

15. Nájem pozemků nesloužících podnikání

Pro účely regulace nájemného platí maximální roční nájemné za nájem pozemků

- a) zastavěných stavbou pro individuální rekreaci včetně přilehlých pozemků tvořících s touto stavbou funkční celek, kromě lesních pozemků, ve výši
5,- Kč/m² v hlavním městě Praze,
4,- Kč/m² v ostatních obcích,
- b) lesních zastavěných stavbou pro individuální rekreaci a jejím příslušenstvím ve výši
9,50 Kč/m² zastavěné plochy,
- c) ostatních ve výši
5,- Kč/m² v hlavním městě Praze,
4,- Kč/m² ve statutárních městech ^{1c)}, Františkových Lázních, Mariánských Lázních,
3,50 Kč/m² v Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Karviné, Luhačovicích, Poděbradech a Teplicích
3,- Kč/m² v obcích nad 5 tisíc obyvatel
2,- Kč/m² v obcích nad 1 tisíc obyvatel do 5 tis. obyvatel,
1,- Kč/m² v obcích do 1 tisíc obyvatel.

Počet obyvatel měst a obcí uvedených v písmenu c) se rozumí podle stavu osob přihlášených k trvalému pobytu v obci k datu posledního sčítání lidu.

1a) Podle vyhlášky ministerstva financí č. 178/1994 Sb., o oceňování staveb, pozemků a trvalých porostů.

1b) § 2 vyhlášky federálního ministerstva financí č. 122/1984 Sb., o náhradách při vyvlastnění staveb, pozemků a práv k nim.

1c) § 3 odst. 1 zákona č. 367/1990 Sb., o obcích (obecné zřízení) ve znění zákona č. 302/1992 Sb.“.

K části I. písm. c) výměru č. 01/94

Položka č. 2 včetně poznámky pod čarou zní:

„2. Nájemné z nebytových prostor²⁾

²⁾ Vyhláška FMF, MF ČR a MF SR č. 585/1990 Sb., o cenové regulaci nájemného z nebytových prostor, ve znění vyhlášky MF ČR č. 168 /1994 Sb.“.

Položky č. 3 a 4 včetně poznámek č. 3 a 4 se vypouštějí a zařazuje se nová položka č. 3, která včetně poznámky pod čarou č. 3 zní:

„3. Nájem pozemků, na nichž je zřízena zahrádkářská nebo chatová osada, a pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu³⁾).

³⁾ § 22 odst. 4 a 10 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění zákona č. 183/1993 Sb. (úplné znění č. 195/1993 Sb.).“.

Výměr nabývá účinnosti 1. listopadu 1994.

Náměstek ministra financí ČR:
Ing. Miroslav T é r a , v. r.