

Ministerstvo financí
Letenská 15
Praha 1

Vážení,

v rámci práva na informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění žádám o informace, obsažené ve smlouvě zřejmě z roku 2004 o prodeji akcií OKD a.s. (vlastněných do té doby státem), společnosti Karbon INVEST a v jejích případných dodatcích (změnách), kterou uzavíralo Vaše Ministerstvo financí. Informaci žádám poskytnout formou poskytnutí textu takové smlouvy, a jejích případných dodatků.

MINISTERSTVO FINANCÍ

Letenská 15, poštovní přihrádka 77

118 10 Praha 1

Telefon: 257043399 Fax: 257049272

V Praze dne 2. 1. 2013

Č. j.: MF-25020/2013/10/4 IK

Vážený pane,

dne 2. ledna 2013 nám byla doručena Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, č.j. MF-122 653/2013/10/4 IK, týkající se poskytnutí kopie Smlouvy o prodeji akcií společnosti OKD, a.s. ze dne 16. 9. 2004, uzavřené mezi Fondem národního majetku ČR a společností KARBON INVEST, a.s.

V příloze Vám kopii celé Smlouvy zasílám.

SMLOUVA O KOUPI AKCIÍ

01587-2004-350-S-153

FOND NÁRODNÍHO MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY

a

KARBON INVEST, a.s.



OBSAH

Článek	Strana
1. Definice	4
2. Koupě a prodej Prodávaných akcií.....	4
3. Vypořádání.....	5
4. Prohlášení a záruky Fondu	6
5. Prohlášení a záruky Kupujícího	7
6. Společná ustanovení ohledně prohlášení a záruk	8
7. Závazky Kupujícího	9
8. Smluvní pokuta	12
9. Odstoupení od Smlouvy	12
10. Slučitelnost s právem EU	12
11. Obecná ustanovení	13

Příloha	Strana
1. Definice	17
2. Výpis z obchodního rejstříku Fondu	19
3. Výpis z obchodního rejstříku Kupujícího	20
4. Prohlášení představenstva Společnosti.....	21
5. Specifikace bytového fondu Společnosti	22
6. Podklady ÚOHS.....	23

TATO SMLOUVA se uzavírá dnešního dne mezi následujícími stranami:

- (1) **Fond národního majetku České republiky** se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, PSČ 128 00, IČ: 41692918, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A.LXII, číslo vložky 174 (**Fond**), jehož jménem jednají Pavel Kuta, II. místopředseda výkonného výboru FNM ČR a JUDr. Libor Lukášek, člen výkonného výboru FNM ČR; a
- (2) **KARBON INVEST, a.s.** IČ: 25691431, se sídlem Kladno, Víta Nejedlého 1575, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5524, jednající předsedou představenstva Ing. Viktorem Koláčkem a místopředsedou představenstva Ing. Petrem Otavou, CSc. (**Kupující**)

(každý z nich samostatně **Strana** a společně **Strany**).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Fond má v majetku 11 149 594 (slovy jedenáct milionů sto čtyřicet devět tisíc pět set devadesát čtyři) kusů kótovaných akcií společnosti OKD, a. s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 6/2020, PSČ 728 30, IČ: 00002593, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 122 (**Společnost**), vydaných v zaknihované podobě, ISIN CZ0005100651, ve formě na majitele, o nominální hodnotě 1.000 Kč (slovy jeden tisíc korun českých) každá, celkově představujících 45,8831 % podíl na základním kapitálu Společnosti (**Prodávané akcie**).
- (B) Kupující je akcionářem Společnosti vlastnícím akcie Společnosti představující 50,0020 % podíl na základním kapitálu Společnosti.
- (C) Fond ve smyslu usnesení vlády České republiky č. 1127 ze dne 12. listopadu 2003 zahájil jednání s Kupujícím o prodeji Prodávaných akcií, na jejichž základě Kupující předložil Fondu nabídku na koupi Prodávaných akcií podle ustanovení § 43a a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (D) Svým rozhodnutím č. 264 ze dne 23. března 2004 vláda České republiky schválila prodej Prodávaných akcií Kupujícím za podmínek stanovených v uvedeném rozhodnutí. Dne 8. dubna 2004 Fond a Kupující v souladu s uvedeným usnesením vlády uzavřeli smlouvu o prodeji Prodávaných akcií, jehož účinnost byla vázána m.j. odkládací podmínkou povolení výjimky ze zákazu veřejné podpory podle zákona č. 59/2000 Sb., o veřejné podpoře, ve znění pozdějších předpisů.
- (E) Dne 30. dubna 2004 ÚOHS svým rozhodnutím č.j. VP/S 59/04-160 výjimku ze zákazu veřejné podpory nepovolil.
- (F) Dne 13. května 2004 proběhla za účasti Fondu, Kupujícího a Ministerstva financí ČR konzultace u ÚOHS, v jehož rámci se ÚOHS vyjádřil ohledně výše Kupní ceny za Prodávané akcie, kterou by bylo možno považovat za cenu nezakládající veřejnou podporu a v souladu s rozhodnutím ÚOHS. ÚOHS toto své vyjádření následně potvrdil dopisem č.j. 1315/04 – 160 ze dne 17. května 2004 a dopisem č.j. 1376/04-160 ze dne 26. května 2004.
- (G) V návaznosti na uvedené rozhodnutí a konzultace Kupující dne 14. května 2004 Fondu oznámil, že je připraven zvýšit Kupní cenu za Prodávané akcie do výše vyplývající z uvedeného rozhodnutí a vyjádření ÚOHS. V návaznosti na toto oznámení a následná jednání mezi Fondem a Kupujícím vláda České republiky svým rozhodnutím č. 904 ze dne 15. září

2004 rozhodla o změně výše uvedeného usnesení vlády č. 264 a schválila prodej Prodávaných akcií Kupujícímu za podmínek stanovených v takto upraveném rozhodnutí.

- (H) Za podmínek dále upravených touto Smlouvou si Kupující přeje koupit od Fondu všechny (a nikoliv méně než všechny) Prodávané akcie a Fond si přeje za podmínek upravených touto Smlouvou prodat tyto Prodávané akcie Kupujícímu.

STRANY SE DOHODLY TAKTO:

1. DEFINICE

- 1.1 Slova a výrazy definované v Příloze 1 této Smlouvy budou mít pro účely této Smlouvy význam v Příloze 1 uvedený.
- 1.2 Nadpisy v této Smlouvě slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad ustanovení této Smlouvy.
- 1.3 Jakýkoli odkaz na článek, odstavec či přílohu je odkazem na článek, odstavec či přílohu této Smlouvy, ledaže je uvedeno jinak či z kontextu zřejmě vyplývá něco jiného. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.

2. KOUPEĚ A PRODEJ PRODÁVANÝCH AKCIÍ

2.1 Předmět Smlouvy

Za podmínek obsažených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje prodat a převést všechny (a nikoliv méně než všechny) Prodávané akcie na Kupujícího a Kupující se zavazuje za podmínek obsažených v této Smlouvě koupit všechny (a nikoliv méně než všechny) Prodávané akcie od Prodávajícího a zaplatit za ně Kupní cenu.

2.2 Kupní cena

Kupní cena za všechny Prodávané akcie činí celkem 4 100 000 000 Kč (slovy čtyři miliardy sto milionů korun českých) (**Kupní cena**), což představuje, po zaokrouhlení, 367,72 Kč za každou jednu Prodávanou akcií. Kupní cena bude zaplacená Kupujícím Fondu jednorázově a v plné výši. Kupující je povinen zaplatit Fondu Kupní cenu v Den realizace proti převodu Prodávaných akcií Fondu na Kupujícího prostřednictvím univerzálního vypořádacího centra společnosti UNIVYC způsobem stanoveným v článku 3 této Smlouvy.

2.3 Den realizace

Kupující je povinen stanovit a sdělit Fondu datum Dne realizace, který musí být Pracovním dnem a musí nastat nejméně patnáct (15) Pracovních dnů poté, co sdělení o určení Dne realizace bude doručeno Fondu. Pokud Kupující Fondu Den realizace nesdělí nejpozději dne 5. listopadu 2004, je Fond oprávněn Den realizace stanovit a sdělit jej Kupujícímu, přičemž v takovém případě musí být Den realizace Pracovním dnem a musí nastat nejméně patnáct (15) Pracovních dnů poté, co sdělení o určení Dne realizace bude doručeno Kupujícímu.



3. VYPOŘÁDÁNÍ

3.1 Zaplacení Kupní ceny a převod Prodávaných akcií

Převod Prodávaných akcií z Prodávajícího na Kupujícího a úhrada Kupní ceny Kupujícím Prodávajícímu (**Vypořádání**) se uskuteční v Den realizace způsobem DVP (dodání proti platbě) prostřednictvím univerzálního vypořádacího centra společnosti UNIVYC v souladu s jeho pravidly pro vypořádání obchodů s cennými papíry.

3.2 Pokyn Fondu k Vypořádání

Nejpozději jeden (1) Pracovní den přede Dnem realizace Fond doručí, a to prostřednictvím Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s., se sídlem Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ: 11000, IČ: 44848943 (**Obchodník Fondu**), samostatně UNIVYCu Pokyn Fondu k Vypořádání.

Fond odpovídá za řádné splnění svých povinností podle tohoto článku 3 prostřednictvím Obchodníka Fondu jako by tyto povinnosti plnil sám Fond a žádné prodlení Obchodníka Fondu se splněním kterékoli z jeho povinností nezprostí Fond odpovědnosti za porušení povinností Fondu podle této Smlouvy.

3.3 Pokyn Kupujícího k Vypořádání

Nejpozději jeden (1) Pracovní den přede Dnem realizace Kupující

- (a) doručí, a to prostřednictvím společnosti Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1360, kód člena vypořádacího systému UNIVYC 902 (**Obchodník Kupujícího**), samostatně UNIVYCu Pokyn Kupujícího k Vypořádání;
- (b) zajistí, aby na clearingovém účtu zúčtovací banky Obchodníka Kupujícího vedeném v Zúčtovacím centru České národní banky byla uložena částka denominovaná v korunách českých (Kč) rovná Kupní ceně, navýšená o součet všech příslušných poplatků, zejména účtovaných společností UNIVYC a Obchodníkem Kupujícího v souvislosti s Vypořádáním, a to v každém případě nejméně v takové výši, aby UNIVYC mohl ke Dni realizace splnit Pokyn Kupujícího k Vypořádání a Pokyn Fondu k Vypořádání.

Kupující odpovídá za řádné splnění svých povinností podle tohoto článku 3 prostřednictvím Obchodníka Kupujícího jako by tyto povinnosti plnil sám Kupující a žádné prodlení Obchodníka Kupujícího se splněním kterékoli z jeho povinností nezprostí Kupujícího odpovědnosti za porušení povinností Kupujícího podle této Smlouvy.

3.4 Náhradní způsob Vypořádání

Pokud by jediným důvodem neprovedení Vypořádání byla technická chyba na straně UNIVYC nebo Střediska cenných papírů, potom bude Den realizace odložen na den, který nastane dva (2) Pracovní dny po původně stanoveném Dni realizace, a závazky stran podle Smlouvy se vztahují k tomuto datu, jako by byl Dnem realizace.

Pokud nebude možné z jakéhokoli důvodu provést Vypořádání v Den realizace prostřednictvím UNIVYC, zavazují se Strany v dobré víře provést Vypořádání jiným

způsobem převodu Prodávaných akcií proti platbě Kupní ceny na základě zásady "dodání proti platbě", pokud tento způsob bude možný ke Dni realizace.

3.5 Odstoupení od Smlouvy

Pokud Kupující nebo Fond nesplní své závazky uvedené v článku 3.2 až 3.4 výše, je Fond v případě nesplnění závazků Kupujícím a Kupující v případě nesplnění závazků Fondem oprávněn (ne však povinen) odstoupit od této Smlouvy v souladu s článkem 9 této Smlouvy níže.

3.6 Náklady

Kupující je povinen zaplatit veškeré poplatky UNIVYCu a jiné náklady spojené s Vypořádáním a registrací převodu Prodávaných akcií ve Středisku cenných papírů, včetně odměny Obchodníka Kupujícího, avšak s výjimkou odměny Obchodníka Fondu.

3.7 Součinnost

Fond i Kupující se zavazují, že vynaloží veškeré úsilí, které lze po nich přiměřeně požadovat k realizaci Vypořádání způsobem podle této Smlouvy.

Fond i Kupující se zejména zavazují, že:

- (a) bez zbytečného odkladu uzavrou, podepíší, potvrdí, vyhotoví, doručí a podají jakékoliv dodatečné dokumenty, které budou nezbytné k realizaci Vypořádání a převodu Prodávaných akcií z Fondu na Kupujícího,
- (b) vynaloží veškeré úsilí, které lze po nich přiměřeně požadovat, aby vyhověli požadavkům UNIVYCu nebo Střediska cenných papírů vzneseným v souvislosti s registrací převodu Prodávaných akcií na Účet Kupujícího a aby tato registrace byla provedena v co nejkratší lhůtě.

3.8 Povinná nabídka převzetí

Kupující si je vědom skutečnosti, že v důsledku nabytí Prodávaných akcií podle této Smlouvy bude v souladu s § 183b zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, povinen učinit nabídku převzetí podle § 183a a násl. obchodního zákoníku všem majitelům účastnických cenných papírů Společnosti.

4. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY FONDU

Fond tímto prohlašuje a Kupujícímu zaručuje, že všechny skutečnosti uvedené v tomto článku 4 Smlouvy jsou ke dni podpisu této Smlouvy pravdivé, úplné a přesné, a dále Kupujícímu zaručuje, že budou pravdivé, úplné a přesné též ke Dni realizace.

4.1 Uzavření Smlouvy

Fond je právnickou osobou zřízenou podle zákona č. 171/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a splnit své závazky podle této Smlouvy, zejména převést Prodávané akcie za podmínek uvedených v této Smlouvě na Kupujícího. Uzavření této Smlouvy bylo řádně schváleno všemi příslušnými orgány Fondu, tato Smlouva byla podepsána osobami, které jsou k tomu za Fond oprávněny, a tato Smlouva zakládá platný a vynutitelný závazek Fondu.

4.2 Neporušení

Uzavření této Smlouvy, uskutečnění transakcí v ní zamýšlených ani splnění závazků Fondu ve Smlouvě uvedených není porušením žádného zakladatelského nebo obdobného dokumentu Fondu, ani žádného podstatného smluvního či jiného závazku Fondu, žádného podstatného soudního nebo správního rozhodnutí, kterým je Fond vázán či se vztahuje na majetek Fondu nebo jeho část, ani žádného platného právního předpisu vztahujícího se na Fond.

Za porušení prohlášení a záruk Fondu podle této Smlouvy se nepovažuje, pokud tato Smlouva či jiné dohody Stran s ní související nebo závazky Stran z této Smlouvy a těchto dohod vyplývající budou v jakémkoliv ohledu shledány v rozporu s právními předpisy České republiky či Evropské unie upravující poskytování veřejné podpory či jinak v rozporu s právem Evropské unie. Tím nejsou dotčeny povinnosti Fondu stanovené v článku 3.7 této Smlouvy.

4.3 Prodávané akcie

Všechny Prodávané akcie byly platně vydány v souladu s příslušnými právními předpisy a stanovami Společnosti a plně splaceny a jsou bez právních vad. Prodávané akcie jsou v majetku Fondu a jsou nezbavené samostatně převoditelných práv a ke Dni realizace budou nezatížené jakýmkoliv právem třetích osob.

4.4 Žádné další prohlášení a záruky

Prohlášení a záruky uvedené v tomto článku 4 jsou jedinými prohlášeními a zárukami poskytnutými Fondem v souvislosti s transakcemi zamýšlenými touto Smlouvou. Kupující tímto potvrzuje, že při uzavření této Smlouvy nespolehal na žádné prohlášení, záruku nebo závazek, ať výslovné či implikované, nebo informace poskytnuté nebo sdělené Fondem, za Fond či jménem Fondu či informace Fondu přisuzované, s výjimkou prohlášení, záruk, závazků a informací výslovně uvedených v této Smlouvě.

5. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY KUPUJÍCÍHO

Kupující tímto prohlašuje a Fondu zaručuje, že všechny skutečnosti uvedené v tomto článku 5 Smlouvy jsou ke dni podpisu této Smlouvy pravdivé, úplné a přesné, a dále Fondu zaručuje, že budou pravdivé, úplné a přesné též ke Dni realizace.

5.1 Uzavření Smlouvy

Kupující je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a splnit své závazky podle této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo řádně schváleno všemi příslušnými orgány Kupujícího, tato Smlouva byla podepsána osobami, které jsou k tomu za Kupujícího oprávněny, a tato Smlouva zakládá platný a vynutitelný závazek Kupujícího.

5.2 Neporušení

Uzavření této Smlouvy, uskutečnění transakcí v ní zamýšlených ani splnění závazků Kupujícího ve Smlouvě uvedených není porušením žádného zakladatelského nebo obdobného dokumentu Kupujícího, ani žádného podstatného smluvního či jiného závazku Kupujícího, žádného podstatného soudního nebo správního rozhodnutí, kterým je Kupující vázán či se vztahuje na majetek Kupujícího nebo jeho část, ani žádného platného právního předpisu vztahujícího se na Kupujícího.

Za porušení prohlášení a záruk Kupujícího podle této Smlouvy se nepovažuje, pokud tato Smlouva či jiné dohody Stran s ní související nebo závazky Stran z této Smlouvy a těchto dohod vyplývající budou v jakémkoliv ohledu shledány v rozporu s právními předpisy České republiky či Evropské unie upravující poskytování veřejné podpory či jinak v rozporu s právem Evropské unie. Tím nejsou dotčeny povinnosti Kupujícího stanovené v článku 3.7 této Smlouvy.

5.3 Informace o Společnosti

Kupující si je vědom skutečnosti, že v souladu s usnesením vlády České republiky č. 1127 ze dne 12. listopadu 2003 bylo uzavření Smlouvy ze strany Fondu podmíněno tím, že Kupující Fondu zajistí zpřístupnění informací o Společnosti a dalších podkladů potřebných pro ocenění Prodáváných akcií. Kupující si je dále vědom skutečnosti, že Fond při uzavření této Smlouvy a stanovení Kupní ceny plně vycházel z informací o Společnosti a podkladů, jež mu byly před uzavřením Smlouvy zpřístupněny na základě Dohody o důvěrnosti, seznamu Důvěrných informací, o které si Fond požádal dopisem ze dne 19.12.2003 pod č.j.203/331/2003/Ra, a dalších požadavků Fondu.

Kupující se seznámil s veškerými informacemi a podklady týkajícími se Společnosti, které byly zpřístupněny Fondu před uzavřením této Smlouvy v souladu s Dohodou o důvěrnosti, a prohlašuje a Fondu zaručuje, že jsou ve všech ohledech správné, přesné a v rozsahu, v jakém o ně Fond písemně požádal, úplné. Kupující dále prohlašuje a Fondu zaručuje, že Kupující si není vědom existence žádných dalších Fondu nesdělených či nezpřístupněných informací, podkladů, skutečností či okolností, (i) které by činily Fondu zpřístupněné informace a podklady zavádějícími nebo (ii) které by byly způsobilé (v případě, že by byly Fondu sděleny či zpřístupněny) ovlivnit rozhodnutí Fondu prodat Prodávané akcie na základě této Smlouvy za Kupní cenu a dalších podmínek v této Smlouvě uvedených či (iii) které by jinak mohly být podstatné pro Fond při uzavírání této Smlouvy.

Prohlášení Společnosti týkající se zpřístupněných Důvěrných informací tvoří Přílohu č.4 této Smlouvy.

5.4 Financování

Kupující má k dispozici dostatečné finanční prostředky umožňující mu splnit veškeré finanční závazky podle této Smlouvy a je schopen veškeré tyto závazky splnit. Kupující získal veškeré finanční prostředky, které použije ke splnění finančních závazků podle této Smlouvy, v souladu s právními předpisy České republiky. Ve vztahu k těmto prostředkům se Kupující nedopustil ani se při plnění finančních závazků z této Smlouvy nedopustí legalizace výnosu ve smyslu zákona č. 61/1996 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, v platném znění. Ve vztahu k těmto prostředkům se Kupující nedopustil žádného porušení uvedeného zákona ani si není vědom toho, že by se takového porušení ve vztahu k těmto prostředkům dopustila jakákoliv třetí osoba.

6. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ OHLEDNĚ PROHLÁŠENÍ A ZÁRUK

6.1 Oddělitelnost prohlášení a záruk

Každé prohlášení nebo záruka podle této Smlouvy jsou samostatné a oddělené a jsou neomezené jakýmikoliv jinými prohlášení, zárukami nebo ustanoveními této Smlouvy a na těchto nezávislé.

6.2 Trvání prohlášení a záruk

Kterákoli ze Stran má právo uplatnit vůči druhé Straně jakékoliv nároky z důvodu porušení některého z prohlášení a záruk podle této Smlouvy ve lhůtě tří (3) let ode Dne realizace. Uplatněním nároku se pro tyto účely rozumí doručení druhé Straně písemného sdělení o uplatnění nároku obsahující alespoň označení, jaké prohlášení či záruky byly porušeny, v čem je toto porušení shledáváno a čeho se Strana uplatňující nárok domáhá.

6.3 Důsledky porušení prohlášení a záruk

Ukáží-li se některé prohlášení či některá záruka podle této Smlouvy (včetně prohlášení Společnosti v Příloze č. 4 této Smlouvy) zcela nebo částečně neúplnými, nepravdivými nebo zavádějícími, považuje se to za porušení této Smlouvy a Strana, která takové prohlášení či takovou záruku poskytla (v případě prohlášení Společnosti podle Přílohy č. 4 této Smlouvy Kupující), se zavazuje na požádání nahradit veškerou prokázanou škodu, která vznikne druhé Straně v souvislosti s tímto porušením.

Fond je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s článkem 9 této Smlouvy, pokud kterékoli z prohlášení či záruk Kupujícího obsažených v článku 5 této Smlouvy či prohlášení Společnosti v Příloze č. 4 této Smlouvy se ukáží být v jakémkoliv podstatném ohledu nepřesné, nepravdivé či zavádějící k újmě Fondu. Kupující je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s článkem 9 této Smlouvy, pokud kterékoli z prohlášení či záruk Fondu obsažených v článku 4 této Smlouvy se ukáží být v jakémkoliv podstatném ohledu nepřesné, nepravdivé či zavádějící k újmě Kupujícího.

7. ZÁVAZKY KUPUJÍCÍHO

7.1 Podnikatelská činnost Společnosti po Dni realizace

Kupující se zavazuje vyvinout veškeré úsilí, které lze od něj rozumně požadovat, aby zajistil, že Společnost bude po trvání Doby omezení svoji podnikatelskou činnost provozovat v souladu s její předchozí praxí před podpisem této Smlouvy.

Kupující se dále zavazuje zajistit, že Společnost po dobu tří let ode Dne realizace zachová objem těžby černého uhlí v minimální výši, která vychází z aktuálního střednědobého výhledu Společnosti a aktuálního podnikatelského záměru Společnosti, a byla Stranami sjednána takto: pro rok 2004 – 10 330 000 t, pro rok 2005 – 10 490 000 t, pro rok 2006 – 10 490 000 t a pro rok 2007 – 10 095 000 t. Strany si přitom sjednávají maximální přípustnou odchylku od takto sjednaných minimálních objemů ve výši 10%.

7.2 Dodržení energetické koncepce České republiky

Kupující se zavazuje vyvinout veškeré úsilí, které lze od něj rozumně požadovat, aby zajistil, že Společnost po trvání Doby omezení bude provozovat svoji podnikatelskou činnost v souladu s energetickou koncepcí České republiky v platném znění, t.j. zejména, aby zajistil, že Společnost po trvání Doby omezení bude zajišťovat těžbu a dodávky uhlí tuzemským výrobcům elektrické energie v termínech a objemech smluvně sjednaných v souladu s uvedenou energetickou koncepcí a v souladu s předchozí praxí Společnosti před podpisem této Smlouvy.

Společnost je zejména připravena a schopna pro společnost ČEZ, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ: 45274649 (pro elektrárnu Dětmarovice) garantovat dodávky energetického uhlí ve výši 1,5 mil. tun ročně po trvání Doby omezení na základě příslušné smlouvy s uvedenou společností.

7.3 Minimalizace útlumu podnikatelské činnosti Společnosti

Přistoupí-li Společnost v souladu se závazky Kupujícího podle článku 7.1 výše k útlumu své podnikatelské činnosti, Kupující se zavazuje po trvání Doby omezení vyvinout veškeré úsilí, které lze od něj rozumně požadovat, aby Kupující a Společnost zajistili minimalizaci sociálních a ekologických dopadů takového útlumu. Strany se dále dohodly, že v souvislosti s jakýmkoliv útlumem těžby na straně Společnosti Kupujícímu ani Společnosti nevznikne žádný nárok na vynaložení prostředků ze státního rozpočtu České republiky a dále, že, a to bez jakéhokoliv časového omezení takového závazku, Kupující nebude a zavazuje se zajistit, že Společnost nebude, takový nárok uplatňovat.

7.4 Rezervy na sanace, rekultivace a důlní škody

Kupující se zavazuje zajistit, aby Společnost dodržovala příslušná ustanovení právních předpisů týkající se vytváření zákonných rezerv finančních prostředků na vypořádání důlních škod a zákonných rezerv na sanace a rekultivace, zejména podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.

7.5 Placení odvodů na sociální a zdravotní pojištění a daň z příjmu ze závislé činnosti

Kupující se zavazuje zajistit, že Společnost po trvání Doby omezení nebude mít splatný nedoplatek na pojistném nebo splatný nedoplatek na penále na veřejném zdravotním pojištění, ani splatný nedoplatek na pojistném nebo splatné penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ani splatný nedoplatek na dani z příjmu jako plátce daně z příjmu ze závislé činnosti a funkčních požitků.

7.6 Zachování bytového fondu

- (a) Kupující se zavazuje zajistit, že Společnost po trvání Doby omezení bude řádně spravovat a udržovat bytový fond (budovy s byty, byty, samostatné bytové jednotky) ve vlastnictví Společnosti. Bytový fond Společnosti ke dni podpisu Smlouvy je blíže specifikován v Příloze č.5.
- (b) Kupující se dále zejména zavazuje zajistit, že Společnost po trvání Doby omezení bude provádět správu a údržbu bytového fondu ve vlastnictví Společnosti tak, že výsledek hospodaření středisek bytového hospodářství bude každoročně neziskový tj. že veškeré výnosy bytového hospodářství budou použity na úhradu nákladů a výdajů bytového hospodářství.
- (c) Kupující se zavazuje zajistit, že, není-li dále v tomto odstavci uvedeno jinak, Společnost po trvání Doby omezení nepřevéde na třetí osobu vlastnické právo k žádné budově s byty, která je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Společnosti, ani žádné bytové jednotce, která je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Společnosti či vznikne na základě prohlášení Společnosti jako vlastníka budovy s byty, která je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Společnosti.

Smluvní strany se dohodly, že za porušení shora specifikovaného závazku podle tohoto odstavce (c) se nepovažuje, pokud

- (i) Společnost v souvislosti s běžným hospodařením v uvedeném období převede na třetí osoby vlastnické právo k budově s byty či bytové jednotce k celkem nejvýše 5% z celkového počtu bytů a samostatných bytových jednotek, které jsou ke dni podpisu Smlouvy součástí bytového fondu Společnosti; nebo

(ii) v uvedeném období dojde na základě prohlášení Společnosti jako vlastníka budovy s byty, která je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Společnosti, ke vzniku samostatných bytových jednotek a Společnost převede jakoukoliv bytovou jednotku dosavadnímu nájemci, a to za podmínky, že

- kupní cena za převod bytové jednotky do vlastnictví nájemce bude vycházet z ceny, která byla použita při ocenění Prodávaných akcií posudkem č.50/2/2004 ze dne 26.2.2004 (Kapitola 7 – pohled na neprodukční majetek OKD – byty), který před uzavřením této Smlouvy pro Fond společně vypracovaly znalecké ústavy VOX CONSULT, s.r.o. a Komerční banka, a.s.; Kupujícímu byl uvedený posudek poskytnut před uzavřením této Smlouvy a Kupující podpisem této Smlouvy potvrzuje, že tento posudek od Fondu převzal; a
- kupní cena bude zároveň přiměřená a obvyklá ve srovnání s kupní cenou obdobných bytů převáděných v daném čase a místě z vlastnictví státu, krajů a obcí do vlastnictví dosavadním nájemcům.

(d) Kupující se dále zavazuje zajistit, že po uplynutí trvání Doby omezení, a to bez jakéhokoliv časového omezení tohoto závazku, budou v případech převodu vlastnictví k jakékoliv bytové jednotce, která je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Společnosti či vznikne na základě prohlášení Společnosti jako vlastníka budovy s byty, která je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Společnosti, tyto bytové jednotky přednostně nabídnuty dosavadním nájemcům, pokud jsou fyzickými osobami, a to v souladu s pravidly stanovenými podle § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů); kupní cena za převod bytové jednotky do vlastnictví nájemce přitom bude stanovena způsobem podle odstavce (c) bod (ii) výše; závazek Kupujícího podle tohoto odstavce (d) se neuplatní, pokud Společnost nabídne uvedeným způsobem bytovou jednotku k převodu nájemci v průběhu Doby omezení, avšak nájemce ve lhůtách stanovených podle § 22 odst. 1 a 2 zákona o vlastnictví bytů nabídku na převod bytu ani právo na přednostní nabytí nevyužije.

7.7 Informační povinnost

Kupující se zavazuje po trvání Doby omezení kdykoliv na požádání Fondu bez zbytečného odkladu prokázat způsobem, který je dle rozumného posouzení Fondu dostatečný, plnění závazků Kupujícího podle tohoto článku 7 Smlouvy.

7.8 Trvání závazků

Závazky Kupujícího podle tohoto článku 7 trvají i v případě, že Kupující v období, po které v každém jednotlivém případě trvají, převede Prodávané akcie či jiné akcie Společnosti na jinou osobu nebo Prodávané akcie či jiné akcie Společnosti z jakéhokoliv jiného důvodu přestanou být v majetku Kupujícího, a to i tehdy, pokud Kupující v důsledku některé z výše uvedených skutečností přestane být akcionářem Společnosti.

8. SMLUVNÍ POKUTA

- 8.1 V případě, že Kupující nesplní svůj závazek zaplatit Kupní cenu nebo některý ze svých závazků směřujících k Vypořádání podle článku 3 této Smlouvy, je Fond oprávněn požadovat od Kupujícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000 000 Kč (slovy sto milionů korun českých).
- 8.2 V případě, (i) že Kupující nesplní svůj závazek podle článku 7.1, 7.3 nebo 7.6 odst. (b) až (d) této Smlouvy, je Fond oprávněn požadovat od Kupujícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 30 000 000 Kč (slovy třicet milionů korun českých); (ii) že Kupující nesplní svůj závazek podle článku 7.2 nebo 7.4 této Smlouvy, je Fond oprávněn požadovat od Kupujícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 000 000 Kč (slovy slovy padesát milionů korun českých) a (iii) že Kupující nesplní svůj závazek podle článku 7.5 nebo 7.7 této Smlouvy, je Fond oprávněn požadovat od Kupujícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 000 Kč (slovy slovy deset milionů korun českých).
- 8.3 Smluvní pokuta podle článku 8.1 a 8.2 této Smlouvy výše je splatná na bankovní účet určený Fondem bez zbytečného odkladu poté, co bude Kupující k zaplacení smluvní pokuty Fondem písemně vyzván.
- 8.4 Zaplacením smluvní pokuty Kupujícím podle článku 8.1, 8.2 nebo 10.4 této Smlouvy není dotčeno právo Fondu domáhat se zároveň úroku z prodlení a náhrady škody způsobené porušením povinnosti Kupujícího, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, ani právo na odstoupení od této Smlouvy Fondem.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Od této Smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato Smlouva, a, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, pouze přede Dnem realizace. Strany tímto výslovně sjednávají, že se nepoužijí dispozitivní ustanovení právních předpisů, které by Straně této Smlouvy umožňovaly odstoupit od této Smlouvy v případech touto Smlouvou neupravených.
- 9.2 Odstoupení od Smlouvy v případech upravených touto Smlouvou je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Straně.

10. SLUČITELNOST S PŘÁVEM EU

- 10.1 Vzhledem ke skutečnosti, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu s vyjádřením ÚOHS ohledně slučitelnosti s pravidly poskytování veřejné podpory, Česká republika (vláda České republiky, Ministerstvo financí České republiky a Ministerstvo průmyslu České republiky), Fond a Kupující nepovažují tuto transakci za opatření zakládající veřejnou podporu, a proto souhlasili s tím, že není nutné, aby Česká republika zahajovala řízení podle čl. 88 odst. 3 smlouvy o ES ani jiné řízení ohledně slučitelnosti této Smlouvy s právem Evropské unie či aby převod Prodáváných akcií podle této Smlouvy byl podmíněn odkládací podmínkou souhlasu Evropské komise.
- 10.2 Před uzavřením této Smlouvy probíhaly konzultace mezi Stranami týkající se případné veřejné podpory ve vztahu k této Smlouvě a Strany zvážily případná rizika s touto transakcí spojená. Kupující byl Fondem, Ministerstvem financí České republiky a Ministerstvem průmyslu České republiky řádně seznámen s případnými riziky vyplývajícími z toho, pokud Evropská komise, soud či jiný k tomu oprávněný orgán i přes skutečnosti uvedené v článku 10.1 této Smlouvy rozhodne, že prodej Prodáváných akcií Kupujícím na základě této Smlouvy zakládá nedovolenou veřejnou podporu či je jinak v rozporu s právem Evropské

unie, či o tom zahájí řízení, a to zejména riziko vzniku případné povinnosti Kupujícího navrátit či prozatímně navrátit poskytnutou veřejnou podporu či Prodávané akcie.

- 10.3 V případě, že i přes skutečnosti uvedené v čl. 10.1 této Smlouvy Evropská komise rozhodne, že prodej Prodávaných akcií Kupujícímu na základě této Smlouvy zakládá nedovolenou veřejnou podporu nebo rozhodne o navrácení či prozatímním navrácení veřejné podpory podle této Smlouvy, případně (například na základě žaloby či jiného podnětu odmítnutých uchazečů o koupi Prodávaných akcií) nabude účinnosti jiné závazné rozhodnutí o tom, že prodejem Prodávaných akcií Kupujícímu na základě této Smlouvy došlo k porušení závazků České republiky podle práva Evropské unie či jinému porušení pravidel vyplývajících z práva Evropské unie, je Fond oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 10.4 Žádná ze Stran neodpovídá za jakékoliv rizika, náklady, výdaje a škody, které mohou vzniknout druhé Straně v případech podle čl. 10.3 této Smlouvy. Kupující se dále zavazuje, že vůči České republice v této souvislosti nevznese žádný nárok, a to zejména nárok na náhradu škody vzniklé Kupujícímu v důsledku nedovoleného poskytnutí veřejné podpory či odstoupení od Smlouvy ze strany Fondu. Pro případ porušení tohoto závazku Kupujícího je Fond oprávněn požadovat od Kupujícího zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající celkové hodnotě majetkového prospěchu získaného Kupujícím v důsledku takového porušení Smlouvy, nejméně však ve výši 50 000 000 Kč (slovy: padesát milionů korun českých).
- 10.5 V případě, že by v souvislosti s uzavřením této Smlouvy či jiných dohod Stran s ní souvisejících bylo zahájeno jakékoliv řízení před orgány České republiky či Evropské unie ve věci veřejné podpory či ohledně slučitelnosti této Smlouvy či takových dohod nebo závazků Stran z nich vyplývajících s právem Evropské unie, zavazují se Strany vynaložit veškeré úsilí, které lze po nich přiměřeně požadovat, aby takovou slučitelnost prokázaly, případně, aby jinak vyloučily či v nejvyšší možné míře omezily dopad takového řízení a jeho závěrů na Strany a jejich závazky vyplývající z této Smlouvy či takových dohod. Kupující dále vynaloží veškeré úsilí, které lze po něm přiměřeně požadovat, aby přiměřenou součinnost v takovém řízení poskytla Společnost. Ustanovení odstavce a) článku 3.7 Smlouvy se v takovém případě použijí přiměřeně.

11. OBECNÁ USTANOVENÍ

11.1 Náklady

Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno něco jiného, nese každá Strana veškeré náklady, které vynaložila a vynaloží v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy. Veškeré náklady spojené s Vypořádáním a převodem Prodávaných akcií z Fondu na Kupujícího ve Středisku cenných papírů, včetně odměny Obchodníka Kupujícího, avšak s výjimkou odměny Obchodníka Fondu, budou zaplacený Kupujícím.

11.2 Rozhodčí doložka

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho Řádu třemi rozhodci ustanovenými podle tohoto Řádu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.

11.3 Mlčenlivost a veřejná prohlášení

(a) Mlčenlivost

Obsah této Smlouvy je důvěrný a žádná Strana jej nesdělí ani nezpřístupní žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.

Ustanovení předchozí věty se nepoužije:

- (i) na veřejná prohlášení učiněná v souladu s odstavcem (b) tohoto článku níže;
- (ii) na případy, kdy je nutné obsah Smlouvy zpřístupnit za účelem splnění povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem;
- (iii) ve vztahu k odborným poradcům Stran, pokud jsou vázáni povinností mlčenlivosti nejméně v rozsahu tohoto článku 11.3 Smlouvy;
- (iv) pokud Fond sdělí či zpřístupní obsah Smlouvy vládě České republiky, jakémukoliv ústřednímu orgánu státní správy České republiky či jakémukoli orgánu Evropské unie; nebo
- (v) pokud obsah této Smlouvy vejde ve veřejnou známost jinak, než v důsledku porušení této Smlouvy.

(b) Veřejná prohlášení

V den podpisu této Smlouvy či během tří (3) měsíců od tohoto dne jsou Fond nebo Kupující oprávněni učinit jakékoli veřejné prohlášení týkající se transakcí zamýšlených touto Smlouvou pouze tehdy, pokud kopie takového veřejného prohlášení byla doručena druhé Straně nejméně jeden (1) Pracovní den přede dnem, kdy bude takové prohlášení učiněno. S výjimkou informací o Stranách Smlouvy, předmětu Smlouvy a Kupní ceně nesmí veřejné prohlášení obsahovat jakékoli informace, které nejsou veřejné známé.

Závazky Stran podle tohoto článku 11.3 trvají i po ukončení Smlouvy.

11.4 Zákaz postoupení

Tato Smlouva je závazná pro Strany a jejich případné právní nástupce. Kupující není oprávněn bez předchozího souhlasu Fondu postoupit jakákoliv práva, pohledávky či závazky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, ani podniknout jakékoliv kroky, které by vedly k převodu či přechodu jakéhokoliv takového práva či závazku na třetí osobu.

11.5 Zákaz jednostranného započtení

Pohledávky Stran podle této smlouvy je možno započíst pouze písemnou dohodou.

11.6 Oddělitelnost ustanovení

V případě, že kterékoli jedno nebo více ustanovení obsažené v této Smlouvě bude z jakéhokoliv důvodu v kterémkoli ohledu považováno za neplatné, nezákonné nebo nevymahatelné, potom se taková neplatnost, nezákonnost nebo nevymahatelnost v největším možném rozsahu povoleném právními předpisy nedotkne žádného jiného ustanovení této Smlouvy a Strany se pokusí upravit práva anebo závazky plynoucí z takového nahrazovaného

ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný nebo nevymahatelný a který v největším možném rozsahu sleduje účel sledovaný nahrazovaným ustanovením.

11.7 Vzdání se práv

Jakékoliv vzdání se práva podle této Smlouvy, včetně práva vyplývajícího z porušení Smlouvy druhou Stranou, musí být učiněno v písemné formě a musí být podepsáno Stranou, která se vzdává svého práva. Neuplatnění jakéhokoli práva podle této Smlouvy ani jakýkoli odklad uplatnění takového práva nebo prodloužení lhůty pro uplatnění takového práva kteroukoli Stranou nebude považováno za vzdání se práva.

Žádné vzdání se práva učiněné v souladu s předchozím odstavcem, včetně práva vyplývajícího z porušení Smlouvy druhou Stranou, nebude považováno za vzdání se jakéhokoli jiného či následně vzniklého práva, včetně práva vyplývajícího z jiného či následného porušení Smlouvy druhou Stranou.

11.8 Oznámení

Veškerá oznámení a další sdělení, která mají být doručena podle této Smlouvy v písemné formě, budou považována za řádně doručená, byla-li doručena osobně, doporučenou poštou nebo kurýrem nebo zaslána faxem (s potvrzením o doručení) a adresována takto:

- (a) jsou-li určena Fondu:

Fond národního majetku ČR
Rašínovo náměstí 42
128 00 Praha 2
k rukám: 2. místopředsedy výkonného výboru
Fax: +420 2 24 991 490

- (b) jsou-li určena Kupujícímu:

KARBON INVEST, a.s.,
Víta Nejedlého 1575,
Kladno
K rukám: předsedy představenstva
Fax: 312 248 782

a/nebo takovému jinému adresátovi a/nebo na takovou jinou adresu, kterou Strana, již je sdělení či oznámení adresováno, předtím písemně oznámila druhé Straně způsobem podle tohoto článku.

Jakékoliv oznámení nebo sdělení, které bude doručeno osobně, poštou, kurýrem nebo faxem způsobem popsaným výše v den, který není Pracovním dnem, či po 15. hodině Pracovního dne, bude považováno za řádně doručené následující Pracovní den. V případě, kdy Strana odmítne jakékoliv oznámení nebo sdělení převzít, považuje se takové oznámení nebo sdělení za doručené okamžikem takového odmítnutí převzetí.

11.9 Úplná Smlouva

Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Stranami ve vztahu k jejímu předmětu a nahrazuje veškeré předcházející dohody a ujednání mezi Stranami, ať již písemné, ústní či jiné, vztahující se k jejímu předmětu.

11.10 Změny Smlouvy

Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Stranami.

11.11 Stejnopisy

Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, přičemž každá Strana obdrží dva stejnopisy.

11.12. Zrušení smlouvy o koupi akcií

Podpisem této Smlouvy se ruší smlouva o koupi akcií Společnosti uzavřená mezi Stranami dne 8. dubna 2004 uvedená v bodě (D) preambule této Smlouvy.

11.13. Dohoda o exkluzivitě

Pro vyloučení pochybností tímto Strany potvrzují, že v souladu s článkem 3.5 dohody o exkluzivitě uzavřené mezi Stranami dne 17. února 2004 Kupující nemá nárok na vrácení odměny za exkluzivitu zaplacené Kupujícím Fondem podle uvedené dohody.



PŘÍLOHA 1

DEFINICE

V této Smlouvě:

Den realizace znamená den stanovený v souladu s článkem 2.3 této Smlouvy.

Doba omezení znamená období počínající Dnem realizace a končící dne 1.5.2009.

Kupní cena znamená kupní cena za Prodávané akcie, jak je definována v článku 2.2 této Smlouvy.

Obchodník Fondu znamená obchodníka s cennými papíry, jak je definován v článku 3.2 této Smlouvy, jehož prostřednictvím je Fond povinen podat Pokyn Fondu k Vypořádání.

Obchodník Kupujícího znamená obchodníka s cennými papíry, jak je definován v článku 3.3 této Smlouvy, jehož prostřednictvím je Kupující povinen podat Pokyn Kupujícího k Vypořádání.

Pokyn Fondu k Vypořádání znamená pokyn udělený Fondem prostřednictvím Obchodníka Fondu pro UNIVYC k obstarání registrace převodu Prodávaných akcií z majetkového účtu Fondu vedeného v evidenci Střediska cenných papírů ve prospěch majetkového účtu Kupujícího vedeného v evidenci Střediska cenných papírů a převodu Kupní ceny z účtu zúčtovací banky Obchodníka Kupujícího vedeného v Zúčtovacím centru České národní banky ve prospěch účtu Obchodníka Fondu vedeného v Zúčtovacím centru České národní banky.

Pokyn Kupujícího k Vypořádání znamená pokyn udělený Kupujícím prostřednictvím Obchodníka Kupujícího pro UNIVYC k obstarání registrace převodu Prodávaných akcií z majetkového účtu Fondu vedeného v evidenci Střediska cenných papírů ve prospěch majetkového účtu Kupujícího vedeného v evidenci Střediska cenných papírů a převodu Kupní ceny z účtu zúčtovací banky Obchodníka Kupujícího vedeného v Zúčtovacím centru České národní banky ve prospěch účtu Obchodníka Fondu vedeného v Zúčtovacím centru České národní banky.

Pracovní den znamená dny pondělí až pátek, s výjimkou, kdy na tento den připadne v České republice den pracovního volna nebo den pracovního klidu.

Právo třetích osob znamená jakékoli věcné či smluvní právo svědčící třetí osobě, které zatěžuje Prodávané akcie, zejména zástavní právo, předkupní právo či právo prodejní či kupní opce, pozastavení výkonu práv a omezení převoditelnosti.

Prodávané akcie znamená akcie Společnosti prodávané touto Smlouvou, jak jsou definovány v odstavci (A) preambule této Smlouvy.

Samostatně převoditelná práva znamená samostatně převoditelná práva podle §156a odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva znamená tuto Smlouvu o koupi akcií v platném znění v souladu s jejími podmínkami.

Společnost znamená společnost OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., jak je blíže definována v odstavci (A) preambule této Smlouvy.

Středisko cenných papírů znamená právnickou osobu Středisko cenných papírů, se sídlem Praha 1, Rybná 14, PSČ: 110 05, IČ: 48112089, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 7600, případně jinou osobu vedoucí centrální evidenci cenných papírů v souladu s § 92 a násl. zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění.

Účet Kupujícího znamená majetkový účet Kupujícího vedený v evidenci Střediska cenných papírů, na který Fond za podmínek této Smlouvy převede Prodávané akcie, a jehož označení Kupující Fondu písemně sdělí.

ÚOHS znamená Úřad pro ochranu hospodářské soutěže České republiky, Joštova 8, Brno.

UNIVYC znamená UNIVYC, a.s., IČ 25081489, Rybná 14, Praha 1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 4308.

Vypořádání znamená převod Prodávaných akcií z Prodávajícího na Kupujícího a úhrada Kupní ceny Kupujícím Prodávajícímu v souladu s článkem 3 této Smlouvy.



PŘÍLOHA 2

VÝPIS Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU FONDU



OPIS

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl ALXII, vložka 174

Datum zápisu: 2.srpna 1991

Obchodní firma: Fond národního majetku České republiky

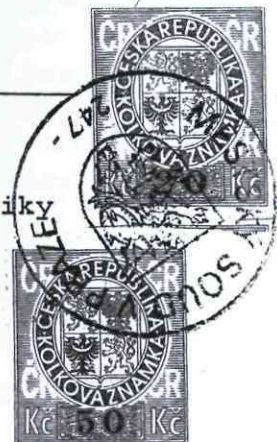
Sídlo: Praha 2, Rašínovo nábřeží 42, PSČ 128 00

Identifikační číslo: 416 92 918

Právní forma: Ostatní

Předmět podnikání:

- a) zakládání akciových a jiných obchodních společností nebo účast na jejich zakládání a vkládání vkladů do nich, když se k nim zavázal
- b) nabývání a spravování majetkové účasti (akcie, příp. jiné cenné papíry) formou účasti na podnikání akciových společností a výkon práva akcionářů včetně účasti na valných hromadách
- c) výkon práva společníka ve své účasti na obchodních společnostech
- d) podílení se na hospodářském výsledku obchodní společnosti, jejíhož podnikání se účastní a nese jeho důsledky ve formě zisku a ztrát
- e) prodej akcií nebo podílů na obchodních společnostech
- f) podílení na likvidačním zůstatku společnosti v rozsahu své účasti na jejím podnikání, jestliže dojde k jejímu zrušení
- g) uzavírání smlouvy o prodeji podniků, jejich organizačních složek a částí jejich majetku; přitom využívá zejména veřejných soutěží a aukcí
- h) pronajímání těchto hodnot jiným subjektům na dobu určitou do doby jejich použití pro privatizaci
- ch) správa prostředků uložených na zvláštním účtu podle zákona č.427/90 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, v rozsahu stanoveném v § 15 zák. č. 500/90 Sb., o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby
- i) odpovídá podle § 18 zák.č.171/91 Sb., o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky za účelné použití majetku Fondu
- j) vypořádávání nároků oprávněných osob, jestliže k odnětí vlastnického práva došlo způsobem uvedeným v § 2 odst.3 zák.č.87/91 Sb. a to způsobem a za podmínek, stanovených v § 20 odst.2 zák.č. 171/91 Sb.
- k) vydávání na základě povolení Ministerstva financí České republiky dluhopisů k překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji a provádění s nimi operace na finančním trhu
- l) nakládání s majetkem Fondu a jeho majetkovými účastmi na podnikání jiných právnických osob, které nebylo možno z důvodů nezapříčiněných Fondem privatizovat podle rozhod-



[Handwritten signature]

nutí o privatizaci způsobem, s kterým Ministerstvo pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky vyjádří předchozí souhlas v souladu s § 20a zákona číslo 210/1993 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 171/1991 Sb. o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na - jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky. - m) obdobně, jako u písm. l) postupuje u majetku Fondu a jeho majetkových účastí na podnikání jiných právnických osob, které na Fond přešly odstoupením od smlouvy v důsledku porušení smluvních povinností nabyvatele privatizovaného majetku.

Statutární orgán:

předseda výkonného výboru: Ing. Jan Juchelka, r.č. 710919/5148
Poděbrady, Jižní 1339, okres Nymburk, PSČ 290 01
den vzniku funkce: 1.listopadu 2002

Člen výk. výboru: ing. Jana Vernerová, r.č. 495714/317
Praha 5 - Lipence, Spotřebitelská 366

Člen výk. výboru: JUDr. Ivan Hink, r.č. 500512/275
Praha 4, Vazovova 3228

I. místopředseda výkonného výboru: Ing. Pavel Suchý,
r.č. 540719/0646
Praha 3, Milešovská 1986/10, PSČ 130 00
den vzniku funkce: 15.listopadu 2002

II. místopředseda výkonného výboru: Pavel Kuta, r.č. 680307/1440
Praha 6, Břevnov, Bělohorská 195/147, PSČ 169 00
den vzniku funkce: 15.listopadu 2002

člen výkonného výboru: ing. Jaroslava Zelená, r.č. 525729/276
Říčany, Světice 155, PSČ 251 01

člen výkonného výboru: Mgr. Jaroslav Vítek, r.č. 710703/2526
Bystřice nad Pernštejnem, Dr. Veselého 404, PSČ 593 01
den vzniku funkce: 28.listopadu 2001

člen výkonného výboru: Ing. Jan Škurek, r.č. 710916/1125
Praha 3, Křišťanova 17, PSČ 130 00
den vzniku funkce: 12.června 2002

člen výkonného výboru: Ing. Miloš Ečer, r.č. 540206/0664
Praha 8, Dolní Chabry, U Větrolamu č. 598/37, PSČ 184 00
den vzniku funkce: 15.listopadu 2002

člen výkonného výboru: JUDr. Mgr. Ing. Libor Lukášek,
r.č. 730917/4774
Žďár nad Sázavou 3, Okružní 1956/48, okres Žďár nad Sázavou,
PSČ 591 01
den vzniku funkce: 15.listopadu 2002

Předseda jedná samostatně ve všech věcech. První a druhý místopředseda jednají samostatně podle svého pořadí ve všech



Handwritten signature or initials in blue ink.

věcech, zastupují-li předsedu. Jinak jednají samostatně v rozsahu své řídicí působnosti dané Statutem a mohou se vzájemně zastupovat.

Ostatní členové výkonného výboru jednají samostatně za Fond v rozsahu své působnosti vymezené Statutem.

K písemnému jednání ve věcech týkajících se uzavírání smluv, vydávání dluhopisů Fondu, udělování bankovních příkazů, k poskytování a přijímání úvěrů a záruk za úvěry, soudních a správních podání, udělování plné moci k zastupování Fondu, se vyžadují podpisy dvou členů výboru. Jedním z nich musí být vždy podpis předsedy nebo místopředsedy.

Ostatní skutečnosti:

- Údaje o zřízení organizace:

Organizace byla zřízena zákonem ČNR č. 171/1991 Sb.

o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky.

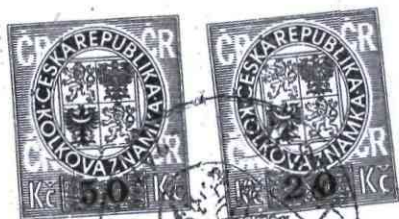
----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 28.06.2004

Číslo výpisu: 111293/2004

Vyhotovil: Churá



Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z³ listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z³ listů.

V Praxi dne 24. 1. 2004



[Handwritten signature]





PŘÍLOHA 3

VÝPIS Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU KUPUJÍCÍHO

Handwritten signature

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 5524

Datum zápisu: 2. září 1998

Obchodní firma: KARBON INVEST, a.s.

Sídlo: Kladno, Víta Nejedlého 1575

Identifikační číslo: 256 91 431

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- činnost organizačních a ekonomických poradců
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- zprostředkovatelská činnost v oblasti průmyslu, obchodu a investic
- obstaravatelská činnost v oblasti obchodu
- automatizované zpracování dat
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- činnost realitní kanceláře
- propagační a reklamní činnost
- činnost technických poradců v oblasti stavebnictví, energetiky a životního prostředí
- daňové poradenství

Statutární orgán - představenstvo:

předseda: Ing. Viktor Koláček, r.č. 520919/019

Praha 1, Maiselova 21

den vzniku funkce: 21. listopadu 2003

den vzniku členství v představenstvu: 21. listopadu 2003

místopředseda: Ing. Petr Otava, CSc., r.č. 500324/111

Slezská Ostrava, Bukovanského 1342/11, okres Ostrava-město

den vzniku funkce: 21. listopadu 2003

den vzniku členství v představenstvu: 21. listopadu 2003

člen: ing. Helena Bílková, r.č. 565920/0030

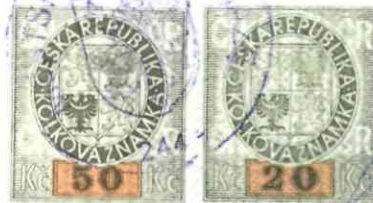
Kladno, Vaníčková 2211, PSČ 272 01

Za společnost jedná vůči třetím osobám, před soudy a před jinými orgány v celém rozsahu člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen.

Podpisování za společnost se děje tak, že k napsanému nebo vytištěnému jménu společnosti připojí svůj podpis předseda představenstva a jeden další člen představenstva.

Dozorčí rada:

předseda: Ing. Marek Sosna, r.č. 730308/5097



Orlová, Lutyně, Lesní 813, okres Karviná, PSČ 735 14
den vzniku funkce: 12.října 2001

člen: Ing. Eva Trotterová, r.č. 765930/5071
Praha 1, Maiselova 41/21

člen: Ing. Simona Thomasová, r.č. 766222/5318
Slezská Ostrava, Keltičkova 46/1906

Akcie:

100 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Podoba akcií: listinná.

100 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 23 930 000,- Kč
Podoba akcií: listinná.

Základní kapitál: 2 394 000 000,- Kč
Splaceno: 100 %

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 15.09.2004

Číslo výpisu: 154092/2004

Vyhotovil: Šedivá



LA

PŘÍLOHA 4

PROHLÁŠENÍ PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI

Obchodní společnost OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s. se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 6/2020, PSČ 728 30, IČ: 00002593; zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 122 (**Společnost**), jednající předsedou představenstva Ing. Josefem GOJEM, trvale bytem Petřvald, Panelová 1573, místopředsedou představenstva Ing. Lubomírem LANGREM, trvale bytem Karviná, Ráj, V. Nejedlého 589/9, PSČ: 734 01, tímto prohlašuje, že


informace a podklady týkající se Společnosti, které byly zpřístupněny Fondu národního majetku (**Fond**) na základě Dohody o důvěrnosti (**Dohoda**) uzavřené dne 14.1.2004 mezi Společností a Fondem a seznamu Důvěrných informací, o které si Fond požádal dopisem ze dne 19.12.2003 pod č.j.203/331/2003/Ra, příp.dalších požadavků Fondu (**Požadavek**),

jsou ve všech ohledech správné, přesné a v rozsahu Požadavku úplné a dále prohlašuje, že si není vědoma existence žádných dalších Fondu nesdělených či nezpřístupněných informací, podkladů, skutečností či okolností, (i) které by činily Fondu zpřístupněné informace a podklady zavádějícími nebo (ii) které by byly způsobilé (v případě, že by byly Fondu sděleny či zpřístupněny) ovlivnit rozhodnutí Fondu prodat společnosti KARBON INVEST, a.s. akcie Společnosti, které má Fond v majetku (tj. 11 149 594 (slovy jedenáct milionů sto čtyřicet devět tisíc pět set devadesát čtyři) kusů registrovaných akcií Společnosti vydaných v zaknihované podobě, ISIN CZ0005100651, ve formě na majitele, o nominální hodnotě 1.000 Kč (slovy jeden tisíc korun českých) každá, celkově představujících 45,8831 % podíl na základním kapitálu Společnosti) nebo kupní cenu či ostatní podmínky, za nichž se tento prodej uskuteční, či (iii) které by jinak mohly být podstatné pro Fond při uzavírání smlouvy o prodeji uvedených akcií společnosti KARBON INVEST, a.s.

V Ostravě dne 15.9. 2004

OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s.


Ing. Josef Goj
předseda představenstva


Ing. Lubomír Langr
místopředseda představenstva



PŘÍLOHA 5

SPECIFIKACE BYTOVÉHO FONDU SPOLEČNOSTI



Počet domů a bytů podle obcí - březen 2004

ve vlastnictví OKD, a. s. člen koncernu KARBON INVEST, a. s.

Obec	Počet domů celkem	Poč. bytů celkem	Počet domů s byty I. kat.	Počet bytů I. kat.
Karviná-Darkov	3	4	2	3
Karviná-Doly	161	244	3	5
Karviná-Fryštát	2	24	2	24
Karviná-Hranice	34	749	34	749
Karviná-Mizerov	39	420	39	420
Karviná-Nové Město	533	5 611	401	4 550
Karviná-Ráj	86	830	86	830
Provoz správy majetku Karviná	858	7 882	567	6 581
Havířov-Město	670	7 878	670	7 878
Havířov-Bludovice	29	29	29	29
Havířov-Podlesí	14	466	14	466
Albrechtice	63	501	53	462
Havířov-Suchá	187	988	107	752
Havířov-Sumbark	319	2 648	206	1 901
Horní-Suchá	213	668	31	272
Stonava	54	213	51	208
Český Těšín	32	520	26	473
Šenov	5	45	5	45
Provoz správy majetku Havířov	1 586	13 956	1 192	12 486
Moravská Ostrava	277	2 823	251	2 545
Ostrava-Hrabůvka	35	715	26	667
Ostrava-Mar. Hory	57	562	54	551
Ostrava-Výškovice	13	427	13	427
Ostrava-Vítkovice	88	260	6	28
Ostrava-Zábřeh	68	910	56	812
Hlučín	56	617	31	427
Ostrava-Bartovice	4	12	1	1
Ostrava-Heřmanice	121	128	1	4
Ostrava-Hrušov	175	374	12	56
Ostrava-Kunčičky	94	547		
Ostrava-Michálkovice	120	466	10	41
Ostrava-Muglínov	111	201	10	90
Ostrava-Petřkovice	8	36	8	36
Ostrava-Radvanice	189	607	35	205
Slezská Ostrava	191	565	41	253
Vratimov	1	32	1	32
Provoz správy majetku Ostrava	1 608	9 282	556	6 175
Opava-Město	4	39	4	39
Opava-Předměstí	23	385	24	385
Ostrava-Poruba	407	6 411	405	6 401
Provoz správy majetku Poruba	434	6 835	433	6 825
Frenštát p Radhoštěm	4	71	4	71
Frydek-Místek	111	2 363	111	2 363
Frydlant n. Ostravici	1	24	1	24
Kopřivnice	3	96	3	96
Paskov	25	142	25	142
Příbor	2	64	2	64
Stavič	32	64	32	64
Sviadnov	18	36	18	36
Provoz správy majetku Frydek Místek	196	2 860	196	2 860
Bohumín	4	24	4	24
Doubrava	111	218	3	3
Orlová-Lazy	7	9		
Orlová-Lutyně	35	1 036	35	1 036
Orlová-Město	216	542	3	3
Orlová-Poruba	227	926	58	281
Petřvald	323	984	30	160
Rychvald	43	93	5	32
Provoz správy majetku Orlová	966	3 832	138	1 539
CELKEM	5 648	44 647	3 082	36 466

Ostrava 15.9.2004

JUDr. Jiřina Kolderová
ředitelka

na základě plné moci z 15.12.2003

OKD, a. s. člen koncernu KARBON INVEST

Správa majetku

Gregorova 3/258

701 97 Ostrava - Moravská Ostrava

PŘÍLOHA 6
PODKLADY ÚOHS



MINISTERSTVO FINANCÍ

Mgr. Igor Fojtík
ředitel odboru privatizace
majetku státu

V Praze dne 14. května 2004
Č.j.: 42/70077/2004

Vážený pane řediteli,

navazuji na obsah našeho včerejšího jednání na ÚOHS v Brně a obracím se na Vás s následující prosbou.

V rámci přípravy návrhu rozhodnutí vlády o dalším postupu v privatizaci akcií společnosti OKD, a.s. po právní moci rozhodnutí Vašeho úřadu z 30. 4. 2004, vydaného ve správním řízení č.j.: VP/S 59/04-160, hodlá Ministerstvo financí v uvažovaných variantách návrhu plně respektovat závěry ÚOHS obsažené v odůvodnění rozhodnutí.

Pro případ návrhu přímého prodeje akcií OKD, a.s. v držení FNM ČR společnosti KARBON INVEST, a.s. dovozujeme z rozhodnutí, že ÚOHS indikovaná tržní cena akcií se pohybuje okolo 3,5 mld. Kč. Aby byl dodržen požadavek neposkytnutí výhody kupujícímu ve formě nepřiměřené slevy na předmětu prodeje, je potřebné znát co možná nejpřesnější specifikaci pojmu „okolo“, tedy interval, v němž může kupní cena oscilovat okolo indikované hodnoty 3,5 mld. Kč, aniž by byla zpochybněna s odkazem na poskytnutou výhodu nepřiměřené slevy.

Z uvedeného důvodu se na Vás, vážený pane řediteli, obracím s prosbou, zda je možné zaujmout k uvedené problematice přesnější stanovisko Vašeho úřadu, a to i s ohledem na případné posuzování varianty přímého prodeje akcií Evropskou komisí. Děkuji za pochopení a brzkou odpověď.

S pozdravem



Vážený pan
Mgr. Kamil Rudolecký
ředitel odboru veřejná podpora
Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Joštova 8
601 56 Brno



ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE
ŘEDITEL ODBORU VEŘEJNÁ PODPORA
Mgr. Kamil Rudolecký

62

MINISTERSTVO FINANCÍ PODATELNA 7	
Došlo:	20 -05- 2004
	42167
Č.j.	příloh

V Brně dne 17. května 2004
Čj.: 1315/04 - 160

Vážený pane řediteli,

obdržel jsem Váš dopis ze dne 14.5.2004 č.j. 42/70077/2004, ve kterém se na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže obracíte s prosbou o přesnější stanovisko k indikované ceně majetkové účasti Fondu národního majetku na společnosti OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., ve smyslu rozhodnutí Úřadu č.j. VP/S 59/04 -160.

V odůvodnění tohoto rozhodnutí Úřad uvedl, že: „Tržní cena by se pak s ohledem na závěr učiněný z Posudku, Náhledu a Stanovení hodnoty pohybovala okolo výše 3,5 mld Kč.“ Při analogickém použití Sdělení Komise o elementech veřejné podpory při prodeji pozemků a budov orgány veřejné správy (97/C 209/03), resp. jeho části II, bodu 2 b), kde se stanoví, že v konkrétních případech prodeje může být rozdíl ve výši 5% od kupní ceny stanovené posudkem v souladu s tržními podmínkami, lze dojít k závěru, že prodej majetkové účasti Fondu národního majetku na společnosti OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., společnosti KARBON INVEST, a.s., za kupní cenu nelišící se od hodnoty stanovené Úřadem v rozhodnutí VP/S 59/04-160 o více než 5% nebude zakládat veřejnou podporu a bude v souladu s tímto rozhodnutím. Takto stanovená cena by zároveň odpovídala i ceně akcii na Burze cenných papírů Praha.

S pozdravem

Vážený pan
Mgr. Igor Fojtík
ředitel odboru 42
Ministerstvo financí
Letenská 15
118 10 Praha 1

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže Joštova 5, 601 50 Brno tel.: 542 161 111 8
--

MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1 – Malá Strana
Mgr. Igor Fojtík
ředitel odboru privatizace majetku státu

V Praze dne 24. května 2004

Č.j.: 42/72940/2004

Vážený pane předsedo,

děkuji Vám za stanovisko Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže poskytnuté ředitelem odboru veřejná podpora, panem Mgr. Kamilem Rudoleckým, dne 17. 5. 2004 č.j.: 1315/04-160, z něhož vyplývá, že kupní cena za akciový podíl OKD, a.s., v držení FNM ČR, která se neliší od hodnoty stanovené Úřadem v rozhodnutí č.j.: VP/S 59/04-160 o více než 5 %, nebude zakládat veřejnou podporu a bude v souladu s tímto rozhodnutím.

Dne 14. 5. 2004 učinila společnost KARBON INVEST, a.s. Fondu národního majetku ČR, ministerstvům financí a průmyslu a obchodu nabídku koupě 45, 88 % akciového podílu OKD, a.s. v držení FNM ČR za kupní cenu 3.416.681.585,- Kč. Tato cena odpovídá 6-ti měsíčnímu průměru hodnoty akcií na veřejně obchodovatelném trhu ke dni 30. 4. 2004, což bylo ověřeno Střediskem cenných papírů dne 18. 5. 2004. Nabídnutá kupní cena představuje hodnotu jedné akcie ve výši 306,44 Kč. Podle SCP výpočet průměrné ceny z obchodů registrovanými účastnickými cennými papíry za období 6-ti měsíců (podle § 183c odst. 3 obchodního zákoníku v platném znění) k 30. 4. 2004 stanovil cenu za 1 akcii na 306, 33 Kč.

Na základě výše uvedené nabídky společnosti KARBON INVEST, a.s. hodlají ministerstva financí a průmyslu a obchodu předložit vládě společný návrh revokace rozhodnutí o privatizaci obsaženého v usnesení vlády č. 264 z 23. 3. 2004. Odsouhlasením tohoto návrhu by vláda rozhodla o prodeji akciového podílu OKD, a.s. v držení FNM ČR za výše uvedenou kupní cenu společnosti KARBON INVEST, a.s.

Pro vyloučení případných pochybností v možné diskusi o předkládaném návrhu prodeje by Ministerstvo financí uvítalo Vaše stanovisko, zda předkladatelé návrhu mají povinnost žádat orgány Evropské unie o vyslovení souhlasu se zamýšlenou obchodní transakcí z hlediska poskytování veřejné podpory.

Proto se na Vás, vážený pane předsedo, obracím s prosbou o zaslání výše zmíněného stanoviska či názoru Vašeho úřadu v době co možná nejkratší.

Děkuji předem za pochopení a spolupráci a jsem s pozdravem



Vážený pan
Ing. Josef B e d n á ř
předseda
Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže
Joštova 8
601 56 B r n o



Převzato na poště dne:

28 v 06 Lw/ 1388/04

L12

28 -05- 2004

ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE
ŘEDITEL ODBORU VEŘEJNÁ PODPORA
Mgr. Kamil Rudolecký

MINISTERSTVO FINANČÍ PODATELNA 3	
Došlo:	28 -05- 2004
Č.j.	75051 příloh

V Brně dne 26. května 2004
Čj.: 1346 /04-160

Vážený pane řediteli,

obdržel jsem Váš dopis ze dne 24.5.2004 č.j. 42/72940/2004, ve kterém se na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže obracíte s prosbou o zaslání stanoviska k povinnosti poskytovatele žádat orgány Evropské unie o vyslovení souhlasu se zamýšleným prodejem majetkové účasti Fondu národního majetku na společnosti OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., za kupní cenu 3 416 681 585 Kč.

V souladu s rozhodnutím Úřadu č.j. VP/S 59/04-160 ze dne 30.4.2004 lze určit, že kupní cena za majetkovou účast Fondu národního majetku na společnosti OKD, a.s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s., ve výši 3 416 681 585 Kč je cenou tržní, a tudíž nepředstavuje veřejnou podporu ve smyslu čl. 87 Smlouvy o založení Evropských společenství. Tento závěr podporuje i fakt, že kupní cena odpovídá šestiměsíčnímu průměru hodnoty akcií na veřejně obchodovatelném trhu ke dni 30.4.2004, k čemuž by při případnému posouzení se strany Evropské komise bylo přihlédnuto.

Dle názoru Úřadu proto není nezbytné danou transakci notifikovat Evropské komisi za účelem vyslovení souhlasu z hlediska práva veřejných podpor. Není samozřejmě vyloučeno, že se Evropská komise danou transakcí bude v důsledku své výlučné kompetence při posuzování slučitelnosti veřejných podpor zabývat, v tomto případě však existuje poměrně vysoký stupeň právní jistoty, že se o veřejnou podporu nejedná.

S pozdravem



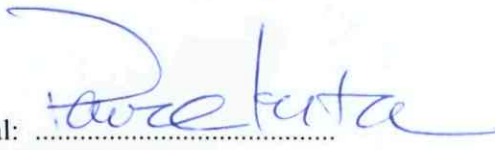
Vážený pan
Mgr. Igor Fojtík
ředitel odboru 42
Ministerstvo financí
Letenská 15
118 10 Praha 1



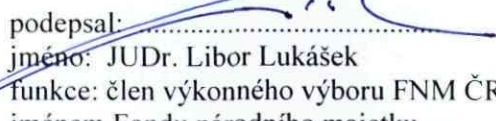
PODPISY

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU s obsahem této Smlouvy Strany v den uvedený výše připojily níže své podpisy.



Dne 16. září 2004

podepsal: 
jméno: Pavel Kuta
funkce: II. místopředseda výkonného výboru
jménem Fondu národního majetku
České republiky


Dne 16. září 2004

podepsal: 
jméno: JUDr. Libor Lukášek
funkce: člen výkonného výboru FNM ČR
jménem Fondu národního majetku
České republiky

Dne 16. září 2004

podepsal: 
jméno: Ing. Viktor Kolářek
funkce: předseda představenstva
jménem KARBON INVEST, a.s. 

Dne 16. září 2004

podepsal: 
jméno: Ing. Petr Otava, CSc.
funkce: místopředseda představenstva
jménem KARBON INVEST, a.s.

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: OI IV 4210

Ověřuji, že 2004

Ing. Viktor Kolařík

č.č. 520919/019

Mauvlara 21/41

Praha 1, Janpř.

tuto listinu před notářkou vlastnoručně

podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního

průkazu.

V Praze dne: 16. 9. 2004

Mgr. Lenka FÄRBEROVÄ
KONCIPIENTKA
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÄZKOVOU
notářkou v Praze



Mgr. Lenka FÄRBEROVÄ
KONCIPIENTKA
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÄZKOVOU
notářkou v Praze



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: OI IV 4213

Ověřuji, že 2004

Václav Kuba

č.č. 640307/11440

Maha 6, Tolstoj

Bíláhořská 195/114

tuto listinu před notářkou vlastnoručně

podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního

průkazu.

V Praze dne: 16. 9. 2004

Mgr. Lenka FÄRBEROVÄ
KONCIPIENTKA
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÄZKOVOU
notářkou v Praze



Mgr. Lenka FÄRBEROVÄ
KONCIPIENTKA
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÄZKOVOU
notářkou v Praze



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: OI IV 4211

Ověřuji, že 2004

Ing. Petr Adamec CSc.

č.č. 500324/1111

Olšava, Plzeňská Olšava

Střelkova 1342/111

tuto listinu před notářkou vlastnoručně

podepsal. Totožnost byla zjištěna z úředního

průkazu.

V Praze dne: 16. 9. 2004



Fond národního majetku České republiky
Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2

Interní sdělení

Odesílá: Ing. Jan Škurek - šéf sekce strategických privatizací	Vyřizuje: Kadlečková	Č.j.: 88/330/04
Příjemce: Ing. Hana Ondrušková - ved. Odboru kontroly a monitoringu, Jitka Pekárková - sekretariát II. místopředsedy	Telefon: 254	Dne: 20.9.2004

vč: OKD, a.s.

Vážení,

v příloze tohoto interního sdělení Vám na základě metodického postupu č.8/2001 předávám tento dokument:

- **1 x český (originál/kopii)** Smlouvy o koupi akcií, uzavřenou dne 16.9.2004 mezi Karbon Investem, a.s. a FNM ČR.

Jeden originál bude zařazen v oddělení archivu, jeden originál v Sekci strategických privatizací a jedna kopie Oddělení kontroly a monitoringu. Prosím o přidělení čísla 153 pod kterým je tato smlouva vedena v evidenci naší sekce.

S pozdravem



20.9.04 *[Signature]* 21/9