

**7.**

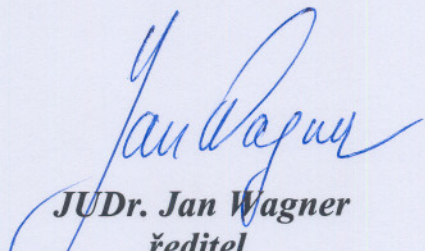
**Závěrečný účet**

**Státního fondu rozvoje bydlení**

V Praze dne 13. 3. 2006  
Čj.: SFRB 5670/ 2006

## ***Závěrečný účet za rok 2005***

- Obsah:
1. Přehled ukazatelů finančního hospodaření SFRB za rok 2005
  2. Přehled o poskytnutých a čerpaných účelových dotacích k odstranění následků živelních katastrof
  3. Hodnotící zpráva k Závěrečnému účtu za rok 2005
    - Charakteristika činnosti SFRB
    - Charakteristika příjmů a výdajů
    - Charakteristika finančně majetkových vztahů
  4. Rozvaha
  5. Výkaz o plnění příjmů a výdajů SFRB
  6. Výrok auditora

  
**JUDr. Jan Wagner**  
**ředitel**  
**Státního fondu rozvoje bydlení**

**Přehled  
ukazatelů finančního hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení  
za rok 2005**

údaje v tis. Kč

| Ukazatel                           | Rozpočet 2005        |                      | Skutečnost          | plnění v %    |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------|
|                                    | schválený            | upravený             |                     |               |
| <b>Příjmy</b>                      |                      |                      |                     |               |
| Daňové příjmy                      | 0                    | 0                    | 0                   |               |
| Nedaňové příjmy                    | 480 000,00           | 480 000,00           | 545 447,53          | 113,64        |
| Kapitálové příjmy                  | 0,00                 | 0,00                 | 91,42               |               |
| Přijaté dotace (FNM ČR)            | 1 000 000,00         | 1 000 000,00         | 2 493 000,00        | 249,30        |
| z toho: ze státního rozpočtu       | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                |               |
| <b>Příjmy celkem</b>               | <b>1 480 000,00</b>  | <b>1 480 000,00</b>  | <b>3 038 538,95</b> | <b>205,31</b> |
| <b>Výdaje</b>                      |                      |                      |                     |               |
| Běžné výdaje                       | 1 206 000,00         | 931 000,00           | 473 306,38          | 50,84         |
| Kapitálové výdaje                  | 3 128 000,00         | 3 403 000,00         | 3 411 195,85        | 100,24        |
| Ostatní výdaje                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                |               |
| <b>Výdaje celkem</b>               | <b>4 334 000,00</b>  | <b>4 334 000,00</b>  | <b>3 884 502,23</b> | <b>89,63</b>  |
| <b>Saldo příjmů a výdajů</b>       | <b>-2 854 000,00</b> | <b>-2 854 000,00</b> | <b>-845 963,28</b>  | <b>x</b>      |
| <b>Financování</b>                 | <b>2 854 000,00</b>  | <b>2 854 000,00</b>  | <b>845 963,28</b>   | <b>x</b>      |
| z toho :                           |                      |                      |                     | x             |
| - změna stavů na bankovních účtech | 2 854 000,00         | 2 854 000,00         | 845 963,28          | x             |
| - změna stavů bankovních úvěrů     |                      |                      |                     | x             |
| - změna stavů nebankovních půjček  |                      |                      |                     |               |
| - saldo finančního investování     |                      |                      |                     | x             |

Vypracoval: J.Šimůnková  
telefon:  
221 771 623

Kontroloval:  
telefon:  
221 771 617

JUDr. Jan Wagner  
ředitel Státního fondu rozvoje bydlení

Datum: 16.2.2006

## Hodnotící zpráva k finančnímu hospodaření SFRB za rok 2005

Návrh rozpočtu Fondu na rok 2005 byl schválen usnesením vlády České republiky č. 930 ze dne 29. 9. 2004, Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky byl návrh rozpočtu schválen usnesením č. 1435 ze dne 17. 12. 2004 (sněmovní tisk 788).

Fond národního majetku 25. 5. 2005 vyrovnal závazek vůči Státnímu fondu rozvoje bydlení z roku 2004 ve výši 1 493,00 mil. Kč, převedením této částky z výnosu prodeje akcií Unipetrolu, a.s. ve prospěch účtu Fondu. Závazek plynoucí z usnesení vlády č. 930, kterým bylo uloženo ministru financí převést finanční prostředky ve výši 1 000,00 mil. Kč z Fondu národního majetku do rozpočtu Státního fondu rozvoje bydlení pro rok 2005 byl naplněn 29. 12. 2005. Celkově tak od roku 2000 do 31. 12. 2005 byly z Fondu národního majetku převedeny finanční prostředky v objemu 33 193,00 mil. Kč.

### Charakteristika příjmů a výdajů

Schválený rozpočet Fondu na rok 2005 v oblasti příjmů činil 1 480,00 mil. Kč. Skutečné příjmy Státního fondu rozvoje bydlení dosáhly v roce 2005 částky 3 038,54 mil. Kč. Z toho dotace od Fondu národního majetku činila 2 493,00 mil. Kč, úroky z dočasně volných finančních prostředků 323,27 mil. Kč, úroky z poskytnutých úvěrů 35,92 mil. Kč, splátky úvěrů poskytnutých veřejným rozpočtům 76,23 mil. Kč, splátky úvěrů poskytnutých fyzickým osobám 69,03 mil. Kč, přijaté vratky transferů od veřejných rozpočtů 39,74 mil. Kč, vrátka bezúročné státní půjčky 0,60 mil. Kč, přijaté sankční platby 0,49 mil. Kč, náhrady z pojistných událostí, ostatní nedaňové příjmy a příjmy z prodeje hmotného majetku 0,26 mil. Kč.

Celkové výdaje Státního fondu rozvoje bydlení byly v roce 2005 rozpočtovány ve výši 4 334,00 mil. Kč. **Skutečné výdaje roku 2005 dosáhly výše 3 884,50 mil. Kč.**

V roce 2005 byly výborem Fondu rozděleny prostředky na podporu výstavby 1 960 nájemních bytů pro příjmově vymezené osoby ve výši 1 134,08 mil. Kč. Fond dále poskytl městu Kolín v roce 2005 dotaci ve výši 162,20 mil. Kč v souvislosti s výstavbou a rekonstrukcí 850 bytových jednotek v lokalitách Kasárna a U Vodárny pro budoucí zaměstnance automobilového závodu TPCA.

**Skutečně čerpané dotace na výstavbu bytového fondu v roce 2005 činily 1 745,09 mil. Kč. Vyšší čerpání dotací na výstavbu nájemních bytů proti rozpočtu je dáno skutečností, že obce a města mají od data uzavření smlouvy lhůtu na čerpání v délce tří let.**

Na úrokovou dotaci v rámci programu PANEL byly použity prostředky v částce 221,72 mil. Kč. Celkem bylo v roce 2005 uzavřeno 197 smluv o poskytnutí úrokové dotace. Nižší objem uzavřených smluv byl ovlivněn probíhající a dosud neuzavřenou notifikací programu. **Skutečné čerpání v roce 2005 proběhlo ve výši 127,38 mil. Kč.**

Na opravy a modernizace bytového fondu bylo s obcemi uzavřeno 14 úvěrových smluv v celkovém finančním objemu 53,60 mil. Kč. **Skutečně vyčerpaná částka dosáhla v roce 2005 výše 126,94 mil. Kč.**

K 50 mladým domácnostem směřovaly úvěry na pořízení bytu nebo rodinného domu (podle nařízení vlády č. 97/2002 Sb.) ve finančním objemu 8,73 mil. Kč. **Čerpání roku 2005 bylo ve výši 13,39 mil. Kč.**

Pro 7 fyzických osob, které přišly o nemovitost v důsledku povodní v roce 2002, byly určeny úvěry v celkovém objemu 5,95 mil. Kč. **Skutečně vyčerpano v roce 2005 bylo 10,59 mil. Kč.**

Nízkoúročený úvěr podle nařízení vlády č. 616/2004 Sb. byl přidělen 5 075 mladým rodinám, a to v celkovém objemu 1 463,81 mil. Kč úvěrových zdrojů. **V roce 2005 byly tyto zdroje určené na pořízení bytů čerpány ve výši 1 757,14 mil. Kč.** Na dotace formou snížení úvěru za každé narozené dítě v případě poskytnutí investičního úvěru dle tohoto nařízení vlády byly použity prostředky ve výši 10,95 mil. Kč.

Výdajové položky rozpočtu na rok 2005 byly z převážné části vyčerpany. Fond tak své hlavní úkoly dané rozpočtem na rok 2005 splnil.

Provozní výdaje aparátu Fondu činily 34,87 mil. Kč s tím, že mzdové náklady byly 19,36 mil. Kč, z toho odměny členům orgánů Fondu činily 0,69 mil. Kč, ostatní provozní náklady pak 15,51 mil. Kč. Provozní výdaje Fondu tak představují 0,92 % z objemu realizovaných podpor. Režie aparátu je tedy velmi nízká a je navíc plně kryta výnosy z dočasně volných finančních prostředků Fondu.

## Pohledávky Fondu

Ke dni 31. 12. 2005 vykazuje Státní fond rozvoje bydlení pohledávky ve výši 2 940,60 mil. Kč.

Pohledávky za poskytnuté úvěry dosahují částky celkem 2 695,18 mil. Kč.

| v mil. Kč                           |                      |                    |                  |                  |                        |
|-------------------------------------|----------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Úvěry poskytnuté                    | stav<br>k 1. 1. 2005 | nově<br>poskytnuté | splátky<br>úvěrů | ostatní<br>změna | stav<br>k 31. 12. 2005 |
| Veřejným rozpočtům<br>územní úrovně | 605,98               | 126,94             | 76,22            | --               | 656,70                 |
| Ostatním subjektům                  | 326,39               | 1 781,12           | 69,03            | --               | 2 038,48               |
| Celkem                              | 932,37               | 1 908,06           | 145,25           | --               | 2 695,18               |

Úrokové pohledávky z nesplacených úvěrů včetně předepsaných úroků z prodlení činí 0,25 mil. Kč. Pohledávka vyplývající z krácení poskytnutých dotací na základě kontrolní činnosti Fondu a finančních úřadů dosahuje 244,91 mil. Kč. Další pohledávky činí celkem 0,26 mil. Kč. Konkrétně se jedná o poskytnuté zálohy za služby související s pronájmem nebytových prostorů k zúčtování v roce 2006, předplatné tiskovin, jistinu karty CCS a nezúčtovanou zálohu na cestovné k zúčtování v průběhu roku 2006.

## **Závazky Fondu**

Závazky Fondu k 31. 12. 2005 činily 2 953,01 mil. Kč. Jedná se o závazky z nevyplacených platů včetně odvodů v souvislosti s výplatou za prosinec 2005 ve výši 1,47 mil. Kč a o neuhrazené závazky vůči dodavatelům 17,33 mil. Kč. Splatnost těchto závazků je směřována na leden roku 2006. Závazky z nevyčerpaných investičních dotací obcím schválených rozhodnutím výboru Fondu dosahují 2 005,26 mil. Kč. Z uzavřených smluv o poskytnutí úrokových dotací v programu PANEL činí závazky 928,95 mil. Kč.

V podrozvahových položkách Fond eviduje také přísliby úvěrů na základě uzavřených smluv a to výši 353,16 mil. Kč. Celková suma závazků Fondu z poskytnutých, dosud nečerpaných podpor dosahuje částky 3 287,37 mil. Kč.

## **Majetek Fondu**

Účetní hodnota dlouhodobého majetku ke konci roku 2005 činí 13,19 mil. Kč. Z toho nehmotný majetek – programové vybavení 1,74 mil. Kč, a hmotný majetek - osobní automobily v hodnotě 2,47 mil. Kč, vybavení počítačovou technikou a přístrojovým vybavením 5,47 mil. Kč, nábytek na pracovištích v Praze a Olomouci 3,51 mil. Kč. Ostatní majetek v operativní evidenci činí 1,04 mil. Kč.

Stav finančních prostředků Fondu k 31. 12. 2005 činil 18 400,06 mil. Kč. Z části byly tyto prostředky uloženy na běžném účtu u České národní banky, dále pak na účtech komerčních peněžních ústavů, které byly otevřeny pro potřeby realizace nařízeními vlády schválených programů podpor bydlení a rovněž tak na vkladových účtech celkem 8 komerčních peněžních ústavů za účelem finančního zhodnocení, jehož výnos bude využit v dalším období na financování programů podpor bydlení. Konkrétně částka předmětného finančního zhodnocení v roce 2004 činila 323,27 mil. Kč.

## **Rezervy Fondu**

Na krytí plnění z poskytnutých záruk je vytvořena rezerva ve výši 760,01 mil. Kč. Rezervy jsou deponovány na účelových účtech u ČMZRB, a.s. (program PANEL) a u RFSB, a.s. (záruka městu Kolín dle NV č. 370/2004 Sb. v souladu s usnesením vlády č. 1246 ze dne 8. 12. 2004).

## Přehled o poskytnutých a čerpaných účelových dotacích k odstranění následků živelních katastrof

v tis. Kč

|                                      | č. nařízení vlády a titul | příjemce      | účel použití                                                           | skutečnost 2005   |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Účelové dotace obcím a městům</b> |                           |               |                                                                        | <b>142 279,28</b> |
| z toho: investiční                   |                           |               |                                                                        | <b>140 650,68</b> |
|                                      | 146/2003                  | obec          | výstavba bytů pro příjmově vymezené osoby                              | 25 138,93         |
|                                      | 481/2000 v.z. 145/2003    | obec          | výstavba bytů v domech s pečovatelskou službou                         | 114 223,35        |
|                                      | 104/2003                  | obec          | výstavba bytů obcí pro fyz.osoby postižené povodněmi 2002              | 1 288,40          |
| neinvestiční                         |                           |               |                                                                        | <b>1 628,60</b>   |
|                                      | 299/2001 v.z. 398/2002    | bytová dr.    | úroková dotace k úvěru na regeneraci panelových domů - povodně 2002    | 1 342,77          |
|                                      | 299/2001 v.z. 398/2002    | spol. vl.b.j. | úroková dotace k úvěru na regeneraci panelových domů - povodně 2002    | 285,83            |
| <b>Ostatní výdaje fondu celkem</b>   |                           |               |                                                                        | <b>59 773,47</b>  |
| z toho: investiční                   |                           |               |                                                                        | <b>10 589,20</b>  |
|                                      | 396/2002                  | fyz. osoby    | úvěr na výstavbu bytu fyzickými osobami - povodně 2002                 | 10 589,20         |
| neinvestiční                         |                           |               |                                                                        | <b>49 184,27</b>  |
|                                      | 396/2001 v.z.397/2002     | obec          | úvěr na opravu a modernizaci bytového fondu postiženému povodněmi 2002 | 49 184,27         |

Vypracoval: J.Šimůnková

telefon:

221 771 623

Kontroloval:

telefon:

221 771 617

JUDr. Jan W a g n e r  
ředitel Státního fondu rozvoje bydlení

Datum: 16.2.2006

Příloha č.1 k vyhlášce č.505/2002 Sb.  
s účinností pro organizační složky  
státu, státní fondy, územní  
samosprávné celky a příspěvkové  
organizace

(v tis. Kč na dvě desetinná místa)

Sestavená k 31. 12. 2005

Název, sídlo a právní forma  
účetní jednotky:

Státní fond rozvoje bydlení

110 00 Praha 1  
Dlouhá 13  
STÁTNÍ FOND

|          |
|----------|
| IČO      |
| 70856788 |

## AKTIVA

| Název položky                                       |       | Účet | P.č.      | Stav k 1.1.2005<br>1 | Stav k 31.12.2005<br>2 |
|-----------------------------------------------------|-------|------|-----------|----------------------|------------------------|
| <b>A. Stálá aktiva ř. 09+15+26+33+41</b>            |       |      | <b>O1</b> | <b>11 804,51</b>     | <b>13 193,91</b>       |
| <b>1. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>               |       |      |           |                      |                        |
| - Nehmot. výsledky výzkumu a vývoje                 | (O12) | O2   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Software                                          | (O13) | O3   |           | 133,56               | 728,56                 |
| - Ocenitelná práva                                  | (O14) | O4   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                | (O18) | O5   |           | 759,62               | 1 012,03               |
| - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek               | (O19) | O6   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Nedokončený dlouhodobý nehm. majetek              | (O41) | O7   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Poskyt. zálohy na dlouhodobý nehm.majetek         | (O51) | O8   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| Součet položek 02+03+04+05+06+07+08                 |       | O9   |           | 893,18               | 1 740,59               |
| <b>2. Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku</b> |       |      |           |                      |                        |
| - Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje    | (O72) | 10   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k softwaru                                | (O73) | 11   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k ocenitelným právům                      | (O74) | 12   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmot. majetku   | (O78) | 13   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmot. majetku  | (O79) | 14   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| Součet položek 10+11+12+13+14                       |       | 15   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| <b>3. Dlouhodobý hmotný majetek</b>                 |       |      |           |                      |                        |
| - Pozemky                                           | (O31) | 16   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Umělecká díla a předměty                          | (O32) | 17   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Stavby                                            | (O21) | 18   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Samost. movité věci a soubory mov.věcí            | (O22) | 19   |           | 6 437,29             | 6 777,43               |
| - Pěstitelské celky trvalých porostů                | (O25) | 20   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Základní stádo a tažná zvířata                    | (O26) | 21   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Drobný dlouhodobý hmotný majetek                  | (O28) | 22   |           | 3 774,04             | 4 675,89               |
| - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                 | (O29) | 23   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek             | (O42) | 24   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Poskytnuté zálohy na dlouh. hmotný majetek        | (O52) | 25   |           | 700,00               | 0,00                   |
| Součet položek 16+17+18+19+20+21+22+23+24+25        |       | 26   |           | 10 911,33            | 11 453,32              |
| <b>4. Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku</b>   |       |      |           |                      |                        |
| - Oprávky ke stavbám                                | (O81) | 27   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k samost. mov. věcem a souborům mov.věcí  | (O82) | 28   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů    | (O85) | 29   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k základnímu stádu a tažným zvířatům      | (O86) | 30   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k drobnému dlouhodobému hmot. majetku     | (O88) | 31   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| - Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmot. majetku    | (O89) | 32   |           | 0,00                 | 0,00                   |
| Součet položek 27+28+29+30+31+32                    |       | 33   |           | 0,00                 | 0,00                   |

| Název položky                               |                                                        | Účet           | P.č.      | Stav k 1.1.2005      | Stav k 31.12.2005    |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------------------|----------------------|
|                                             |                                                        |                |           | 1                    | 2                    |
| <b>5.</b>                                   | <b>Dlouhodobý finanční majetek</b>                     |                |           |                      |                      |
|                                             | - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem     | (O61)          | 34        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem       | (O62)          | 35        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Dlužné cenné papíry držené do splatnosti             | (O63)          | 36        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Půjčky osobám ve skupině                             | (O66)          | 37        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Ostatní dlouhodobé půjčky                            | (O67)          | 38        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Ostatní dlouhodobý finanční majetek                  | (O69)          | 39        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek               | (O43)          | 40        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | Součet položek 34+35+36+37+38+39+40                    |                | 41        | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>B. Oběžná aktiva ř. 51+75+89+119+124</b> |                                                        |                | <b>42</b> | <b>21 934 021,85</b> | <b>21 341 390,77</b> |
| <b>1.</b>                                   | <b>Zásoby</b>                                          |                |           |                      |                      |
|                                             | - Materiál na skladě                                   | (112)          | 43        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Pořízení materiálu a Materiál na cestě               | (111 nebo 119) | 44        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Nedokončená výroba                                   | (121)          | 45        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Polotovary vlastní výroby                            | (122)          |           | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Výrobky                                              | (123)          | 46        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Zvířata                                              | (124)          | 48        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Zboží na skladě                                      | (132)          | 49        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Pořízení zboží a Zboží na cestě                      | (131 nebo 139) | 50        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | Součet položek 43+44+45+46+47+48+49+50                 |                | 51        | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>2.</b>                                   | <b>Pohledávky</b>                                      |                |           |                      |                      |
|                                             | - Odběratelé                                           | (311)          | 52        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Směnky k inkasu                                      | (312)          | 53        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Pohledávky za eskontované cenné papíry               | (313)          | 54        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Poskytnuté provozní zálohy                           | (314)          | 55        | 203,00               | 258,22               |
|                                             | - Pohledávky za rozpočtové příjmy                      | (315)          | 56        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Ostatní pohledávky                                   | (316)          | 57        | 0,00                 | 11,50                |
|                                             | Součet položek 52+53+54+55+56+57                       |                | 58        | 203,00               | 269,72               |
|                                             | - Pohledávky k účastníkům sdružení                     | (358)          | 59        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění           | (336)          | 60        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Daň z příjmů                                         | (341)          | 61        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Ostatní přímé daně                                   | (342)          | 62        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Daň z přidané hodnoty                                | (343)          | 63        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Ostatní daně a poplatky                              | (345)          | 64        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Pohledávky z pevných termínových operací a opcí      | (373)          | 65        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | Součet položek 61+62+63+64                             |                | 66        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Nároky na dotace a ostatní zúčtování se SR           | (346)          | 67        | 1 493 000,00         | 0,00                 |
|                                             | - Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem ÚSC | (348)          | 68        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | Součet položek 67+68                                   |                | 69        | 1 493 000,00         | 0,00                 |
|                                             | - Pohledávky za zaměstnanci                            | (335)          | 70        | 26,06                | 0,00                 |
|                                             | - Pohledávky z vydaných dluhopisů                      | (375)          | 71        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | - Jiné pohledávky                                      | (378)          | 72        | 1 194 193,58         | 2 940 334,44         |
|                                             | - Opravná položka k pohledávkám                        | (391)          | 73        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                             | Součet položek 70+71+72+73                             |                | 74        | 1 194 219,64         | 2 940 334,44         |
|                                             | Pohledávky celkem součet položek 58+59+60+65+66+69+74  |                | 75        | 2 687 422,64         | 2 940 604,16         |

| Název položky                            |                                                                                                   | Účet      | P.č.       | Stav k 1.1.2005      | Stav k 31.12.2005    |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----------------------|----------------------|
|                                          |                                                                                                   |           |            | 1                    | 2                    |
| <b>3.</b>                                | <b>Finanční majetek</b>                                                                           |           |            |                      |                      |
|                                          | - Pokladna                                                                                        | (261)     | 76         | 42,89                | 52,98                |
|                                          | - Peníze na cestě                                                                                 | (+/- 262) | 77         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Ceniny                                                                                          | (263)     | 78         | 47,60                | 18,34                |
|                                          | Součet položek 76+77+78                                                                           |           | 79         | 90,49                | 71,32                |
|                                          | - Běžný účet                                                                                      | (241)     | 80         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Běžný účet FKSP                                                                                 | (243)     | 81         | 481,69               | 651,51               |
|                                          | - Ostatní běžné účty                                                                              | (245)     | 82         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Součet položek 80+81+82                                                                           |           | 83         | 481,69               | 651,51               |
|                                          | - Majetkové cenné papíry k obchodování                                                            | (251)     | 84         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Dlužné cenné papíry k obchodování                                                               | (253)     | 85         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Ostatní cenné papíry                                                                            | (256)     | 86         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Pořízení krátkodobého finančního majetku                                                        | (259)     | 87         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Součet položek 84+85+86+87                                                                        |           | 88         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Finanční majetek celkem součet položek 79+83+88                                                   |           | 89         | 572,18               | 722,83               |
| <b>4.</b>                                | <b>Účty rozp.hospodaření a další účty mající vztah k rozp. hosp. a účty mimo rozp. prostředky</b> |           |            |                      |                      |
|                                          | - Základní běžný účet                                                                             | (231)     | 90         |                      |                      |
|                                          | - Vkladový výdajový účet                                                                          | (232)     | 91         | X                    | X                    |
|                                          | - Příjmový účet                                                                                   | (235)     | 92         | X                    | X                    |
|                                          | - Běžné účty peněžních fondů                                                                      | (236)     | 93         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Běžné účty státních fondů                                                                       | (224)     | 94         | 19 246 027,03        | 18 400 063,78        |
|                                          | - Běžné účty finančních fondů                                                                     | (225)     | 95         | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Součet položek 90+91+92+93+94+95                                                                  |           | 96         | 19 246 027,03        | 18 400 063,78        |
|                                          | - Poskytnuté dotace org. složkám státu                                                            | (202)     | 97         | X                    | X                    |
|                                          | - Poskytnuté dotace vkladovému výdaj. účtu                                                        | (212)     | 98         | X                    | X                    |
|                                          | - Poskyt. příspěvky a dotace přisp. org.                                                          | (203)     | 99         | X                    | X                    |
|                                          | - Poskytnuté dotace ostatním subjektům                                                            | (204)     | 100        | X                    | X                    |
|                                          | - Poskyt. příspěvky a dotace přisp. org.                                                          | (213)     | 101        | X                    | X                    |
|                                          | - Poskytnuté dotace ostatním subjektům                                                            | (214)     | 102        | X                    | X                    |
|                                          | Součet položek 97+98+99+100+101+102                                                               |           | 103        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Poskytnuté návratné finanční výpomoci mezi rozpočty                                             | (271)     | 104        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Poskytnuté přechodné výpomoci PO                                                                | (273)     | 105        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Poskytnuté přechodné výpomoci podnik. subjektům                                                 | (274)     | 106        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Poskytnuté přechodné výpomoci ost. organizacím                                                  | (275)     | 107        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Poskytnuté přechodné výpomoci FO                                                                | (277)     | 108        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Součet položek 104+105+106+107+108                                                                |           | 109        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Limity výdajů                                                                                   | (221)     | 110        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Zúčtování výdajů územních samospr. celků                                                        | (218)     | 111        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Materiální náklady                                                                              | (410)     | 112        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Služby a náklady nevýrobní povahy                                                               | (420)     | 113        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Cestovné a ostatní výplaty FO                                                                   | (430)     | 114        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Mzdové a ostatní osobní náklady                                                                 | (440)     | 115        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Dávky sociálního zabezpečení                                                                    | (450)     | 116        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Manka a škody                                                                                   | (460)     | 117        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Součet položek 112+113+114+115+116+117                                                            |           | 118        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Prostř. rozp. hosp. celkem součet ř. 96+103+109+110+111+118                                       |           | 119        | 19 246 027,03        | 18 400 063,78        |
| <b>5.</b>                                | <b>Přechodné účty aktivní</b>                                                                     |           |            |                      |                      |
|                                          | - Náklady příštích období                                                                         | (381)     | 120        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Příjmy příštích období                                                                          | (385)     | 121        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Kurzové rozdíly aktivní                                                                         | (386)     | 122        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | - Dohadné účty aktivní                                                                            | (388)     | 123        | 0,00                 | 0,00                 |
|                                          | Přechodné účty aktivní celkem součet pol. 120+121+122+123                                         |           | 124        | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>ÚHRN AKTIV součet položek 01 + 42</b> |                                                                                                   |           | <b>125</b> | <b>21 945 826,36</b> | <b>21 354 584,68</b> |

# PASIVA

| Název položky |                                                                 | Účet | P.č.       | Stav k 1.1.2005      | Stav k 31.12.2005    |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------|----------------------|
|               |                                                                 |      |            | 1                    | 2                    |
| <b>C.</b>     | <b>VI.zdr. krytí st.a ob.aktiv ř.130+131+138+141+151+158</b>    |      | <b>126</b> | <b>21 943 980,78</b> | <b>18 401 444,94</b> |
| <b>1.</b>     | <b>Majetkové fondy</b>                                          |      |            |                      |                      |
|               | - Fond dlouhodobého majetku (901)                               | 127  |            | 11 104,51            | 13 193,90            |
|               | - Fond oběžných aktiv (902)                                     | 128  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Fond hospodářské činnosti (903)                               | 129  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/- 909)     | 130  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | Majetkové fondy celkem součet položek 127+128+129               | 131  |            | 11 104,51            | 13 193,90            |
| <b>2.</b>     | <b>Finanční a peněžní fondy</b>                                 |      |            |                      |                      |
|               | - Fond odměn (911)                                              | 132  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Fond kulturních a sociálních potřeb (912)                     | 133  |            | 495,60               | 665,38               |
|               | - Fond rezervní (914)                                           | 134  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Fond reprodukce majetku (916)                                 | 135  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Peněžní fondy (917)                                           | 136  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Jiné finanční fondy (918)                                     | 137  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | Finanční a peněžní fondy celkem součet položek 132 až 137       | 138  |            | 495,60               | 665,38               |
| <b>3.</b>     | <b>Zvláštní fondy organizačních složek státu</b>                |      |            |                      |                      |
|               | - Státní fondy (921)                                            | 139  |            | 21 932 380,67        | 18 387 585,66        |
|               | - Ostatní zvláštní fondy (922)                                  | 140  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Fondy Evropské unie (924)                                     | 203  |            |                      |                      |
|               | Zvláštní fondy org. složek státu celkem součet pol. 139+140+203 | 141  |            | 21 932 380,67        | 18 387 585,66        |
| <b>4.</b>     | <b>Zdroje krytí prostředků rozpočt. hospodaření</b>             |      |            |                      |                      |
|               | - Financování výdajů org. složek státu (201)                    | 142  |            | X                    | X                    |
|               | - Financování výdajů ÚSC (211)                                  | 143  |            | X                    | X                    |
|               | - Bankovní účty k limitům org. složek státu (223)               | 144  |            | X                    | X                    |
|               | - Vyúčtování rozp. př. z běž. čin. org. složek státu (205)      | 145  |            | X                    | X                    |
|               | - Vyúčtování rozp. př. z běž. čin. ÚSC (215)                    | 146  |            | X                    | X                    |
|               | - Vyúčtování rozp. př. z fin. majetku org. složek státu (206)   | 147  |            | X                    | X                    |
|               | - Vyúčtování rozp. př. z fin. majetku ÚSC (216)                 | 148  |            | X                    | X                    |
|               | - Zúčtování příjmů ÚSC (217)                                    | 149  |            | X                    | X                    |
|               | - Přijaté návratné finanční výpomoci mezi rozpočty (272)        | 150  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | Zdroje krytí rozp. hospodaření celkem součet pol.142-150        | 151  |            | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>5.</b>     | <b>Hospodářský výsledek</b>                                     |      |            |                      |                      |
|               | a) z hospodářské činnosti ÚSC                                   |      |            |                      |                      |
|               | a činnosti příspěvkových organizací                             |      |            |                      |                      |
|               | - Výsledek hospodaření běžného účet.období (+/- 963)            | 152  |            | X                    | X                    |
|               | - Nerozdělený zisk, neuhraz. ztráta min.let (+/- 932)           | 153  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení (+/- 931)         | 154  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | b) Převod zúčtování příjmů a výdajů z minulých let (+/- 933)    | 155  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | c) Saldo výdajů a nákladů (+/- 964)                             | 156  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | d) Saldo příjmů a výnosů (+/- 965)                              | 157  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | Součet položek 152 až 157                                       | 158  |            | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>D.</b>     | <b>Cizí zdroje součet pol.160+166+189+196+201</b>               |      | <b>159</b> | <b>1 845,59</b>      | <b>2 953 139,74</b>  |
| <b>1.</b>     | <b>Rezervy</b>                                                  |      |            |                      |                      |
|               | - Rezervy zákonné (941)                                         | 160  |            | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>2.</b>     | <b>Dlouhodobé závazky</b>                                       |      |            |                      |                      |
|               | - Vydané dluhopisy (953)                                        | 161  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Závazky z pronájmu (954)                                      | 162  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Dlouhodobé přijaté zálohy (955)                               | 163  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Dlouhodobé směnky k úhradě (958)                              | 164  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | - Ostatní dlouhodobé závazky (959)                              | 165  |            | 0,00                 | 0,00                 |
|               | Dlouhodobé závazky celkem součet položek 161 až 165             | 166  |            | 0,00                 | 0,00                 |

| Název položky |                                                               | Účet | P.č.       | Stav k 1.1.2005<br>1 | Stav k 31.12.2005<br>2 |
|---------------|---------------------------------------------------------------|------|------------|----------------------|------------------------|
| <b>3.</b>     | <b>Krátkodobé závazky</b>                                     |      |            |                      |                        |
|               | - Dodavatelé (321)                                            |      | 167        | 489,06               | 643,23                 |
|               | - Směnky k úhradě (322)                                       |      | 168        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Přijaté zálohy (324)                                        |      | 169        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Ostatní závazky (325)                                       |      | 170        | 40,00                | 58,48                  |
|               | - Závazky z pevných termínovaných operací a opcí (373)        |      | 171        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | Součet položek 167 - 171                                      |      | 172        | 529,06               | 701,71                 |
|               | - Závazky z upsaných nespl. cen. papírů a podílů (367)        |      | 173        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Závazky k účastníkům sdružení (368)                         |      | 174        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | Součet položek 173+174                                        |      | 175        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Zaměstnanci (331)                                           |      | 176        | 710,38               | 748,64                 |
|               | - Ostatní závazky vůči zaměstnancům (333)                     |      | 177        | 20,58                | 4,32                   |
|               | Součet položek 176+177                                        |      | 178        | 730,96               | 752,96                 |
|               | - Závazky ze soc. zabezpečení a zdravotního pojištění (336)   |      | 179        | 420,25               | 493,34                 |
|               | - Daň z příjmů (341)                                          |      | 180        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Ostatní přímé daně (342)                                    |      | 181        | 158,29               | 162,82                 |
|               | - Daň z přidané hodnoty (343)                                 |      | 182        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Ostatní daně a poplatky (345)                               |      | 183        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | Součet položek 180 až 183                                     |      | 184        | 158,29               | 162,82                 |
|               | - Vypořádání přeplatků dotací a ostatních závazků se SR (347) |      | 185        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Vypoř. přepl. dotací a ostatních závazků s rozp. ÚSC (349)  |      | 186        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | Součet položek 185+186                                        |      | 187        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Jiné závazky (379)                                          |      | 188        | 7,03                 | 2 950 901,34           |
|               | Krátkodobé závazky součet p.172+175+178+179+184+187+188       |      | 189        | 1 845,59             | 2 953 012,17           |
| <b>4.</b>     | <b>Bankovní úvěry a půjčky</b>                                |      |            |                      |                        |
|               | - Dlouhodobé bankovní úvěry (951)                             |      | 190        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Krátkodobé bankovní úvěry (281)                             |      | 191        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky) (282)             |      | 192        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Vydané krátkodobé dluhopisy (283)                           |      | 193        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Ostatní krátkodobé závazky (finanční výpomoci) (289)        |      | 194        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | Součet položek 193 a 194                                      |      | 195        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | Bankovní úvěry a půjčky celkem součet p. 190+191+192+195      |      | 196        | 0,00                 | 0,00                   |
| <b>5.</b>     | <b>Přechodné účty pasivní</b>                                 |      |            |                      |                        |
|               | - Výdaje příštích období (383)                                |      | 197        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Výnosy příštích období (384)                                |      | 198        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Kurzové rozdíly pasivní (387)                               |      | 199        | 0,00                 | 0,00                   |
|               | - Dohadné účty pasivní (389)                                  |      | 200        | 0,00                 | 127,57                 |
|               | Přechodné účty pasivní celkem součet položek 197 až 200       |      | 201        | 0,00                 | 127,57                 |
|               | <b>ÚHRN PASIV součet p. 126+159</b>                           |      | <b>202</b> | <b>21 945 826,37</b> | <b>21 354 584,68</b>   |

Dne:

Razítko:

Podpis odpovědné  
osoby:Podpis osoby odpovědné  
za sestavení:

Okamžik sestavení:

16.2.2006

JUDr. Jan W a g n e r  
ředitel FonduJ. Šimůnková  
Telefon: 221 771 623

31.1.2006

# Výkaz pro průběžné hodnocení plnění rozpočtu správců kapitol, jimi zřízených organizačních složek státu a státních fondů

Ministerstvo financí ČR

schváleno č.j. 111/138 224/2002

Vykazující jednotka doručí výkaz

podle pokynů MF ČR

Sestavený k 31.12.2005

Fin 2-04 U

(v tisících Kč na dvě desetinná místa)

| Rok  | Měsíc | IČO      |
|------|-------|----------|
| 2005 | 12    | 70856788 |

Název a sídlo úč.jednotky: **Státní fond rozvoje bydlení**  
**Dlouhá 13, 110 00 Praha 1**

## I. Rozpočtové příjmy

| Paragraf      | Položka | Schválený rozpočet  | Rozpočet po změnách | Výsledek od počátku roku |
|---------------|---------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| a             | b       | 1                   | 2                   | 3                        |
| 0000          | 2141    | 341 000,00          | 341 000,00          | 359 192,43               |
| 0000          | 2210    | 0,00                | 0,00                | 490,00                   |
| 0000          | 2221    | 0,00                | 0,00                | 39 741,11                |
| 0000          | 2322    | 0,00                | 0,00                | 136,43                   |
| 0000          | 2329    | 0,00                | 0,00                | 29,90                    |
| 0000          | 2441    | 70 000,00           | 70 000,00           | 76 224,86                |
| 0000          | 2449    | 0,00                | 0,00                | 600,00                   |
| 0000          | 2460    | 69 000,00           | 69 000,00           | 69 032,80                |
| 0000          | 3113    | 0,00                | 0,00                | 91,42                    |
| 0000          | 4214    | 1 000 000,00        | 1 000 000,00        | 2 493 000,00             |
| <b>CELKEM</b> |         | <b>1 480 000,00</b> | <b>1 480 000,00</b> | <b>3 038 538,95</b>      |

## II. Rozpočtové výdaje

| Paragraf | Položka | Schválený rozpočet | Rozpočet po změnách | Výsledek od počátku roku |
|----------|---------|--------------------|---------------------|--------------------------|
| a        | b       | 1                  | 2                   | 3                        |
| 3619     | 5163    | 53 700,00          | 51 900,00           | 49 044,27                |
| 3619     | 5166    | 5 800,00           | 6 500,00            | 6 494,45                 |
| 3619     | 5169    | 8 500,00           | 600,00              | 515,58                   |
| 3619     | 5176    | 400,00             | 100,00              | 0,00                     |
| 3619     | 5199    | 1 100,00           | 900,00              | 226,45                   |
| 3619     | 5212    | 5 000,00           | 5 000,00            | 26,72                    |
| 3619     | 5213    | 275 000,00         | 175 000,00          | 89 084,70                |
| 3619     | 5225    | 20 000,00          | 20 000,00           | 10 837,31                |
| 3619     | 5321    | 300 000,00         | 100 000,00          | 27 429,83                |
| 3619     | 5494    | 500,00             | 100,00              | 50,00                    |
| 3619     | 5641    | 300 000,00         | 150 000,00          | 126 944,27               |
| 3619     | 5660    | 75 000,00          | 350 000,00          | 126 827,38               |
| 3619     | 5901    | 120 000,00         | 26 000,00           | 0,00                     |
| 3619     | 5909    | 0,00               | 1 900,00            | 1 820,84                 |
| 3619     | 6313    | 25 000,00          | 5 000,00            | 0,00                     |
| 3619     | 6321    | 200 000,00         | 0,00                | 0,00                     |
| 3619     | 6341    | 1 300 000,00       | 1 300 000,00        | 1 745 098,73             |
| 3619     | 6371    | 0,00               | 30 000,00           | 10 950,00                |
| 3619     | 6413    | 175 000,00         | 35 000,00           | 0,00                     |
| 3619     | 6460    | 1 425 000,00       | 2 030 000,00        | 1 654 291,23             |
| 3669     | 5011    | 16 000,00          | 18 000,00           | 13 709,25                |
| 3669     | 5021    | 1 400,00           | 1 400,00            | 786,94                   |
| 3669     | 5031    | 5 400,00           | 5 400,00            | 3 569,62                 |
| 3669     | 5032    | 1 500,00           | 1 500,00            | 1 235,80                 |
| 3669     | 5038    | 100,00             | 100,00              | 56,79                    |
| 3669     | 5136    | 110,00             | 110,00              | 31,02                    |
| 3669     | 5137    | 1 000,00           | 1 000,00            | 911,95                   |
| 3669     | 5139    | 1 100,00           | 1 100,00            | 1 066,13                 |
| 3669     | 5142    | 10,00              | 10,00               | 0,00                     |
| 3669     | 5151    | 200,00             | 200,00              | 35,73                    |
| 3669     | 5153    | 500,00             | 400,00              | 137,65                   |

| Paragraf      | Položka | Schválený rozpočet  | Rozpočet po změnách | Výsledek od počátku roku |
|---------------|---------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 3669          | 5154    | 300,00              | 150,00              | 105,40                   |
| 3669          | 5156    | 600,00              | 450,00              | 262,18                   |
| 3669          | 5161    | 220,00              | 655,00              | 651,82                   |
| 3669          | 5162    | 2 000,00            | 1 050,00            | 1 043,70                 |
| 3669          | 5163    | 400,00              | 243,00              | 206,63                   |
| 3669          | 5164    | 5 650,00            | 7 080,00            | 7 079,27                 |
| 3669          | 5166    | 0,00                | 2,00                | 1,32                     |
| 3669          | 5167    | 150,00              | 50,00               | 25,57                    |
| 3669          | 5168    | 70,00               | 70,00               | 23,49                    |
| 3669          | 5169    | 2 200,00            | 1 900,00            | 1 669,94                 |
| 3669          | 5171    | 380,00              | 380,00              | 328,10                   |
| 3669          | 5172    | 500,00              | 540,00              | 539,20                   |
| 3669          | 5173    | 350,00              | 350,00              | 98,50                    |
| 3669          | 5175    | 150,00              | 150,00              | 95,49                    |
| 3669          | 5182    | 50,00               | 50,00               | 26,49                    |
| 3669          | 5189    | 120,00              | 120,00              | 7,00                     |
| 3669          | 5194    | 20,00               | 20,00               | 0,00                     |
| 3669          | 5195    | 40,00               | 40,00               | 0,00                     |
| 3669          | 5342    | 320,00              | 320,00              | 272,95                   |
| 3669          | 5362    | 80,00               | 80,00               | 15,58                    |
| 3669          | 5429    | 80,00               | 80,00               | 11,07                    |
| 3669          | 6111    | 1 000,00            | 1 000,00            | 595,00                   |
| 3669          | 6122    | 500,00              | 500,00              | 163,04                   |
| 3669          | 6123    | 1 000,00            | 1 000,00            | 26,60                    |
| 3669          | 6125    | 500,00              | 500,00              | 71,25                    |
| <b>Celkem</b> |         | <b>4 334 000,00</b> | <b>4 334 000,00</b> | <b>3 884 502,23</b>      |
| 0000          | 8115    | 2 854 000,00        | 2 854 000,00        | 845 963,28               |
| <b>Celkem</b> |         | <b>2 854 000,00</b> | <b>2 854 000,00</b> | <b>845 963,28</b>        |

#### IX. Transfery a půjčky poskytnuté veřejným rozpočtům územní úrovně celkem za účelový znak

| Účelový znak  | Položka | úcel - text                                                | Výsledek od počátku roku |
|---------------|---------|------------------------------------------------------------|--------------------------|
| a             | c       |                                                            | 93                       |
| 92241         | 5321    | Podpora úvěrů na opravy panelových bytových domů           | 27 429,83                |
| 92242         | 5641    | Nízkoúročený úvěr obcím na op.a modern.bytového fondu      | 126 944,27               |
| 92559         | 6341    | Dotace na výstavbu nájemních bytů                          | 356 340,31               |
| 92560         | 6341    | Dotace na výstavbu bytů v domech s peč.službou             | 272 253,19               |
| 92660         | 6341    | Účel.dotace na výst.nájem.bytů pro obce postiž.povodní 02  | 1 288,40                 |
| 92703         | 6341    | Dotace na výst.nájem.bytů v obcích pro nízkopř.skupiny ob. | 963 197,48               |
| 92719         | 6341    | Investiční dotace pro obce podle nař.vlády č.369/2003      | 152 019,35               |
| <b>Celkem</b> |         |                                                            | <b>1 899 472,83</b>      |

#### X. Stavy a obraty na bankovních účtech (mimo ČNB)

| Název bankovního účtu | Kód banky | Počáteční stav k 1.1. | Stav ke konci vykazov.období | Změna stavu bank.účtů |
|-----------------------|-----------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|
| text                  | c         | 101                   | 102                          | 103                   |
| Běžné účty st.fondů   | 0100      | 6 011 726,67          | 4 707 256,28                 | 1 304 470,39          |
| Běžné účty st.fondů   | 0300      | 500 948,13            | 500 754,04                   | 194,09                |
| Běžné účty st.fondů   | 0400      | 1 200 077,93          | 918 140,87                   | 281 937,06            |
| Běžné účty st.fondů   | 0800      | 1 612 666,49          | 1 732 748,46                 | -120 081,97           |
| Běžné účty st.fondů   | 2700      | 466,55                | 471,83                       | -5,28                 |
| Běžné účty st.fondů   | 4000      | 1 002 100,97          | 1 001 696,20                 | 404,77                |
| Běžné účty st.fondů   | 4300      | 1 764 525,05          | 2 277 981,86                 | -513 456,81           |
| Běžné účty st.fondů   | 5500      | 7 150 383,43          | 5 246 146,71                 | 1 904 236,72          |
| Běžné účty st.fondů   | 7910      | 0,00                  | 1 009 708,53                 | -1 009 708,53         |
| <b>Celkem</b>         |           | <b>19 242 895,22</b>  | <b>17 394 904,78</b>         | <b>1 847 990,44</b>   |

V Praze dne: 31.1.2006

Podpis vedoucího účetní jednotky: JUDr. Jan W a g n e r

Odpovídá za údaje:

Jana Šimůnková



**BDO CS s.r.o.**

Auditorská, účetní a poradenská firma

Olbrachtova 1980/5

140 00 Praha 4

Česká republika

Telefon: +420 241 046 111

Facsimile: +420 241 046 220

E-mail: bdo@bdo.cz

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO VÝBOR STÁTNÍHO FONDU ROZVOJE BYDLENÍ

Na základě provedení auditu jsme dne 3. února 2006 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

„Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku k 31.12.2005 Státního fondu rozvoje bydlení identifikovaného v této účetní závěrce. Za sestavení této účetní závěrky je zodpovědné vedení Státního fondu rozvoje bydlení. Naším úkolem je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit též zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídací schopnosti účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace Státního fondu rozvoje bydlení k 31.12.2005 a jeho výsledku hospodaření za rok 2005 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.“

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení fondu. Naším úkolem je vydat na základě provedení ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze dne 3. února 2006.

BDO CS s.r.o.  
zastoupená partnery

Doc. Ing. Jan Doležal, CSc.  
auditor, osvědčení č. 0070

Ing. Jan Báča  
auditor, osvědčení č. 0034