

Registrační číslo: VŘ 4000 - 296/2005

Smlouva o postoupení pohledávky
uzavřená dle § 524 a násl. občanského zákoníku mezi těmito
smluvními stranami

Česká konsolidační agentura
se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, PSČ 170 06, IČ 70109966
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka č. 45993

jednající
Ing. Jiřím Juránem, M.B.A., členem představenstva
a
Ing. Petrem Goldmannem, členem představenstva

(dále jen „postupitel“)

a

PMS Přerov a.s.
se sídlem Přerov, Komenského 35
IČ : 14617099
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 151

jednající
Karlem Kuropatou, r.č. 620614/0006, bytem Kroměříž. Čs. armády 4000
předsedou představenstva
(dále jen „postupník“)

uzavírají tuto smlouvu o postoupení pohledávek

I.

1. Předmětem smlouvy je postoupení pohledávek postupitele za dlužníkem PROFERTA, a.s. v likvidaci, se sídlem Lovosice, Tereziánská 148, okres Litoměřice, PSČ 410 17. IČ: 25103121 (dále jen dlužník). Jedná se o tyto pohledávky a jejich příslušenství (výše je vyčíslena k datu 31.5. 2005) :

1.1.

a) Jistina

406.018.704,26 Kč

Postupovaná pohledávka vznikla ze Smlouvy o převzetí směnečného ručejství č. 1080-96-075-AS ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi INVESTIČNÍ A POŠTOVNÍ BANKOU, a.s., IČ : 45316619 (dále jen IPB, a.s.) a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.3. 1997, dodatku č. 2 ze dne 18.2. 1998, uzavřeného mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, a.s., IČ : 25103121 a dohody o vyrovnání č. 1080/96/075/DV ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311. V dohodě o vyrovnání se dlužník zavázal platit sjednané úroky, v případě prodlení i úrok z prodlení. Na postupitele byla tato pohledávka ČSOB postoupena smlouvou o postoupení pohledávky č. IPB1002412 ze dne 28.2. 2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.5. 2005.

b) Poplatky

14.852.223,52 Kč

Postupovaná pohledávka vznikla ze smluvní povinnosti vyplývající z čl. 3, písm. a) Smlouvy o převzetí směnečného ručejství č. 1080-96-075-AS ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi INVESTIČNÍ A POŠTOVNÍ BANKOU, a.s., IČ : 45316619 (dále jen IPB, a.s.) a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.3. 1997, dodatku č. 2 ze dne 18.2. 1998, uzavřeného mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, a.s., IČ : 25103121. Na postupitele byla postoupena ČSOB Smlouvou o postoupení pohledávky č. IPB1002412 ze dne 28.2. 2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.5. 2005.

1.2. Jistina

6.370.473,13 Kč

Postupovaná pohledávka vznikla ze Smlouvy o převzetí směnečného ručejství č. 1080-96-075-AS ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi INVESTIČNÍ A POŠTOVNÍ BANKOU, a.s., IČ : 45316619 (dále jen IPB, a.s.) a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.3. 1997, dodatku č. 2 ze dne 18.2. 1998, uzavřeného mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, a.s., IČ : 25103121 a dohody o vyrovnání č. 1080/96/075/DV ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311. V dohodě o vyrovnání se dlužník zavázal platit sjednané úroky, v případě prodlení i úrok z prodlení. Na postupitele byla tato pohledávka ČSOB postoupena smlouvou o postoupení pohledávky č. IPB1002512 ze dne 28.2. 2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.5. 2005.

1.3. Jistina

39.522.788,14 Kč

Postupovaná pohledávka vznikla ze Smlouvy o převzetí směnečného ručejství č. 1080-96-075-AS ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi INVESTIČNÍ A POŠTOVNÍ BANKOU, a.s., IČ : 45316619 (dále jen IPB, a.s.) a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.3. 1997, dodatku č. 2 ze dne 18.2. 1998, uzavřeného mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, a.s., IČ : 25103121 a dohody o vyrovnání č. 1080/96/075/DV ze dne 31.7. 1996, uzavřené mezi IPB, a.s., IČ : 45316619 a firmou PROFERTA, s.r.o., IČ : 62956311. V dohodě o vyrovnání se dlužník zavázal platit sjednané úroky, v případě prodlení i úrok z prodlení. Na postupitele byla tato pohledávka ČSOB postoupena smlouvou o postoupení pohledávky č. IPB1000120 ze dne 15.8. 2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.5. 2005.

II.

1. S postoupenými pohledávkami přechází na postupníka veškeré příslušenství (tj. úroky, úroky z prodlení a náklady spojené s uplatněním pohledávek) a veškerá práva s postoupenými pohledávkami spojená.
2. Celková výše jistin pohledávek, které jsou předmětem postoupení, činila k datu 31.5.2005 částku **451.911.965,53 Kč** (slovy: Čtyřistapadesátjedenmiliondevětsetjedenáctisícdevětsetšedesátpětikorunčeských/53hal.) Před podáním cenové nabídky v rámci výběrového řízení sdělil postupitel postupníkovi poslední známý stav výše pohledávek k datu 31.5.2005.
3. Postupitel eviduje k postupovaným pohledávkám následující zajištění :
 - 3.1. K pohledávce specifikované v ust. čl. I/1.1 této smlouvy eviduje Prohlášení ručitele ze dne 1.10. 1996 – Obchodních sladoven, a.s. se sídlem v Prostějově, Vrahovická 56, IČ : 15547361, zastoupených Ing. Michalem Vodrážkou, předsedou představenstva, a to až do výše 325.650.000,- Kč. Ke dni 31.12. 2004 zanikla firma Obchodní sladovny, a.s. bez likvidace s převodem jmění na hlavního akcionáře, jímž jsou SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., IČ : 26173174, se sídlem Prostějov, Vrahovická 2170/56.
 - 3.2 K pohledávce specifikované v ust. čl. I/1.2 této smlouvy neeviduje žádné zajištění.
 - 3.3 K pohledávce specifikované v ust. čl. I/1.3 této smlouvy eviduje Prohlášení ručitele ze dne 1.10. 1996 – Obchodních sladoven, a.s. se sídlem v Prostějově, Vrahovická 56, IČ : 15547361, zastoupených Ing. Michalem Vodrážkou, předsedou představenstva, a to až do výše 325.650.000,- Kč. Ke dni 31.12. 2004 zanikla firma Obchodní sladovny, a.s. bez likvidace s převodem jmění na hlavního akcionáře, jímž jsou SLADOVNY SOUFFLET ČR, a.s., IČ : 26173174, se sídlem Prostějov, Vrahovická 2170/56.
4. Postupitel prohlašuje, že mezi ním a dlužníkem není uzavřena žádná dohoda, které by postoupení pohledávek odporovalo. Postupitel dále prohlašuje, že mu není známo, že by dlužník měl pohledávku vůči postupiteli či jeho právnímu předchůdci, kterou by mohl s úspěchem započíst proti postupovaným pohledávkám.
5. Postupitel uvádí, že
 - 5.1 Na majetek dlužníka prohlásil Krajský soud v Ústí nad Labem dne 26.1. 1999 pod čj. : 18 K 180/98 konkurs. Konkursní řízení bylo usnesením ze dne 31.1. 2005, které nabylo právní moci dne 15.3. 2005, zrušeno po splnění rozvrhového usnesení.
 - 5.2 K podpisu Prohlášení ručitele ze dne 1.10. 1996 – Obchodních sladoven, a.s. se sídlem v Prostějově, Vrahovická 56, IČ : 15547361, bylo dle tehdy platného stavu vyplývajícího z výpisu ručitele z obchodního rejstříku třeba písemného zmocnění celého statutárního orgánu ručitele. Postupitel nemá takové zmocnění k dispozici.
 - 5.3 V souvislosti s nabytím postupovaných pohledávek byly na postupitele indosovány směnky, jejichž uhrazením pohledávky vznikly. Jejich seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. Postupitel se zavazuje směnky na postupníka indosovat a protokolárně je postupníkovi předat do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti postoupení pohledávek.

6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dohodnutý obsah pohledávky ve smyslu ust. § 527 odst. 1 OZ (dále jen „Dohodnutý obsah pohledávky“) vymezuje:
- a) identifikace dlužníka pohledávky uvedená v čl. I. odst. 1 této smlouvy;
 - b) výše jistiny uvedená v čl. I. odstavcích 1.1, 1.2., 1.3., této smlouvy;
 - c) identifikace právního vztahu, v jehož souvislosti pohledávka vznikla, tak jak je tento uveden v čl. I., odstavcích 1.1, 1.2., 1.3. této smlouvy.

Žádné další skutečnosti, okolnosti ani údaje vztahující se k pohledávkám, k jejich příslušenství a k právům s pohledávkami spojenými, netvoří součást Dohodnutého obsahu pohledávky.

III.

1. Postupitel postupuje postupníkovi své pohledávky za dlužníkem, specifikované v čl. I. této smlouvy, spolu s příslušenstvím a všemi právy s nimi spojenými, a to za celkovou úplatu 181.000.000,00 Kč (slovy: jednoosmdesátjedenmilionkorunčeských). Každá z pohledávek je postupována za úplatu stanovenou dle poměru jistiny postupované pohledávky k celkové jistině uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
2. Postupník pohledávky uvedené v čl. I. za úplatu uvedenou v čl. III. odst. 1. této smlouvy přijímá s veškerými právy, povinnostmi, příslušenstvím a zajištěním. Postupník si před uzavřením této smlouvy prověřil právní stav postupovaných pohledávek a jejich příslušenství, a to včetně běhu promlčecí doby.
3. Postupník se zavazuje zaplatit celou dohodnutou úplatu podle čl. III. odst. 1 této smlouvy na účet postupitele číslo 123-2517986/3300, variabilní symbol 14617099, specifický symbol 25103121, ve lhůtě do 15 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání částky představující celou dohodnutou úplatu na výše uvedený účet postupitele. O zaplacení celé dohodnuté úplaty postupitel neprodleně informuje postupníka.
4. Pro případ prodlení se zaplacením celé dohodnuté úplaty za pohledávky se postupník zavazuje zaplatit úrok z prodlení (za každý započatý den prodlení) ve výši 10,0 % p.a. z dlužné částky.

IV.

1. Postupitel se zavazuje, že do 10 pracovních dnů po nabytí účinnosti postoupení pohledávek, předá postupníkovi doklady, jež se týkají postoupených pohledávek a následně případné další relevantní doklady, které získá postupitel po podpisu Předávacího protokolu, který bude přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že doklady uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy budou postupníkovi předány formou Předávacího protokolu, který obě smluvní strany podepíší a který bude tvořit přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že o postoupení pohledávek bude osobu zajišťující postupované pohledávky informovat postupitel, a to ve lhůtě do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti postoupení pohledávek. Oznámení bude provedeno doporučenou poštou s dodejkou.
4. Pokud by dlužník pohledávek postupovaných touto smlouvou (nebo jakákoliv třetí osoba) plnil postupiteli v době od uzavření této smlouvy do doby nabytí účinnosti postoupení pohledávek, zavazuje se postupitel vydat veškeré plnění postupníkovi, a to do 10

pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti postoupení pohledávek, dle této smlouvy, to však pouze v případě, že nedošlo k zániku této smlouvy odstoupením ve smyslu čl. VI. odst. 1. této smlouvy.

V.

1. Postupník si je vědom toho, že při uzavírání této smlouvy mu byly poskytnuty informace obsahující obchodní tajemství nebo důvěrné informace podle § 271 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a zavazuje se, že doklady, které od postupitele převzal a informace, které v souvislosti s uzavřením této smlouvy získal, nepoužije v rozporu s účelem, ke kterému mu byly poskytnuty.
2. Postupník se dále zavazuje nakládat s postoupenými pohledávkami a informacemi tak, aby nepoškodil dobrou pověst postupitele; dále se zavazuje, že případné vymáhání postoupených pohledávek bude provádět pouze prostředky, které nejsou v rozporu se zákonem.
3. Pokud by porušením závazků postupníka došlo k poškození obchodní firmy postupitele a jeho dobré pověsti (např. zveřejněním informací ve sdělovacích prostředcích), zavazuje se postupník k úhradě smluvní pokuty ve výši 10.000.000,00 Kč (slovy: Desetmilionůkorunčeských). Zaplacená smluvní pokuta se započítává do zadostiučinění přiznaného soudem. Náhrada škody postupitele není konzumována sjednanou smluvní pokutou a lze ji požadovat vedle smluvní pokuty.
4. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy se nedotýká odst. 1 až 3 tohoto článku a povinnosti zde uvedené trvají i po ukončení smlouvy.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že nezaplacení celkové dohodnuté úplaty podle čl. III. odst. 1. a odst. 3. nebo nedodržení závazku podle čl. V. odst. 1. a odst. 2. či závazku uvedeného v čl. VII. odst. 8 této smlouvy jsou podstatným porušením smluvní povinnosti postupníka a postupitel je oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení se smlouva ruší doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy postupníkovi.
2. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení úroku z prodlení a smluvních pokut podle této smlouvy, ani nároku postupitele požadovat zadostiučinění a náhradu škody. Nedotýká se též nároku postupitele podle odst. 3. tohoto článku.
3. Povinnosti hradit smluvní pokuty podle této smlouvy a smluvní pokuty vyplývající z Dohod o zachování mlčenlivosti uzavřených dne 17.3. 2005 jsou navzájem nezávislé.

VII.

1. Postupník bere na vědomí, že postupitel neručí za dobytost pohledávek touto smlouvou postoupených.

2. Neexistence zajištění ani právní vady zajištění nezakládají právo postupníka na odstoupení od této smlouvy ani nezakládají odpovědnost postupitele podle § 527 obč. zák.
3. Touto smlouvou jsou vázáni i případní právní nástupci smluvních stran.
4. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu lze jen písemnými dodatky označenými pořadovými čísly a řádně podepsanými smluvními stranami.
5.
 - 5.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinná jsou tímto dnem veškerá její ustanovení (včetně čl. III., a odstavce č. 5.3. tohoto článku), s výjimkou ustanovení, kterými se postupují pohledávky včetně příslušenství a zajištění. Postoupení pohledávek podle této smlouvy, včetně příslušenství a zajištění, nabývá účinnosti patnáctým pracovním dnem po podpisu této smlouvy za předpokladu, že nejpozději do tohoto dne bude zaplacená celková dohodnutá úplata za postoupené pohledávky podle odst. 1. a odst. 3. čl. III. této smlouvy a za předpokladu, že byla současně zaplacená celková úplata za postoupenou pohledávku dle Smlouvy o postoupení pohledávky reg. č. VŘ 4000 – 295/2005, uzavřené mezi účastníky této smlouvy.
 - 5.2. V tomto smyslu smluvní strany sjednávají výše uvedené odkládací podmínky podle § 36, odst. 2 občanského zákoníku č 40/1964 Sb. v platném znění.
 - 5.3. Nezaplatí-li postupník celkovou dohodnutou úplatu za postoupení pohledávek nebo její část ve sjednaném termínu (čl. III. odst. 3. této smlouvy), nedojde k postoupení pohledávek z důvodu na straně postupníka. Smluvní strany sjednávají za takového porušení závazků postupníka smluvní pokutu ve výši 150.000.000,00 Kč, (slovy: Stopadesátmiliónůkorunčeských). Pohledávku z titulu této smluvní pokuty je postupitel oprávněn započítat vůči pohledávce postupníka na vrácení úplaty zaplacené dle smlouvy o postoupení pohledávek č. VŘ 4000- 295/2005, jejímž předmětem je postoupení pohledávek za dlužníkem TCHECOMALT GROUP, a.s. se sídlem Prostějov, Vrahovická 56, IČ 25308882.
6. Postupitel a postupník současně s touto smlouvou uzavírají smlouvu o postoupení pohledávek č. VŘ 4000-295/2005, jejímž předmětem je postoupení pohledávek za dlužníkem TCHECOMALT GROUP, a.s. se sídlem Prostějov, Vrahovická 56, IČ: 25308882.
7. V případě, že pohledávkám (některým z nich, nebo jejich částí) hrozí v období od podpisu této smlouvy do nabytí účinnosti postoupení pohledávek promlčení, zavazuje se postupitel podat návrh na zahájení soudního řízení týkajícího se předmětné pohledávky. Postupník s tímto souhlasí a zavazuje se po oznámení postupitele neprodleně uhradit náklady, které postupiteli v souvislosti s podáním návrhu soudu vznikly, nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy dále souhlasit se svým vstupem do zahájených řízení na straně žalobce.
8. Postupitel a postupník hradí každý sám veškeré náklady, které mu v souvislosti s přípravou, sepsáním a uzavřením této smlouvy, jakož i s celým procesem postoupení předmětných pohledávek vznikly nebo ještě vzniknou.
9. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10. Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná. Namísto neplatného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, upravující danou otázku vzájemného vztahu smluvních stran.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk; totéž se týká příloh.
12. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a shodné vůle, nikoli v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují podpisy.

13. Přílohami této smlouvy jsou :

- a) Přehled postupovaných pohledávek podle účetní evidence postupitele v členění k datu 31.5. 2005 (příl. č. 1).
- b) Předávací protokol seznamu dokladů souvisejících s postupovanými pohledávkami (Předávací protokol) bude přílohou této smlouvy až po nabytí účinnosti postoupení, tj. po zaplacení celé sjednané úplaty podle čl. III. odst. 1. a odst. 3. (příl. č. 2).
- c) Seznam směnek určených k indosaci na postupníka podle ust. čl. II./5, bod 5.3 této smlouvy (příl. č. 3)

V Praze dne 19.8. 2005

Česká konsolidační agentura

.....
Ing. Petr Goldmann
člen představenstva

.....
Ing. Jiří Jurán, M.B.A.
člen představenstva

V Praze dne 19.8. 2005

za PMS Přerov a.s.

.....
Karel Kuropata
předseda představenstva