

Cenový věstník

MINISTERSTVO FINANCÍ

Ročník XLIV.

V Praze dne 28. ledna 2016

částka 1

Obsah

1. Cenové rozhodnutí CÚ pro Středočeský kraj č. 1/T/2016, kterým se stanoví pevné ceny pro konečného spotřebitele, změny pevných cen a změny textu - 1. dodatek 2
2. Přehled cenových map stavebních pozemků obcí (CMSP) stav k 31.12.2015 8
3. Obecně závazná vyhláška č. 12/2015 Sb. hl. m. Prahy 14
4. Oprava Cenového věstníku částka 12/2015 21

V Praze dne 21. 1. 2016
Č.j.: CÚ pro Středočeský kraj
10880/2016-610000-39

**Cenové rozhodnutí CÚ pro Středočeský kraj č. 1/T/2016,
kterým se stanoví pevné ceny pro konečného spotřebitele cigaret, změny
pevných cen a změny textu - 1. dodatek**

Celní úřad pro Středočeský kraj podle § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, pro výrobky zahrnuté v položce č. 1 Cenového rozhodnutí CÚ pro Středočeský kraj č. 01/2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, uvedenými v seznamu cigaret, stanoví:

1. pevné ceny pro konečného spotřebitele
2. změny pevných cen a změny textu

uvedené v dodatku, který je nedílnou přílohou tohoto Cenového rozhodnutí.

Pevné ceny pro konečného spotřebitele zahrnují výkon obchodu včetně daně z přidané hodnoty a platí pro všechny prodeje konečnému spotřebiteli na území ČR. Cenové rozhodnutí nabývá účinnosti dnem 1. 2. 2016, pro výrobky vyrobené a dovezené^{*1)} na daňové území ČR, nebo dopravené z jiného členského státu EU na daňové území ČR od tohoto data s těmito cenami vytištěnými podle §114 zákona č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Andrea Tinková
tel.: +420 327 539 211

Mgr. Dalibor Rucký, v. r.
ředitel
Celní úřad pro Středočeský kraj

¹⁾ § 3 zákona č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha rozhodnutí CÚ pro Středočeský kraj č.1/T/2016

**1. dodatek k seznamu
cigaret s pevnými cenami pro konečného spotřebitele**

1. PEVNÉ CENY NOVÝCH VÝROBKŮ

Obchodní název	Počet kusů v jednotkovém balení určeném pro přímou spotřebu	Pevná cena pro konečného spotřebitele jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu v Kč	Země původu
Bacco Classic Line 100's Cigareta s filtrem, 99,0 mm	20	75,00	EU
Bacco White Slims Line Cigareta s filtrem, 83,0 mm	20	77,00	EU
BENSON & HEDGES BLACK LEP Cigareta s filtrem, 84,0 mm	20	83,00	EU
CAMEL FILTERS LEP Cigareta s filtrem, 84,0 mm	20	100,00	EU
RGD BLUE 100 BOX 20 LPE Cigareta s filtrem, 98,5 mm	20	77,00	EU
RGD BLUE 100 BOX 20 SSL LPE Cigareta s filtrem, 97,0 mm	20	80,00	EU
RGD BLUE KS BOX 20 LPE Cigareta s filtrem, 83,0 mm	20	77,00	EU
RGD MENTHOL MNT KS BOX 20 LPE Cigareta s filtrem, 83,0 mm	20	77,00	EU
RGD PINK 100 BOX 20 SSL LPE Cigareta s filtrem, 97,0 mm	20	80,00	EU
RGD RED 100 BOX 20 LPE Cigareta s filtrem, 98,5 mm	20	77,00	EU
RGD RED KS BOX 20 LPE Cigareta s filtrem, 83,0 mm	20	77,00	EU
West Plus Red LE Cigareta s filtrem, 83,0 mm	20	81,00	EU
West Plus Silver LE Cigareta s filtrem, 82,0 mm	20	81,00	EU

2. ZMĚNY PEVNÝCH CEN A ZMĚNY TEXTU

V Cenovém rozhodnutí CÚ pro Středočeský kraj č. 12/T/2015 se

- u výrobku 20 VICEROY S-L B STŘÍBRNÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „80,00“;
- u výrobku 20 VICEROY S-L R STŘÍBRNÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „80,00“;
- u výrobku GOLDEN AMERICAN FILTER (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „85,00“ nahrazuje pevnou cenou „86,00“;
- u výrobku HB ADF (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „80,00“ nahrazuje pevnou cenou „83,00“;
- u výrobku HB CLASSIC BLEND (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „79,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;
- u výrobku HB CLASSIC BLEND 100 (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „79,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;
- u výrobku CHESTERFIELD BLUE (CROWN 3.0) KS BOM 27 (27 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „106,00“ nahrazuje pevnou cenou „99,00“;
- u výrobku CHESTERFIELD BLUE KS BOM 30 ND (30 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „110,00“ nahrazuje pevnou cenou „116,00“;
- u výrobku CHESTERFIELD RED (CROWN 3.0) KS BOM 27 (27 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „106,00“ nahrazuje pevnou cenou „99,00“;
- u výrobku CHESTERFIELD RED KS BOM 30 ND (30 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „110,00“ nahrazuje pevnou cenou „116,00“;
- u výrobku JPS ADF (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „90,00“ nahrazuje pevnou cenou „91,00“;
- u výrobku JPS Blue (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „89,00“ nahrazuje pevnou cenou „90,00“;
- u výrobku JPS Red (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „89,00“ nahrazuje pevnou cenou „90,00“;
- u výrobku KENT HD FUTURA (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „100,00“ nahrazuje pevnou cenou „105,00“;
- u výrobku KENT HD NEO (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „100,00“ nahrazuje pevnou cenou „105,00“;
- u výrobku L&M LOFT (TRUE BLUE) KS BOX 20 SLI (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „84,00“ nahrazuje pevnou cenou „79,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE AFT BLUE (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „92,00“ nahrazuje pevnou cenou „95,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE AFT RED (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „92,00“ nahrazuje pevnou cenou „95,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE COLD (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „92,00“ nahrazuje pevnou cenou „95,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE RS AFT BLUE (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „79,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE RS AFT RED (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „79,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE SMOOTH RES-UŽŠÍ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „80,00“ nahrazuje pevnou cenou „85,00“;
- u výrobku LUCKY STRIKE SOFT CUP BLUE (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „84,00“ nahrazuje pevnou cenou „87,00“;

u výrobku LUCKY STRIKE SOFT CUP RED (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „84,00“ nahrazuje pevnou cenou „87,00“;

u výrobku MARLBORO (RED FWD) KS BOX 20 (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „99,00“ nahrazuje pevnou cenou „101,00“;

u výrobku MARLBORO (RED FWD) RS BOX 20 (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „84,00“ nahrazuje pevnou cenou „79,00“;

u výrobku P&S Black (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „78,00“ nahrazuje pevnou cenou „76,00“;

u výrobku P&S Black 23's (23 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „86,00“;

u výrobku P&S Blue (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „78,00“ nahrazuje pevnou cenou „76,00“;

u výrobku P&S Blue 23's (23 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „86,00“;

u výrobku Pall Mall Blue AF (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku Pall Mall Blue AFT (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku Pall Mall Green (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku Pall Mall Red AF (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku Pall Mall Red AFT (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „88,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku Rothmans Blue 100 (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „79,00“;

u výrobku Rothmans Demi (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „75,00“ nahrazuje pevnou cenou „78,00“;

u výrobku Rothmans KING SIZE Blue (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „79,00“;

u výrobku Rothmans KING SIZE Silver (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „79,00“;

u výrobku Rothmans Silver 100s (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „79,00“;

u výrobku SHUANG XI BLUE (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „81,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;

u výrobku SHUANG XI CLASSIC (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „81,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;

u výrobku SLIM AGENDA BLUE (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „86,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku SLIM AGENDA BLUE LAGOON (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „86,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku SLIM AGENDA MENTHOL SILVER (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „86,00“ nahrazuje pevnou cenou „89,00“;

u výrobku Steels by Rothmans Red 23s (23 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „86,00“ nahrazuje pevnou cenou „92,00“;

u výrobku STEELS RED 23 (23 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „86,00“ nahrazuje pevnou cenou „92,00“;

u výrobku VICEROY ČERVENÁ SC (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;

u výrobku VICEROY MODRÁ SC (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „82,00“;

u výrobku Viceroy Special 100 ČERVENÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „84,00“;

u výrobku Viceroy Special 100 MODRÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „84,00“;

u výrobku VICEROY SPECIAL 23 ČERVENÁ (23 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „91,00“ nahrazuje pevnou cenou „94,00“;

u výrobku VICEROY SPECIAL 23 MODRÁ (23 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „91,00“ nahrazuje pevnou cenou „94,00“;

u výrobku VICEROY SPECIAL BÍLÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „81,00“ nahrazuje pevnou cenou „84,00“;

u výrobku VICEROY SPECIAL ČERVENÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „81,00“;

u výrobku VICEROY SPECIAL MODRÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „77,00“ nahrazuje pevnou cenou „81,00“;

u výrobku VICEROY SPECIAL STŘÍBRNÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „81,00“ nahrazuje pevnou cenou „84,00“;

u výrobku VICEROY SSL MODRÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „82,00“ nahrazuje pevnou cenou „85,00“;

u výrobku VICEROY SSL STŘÍBRNÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „82,00“ nahrazuje pevnou cenou „85,00“;

u výrobku VICEROY SSL ZELENÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „82,00“ nahrazuje pevnou cenou „85,00“;

u výrobku VICEROY SWITCH (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „82,00“ nahrazuje pevnou cenou „85,00“;

u výrobku VICEROY ZELENÁ (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „81,00“ nahrazuje pevnou cenou „84,00“;

u výrobku Vogue Carla Lilas (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „100,00“ nahrazuje pevnou cenou „105,00“;

u výrobku Vogue Carla Menthe (20 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „100,00“ nahrazuje pevnou cenou „105,00“;

u výrobku West Bold Red (20 kusů)
slova „West Bold Red“ nahrazují slovy „West Compact Bold Red“;

u výrobku West Bright Silver (20 kusů)
slova „West Bright Silver“ nahrazují slovy „West Compact Bright Silver“;

u výrobku West Red 30's (30 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „125,00“ nahrazuje pevnou cenou „119,00“;

u výrobku West Silver 30's (30 kusů)
pevná cena jednotkového balení určeného pro přímou spotřebu „125,00“ nahrazuje pevnou cenou „119,00“.

PŘEHLED CENOVÝCH MAP STAVEBNÍCH POZEMKŮ OBCÍ (CMSP)

[stav k 31.12.2015]

Č.	Obec	okres	výměr MF/vyhláška obce		Cenový věstník MF		účinnost		
	pořadové číslo CMSP		číslo	ze dne	částka	ze dne	od	do	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Albrechtice	Karviná	X	13.06.1994	20	16.08.1994	28.06.1994	30.06.1995	
2	Bánov	Uherské Hradiště	1/2007	26.02.2007	5	27.04.2007	1.03.2007	31.12.2008	
3	Bílina	Teplice	3	7.02.2002	4	27.02.2002	1.03.2002	16.10.2003	
	2		6/2003	5	25.03.2004	17.10.2003	7.07.2008		
	3		1/2008	9	28.08.2008	8.07.2008	23.09.2013		
	4		08/2013	5.09.2013	11	17.10.2013	24.09.2013		
4	Brno	Brno-město	16/1993	24.11.1993	2	5.01.1994	20.12.1993	30.06.1995	
	2		5/1995	22.06.1995	12	31.07.1995	1.07.1995	30.06.1997	
	3		16/1997	15.05.1997	8	25.06.1997	1.07.1997	31.12.1999	
	4		19/1999	9.12.1999	4	16.03.2000	1.01.2000	30.06.2001	
	5		12/2001	22.05.2001	10	31.07.2001	1.07.2001	2.01.2003	
	6		27/2002	17.02.2002	5	25.04.2003	3.01.2003	30.06.2003	
	6*		(27/2002 ve znění 7/2003)	7/2003	27.05.2003	8	28.07.2003	1.07.2003	31.03.2006
	7		6/2006	28.02.2006	6	27.04.2006	1.04.2006	31.12.2009	
	8		22/2009	8.12.2009	2	28.01.2010	1.01.2010	31.12.2011	
9	22/2011	6.12.2011	2	25.01.2012	1.01.2012				
5	Děčín	dtto	16/1994	x	2	5.01.1994	1.01.1994	30.06.1995	
6	Doubravčice	Kolín	1/2013	3.09.2013	3	21.02.2014	1.09.2013	14.01.2015	
	2		2/2014	29.12.2014	2	23.02.2015	15.01.2015		
7	Dubí	Teplice	X	19.09.1995	18	10.11.1995	22.09.1995	31.03.1998	
	2		26/1998	19.03.1998	7	21.05.1998	1.04.1998	31.10.2000	
	3		20/2000	27.09.2000	17	21.12.2000	1.11.2000	31.10.2002	
	4		25	30.09.2002	23	18.12.2002	1.11.2002	31.12.2004	
	5		6/2004	8.12.2004	2	10.01.2005	1.01.2005	30.04.2008	
8	Duchcov	Teplice	X	5.08.1997	2	16.01.1998	22.08.1997	28.02.2002	
	2		N/2/2001	3.05.2001	7	15.04.2002	1.03.2002	8.07.2004	
	3		2/2004	15.06.2004	10	24.08.2004	9.07.2004	31.12.2008	
9	Hamr na Jezeře	Česká Lípa	1/2000	7.09.2000	17	21.12.2000	1.01.2001	18.01.2007	
10	Haviřov	Karviná	12/16/-92	17.11.1992	47	30.11.1992	1.01.1993	31.01.1994	
	2		X	22.12.1993	5	27.01.1994	1.02.1994	30.06.1995	
11	Havlíčkův Brod	dtto	17	4.10.1993	11	11.04.1994	1.01.1994	30.6.1995	

Č.	Obec	okres	výměr MF/vyhláška obce		Cenový věstník MF		účinnost	
	pořadové číslo CMSP		číslo	ze dne	částka	ze dne	od	do
0	1	2	3	4	5	6	7	8
12	Hodonín	dtto	8	25.04.2000	10	30.06.2000	1.06.2000	28.02.2001
	2		1/2001	30.01.2001	3	27.02.2001	1.03.2001	16.04.2002
	3		1/2002	26.03.2002	11	24.06.2002	17.04.2002	22.07.2003
	4		4/2003	24.06.2003	8	28.07.2003	23.07.2003	11.01.2004
	4a		13/2003	16.12.2003	1	8.01.2004	12.01.2004	15.11.2005
	5		23/2005	25.10.2005	16	30.11.2005	16.11.2005	31.05.2008
	6		2/2008	29.04.2008	8	24.06.2008	1.06.2008	24.05.2010
	7		3/2010	26.04.2010	8	21.06.2010	25.05.2010	4.03.2012
	8		2/2012	31.01.2012	4	27.03.2012	5.03.2012	30.12.2013
	9		4/2013	10.12.2013	2	27.01.2014	31.12.2013	

13	Horoměřice	Praha-západ	1/2005	30.05.2005	10	19.07.2005	15.06.2005	14.07.2006
	2		2/2006	19.06.2006	10	26.07.2006	15.07.2006	30.06.2007
	3		1/2007	7.06.2007	8	24.07.2007	1.07.2007	14.07.2008
	4		3/2008	16.06.2008	10	8.09.2008	15.07.2008	30.06.2009
	5		1/2009	15.06.2009	8	23.07.2009	1.07.2009	30.06.2010
	6		1/2010	14.06.2010	10	25.08.2010	1.07.2010	9.07.2011
	7		7/2011	20.06.2011	9	26.08.2011	10.07.2011	10.07.2012
	8		3/2012	25.06.2012	9	27.08.2012	11.07.2012	4.07.2013
	9		1/2013	17.06.2013	8	24.07.2013	5.07.2013	25.07.2014
	10		4/2014	9.07.2014	9	22.08.2014	26.07.2014	5.08.2015
	11		3/2015	20.07.2015	8	27.08.2015	6.08.2015	

14	Hradec Králové	dtto	7/16/-93	28.09.1992	12	29.04.1993	1.12.1992	30.06.1995
----	----------------	------	----------	------------	----	------------	-----------	------------

15	Chvaletice	Pardubice	x	14.07.1994	21	8.09.1994	1.10.1994	30.06.1995
----	------------	-----------	---	------------	----	-----------	-----------	------------

16	Jablonec nad Nisou	dtto	x	17.02.1994	9	17.03.1994	17.02.1994	30.06.1995
----	--------------------	------	---	------------	---	------------	------------	------------

17	Jasenná	Zlín	1/2000	8.02.2000	4	16.03.2000	1.03.2000	1.01.2005
----	---------	------	--------	-----------	---	------------	-----------	-----------

18	Jeseník-Bukovice-Seč	Jeseník	4/1993	23.06.1993	27	30.09.1993	1.11.1993	30.06.1995
----	----------------------	---------	--------	------------	----	------------	-----------	------------

19	Jilemnice	Semily	20	26.04.1994	18	23.06.1994	15.05.1994	30.06.1995
----	-----------	--------	----	------------	----	------------	------------	------------

20	Karlovy Vary	dtto	3/16/1992	23.07.1992	38	27.08.1992	1.10.1992	30.06.1995
----	--------------	------	-----------	------------	----	------------	-----------	------------

21	Karviná	dtto	6/2002	28.05.2002	18	15.11.2002	1.11.2002	31.12.2003
	2		9/2003	14.10.2003	1	8.01.2004	1.01.2004	31.12.2004
	3		14/2004	7.12.2004	2	10.01.2005	1.01.2005	31.12.2005
	4		18/2005	6.12.2005	2	17.01.2006	1.01.2006	31.12.2006
	5		7/2006	2.12.2006	1	26.01.2007	1.01.2007	31.12.2007
	6		8/2007	4.12.2007	1	25.01.2008	1.01.2008	31.12.2008
	7		9/2008	9.12.2008	1	23.01.2009	1.01.2009	31.12.2009
	8		10/2009	8.12.2009	2	28.01.2010	1.01.2010	31.12.2010
	9		10/2010	7.12.2010	2	23.01.2011	1.01.2011	31.12.2011
	10		10/2011	13.12.2011	2	25.01.2012	1.01.2012	9.05.2012

Č.	Obec	okres	výměr MF/vyhláška obce		Cenový věstník MF		účinnost	
	pořadové číslo CMSP		číslo	ze dne	částka	ze dne	od	do
0	1	2	3	4	5	6	7	8
22	Klatovy	dtto	7/2011	15.11.2011	2	25.01.2012	1.01.2012	31.03.2014
23	Kněžves	Praha-západ	2	11.05.1998	9	3.07.1998	26.05.1998	31.12.2008
24	Kralupy nad Vltavou	Mělník	11/1993	8.11.1993	5	27.01.1994	1.02.1994	30.06.1995
25	Kyšice	Plzeň – město	2/2009	7.12.2009	2	28.01.2010	1.01.2010	8.10.2013
26	Lípa	Zlín	1/93	21.10.1993	2	5.01.1994	21.10.1993	30.06.1995
	2		3/1995	20.12.1995	7	16.07.1996	17.01.1996	10.02.1998
	3		2/1998	11.02.1998	7	21.05.1998	11.02.1998	29.02.2000
	4		5/1999	14.12.1999	4	16.03.2000	1.03.2000	31.12.2001
27	Litoměřice	dtto	5/94	x	19	19.07.1994	19.07.1994	30.06.1995
28	Mariánské Lázně	Cheb	x	15.06.1993	22	26.07.1993	1.07.1993	30.06.1995
29	Mladá Boleslav	dtto	867	x	x	x	1.01.1997	31.12.1997
	2		1606	9.12.1997	2	16.01.1998	1.01.1998	31.12.1998
	3		20	1.12.1998	1	7.01.1999	1.01.1999	31.12.1999
	4		748	14.12.1999	4	16.03.2000	1.01.2000	31.12.2000
	5		1532	12.12.2000	1	9.01.2001	1.01.2001	31.12.2001
	6		2380	13.12.2001	4	27.02.2002	1.01.2002	31.12.2002
	7		70	3.12.2002	1	13.01.2003	1.01.2003	31.12.2003
	8		21	18.12.2003	1	8.01.2004	1.01.2004	31.12.2004
	9		16/2004	16.12.2004	2	10.01.2005	1.01.2005	31.12.2005
	10		24/2005	15.12.2005	2	17.01.2006	1.01.2006	31.12.2006
	11		7/2006	21.12.2006	1	26.01.2007	1.01.2007	31.12.2007
	12		13/2007	18.12.2007	1	25.02.2008	1.01.2008	31.12.2009
	13		4/2009	17.12.2009	4	26.02.2010	1.01.2010	1.01.2013
	13 (změna)		1/2010	28.01.2010	4	26.02.2010	1.02.2010	1.01.2013
	14		8/2012	13.12.2012	3	22.02.2013	2.01.2013	18.02.2015
15	1/2015	29.01.2015	3	25.03.2015	19.02.2015			
30	Most	dtto	13/16/-93	12.01.1993	12	29.04.1993	1.03.1993	30.06.1995
	2		2/01	28.06.2001	10	31.07.2001	1.07.2001	30.04.2005
	3		1/2005	31.03.2005	6	27.04.2005	1.05.2005	30.04.2008
	4		1/2008	27.03.2008	8	24.07.2008	1.05.2008	8.01.2009
	5		7/2008	18.12.2008	1	23.01.2009	9.01.2009	31.12.2013
	6		3/2013	12.12.2013	3	21.02.2014	1.01.2014	
31	Neratovice	Mělník	3/94	x	15	24.05.1994	24.06.1994	30.06.1995
32	Nový Bydžov	Hradec Králové	6/16/-92	28.09.1992	12	29.04.1993	1.12.1992	30.06.1995

Č.	Obec	okres	výměr MF/vyhláška obce		Cenový věstník MF		účinnost	
	pořadové číslo CMSP		číslo	ze dne	částka	ze dne	od	do
0	1	2	3	4	5	6	7	8
33	Olomouc	dtto	11/16/-92	17.11.1992	47	30.11.1992	1.01.1993	31.05.1994
	2		3/1994	12.04.1994	14	12.05.1994	1.06.1994	30.06.1995
	3		4/1997	11.03.1997	4	25.04.1997	1.04.1997	9.04.1998
	4		5/1998	24.03.1998	7	21.05.1998	10.04.1998	30.04.1999
	5		3/1999	6.04.1999	6	20.05.1999	1.05.1999	30.06.2001
	6		2/2001	29.05.2001	1	8.01.2002	1.07.2001	31.03.2003
	7		1/2003	11.03.2003	5	25.04.2003	1.04.2003	30.06.2004
	8		6/2004	8.06.2004	8	28.06.2004	1.07.2004	30.06.2005
	9		6/2005	21.06.2005	12	20.09.2005	1.07.2005	30.06.2006
	10		5/2006	20.06.2006	10	26.07.2006	1.07.2006	30.06.2007
	11		5/2007	25.06.2007	11	26.09.2007	1.07.2007	30.06.2008
	12		5/2008	23.06.2008	10	8.09.2008	1.07.2008	30.06.2009
	13		4/2009	22.06.2009	8	23.07.2009	1.07.2009	30.06.2010
	14 (2010/2011)		4/2010	22.06.2010	9	22.07.2010	1.07.2010	30.06.2011
	15 (2011/2012)		6/2011	22.06.2011	8	22.07.2011	1.07.2011	30.06.2012
	16 (2012/2013)		2/2012	20.06.2012	8	20.07.2012	1.07.2012	30.06.2013
	17 (2013/2014)		2/2013	19.06.2013	8	24.07.2013	1.07.2013	30.06.2014
	18 (2014/2015)		2/2014	16.06.2014	8	22.07.2014	1.07.2014	30.06.2015
	19 (2015/2016)		2/2015	19.06.2015	7	21.07.2015	1.07.2015	

34	Opava	dtto	x	17.01.1994	6	11.02.1994	1.02.1994	30.06.1995
	2		x	17.02.1998	5	12.03.1998	18.02.1998	14.05.1999
	3		x	20.04.1999	6	20.05.1999	15.05.1999	30.06.2001

35	Osek	Teplice	4/16/-92	20.07.1992	38	27.08.1992	1.10.1992	30.06.1995
	2		1/95	27.06.1995	12	31.07.1995	1.07.1995	31.03.2000
	3		2/99	3.11.1999	4	16.03.2000	1.04.2000	31.01.2012

36	Ostrava	dtto	10/16/-92	4.11.1992	47	30.11.1992	1.01.1993	30.06.1995
	2		10/2000	12.09.2000	4	9.01.2001	1.10.2000	13.11.2002
	3		10/2002	30.10.2002	23	18.12.2002	14.11.2002	31.05.2004
	4		7/2004	12.05.2004	8	28.06.2004	1.06.2004	31.12.2004
	5		15/2004	15.12.2004	2	10.01.2005	1.01.2005	31.12.2005
	6		13/2005	19.12.2005	2	17.01.2006	1.01.2006	31.12.2006
	7		22/2006	13.12.2006	1	26.01.2007	1.01.2007	31.12.2007
	8		12/2007	12.12.2007	1	25.01.2008	1.01.2008	31.12.2008
	9		15/2008	17.12.2008	1	23.01.2009	1.01.2009	31.12.2009
	10		12/2009	16.12.2009	2	28.01.2010	1.01.2010	31.12.2010
	11		11/2010	15.12.2010	2	23.01.2011	1.01.2011	31.12.2011
	12		10/2011	7.12.2011	2	25.01.2012	1.01.2012	31.12.2012
	13		10/2012	5.12.2012	2	23.01.2013	1.01.2013	31.12.2013
	14		15/2013	11.12.2013	2	27.01.2014	1.01.2014	31.12.2014
	15		10/2014	17.12.2014	1	27.01.2015	1.01.2015	31.12.2015
	16		15/2015	16.12.2015	13	23.12.2015	1.01.2016	

37	Ostřešany	Pardubice	16/94	28.02.1994	14	12.05.1994	1.07.1994	30.06.1995
----	-----------	-----------	-------	------------	----	------------	-----------	------------

Č.	Obec	okres	výměr MF/vyhláška obce		Cenový věstník MF		účinnost	
	pořadové číslo CMSP		číslo	ze dne	částka	ze dne	od	do
0	1	2	3	4	5	6	7	8
38	Pardubice	dtto	8/16/-93	28.09.1992	12	29.04.1993	1.12.1992	31.01.1994
	2		6/1994	13.10.1993	6	11.02.1994	1.02.1994	30.06.1995
39	Pasohlávky	Břeclav	X	28.09.1994	25	27.10.1994	28.10.1994	30.06.1995
40	Plzeň	Plzeň-město	28/1993	x	23	19.08.1993	1.10.1993	30.06.1995
41	Praha	hlavní město	32/1998	21.09.1998	1	7.01.1999	1.01.1999	31.12.1999
	2		39/1999	16.12.1999	4	16.03.2000	1.01.2000	31.01.2001
	3		1/2001	4.01.2001	3	27.02.2001	1.02.2001	31.12.2001
	4		30/2001	20.12.2001	7	15.04.2002	1.01.2002	31.03.2003
	5		5/2003	27.02.2003	1	8.01.2004	1.04.2003	31.01.2004
	6		31/2003	18.12.2003	4	19.02.2004	1.02.2004	31.01.2005
	7		24/2004	16.12.2004	4	21.02.2005	1.02.2005	31.01.2006
	8		27/2005	15.12.2005	4	27.02.2006	1.02.2006	31.12.2006
	9		24/2006	21.12.2006	5	27.04.2007	1.01.2007	31.12.2007
	10		18/2007	14.12.2007	5	25.04.2008	1.01.2008	31.12.2008
	11		21/2008	11.12.2008	3	23.02.2009	1.01.2009	31.12.2009
	12		21/2009	18.12.2009	5	23.03.2010	1.01.2010	31.01.2011
	13		1/2011	20.01.2011	3	23.02.2011	1.02.2011	31.12.2011
	14		19/2011	15.12.2011	2	25.01.2012	1.01.2012	31.12.2012
	15		22/2012	13.12.2012	2	23.01.2013	1.01.2013	31.12.2013
	16		20/2013	12.12.2013	3	21.02.2014	1.01.2014	30.04.2014
	17		5/2014	27.03.2014	5	24.04.2014	1.05.2014	14.01.2015
	18		20/2014	18.12.2014	1	27.01.2015	15.01.2015	
42	Prostějov	dtto	63/2002	19.09.2002	17	15.10.2002	4.10.2002	7.01.2004
	2		1/2004	16.12.2003	4	19.02.2004	8.01.2004	31.12.2004
	3		19/2004	21.12.2004	4	21.02.2005	1.01.2005	2.01.2006
	4		1/2006	20.12.2005	4	27.02.2006	3.01.2006	31.12.2006
	5		15/2006	21.12.2006	x	x	1.1.2007	31.12.2007
43	Přelouč	Pardubice	2/1993	x	23	19.08.1993	1.8.1993	30.06.1995
44	Přerov	dtto	10/99	3.06.1999	11	29.07.1999	1.07.1999	31.03.2001
	2		1/01	8.02.2001	15	7.11.2001	1.04.2001	31.12.2001
45	Příbram	dtto	2/2000	13.12.2000	1	9.01.2001	30.12.2000	4.06.2003
	2		2/2003	7.05.2003	7	27.06.2003	5.06.2003	29.09.2009
46	Semily	dtto	6/1994	22.08.1994	23	27.09.1994	10.09.1994	30.06.1995
47	Stonava	Karviná	X	30.05.1994	19	19.07.1994	1.07.1994	30.06.1995

Č.	Obec	okres	výměr MF/vyhláška obce		Cenový věstník MF		účinnost	
	pořadové číslo CMSP		číslo	ze dne	částka	ze dne	od	do
0	1	2	3	4	5	6	7	8
48	Terezín	Hodonín	2/99	15.12.1999	4	16.03.2000	1.02.2000	31.01.2001
	2		2	9.01.2001	3	27.02.2001	1.02.2001	31.01.2002
	3		6/2002	29.01.2002	4	27.02.2002	1.02.2002	31.12.2005
	4		1/2005	19.12.2005	4	7.02.2006	1.01.2006	31.10.2009
	5		3/2009	24.9.2009	12	23.11.2009	1.11.2009	
49	Ústí nad Labem	dtto	36/94	29.09.1994	26	17.11.1994	15.10.1994	30.06.1995
50	Vlašim	Benešov	X	23.06.1994	21	8.09.1994	15.08.1994	30.06.1995
51	Vysoké Mýto	Ústí nad Orlicí	X	1.07.1993	23	19.08.1993	3.08.1993	30.06.1995
52	Vyškov	dtto	16	2.12.1993	2	5.01.1994	19.12.1993	30.06.1995
53	Zdounky	Kroměříž	1/1994	14.03.1994	21	8.09.1994	15.07.1994	30.06.1995
54	Zlín	dtto	16	10.06.1993	22	26.07.1993	1.07.1993	30.06.1995
	2		2/1995	26.06.1995	12	31.07.1995	1.07.1995	30.06.1997
	3		2/1997	x	8	25.06.1997	1.07.1997	31.12.1997
	4		6/97	15.12.1997	3	24.02.1998	1.01.1998	31.12.1998
	5		14	14.12.1998	4	29.03.1999	1.01.1999	31.01.2000
	6		1	10.01.2000	4	16.03.2000	1.02.2000	14.02.2001
	7		2	25.01.2001	3	27.02.2001	15.02.2001	14.10.2002
	8		17	26.09.2002	23	18.12.2002	15.10.2002	30.04.2006
	9		2	23.03.2006	6	27.04.2006	1.05.2006	31.05.2008
	10		1/2008	7.05.2008	8	24.06.2008	1.06.2008	31.03.2013
	11		5/2013	14.03.2013	5	23.04.2013	1.04.2013	
55	Ždánice	Hodonín	13/94	23.06.1994	19	19.07.1994	1.09.1994	30.06.1995

Vysvětlivky:

1. CMSP obcí, které jsou v přehledu uvedeny tučným písmem, jsou aktuálně platné (**stav k 31. prosinci 2015**).
2. CMSP obcí, které jsou uvedeny obyčejným písmem, byly sice postupně vyhlášeny v období od 1. 9. 1992, ale v současnosti již nejsou účinné, byly však účinné v období specifikovaném ve sloupcích č. 7 a č. 8.

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA,

č. 12/2015 Sb. hl. m. Prahy,

**kteřou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy,
o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů**

Zastupitelstvo hlavního města Prahy se usneslo dne 17. 12. 2015 vydat podle § 44 odst. 3 písm. d) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a § 33 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. I

Vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění vyhlášky č. 39/1999 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 30/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 31/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 24/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 27/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 24/2006 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2007 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2008 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2009 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2011 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2012 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2013 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2014 Sb. hl. m. Prahy a obecně závazné vyhlášky č. 20/2014 Sb. hl. m. Prahy, se mění takto:

Příloha zní:

„CENOVÁ MAPA STAVEBNÍCH POZEMKŮ NA ÚZEMÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Čl. 1. Úvod

Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy (dále jen „cenová mapa“) je zpracována podle jiných právních předpisů¹⁾.

Čl. 2. Součásti cenové mapy

(1) Cenovou mapu tvoří grafická část, obsahující 132 mapových listů v měřítku 1:5000 a schéma kladu listů, a textová část.

(2) Originál cenové mapy je autorizován Magistrátem hlavního města Prahy.

Čl. 3. Instrukce k využívání cenové mapy

(1) V grafické části cenové mapy, ve vymezených skupinách parcel, vyznačené číslo vyjadřuje cenu v Kč/m². Všechny stavební pozemky²⁾ ve vymezených skupinách parcel, které jsou označeny cenou, se ocení podle cenové mapy, s výjimkou pozemků uvedených v odstavci 3 a 4.

(2) Pozemky, které nesplňují podmínky pro stavební pozemky²⁾, nelze ocenit podle této cenové mapy.

(3) Je-li do cenové mapy stavebních pozemků zařazen stavební pozemek, který nelze cenou z cenové mapy ocenit, protože

a) je ve skupině parcel s nevyznačenou cenou,

b) má některé své části v cenové mapě stavebních pozemků ve skupinách parcel neoceněných nebo s rozdílnými cenami nebo

¹⁾ § 10 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb.

²⁾ § 9 odst. 2 zákona o oceňování majetku.

c) je v jednotném funkčním celku, ve kterém všechny pozemky nejsou oceněny stejnou cenou;

tento pozemek se ocení podle jiného právního předpisu³⁾.

(4) Pozemek evidovaný v katastru nemovitostí v druhu pozemku ostatní plocha se způsobem využití pozemku dráha, dálnice, silnice a ostatní komunikace, včetně jejich součástí, a veřejné prostranství, které není součástí pozemní komunikace, jakož i pozemek k uvedeným účelům již užívaný nebo teprve určený rozhodnutím o umístění stavby nebo regulačním plánem, a přitom platí, že tento pozemek je veřejnosti přístupný nebo je ke stejnému účelu určen podle jiného právního předpisu⁴⁾, se podle této cenové mapy neocení a jeho cena se zjistí podle jiného právního předpisu³⁾, pokud se nejedná o pozemek uvedený v odstavci 5.

(5) Je-li pozemek uvedený v odstavci 4 veřejnosti nepřístupný nebo přístupný omezeně, nebo je-li společně užívaný s nemovitou věcí využívanou k podnikání, včetně parkovacích a obslužných ploch, ocení se podle cenové mapy.

(6) V případě nesouladu druhu oceňovaného pozemku v cenové mapě podle jiného právního předpisu⁵⁾ s jeho skutečným stavem se postupuje způsobem podle jiného právního předpisu⁶⁾.

(7) Cenová mapa je bezplatně přístupná veřejnosti v pracovní době v přízemí Magistrátu hlavního města Prahy na Mariánském nám. 2 v Praze 1 – Starém Městě.

(8) Dotazy, připomínky a návrhy k cenové mapě lze uplatnit na odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hlavního města Prahy – Jungmannova 35, 111 21 Praha 1.

Čl. 4.

Analýza trhu s pozemky

(1) Z provedené analýzy realitního trhu vyplývá, že trh s pozemky v hlavním městě Praze je trhem specifickým, který se v rozhodujících segmentech – bydlení, kancelářské, obchodní plochy i plochy pro skladování a logistiku – liší svým rozsahem a dynamikou rozvoje od ostatních měst České republiky. Hlavní město Praha nemá ani v jednom segmentu realitního trhu srovnání s žádným jiným městem České republiky a dosahují se zde jednoznačně nejvyšší ceny pozemků.

(2) Území hlavního města Prahy s výjimkou rozsáhlých nezastavěných ploch je v naprosté většině vybaveno infrastrukturou, tj. je zavedena kanalizace, vodovod, elektřina. Jednotlivé části hlavního města Prahy jsou plně napojeny na komunikační síť. Specifikem hlavního města Prahy je existence tří tras metra, které propojují centrum s významnými koncentracemi bydlení v ostatních částech.

³⁾ § 3 až 5 oceňovací vyhlášky.

⁴⁾ Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

⁵⁾ § 9 odst. 2 zákona o oceňování majetku.

⁶⁾ § 9 odst. 5 zákona o oceňování majetku.

(3) Mezi zobecnitelné závěry, které vyplývají z analýzy vývoje trhu s pozemky, patří zejména:

- a) pokračuje stálý nárůst cen pozemků, i když v menším tempu než loni;
- b) rozdílnosti v cenách pozemků určených k bydlení poměrně přesně odrážejí lokalizační charakteristiky – nejvíce žádány jsou stále pozemky pro zástavbu rodinnými domy v prolukách současných vilových čtvrtí; tempo nárůstu cen je vyšší než loni, nejvíce v okrajových oblastech města; v oblasti bytových domů na výši ceny pozemků působí zejména vliv polohy a urbanistické souvislosti; míra růstu cen pozemků v tomto segmentu se zvýšila; nejvyšší růst cen v sektoru bydlení vykazují pozemky ve vnitřním městě; velké rozdíly mezi cenami pozemků pro bydlení s ohledem na jejich vybavenost technickou infrastrukturou přetrvávají;
- c) v případě ploch s komerčním využitím ovlivňuje cenu pozemku zejména poloha, včetně spádové koncentrace obyvatel a zákazníků; růst cen prokazuje vyšší tempo u pozemků s komerčně výnosnými stavbami, např. obchodními centry, hotely, administrativou vyššího standardu; u pozemků se stavbami komerčně méně výnosnými nedochází oproti loňskému roku k podstatnému cenovému výkyvu; stále platí že, průměrné ceny pozemků u výnosných nemovitostí výrazně převyšují cenovou úroveň ostatních pozemků s jiným využitím;
- d) průmyslové plochy mají mnohem homogennější charakteristiky s menšími cenovými odchylkami; specifikem jsou prodeje původně průmyslových ploch pro jiné budoucí využití; ceny ploch s aktuálním průmyslovým využitím se oproti loňsku nezvýšily.

Čl. 5.

Komentář ke zdroji cen

(1) V rámci aktualizace byly údaje o nových prodejkách pozemků čerpány z podkladů Katastrálního úřadu Praha – město. Tímto způsobem byla v reálném čase rozšířena množina sjednaných cen, které byly uplatněny při aktualizaci ocenění.

(2) Bylo provedeno vyhodnocení s využitím nového statistického vzorku prodaných pozemků získaných na území hlavního města Prahy v letech 2014 až 2015. Oproti minulému období byl zaznamenán mírný pokles prodejů pozemků, což může být způsobeno urychleným prodejem v souvislosti se zavedením DPH k prodeji pozemků.

(3) Nebyly využity informace o některých vícenásobných prodejkách stejných parcel a dále nebyly využity prodeje, jejichž cena se výrazně lišila od ceny obvyklé v oceňovaném území. Rovněž nebyly použity údaje o prodejkách pozemků s malou výměrou (cca do 50 m²). Celkově se ukazuje, že tento rozsah neustále aktualizovaných údajů je postačující pro zpracování cenové mapy v rozsahu území hlavního města Prahy.

Čl. 6.

Použitý mapový podklad

(1) Podkladem cenové mapy je katastrální mapa na území hlavního města Prahy upravená Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvkovou organizací zřízenou hlavním městem Prahou. Data jsou ve formátu ESRI shapefile.

(2) Grafická část cenové mapy obsahuje:

- a) hranice parcel,
- b) vnitřní kresbu,
- c) doplňkovou kresbu,
- d) hranice katastrálních území,
- e) názvy katastrálních území a městských částí,
- f) názvy ulic a náměstí.

(3) U většiny katastrálních území je základem datový podklad z roku 2003 aktualizovaný v dalších letech. V některých případech vzhledem k tomu, že aktualizace probíhá v ročních intervalech, mapový podklad obsahuje údaje, které nejsou v souladu se skutečným stavem. Jedná se zejména o vymezení hranic parcel a polohopis objektů. Případný nesoulad se nejčastěji zjistí při konkrétním oceňování jednotlivých pozemků.

Čl. 7.

Popis postupu zpracování a předpoklad další doby účinnosti

(1) Cenová mapa postihuje difference mezi cenami pozemků v obcích a umožňuje jednoduché zjišťování cen jednotlivých pozemků.

(2) Základem cenové mapy jsou konkrétní sjednané ceny stavebních pozemků (dále jen „pozemek“) obsažené v kupních smlouvách.

(3) Při zpracování cenové mapy se vycházelo z rozboru pozemků z hlediska jejich charakteristik a sjednaných cen. Ceny těchto pozemků jsou dále porovnávány s obdobnými pozemky podle jiného právního předpisu⁷⁾. V cenové mapě jsou graficky vymezeny obdobné pozemky. Pozemky jsou navzájem porovnatelné podle účelu užití, polohy na území hlavního města Prahy a stavební vybavenosti.

(4) Pozemky v cenové mapě neoceněné se ocení podle čl. 3. V hlavním městě Praze zůstávají cenovou mapou zpravidla neoceněny některé pozemky veřejné správy, školství, kultury, zdravotnictví, bezpečnosti, obrany, komunikací a dalšího technického vybavení.

(5) Očekává se roční účinnost této cenové mapy. Tak jako v minulých letech, s ohledem na vývoj trhu s pozemky v hlavním městě Praze, se předpokládá, že koncem roku 2016 bude obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy cenová mapa stavebních pozemků aktualizována.

⁷⁾ § 10 odst. 3 zákona o oceňování majetku.

Seznam katastrálních území hlavního města Prahy

Benice	Kolovraty	Řepy
Běchovice	Komořany	Satalice
Bohnice	Košíře	Sedlec
Braník	Královice	Slivenec
Břevnov	Krč	Smíchov
Březiněves	Křeslice	Sobín
Bubeneč	Kunratice	Staré Město
Čakovice	Kyje	Stodůlky
Černý Most	Lahovice	Střešovice
Čimice	Letňany	Střížkov
Dejvice	Lhotka	Strašnice
Dolní Chabry	Libeň	Suchdol
Dolní Měcholupy	Liboc	Šeberov
Dolní Počernice	Libuš	Štěrboholy
Dubeč	Lipany	Točná
Ďáblice	Lipence	Troja
Háje	Lochkov	Třebonice
Hájek	Lysolaje	Třeboradice
Hloubětín	Malá Chuchle	Uhříněves
Hlubočepy	Malá Strana	Újezd nad Lesy
Hodkovičky	Malešice	Újezd
Holešovice	Michle	Veleslavín
Holyně	Miškovice	Velká Chuchle
Horní Měcholupy	Modřany	Vinohrady
Horní Počernice	Motol	Vinoř
Hostavice	Nebušice	Vokovice
Hostivař	Nedvězí	Vršovice
Hradčany	Nové Město	Vysočany
Hrdlořezy	Nusle	Vyšehrad
Chodov	Petrovice	Záběhlice
Cholupice	Písnice	Zadní Kopanina
Jinonice	Pitkovice	Zbraslav
Josefov	Podolí	Zličín
Kamýk	Přední Kopanina	Žižkov
Karlín	Prosek	
Kbely	Radlice	
Klánovice	Radotín	
Kobylisy	Ruzyně	
Koloděje	Řeporyje	

“

Čl. II

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 15. ledna 2016.

Adriana Krnáčová, v. r.
primátorka hlavního města Prahy

Petr Dolínek, v. r.
náměstek primátorky hlavního města Prahy

Oprava Cenového věstníku částka 12/2015

V Cenovém věstníku částka 12/2015 se ve Výměru MF č. 01/2016 příloze č. 6 části IV. čl. 15 slova „ZTP a“ vypouštějí.

Bod 4. v Cenovém věstníku částka 13/2015 se zrušuje.