





## VÝROČNÍ ZPRÁVA 2004

FOND NÁRODNÍHO MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY



*vše jde správným směrem* ➔...

## ÚVOD

Fond národního majetku České republiky (FNM ČR) byl zřízen 24. května 1991 za účelem technické realizace privatizačních rozhodnutí a dočasné správy státních podílů určených k postupné privatizaci, a to zákonem České národní rady č. 171/1991 Sb. O působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky.

Základním posláním FNM ČR je správa státního majetku a jeho privatizace v souladu se schváleným privatizačním projektem. Příjmy, které FNM ČR z privatizace získá, tvoří součást státního rozpočtu České republiky a lze je použít pouze k zákonem stanoveným účelům. To je například odstraňování škod vzniklých z více než čtyřicetiletého státního vlastnictví, oddlužování privatizovaných podniků, kapitálové posílení, transformaci a stabilizaci bankovního sektoru, posílení zdrojů nemocenského, důchodového a zdravotního pojištění apod. Prostředky z FNM ČR také částečně plynou do státního rozpočtu ve formě dotací. Dále je třeba hradit i výdaje spojené s dočasnou správou privatizovaného majetku.

FNM ČR nemá pravomoc rozhodovat o způsobu privatizace státního majetku. Jeho hlavním úkolem je realizace privatizačních projektů na základě rozhodnutí o privatizaci vydaných Ministerstvem financí ČR.



# ORGANIZAČNÍ STRUKTURA FNM ČR

Fond národního majetku ČR je rozdělen do sedmi sekcí:

**1 sekce strategických privatizací** zajišťuje přípravu a realizaci privatizace vybraných strategických společností na základě rozhodnutí o privatizaci vydaných ministerstvem financí nebo vládou, zabezpečuje součinnost s vybranými poradci FNM ČR pro jednotlivé privatizace a spolupracuje s ministerstvem financí na přípravě vládních materiálů týkajících se privatizace strategických společností

**2 sekce správy majetkových účastí** zajišťuje plnění práv a povinností FNM ČR jako akcionáře, provádí analýzy společností, které jsou zařazeny do restrukturalizačního programu, spolupracuje s příslušnými resortními ministerstvy, věřitelskými bankami a dalšími subjekty při přípravě restrukturalizačních programů u vybraných společností.

**3 sekce prodeje majetku a restitucí** má za úkol realizovat rozhodnutí o privatizaci standardními metodami, což jsou veřejné obchodní soutěže, přímé prodeje, bezúplatné převody, restituce a prodej na kapitálovém trhu. Sekce zajišťuje také správu zpětvzatého majetku, zabezpečuje ekonomické analýzy případů pohledávek po lhůtě splatnosti a navrhuje jejich řešení

**4 sekce ekologická** komplexně zabezpečuje oblast přípravy, realizace a kontroly zakázek řešících ekologické závazky vzniklé před privatizací státního majetku, spolupracuje s ministerstvem životního prostředí a dalšími institucemi, včetně smluvních partnerů z tzv. ekologických smluv a dodavatelů prací na řešení odstraňování starých ekologických zátěží

**5 sekce právní** zajišťuje pro FNM ČR právní agendu spojenou s výkonem právní služby, včetně pasivních a částečně i aktivních žalob FNM ČR

**6 sekce finanční** zabezpečuje vedení zvláštního a majetkového účtu FNM ČR, realizaci bankovních operací, dodržování termínů úhrad za prodaný majetek, evidenci ekonomických informací o veškerém pohybu majetku a závazků FNM ČR

**7 sekce vnitřní správy** obstarává činnosti spojené s rozpočtem provozních, mzdových a investičních nákladů včetně zvláštní agendy nákladů na realizaci privatizačních projektů, zabezpečuje personální a mzdovou agendu FNM ČR, řídí jeho archivní službu

## VÝKONNÝ VÝBOR

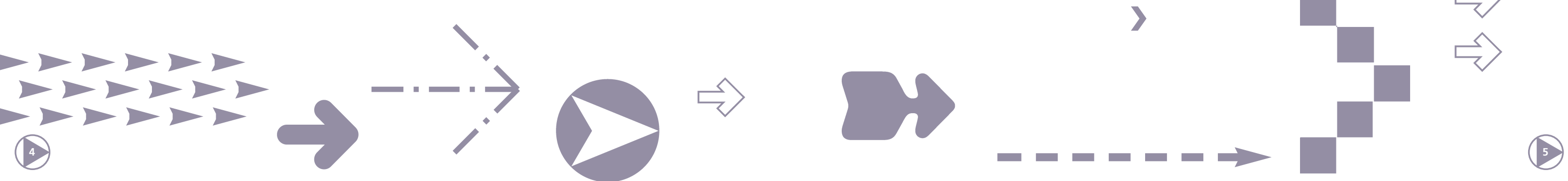
je statutárním orgánem FNM ČR, který řídí jeho činnost. Jeho členy jmenuje prezidium na dobu pěti let. V čele výkonného výboru stojí předseda a dva místopředsedové. Dalších sedm členů výkonného výboru je pověřeno řízením jednotlivých sekcí FNM ČR.

## PREZÍDIUM FNM ČR

je devítičlenné a jeho předsedou je podle zákona ministr financí. Místopředseda a členové prezidia jsou voleni Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky na dobu pěti let. Do působnosti prezidia zejména patří jmenovat a řídit výkonný výbor a dohlížet na jeho činnost, vypracovat statut FNM ČR, schvalovat řád odměňování členů výkonného výboru FNM ČR, vypracovávat návrh rozpočtu FNM ČR a předkládat jej k projednání vládě. Dále projednává roční účetní uzávěrku FNM ČR a výroční zprávu o činnosti FNM ČR za předcházející rok a předkládá obojí k projednání vládě.

## DOZORČÍ RADA

je tvořena pěti členy volenými Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky. Členové dozorčí rady volení na dobu pěti let mají za úkol dohlížet na činnost a hospodaření FNM ČR, jeho prezidia a výkonného výboru. V závislosti na povaze věci upozorňuje prezidium, ministerstvo, vládu, Poslaneckou sněmovnu, popř. jiné příslušné orgány na zjištěné nedostatky. Dozorčí rada projednává návrh rozpočtu, roční účetní závěrku a výroční zprávu před jejich předložením vládě. Členy dozorčí rady nemohou být zaměstnanci FNM ČR.



## Výkonný výbor 2004



Ing. Jan Juchelka  
předseda



Ing. Pavel Suchý  
1. místopředseda



Pavel Kuta  
2. místopředseda



Ing. Jana Vernerová  
šéf sekce finanční



JUDr. Ivan Hink  
šéf sekce právní



Ing. Jan Škurek  
šéf sekce strategických  
privatizací



JUDr. Mgr. Ing. Libor Lukášek  
šéf sekce správy  
majetkových účastí



Ing. Ján Dzvonič  
šéf sekce vnitřní správy



Ing. Václav Suchý, CSc.  
šéf sekce ekologické



Ing. Miloš Ečer  
šéf sekce prodeje majetku  
a restitucí

Změny ve složení výkonného výboru FNM ČR v r. 2004

Mgr. Jaroslav Vítek - šéf sekce ekologické 01. 01. 2004 – 06. 02. 2004

Ing. Jaroslava Zelená - šéf sekce vnitřní správy 01. 01. 2004 – 26. 10. 2004

## Prezidium 2004

Mgr. Bohuslav Sobotka  
Ing. Zdeněk Hrubý, CSc.  
Mgr. Ivo Hartmann, MBA  
JUDr. Karel Kúhnl  
Ing. Václav Srba  
Ing. Pavel Šafařík  
Ing. Antonín Tesařík  
Ing. Miroslav Václavek  
Ing. Jiří Václavek

16. 07. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 13. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2003 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004

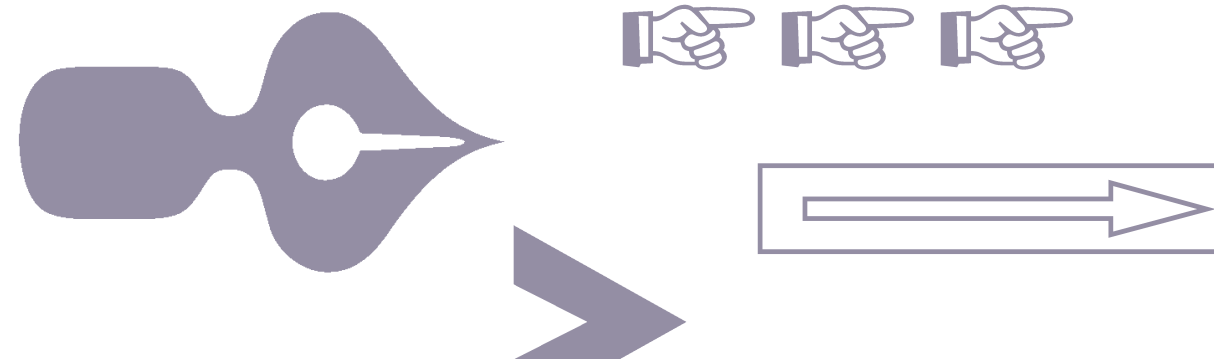
Předseda  
Místopředseda  
Člen  
Člen  
Člen  
Člen  
Člen  
Člen  
Člen

## Dozorčí rada 2004

Mgr. Ing. Michal Kraus  
Mgr. Oldřich Vojíš, Ph.D.  
Ing. Martin Kocourek  
Ing. Miloš Melčák, CSc.  
Ing. Vlastimil Ostrý

22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
22. 10. 2002 – 31. 12. 2004  
05. 03. 2003 – 31. 12. 2004

Předseda  
Místopředseda  
Člen  
Člen  
Člen



# ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY VV FNM ČR



**Ing. Jan Juchelka**  
předseda

Vážený čtenáři,

Je mi potěšením obrátit se na Vás naposledy formou úvodního slova k výroční zprávě FNM ČR.

Rok 2004 byl druhým rokem plánované transformace a současně předposledním rokem existence FNM ČR.

Vstoupili jsme do posledního roku existence v životě této instituce, která po 15 let hrála nezastupitelnou roli v privatizačním procesu naší země. Výsledky jsou, dle mého soudu, pozitivní.

Fond splnil svou roli v procesu transformace české ekonomiky a s koncem roku 2005 bude zrušen formou zákonné úpravy. Během své existence zrealizoval Fond téměř 7000 privatizačních projektů, spravoval významné akciové podíly státu, podílel se na likvidaci ekologických škod a dalších činnostech obnášejících mnoho náročných úkolů, kterých se vždy snažil zhostit zodpovědně a svědomitě.

Ve zkratce bych rád uvedl několik nejdůležitějších obchodních transakcí roku 2004, na kterých se Fond podílel. Jednou z prvních velkých transakcí byla příprava a realizace privatizace Unipetrolu. Privatizační smlouva byla podepsána v červnu roku 2004 a následné vypořádání transakce proběhlo v prvním pololetí roku 2005. Společnost PKN Orlen za státní podíl v Unipetrolu zaplatila celkem 13,05 mld. Kč, z toho za akcie společnosti UNIPETROL, a.s. v držení FNM 11,304 mld. Kč, za akcie společnosti SPOLANA, a.s. v držení České konsolidační agentury 1 mil. Kč a zbytek nabídkové ceny byl zaplacen za pohledávky České konsolidační agentury.

Mezi další viditelné prodeje patří prodej akcií společnosti Sokolovská uhelná a.s.. Vítězem tenderu se stala společnost Sokolovská těžební a.s. a za státní podíl v SU zaplatila kupní cenu ve výši 2,6 mld. Kč. Privatizovány byly také akcie ČKD a.s., kdy bylo převedeno 85,56% akcií ČKD v držení ČKA, FNM, Konpo a MPO na společnosti FITE-DV Koncern, a.s. Kupující za akcie zaplatil celkem 252 mil. Kč.

V roce 2004 byl uskutečněn také prodej 45,88% podílu ve společnosti OKD a.s. Společnost KARBON INVEST byla k exkluzivnímu jednání o prodeji akcií vyzvána vládou ČR a za menšinový státní podíl v OKD zaplatí kupní cenu ve výši 4,1 mld. Kč.

V průběhu roku 2004 začal Fond připravovat privatizaci dvou velkých strategických společností. Jednalo se o společnost Český Telecom a.s. a společnost Vítkovice Steel, a.s. Vítězem tenderu o Český Telecom se stala španělská společnost TELEFÓNICA, S.A., která koupila 51,1% akcií za cenu 82,6 mld Kč. Tento prodej se zapsal do historie privatizací v naší zemi jako jeden z nejúspěšnějších. Vítězem tenderu o společnost Vítkovice Steel se stala ruská společnost Evraz Group, která koupila 100% akcií za cenu 7,05 mld Kč. Prodávajícím v této transakci byla 100%ní dceřiná společnost Fondu, firma Osinek, a.s. Osinek zvýšil dvojnásobně hodnotu prodávané společnosti za necelé tři roky držení majetkového podílu ve Vítkovice Steel, a.s.

Výdaje Fondu dosáhly v roce 2004 výše 25,416 mld. Kč. Největší investice ve výši 18 mld. Kč plynula, tak jako v uplynulých letech, do Státního fondu dopravní infrastruktury.

FNM patří mezi dlouhodobě největší investory do životního prostředí a významnou položku na straně výdajů tvoří likvidace ekologických škod. V loňském roce FNM zadal v rámci uzavřených ekologických smluv celkem 250 zakázek na odstranění ekologických škod v celkové hodnotě 4 943,55 mil. Kč. K nejvý-

znamnějšími akcím patří např. UNIPETROL, a.s. - sanace popelové skládky K3, ALIACHEM a.s., o.z. Synthesia - sanace na lokalitě železitých kalů a další.

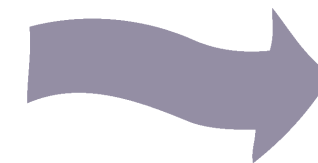
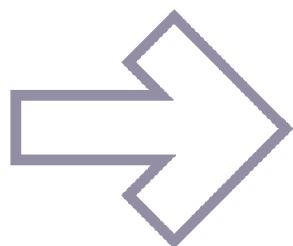
Samostatnou kapitolu tvoří revitalizace krajiny poškozené důlní činností, která se týká Ústeckého a Karlovarského kraje a kraje Moravskoslezského. V Ústeckém a Karlovarském kraji byly zadány zakázky za 1,3 mld Kč a v Moravskoslezském kraji 0,057 mld Kč.

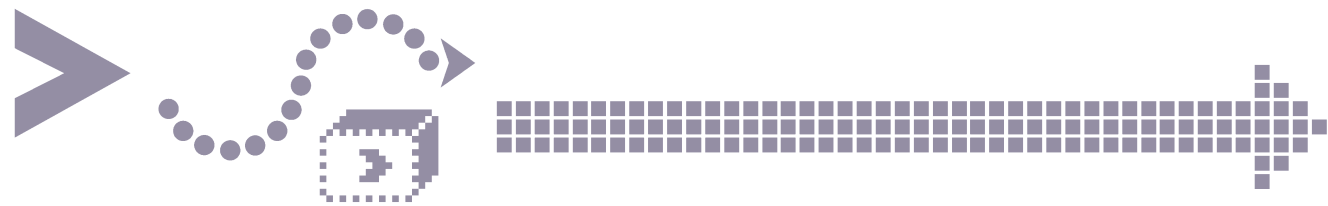
FNM pomáhá také rozvoji neziskového sektoru. V uplynulém roce rozdělil nadacím více než 546 mil. Kč, celkem od roku 1999 více než 2,6 mld. Kč. FNM tak napomáhá rozvoji občanské společnosti v České republice a podporuje aktivity neziskových společností, ať už například v oblasti péče o postižené děti, protidrogové prevence, zlepšování životního prostředí, kvality života, či v oblasti rozvoje kultury a sportu.

Pevně věřím, že tyto kroky přispějí ke zvýšení ekonomické výkonnosti, zaměstnanosti a finálně i ke zvýšení kvality života v těchto oblastech České republiky.

Dovolte, abych závěrem poděkoval zaměstnancům Fondu za odvedené výkony nejen v posledních letech jeho existence a popřál jim vše dobré v pracovním i osobním životě. Zvláště pak bych rád poděkoval orgánům Fondu, tedy výkonnému výboru, prezidiu a dozorčí radě za konstruktivní přístup v transformačním období a popřál všem jeho členům zdar a úspěch v dalším působení na poli české ekonomiky.

Jan Juchelka,  
předseda výkonného výboru  
Fondu národního majetku České republiky





HLAVNÍ AKTIVITY FNM ČR V ROCE 2004

## Prodej akcií

### Strategické společnosti

Počátkem roku 2004 oznámila vláda ČR svůj záměr prodat podíl ve společnosti **ČESKÝ TELECOM**, a.s. Vybraný privatizační poradce předložil vládě ČR doporučení ohledně optimálního způsobu prodeje majetkové účasti státu ve společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s.. Na konci roku 2004 rozhodla vláda ČR o realizaci prodeje kombinovanou prodejní strategií spočívající v realizaci výběrového řízení na určení nabyvatele celého privatizovaného podílu souběžně s přípravou nabídky akcií na veřejných kapitálových trzích, která by byla uskutečněna v případě, kdyby vláda ČR nerozhodla o vítězi veřejného výběrového řízení.

V březnu 2004 rozhodla vláda ČR zrušit obě veřejná výběrová řízení na určení nabyvatelů akciových podílů v hnědouhelných společnostech **Severočeské doly** a.s. a **Sokolovská uhelná**, a.s.. Zároveň byla zahájena exklusivní jednání o přímém prodeji akcií společnosti Sokolovská uhelná, a.s. (společný prodej akcií FNM ČR a jeho dceřiné společnosti PAL, a.s.) společnosti Sokolovská těžební, a.s. Po splnění odkládacích podmínek došlo v červnu 2004 k zaplacení kupní ceny prodávajícím ve výši 2,6 mld. Kč, přičemž FNM ČR obdržel částku ve výši 2,5 mld. Kč.

V dubnu 2004 rozhodla vláda ČR o nabyvateli 62,99%-ního podílu FNM ČR ve společnosti **UNIPETROL**, a.s. Vítězem výběrového řízení se stala polská společnost POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN S.A. Po splnění všech odkládacích podmínek

transakce obdrží FNM ČR kupní cenu ve výši 11,3 mld. Kč. Na počátku roku 2005 zbývá splnit poslední odkládací podmínku transakce, kterou je souhlas Evropské komise se spojením soutěžitelů. Příslušná notifikace v této věci je v režii kupujícího a souhlas Evropské komise je očekáván do konce prvního čtvrtletí 2005 a poté dojde k vypořádání transakce.

Vláda ČR také schválila prodej 45,88 %-ního podílu na základním kapitálu společnosti **OKD**, a.s., člen koncernu **KARBON INVEST**, a.s. společnosti **KARBON INVEST**, a.s.. V listopadu roku 2004 byl akciový podíl převeden na nabyvatele a FNM ČR za něj obdržel částku ve výši 4,1 mld. Kč. Tímto krokem byla v České republice ukončena privatizace podniků v odvětví těžby černého uhlí.

Zbýlý 15 %-ní akciový podíl (po zvýšení základního kapitálu klesl tento podíl na 13,88 %) ve společnosti **ISPAT NOVÁ HUŤ** a.s. byl i nadále předmětem rozhodčího řízení se společností **PETRCÍLE**, s.r.o.. V dubnu 2004 byl vydán rozhodčí nález, proti kterému podal FNM ČR žalobu na jeho zrušení a o níž nebylo ke dni zpracování textu výroční zprávy pravomocně rozhodnuto. Za tento podíl má společnost LNM Holdings N.V. zaplatit FNM ČR kupní cenu ve výši 3 mil. USD.

Na konci roku 2004 schválila vláda ČR také záměr ve dvoukrolovém veřejném výběrovém řízení privatizovat 98,96 % akcií společnosti **VÍTKOVICE STEEL**, a.s., které vlastní stoprocentní dcera FNM ČR, společnost **OSINEK**, a.s.. Výsledek výběrového řízení a rozhodnutí vlády ČR by měly být známy v první polovině roku 2005.

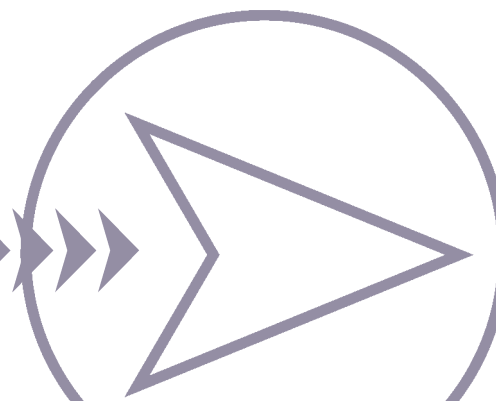
### Nestrategické společnosti

Privatizace akcií v tzv. **nestrategických společnostech** probíhala v roce 2004 formou obchodních veřejných soutěží, prodejem na kapitálovém trhu nebo prodejem určeným nabyvatelům na základě rozhodnutí o privatizaci ve smyslu usnesení vlády ČR. V roce 2004 realizoval FNM ČR dva prodeje akcií prostřednictvím RMS (Kovosvit, a.s. a Bohemia – Lázně, a.s.), devět prodejů akcií akciových společností v souladu s usnesením vlády ČR (nejvyšší cena byla dosažena za prodej akcií společnosti ČKD PRAHA HOLDING, a.s. – 89 mil. Kč) a zbývající prodeje akcií ve veřejných obchodních soutěžích (16 akciových společností, nejvyšší ceny bylo dosaženo za prodej akcií společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s. – 82 mil. Kč a za prodej akcií společnosti FORTE, a.s. – 18 mil. Kč). S ohledem na ukončení likvidace byly na příkaz likvidátora zrušeny akcie u 3 akciových společností (LACMO, a.s., PRAMIX, a.s. a JaS Jeseňnická strojírna, a.s.).

V červnu 2004 rozhodla vláda ČR o zahájení procesu privatizace majetkové účasti ve společnosti **THERMAL – F**, a.s. metodou veřejného výběrového řízení. Před samotným zahájením veřejného výběrového řízení musí být podepsána trojstranná smlouva o spolupráci mezi společnostmi THERMAL - F, a.s., FILM SERVIS FESTIVAL KARLOVY VARY, a.s. a Nadací FILM - FESTIVAL KARLOVY VARY, jejímž obsahem bude úprava vztahů pro každoroční konání Mezinárodního filmového festivalu Karlovy Vary.

Vzhledem k poklesu akciového podílu v držení FNM ČR ve společnosti **ŠKODA Praha, a.s.** byla od prosince 2004 převedena tato společnost do evidence nestrategických akciových společností. V průběhu roku 2004 byly navíc do této evidence zařazeny akcie společností **Aliachem, a.s.** a **TEZAS – ČSAD technické služby, a.s.**, které FNM ČR získal zvýšením základního kapitálu vkladem majetku dle dodatku schváleného privatizačního projektu a akcie společnosti **UNITEX, a.s.** na základě rozsudku Vrchního soudu v Praze ze dne 20. 4. 2004. Dále byly FNM ČR na základě souhlasu MF ČR převedeny akcie z Vojenských újezdů společností **Česká spořitelna, a.s.**, **Jihočeská energetika, a.s.** a **Jihočeská plynárenská, a.s.**

V roce 2004 dosáhly celkové příjmy FNM ČR z privatizace nestrategických společností 320,6 mil. Kč. Největší podíl na celkovém objemu příjmů z nestrategických společností mají výnosy z prodeje akcií akciových společností ČKD PRAHA HOLDING, a.s., Elektrizace železnic, a.s. a Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.





## HLAVNÍ AKTIVITY FNM ČR V ROCE 2004 - PRODEJ AKCIÍ

Tabulka č. 1

### Seznam ukončených privatizací nestrategických akciových společností v roce 2004

- › ALIACHEM, a.s.
- › Anenské slatinné lázně, a.s.
- › Bohemia – Lázně, a.s.
- › Centrum stavebního inženýrství, a.s.
- › ČKD PRAHA HOLDING, a.s.
- › ČSAO Uherské Hradiště, a.s.
- › Editio Praga, a.s. v likvidaci
- › EGO, a.s.
- › Elektrizace železnic, a.s.
- › FORTE, a.s.
- › Imperial Karlovy Vary, a.s.
- › JaS Jesenická strojírna, a.s. v likvidaci
- › Jihomoravské dřevařské závody, a.s.
- › Kovosvit, a.s.
- › KRÁLOVOPOLSKÁ, a.s.
- › LACMO, a.s.
- › Lázně Františkovy Lázně, a.s.
- › Lázně Velichovky, a.s.
- › LOKOMOTIVKA, a.s. v konkurzu
- › METRA BLANSKO, a.s.
- › OSPAP Velkoobchod papírem, a.s.
- › PMS Přerov, a.s.
- › Poliklinika Přelouč, a.s.
- › PRAMIX, a.s. v likvidaci
- › Severomoravská energetika, a.s.
- › Sklárny Bohemia, a.s.
- › Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.
- › Stasis, stavební a silniční stroje, a.s. v konkurzu
- › Terplan, a.s.
- › Tesla Hradec Králové, a.s. v konkurzu
- › Textilní holding Rumburk, a.s. v konkurzu

Privatizaci akciových podílů FNM ČR i nadále komplikují neukončené soudní spory s restituenty a problematika prodejů akcií společností v konkurzu nebo v likvidaci s ohledem na nulovou hodnotu akcií.

Po vstupu České republiky do Evropské unie jsou navíc přímé prodeje akcií, na základě souhlasu vlády ČR, podmíněny notifikací transakce u Evropské komise z hlediska veřejné podpory.

## Prodej majetku

Prodej privatizovaného majetku byl v roce 2004 realizován formou přímých prodejů a veřejných soutěží.

Formou **přímého prodeje** bylo privatizováno celkem 18 privatizačních jednotek za celkovou kupní cenu 138 mil. Kč, z toho bylo 7 zdravotnických zařízení za 37 mil. Kč. Nejvyšší kupní cena za prodej majetku (69 mil. Kč) byla dosažena u majetku státního podniku Pivovary České Budějovice – Pivovar Strakonice a za prodej zdravotnického zařízení (23 mil. Kč) u Státních léčebných lázní Velké Losiny.

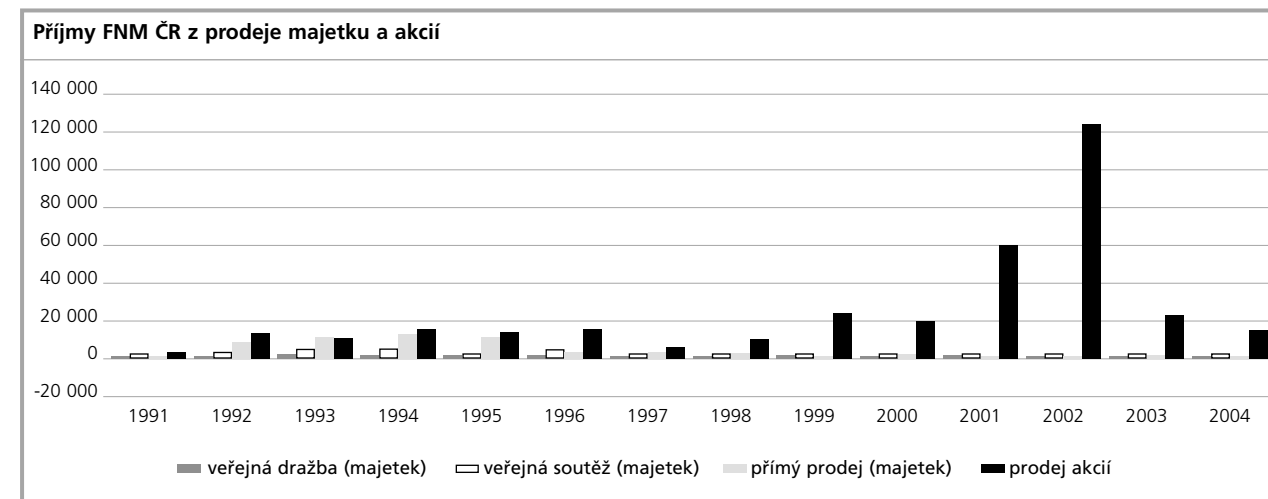
Příjmy z privatizace majetku formou **přímého prodeje** v roce 2004 dosáhly celkem 303 mil. Kč.

Formou **obchodní veřejné soutěže** bylo privatizováno celkem 12 privatizačních jednotek za celkovou kupní cenu 182 mil. Kč, z toho bylo 11 soutěží na prodej majetku za 179 mil. Kč (nejvyšší kupní ceny bylo dosaženo u prodeje majetku: Stavební obnovy železnic ČD - Základny 06 Pardubice – 85 mil. Kč a u prodeje státního podniku DIAMO – Rehabilitační středisko Agricola v Mariánských Lázních – 76 mil. Kč) a 1 soutěž na prodej tzv. zpětvzatého majetku.

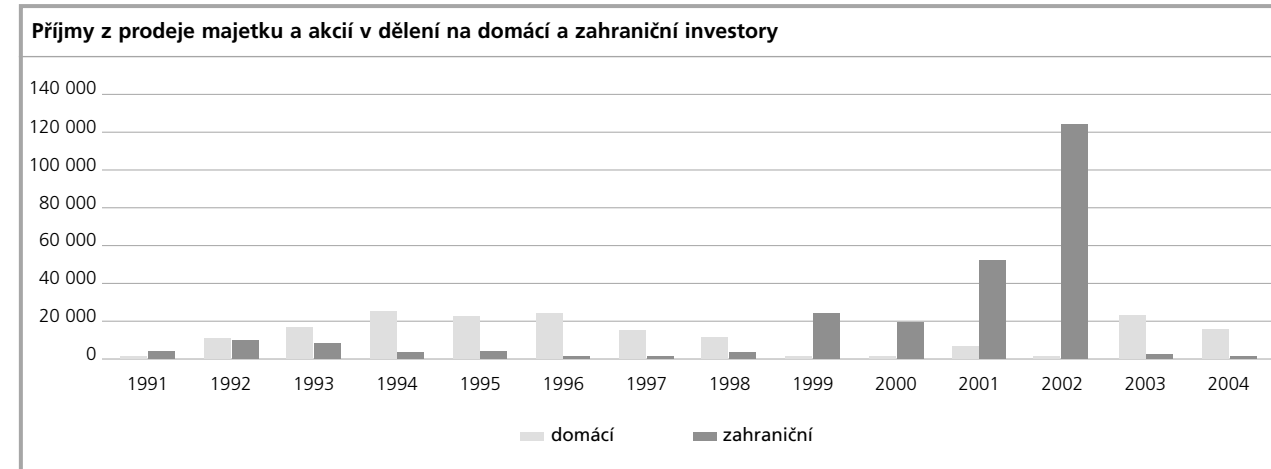
Příjmy z privatizace majetku formou **obchodní veřejné soutěže** dosáhly v roce 2004 celkem 224 mil. Kč.

**Celková kupní cena** je součtem všech kupních cen podle uzavřených smluv v roce 2004. **Příjmy z privatizace** jsou součtem všech plateb připsaných na účet FNM ČR v roce 2004, tzn. včetně plateb vztahujících se ke smlouvám uzavřeným v předchozích letech.

Graf č.1



Graf č. 2



## Výkon akcionářských práv

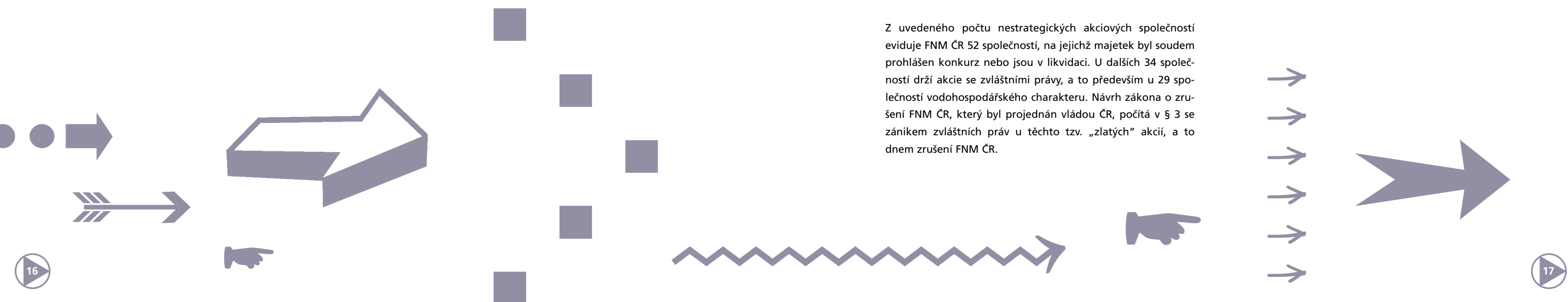
K 31. 12. 2004 vlastnil FNM ČR majoritní nebo významné majetkové podíly v 7 akciových společnostech strategického významu o celkové nominální hodnotě 85,555 mld. Kč.

Tabulka č. 2

Seznam strategických společností v portfoliu FNM ČR k 31. 12. 2004		
Název akciové společnosti	Celkové držení akcií v nom. hodnotě (v tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (v %)
ČEPRO, a. s.	2 660 000,000	100,00
České aerolinie, a. s.	1 556 980,000	56,92
ČESKÝ TELECOM, a. s.	16 458 795,000	51,10
ČEZ, a. s.	40 040 789,700	67,61
MERO ČR, a. s.	8 430 921,000	100,00
Severočeské doly, a. s.	4 985 692,000	55,40
UNIPETROL, a. s.	11 422 403,800	62,99
Celkem 7 a. s.	85 555 581,500	

K 31. 12. 2004 evidoval FNM ČR ve svém portfoliu celkem 131 nestrategických akciových společností s celkovou nominální hodnotou akcií ve výši 30,155 mld. Kč

Z uvedeného počtu nestrategických akciových společností eviduje FNM ČR 52 společností, na jejichž majetek byl soudem prohlášen konkurz nebo jsou v likvidaci. U dalších 34 společností drží akcie se zvláštními právy, a to především u 29 společností vodohospodářského charakteru. Návrh zákona o zrušení FNM ČR, který byl projednán vládou ČR, počítá v § 3 se zánikem zvláštních práv u těchto tzv. „zlatých“ akcií, a to dnem zrušení FNM ČR.



## HLAVNÍ AKTIVITY FNM ČR V ROCE 2004 - VÝKON AKCIONÁŘSKÝCH PRÁV

Tabulka č. 3

Struktura portfolia akcií FNM ČR				
DRŽENÍ FNM ČR	Stav k 31. 12. 2003		Stav k 31. 12. 2004	
	Počet a. s.	Nom. hodnota akcií (v tis. Kč)	Počet a. s.	Nom. hodnota akcií (v tis. Kč)
Akciové společnosti celkem	165	133 627 997	138	115 710 886
Z toho:				
1. Strategické společnosti	10	100 313 120	7	85 555 581
2. Nestrategické společnosti	155	33 314 877	131	30 155 305

### Seznam nestrategických akciových společností s držením akcií se zvláštními právy

Název společnosti	Ks v držení FNM	Poznámka
› České přístavy, a. s.	1	výkon akcionářských práv MD ČR
› Českosl. plav. labská, a. s. v konk.	1	výkon akcionářských práv MD ČR
› Hřebčín Napajedla, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Jan Becher-KV Becherovka, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Chebské vodovody a kan., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Chodské vodárny a kan., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Severočeská vodáren.spol., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Slovácké vodárny a kan., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Ústav jader. výzkumu ŘEŽ, a. s.	1	výkon práv Státní úřad pro jadernou bezp.
› Vodárenská a kan. a. s., Plzeň	1	výkon práv MZe ČR
› Vodárny Kladno-Mělník, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodohosp.a obch.spol., a. s., Jičín	1	výkon práv MZe ČR
› Vodohosp.spol.Olomouc, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodohosp.spol.Vrchlice, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodohosp.zař.Šumperk, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Beroun, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Bruntál, a.s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Břeclav, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. H. Králové, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Havl. Brod, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Hodonín, a. s.	1	výkon práv MZe ČR

Název společnosti	Ks v držení FNM	Poznámka
› Vodovody a kan. Chrudim, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Jablonné, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Kroměříž, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Ml. Bol., a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Náchod, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Nymburk, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Pardubice, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Prostějov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Přerov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Trutnov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Vsetín, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Vyškov, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Vodovody a kan. Zlín, a. s.	1	výkon práv MZe ČR
› Celkem	34 a. s.	

V roce 2004 zajišťoval FNM ČR výkon akcionářských práv ve společnostech s akciovým podílem větším než 10 % základního kapitálu společnosti, a to ve spolupráci se zakladatelskými ministerstvy, Ministerstvem financí ČR a ČKA.

krácena. V průběhu roku 2004 se FNM ČR i nadále účastnil jednání valných hromad u společností, kde je držitelem akcií se zvláštními právy s cílem zamezit případnému omezení práv vztahujících se k těmto tzv. „zlatým akciím“.

Zástupci FNM ČR, kteří jsou pověřeni výkonem akcionářských práv, jsou povinni především na valných hromadách prosazovat zájmy FNM ČR, zabezpečovat jeho úkoly a zajišťovat, aby práva FNM ČR jako akcionáře nebyla poškozována nebo

V roce 2004 zajistil FNM ČR výkon akcionářských práv na 91 valných hromadách včetně „Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady“.



Tabulka č. 4

„Zlaté“ akcie - stav držení všech akcií se zvláštními právy k 31. 12. 2004

**Společnosti, kde FNM ČR drží „zlaté“ akcie:**

- › České přístavy, a. s.
- › Československá plavba labská, a. s. v konkurzu
- › Hřebčín Napajedla, a. s.
- › Chebské vodovody a kanalizace, a. s.
- › Chodské vodárny a kanalizace, a. s.
- › Jan Becher – Karlovarská Becherovka, a. s.
- › Severočeská vodárenská společnost, a. s.
- › Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
- › Ústav jader. výzkumu ŘEŽ, a. s.
- › Vodárenská a kanalizační a. s., Plzeň
- › Vodárny Kladno-Mělník, a. s.
- › Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s., Jičín
- › Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.
- › Vodohospodářská společnost Vrchlice, a. s.
- › Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Beroun, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Bruntál, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Hodonín, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Jablonné, a. s.

- › Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Náchod, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s.
- › Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

**Společnosti, kde byla „zlatá“ akcie zrušena a probíhá doprivatizace**

- › Geofyzika, a. s.
- › Plzeňský Prazdroj, a. s.

**Společnosti, kde má být „zlatá“ akcie zrušena:**

- › Ústav nerostných surovin, a.s.
- › ČESKÝ TELECOM, a. s. (zvláštní práva budou zrušena v souvislosti s privatizací)

## Soudní řízení

FNM ČR evidoval k 31. 12. 2004 celkem 3848 soudních sporů, z čehož 26,23% (1011) připadá na aktivní spory, 64,99% (2501) na pasivní spory a 8,73% (336) připadá na konkurzy.

Z celkového počtu 1011 aktivních sporů, ve kterých je FNM ČR žalobcem, bylo ke konci roku 2004 neukončeno 581 případů, tj. 57,47%. V roce 2004 zahájil FNM ČR podáním žaloby 15 nových případů, přičemž počet neukončených případů se za loňský rok snížil o 15.

V členění neukončených aktivních žalob připadal rozhodující podíl na vymáhání pohledávek z titulu nezaplacené kupní ceny, kde k dořešení zbývalo 195 případů (33,56% z neskončených aktivních sporů). Samostatnými žalobami byla ze strany FNM ČR také vymáhána příslušenství k nedoplatkům kupních cen, kde neukončeno bylo dosud 159 případů (27,37% z neskončených aktivních sporů), a vymáhání nesplacených bezúročných půjček z programu celostátního snížení druhotné platební neschopnosti, kde zbývalo k dořešení 81 případů (13,94% z neskončených aktivních sporů). Ostatní dosud neukončené spory tvořily spory z různých právních titulů, většinou za nezaplacené pokuty, určovací žaloby apod.

Z počtu 336 konkurzních řízení nebyla dosud ukončena převážná většina, a to 287 případů, tedy 85,42%. V posledních letech se sice zvýšila rychlost projednání a ukončení konkurzních řízení, ovšem i přesto byla konkurzní řízení velmi zdlouhavá a výtěžnost konkurzů stále velmi nízká.

V roce 2004 došlo opět ke zvýšení počtu pravomocně rozhod-

nutých soudních sporů. Jelikož velmi málo dlužníků splní pravomocně přiznanou pohledávku dobrovolně, je FNM ČR nucen vymáhat podstatnou část těchto pohledávek cestou soudního výkonu rozhodnutí nebo prostřednictvím soukromých exekutorů. Úspěšnost exekučních řízení vedených soudy není stále dostatečná, ale je nutno konstatovat, že spoluprací se soukromými exekutory došlo k podstatnému zlepšení vymáhání pohledávek.

Z celkového počtu 2501 pasivních sporů, ve kterých je FNM ČR stranou žalovanou, bylo ke konci roku 2004 neukončeno 768 sporů, tj. 30,71%.

U pasivních žalob převládaly spory z titulu ručení podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona č. 92/1991 Sb., ve znění změn a doplňků, kde zůstalo k dořešení 168 případů (21,88%), dále následovaly restituce s 84 spory (10,94%) a spory o neplatnost kupní smlouvy, kterých bylo 51 (6,64%). Předmětem ostatních dosud neukončených pasivních sporů byly návrhy na vydání akcií, určovací žaloby, atd.

Celkově pokud jde o neukončené soudní spory došlo k jejich zvýšení oproti roku 2003, když k 31. 12. 2003 nebylo z 3773 soudních sporů skončeno 1439 sporů a k 31. 12. 2004 nebylo z 3848 skončeno 1636 sporů.

V porovnání s předcházejícím obdobím přibývaly spory, ve kterých FNM ČR byl žalován, tedy spory pasivní. Počet aktivních sporů se však snížil vzhledem k tomu, že ze strany FNM ČR byla přijata opatření, která zamezila růstu počtu dlužníků a tím bylo jednak podáváno méně žalob a jednak se zvýšil počet případů ukončených soudy.

## Veřejné zakázky

V roce 2004 bylo FNM ČR v souladu se zákonem č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon ZVZ“) zadáno **30** veřejných zakázek formou obchodní veřejné soutěže v celkové hodnotě peněžitého plnění ze smlouvy bez DPH ve výši **1 066 496 211 Kč** a dále **23** veřejných zakázek formou výzvy více zájemcům v souhrnné hodnotě peněžitého plnění ze smlouvy bez DPH ve výši **129 270 665 Kč**. Kromě toho byly zrušeny **2** veřejné zakázky vyhlášené formou obchodní veřejné soutěže a **3** veřejné zakázky vyhlášené formou výzvy více zájemcům.

Dále bylo zadáno 6 veřejných zakázek přímo předem vybraným zájemcům na základě ustanovení § 50 zákona ZVZ v celkové hodnotě peněžitého plnění ze smlouvy bez DPH ve výši **844 727 923 Kč**.

Jedná se o veškeré zadané veřejné zakázky v hodnotě **nad 2 mil. Kč bez DPH**, to znamená o zakázky, u nichž byla sice ve vykazovaném období uzavřena úplatná písemná smlouva na jejich provedení, avšak nebyly v roce 2004 ukončeny splněním zakázky, jelikož termín jejich splnění (zejména u veřejných zakázek řešících odstraňování starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací a které tvoří převážnou část uvedeného objemu), byl rozložen do několika následujících roků a v současné době jsou ve fázi realizace.

Podle nové právní úpravy, tj. zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů byla zadána jedna veřejná zakázka druhem zadávacího řízení „Jednací řízení bez uveřejnění“ v hodnotě **49 982 698 Kč**.

## Odstraňování starých ekologických zátěží

Od roku 1993, v souvislosti s privatizací, a za podmínek určených vládou ČR, FNM ČR systémově poskytuje určeným subjektům garance na odstranění ekologických škod, které byly způsobeny činnostmi státních podniků a které vznikly před privatizací. Do konce roku 2004 poskytl FNM ČR tuto ekologickou garanci 275 subjektům. Garanci se rozumí maximální částka, kterou může FNM ČR podle podmínek daných právní úpravou, usnesením vlády ČR a příslušnou smlouvou mezi FNM ČR a daným subjektem, uhradit za náklady nápravných opatření na splnění ekologických závazků stanovených určenému subjektu zpravidla Českou inspekcí životního prostředí. V roce 2004 schválila vláda ČR ekologické garance třem subjektům, celkem FNM ČR uzavřel 6 Smluv o vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací se společnostmi: ČSAD STRANS a.s., Tlaková plynárna Ústí n. Labem a.s., BorsodChem MCHZ, s.r.o., CHIRANA Praha a.s., v konkurzu, EUTECH, a.s., MSA, a.s., a to v celkové výši garancí 1 235,14 mil. Kč. V roce 2004 rovněž probíhala jednání o smluvním navýšení garancí s energetickými společnostmi, podle usnesení vlády ČR do výše výnosu z privatizace akcií, v případech, kdy výnos byl zaúčtován v roce 2004.

Při plnění ekologických závazků se FNM ČR řídí zákonnou právní úpravou, zejména zákonem č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, č. 171/1991 Sb. o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodu majetku státu na jiné osoby a o FNM ČR a zákonem č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, který dne 1. 5. 2004 nahradil zákon

č. 199/94 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V souvislosti s účinností zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, zadal FNM ČR firmě Ernst & Young ČR, s.r.o. zpracovat nezávislý audit, jehož cílem bylo posoudit stávající systém zadávání a realizace ekologických veřejných zakázek se zaměřením na kontrolu účelnosti a hospodárnosti finančních prostředků vynakládaných na úhradu sanačních prací při odstraňování starých ekologických zátěží. Zpráva auditu konstatovala, že FNM ČR má vytvořen systém zadávání a realizace ekologických veřejných zakázek, který je nastaven v souladu s platnou legislativou a že v průběhu sledovaného období docházelo k pozitivnímu kontinuálnímu zlepšování vnitřní řídicí dokumentace. Prostor pro vylepšení existuje stále v oblasti zefektivnění vnitřního kontrolního systému včetně vytvoření nové struktury vnitřní řídicí dokumentace a nutnosti zlepšení spolupráce ostatních resortů pověřených likvidací starých ekologických zátěží.

FNM ČR ve spolupráci s MŽP a MF v souladu s těmito doporučeními a novou legislativou přepracoval vnitřní řídicí dokumentaci, zejména Pravidla pro vzájemnou spolupráci FNM ČR, MŽP a MF při realizaci procesu zadávání ekologických zakázek a Směrnici FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé před privatizací (aktualizace č. 3/2004 ze dne 30. 6. 2004). V roce 2004 definoval FNM ČR v součinnosti s MŽP, odborným garantem procesu realizace ekologických škod, a na doporučení ČIŽP, prioritní akce nápravných opatření, které bude nezbytně urychleně zadat k realizaci. Jedná se mimo jiné o projekty vztahující se k subjektům:

Kovoslužba hasící přístroje a.s., Rašelina a.s., Unipetrol a.s., Aliachem a.s., Šroubárna Kyjov spol. s r.o., mopas a.s., Velamos

a.s., Vítkovice a.s., Nová Huť a.s., DAEWOO AVIA, a.s., Benzina a.s., PROGRESSA s.r.o., SMP a.s., KOPOS Kolín a.s., Sokolovská uhelná a.s., RSM CHEMACRYL, a.s., Narex Ždánice, spol. s r.o., OEZ s.r.o., Západočeská plynárenská a.s., BTV plast, s.r.o.

V roce 2004 zadal FNM ČR celkem 250 ekologických zakázek, z toho 60 ekologických veřejných zakázek nad 2 mil. Kč (z tohoto počtu 59 zakázek dle zákona č. 199/1994 Sb. a 1 zakázku dle zákona č. 40/2004 Sb.) a dále 190 ekologických zakázek malého rozsahu do 2 mil. Kč. Mezi významné ekologické veřejné zakázky v roce 2004 patřily např.:

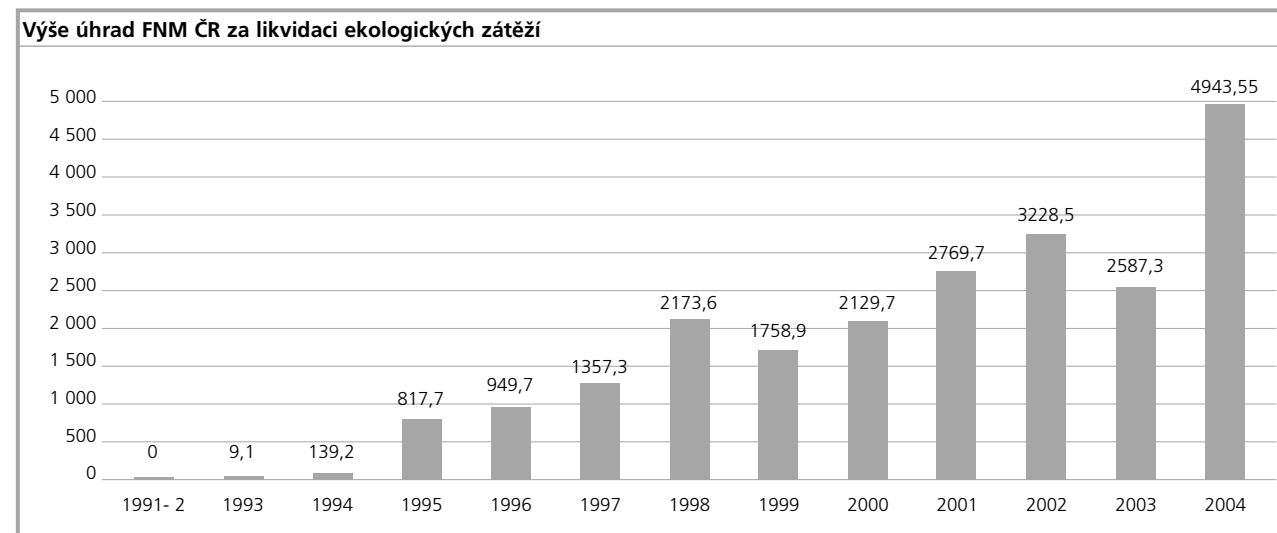
- › UNIPETROL a.s. (Chemopetrol a.s.): sanace popelové skládky K3
- › ALIACHEM a.s., o.z. Synthesia: sanace na lokalitě železité kalů
- › Transgas, a.s.: sanace
- › CARBORUNDUM ELECTRITE a.s.: sanace
- › OKD a.s., člen koncernu KARBON INVEST a.s.: rekultivace odvalu D
- › Sokolovská uhelná, a.s.: rekultivace Medard – Libík, rekultivace Podkrušnohorské výsypky – IV. etapa, zakládání sanační skrývky na Lomu Medard – Libík
- › Severomoravská energetika, a.s.: sanace rozvodny Kunčice
- › Palivový kombinát Ústí nad Labem, s.p.: sanační práce k odstranění havarijního stavu na lokalitě odvalu V Němcích dolu Scholler, vnitřní výsypka, Lom Ležáky sanace sesuvů Pařidelský lalok – Kočičí vrch – odvrácení havarijního stavu, Lom Chabařovice severní svahy – odvrácení havarijního stavu, opevnění svahů – protiabrazní opatření jezero Chabařovice – odvrácení havarijního stavu.

V roce 2004 pokračoval FNM ČR v realizaci nápravných opatření

významných akcí, která započala v předchozích letech. Mezi tyto patří např. i mediálně sledovaná sanace SPOLANA. Na lokalitách společnosti SPOLANA a.s. byly v průběhu roku 2004 realizovány v souladu s ekologickou smlouvou 4 projekty, které se týkaly zpracování studie proveditelnosti sanace podzemních vod, doprůzkumu lokality a přilehlých zón, přípravy sanačních prací dioxinového znečištění a přípravy sanace lokality SAE (Stará amalgámová elektrolyza). FNM ČR proplatil v roce 2004 v souladu s touto ekologickou smlouvou celkem 161 434 313 Kč.

Za rok 2004 FNM ČR vynaložil na nápravu ekologických škod celkem **4 943,55 mil. Kč**, z toho 3 563,27 mil. Kč na sanační a další práce související s ekologickými smlouvami a 1 380,28 mil. Kč na práce související se starými ekologickými škodami a revitalizací krajiny v Ústeckém, Karlovarském, Moravskoslezském kraji a v kladenském regionu.

Graf č. 3



## Řešení restitučních nároků

Také v roce 2004 pokračoval FNM ČR ve vypořádávání restitučních nároků oprávněných osob podle zákona č. 87/1991 Sb., o mimosoudních rehabilitacích a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku. Restituční nároky byly řešeny formou vlastních vista směnek, jejichž splatnost začíná vždy po čtyřech měsících od data vystavení.

Na základě pokynů povinných subjektů, jimiž jsou Ministerstvo financí, Ministerstvo zemědělství a Pozemkový fond České republiky, vystavil FNM ČR během roku 2004 celkem 1 551 ks směnek v hodnotě 195 905 660 Kč.

V období od 22. 6. 1999 do 31. 12. 2004 vystavil FNM ČR 20 753 ks směnek v celkové hodnotě 3 630 486 169 Kč.

## Kontrolní činnost FNM ČR

Na základě stížností, podání, požadavků státních orgánů a úkolů výkonného výboru FNM ČR provádělo oddělení kontroly a monitoringu FNM ČR kontroly dodržování zákona o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, zákona č. 171/1991 Sb., o působnosti orgánů ČR ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o FNM ČR a dalších souvisejících předpisů a usnesení vlády ČR.

Na žádost orgánů činných v trestním řízení bylo zpracováno a předáno 74 podkladových materiálů. Mimo to byly poskytovány těmto orgánům průběžné konzultace.

Oddělení kontroly a monitoringu dále provádělo průběžné kontroly nakládání s příspěvky z Nadačního investičního fondu (dále jen „NIF“) a jeho výnosy, které FNM ČR převedl 70 nadacím a 1 nadačnímu fondu na základě smluv, uzavřených v souladu s usneseními Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR č. 413/1999, č. 1946/2001 a č. 1025/2001 v I. a II. etapě rozdělování NIF. Systém a rozsah kontrol nadací vyplýval z povinností, které byly zakotveny ve smlouvách o převodu prostředků z NIF mezi nadacemi a FNM ČR. Největší rozsah činnosti spočíval v analýze údajů z výročních zpráv nadací směřující k návrhu zjednodušení a sjednocení způsobu vykazování výnosů na principu příbidi. Tato činnost vyústila v zakotvení nového způsobu vykazování do dodatků smluv mezi nadacemi a FNM ČR na základě připravované novely zákona o nadacích a navazujících právních předpisů.

Do konce roku 2004 byla nadacím rozdělena částka ve výši 2 633 118 000 Kč. V rámci prováděných kontrol nebylo zjištěno

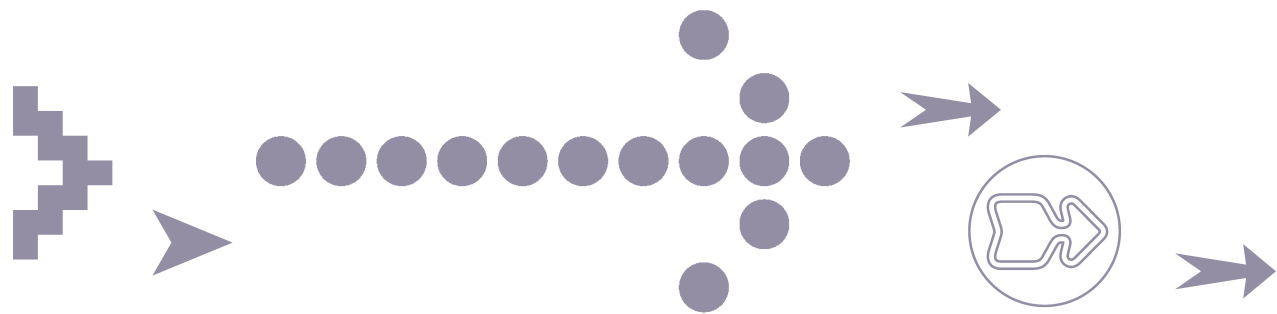
žádné závažné porušení povinností z uzavřených smluv mezi nadacemi a FNM ČR, ze kterého by byly vyvozeny smluvní sankce.

V oblasti monitoringu provádělo oddělení v roce 2004 evidenci a kontrolu uzavřených kupních smluv a z nich vyplývajících smluvních závazků. Kontrolní činnost zahrnovala jak oblast privatizace majetkových podílů strategických společností, tak i kontrolu smluvních závazků z prodeje majetku. Dále byly kontrolovány smluvní závazky vyplývající z kategorizace u privatizace zdravotnických zařízení. Zjištěná neplnění smlouvy byla předkládána k projednání do Pracovní komise VV FNM ČR.

## Poskytování informací podle zákona č. 109/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

FNM ČR podléhá zákonu č. 106/1999 o svobodném přístupu k informacím dle nálezu Ústavního soudu č. III ÚS 686/02 ze dne 27. 2. 2003.

V průběhu roku 2004 obdržel FNM ČR 30 žádostí o informace, na které bylo v souladu se zákonem ve stanovené lhůtě odpovězeno.



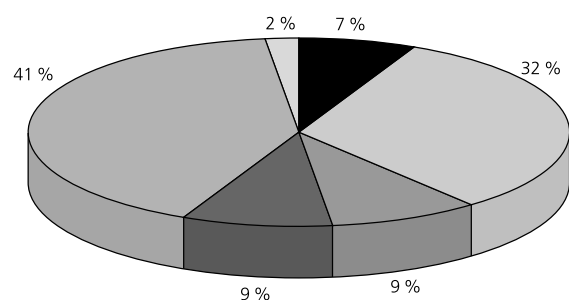
STAV REALIZACE PRIVATIZAČNÍCH PROJEKTŮ  
K 31. 12. 2004

## STAV REALIZACE PRIVATIZAČNÍCH PROJEKTŮ K 31. 12. 2004

V průběhu roku 2004 převzal FNM ČR od Ministerstva financí k realizaci 35 privatizačních projektů, obsahujících 50 privatizačních jednotek v celkové účetní hodnotě 466,97 mil. Kč. Během tohoto roku realizoval FNM ČR 52 privatizačních projektů s 81 privatizačními jednotkami, jejichž účetní hodnota činila (dle privatizačních projektů) 1 065,39 mil. Kč.

Graf č. 4

**Privatizační jednotky předané k privatizaci podle druhu transformace**

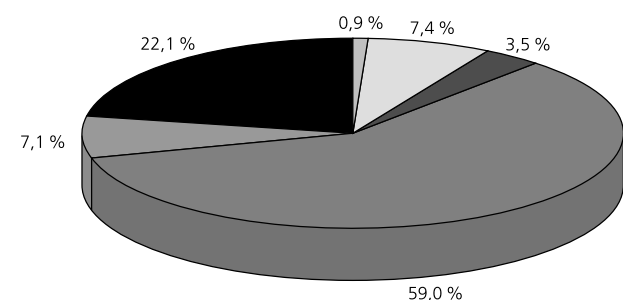


- 2 % převod z a.s. na a.s.
- 41 % přímé prodeje
- 9 % převody s.p. na a.s.
- 7 % veřejné dražby
- 32 % bezúplatné převody, restituce, restit. s odkupem
- 9 % veřejné soutěže

Od počátku privatizace (od roku 1991) převzal FNM ČR od Ministerstva financí celkem 6 780 privatizačních projektů se 16 663 privatizačními jednotkami. Privatizace byla ukončena u 16 499 privatizačních jednotek. Celkově byla ukončena privatizace u 6 658 privatizačních projektů, tzn. že bylo realizováno celkem 98,20 % převzatých privatizačních projektů. Ke 31. 12. 2004 zůstává rozpracováno 122 projektů s 164 privatizačními jednotkami.

Graf č. 5

**Nominální hodnota majetku předaného k privatizaci podle druhu transformace**



- 0,9 % veřejné dražby
- 22,1 % převody z a.s. na a.s.
- 7,1 % přímé prodeje
- 7,4 % bezúplatné převody, restituce, restit. s odkupem
- 3,5 % veřejné soutěže
- 59,0 % převody s.p. na a.s.

Podrobný průběh privatizace včetně údajů o použitých transformačních metodách dokumentuje tabulka č. 5:

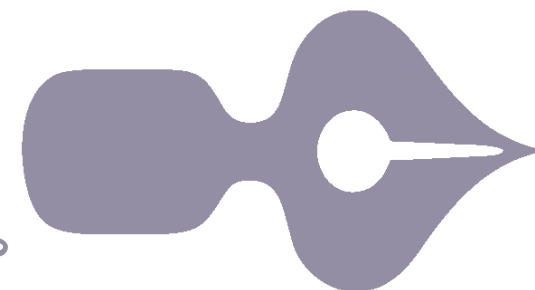
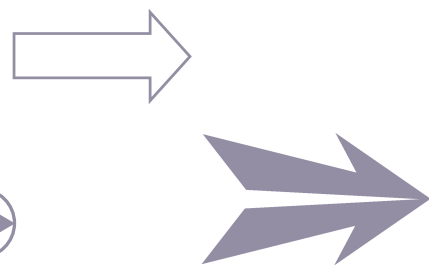
Tabulka č. 5a

Projekty	od začátku privatizace do 31. 12. 2003				z toho rok 2004			
	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)
	6 745	984 183 361	6 606	981 612 128	13	1 063 898	43	1 829 029

## II. Stav realizace v jednotlivých transformačních metodách

### 1. Prodej majetku a restituce

Projekty	od začátku privatizace do 31. 12. 2003				z toho rok 2004			
	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)
Veřejné dražby	1 210	8 495 341	1 204	8 443 604	0	0	0	0
Veřejné soutěže	1 429	34 138 341	1 398	33 880 182	18	51 956	16	360 797
Přímé prodeje	6 830	70 598 418	6 737	69 752 647	13	153 902	39	437 680
Bezúpl.př., rest.s dok., restituce	5 320	72 429 039	5 286	72 266 958	19	261 107	26	266 909
<b>C e l k e m</b>	<b>14 789</b>	<b>185 661 139</b>	<b>14 625</b>	<b>184 343 391</b>	<b>50</b>	<b>466 965</b>	<b>81</b>	<b>1 065 386</b>





Tabulka č. 5b

Stav realizace privatizačních projektů								
2. Zakládání a.s. a převzetí majetkových účastí								
Projekty	od začátku privatizace do 31. 12. 2003				z toho rok 2004			
	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Předané (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)	Ukončené (počet projektů)	Majetek (tis. Kč)
Převod s.p. na a.s.	1 553	580 817 184	1 553	580 817 184	0	0	0	0
Převod z a.s. na a.s.	321	217 516 939	321	217 516 939	0	0	0	0
<b>C e l k e m</b>	<b>1 874</b>	<b>798 334 123</b>	<b>1 874</b>	<b>798 334 123</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>C e l k e m</b>								
1 + 2	16 663	983 995 262	16 499	982 677 514	50	466 965	81	1 065 386

Poznámka:

Předaným privatizačním projektem se rozumí projekt, u kterého bylo vydáno vládou ČR nebo Ministerstvem financí rozhodnutí o privatizaci, a FNM ČR jej převzal k realizaci.

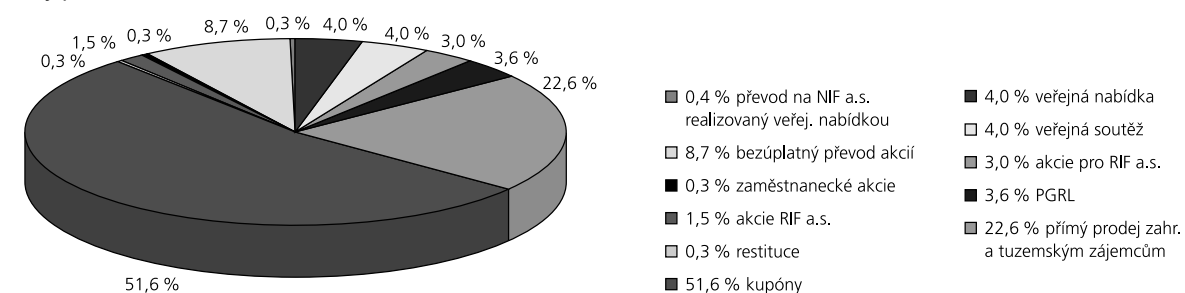
Ukončeným privatizačním projektem je z hlediska FNM ČR projekt, podle kterého byla uzavřena kupní smlouva nebo dohoda o vydání věci, či smlouva o bezúplatném převodu majetku, akcií nebo byla ukončena dražba. Tam, kde na základě privatizačního projektu, resp. privatizační jednotky vzniká akciová společnost, pokládá se za ukončení projektu (pouze pro účely této tabulky) založení akciové společnosti.

U privatizačních projektů na privatizaci dříve založených státních akciových společností se (pro účely této tabulky) považuje za ukončení privatizačního projektu převzetí majetkové účasti státu od zakladatele.

Hodnota majetku uváděná v této tabulce je přebírána z aktualizovaných privatizačních projektů a neshoduje se proto se skutečnou hodnotou privatizovaného majetku, která je následně zjišťována z účetních závěrek privatizovaných subjektů. Hodnoty tohoto majetku ke dni jeho převodu na FNM ČR jsou vyjádřeny ve 3. části této Výroční zprávy (Zpráva o finančním hospodaření FNM ČR).

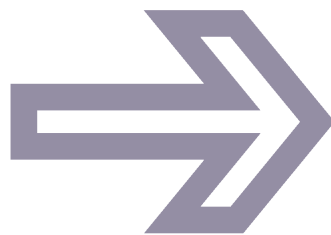
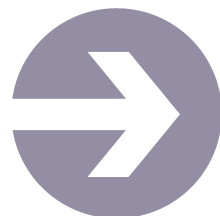
Graf č. 6

Formy privatizace akcií



Tabulka č. 6


Přehled o privatizaci akcií akciových společností do konce roku 2004 Struktura akcií a forma jejich privatizace	v tis. Kč nominální hodnoty		
	k 31. 12. 2003	za rok 2003	za rok 2004
Akcie převzaté na FNM ČR	766 880 849	14 205 807	-283 198
Privatizace akcií	634 277 095	19 194 769	17 924 880
Akcie určené k prodeji celkem	188 230 521	16 116 358	16 671 664
z toho: Veřejná nabídka	26 074 593	300	428 024
Přímý prodej zahr. či tuz. zájemcům	133 365 583	16 050 496	16 209 369
Zaměstnanecké akcie	2 248 040	9 796	1 158
Veřejné soutěže	26 542 305	55 766	33 113
Akcie určené k bezúplatnému převodu celkem	446 046 574	3 078 411	1 253 216
z toho: Kupony	341 873 387	0	0
Bezúplatný převod akcií	57 232 794	1 296 899	627 126
Akcie pro RIF	19 827 733	0	0
Restituce	1 837 648	0	0
Převod na NIF a. s., realiz. veřejnou nabídkou	2 083 595	310 711	362 690
Podpůrný garan. rol. a les. fond, ostatní	23 191 417	1 470 801	263 400
Z toho snížení základního kapitálu	-7 974 343	0	0
Akcie RIF a. s.	9 590 001	0	0





ZPRÁVA O FINANČNÍM HOSPODAŘENÍ FNM ČR  
K 31. 12. 2004

## SOUHRN PENĚŽNÍCH PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ FNM ČR K 31. 12. 2004

 Velká privatizace

Přehled peněžních příjmů a výdajů k 31. 12. 2004 a od počátku existence FNM ČR v Kč

Tabulka č. 7

Peněžní příjmy a výdaje k 31. 12. 2004 a od počátku existence FNM ČR			
	Rok 1991 – 2003	Rok 2004	Celkem
Příjem z prodeje majetku a akcií	413 558 759 065	14 877 512 433	428 436 271 498
Příjem z úvěru	36 410 267 000	-	36 410 267 000
Ostatní příjmy	48 703 660 844	6 849 940 335	55 553 601 179
Příjem celkem	498 672 686 909	21 727 452 768	520 400 139 677
Výdaje celkem	488 610 598 055	25 415 921 449	514 026 519 504
<b>SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ</b>	<b>10 062 088 854</b>	<b>- 3 688 468 681</b>	<b>6 373 620 173</b>

Stav peněžních prostředků z velké privatizace k 1. 1. 2004 byl 10 062 088 854 Kč. V roce 2004 činily celkové příjmy 21 727 452 768 Kč. Z toho příjmy za prodej majetku a akcií 14 877 512 433 Kč. Po odečtení výdajů roku 2004 ve výši 25 415 921 449 Kč, vykazuje FNM ČR k 31. 12. 2004 konečný zůstatek peněžních prostředků z velké privatizace 6 373 620 173 Kč.

Příjem z prodeje majetku a akcií v roce 2004 a od počátku existence FNM ČR dle jednotlivých druhů transformací v Kč

Tabulka č. 8

Příjem z prodeje majetku a akcií v roce 2004 a od počátku existence FNM ČR			
	Rok 1991 – 2003	Rok 2004	Celkem
Veřejná dražba (prodej majetku)	7 076 464 752	-	7 076 464 752
Veřejná soutěž (prodej majetku)	20 954 584 280	224 271 901	21 178 856 181
Přímý prodej majetku	51 435 506 466	302 816 419	51 738 322 885
Prodej akcií	334 092 203 567	14 350 424 113	348 442 627 680
<b>C e l k e m</b>	<b>413 558 759 065</b>	<b>14 877 512 433</b>	<b>428 436 271 498</b>

Za prodej majetku a akcií v roce 2004 získal FNM ČR 14 877 512 433 Kč a celkem od počátku existence FNM ČR 428 436 271 498 Kč.

Přehled získaných peněžních prostředků od počátku existence FNM ČR dle jednotlivých druhů transformací v rozčlenění tuzemsko a zahraničí - v Kč

Tabulka č. 9

Získané prostředky od počátku existence FNM ČR dle jejich původu		
Druh transformace	Prodej TUZEMSKO	Prodej ZAHRANIČÍ
Veřejná dražba (prodej majetku)	6 987 964 752	88 500 000
Veřejná soutěž (prodej majetku)	21 143 856 181	35 000 000
Přímý prodej majetku	46 519 010 243	5 219 312 642
Prodej akcií	95 349 518 605	253 093 109 075
<b>C e l k e m</b>	<b>170 000 349 781</b>	<b>258 435 921 717</b>

Za prodej majetku a akcií do zahraničí získal FNM ČR celkem 258 435 921 717 Kč, tj. 60,32% příjmů z privatizace majetku a akcií.

Tabulka č. 10

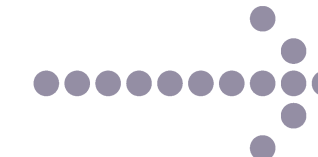
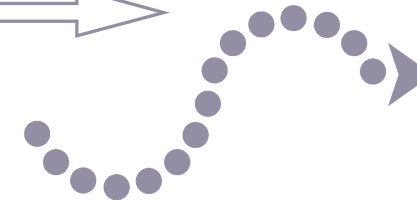
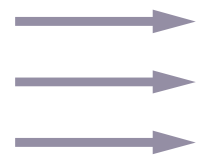
Ostatní příjmy od počátku existence FNM ČR			
	Rok 1991 - 2003	Rok 2004	Celkem
Dividendy	27 966 778 219	6 502 699 135	34 469 477 354
Výnosy z prodeje investičních kuponů	8 765 495 169	-	8 765 495 169
Úroky	7 618 868 530	233 311 026	7 852 179 556
Ostatní	4 352 518 926	113 930 174	4 466 449 100
<b>Celkem</b>	<b>48 703 660 844</b>	<b>6 849 940 335</b>	<b>55 553 601 179</b>


Tabulka č. 11

Výdaje FNM ČR od počátku existence FNM ČR v Kč			
	Rok 1991 - 2003	Rok 2004	Celkem
Úhrady dle zákonů o státním rozpočtu	70 506 462 764	-	70 506 462 764
Dotace Státnímu fondu dopravní infrastruktury	73 600 000 000	18 000 000 000	91 600 000 000
Dotace Státnímu fondu rozvoje bydlení	30 700 000 000	-	30 700 000 000
Česká inkasní, s.r.o. – doplnění zdrojů	42 583 754 350	-	42 583 754 350
Peněžní vklad - úpis akcií, nákup akcií	53 019 221 778	-	53 019 221 778
Splátky úvěrů	36 410 267 000	-	36 410 267 000
Splátka obligací „oddlužení podniků“	22 200 000 000	-	22 200 000 000
Úhrada závazků privatizovaných subjektů:			
- ekologické závazky	17 819 883 783	4 820 901 220	22 640 785 003
- ostatní závazky dle privat. projektů a usnesení vlády	2 482 592 564	-12 092 028	2 470 500 536
ČKA stabilizační program bankovního sektoru (Česká finanční, s.r.o.)	18 072 042 669	- 300 000 000	17 772 042 669
Splátka krátkodobých obligací „posílení rezervního fondu ČKA“	16 000 000 000	-	16 000 000 000
Splátka obligací „posílení rezervního fondu ČKA“	15 000 000 000	-	15 000 000 000
ČKA restrukturalizace aktiv KB, a.s. (Konpo, s.r.o. )	18 564 781 655	2 580 140 144	21 144 921 799
ČKA garance za vybraná aktiva KB, a.s.	5 861 745 965	- 877 454 151	4 984 291 814

Tabulka č. 11

Výdaje FNM ČR od počátku existence FNM ČR v Kč			
	Rok 1991 - 2003	Rok 2004	Celkem
ČKA restrukturalizace aktiv ČS, a.s.	8 631 329 641	74 406 451	8 705 736 092
Splátka obligací „kapitálové posílení ČKA“	3 000 000 000	-	3 000 000 000
Splátka obligací „rekapitalizace bank“	7 800 000 000	-	7 800 000 000
Úroky z dluhopisů	7 537 915 464	-	7 537 915 464
Úhrada závazků zemědělských podniků dle usnesení vlády č.266/1994	7 051 000 000	-	7 051 000 000
Převod peněžních prostředků na účet správy FNM ČR	4 328 547 207	211 041 269	4 539 588 476
Vypořádání restitučních náhrad, směny FNM ČR	3 287 352 729	262 652 553	3 550 005 282
Úroky z úvěrů	2 326 489 592	-	2 326 489 592
Dotace hospodaření zbytkových státních podniků	1 793 374 994	-11 469 964	1 781 905 030
Převod prostředků získaných z prodeje akcií NIF na nadace	2 072 064 745	546 392 000	2 618 456 745
Dotace rozpočtu Pozemkového fondu	1 130 094 286	-	1 130 094 286
Kurzové rozdíly z konverze měny EUR na CZK	7 324 756 415	-	7 324 756 415
Kurzové rozdíly z přecenění devizového privat. účtu	-1 090 884	2 149 669	1 058 785
Ostatní	9 508 011 338	119 254 286	9 627 265 624
Celkem	488 610 598 055	25 415 921 449	514 026 519 504



 Malá privatizace

Přehled peněžních příjmů a výdajů „zvláštního účtu“ malá privatizace v Kč

Tabulka č. 12

Příjmy a výdaje „zvláštního účtu“ malá privatizace			
	Rok 1991 – 2003	Rok 2004	Celkem
Příjem z malé privatizace (včetně ostatních příjmů)	34 226 252 930	30 369 143	34 256 622 073
Úroky	15 247 747 261	13 943 509	15 261 690 770
Dodatkový odvod (vratka) daně z úroků	- 180 838 690	22 892 494	- 157 946 196
Příjem celkem	49 293 161 501	67 205 146	49 360 366 647
Náklady na okresní privatizační komise	266 416 998	-	266 416 998
Restituce	1 949 435 712	1 082 201	1 950 517 913
Náklady na likvidace stát. podniků	2 780 311 550	-	2 780 311 550
Dotace k zvýhodněným úvěrům při privatizaci zdravotnictví	566 889 765	4 289 275	571 179 040
Státní fond životního prostředí	6 100 000 000	-	6 100 000 000
Ministerstvo školství	3 000 000 000	-	3 000 000 000
Odstranění následků povodní	9 000 000 000	-	9 000 000 000
Věcná břemena	13 814 000 000	-	13 814 000 000
Obnova vodních toků, vodovodů a úpraven vod	3 880 000 000	620 000 000	4 500 000 000
Dopravní stavby pro hokejovou halu	1 000 000 000	-	1 000 000 000
Kompenzace nepříznivých podmínek v zemědělství	1 400 000 000	-	1 400 000 000
Ostatní výdaje	1 251 458 337	256 859	1 251 715 196
Ztráta z termínovaného vkladu v Podnikatelské bance	96 040 000	-	96 040 000
Výdaje celkem	45 104 552 362	625 628 335	45 730 180 697
Nevrácené termínované vklady od bank	2 464 465 094	-	2 464 465 094
<b>KONEČNÝ ZŮSTATEK</b>	<b>1 724 144 045</b>	<b>-</b>	<b>1 165 720 856</b>

## PŘEHLED O CELKOVÉM STAVU MAJETKU FNM ČR K 31. 12. 2004

(účetní výkaz Rozvaha)

Účetní hodnota majetku FNM ČR k 31. 12. 2004 činí celkem 127 518 241 tis.Kč. Z toho účetní hodnota majetku, který je ve správě FNM ČR je 6 749 812 tis.Kč (Federální fond národního majetku a zvláštní účet MSNMP - „Malá privatizace“).

Pro hlubší posouzení účetní hodnoty majetku je nutné vzít v úvahu dvě rizikové položky majetku FNM ČR (akcie a pohledávky), které jsou v účetnictví FNM ČR vedeny správně v nominální hodnotě, ale jejich hodnota vyjádřená v ocenění podle zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, se výrazně liší od nominální hodnoty. Způsob a dopad přecenění akcií a pohledávek FNM ČR k 31. 12. 2004 je podrobně uveden v příloze k roční účetní závěrce k 31. 12. 2004.

## STRUKTURA MAJETKU FNM ČR k 31. 12. 2004 v tis. Kč

Tabulka č. 13

Struktura majetku FNM ČR k 31. 12. 2004 v tis. Kč				
	FNM ČR	Zvláštní účet MSNMP, malá priv.	Federální fond národního majetku	Celkem FNM ČR
Cenné papíry	115 538 794	-	172 093	115 710 887
Peněžní prostředky	6 376 826	1 165 721	2 182 439	9 724 986
Ceniny	247	-	-	247
Pohledávky	6 180 372	-	187 684	6 368 056
Pohledávky za nepředané akcie a.s.	34 844	-	-	34 844
Ostatní pohledávky	40 678	3 036 676	5 199	3 082 553
Dlouhodobý majetek pro účely „Správa FNM ČR“	401 585	-	-	401 585
Nezprivatizovaný majetek	77 351	-	-	77 351
Majetek FNM ČR v pronájmu	96 277	-	-	96 277
Aktiva CELKEM	128 746 974	4 202 397	2 547 415	135 496 786
Vydané nesplacené obligace	-	-	-	-
Závazky celkem	7 242 855	-	-	7 242 855
Přechodné účty pasivní	735 690	-	-	735 690
Cizí zdroje CELKEM	7 978 545	-	-	7 978 545
Účetní hodnota majetku (Aktiva - Cizí zdroje)	120 768 429	4 202 397	2 547 415	127 518 241

## PŘEHLED O GARANCÍCH FNM ČR K ODSTRANĚNÍ STARÝCH EKOLOGICKÝCH ŠKOD

Sanace starých ekologických škod vzniklých před privatizací v roce 2004 a celkově od roku 1991 do 31.12. 2004

Tabulka č. 14

Stav smluvních garancí k odstranění starých ekologických škod			Za rok 2004	Celkem od roku 1991
Smluvní garance schválené vládou	počet		3	270
	výše garancí (v mil. Kč)		- 495	143 694 *)
Uzavřené ekologické smlouvy	počet		6	275
a závazky z kupních smluv	výše garancí (v mil. Kč)		1 235	154 677 *)
z toho:	Ekologické smlouvy, od kterých bylo odstoupeno	I. počet	-	8
		nevyčerpáno z garance = úspora (v mil. Kč)	-	2 197
	Ukončené ekologické smlouvy	počet	13	66
		nevyčerpáno z garance = úspora (v mil. Kč)	415	5 277
		výše garancí (v mil. Kč)	1 159	6 776
Aktuální stav garancí a smluvních závazků	počet		-	201
	výše garancí (v mil. Kč)		-	145 704
Provedená úhrada z prostředků FNM ČR (v mil. Kč)	Za supervizi		58	552
	sanační a další práce		3 505	20 795
	celkem		3 563	21 347

\*) Rozdíl mezi garancemi schválenými vládou a garancemi z uzavřených ekologických smluv je způsoben tím, že do garancí z uzavřených ekologických smluv jsou započítány také ekologické závazky FNM ČR vyplývající přímo z kupních smluv a také tím, že v souladu s konkrétními usneseními vlády dochází k úpravě garance v průběhu realizace, zejména se v jednotlivých případech jedná o zpřesnění výnosů (garancí) z privat. akcí (energetika, plynárenství). Smluvní garance schválené od března 2004 mohou být překročeny o částku ve výši DPH.

**V období od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2004 schválila vláda ČR 3 nové smluvní garance FNM ČR a 1 garanci snížila (BorsodChem MCH s.r.o.). Celkové garance FNM ČR od roku 1991 do 31. 12. 2004 schválené vládou ČR činí cca 143 694 mil. Kč.**

Celkové výdaje FNM ČR na sanaci starých ekologických škod vzniklých před privatizací činí za období od roku 1991 do 31. 12. 2004 cca 21 347 mil. Kč, z toho za rok 2004 bylo na úhradu těchto škod vynaloženo z prostředků FNM ČR cca 3 563 mil. Kč.

Garance FNM ČR na odstranění starých ekologických škod a na revitalizaci krajiny

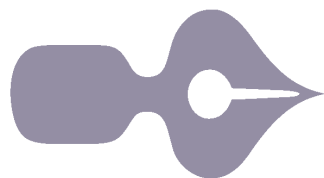
Tabulka č. 15

Stav smluvních garancí k odstranění starých ekologických škod			Za rok 2004	Celkem od roku 1991
Oblast				
Kraj Ústecký a Karlovarský	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	0	15 000
	Zadané VZ	počet	56	96
		výše zakázek (v mil. Kč)	1 301	2 480
	Provedená úhrada z prostředků FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	1 081	1 172
Kraj Moravskoslezský	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	0	20 000
	Zadané VZ	počet	10	27
		výše zakázek (v mil. Kč)	57	886
	Provedená úhrada z prostředků FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	278	324
Kladenský Region	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	0	1 177
	Zadané VZ	počet	2	2
		výše zakázek (v mil. Kč)	199	199
	Provedená úhrada z prostředků FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	21	21
Celkem	Garance schválené vládou	výše garancí (v mil. Kč)	0	36 177
	Zadané VZ	počet	68	125
		výše zakázek (v mil. Kč)	1 557	3 565
	Provedená úhrada z prostředků FNM ČR	výše úhrady (v mil. Kč)	1 380	1 517

Vláda ČR přijala dne 16. ledna 2002 usnesení č. 50 ke Zprávě o hospodářské situaci Ústeckého kraje (změněno usnesením č. 189 ze dne 20. února 2002), dne 27. února 2002 usnesení č. 198 ke Zprávě o hospodářské a sociální situaci Karlovarského kraje, dne 18. března 2002 usnesení č. 272 k návrhu čerpání finančních prostředků k řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji a v Karlovarském kraji, dne 29. května 2002 usnesení č. 551 o řešení aktuálních problémů Pardubického kraje a dne 12. června 2002 usnesení č. 592 k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje, které bylo změněno usnesením č. 18 ze dne 7. ledna 2004, a dne 4. června 2003 usnesení č. 552 k řešení zmírnění dopadů ukončení těžby uhlí v kladenském regionu.

Těmito usneseními byly vládou ČR schváleny garance z prostředků FNM ČR na odstranění starých ekologických škod a na revitalizaci krajiny v Ústeckém, Karlovarském, Moravskoslezském kraji a v kladenském regionu v celkové výši 36 177 mil. Kč (viz výše uvedená tabulka). Celkové výdaje od roku 2002 do 31.12.2004 činí celkem 1 517 mil. Kč.





...

*... k úspěšnému završení naší činnosti*

