

MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

k veřejné soutěži

**o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku
České republiky, se kterou je příslušný hospodařit
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dříve Bytový podnik
Praha 6 s.p.), se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, identifikační
číslo 69797111**

kterou tvoří

pozemek parc. č. 185/1 v k.ú. Liboc a obci Praha

PP č.52203/2001

Praha, únor 2016

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

veřejná soutěž
na prodej majetku organizační složky státu

1. Vymezení privatizované jednotky:

Privatizovaný subjekt

Název: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
(Bytový podnik Praha 6)
Adresa: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
Identifikační číslo: 69797111
Zakladatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Právní forma: Organizační složka státu

Privatizovaná jednotka

Název: SPJ 2001 – Pozemek p. č. 185/1 k. ú. Liboc, obec Praha
Adresa:

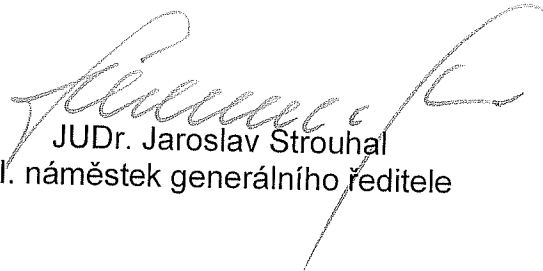
2. Hodnota privatizovaného majetku podle privatizačního projektu a rozvahy ke dni 31. 1. 2013 (údaje v tis. Kč):

A. Aktiva celkem:	213,18 tis. Kč
z toho:	
- Dlouhodobý hmotný majetek	0
- Pozemky	213,18 tis. Kč
- Stavba	0
B. Cizí zdroje:	0
C. Majetek zahrnutý v účetnictví:	213,18 tis. Kč
D. Snížení nebo zvýšení účetní hodnoty ve vazbě na privatizační projekt:	0
E. Majetek privatizované jednotky celkem:	213,18 tis. Kč

3. Ostatní aktiva, která nejsou vedena v účetnictví: 0

4. Předpokládaná ztráta spojená s prodejem nebo fyzickou likvidací majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely (v souladu s aktualizovaným privatizačním projektem): žádná

5. Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví: nejsou
6. Přehled věcných a právních úkonů, které je třeba učinit k zajištění předpokládaných podnikatelských aktivit: žádné
7. Stav pojištění majetku a práva a závazky z toho plynoucí: majetek není pojištěn.
8. Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady: žádné
9. Práva a povinnosti, vyplývající z uzavřených smluv vztahujících se k privatizovanému majetku: žádné
10. Ekologické závady: žádné
11. Omezení ze strany jiných subjektů: žádné
12. Hlavní rizikové faktory: žádné
13. Prohlášení, že majetek státu nabízený ve veřejné soutěži není předmětem restitučních nároků: ano
14. Další doplňující údaje:
Výše uvedený pozemek není v současné době pronajatý, nájemní smlouva s panem Vladimírem Janouškem skončila 31. 5. 2012. Veřejná soutěž je jediným možným způsobem realizace majetku.
15. Kontaktní jméno, adresa a telefon pro získání doplňujících informací o privatizované jednotce:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Majetku v účetnictví, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2: referent oddělení Majetku v hl. m. Praze, RNDr. Vladimír Hladký, tel.: 225 776 472.


JUDr. Jaroslav Strouhal
I. náměstek generálního ředitele

Přílohy:

- Rozhodnutí o privatizaci - (příloha č. 1)
- Rozvaha ke dni 31. 1. 2013 a potvrzení o ověření rozvahy - (přílohy č. 2, 3)
- Tabulka výpočtu celkové hodnoty majetku privatizované jednotky - (příloha č. 4)
- Seznam nemovitého majetku - (příloha č. 5)
- Výpis z katastru nemovitostí - (příloha č. 6)
- Vyhodnocení závazků z hlediska ochrany životního prostředí - (příloha č. 7)
- Neexistující restituční nároky, nabývací tituly (příloha č. 8)

MINISTERSTVO FINANCÍ

V Praze dne 7. 11. 2012

PID: MFCR2XJFJW

Č.j.: MF-99262/2012/62

Ministerstvo financí v y d á v á podle § 10 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o privatizaci majetku státu

Název : Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Sídlo : Rašínovo nábř. 390/42
128 00 Praha 2 – Nové Město

IČ : 69797111

Název a sídlo provozovny nebo části subjektu, které se rozhodnutí týká :

SPJ 2001 - Pozemek p.č. 185/1, k.ú. Liboc, obec Praha
(původní subjekt Bytový podnik v Praze 6, s.p.)

Hodnota majetku uvedená v projektu k 31. 5. 2012: 213 tis. Kč

Metoda privatizace: veřejná soutěž

Minimální cena: 1 075 tis. Kč

Kritéria soutěže: výše nabídnuté kupní ceny

Okruh účastníků: bez omezení

Podmínky privatizace: 0

Tímto rozhodnutím byl privatizační projekt, vedený v evidenci Ministerstva financí pod č. 52 203, SPJ 2001, zpracovaný Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, vybrán k realizaci.




Ing. Miroslav Kalousek
ministr

		ROZVAHA k 31.1.2013				
		(v tis. Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení:				
Název účetní jednotky:		Bytový podnik Praha 6				
IČ:		00063665				
Sídlo:						
Právní forma:						
Předmět činnosti:						
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Brutto	Korekce		Netto
	AKTIVA CELKEM		213,18		213,18	213,18
A.	Stálá aktiva		213,18		213,18	213,18
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	12	0,00		0,00	0,00
2.	Software	13	0,00		0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva	14	0,00		0,00	0,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	15	0,00		0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	18	0,00		0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	19	0,00		0,00	0,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	41	0,00		0,00	0,00
8.	Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku	44	0,00		0,00	0,00
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	51	0,00		0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		213,18		213,18	213,18
1.	Pozemky	31	213,18		213,18	213,18
2.	Kulturní předměty	32	0,00		0,00	0,00
3.	Stavby	21	0,00		0,00	0,00
4.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	22	0,00		0,00	0,00
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	25	0,00		0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	28	0,00		0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	29	0,00		0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	42	0,00		0,00	0,00
9.	Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku	45	0,00		0,00	0,00
10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	52	0,00		0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	61	0,00		0,00	0,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	62	0,00		0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	63	0,00		0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	67	0,00		0,00	0,00
5.	Termínované vklady dlouhodobé	68	0,00		0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	69	0,00		0,00	0,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	43	0,00		0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	53	0,00		0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00		0,00	0,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00		0,00	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00		0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00		0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00		0,00	0,00
5.	Dlouhodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	468	0,00		0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00		0,00	0,00
7.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00		0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		0,00		0,00	0,00
I.	Zásoby		0,00		0,00	0,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00		0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	0,00		0,00	0,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00		0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00		0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00		0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00		0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00		0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00		0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00		0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00		0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		0,00		0,00	0,00
1.	Odběratelé	311	0,00		0,00	0,00
2.	Směnky k inkasu	312	0,00		0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00		0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	0,00		0,00	0,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00		0,00	0,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00		0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00		0,00	0,00
8.	Pohledávky z titulu daní a obdobných dávek	318	0,00		0,00	0,00
9.	Pohledávky ze sdílených daní	319	0,00		0,00	0,00
10.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00		0,00	0,00
11.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	0,00		0,00	0,00
12.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
13.	Jiné přímé daně	342	0,00		0,00	0,00
14.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00		0,00	0,00
15.	Jiné daně a poplatky	345	0,00		0,00	0,00
16.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00		0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00		0,00	0,00
18.	Pohledávky za účastníky sdružení	351	0,00		0,00	0,00
19.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00		0,00	0,00
20.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00		0,00	0,00
21.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00		0,00	0,00
22.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00		0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	371	0,00		0,00	0,00
24.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00		0,00	0,00
25.	Náklady příštích období	381	0,00		0,00	0,00
26.	Příjmy příštích období	385	0,00		0,00	0,00
27.	Dohadné účty aktivní	388	0,00		0,00	0,00
28.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00		0,00	0,00
III.	Krátkodobý finanční majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00		0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00		0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00		0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00		0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	0,00		0,00	0,00
6.	Účty spravovaných prostředků	247	0,00		0,00	0,00
7.	Souhrnné účty	248	0,00		0,00	0,00
8.	Účty pro sdílení daní a pro dělenou správu	249	0,00		0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00		0,00	0,00
10.	Běžný účet FKSP	243	0,00		0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	0,00		0,00	0,00
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00		0,00	0,00
13.	Běžné účty státních fondů	224	0,00		0,00	0,00
14.	Běžné účty fondů organizačních složek státu	225	0,00		0,00	0,00
15.	Ceniny	263	0,00		0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00		0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00		0,00	0,00

			1	2
Číslo položky	Název položky	Syntetický	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		účet	BĚŽNÉ	MINULÉ
	PASIVA CELKEM		213,18	213,18
C.	Vlastní kapitál		213,18	213,18
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		213,18	213,18
1.	Jmění účetní jednotky	401	213,18	213,18
2.	Fond privatizace	402	0,00	0,00
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00	0,00
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00	0,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7.	Opravy chyb minulých období	408	0,00	0,00
II.	Fondy účetní jednotky		0,00	0,00
1.	Fond odměn	411	0,00	0,00
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	0,00	0,00
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	0,00	0,00
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	0,00	0,00
5.	Fond reprodukce majetku, investiční fond	416	0,00	0,00
6.	Ostatní fondy	419	0,00	0,00
III.	Výsledek hospodaření		0,00	0,00
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	493	0,00	0,00
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	432	0,00	0,00
IV.	Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření		0,00	0,00
1.	Příjmový účet organizačních složek státu	222	0,00	0,00
2.	Zvláštní výdajový účet	223	0,00	0,00
3.	Účet hospodaření státního rozpočtu	227	0,00	0,00
4.	Agregované příjmy a výdaje minulých období	404	0,00	0,00
D.	Cizí zdroje		0,00	0,00
I.	Rezervy		0,00	0,00
1.	Rezervy	441	0,00	0,00
II.	Dlouhodobé závazky		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopsů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Dlouhodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	458	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
9.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III.	Krátkodobé závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	0,00	0,00
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8.	Závazky z dělené správy a kaucí	325	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Přijaté zálohy daní	327	0,00	0,00
11.	Závazky z výběru daní	328	0,00	0,00
12.	Závazky ze sdílených daní	329	0,00	0,00
13.	Zaměstnanci	331	0,00	0,00
14.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
15.	Zúčtování s Institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	0,00	0,00
16.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
17.	Jiné přímé daně	342	0,00	0,00
18.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
19.	Jiné daně a poplatky	344	0,00	0,00
20.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
21.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
22.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
23.	Závazky k účastníkům sdružení	352	0,00	0,00
24.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
25.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
26.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
27.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
28.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
29.	Krátkodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	372	0,00	0,00
30.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
31.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
32.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
33.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
34.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

Razítko

Podpis osoby odpovědné za sestavení:

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště v hl. m. Praze
odbor Realizace majetku



Ing. Václav Ullrich

Datum: 8.2.2013

Telefon: 225776330

Potvrzení zakladatele

o ověření účetní rozvahy privatizovaného majetku ve vlastnictví

České republiky

ke dni 31. 1. 2013

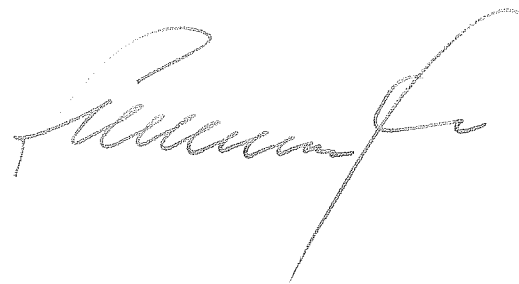
Rozvaha majetku privatizované jednotky SPJ 2001 správně zobrazuje účetní stav privatizované jednotky. Hodnota privatizované jednotky v ověřované rozvaze zahrnuje hodnotu privatizovaného majetku 213,18 tis. Kč, která byla uvedena v rozvaze aktualizovaného privatizačního projektu.

Závěr:

Účetní rozvaha samostatně privatizované jednotky SPJ 2001 k 31. 1. 2013 zachycuje pravdivě majetek určený k privatizaci dle privatizačního projektu č. 52 203 a proto výrok zakladatele je

bez výhrad

V Praze dne 13 -02- 2013

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Štěpánek', written in a cursive style.

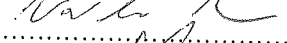
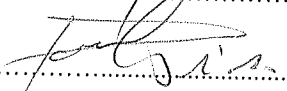
Výpočet celkové hodnoty majetku privatizované jednotky

Číslo projektu: 52203

Název : SPJ 2001 – Pozemek p.č. 185/1, k. ú. Liboc, obec Praha

		v tis. Kč
		PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA
1.	AKTIVA	213,18
2.	CIZÍ ZDROJE	0
3.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY VYKÁZANÝ V ROZVAZE (rozdíl ř.1 a 2)	213,18
4.	HODNOTA POZEMKU, KTERÉ NEJSOU VEDENY V ÚČETNICTVÍ	0
5.	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA NEVYKÁZANÁ V ROZVAZE	0
6.	HODNOTA MAJETKU NEPOUŽITELNÉHO PRO PODNIKATELSKÉ ÚČELY PO VYPOŘÁDÁNÍ	0
7.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY CELKEM (součet ř.3-6)	213,18

V Praze dne 8. 2. 2013

Vypracoval: Ing. Václav Ullrich Schválil: JUDr. Eva Tryznová 

Seznam nemovitého majetku

Katastrální úřad pro Středočeský kraj

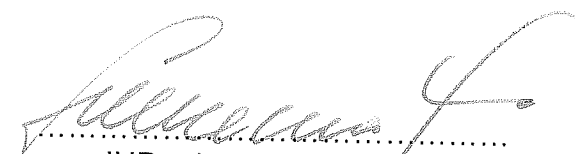
Obec: Praha
Katastrální území: Liboc
List vlastnictví: 60 000

I. Pozemek:

Parc. číslo	Výměra m ²	Druh pozemku
185/1	202	zastavěná plocha a nádvoří

Prohlašuji, že soupis nemovitého majetku (pozemku v k. ú. Liboc, obec Praha, okres Hlavní město Praha), uvedený v tomto seznamu, je úplný a neobsahuje žádný majetek nestátních subjektů a že na tento majetek nebyly a nemohou být uplatněny nároky třetích osob (dle zákonů č. 403/1990 Sb. a 229/1991 Sb.). Tento soupis neobsahuje ani majetky odňaté církvím, řádům apod., takové majetky nejsou řešeny v zakladatelském privatizačním projektu č. 52 203.

V Praze dne 13 -02- 2013



 JUDr. Jaroslav Strouhal
 I. náměstek generálního ředitele
 (podpis, razítko)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
 VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
 Rašínovo náměstí. 390/42. 128 00 Praha 2
 -2-

Příloha: Výpis z katastru nemovitostí (viz příloha č. 6 Informačního memoranda)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2015 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ostatní činnosti, č.j.: 1/2015 pro Ministerstvo financí

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729795 Liboc

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	185/1	202	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 185/1

Z-193965/2009-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) 6 ze dne 11.07.2001.

Z-13455/2001-101

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) 342/3581/2002 ze dne 28.11.2002.

Z-45573/2002-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.12.2015 11:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729795 Liboc

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.12.2015 11:42:48

ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



Č.J. : UZSYM/A/13424/2008 Ev. Č. : 17796/A/2009
ze dne : 24.4.2008 poč. listů : 24
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

oblastní inspektorát Praha
referát integrace
Plokerova 40/11, 160 00 Praha 6
t: 233 066 107; fax: 233 066 103
mail: prokes@ph.cizp.cz, www.cizp.cz
t: 41 69 32 05

Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 42
128 00 Praha 2

Váš dopis značky / ze dne Naše značka
11719/A/2008-MUES ČIŽP/41/IPP/0807576.001/08/PMP

Vyřizuje / linka / email
RNDr. Prokeš / 6107 / 10214

Místo a datum
Praha 21. 4. 2008

Věc: Čestné prohlášení o ekologické nezávadnosti „Pozemky garáží v Praze - Liboc, Dejvice“

Dopisem uvedené značky byl požádán oblastní inspektorát Praha ČIŽP o vyjádření k čestnému prohlášení o ekologické nezávadnosti pozemků parc.č. 185/1 a 185/3-10 v k. ú. Liboc, Praha 6. K tomu vydáváme následující stanovisko:

Oddělení ochrany ovzduší:

K předloženým čestným prohlášením nemáme připomínky.
Vyřizuje: Tomáš Soušek

Oddělení odpadového hospodářství:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném a účinném znění nemáme k takto předloženým prohlášením připomínky. Pro úplnost upozorňujeme, že i provozem garáže užívané fyzickou osobou mohou při běžné údržbě vozidla vznikat nebezpečné odpady (oleje, obaly od olejů a jiných přípravků, znečištěné textilie apod.), jejichž odstranění je nutno provádět v souladu s vyhláškou příslušné městské části (např. předáním ve sběrném dvoře nebo v systému mobilního sběru odpadů). Inspekci není známo, že by stav pozemků byl jiný, než jak uvádějí předložená čestná prohlášení.

Vyřizuje: Ing. Špalková

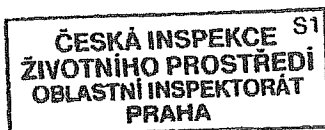
Oddělení ochrany vod:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění nemáme k předložené dokumentaci připomínky.
Vyřizuje: Zeman

Závěr:

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému auditu žádné připomínky.

S pozdravem



Prokeš
RNDr. Miroslav Prokeš
referát integrace OI Praha

Příloha: dokumentace zpět

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, 128 00 Praha 2, Rašínovo nábřeží 42.

Určeno pro:

Česká inspekce životního prostředí
Oblastní inspektorát Praha
k rukám pana ing. Miroslava Mareše
Wolkerova 40
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Věc: Čestné prohlášení o ekologické nezávadnosti pozemků parc. č. 185/1 a 185/3-10, k.ú. Liboc, Praha 6.

Česká republika je vlastníkem pozemků parc. č. 185/1 a 185/3-10, v k.ú. Liboc, Praha 6. Jedná se o pozemky pod osmi garážemi (21-37 m²), které užívají fyzické osoby za účelem garážování vozidel. Přilehlý pozemek ve svahu za garážemi, na kterém jsou náletové dřeviny má tvar trojúhelníku a rozlohu 209 m². Objekt má nevýrobní charakter a neprodukuje žádný ekologicky závadný či škodlivý odpad.

Jelikož se jedná o nevýrobní subjekty, týká se ekologická otázka pouze následujících oblastí:

Ochrana ovzduší

V objektu nejsou žádná zařízení na výrobu tepla nebo teplé vody. Za celou dobu provozu prostor nebyl těmto vyměřen žádný poplatek či pokuta od správních orgánů ČR za znečišťování ovzduší.

Odpadní vody

V objektu není nainstalován vodovod ani kanalizace. Odpadní vody se neprodukují. Srážkové vody jsou ze střechy svedeny dešťovými svody do kanalizace.

Pevný odpad

Eventuelní odpad, charakterizovaný jako komunální, vyskytující se v souvislosti s užíváním garáží - papír, plasty a sklo třídí nájemci vlastními silami a tento tříděný odpad ukládají řádně do odpadních nádob, které jsou veřejnosti dostupné v Praha 6. Komunální odpad je odkládán do plastových popelnic Pražských služeb, a.s. Úřadu není známo, že by nájemci produkovali v souvislosti s užíváním nemovitosti nebezpečný odpad.

Staré zátěže z bývalé činnosti

Na pozemku nebyla v minulosti žádná výrobní činnost. Dříve stavební parcela. Vizuálně nejsou patrné žádné stopy po znečištění vnějších konstrukcí ani zemin v okolí ropnými látkami.

Na základě výše uvedených skutečností prohlašujeme, že nám není známa žádná oblast související s provozováním nemovitosti, kde by docházelo k jakémukoliv, byť i minimálnímu poškození životního prostředí.

Toto čestné prohlášení slouží jako součást zakladatelského privatizačního projektu.



Hana Kratochvílová
referent - ekolog

V Praze, dne: 9.4.2008

Ministerstvo zemědělství
ZEMKOVÝ ÚŘAD PRAHA

Centrální úřad zemědělský
 Mládežnická 286/36, 170 00 Praha 7
 Telefon: 266794915 Fax: 266794916

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště v hl. m. Praze		
č. j.	6 - -03- 2005	průběh jedn.
10.05.05	10.05.05	

66

Úřad pro zastupování státu
 ve věcech majetkových
 Kodaňská 1441/46
 100 10 Praha 10

číslo dopis zn.:
 7/05

Naše č.j.:
 PÚ 482/05

Vyřizuje/linka:
 Bartáčková/948

Datum:
 4.3.2005

Veškerou korespondenci vždy uvádějte, prosím, naše číslo jednací!

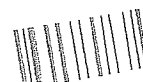
číslo: Sdělení – restituční nárok – k.ú. Dolní Liboc PK 185, PK 186

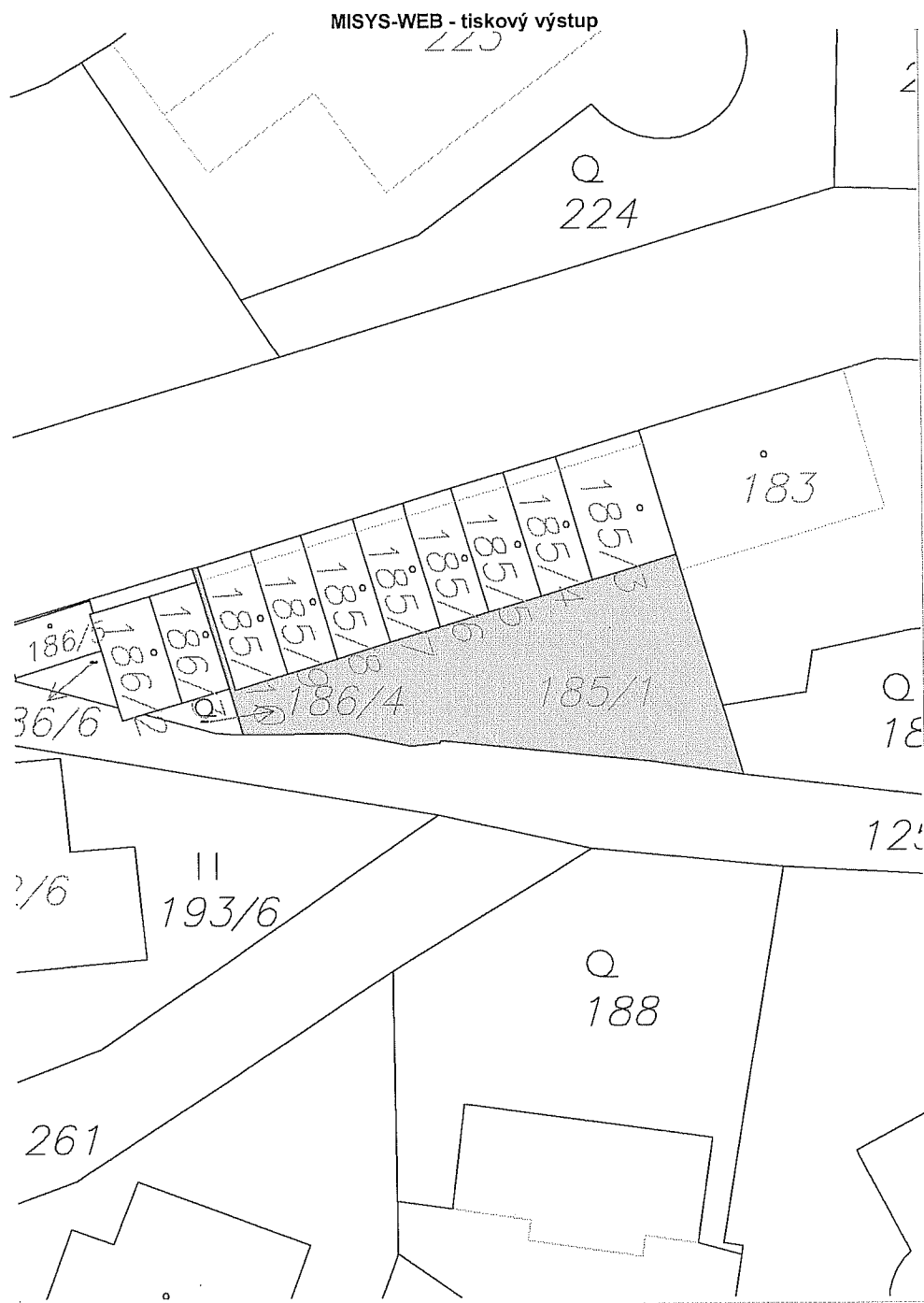
K Vašemu dotazu, zda na Vámi uvedené pozemky v katastrálním území Dolní Liboc byl u Pozemkového úřadu uplatněn restituční nárok dle zákona o půdě č. 229/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme:

Parcela č. PK 185 a PK 186 k.ú. Dolní Liboc se nevyskytuje v naší databázi pozemků, na které byla uplatněna restituce.



Ing. Petr Chmelík
 ředitel pozemkového úřadu





MĚŘÍTKO 1:400

MISYS-WEB - tiskový výstup



MĚŘÍTKO 1:400