



**OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA SLUŽEBNÍ MÍSTO FM 3827,  
VEDOUcí ODDĚLENÍ ANALÝZY POLITIK BYDLENÍ,  
V ODBORU SEKTOROVÉ POLITIKY**

V Praze  
Č. j.: MF-51300/2025/3005-3  
PID: MFCRFXWTZK

**Základní údaje o služebním místě**

Státní tajemnice v Ministerstvu financí, jako služební orgán příslušný podle § 10 odst. 1 písm. f) zákona č. 234/2014 Sb., o státní službě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní službě“), vyhlašuje výběrové řízení na služební místo FM 3827, vedoucí oddělení Analýzy politik bydlení, v odboru Sektorové politiky.

Služební působiště v **Praze**.

Služební místo je zařazeno podle přílohy č. 1 k zákonu o státní službě **do 15. platové třídy**.

Na služebním místě je státní služba (dále jen „služba“) vykonávána v oboru služby:  
**1. Finance**

Služba na služebním místě bude vykonávána ve služebním poměru **na dobu neurčitou**.

Předpokládaný termín nástupu do služby na toto služební místo je **prosinec 2025 až leden 2026**.

Délka stanovené **týdenní služební doby je 40 hodin**.

**Náplň činností na služebním místě:**

- příprava koncepce hospodářské politiky státu a její transformace do příslušných ekonomických nástrojů, a to v souvislosti s modely financování a politikou bydlení;
- vedení oddělení zaměřující se na modely financování vybraných veřejných politik, a to zejména v souvislosti s politikou bydlení a souvisejícími agendami;
- navrhování a koordinace přípravy finančních nástrojů vhodných pro financování projektů zaměřených především na problematiku bydlení;
- koordinace a rozpracovávání modelů a metodických doporučení pro oblast jednotlivých způsobů financování veřejných politik, zvláště formou spolupráce s privátními partnery (partnerství soukromého a veřejného sektoru, joint venture), včetně nutných legislativních změn;
- příprava finančních nástrojů vhodných pro rozvoj trhu, a to ve spolupráci s Národní rozvojovou bankou a s ostatními gesčně relevantními útvary Ministerstva financí. Participování na tvorbě metodických dokumentů podporujících oblast poradenství Národní rozvojové banky;

- navrhování, koordinace a rozpracovávání opatření politik bydlení v České republice, především pak oblast dostupného bydlení, včetně koncepčních a konkrétních praktických řešení realizace;
- vedení práce nad transformací, správou a analýzami dat pro tvorbu finančních modelů dostupného bydlení. Zastřešování koordinace datových vstupů ve vazbě na problematiku bydlení mezi jednotlivými klíčovými institucemi (především Český statistický úřad, Český úřad zeměměřičský a katastrální);
- vedení a koordinace činností na modelacích regionálních cen bydlení v referenčních bytových jednotkách v České republice (cenové mapy bydlení), včetně tvorby a správy datového fondu, analýz dat a tvorby doprovodných metodik;
- odpovědnost za přípravu a vedení práce na aktualizaci vyhlášky podle § 33 odst. 6 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění platných předpisů, která specifikuje tvorbu cenových map.

### Údaje o složkách platu a o poskytovaných benefitech

Obvyklá výše jednotlivých složek platu a více informací o odměňování a podmínkách výkonu služby naleznete zde: <https://www.mfcr.cz/cs/ministerstvo/kariera-a-vzdelavani/zakladni-informace>. Zveřejnění uvedených údajů o složkách platu nepředstavuje veřejný příslib.

Služební úřad poskytuje následující benefity:

- 25 dní dovolené,
- 5 dní indispozičního volna (sick days),
- pružná služební doba,
- možnost práce z domova až 4 dny v měsíci,
- až 5 dní služebního volna k individuálním studijním účelům,
- možnost individuálního čerpání prostředků FKSP,
- možnost využití MultiSport karty,
- adaptační proces pro nové zaměstnance,
- odborná knihovna v hlavní budově ministerstva,
- možnost umístění dětí zaměstnanců ministerstva do dětské skupiny Korunka,
- možnost stravování v budově ministerstva,
- zvýhodněné mobilní tarify pro zaměstnance i jejich rodinné příslušníky.

### Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Výběrového řízení na výše uvedené služební místo se v souladu se zákonem o státní službě může zúčastnit žadatel, který:

- 1) podle ustanovení § 58 odst. 2 zákona o státní službě:

**v uplynulých 15 letech vykonával nejméně po dobu 1 roku činnosti podle § 5 zákona o státní službě nebo činnosti obdobné<sup>1</sup>;**

<sup>1</sup>Splnění tohoto předpokladu může žadatel předložit kopie podle § 51 odst. 3 zákona o státní službě, které prokazují dosaženou délku a povahu činnosti podle § 5 odst. 1 zákona o státní službě nebo činností obdobných.

- 2) splňuje předpoklady a požadavky stanovené podle § 25 odst. 1 a 3 zákona o státní službě a služebním předpisem č. 16/2025 státního tajemníka ze dne 24. září 2025, č. j. MF-48275/2025/30-4:
- a) **je státním občanem České republiky, občanem jiného členského státu Evropské unie nebo občanem státu, který je smluvním státem Dohody o Evropském hospodářském prostoru;**
  - b) **dosáhl věku 18 let;**
  - c) **je plně svéprávný;**
  - d) **je bezúhonný;**
  - e) **dosáhl vzdělání stanoveného zákonem o státní službě pro toto služební místo, tj. vysokoškolského magisterského vzdělání;**
  - f) **má potřebnou zdravotní způsobilost;**
  - g) má potřebnou **znalost českého jazyka**, není-li státním občanem České republiky;
- 3) je-li narozen přede dnem 1. prosince 1971, předloží **originál nebo úředně ověřenou kopii osvědčení podle § 4 odst. 1 zákona č. 451/1991 Sb.**, kterým se stanoví některé další předpoklady pro výkon některých funkcí ve státních orgánech a organizacích České a Slovenské Federativní Republiky, České republiky a Slovenské republiky;<sup>2</sup>
- 4) je-li narozen přede dnem 1. prosince 1971, **předloží čestné prohlášení<sup>3</sup> podle § 4 odst. 3 zákona č. 451/1991 Sb.**, kterým se stanoví některé další předpoklady pro výkon některých funkcí ve státních orgánech a organizacích České a Slovenské Federativní Republiky, České republiky a Slovenské republiky.

Žadatel je povinen splnění požadavků uvedených v bodech 1 a 2, písm. a), b) a e) doložit příslušnými listinami, při podání žádosti lze místo předložení originálu listiny doložit pouze její kopii nebo čestné prohlášení. Originál nebo úředně ověřenou kopii listiny žadatel předloží nejpozději před konáním pohovoru.

Se žadateli, jejichž žádost nebyla vyřazena, provede výběrová komise pohovor, případně písemný test.

---

<sup>2</sup>Splnění tohoto předpokladu lze pro účely výběrového řízení doložit též dokladem, že žadatel o vydání osvědčení požádal. Osvědčení je však žadatel povinen doložit nejpozději před vyhodnocením výsledků výběrového řízení výběrovou komisí.

<sup>3</sup>Písemné čestné prohlášení tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

## Další povinné přílohy

K žádosti dále žadatel přiloží:

- a) strukturovaný profesní životopis<sup>4</sup>,
- b) motivační dopis,
- c) písemnou práci na téma: Vize směřování a vedení oddělení Analýzy politik bydlení pro krátkodobý, střednědobý a dlouhodobý horizont v rozsahu maximálně 3 normostran.<sup>5</sup>

## Způsoby podání žádosti

Posuzovány budou **žádosti**<sup>6</sup> o přijetí do služebního poměru a jmenování na služební místo (dále jen „žádost“) **doručené** státní tajemnici v Ministerstvu financí ve lhůtě **do 7 dní od vyhlášení výběrového řízení**. Žádost je možné podat v tištěné, nebo elektronické podobě.

Žádost v tištěné podobě žadatel podá:

- a) prostřednictvím **provozovatele poštovních služeb** na adresu služebního úřadu, Ministerstvo financí, Letenská 15, 118 10 Praha 1,
- b) nebo **osobně podané na podatelnu** služebního úřadu na výše uvedené adrese.

Obálka obsahující žádost včetně požadovaných listin (příloh) musí být označena slovy: „**Výběrové řízení na služební místo FM 3827**“.

Žádost v elektronické podobě žadatel podá:

- a) **e-mailem** na adresu elektronické pošty služebního úřadu [podatelna@mfcf.cz](mailto:podatelna@mfcf.cz),
- b) nebo prostřednictvím **datové schránky** (ID datové schránky služebního úřadu: xzeaauv).

V předmětu e-mailu/datové zprávy musí být slovy uvedeno „**Výběrové řízení na služební místo FM 3827**“. Přílohou musí být nahrané požadované listiny (přílohy).

**Z výběrového řízení bude vyřazena žádost, která bude doručena po stanovené lhůtě.**

V žádosti je žadatel povinen uvést ID datové schránky nebo elektronickou adresu, na kterou mu budou doručovány písemnosti ve výběrovém řízení. V případě neuvedení alespoň jednoho z těchto údajů bude žádost z výběrového řízení vyřazena.

## Poučení služebního orgánu

Poučení o doručování ve výběrovém řízení podle § 24 odst. 11 zákona o státní službě a o možnosti provedení pohovoru v náhradním termínu podle § 27 odst. 5 zákona o státní službě:

<sup>4</sup>V životopisu žadatel uvede údaje o své dosavadní praxi a o znalostech a dovednostech týkajících se služebního místa, jehož se výběrové řízení týká. Nedoložení životopisu je jedním z důvodů pro vyřazení žádosti.

<sup>5</sup>Tj. 30 řádků x 60 znaků (celkem 1 800 znaků) podle ČSN 01 6910 Úprava dokumentů zpracovaných textovými procesory, vydané Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (ÚNMZ) dne 1. července 2014, účinné od 1. srpna 2014.

<sup>6</sup>Formulář žádosti tvoří přílohu č. 1 tohoto oznámení.

V průběhu výběrového řízení se žadateli, který není státním zaměstnancem, doručuje na místě, popřípadě do datové schránky nebo na elektronickou adresu pro doručování (e-mail), pokud žadatel nemá datovou schránku zřízenou. Žadatelům z řad státních zaměstnanců se doručuje na místě, popřípadě prostřednictvím elektronického nástroje, a není-li to možné, prostřednictvím datové schránky. Nemá-li státní zaměstnanec datovou schránku zřízenou, doručuje se mu na elektronickou adresu pro doručování (e-mail).

Pokud žadatel v žádosti elektronickou adresu pro doručování neuvede a nemá zřízenou datovou schránku, bude jeho žádost vyřazena.

Písemnost doručovaná žadateli ve výběrovém řízení na elektronickou adresu je doručena okamžikem, kdy její převzetí žadatel potvrdí. Jestliže žadatel její převzetí nepotvrdí ve lhůtě 5 dnů od jejího odeslání na adresu elektronické pošty, považuje se písemnost za doručitou pátým dnem ode dne, kdy byla odeslána (pokud se datová zpráva nevrátila jako nedoručitelná). Pokud nebude možno písemnost doručit, protože se datová zpráva vrátí jako nedoručitelná, učiní se neprodleně další pokus o doručení; bude-li i další pokus o doručení neúspěšný, doručí se písemnost jiným vhodným způsobem. V takovém případě pak bude platit, že písemnost bude doručena pátým dnem ode dne, kdy byla odeslána.

V případě doručování do datové schránky platí, že nepřihlásí-li se do datové schránky osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodané písemnosti, ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy byla písemnost dodána do datové schránky, je písemnost doručena pátým dnem ode dne, kdy byla odeslána.

V případě řádné omluvy žadatele z účasti na pohovoru mu **může být stanoven náhradní termín pouze se souhlasem služebního orgánu**, pokud provedení pohovoru v náhradním termínu nebrání řádnému plnění úkolů služebního úřadu.

Ministerstvo financí podporuje rovné pracovní a služební uplatnění žen a mužů, genderový antidiskriminační přístup při obsazování rozhodovacích pozic a zaměstnávání osob se zdravotním postižením ve vazbě na specifické profesní a kvalifikační předpoklady. Pod pojmem žadatel jsou zahrnuty všechny osoby bez ohledu na pohlaví; uvedené platí obdobně pro další pojmy totožného charakteru.

#### Bližší informace k výběrovému řízení poskytně

Ing. Kateřina Bayerová  
Odbor Personální  
e-mail: [Katerina.Bayerova@mfcz.cz](mailto:Katerina.Bayerova@mfcz.cz)  
Ministerstvo financí  
Letenská 15  
118 10 Praha 1  
[www.mfcz.cz](http://www.mfcz.cz)

**Mgr. Ing. Eva Kejlová**  
státní tajemnice  
v Ministerstvu financí