

OPIS

STEJNOPIS
NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný mnou JUDr. Lucií Foukalovou, notářkou se sídlem v Praze v kanceláři notářky
v Praze 1, Jungmannova 750/34, -----
dne dvacátého prvního června roku dva tisíce dvacet jedna /21.6.2021/ -----

-- Na žádost Ministerstva financí jsem se dnešního dne ve 12.00 hodin dostavila do sídla
Ministerstva financí v Praze 1, Letenská 15, abych osvědčila některé právně významné
skutečnosti jednání pracovní skupiny Ministerstva financí, oddělení 7206 – prodej majetku
a správa majetkových účastí /dále také jen pracovní skupina/, o otevření a kontrole
soutěžních nabídek převzatých vyhlášovatelem do veřejné soutěže **o nejvhodnější
nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku České republiky, se kterým je
příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad - a který tvoří pozemek p.č. st. 113,
jehož součástí je jiná stavba č.e. 9, k.ú. a obec Popice, okres Břeclav /dále také jen
veřejná soutěž/.** -----

Na základě své osobní přítomnosti vydávám o některých právně významných
skutečnostech z jednání pracovní skupiny toto: -----

----- **n o t á ř s k é o s v ě d ě n í** -----

I.

O s v ě d ě j i, ž e jednání pracovní skupiny bylo zahájeno ve 12.55 hod. a za
Ministerstvo financí se tohoto jednání zúčastnili: -----

paní Ing. Marie Čížinská, -----
bydliště [REDAKCE] -----

paní Bc. Zuzana Klögnerová, -----
bydliště [REDAKCE] -----

pan Ing. Petr Sůva, -----
bydliště [REDAKCE] -----

paní Bc. Jana Bratršovská, -----
bydliště [REDAKCE] -----

II.

O s v ě d ě j i, že byla podána informace, že do veřejné soutěže bylo možné soutěžní nabídky doručovat dne 21.6.2021 v době od 9.00 do 12.00 hodin na Ministerstvo financí a uzávěrka soutěže byla dne 21.6.2021 ve 12.00 hod. Vyhlášená minimální cena byla stanovena na 148.800,--Kč.-----

Pro vyhodnocení je k dispozici notářský zápis notářky JUDr. Lucie Foukalové ze dne 21.6.2021 č. NZ 799/2021 osvědčující, že dnešního dne tj. 21.6.2021 deset uchazečů doručilo do podatelny Ministerstva financí obálky se soutěžními nabídkami.-----

Paní Ing. Marie Čížinská konstatovala, že ve dnes vyhodnocované veřejné soutěži její vyhlášovatel Ministerstvo financí obdrželo deset zalepených obálek se soutěžními nabídkami.-----

III.

O s v ě d ě j i, že první předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. kontaktní formulář s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 16.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
3. prohlášení ze dne 16.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
4. 2x potvrzení o složení kauce ze dne 15.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, Horní náměstí 366/6, Olomouc,-----
5. faktura č. 2021 2091 16437-----
6. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 16.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.19 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 1 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, že -----

členové pracovní skupiny se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od pana [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED], r.č. [REDACTED].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDACTED] navrhl kupní cenu ve výši 853.000,-- Kč /slovy osm set padesát tři tisíce korun českých/.---

IV.

O s v ě d ě j i, že druhá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 10.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
2. prohlášení ze dne 10.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
3. potvrzení o složení kauce ze dne 2.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Liberec, 1. máje 79/18-----
4. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 10.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.19 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 2 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, ž e -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od pana [REDACTED], bytem [REDACTED], r.č. [REDACTED].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDACTED] navrhl kupní cenu ve výši 560.000,- Kč /slovy pět set šedesát tisíc korun českých/.-----

V.

O s v ě d ě j i, že třetí předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. nabízená cena-----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 17.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
3. prohlášení ze dne 17.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
4. potvrzení o složení kauce ze dne 17.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka HUB VYSOČANY – pobočka Chlumecká, Chlumecká 765/5, Praha 14-----
5. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 17.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.21 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 3 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě u j i, ž e -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], r.č. [REDAKCE].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDAKCE] navrhl kupní cenu ve výši 1.305.000,-- Kč /slovy jeden milion tři sta pět tisíc korun českých/. -----

VI.

O s v ě d ě u j i, že čtvrtá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. identifikační údaje -----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 17.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDAKCE] -----
3. prohlášení ze dne 17.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDAKCE] -----
4. potvrzení o složení kauce ze dne 16.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Jihlava, Masarykovo nám. 68/14 -----
5. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 17.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDAKCE] -----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.24 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 4 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě u j i, ž e -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], r.č. [REDAKCE].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDAKCE] navrhl kupní cenu ve výši 1.157.000,-- Kč /slovy jeden milion sto padesát sedm tisíc korun českých/. -----

VII.

O s v ě d ě j i, že pátá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 18.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
2. prohlášení ze dne 18.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
3. potvrzení o složení kauce ze dne 18.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Brno, Joštova 694/5-----
4. 1x stvrzenka o platbě poplatku z 18.6.2021-----
5. 1x stvrzenka o vkladu z 18.6.2021-----
6. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 18.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.27 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č.5 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, že -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od pana [REDACTED], bytem [REDACTED], r.č. [REDACTED].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDACTED] navrhl kupní cenu ve výši 666.666,-- Kč /slovy šest set šedesát šest tisíc šest set šedesát šest korun českých/.-----

VII.

O s v ě d ě j i, že šestá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. výpis z Živnostenského rejstříku-----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 18.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
3. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 18.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----

4. prohlášení ze dne 18.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
5. prohlášení ze dne 18.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED]-----
6. potvrzení o složení kauce ze dne 21.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Praha, Freyova
7. pokyny pro vrácení kauce-----
8. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 18.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDACTED] a [REDACTED]-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.29 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 6 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, ž e -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od pana [REDACTED] r.č. [REDACTED] a paní [REDACTED], r.č. [REDACTED], oba bytem [REDACTED].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDACTED] a paní [REDACTED] navrhli kupní cenu ve výši 275.000,-- Kč /slovy dvě stě sedmdesát pět tisíc korun českých/.-----

VIII.

O s v ě d ě j i, ž e sedmá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně-----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 21.6.2021 s ověřeným podpisem p. Marka Sadílka-----
3. prohlášení ze dne 21.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. Marka Sadílka-----
4. potvrzení o složení kauce ze dne 17.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka FIB Brno, Joštova 5-----
5. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 21.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. Marka Sadílka-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.30 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 7 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, ž e

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od společnosti CBP Capital Czech s.r.o., IČ 06592228 se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice 63900 Brno..-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že společnost CBP Capital Czech s.r.o. navrhla kupní cenu ve výši 200.000,-- Kč /slovy dvě stě tisíc korun českých/.--

IX.

O s v ě d ě j i, že osmá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. úplný výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně-----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 21.6.2021 s ověřeným podpisem p. Jana Vintrlíka -----
3. prohlášení ze dne 21.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. Jana Vintrlíka -----
4. potvrzení o složení kauce ze dne 3.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Břeclav, 17. listopadu 3064/30 -----
5. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 21.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. Jana Vintrlíka -----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucíí Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.35 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 8 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, ž e

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od společnosti Bodeguita s.r.o. IČ 05283710 se sídlem Rašínova 103/2, Brno – město, 602 00 Brno.-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že společnost Bodeguita s.r.o. navrhla kupní cenu ve výši 2.050.000,-- Kč /slovy dva miliony padesát tisíc korun českých/. -----

X.

O s v ě d ě j i, že devátá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně -----
2. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 21.6.2021 s ověřeným podpisem p. Martina Kiliána -----
3. prohlášení ze dne 21.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. Martina Kiliána -----
4. potvrzení o složení kauce ze dne 15.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka FIB Brno, Joštova -----
5. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 21.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. Martina Kiliána -----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.40 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 9 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě j i, ž e -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od společnosti KITRA s.r.o. IČ 03907171 se sídlem Vídeňská 1010/22A, Štýřice, 63900 Brno. -----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že společnost KITRA s.r.o. navrhla kupní cenu ve výši 1.135.000,- Kč.-----

XI.

O s v ě d ě j i, že desátá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí dne 21.6.2021 byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřela paní Bc. Zuzana Klögnerová a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. kontaktní formulář -----
2. cenová nabídka -----
3. čestné prohlášení navrhovatele ze dne 21.6.2021 s ověřeným podpisem p. [REDACTED] -----
4. prohlášení ze dne 21.6.2021 k ochraně hospodářské soutěže s ověřeným podpisem p. [REDACTED] -----
5. potvrzení o složení kauce ze dne 8.6.2021 od ČSOB, a.s. pobočka Jana Šoupala 491/1, 68201 Vyškov -----
6. potvrzení o uhrazení poplatku -----
7. dispozice pro vrácení kauce -----
8. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku datovaná dnem 11.6.2021, každá s ověřeným podpisem p. [REDACTED] -----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 21.6.2021 ve 13.42 hod. a ověřené kopie těchto listin tvoří přílohu č. 10 tohoto notářského zápisu.-----

O s v ě d ě u j i, ž e -----

členové komise se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od p. [REDACTED], bytem [REDACTED], r.č. [REDACTED].-----

Paní Ing. Marie Čížinská následně konstatovala, že pan [REDACTED] navrhl kupní cenu ve výši 155.500,-- Kč /slovy sto padesát pět tisíc pět set korun českých/.-----

XII.

Paní Ing. Marie Čížinská na závěr konstatovala, že podmínky soutěže splnila a nejvyšší nabídku kupní ceny navrhla společnost Bodeguita s.r.o. IČ 05283710 se sídlem Rašínova 103/2, Brno – město, 602 00 Brno a to ve výši 2.050.000,-- Kč /slovy dva miliony padesát tisíc korun českých/.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán.-----

JUDr. Lucie Foukalová v.r.

JUDr. LUCIE FOUKALOVÁ 1 notářka v Praze L.S.

N 821/2021
NZ 810/2021

P o t v r z u j i, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne dvacátého prvního června roku dva tisíce dvacet jedna a přílohy č. 1 až 10 se shodují doslovně s notářským zápisem a jeho přílohami č. 1 až 10 ze dne dvacátého prvního června roku dva tisíce dvacet jedna č. NZ 810/2021 podepsané notářky JUDr. Lucie Foukalové, notářky se sídlem v Praze. -----

JUDr. Lucie Foukalová v.r.
JUDr. LUCIE FOUKALOVÁ 1 notářka v Praze L.S.

Ověření - vidimace
Ověřuji, že tento opis složený z ~~10~~ - listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z ~~10~~ - listů

V Praze dne 21-06-2021

