem, které jsou předmětem prodeje (čl. I.), předloží příslušnému katastrálnímu úřadu prodávající. Případné náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí nese kupující.
- 10.4. Pokud je kupující právnickou osobou, je jeho povinností předložit příslušné doklady do sbírky listin u rejstříkového soudu.
- 10.5. Prodávající a kupující se dohodli, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, které jsou předmětem prodeje podle této smlouvy, je kupující, kterému tímto vzniká ze zákona povinnost tuto daň řádně a včas zaplatit příslušnému správci daně. Prodávající za splnění této daňové povinnosti kupujícího neručí.

Čl. XI.

Dohoda o zajištění závazků

- 11.1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že účelem smlouvy je zajistit poskytování zdravotní péče kupujícím nebo jeho právním nástupcem (dále jen „kupující“) nejméně po dobu 25 let počínaje ode dne účinnosti smlouvy s tím, že privatizovaný majetek (čl. I.) bude sloužit jako zdravotnické zařízení kategorie A.
- 11.2. Účel smlouvy bude naplňován mj. i tak, že kupující se zavazuje zabezpečit, aby privatizované zdravotnické zařízení (bod 11.1.):

- a) na žádost Všeobecné zdravotní pojišťovny s ní uzavřelo smlouvu o poskytování zdravotní péče v rámci své odborné způsobilosti a
- b) uzavřelo smlouvu s příslušným orgánem státní správy k plnění úkolů své odborné způsobilosti, které jsou ve veřejném zájmu.
- 11.3. Sjednává se pro případ, že kupující nebude majetek, který je předmětem prodeje podle této smlouvy, užívat jako zdravotnické zařízení podle bodu 11.1. a 11.2. či nezabezpečí takovéto jeho využití, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smluvních povinností kupujícího zakládající právo prodávajícího nebo jeho právního nástupce (dále jen „prodávající“) od smlouvy po stanovenou dobu 25 let kdykoliv odstoupit.
- 11.4. Kupující se zavazuje užívat nemovité věci, které jsou předmětem prodeje dle této smlouvy, jako zdravotnické zařízení za podmínek a v rozsahu vymezeném shora v bodě 11.1. a 11.2. Současně se zavazuje, že on sám ani žádná další osoba nebude bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího provádět na těchto nemovitých věcech takové stavební úpravy, které by zasahovaly do nosné konstrukce stavby nebo jimiž by se zřizovala nástavba, vestavba či přístavba na stávající stavbě, popř. jimiž by se měnilo dispoziční uspořádání této stavby nebo jejího příslušenství, popř. způsob jejich užívání. Kupující, ani třetí osoby se souhlasem kupujícího, nejsou oprávněni bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího zřizovat na privatizovaných nemovitých věcech další stavby a to ani stavby, které nevyžadují stavební povolení. V případě porušení tohoto závazku bude jednání kupujícího považováno za podstatné porušení smluvních povinností kupujícího zakládající právo prodávajícího od smlouvy po stanovenou dobu 25 let odstoupit podle § 2001 ve spojení s § 2004 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.5. Pro případ odstoupení prodávajícího od této smlouvy se kupující zavazuje vrátit prodávajícímu privatizovaný majetek (čl. 1.) do 30 dnů ode dne, kdy nastaly účinky odstoupení. Pokud kupující nevrátí privatizovaný majetek ve výši převzaté účetní hodnoty, je povinen poskytnout prodávajícímu za nevrácený majetek náhradu v penězích, a to ve výši účetní hodnoty převzatého nevráceného majetku. Prodávající se zavazuje vrátit kupujícímu kupní cenu, a to do 15 dnů poté, co kupující vrátí privatizovaný majetek či poskytne peněžní náhradu za nevrácený majetek a poté, co bude prodávající zapsán jako vlastník v katastru nemovitostí u všech nemovitých věcí prodávaných touto smlouvou. Pro případ odstoupení uděluje kupující prodávajícímu plnou moc k tomu, aby prodávající jménem kupujícího podal příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na výmaz vlastnického práva k nemovitém věcem a návrh, aby příslušný katastrální úřad povolil vklad vlastnického práva pro prodávajícího. Prodávající takto udělenou plnou moc přijímá.
- 11.6. Bez souhlasu prodávajícího je kupující oprávněn sjednat u nemovitých věcí prodávaných touto smlouvou, pokud nejsou potřebné pro poskytování zdravotní péče v rozsahu vymezeném v bodě 11.1., pouze smlouvu / smlouvy o pronájmu nebytových prostor a to pouze na dobu neurčitou s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou. Ve všech ostatních případech je kupující oprávněn přenechat tyto nemovitosti nebo jejich část do užívání třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem prodávajícího. Bez udělení takového souhlasu jsou tyto smlouvy neplatné.
- 11.7. V případě, že po uplynutí stanovené doby 25 let hodlá kupující ukončit činnost zdravotnického zařízení, je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu příslušnému k registraci tohoto zdravotnického zařízení a to nejpozději 3 roky před ukončením platnosti smlouvy, kterou s tímto orgánem v rámci registrace uzavřel. V případě porušení této povinnosti je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu, a to způsobem a ve výši sjednané v této smlouvě v čl.XI, bod 11.9.
- 11.8. Smluvní strany ujednávají, že právo kontroly, zda kupující naplňuje účel této smlouvy stejně jako všechna její ustanovení, má po stanovenou dobu 25 let vedle prodávajícího též Ministerstvo zdravotnictví ČR, popřípadě jím pověřený orgán dle sídla či bydliště kupujícího a dle umístění nemovitých věcí. Kupující se zavazuje všem subjektům, které mají právo kontroly dle této smlouvy, poskytnout potřebné informace a součinnost tak, aby mohly úplně a správně zjistit, zda jsou všechny závazky kupujícího plněny.

- 11.9. Pro případ, že kupující poruší povinnosti uvedené v čl. XI., bod 11.1., 11.2., 11.3., 11.4., 11.7. a 11.8. a dále v čl. XII., bod 12.6., 12.7. a 12.9. této smlouvy a nebo povinnosti stanovené zákonem, sjednávají smluvní strany jako zajištění závazků též smluvní pokutu dle § 2048 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní pokuta se sjednává ve výši

.....Kč
(slovy: korun českých)

(uvede se částka ve výši kupní ceny, maximálně však 500.000 Kč)

Kupující je povinen zaplatit smluvní pokutu vícekrát, poruší-li několik smluvních povinností nebo dopustí-li se takového porušení opakovaně anebo bude-li porušení trvat déle než 6 měsíců.

- 11.10. Smluvní pokutu je kupující povinen uhradit bez ohledu na to, zda porušení zákona či této smlouvy, zakládající povinnost uhradit smluvní pokutu, zaviniil či nezaviniil. Odstoupením prodávajícího od této smlouvy či její části není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty kupujícím.
- 11.11. Povinnost uhradit smluvní pokutu nevznikne, jestliže kupující majetek nebo jeho část, kterou nehodlá dále řádně pro potřebu zdravotnictví užívat, nabídne prodávajícímu či jestliže s jeho souhlasem ho prodá jinému. To neplatí, jestliže k porušení smluvní nebo zákonné povinnosti již došlo před podáním této nabídky.
- 11.12. Smluvní pokuta je splatná do sedmi dnů ode dne, kdy kupující obdrží písemnou výzvu prodávajícího k jejímu zaplacení.

Čl. XII.

Smlouva o výhradě předkupního práva

- 12.1. Smluvní strany ujednávají pro veškeré movité věci, které jsou předmětem prodeje podle této smlouvy a které mají v den účinnosti této smlouvy účetní hodnotu nejméně 20.000,- Kč, výhradu předkupního práva ve prospěch prodávajícího.
- 12.2. Smluvní strany sjednávají k nemovitým věcem, které jsou předmětem prodeje podle této smlouvy, výhradu předkupního práva jako práva věcného ve prospěch prodávajícího podle § 2140 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3. Výhrada předkupního práva pro zde vymezené movité věci i všechny nemovité věci, které jsou předmětem prodeje podle této smlouvy, se sjednává nejen pro případ prodeje těchto movitých a nemovitých věcí, nýbrž i pro všechny další způsoby zcizení vlastnického práva, zejména pro případ darování a vkladu movitých i nemovitých věcí či celého zdravotnického zařízení nebo jeho části do majetku obchodní korporace.
- 12.4. Ujednávají se, že prodávající předloží návrh na zápis vkladu předkupního práva k nemovitým věcem příslušnému katastrálnímu úřadu. Případné náklady spojené s vkladem předkupního práva do katastru nemovitostí nese kupující.
- 12.5. Výhrada předkupního práva se sjednává na dobu 25 let ode dne účinnosti této smlouvy (čl. IV.). Po uplynutí této doby se smluvní strany zavazují sjednat zánik předkupního práva jako práva věcného, pokud by k jeho zániku nepostačovalo vzdání se předkupního práva prodávajícím.
- 12.6. Kupující se zavazuje do jednoho měsíce ode dne účinnosti této smlouvy zaslat prodávajícímu seznam prodávajících movitých věcí, ke kterým byla sjednána výhrada předkupního práva, a to ve dvou vyhotoveních s tím, že v nich bude výslovně uvedeno, že se jedná o seznamy vyhotovené v souladu s touto smlouvou.
- 12.7. Ujednávají se, že kupující nabídne prodávajícímu věci prodané touto smlouvou ke koupi pouze písemně. Pokud prodávající do tří měsíců od doručení písemné nabídky neodešle na adresu kupujícího uvedenou v této nabídce prohlášení, že předkupního práva využívá, je kupující oprávněn věc prodat třetí osobě. Výhrada předkupního práva k nemovitým věcem pro prodávajícího jako práva věcného však zůstane

zachováno. Obě strany se zavazují uzavřít smlouvu o prodeji movitých a nemovitých věcí do 30 dnů po dni, kdy kupující obdrží kladnou odpověď prodávajícího na svoji výzvu. V kupní smlouvě bude sjednáno, že prodávající splatí kupní cenu do jednoho měsíce po uzavření kupní smlouvy.

- 12.8. Bude-li předkupní právo dle této smlouvy uplatněno, sjednává se, že kupující nabídne ke zpětnému prodeji privatizovaný majetek, který je předmětem této smlouvy nebo jeho část, za kupní cenu rovnající se kupní ceně dle této smlouvy a nikoli za cenu, kterou nabídne třetí osoba.
- 12.9. Kupující se zavazuje, že v případě, kdy prodávající nevyužije svého předkupního práva k nemovitým věcem, které jsou předmětem prodeje podle této smlouvy, smluvně zajistí, aby jakýkoliv další vlastník převzal závazky uvedené v bodu 11.4.

Čl. XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Kupující souhlasí s tím, aby prodávající obsah této smlouvy nebo její části sděloval třetím osobám.
- 13.2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, v platném znění. Jakékoliv dodatky a změny smlouvy mohou být činěny pouze v písemné formě, s podpisy obou smluvních stran; to platí i pro zrušení smlouvy.
- 13.3. Kupující výslovně prohlašuje, že bezvýhradně souhlasí s podmínkami veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku - zdravotnického zařízení kategorie A vyhlášené prodávajícím dne 18.02.2016, zejména s čl. VIII. až XII., týkajících se kauce zaplacené kupujícím.
- 13.4. Tato smlouva je uzavírána v rámci veřejné soutěže vyhlášené prodávajícím. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je kupujícímu doručeno oznámení prodávajícího o přijetí nejvhodnější nabídky. Nabytí účinnosti smlouvy upravuje ustanovení čl. IV. bod 4.1. této smlouvy. Prodávající je povinen vrátit kupujícímu odpovídající počet jím podepsaných vyhotovení této smlouvy nejpozději při převzetí věcí, které jsou součástí privatizovaného majetku, kupujícím.
- 13.5. Pro případ prodlení některé smluvní strany s plněním peněžitého závazku se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží tři a kupující jedno vyhotovení.
- 13.7. Pokud jakýkoliv závazek dle této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, který bude co nejlépe odpovídat předmětu a účelu závazku původního.
- 13.8. Pro případ jakýchkoliv sporů z této smlouvy sjednávají smluvní strany podle ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, jako místně příslušný soud příslušný dle místa sídla prodávajícího v době uzavření této smlouvy.
- 13.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, neboť smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho jí opatřují svými podpisy.

V Praze dne

V dne

.....
Ministerstvo financí
prodávající

.....
kupující

Příloha č. 2 k podmínkám soutěže

Z á s a d y

pro skládání kaucí pro veřejnou soutěž (dále jen "Zásady" a „Kauce“)

1. *Pro skládání kaucí je zřízen účet číslo 111333000/0300 na pobočce ČSOB pro nebankovní finanční instituce, Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.*
2. *Za složení kauce se považuje připsání částky ve prospěch účtu č. 111333000/0300.*
3. *Při splnění podmínky pod bodem 2. bude osobě, která podává nabídku do veřejné soutěže (dále jen „navrhovatel“) vydáno „Potvrzení o složení kauce“ (dále jen „potvrzení“) ve dvojitě vyhotovení (1x pro navrhovatele, 1x pro Ministerstvo financí (dále jen MF)). „Potvrzení“ vydávají všechny pobočky ČSOB, a.s., je-li navrhovatelem:*

- a) *fyzická osoba – na základě předloženého platného průkazu totožnosti*
- b) *fyzická osoba podnikatel nebo právnická osoba – na základě prokázání oprávnění jednat jménem společnosti*

Za vydání „potvrzení“ zaplatí navrhovatel poplatek 508,-Kč.

4. *Složení kauce musí obsahovat následující údaje :*
 - *variabilní symbol (VS) = rodné číslo nebo IČ navrhovatele*
 - *specifický symbol (SS) = číslo veřejné soutěže vyhlášené MF*
 - *konstantní symbol (KS) = 558 bezhotovostní převod
559 hotovostní převod*
5. *MF provede před konáním veřejné soutěže kontrolu navrhovatelů předložených potvrzení se stavem na účtu č.111333000/0300. V případě nesouladu mezi předloženým potvrzením a stavem na účtu nebude navrhovatel zahrnut do veřejné soutěže.*
6. *Navrhovatel může složit kauci ve prospěch účtu č. 111333000/0300 následujícími způsoby:*
 - a) *hotovostním vkladem ve prospěch účtu na kterékoliv pobočce ČSOB, a.s. :*
 - *při hotovostním vkladu kauce obdrží klient „potvrzení“ podle bodu 3. těchto zásad ihned po složení.*
 - b) *bezhotovostním převodem kauce z účtu vedeného v ČSOB, a.s.:*
 - *klient obdrží „potvrzení“ podle bodu 3. těchto zásad nejpozději následující pracovní den, po ověření uskutečněného převodu kauce.*
 - c) *bezhotovostním převodem kauce z účtu vedeného v jiném peněžním ústavu, resp. hotovostním vkladem v jiném peněžním ústavu:*
 - *klient obdrží „potvrzení“ podle bodu 3. těchto zásad nejdříve 4. pracovní den, kdy lze ověřit, že se převod kauce uskutečnil.*
7. *Složené kauce zůstávají na účtu č. 111333000/0300 do doby ukončení předmětné veřejné soutěže. Na základě oznámení „Výsledku veřejné soutěže“ MF se uskuteční*

převod kauce vítěze veřejné soutěže na účet MF č. 10006-2629881/0710 a ostatní kauce budou neprodleně vráceny navrhovatelům podle jejich dispozice uvedené na „potvrzení“.

8. *Podle smlouvy uzavřené mezi FNM a IPB, a.s. nelze navrhovatelům vrátit kauci před ukončením veřejné soutěže (viz bod 7. Zásad).*

Důležité upozornění :

Pro veřejné soutěže vyhlášené MF v souladu se zákonem č.92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, může „Potvrzení o složení kauce“ vydávat pouze ČSOB, a.s. prostřednictvím svých poboček (s výjimkou pracovišť Poštovní spořitelny). Potvrzení vydaná jinými právními subjekty jsou neplatná.

Doporučení :

Doporučujeme všem navrhovatelům, aby se na způsob složení kauce informovali u kterékoliv pobočky ČSOB, a.s. (s výjimkou pracovišť Poštovní spořitelny) s dostatečným časovým předstihem, aby se zamezilo tomu, že z důvodu pozdního složení kauce nebude navrhovatel zahrnut do veřejné soutěže.

Československá obchodní banka, a.s.

Československá obchodní banka, a.s.
pobočka(dále jen banka)

vystavuje *Potvrzení o složení kauce*

pro klienta :

.....(dále jen klient)

I.
Klient dnepoukázal ve prospěch účtu č. 111333000/0300
částkuVS.....SS.....

II.
Částka uvedená v čl. I. tohoto potvrzení slouží jako kauce složená pro účel veřejné soutěže č.vyhlášené Ministerstvem financí (dále jen MF) v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen veřejná soutěž).

III.
Po dobu platnosti tohoto potvrzení není klient ani žádná třetí osoba oprávněna nakládat s peněžními prostředky ve výši složené kauce.

IV.
Na základě oznámení výsledku veřejné soutěže MF bance, v jejíž prospěch byla kauce složena, se banka zavazuje :

1. Pokud se klient stal vítězem veřejné soutěže, převést kauci v celé složené výši ve prospěch účtu MF číslo 10006-2629881/0710.
2. Pokud klient neuspěl v uvedené veřejné soutěži, provést výplatu jím složené kauce v celé složené výši následujícím způsobem :

- a) bezhotovostním převodem na účet č.
- b) hotovostní výplatou na pobočce ČSOB, a.s.

V.
Klient se zavazuje při předání tohoto potvrzení uhradit jednorázový poplatek za vystavení tohoto potvrzení ve výši 508,-Kč.

VI.
Toto potvrzení se vystavuje na dobu od do dne, kdy banka obdrží oznámení MF o výsledku veřejné soutěže, pro jejíž účel byla kauce složena.

VII.

Klient svým podpisem stvrzuje svůj souhlas se zněním tohoto potvrzení a podmínkami v něm uvedenými.

VIII.

Toto potvrzení se vyhotovuje ve čtyřech exemplářích. Každý účastník obdrží dva exempláře. Jeden z nich bude klientem vložen do soutěžní obálky a společně se soutěžní nabídkou předán MF.

V dne

V dne

.....
Československá obchodní banka, a.s.

.....
Klient

(razítko, jména a podpisy oprávněných
pracovníků)

Důležité upozornění :

Pro veřejné soutěže vyhlašované MF v souladu se zákonem č.92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, může „Potvrzení o složení kauce“ vydávat pouze ČSOB, a.s. prostřednictvím svých poboček (s výjimkou pracovišť Poštovní spořitelny). Potvrzení vydaná jinými právními subjekty jsou neplatná.

MINISTERSTVO FINANCÍ

Letenská 15, 118 10 Praha 1

STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA

veřejná soutěž

na prodej majetku územních samosprávních celků, příspěvkových organizací,
státních fondů a organizačních složek státu**Všeobecné informace:****Privatizovaný subjekt**Název: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
(Městská nemocnice Litoměřice, IČ: 00830488)

Adresa: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Identifikační číslo: 69797111

Právní forma: Organizační složka státu

Zakladatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Privatizovaná jednotkaNázev: SPJ 2001 – Budova zdravotního střediska č. p. 2240 na parc.
č. 2354/15 v k. ú. Litoměřice, obec Litoměřice, okres Litoměřice,
s pozemkem

Adresa: ZS Pokratická č. p. 2240/75, Litoměřice

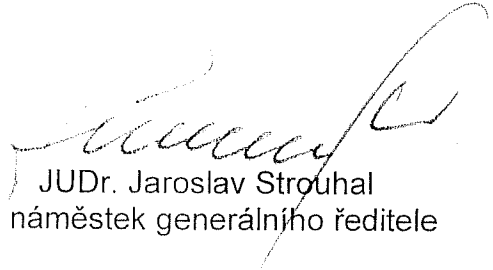
Rozloha pozemku: 538 m²

Ekologický audit : viz příloha č. 7 informačního memoranda

Údaje ke dni 10. 9. 2013 podle účetní závěrky:*Rozvaha (balance)*

- Aktiva:	1568,31 tis. Kč
- Cizí zdroje:	0
- Majetek zahrnutý v účetnictví (Aktiva minus Cizí zdroje):	1568,31 tis. Kč
- Zvýšení nebo snížení účetní hodnoty:	0
- Majetek privatizované jednotky celkem:	1568,31 tis. Kč

V Praze dne 26 -09- 2013



JUDr. Jaroslav Strouhal
I. náměstek generálního ředitele



MINISTERSTVO FINANCÍ
Odbor 62

INTERNÍ SDĚLENÍ

29 -08- 2013

V Praze dne 29 -08- 2013

PID: MF3R3XJMUR
Č. j.: MF-82011/2013/62

Referent: Ing. Iva Radová, I. 4212

Skartační znak: A-30

Přílohy: - rozhodnutí o privatizaci
Spisový znak: 13.1.03


Odboru 45 : Realizace dispozic s majetkem státu

Věc: Změna rozhodnutí dle návrhu odboru 45

V příloze Vám předáváme k realizaci změnu rozhodnutí o privatizaci části majetku bývalé příspěvkové organizace **Městská nemocnice Litoměřice (nyní ÚZSVM) - Budova zdravotního střediska č.p. 2240 na parc.č. 2354/15 v k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice, okres Litoměřice, s pozemkem**, vydanou vládou České republiky usnesením ze dne 9. srpna 2013 č. 606.

Tato změna rozhodnutí byla vydána na základě nových skutečností uvedených ve Vaší žádosti ze dne 7.9.2012 č.j.: MF-87590/2012/AP/8 k privatizačnímu projektu, vedenému v evidenci Ministerstva financí pod č. 52161, SPJ 3001.

Původní, dosud nerealizované, rozhodnutí o privatizaci, vydané vládou ČR usnesením ze dne 15. února 2012 č. 94, část B/1, je ve smyslu bodu D.1, článek 6) přílohy usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 565, ve znění pozdějších změn a doplňků, zrušeno.


JUDr. Igor Fojtík
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

Příloha: - výpis z usnesení vlády
- aktualizovaný opis privatizačního projektu /jednotky/

Vyřizuje: Ing. Iva Radová

V Ý P I S
Z USNESENÍ
VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 9. srpna 2013 č. 606

o rozhodnutí o privatizaci podle § 10 odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb.,
o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby,
ve znění pozdějších předpisů
(materiál č. 251)

D.

Vláda vydává rozhodnutí o privatizaci, jejichž schválení si vláda vyhradila podle paragrafu 10 odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

1. Městská nemocnice Litoměřice (nyní ÚZSVM) - PP 52161

Budova zdravotního střediska č.p. 2240 na parc.č. 2354/15 v k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice, okres Litoměřice, s pozemkem

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
1 568 tis. Kč

Forma privatizace: veřejná soutěž

Okruh účastníků: bez omezení

Kritéria soutěže: výše nabídnuté ceny

Orientační cena při vyhlášení veřejné soutěže: aktuální účetní hodnota majetku

Podmínky privatizace:

Ministerstvo financí zabezpečí v kupní smlouvě u nemovitého majetku podmínky privatizace zdravotnického zařízení kategorie A ve smyslu usnesení vlády ČR ze dne 24.3.1993 č. 137, ve znění usnesení vlády ČR ze dne 7.6.1995 č. 344 a usnesení vlády ČR ze dne 18.4.2001 č. 367 a v souladu s příslušným rozhodnutím ministra zdravotnictví.

Za správnost :



Ing. Iva Radová
odpovědný referent



Ing. Zdeněk Včelařík
tajemník schvalovací komise



MUDr. Tomáš JULÍNEK, MBA
ministr zdravotnictví

V Praze dne 4. ledna 2008
Čj. MZDR 27043/2007

**Rozhodnutí
ministra zdravotnictví o kategorizaci zdravotnických zařízení
pro potřeby privatizace**

Název subjektu:

Městská nemocnice Litoměřice
412 01 Litoměřice, Žitenická 18

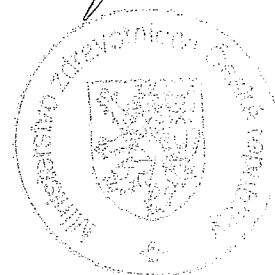
IČ: 00830488

Část majetku:

ZS Litoměřice, Pokratická 1851/75

kategorie A

Tímto rozhodnutím se ruší kategorie B stanovená Rozhodnutím o kategorizaci zdravotnických zařízení v okrese Litoměřice pro potřeby privatizace č.j. PRI/1255 ze dne 23. srpna 1995.



Na následující straně je uveden vzor prohlášení kupujícího požadovaného článkem IV., odst.4.4., písm. b) Smlouvy o prodeji privatizovaného majetku v případě, že se na kupujícího v důsledku podpisu této smlouvy nevztahuje ustanovení §13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, pro případné využití uchazečem.

Jako účastník veřejné soutěže na prodej části majetku České republiky s příslušností hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dříve Městská nemocnice Litoměřice), se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, identifikační číslo 69797111, kterou tvoří volně privatizovatelné zdravotnické zařízení kategorie A - budova zdravotního střediska čp. 2240 s pozemkem parc.č. 2354/15 v k.ú. Litoměřice, Pokratická 2240/75, Litoměřice (privatizovaný majetek), který byl určen k privatizaci podle privatizačního projektu č. 52161, privatizované jednotky č. 2001, aktualizovaného ke dni 31.07.2010, rozhodnutím o privatizaci č.j.:MF-82011/2013/62 ze dne 29.08. 2013 a usnesením vlády ČR č. 606 ze dne 09.08.2013, prohlašuji, že v případě nabytí privatizovaného majetku toto spojení nepodléhá povolení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže podle ustanovení § 13 zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění.

V dne

.....

podpis(y)
(úředně ověřený(é))

.....

Název / Jméno

Na následující straně je uveden vzor čestného prohlášení navrhovatele, požadovaného článkem VI., odst.2, písm. e) podmínek veřejné soutěže.

Jako navrhovatel podávající nabídku do veřejné soutěže na prodej privatizovaného majetku státu činím tímto čestné prohlášení, že nejsem v prodlení s plněním peněžního závazku vůči vyhlášovateli.

Jsem si vědom toho, že úmyslné uvedení nepravdivých údajů v tomto čestném prohlášení může být posouzeno jako konání postižitelné občanskoprávní žalobou nebo kvalifikováno jako přešůpek, popř. i trestný čin se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

V dne

.....
podpis(y)
(úředně ověřený(é))

.....
Název / Jméno