

# MINISTERSTVO FINANCÍ

PID: MFCRDXFVKG  
Č. j.: MF-13329/2023/74-4  
Počet příloh: 1

Praha 27. 4. 2023

## Poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

Ministerstvu financí byla dne 13. dubna 2023 doručena Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Vaše žádost je formulována takto:

*„obracím se na Vás v zastoupení klienta – obce v ČR, s žádostí o informaci ohledně daně z nemovitostí. Klient má záměr zvýšit daň z nemovitostí, resp. využít institutu místního koeficientu dle § 12 zák. č. 338/1992 Sb. na svém území. Nechce však již v této složité době více zatěžovat obyvatele vyšší daňovou zátěží v obytných domech či jednotkách, má však zájem navýšit daň z nemovitostí pro průmyslové objekty na jeho území. Dle našeho názoru však znění § 12 zák. č. 338/1992 Sb. neumožňuje obci stanovit rozdílný místní koeficient pro různé druhy nemovitostí. Z tohoto důvodu žádáme ministerstvo o informaci, zda zákon o dani z nemovitých věcí umožňuje obci navýšení daně z nemovitých věcí pro průmyslové objekty, aniž by byly zatíženy jiné (zejména obytné) druhy nemovitostí, resp. zda existuje nějaký výklad zákona, který by takové navýšení umožnil“.*

Podle § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. platí, že *povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací*. Dotazem na názor povinného subjektu je rovněž žádost o poskytnutí právního výkladu či stanoviska.

Vzhledem k tomu, že Ministerstvo financí však stanovisko k předmětné problematice již zaujalo, a jedná se tak o informaci již existující, poskytuje Vám toto stanovisko v příloze dopisu.