III.

ČÁST TŘETÍ

Změna zákona o dani z přidané hodnoty

Čl. VIII

Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění zákona č. 635/2004 Sb., zákona č. 669/2004 Sb., zákona č. 377/2005 Sb., zákona č. 545/2005 Sb. a zákona č. 230/2006 Sb., se mění takto:

1. V § 37 odst. 1, § 37 odst. 2 , § 38 odst. 4 a § 47 odst. 1 písm. b) se číslo „5“ nahrazuje číslem „9“.

CELEX: 32006L0112

2. V § 47 se doplňuje závěrečná část ustanovení odstavce 1, která zní „U zdanitelného plnění se uplatní sazba daně platná v den vzniku povinnosti přiznat daň.“.

CELEX: 32006L0112

3. Za § 47 se vkládá nový § 47a, který včetně nadpisu zní:

„§ 47a

Závazné posouzení sazby daně

(1) Kterákoliv osoba může požádat Ministerstvo financí o vydání rozhodnutí o závazném posouzení, zda sazba daně odpovídá § 47.

(2) V písemné žádosti o rozhodnutí o závazném posouzení sazby daně je žadatel povinen uvést

a) u fyzické osoby jméno, příjmení, bydliště, v podání souvisejícím s její podnikatelskou činností dále uvede případný dodatek odlišující osobu podnikatele, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, pokud bylo přiděleno, a místo podnikání,
b) u právnické osoby název, identifikační číslo nebo obdobný údaj, sídlo a daňové identifikační číslo, pokud bylo přiděleno,
c) popis zboží nebo služby, případně nemovitosti, jichž se žádost o vydání rozhodnutí o závazném posouzení sazby daně týká,
d) návrh výroku rozhodnutí o závazném posouzení sazby daně.

(3) Žadatel je povinen na výzvu předložit další údaje vztahující se k obsahu žádosti.

(4) Jestliže žadatel v žádosti uvede více položek zboží nebo služeb, případně nemovitostí, posoudí správce každou položku, jako by byla uvedena v samostatné žádosti.“.

4. § 48 včetně nadpisu a poznámek pod čarou č. 27a a 27b zní:

„§ 48

Sazby daně u bytové výstavby

(1) Při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených se změnou, vymezenou stavebním zákonem[27a)], dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu, včetně jejich příslušenství[27b)], nebo v souvislosti s opravou těchto staveb, se uplatní snížená sazba daně, a to včetně konstrukcí, materiálů, strojů a zařízení, které se stavebními a montážními pracemi do těchto staveb jako jejich součást zabudují nebo zamontují. Jsou-li práce uvedené ve větě první prováděny na jiné stavbě, jejíž část je určena pro bydlení, uplatní se snížená sazba daně jen u těch prací, které jsou poskytnuty výlučně pro část stavby určenou pro bydlení.

CELEX: 32006L0112
CELEX: 32006D0774

(2) Bytový dům je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomu účelu určena.

(3) Rodinný dům je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

(4) Byt je soubor místností, popřípadě jednotlivá obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomu účelu užívání určen.

27a) § 2 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
27b) § 121 občanského zákoníku.“.

5. Za § 48 se vkládá nový § 48a, který včetně nadpisu a poznámek pod čarou č. 27c až 27j zní:

„§ 48a

Sazby daně u staveb pro sociální bydlení

(1) Při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených s výstavbou stavby pro sociální bydlení, včetně jejího příslušenství[27b)], změnou dokončené stavby pro sociální bydlení vymezenou stavebním zákonem[27a)], včetně jejího příslušenství[27b)], nebo v souvislosti s opravou této stavby se uplatní snížená sazba daně, a to včetně konstrukcí, materiálů, strojů a zařízení, které se stavebními a montážními pracemi do této stavby jako její součást zabudují nebo zamontují. Snížená sazba daně se uplatní také při poskytnutí stavebních a montážních prací, kterými se bytový dům, rodinný dům, byt, nebo prostor, který byl určen k jiným účelům než k bydlení, mění na stavbu pro sociální bydlení.

CELEX: 32006L0112

(2) Vymezením jednotek podle zákona o vlastnictví bytů[27)] před dokončením výstavby se nemění charakter stavby.

(3) U převodu staveb pro sociální bydlení a jejich příslušenství se uplatní snížená sazba daně, pokud tento zákon nestanoví jinak.

CELEX: 32006L0112

(4) Stavbami pro sociální bydlení se rozumí

a) byt pro sociální bydlení,
b) rodinný dům pro sociální bydlení,
c) bytový dům pro sociální bydlení,
d) ubytovací zařízení určená pro ubytování příslušníků bezpečnostních sborů podle zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů[27c)] nebo pro ubytování státních zaměstnanců podle služebního zákona[27d)],
e) zařízení sociálních služeb poskytující pobytové služby podle zákona o sociálních službách[47)],
f) školská zařízení pro výkon ústavní výchovy nebo ochranné výchovy a pro preventivně výchovnou péči, jakož i střediska výchovné péče, podle zákona upravujícího výkon této výchovy[27e)],
g) internáty škol samostatně zřízených pro žáky se zdravotním postižením podle školského zákona[27f)],
h) zvláštní dětská zařízení, kterými jsou podle zákona upravujícího péči o zdraví[27g)] kojenecké ústavy a dětské domovy pro děti do 3 let věku,
i) zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc a zařízení pro výkon pěstounské péče poskytující péči podle zákona o sociálně právní ochraně dětí[27h)],
j) speciální lůžková zařízení hospicového typu[27i)] a
k) domovy péče o válečné veterány[27j)],

včetně jejich příslušenství.

(5) Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m^2. Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu[27b)]. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu.

(6) Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m^2. Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

(7) Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový dům, v němž nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení.

(8) Místností se rozumí místně a prostorově uzavřená část stavby, vymezená podlahovou plochou, stropem a pevnými stěnami.

27c) § 77 zákona č. 361/2003 Sb., o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů.
27d) § 39 zákona č. 218/2002 Sb., o službě státních zaměstnanců ve správních úřadech a o odměňování těchto zaměstnanců ve správních úřadech (služební zákon).
27e) § 2 zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní výchovy nebo ochranné výchovy ve školských zařízeních a preventivně výchovné péči ve školských zařízeních a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
27f) Vyhláška č. 108/2005 Sb., Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o školských výchovných zařízeních.

27g) § 38 zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů.
27h) § 42 a § 44 zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí.
27i) § 22a zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění.
27j) § 4 zákona č. 170/2002., o válečných veteránech.“.

6. V § 81 se za odstavec 1 vkládá nový odstavec 2, který včetně poznámky pod čarou č. 59a zní:

„(2) Daň se dále vrací z prostředků nenávratné zahraniční pomoci nebo z prostředků ze zdrojů Evropské unie poskytnutých jako podpora výzkumu a vývoje z veřejných prostředků podle zákona upravujícího tuto podporu[59a)], pokud podle pravidel poskytovatele prostředků nemohou být tyto prostředky použity na úhradu daně. Osoba, která takovou daň zaplatila, má nárok na vrácení daně, a to na základě žádosti.

59a) Zákon č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu a vývoje z veřejných prostředků a o změně některých souvisejících zákonů.“

Dosavadní odstavce 2 až 9 se označují jako odstavce 3 až 10.

7. V § 81 odstavci 10 se číslo „7“ nahrazuje číslem „9“.

8. § 86 včetně nadpisu a poznámek pod čarou č. 60 a 60a zní:

„§ 86

Vracení daně ozbrojeným silám cizích států

(1) Nárok na vrácení daně mohou při pořízení vybraných druhů zboží, služeb a staveb uplatnit

a) ozbrojené síly vysílajícího státu[60)], který je členským státem Organizace Severoatlantické smlouvy, nebo Organizace Severoatlantické smlouvy, pokud mezinárodní smlouva, která je součástí českého právního řádu, stanoví, že vybrané druhy zboží, služeb a stavby se v tuzemsku osvobodí od daně,
b) Ministerstvo obrany při pořizování zboží, služeb a staveb hrazených z prostředků Organizace Severoatlantické smlouvy.

(2) Nárok na vrácení daně nelze uplatnit v případě, kdy je plnění osvobozeno od daně podle § 68 odst. 9.

(3) Vybranými druhy zboží, služeb a stavbami podle odstavce 1 se rozumí

a) minerální oleje pro služební vozidla, letadla a lodě ozbrojených sil nebo civilní složky,
b) zboží, služby nebo stavby pořizované v rámci projektu bezpečnostních investic Organizace Severoatlantické smlouvy, včetně vybavení těchto staveb a služeb souvisejících s provozem tohoto zboží nebo těchto staveb.

(4) Osobám uvedeným v odstavci 1 vzniká nárok na vrácení daně dnem, ke kterému vznikla povinnost přiznat daň na výstupu. Osobě uvedené v odstavci 1 písm. b) nárok na vrácení daně vzniká pouze ve výši odpovídající částce hrazené z prostředků Organizace Severoatlantické smlouvy prostřednictvím příslušné kapitoly státního rozpočtu.

(5) Osoby uvedené v odstavci 1 uplatní nárok na vrácení daně na tiskopise předepsaném Ministerstvem financí u Finančního úřadu pro Prahu 1. Osoby uvedené v odstavci 1 písm. a) uplatní nárok na vrácení daně prostřednictvím Ministerstva obrany. Pokud finanční úřad pro Prahu 1 shledá, že podaná žádost o vrácení daně neobsahuje všechny předepsané náležitosti, nebo vzniknou-li u podané žádosti pochybnosti, vyzve osobu uvedenou v odstavci 1 písm. a) k odstranění vad či nesrovnalostí prostřednictvím Ministerstva obrany.

(6) Osoby uvedené v odstavci 1 písm. a) mají pro účely tohoto ustanovení postavení daňového subjektu bez povinnosti se registrovat.

(7) Žádost o vrácení daně musí být doložena daňovými doklady nebo doklady o prodeji zboží nebo poskytnutí služby. Daňové doklady nebo doklady o prodeji zboží nebo poskytnutí služby předložené osobou uvedenou v odstavci 1 písm. b) musí být opatřeny výraznou doložkou „nákup hrazen z prostředků NATO“.

(8) Doklad o prodeji zboží nebo poskytnutí služby vystavený plátcem musí obsahovat

a) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění,
b) daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění,
c) název subjektu podle odstavce 1, pro který se uskutečňuje zdanitelné plnění,
d) rozsah a předmět zdanitelného plnění,
e) evidenční číslo dokladu,
f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
g) sazbu daně a základ daně,
h) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nebo na padesátihaléře.

(9) Finanční úřad pro Prahu 1 daň vrátí na účet Ministerstva obrany vedený pro tyto účely ve lhůtě do 30 dnů ode dne následujícího po podání žádosti, nebo po dni, ve kterém dojde k odstranění vad žádosti. Nárok na vrácení daně lze uplatnit nejpozději do 6 kalendářních měsíců od konce měsíce, ve kterém nárok vznikl. Daň se vrací v částce zaokrouhlené na celé koruny.

(10) Pokud po vrácení daně podle odstavce 9 nastanou okolnosti, které by nárok na vrácení daně neumožnily, je osoba, které byla daň vrácena, povinna daň vrátit zpět Finančnímu úřadu pro Prahu 1, a to k prvnímu dni následujícího měsíce po měsíci, v němž se o těchto okolnostech dozvěděla, bez ohledu na lhůtu pro vyměření[60a)].

---

60) Zákon č. 310/1999 Sb., o pobytu ozbrojených sil jiných států na území České republiky.
60a) § 47 zákona č. 337/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.“.

9. § 101 odst. 1 včetně poznámky pod čarou č. 66a zní:

„(1) Plátce je povinen podat daňové přiznání do 25 dnů po skončení zdaňovacího období, a to i v případě, že mu nevznikla daňová povinnost. Plátce, jehož zdaňovacím obdobím je

podle § 99 odst. 2 kalendářní měsíc, je povinen podat daňové přiznání v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy opatřené zaručeným elektronickým podpisem; jiný způsob podání daňového přiznání není v tomto případě přípustný. Ostatní plátci daně podávají daňové přiznání na tiskopisu vydaném Ministerstvem financí nebo jako počítačovou sestavu za podmínek stanovených zákonem upravujícím správu daní a poplatků [66a)]. Vlastní daňová povinnost je splatná ve lhůtě pro podání daňového přiznání, s výjimkou daně vyměřované v souvislosti s dovozem zboží podle § 20, u kterého je splatnost daně stanovena celními předpisy.

66a) § 21 odst. 2 zákona č. 337/1992 Sb.“.

10. V § 102 odst. l se slova „na tiskopisu vydaném Ministerstvem financí“ nahrazují slovy „v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy opatřené zaručeným elektronickým podpisem.“.

11. V § 102 odst. 4 se za slova „následné souhrnné hlášení“ vkládají slova „v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy opatřené zaručeným elektronickým podpisem“.

12. V § 103 se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který zní:

„(3) Plátce, jehož zdaňovacím obdobím je podle § 99 odst. 2 kalendářní měsíc, je povinen podat dodatečné daňové přiznání v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy opatřené zaručeným elektronickým podpisem; jiný způsob podání dodatečného daňového přiznání není v tomto případě přípustný. Ostatní plátci daně podávají dodatečné daňové přiznání na tiskopisu vydaném Ministerstvem financí nebo jako počítačovou sestavu za podmínek stanovených zákonem upravujícím správu daní a poplatků [66a)].“.

Dosavadní odstavce 3 až 5 se označují jako odstavce 4 až 6.

13. V příloze č. 2 se text „Stavební a montážní práce zařazené v SKP 45 spojené s výstavbou, rekonstrukcí, modernizací a opravami staveb pro sociální bydlení, včetně konstrukcí, materiálů, strojů a zařízení, které se do nich jako jejich součást montážními a stavebními pracemi zabudují nebo zamontují.“ a text „Stavbami pro sociální bydlení se rozumí domovy důchodců, dětské domovy, ústavy sociální péče a podobná zařízení pro trvalé nebo přechodné ubytování oprávněných osob.“ zrušuje.

Čl. IX

Přechodná ustanovení

1. Pro uplatnění daně z přidané hodnoty za období přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, jakož i pro uplatnění práv a povinností s tím souvisejících, se použijí dosavadní právní předpisy.
2. U převodu bytového domu, rodinného domu nebo bytu nebo u převodu nedokončeného bytového domu, rodinného domu nebo bytu, u kterého dojde k právním účinkům vkladu do 31. prosince 2007, se uplatní snížená sazba daně.
3. Plátce, který je podle § 101 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, povinen podávat daňové

přiznání v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy opatřené zaručeným elektronickým podpisem, může za zdaňovací období před nabytím účinnosti tohoto zákona podat dodatečné daňové přiznání na tiskopisu vydaného Ministerstvem financí.