

**MINISTERSTVO FINANCÍ**

**Letenská 15, 118 10 Praha 1**

**PODMÍNKY  
OBCHODNÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE**

o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky

**vůči osobě**

**Lenka Halamová,**

**nar. 26.7.1959,**

**bytem Rychtářská 617, 460 14 Liberec**

**Praha, únor 2013**

**OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ OBCHODNÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE**  
o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky

**Ministerstvo financí,**

se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10, IČ: 00006947

(dále jen "vyhlašovatel"),

tímto podle ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obch. zákoník, v platném znění,

**vyhlašuje**

**obchodní veřejnou soutěž**

(dále jen "soutěž")

o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky vůči osobě

**Lenka Halamová,**

nar. 26.7.1959, bytem Rychtářská 617, 460 14 Liberec

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem této soutěže, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dále jen "smlouva"), na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto prodávající poustoupil pohledávku účastníkovi, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější (dále jen "vítěz soutěže"), a postoupil na něho vlastnické právo k pohledávce a vítěz soutěže by mu za to zaplatil kupní cenu (dále jen "cena").

**Celková výše postupované pohledávky je 7 309 240,95 Kč.**

**Orientační výše ceny požadovaná vyhlašovatelem činí 5 116 469,- Kč.**

Závazný obsah zamýšlené smlouvy v požadovaném znění, na kterém vyhlašovatel trvá, (dále jen "požadované znění smlouvy"), tvoří nedílnou přílohu **PODMÍNEK OBCHODNÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE** (dále jen "podmínky soutěže"). Od požadovaného znění smlouvy se účastníci nesmí odchýlit, pouze doplní svoji identifikaci a výši ceny včetně výše doplatku ceny, kterou navrhuji vyhlašovatelé za postoupení pohledávky zaplatit.

Podmínky soutěže a informační memorandum se bezplatně vydávají všem osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě v místě sídla vyhlašovatele, oddělení 451, číslo dveří 252/B (popř. 251/B nebo 249/B), v úterý a ve čtvrtek, pokud jsou pracovními dny, v době od 10,00 do 11,00 hodin po celou dobu lhůty pro podávání návrhů. Podmínky soutěže jsou k dispozici na internetových stránkách Ministerstva financí [www.mfcr.cz](http://www.mfcr.cz) (veřejné finance – hospodaření s majetkem státu – veřejné obchodní soutěže).

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření smlouvy (dále jen "nejvhodnější návrh") je navrhovaná výše ceny.

Navrhovaná výše ceny může být i nižší než vyhlášená orientační výše ceny a musí být uvedena ve stejné měně.

Lhůta pro podávání návrhů počíná dnem vyhlášení soutěže a končí dnem 8.4.2013 ve 12,00 hodin.

Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze v sídle vyhlašovatele - Letenská 15, Praha 1, budova B (hlavní vchod Ministerstva financí), suterén, místnost č. 30/B, výlučně dne 8.4.2013 od 9,00 do 12,00 hodin. Jiná forma předložení soutěžního návrhu není přípustná.

Návrh, jehož obsah je stanoven v podmínkách soutěže, se předkládá v uzavřené obálce označené "soutěž" a opatřené identifikačními údaji soutěže (OVS na postoupení pohledávky Lenka Halamová) a identifikačními údaji navrhovatele [název / jméno, sídlo / bydliště, identifikační číslo / číslo platného průkazu totožnosti, telefon, popř. i fax], a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty. Doručitel se prokáže platným osobním průkazem totožnosti.

Navrhovatel je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření smlouvy a naplnění jejího obsahu složit kauci ve výši 500 000,- Kč ve prospěch účtu č. 111333000/0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s. Podrobnosti o skládání kaucí, o specifikaci plateb, jejich kontrole, vracení a realizaci a další otázky spojené s kaucemi jsou uvedeny v podmínkách soutěže.

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem.

Lhůta pro oznámení vybraného návrhu účastníkům soutěže činí 90 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů, přičemž posledním dnem lhůty je 7.7.2013.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky soutěže, zrušit soutěž a odmítnout všechny předložené návrhy.

# PODMÍNKY OBCHODNÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE

o nejvhodnější návrh  
na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky

## I.

### Stanovení podmínek obchodní veřejné soutěže

1. Ministerstvo financí, se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10, IČ: 00006947 (dále jen "vyhlašovatel") tímto podle ustanovení § 282, odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, stanoví podmínky obchodní veřejné soutěže o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dále jen "podmínky soutěže").

## II.

### Zájemce, navrhovatel, účastník soutěže

2. Zájemcem je osoba, která od vyhlašovatele nebo pověřené osoby získá podmínky soutěže popř. i informační memorandum. Statut zájemce trvá pouze do uplynutí lhůty pro podávání návrhů (dále jen "zájemce").
3. Navrhovatelem je osoba, která podá návrh do soutěže ve lhůtě pro podávání návrhů a to způsobem stanoveným pro podávání návrhů, složí v této lhůtě kauci, vyhoví všem podmínkám stanoveným pro účast v soutěži a prokáže jejich splnění (dále jen "navrhovatel").
4. Účastníkem soutěže je navrhovatel, jehož soutěžní návrh vyhovuje podmínkám soutěže (dále jen "účastník soutěže").

## III.

### Vymezení předmětu závazku, zásady ostatního obsahu smlouvy

5. Předmětem postoupení je pohledávka vůči osobě Lenka Halamová, nar. 26.7.1959, bytem Rychtářská 617, 460 14 Liberec, která se skládá z:
  - nedoplatku jistiny: 1.752.556,- Kč
  - úroku z prodlení který ke dni 31. 12. 2012 činí: 5.556.684,95 KčCelková výše postupované pohledávky ke dni 31.12.2012 činí: 7.309.240,95 Kč

-----  
Z výše uvedené výše pohledávky je:

Exekuční titul: pro	3,058.996,80 Kč ( na základě zjištění SKP v rámci konkurzu)
Z toho již uhrazeno:	75.353,50 Kč (výtěžek z konkurzu)
	42.475,74 Kč (výtěžek z exekuce)
Zatím uhrazeno:	117.829,24 Kč
K exekuci zbývá:	2,941.167,56 Kč

Pro vymožení zbývající částky by bylo potřebné pravomocné rozhodnutí soudu jako exekučního titulu.

Na základě privatizačního projektu č. 21404/3001, uzavřel Fond národního majetku ČR (dále také FNM ČR nebo Fond) dne 1.7.1993 s Lenkou Halamovou (dále jen "dlužník"), smlouvu o prodeji podniku č. 282/93, jejímž předmětem byl prodej státního podniku STS Chrastava Fondem národního majetku ČR dlužníkovi, a v této smlouvě byla stanovena kupní cena ve výši 2.952.556,- Kč, z níž dlužnice uhradila 1,200.000,- Kč. Následně byl dodatkem č.2 ze dne 24.10.1995 k této smlouvě sjednán splátkový režim, který však nebyla dlužnice schopna vzhledem k nemoci plnit a proto ztratila výhodu splátek. Ke kupní ceně byl také v čl. V. kupní smlouvy ze dne 1.7.1993 sjednán úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně. FNM ČR přihlásil dne 11.1.1999 svou pohledávku do konkurzu prohlášeného na majetek dlužníka, vedeného pod sp. zn. 29 K 7/98 u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v celkové výši 3.058.996,80 Kč, která byla zjištěna v celém rozsahu. Dle rozvrhového usnesení ze dne 14.1.2004 byl Fond uspokojen částkou 75.353,50 Kč, která byla na účet Fondu připsána dne 11.2.2004.

Lenka Halamová nemá z věcného hlediska proti pohledávce námitky, požádala však Ministerstvo financí o upuštění od vymáhání pohledávky na základě předloženého

- 1) posudku o jejím zhoršeném zdravotním stavu a dále
- 2) čestného prohlášení o majetku ze dne 7.6.2012, dle něhož nemá žádné nemovitosti a má pouze zanedbatelný příjem ve výši 8.000,- Kč, z toho 5.400,- Kč čistého.

Na základě zákona č. 178/2005 Sb., vstoupil do všech práv a závazků FNM ČR stát a působnost FNM ČR přešla na Ministerstvo financí. Z tohoto důvodu je ČR - Ministerstvo financí oprávněno z pohledávky uvedené v tomto článku výše.

Podrobné údaje o vzniku a výši pohledávky jsou uvedeny v informačním memorandu.

6. Vyhlášovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem této soutěže, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dále jen "smlouva"), na jejímž základě vyhlášovatel jakožto prodávající postoupí pohledávku účastníkovi, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější (dále jen "vítěz soutěže"), a postoupí na něho vlastnické právo k pohledávce, a vítěz soutěže zaplatí nabídnutou kupní cenu (dále jen „cena“).
7. Orientační výše ceny požadovaná vyhlášovatelem činí 5 116 469,- Kč (slovy pět milionů, jednošedesát tisíc čtyřista šedesát devět korun českých).
8. K přechodu pohledávky, jejího příslušenství a práv s ní spojených z vyhlášovatele na vítěze soutěže dojde teprve okamžikem zaplacení řádně a včas.
9. Závazný obsah zamýšlené smlouvy v požadovaném znění, na kterém vyhlášovatel trvá, (dále jen "požadované znění smlouvy"), tvoří nedílnou přílohu podmínek soutěže. Od požadovaného znění smlouvy se účastníci nesmí odchýlit, pouze doplní svoji identifikaci a výši ceny včetně výše doplatku ceny, kterou navrhnou vyhlášovatelovi za postoupení pohledávky zaplatit.
10. Podmínky soutěže a informační memorandum se bezplatně vydávají všem osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě v místě sídla vyhlášovatele, oddělení 451, číslo dveří 252/B (popř. 251/B nebo 249/B), v úterý a ve čtvrtek, pokud jsou pracovními dny, v době od 10,00 do 11,00 hodin po celou dobu lhůty pro podávání návrhů. Podmínky soutěže jsou k dispozici na internetových stránkách Ministerstva financí [www.mfcr.cz](http://www.mfcr.cz) (veřejné finance – hospodaření s majetkem státu – veřejné obchodní soutěže).
11. Zájemce je povinen při vyzvednutí podmínek soutěže nebo informačního memoranda od vyhlášovatele uvést vyhlášovatelovi své identifikační údaje, stejně tak je povinná identifikační údaje zájemce uvést vyhlášovatelovi osoba, která opatřuje podmínky soutěže nebo informační memorandum pro zájemce.

#### IV.

##### Kritéria soutěže

12. Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření smlouvy (dále jen "nejvhodnější návrh") je navrhovaná výše ceny.
13. Navrhovaná výše ceny může být i nižší než orientační výše ceny stanovená v odstavci 7, musí však být uvedena ve stejné měně.

#### V.

##### Podmínky účasti v soutěži

14. Navrhovatelem může být pouze právnická osoba nebo fyzická osoba starší 18 let s plnou způsobilostí k právním úkonům.
15. Navrhovatelem se nemůže stát:
  - a. předmětný dlužník, pohledávka za nímž je předmětem postoupení,
  - b. právnická osoba, která má právo hospodaření k majetku státu;
  - c. organizátor soutěže,

- d. člen vyhodnocovací komise u vícekritériálních soutěží,
  - e. osoba, která již byla účastníkem soutěže vyhlášené vyhlášovatelem na týž předmět soutěže, na který je vyhlášena soutěž, pro kterou se posuzuje způsobilost dotčené osoby stát se jejím účastníkem, a její návrh byl v takové dřívější soutěži vybrán jako nejvhodnější, avšak tato osoba zmařila doručení oznámení o výběru nejvhodnějšího návrhu, z důvodů na její straně vyhlášovatel odstoupil od smlouvy uzavřené s touto osobou nebo tato smlouva zanikla z jiného důvodu na straně této osoby;
  - f. osoba, která je v prodlení s plněním peněžního závazku vůči vyhlášovateli;
16. Navrhovatelem je osoba, která podá návrh do soutěže ve lhůtě pro podávání návrhů, a to způsobem stanoveným pro podávání návrhů, složí v této lhůtě kauci, vyhovuje podmínkám soutěže a prokáže jejich splnění. Splnění podmínek podle odstavce 15, písm. a) až f) navrhovatel neprokazuje.

## VI.

### Lhůta pro podávání návrhů a způsob jejich podávání

17. Lhůta pro podání návrhů počíná dnem vyhlášení soutěže a končí dnem 8.4.2013 ve 12,00 hodin.
18. Návrhy se předkládají osobně v místě sídla vyhlášovatele, a to výlučně dne 8.4.2013 od 9,00 do 12,00 hodin. Návrhy podané v jinou dobu nebudou přijaty. Doručitel se prokáže platným osobním průkazem totožnosti.
19. Návrh se předkládá v uzavřené obálce označené "soutěž" a opatřené identifikačními údaji soutěže (OVS na postoupení pohledávky Lenka Halamová) a identifikačními údaji navrhovatele [název/jméno, sídlo/bydliště, identifikační/rodné číslo, telefon, popř. i fax], a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty.
20. Návrh musí obsahovat:
- a. návrh požadovaného znění smlouvy s vyplněnými údaji týkajícími se osoby navrhovatele, ceny a doplatku ceny, které nesmí být přepisovány nebo škrtnuty, a to ve 3 vyhotoveních stanovených požadovaným zněním smlouvy; všechna vyhotovení smlouvy musí být řádně podepsána a podpisy navrhovatele nebo osob jednajících za navrhovatele musí být úředně ověřeny; ve všech vyhotoveních smlouvy nesmí být doplněné údaje přepisovány nebo škrtnuty; všechna vyhotovení smlouvy musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci pevným nerozebíratelným spojením, avšak tak, aby bylo možno jednotlivé listy návrhu smlouvy při listování návrhem bezproblémově obracet;
  - b. originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm navrhovatel zapsán;
  - c. nebo originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z živnostenského rejstříku, je-li v něm navrhovatel zapsán, pokud navrhovatel podává návrh jako fyzická osoba s živnostenským listem;
  - d. nebo originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z jiného zákonem určeného rejstříku, pokud se navrhovatel do obchodního rejstříku nezapíše a je v takovém jiném rejstříku zapsán;
  - e. originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh smlouvy podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny;
  - f. potvrzení o složení kauce a dispozice pro vrácení kauce, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případně další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení kauce;
21. Doklady uvedené v odstavci 20 písm. b), c), d) a e) nesmí být k datu podání návrhu starší než jeden měsíc.
22. Návrh musí být předložen v českém jazyce; v případě účasti zahraničních osob v úředně ověřeném překladu do českého jazyka.
23. Zahraniční osoby předkládají veškeré doklady, které jsou veřejnými listinami, s doložkou ověření apostilou podle Sdělení ministerstva zahraničních věcí České republiky č. 45/1999 Sb., o přístupu České republiky k Úmluvě o zrušení požadavku ověřování cizích veřejných listin. Pokud se na ně ověřování formou apostily

nevztahuje, doklady, které jsou veřejnými listinami, musí být ověřeny superlegalizací podle § 62 zákona č. 97/1963 Sb., o mezinárodním právu soukromém a procesním, v platném znění. V případě, že je mezi Českou republikou a státem, v němž má zahraniční osoba sídlo, uzavřena speciální bilaterální dohoda o ověřování a uznávání veřejných listin, postupuje zahraniční osoba podle této dohody.

## VII.

### Zásady pro skládání kaucí

24. Navrhovatel je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření smlouvy a naplnění jejího obsahu složit kauci ve výši 500 000,- Kč (slovy pětsettisíc korun českých) ve prospěch účtu č. 111333000/0300 (dále jen "Účtu") vedeného u Československé obchodní banky, a.s. (dále jen "Banky").
25. Za složení kauce se pokládá její připsání ve prospěch uvedeného Účtu. Kauce musí být složena nejpozději v poslední den lhůty pro podávání návrhů.
26. Při skládání kauce musí být platba provedena s následující specifikací:

variabilní symbol	–	rodné nebo identifikační číslo navrhovatele;
specifický symbol	–	číslo soutěže vyhlášené Ministerstvem - 214043001;
konstantní symbol	–	558 bezhotovostní vklad, 559 hotovostní vklad.

## VIII.

### Způsob skládání kaucí

27. Navrhovatel může kauci složit ve prospěch Účtu jedním z následujících způsobů:
  - a. hotovostním vkladem ve prospěch Účtu na kterékoliv pobočce Banky; nebo
  - b. bezhotovostním převodem ve prospěch Účtu z účtu vedeného u Banky; nebo
  - c. bezhotovostním převodem ve prospěch Účtu z účtu vedeného u jiného peněžního ústavu.

## IX.

### Potvrzení o složení kauce

28. Po zaplacení kauce bude navrhovateli ze strany Banky vydáno "Potvrzení o složení kauce" (dále jen "potvrzení") ve dvojnásobném vyhotovení (1x pro vlastní potřeby navrhovatele, 1x jako příloha návrhu). Potvrzení vydává pouze Banka, a to prostřednictvím kterékoliv své pobočky.
29. Při vydávání potvrzení je osoba, která potvrzení požaduje, povinna prokázat se Bance platným osobním průkazem totožnosti a dále, jedná-li se o osobu odlišnou od navrhovatele, oprávněním jednat v dané záležitosti jménem navrhovatele.
30. Za vydání potvrzení je navrhovatel povinen zaplatit Bance poplatek ve výši 508,- Kč.
31. V případě zaplacení kauce hotovostním vkladem navrhovatel obdrží potvrzení při složení kauce. V ostatních případech obdrží potvrzení nejdříve čtvrtý den poté, kdy lze ověřit, že se převod kauce uskutečnil. Potvrzení navrhovatel obdrží na základě své výslovné žádosti, a to u pobočky Banky, u níž o vydání žádal.
32. Jedno vyhotovení potvrzení je navrhovatel povinen podat spolu s návrhem jako jeho přílohu, jinak jeho návrh bude ze soutěže vyřazen.
33. V průběhu lhůty pro oznámení vybraného návrhu Ministerstvo financí porovná potvrzení předložená jednotlivými navrhovateli se stavem Účtu. V případě, že podle stavu Účtu nedošlo k zaplacení kauce, Ministerstvo financí příslušný návrh ze soutěže vyřadí.

## **X. Vracení kaucí**

34. Ministerstvo financí je povinno vrátit kauci navrhovateli, jehož návrh byl odmítnut, a to do čtrnácti dnů poté, co mu Ministerstvo financí ČR zašle vyrozumění o tomto odmítnutí.
35. Ministerstvo financí je povinno vrátit kauci všem navrhovatelům, pokud soutěž zruší, a to do čtrnácti dnů poté, co jim oznámení o zrušení soutěže zaslal; tím není dotčeno ustanovení odstavce 39.
36. Kauce účastníka soutěže, jehož návrh byl přijat, se započítává na jím navrženou kupní cenu, není-li dále stanoveno jinak, ledaže by k postoupení pohledávky nedošlo z důvodů, které nejsou ani zčásti důvody na straně účastníka; v takovém případě je Ministerstvo financí povinno vrátit účastníkovi kauci do čtrnácti dnů od konečného zmaření prodeje. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 39.
37. Navrhovatelé jsou ve svém návrhu povinni uvést dispozice pro vrácení kauce, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případné další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení kauce. Jiným způsobem než bezhotovostním se kauce nevracejí. Navrhovatel je oprávněn v odůvodněných případech příslušné dispozice písemným sdělením doručeným Ministerstvu financí s odkazem na příslušnou soutěž změnit.
38. Ministerstvo financí vrátí kauci podle dispozic navrhovatele. Jestliže navrhovatel žádné takové dispozice neuvede nebo uvede dispozice nesprávné nebo neúplné, není to důvod k vyřazení návrhu ze soutěže. Ministerstvo financí ČR v takovém případě požádá písemně navrhovatele, jemuž má být kauce vrácena, o dodatečné písemné doplnění příslušných dispozic. Lhůta pro vrácení kauce potom začíná běžet teprve od okamžiku, kdy je takové doplnění navrhovatelem Ministerstvu financí doručeno.

## **XI. Realizace kauce**

39. Bez ohledu na výše uvedené propadá kauce vždy ve prospěch Ministerstva financí ČR, pokud:
  - a. účastník soutěže, jehož návrh byl vybrán jako nejvhodnější, zmaří doručení vyrozumění o přijetí návrhu,
  - b. z důvodů na straně účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, dojde k zániku této smlouvy nebo ke zmaření splnění této smlouvy.

## **XII. Zahrnutí návrhu do soutěže**

40. Návrh lze zařadit do soutěže pouze tehdy, splňuje-li tento návrh i osoba navrhovatele podmínky soutěže, včetně požadavku zaplacení kauce a vyplněných dokumentů uvedených v odstavci 20. Návrh lze zahrnout do soutěže, pokud neobsahuje:
  - a. dispozice pro vrácení kauce, splňuje-li všechny ostatní podmínky.
41. Do soutěže nelze zahrnout návrh, který byl podán po lhůtě pro podávání návrhů nebo způsobem neodpovídajícím stanovenému způsobu podávání návrhů.
42. Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem podle odstavce 48.

## **XIII. Vyhodnocení soutěže**

43. Otevírání obálek se uskuteční do sedmi dnů po uplynutí lhůty pro podávání návrhů. Otevírání obálek je neveřejné a o jeho průběhu bude sepsán notářský zápis.



44. Lhůta pro oznámení vybraného návrhu činí 90 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů, přičemž posledním dnem lhůty je 7.7.2013.
45. Oznámení o přijetí návrhu zašle vyhlášovatel vítězi soutěže do vlastních rukou formou doporučeného dopisu na doručenkou. Tento dopis bude uložen na doručovací poště deset dní. Bude-li dopis vrácen jako nedoručitelný nebo jako nevyzvednutý, má se za to, že vybraný účastník zmařil doručení vyrozumění o přijetí vybraného návrhu, s následkem propadnutí kauce.
46. Ve lhůtě pro oznámení vybraného návrhu je vyhlášovatel dále povinen vyrozumět navrhovatele popř. účastníky soutěže, kteří v soutěži neuspěli, že jejich návrhy byly odmítnuty, a to formou doporučeného dopisu do vlastních rukou na doručenkou.
47. Vítěz soutěže je povinen zaslat vyhlášovateli písemné sdělení o zaplacení doplatku kupní ceny ve kterém budou uvedeny datum a způsob platby (u bezhotovostního převodu číslo účtu vedeného u peněžního ústavu, složení hotovosti v peněžním ústavu, popř. jiný způsob) nejpozději do 3 dnů po realizaci této platby.

#### **XIV.**

#### **Závěrečná a společná ustanovení**

48. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo:
  - a. dodatečně změnit podmínky soutěže;
  - b. zrušit soutěž,
  - c. odmítnout všechny předložené návrhy
49. Změnu podmínek soutěže nebo zrušení soutěže musí vyhlášovatel uveřejnit způsobem, kterým vyhlásil podmínky soutěže.
50. Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí na soutěži ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

V Praze dne 25.2.2013

## SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

uzavřená dle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
("smlouva")

### Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem v Praze 1, Letenská 15, PSČ 118 10

jednající .....

na základě .....

( ověřená kopie v příloze )

IČ: 00006947

Bankovní spojení:

číslo účtu 421657/0300

(dále jen "postupitel")

a

.....

se sídlem / bytem .....,

zapsaný dne ..... v obchodním rejstříku,

vedeném ....., oddíl ....., vložka .....,

identifikační / rodné číslo: .....,

bankovní spojení: č. účtu .....,

jehož jménem jedná .....,

(dále jen "postupník")

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující

## Smlouvu o postoupení pohledávky

### Čl. I.

#### Pohledávka

1.1. Na základě privatizačního projektu č. 21404/3001, uzavřel Fond národního majetku ČR (dále také FNM ČR nebo Fond) dne 1.7.1993 s Lenkou Halamovou (dále jen "dlužník"), smlouvu o prodeji podniku č. 282/93, jejímž předmětem byl prodej státního podniku STS Chrastava Fondem národního majetku ČR dlužníkovi, a v této smlouvě byla stanovena kupní cena ve výši 2.952.556,- Kč, z níž dlužnice uhradila 1,200.000,- Kč. Následně byl dodatkem č.2 ze dne 24.10.1995 k této smlouvě sjednán splátkový režim, který však nebyla dlužnice schopna vzhledem k nemoci plnit a proto ztratila výhodu splátek. Ke kupní ceně byl také v čl. V. kupní smlouvy ze dne 1.7.1993 sjednán úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

FNM ČR přihlásil dne 11.1.1999 svou pohledávku do konkurzu prohlášeného na majetek dlužníka, vedeného pod sp. zn. 29 K 7/98 u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v celkové výši 3.058.996,80 Kč, která byla zjištěna v celém rozsahu. Dle rozvrhového usnesení ze dne 14.1.2004 byl Fond uspokojen částkou 75.353,50 Kč, která byla na účet Fondu připsána dne 11.2.2004.

Lenka Halamová nemá z věcného hlediska proti pohledávce námitky, požádala však Ministerstvo financí o upuštění od vymáhání pohledávky na základě předloženého

- 1) posudku o jejím zhoršeném zdravotním stavu a dále
- 2) čestného prohlášení o majetku ze dne 7.6.2012, dle něhož nemá žádné nemovitosti a má pouze zanedbatelný příjem ve výši 8.000,- Kč, z toho 5.400,- Kč čistého.

Na základě zákona č. 178/2005 Sb., vstoupil do všech práv a závazků FNM ČR stát a působnost FNM ČR přešla na Ministerstvo financí. Z tohoto důvodu je ČR - Ministerstvo financí oprávněno z pohledávky uvedené v tomto článku výše.

## **Čl. II. Předmět smlouvy**

- 2.1. Postupitel postupuje postupníkovi pohledávku uvedenou v čl. I. bodu 1.1. této smlouvy, která se skládá:
- nedoplatku jistiny: 1.752.556,- Kč
  - úroku z prodlení, který ke dni 31. 12. 2012 činí: 5.556.684,95 Kč
- Celková výše postupované pohledávky ke dni 31.12.2012 činí: 7.309.240,95 Kč

Z výše uvedené výše pohledávky je:

Exekuční titul: pro	3,058.996,80 Kč ( na základě zjištění SKP v rámci konkurzu)
Z toho již uhrazeno:	75.353,50 Kč (výtěžek z konkurzu)
	42.475,74 Kč (výtěžek z exekuce)
Zatím uhrazeno:	117.829,24 Kč
K exekuci zbývá:	2,941.167,56 Kč

Postupník tuto pohledávku od postupitele přijímá a zavazuje se mu za ni zaplatit cenu ve výši

..... Kč

(slovy: ..... korun českých).

## **Čl. III. Splatnost ceny, účinnost postoupení**

- 3.1. Postupník již zaplatil postupiteli část ceny ve výši 500 000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých) jakožto kauci v rámci obchodní veřejné soutěže vyhlášené na uzavření této smlouvy postupitelem. Postupník je povinen zaplatit postupiteli doplatek ceny ve výši ..... Kč (slovy: ..... korun českých) nejpozději do 60 dnů od uzavření této smlouvy, a to ve prospěch účtu postupitele č. 421657/0300, vedeného u Československé obchodní banky a.s., variabilní symbol 214043001. Cena je zaplacená teprve v okamžiku, kdy dojde k jejímu připsání ve prospěch účtu postupitele.
- 3.2. V případě nezaplacení doplatku ceny řádně nebo včas tato smlouva zaniká.
- 3.3. Postupník je povinen zaslat postupiteli písemné sdělení o zaplacení doplatku kupní ceny, ve kterém budou uvedeny datum a způsob platby (u bezhotovostního převodu číslo účtu vedeného u peněžního ústavu, složení hotovosti v peněžním ústavu, popř. jiný způsob) nejpozději do tří dnů po realizaci této platby.
- 3.4. K přechodu pohledávky, jejího příslušenství a práv s ní spojených z postupitele na postupníka dochází teprve okamžikem zaplacení ceny řádně a včas. O tomto zaplacení je postupitel na požádání povinen vydat postupníkovi písemné potvrzení.
- 3.5. Započtení případných vzájemných pohledávek bez písemné dohody obou smluvních stran jednostranným úkonem jedné ze stran je vyloučeno.

#### Čl. IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Postupitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit postoupení pohledávky dlužníkovi. Postupitel současně prohlašuje, že postoupení pohledávky neodporuje dohodě s dlužníkem.
- 4.2. Postupitel je povinen poskytnout postupníkovi do dvaceti dnů od zaplacení ceny potřebné informace a doklady, jež se týkají postoupené pohledávky, a to v místě svého sídla. Postupitel postupníkovi předá originály písemných dokladů potřebných k uplatnění pohledávky, přičemž je oprávněn pořídit si na náklady postupníka jejich úředně ověřené kopie; postupitel není povinen předat postupníkovi tyto doklady dříve, nežli mu postupník zaplatí náklady na pořízení těchto úředně ověřených kopií.
- 4.3. Postupník prohlašuje, že je seznámen s výší a právním titulem pohledávky i se všemi podstatnými skutečnostmi, které s pohledávkou souvisejí.
- 4.4. Postupitel neručí postupníkovi ani jeho právním nástupcům za dobytost postoupené pohledávky.

#### Čl. V.

##### Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Jakékoliv dodatky a změny smlouvy mohou být činěny pouze v písemné formě, s podpisy obou smluvních stran; to platí i pro zrušení smlouvy.
- 5.2. Postupník výslovně prohlašuje, že bezvýhradně souhlasí s podmínkami obchodní veřejné soutěže o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky vyhlášené postupitelem dne 25.2.2013, zejména s čl. VII. až XI., týkajícími se kauce zaplacené postupníkem.
- 5.3. Tato smlouva je uzavíraná v rámci obchodní veřejné soutěže vyhlášené postupitelem. Smlouva je uzavřena a účinnosti nabývá okamžikem, kdy je postupníkovi doručeno oznámení postupitele o přijetí jeho návrhu.
- 5.4. Smlouva se vyhotovuje v 3 vyhotoveních, z nichž postupník obdrží 1 vyhotovení a postupitel po 2 vyhotovení.
- 5.5. Pokud jakýkoliv závazek dle této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, který bude co nejlépe odpovídat předmětu a účelu závazku původního.
- 5.6. Smluvní strany si smlouvu před jejím uzavřením přečetly, porozuměly jí a s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že je svobodným a vážným projevem jejich vůle, a že jsou si vědomy veškerých závazků z ní plynoucích, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

.....

.....

postupitel

postupník

Československá obchodní banka, a.s.  
pobočka ..... (dále jen banka)

vystavuje **Potvrzení o složení kauce**

pro klienta :

..... /dále jen klient/

I.

Klient dne ..... poukázal ve prospěch účtu č. 111333000/0300

částku 500 000,- Kč (pětsettisíc korun českých) VS ..... SS 214043001

II.

Částka uvedená v čl. I. tohoto potvrzení slouží jako kauce složená pro účel obchodní veřejné soutěže č. 214043001 vyhlášené Ministerstvem financí (dále jen MF) v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 281 a násl. obchodního zákoníku (dále jen obchodní veřejná soutěž).

III.

Po dobu platnosti tohoto potvrzení není klient ani žádná třetí osoba oprávněna nakládat s peněžními prostředky ve výši složené kauce.

IV.

Na základě oznámení výsledku obchodní veřejné soutěže MF bance, v jejíž prospěch byla kauce složena se banka zavazuje :

- 1) Pokud se klient stal vítězem uvedené obchodní veřejné soutěže, převést kauci v celé složené výši ve prospěch účtu MF číslo 421657/0300.
- 2) Pokud klient neuspěl v uvedené obchodní veřejné soutěži, provést výplatu jím složené kauce v celé složené výši následujícím způsobem :
  - a) bezhotovostním převodem na účet č. ....
  - b) hotovostní výplatou na pobočce ČSOB, a.s. ....

V.

Klient se zavazuje při předání tohoto potvrzení uhradit jednorázový poplatek za vystavení tohoto potvrzení ve výši Kč 508,-- .

VI.

Toto potvrzení se vystavuje na dobu od ..... do dne, kdy banka obdrží oznámení MF o výsledku obchodní veřejné soutěže pro jejíž účel byla kauce složena.

VII.

Klient svým podpisem stvrzuje svůj souhlas se zněním tohoto potvrzení a podmínkami v něm uvedenými.

VIII.

Toto potvrzení se vyhotovuje ve čtyřech exemplářích. Každý účastník obdrží dva exempláře. Jeden z nich bude klientem vložen do soutěžní obálky a společně se soutěžním návrhem předán MF.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
Československá obchodní banka, a.s.  
/razítko, jména a podpisy  
oprávněných pracovníků/

.....  
Klient

Důležité upozornění

Pro obchodní veřejné soutěže vyhlašované MF v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 281 a násl. obchodního zákoníku může „Potvrzení o složení kauce vydávat pouze ČSOB, a.s. prostřednictvím svých poboček (s výjimkou pracovišť Poštovní spořitelny). Potvrzení vydaná jinými právními subjekty jsou neplatná.

Doporučení

**Doporučujeme všem účastníkům obchodní veřejné soutěže, aby se na způsob složení kauce informovali u kterékoli pobočky ČSOB, a.s. (s výjimkou pracovišť Poštovní spořitelny) s dostatečným časovým předstihem, aby se zamezilo tomu, že z důvodu pozdního složení kauce nebude účastník zahrnut do obchodní veřejné soutěže.**