P Ř Í L O H Y

OBJEDNÁVKA ZNALECKÉHO POSUDKU

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
adresa pro doručování: náměstí Generála Píky 8, 32600 Plzeň

Objednávka na vypracování znaleckého posudku na stanovení ceny v místě a čase obvyklé

Zákon č. 92/1991 Sb. - Převod majetku státu na jiné osoby

Naše zn.: SPU 518649/2017/Bau
Vyřizuje: Bc. Dana Bauerová
Telefon: +420 727 956 836
E-mail: d.bauerova@spucr.cz
Datum: 15.11.2017

Zhotovitel:
Název: Jiří Melich
IČO: 42231253
Sídlo: Karla Čapka 681
Hradec Králové 2
500 02

OBJEDNÁVKA
Objednatel:
Česká republika-Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Se sídlem náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
IČO: 01312774
Na základě Rámcové dohody č.j. 1132-2017-504101 uzavřené dne 27.10.2017 (dále jen **„Smlouva"**) mezi objednatelem a zhotovitelem, tímto u Vás objednáváme:

Předmětem převodu jsou pozemky včetně staveb, obojí ve vlastnictví státu

Obec součástí je	katastrální území	pozemek parc.č.	druh pozemku	jehož stavba čp /bez čp/če
Katastr nemovitostí - stavební Kladruby	Milevo	2/2	zastavěná plocha a nádvoří	
Katastr nemovitostí - stavební Kladruby	Milevo	4/2	zastavěná plocha a nádvoří	

Předmětem převodu jsou pouze stavby, pozemky mají jiného vlastníka

Obec	katastrální inventární území	stavba čp./bez čp	druh stavby	způsob využití	na parc.č.	pozemku číslo
Kladruby	Milevo	bez čp		neurčeno	PKN - stavební	2/3
Kladruby	Milevo	bez čp	zemědělská hospodářská budova - ostatní		PKN - stavební	24/2

zapsaný/é na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen „nemovité věci").

Na pozemku st.p.č. 2/3 ve vlastnictví manželů Rybkových (LV č. 124) stojí zemědělská stavba bez č.p. zapsaná na listu vlastnictví LV č.10002.
Na pozemku st.p.č. 24/2 ve vlastnictví pana Pavla Malkovského (LV č. 486) stojí zemědělská stavba bez č.p. zapsaná na listu vlastnictví LV č.10002.

Na pozemcích st.p.č. 4/2 a 24/2 v k.ú. Milevo se nachází objekty ve správě SPÚ, které jsou v havarijním stavu, vhodné pro demolici.

Specifické požadavky objednatele:
Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených Smlouvou.

Cena služeb
Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.
Celková cena za znalecký posudek činí 71.280,- bez DPH.

Předpokládaný nabyvatel věci nemovité (vlastníci pozemků):
1) Jan Rybka, Kyjevská 51, 326 00 Plzeň
2) Malkovský Pavel, tel: **722969978**, 608771149, 608771185, e-mail: manali@seznam.cz, pmalkovsky@allline-x.eu

Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:
Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě". Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:
- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad"- je závazné u smluv od 5. 5. 2016.
- U smluv uzavřených před 5. 5.2016 se znalecké posudky zpracovávají ve smyslu závazných úrovní zpracování ZP. Znalec může postupovat také podle „Standardu".

Podle příslušných „smluv" je mimo jiné součástí ZP:
- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:
Termín předání: Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá **do 22 kalendářních dnů ode dne akceptace objednávky.**
Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):
Obchodní firma zhotovitele
Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby
Číslo účtu Zhotovitele
Adresa pro zaslání faktury: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, Plzeň, PSČ 32600
Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura"). Přílohou faktury musí být objednatelem potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

S pozdravem

Ing. Michal Dolejší

Digitální podepsal Ing. Michal Dolejší
DN: c=CZ, cn=Ing. Michal Dolejší, ou=Státní pozemkový úřad, ou=KPU pro Plzeňský kraj, givenName=Michal, sn=Dolejší, serialNumber=CA - 10277067
Datum: 2017.11.15 10:50:29 +01'00'

.....
Ing. Michal Dolejší
vedoucí oddělení převodu majetku státu
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Přílohy:
1) Katastrální a ortografická mapa
2) Výpis z KN
3) Nájemní smlouva

VÝPIS Z REJSTŘÍKU ČSÚ v ARES

Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

(Datum aktualizace databáze: 31.10.2017)
Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

Základní údaje

IČO: 01312774
obchodní firma: Státní pozemkový úřad
statistická právní forma: 325 - Organizační složka státu
datum vzniku: 1.1.2013

sídlo: 13000 Praha - Žižkov, Husinecká 1024/11a
ZÚJ: 500097 - Praha 3
okres: CZ0100 - Praha

Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

84130: Regulace a podpora podnikatelského prostředí

Statistické údaje

institucionální sektor: podle ESA2010 13110 - Ústřední vládní instituce
velikostní kat. dle počtu zam.: 1500 - 1999 zaměstnanců

Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 19.11.2017 v 20:25:12
*Copyright © 2017, Ministerstvo financí ČR, **ares@mfcr.cz***

CHARAKTERISTIKA ORGANIZACE V RARIS

Aktivní organizace

IČ	Identifikační číslo organizace	01312774
DATZ	Datum začátku změny	01 / 2013
DATK	Datum zániku	99 / 9999
PAO	Poslední aktualizace organizace	08.01.2013
DRI	Druh řízení	ústředně řízená
TSR	Typ správce RARIS	správce kapitoly
DUR	Druh úřadu	0
DOR	Druh organizace	OSS
VUC	Vedení účetnictví	v plném rozsahu
ZVS	Základní vstupní sumář	ústředně řízené organizace
STS	Státní správa	vykonává
NAO	Název	Státní pozemkový úřad
OKEČ	Odvětvová klasifikace ekonomických činností	751400
NACE	Klasifikace ekonomických činností	84130
KOP	Rozpočtová skladba	3291069
ZFO	Zdroj financování organizací	1
ZOD	Způsob odměňování	4
CFU	Číslo finančního úřadu	3
ICL	IČ liniově nadřízené organizace	00020478
ICSI	IČ městského nebo obecního úřadu - sídlo	00063517
ICSS	IČ městského nebo obecního úřadu - státní správa	00063517
ZUJ	Základní územní jednotka sídla organizace	500097
ZKO	Číslo okresu	3103
NUTS	Číslo územní statistické jednotky	CZ0103
COFOG	Klasifikace funkcí vládních institucí	
SPO	Správní oblast	11030
KAT	Kategorie počtu obyvatel	0
SEKT	Kód institucionálního subsektoru	13110

ADRESA ORGANIZACE

IČ	01312774
Nezkrácený název organizace dle ČSÚ	Státní pozemkový úřad
Ulice	Husinecká 1024/11a
Sídlo	Praha 3 - Žižkov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *19.11.2017 22:35:02*

Okres: **CZ0327 Tachov** Obec: **560928 Kladruby**

Kat.území: **665371 Milevo** List vlastnictví: **10002**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Česká republika **00000001-001**

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 **01312774**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	*Způsob využití*	*Na parcele*	*Způsob ochrany*
bez čp/če	**zem.stav**	**St. 24/2, LV 486**	

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva* - **Bez zápisu**

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 02.01.2013.

Z-478/2013-410

Pro: **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3** *RČ/IČO:* **01312774**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 19.11.2017 22:47:51

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

JIŘÍ MELICH
znalec z oboru ekonomika - nemovitosti
Karla Čapka 681/2
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ 2
tel. 602 320 276, IČ: 422 31 256
e-mail. melich@wo.cz
web: www.melich.cz

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *27.09.2017 14:15:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1029145 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0327 Tachov — Obec: 560928 Kladruby

Kat.území: 665371 Milevo — List vlastnictví: 486

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Malkovský Pavel, Štolbova 1288/10, Břevnov, 16200 Praha 6	750615/0300	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
St. 24/2	1162	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 10002				
St. 25/1	1297	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Milevo, č.e. 5, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 25/1				
St. 25/2	720	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 25/2				
25/1	276	zahrada		zemědělský půdní fond
31	1184	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva* - Bez zápisu

D *Jiné zápisy* - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Smlouva kupní ze dne 15.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.07.2015. Zápis proveden dne 25.08.2015.

V-3800/2015-410

Pro: Malkovský Pavel, Štolbova 1288/10, Břevnov, 16200 Praha 6 — *RČ/IČO:* 750615/0300

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
25/1	52911	276
31	56811	1184

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *27.09.2017 14:15:02*

Okres: CZ0327 Tachov | Obec: 560928 Kladruby

Kat.území: 665371 Milevo | List vlastnictví: 486

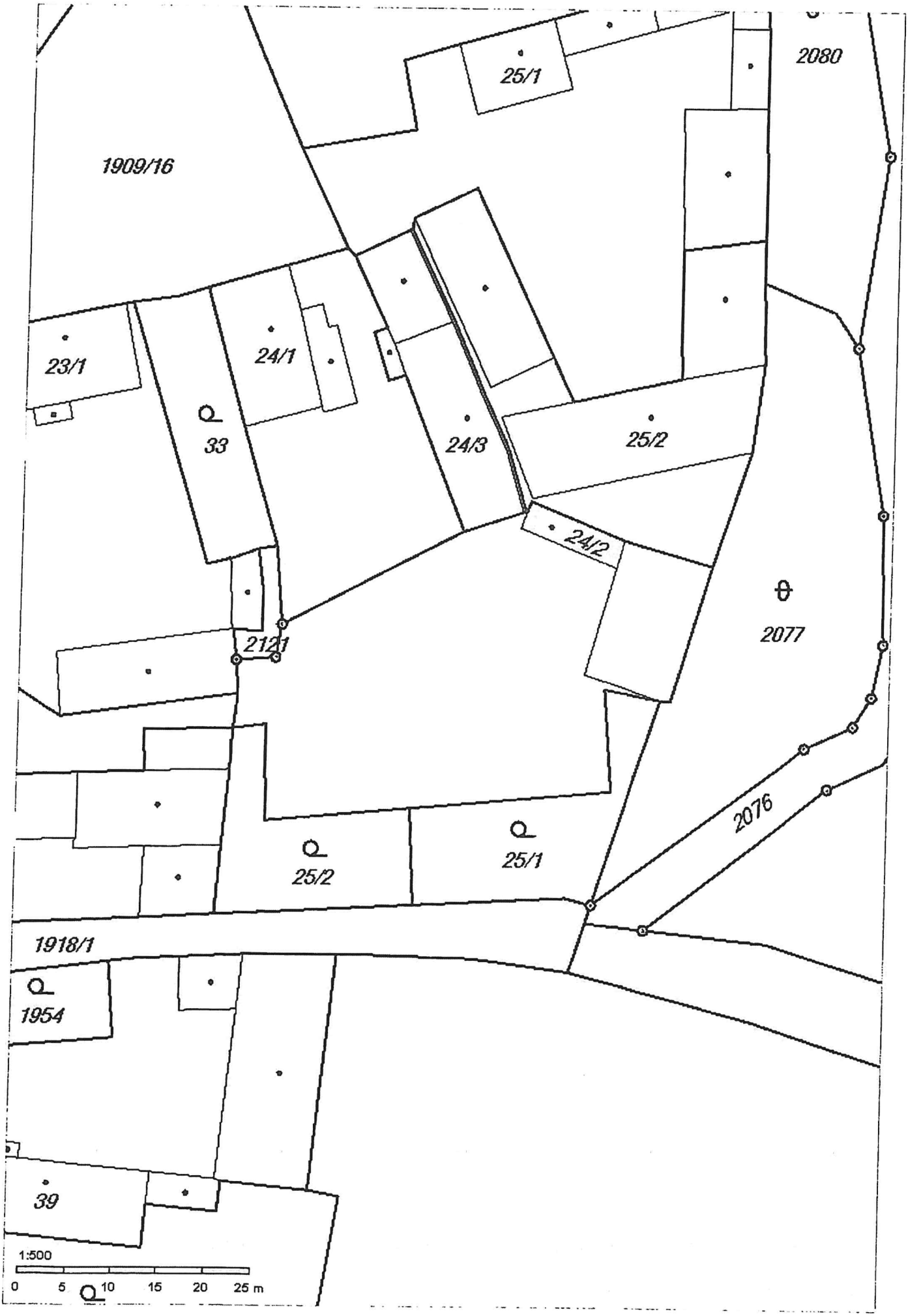
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

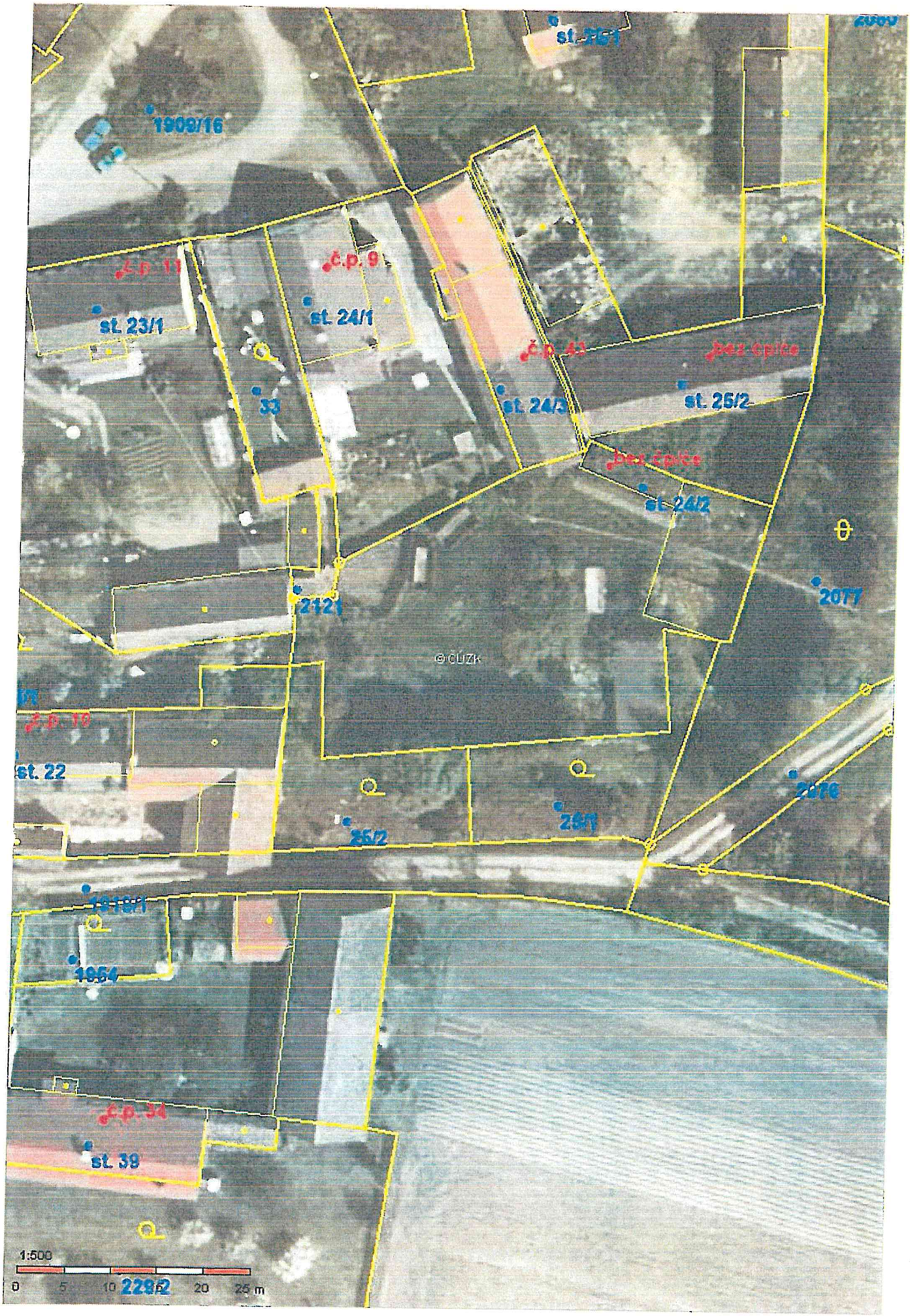
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

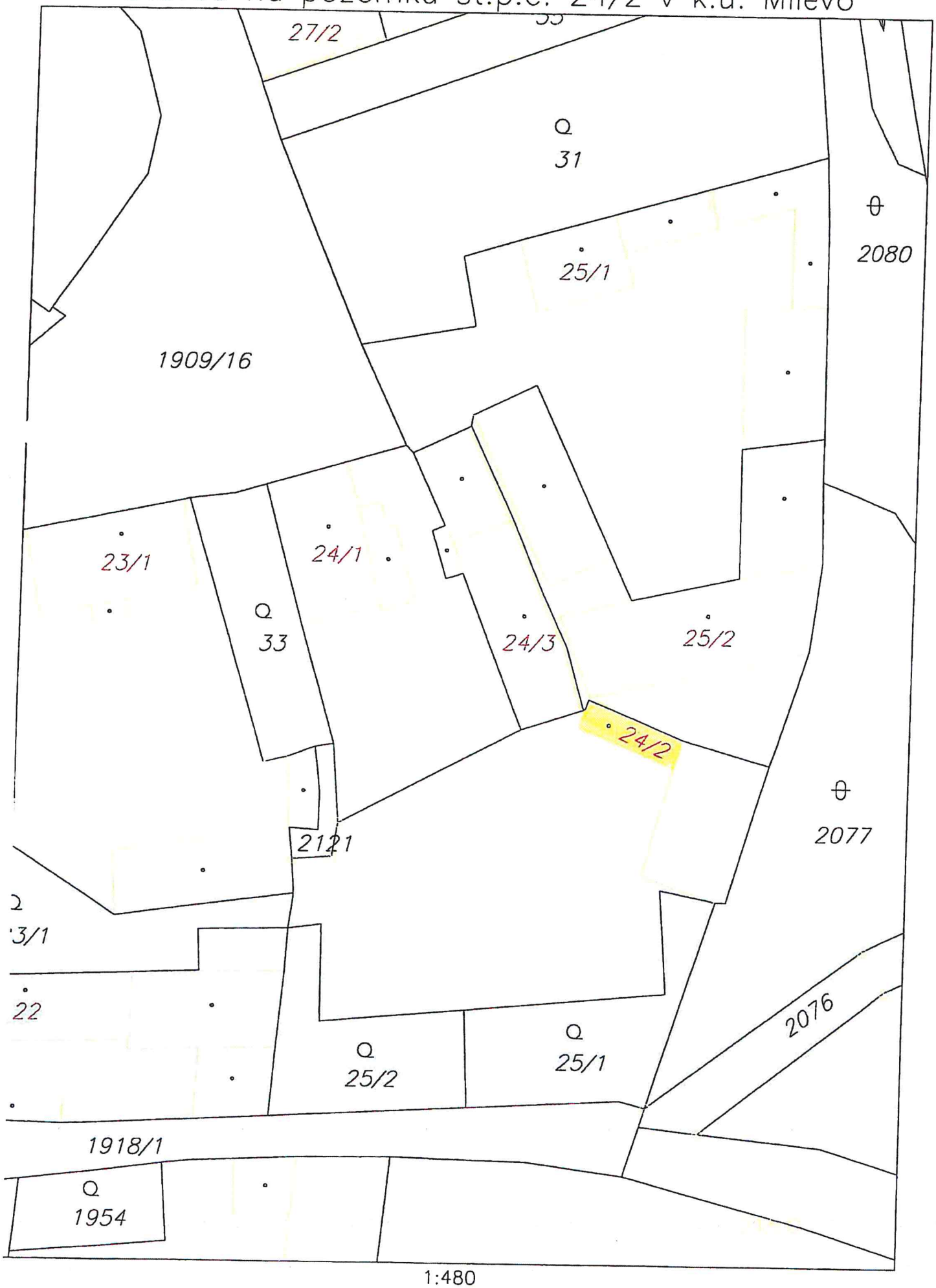
Vyhotoveno: 27.09.2017 14:33:52

SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY


1909/16
25/1
2080
23/1
24/1
33
24/3
25/2
24/2
2121
2077
2076
25/2
25/1
1918/1
1954
39
1:500
0 5 10 15 20 25 m


st. 7151
1909/16
č.p. 11
č.p. 9
st. 23/1
st. 24/1
č.p. 43
bez čpčo
st. 25/2
33
st. 24/3
bez čpčo
st. 24/2
2121
2077
© ČÚZK
č.p. 10
st. 22
2076
25/1
25/2
1964
č.p. 34
st. 39
1:500
0 5 10 20 25 m

Stavba na pozemku st.p.č. 24/2 v k.ú. Milevo

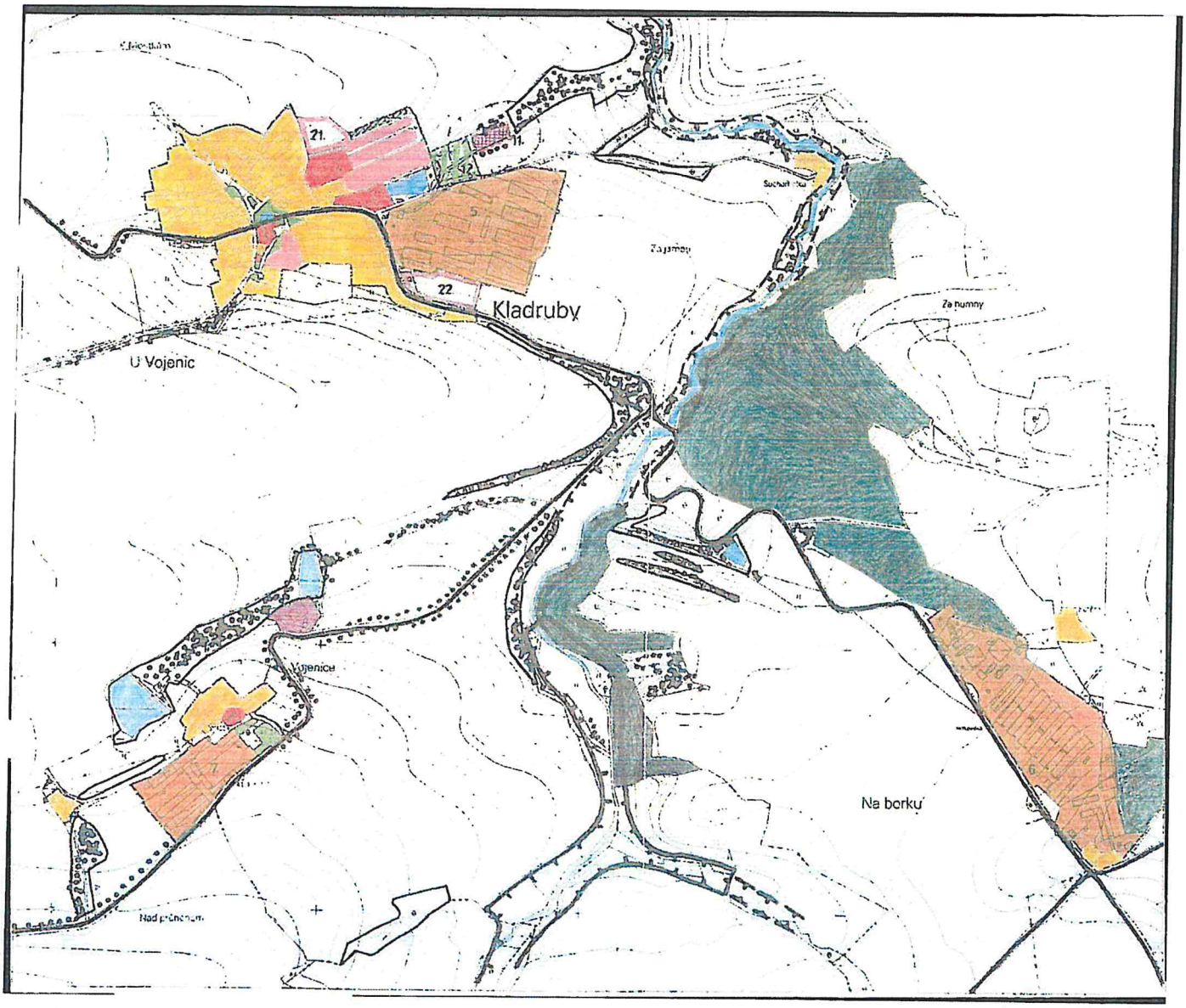


1:480

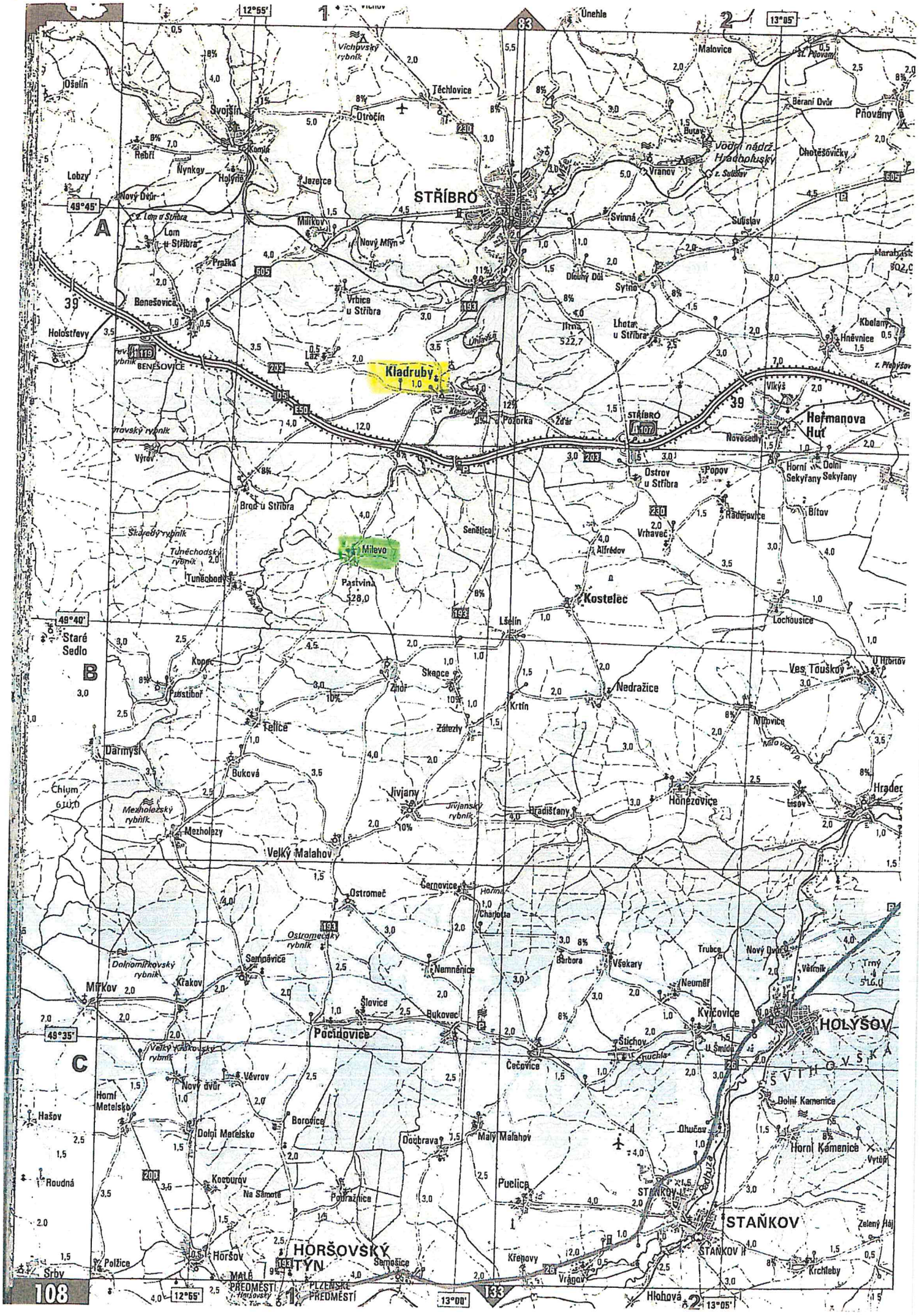
Stavba na st.p.č. 24/2 v k.ú. Milevo

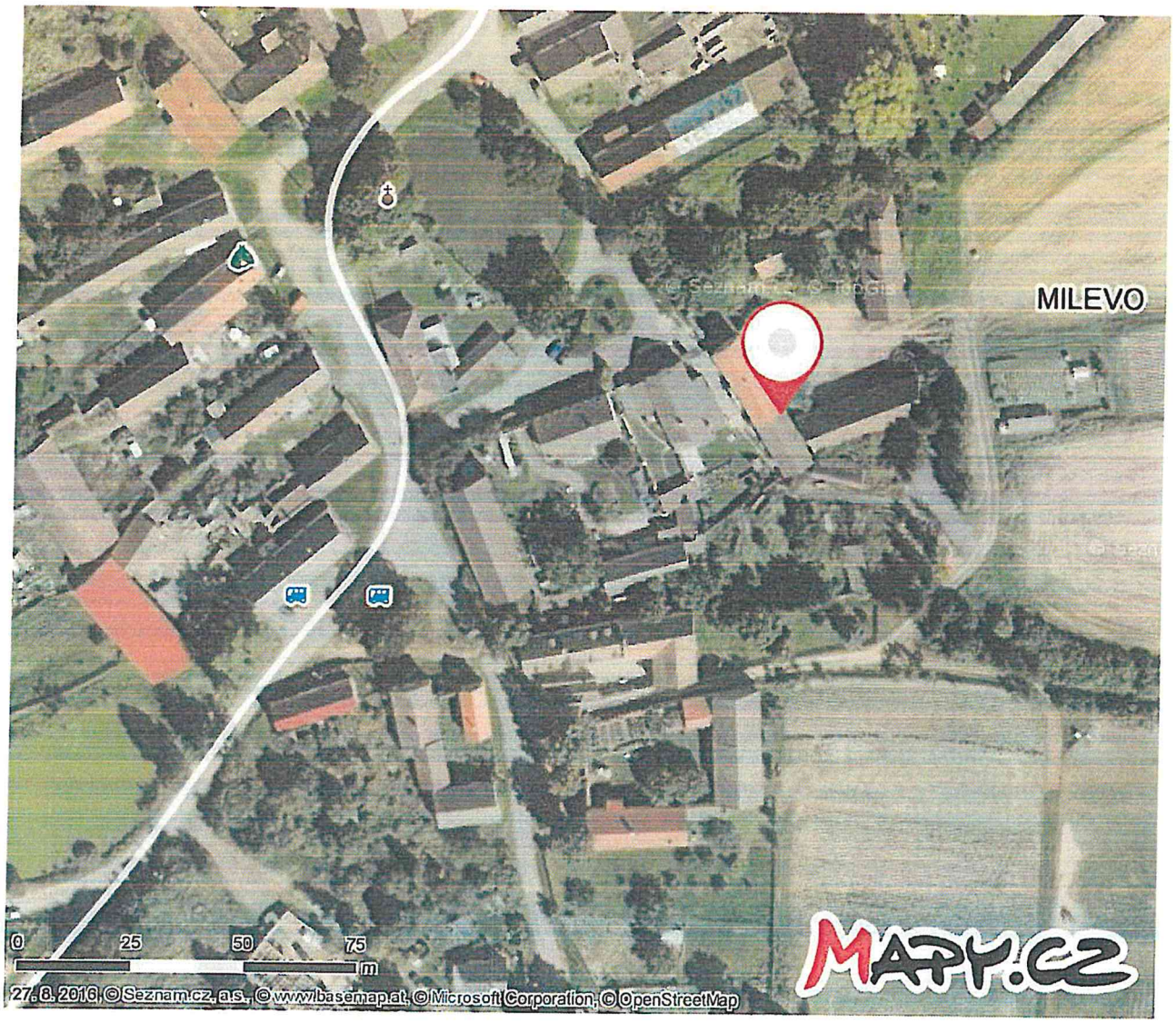
1:480

PODKLADY Z ÚZEMNÍHO PLÁNU


21.
11.
52
22
Kladruby
U Vojenic
Za humny
Na borku

POLOHOVÁ MAPA


STŘÍBRO
Kladruby
Milevo
Staré Sedlo
Kostelec
Nedražice
Horšovský Týn
Staňkov
Holýšov
Pocinovice
Mirkov
Velký Malahov
Jivjany
Honezovice
Hermanova Huť
Benešovice
Holostřevy
Lobzy
Svojšín
Nynkov
Holýně
Jezerce
Milíkov
Nový Mlýn
Vranov
Svinná
Sulislav
Sytno
Lhota u Stříbra
Vrbice u Stříbra
Ostrov u Stříbra
Popov
Radějovice
Bílov
Vrhavec
Alfrédov
Senětice
Pastvina
Tuněchodský rybník
Tuněchody
Výrov
Brod u Stříbra
Pozorka
Žár
Novosedly
Horní Sekyřany
Dolní Sekyřany
Lochousice
Ves Touškov
Lšelín
Skapce
Zhoř
Krtín
Žátezly
Telice
Darmyšl
Buková
Mezholezy
Mezholezský rybník
Bradišťany
Lisov
Hradec
Černovice
Ostromeč
Ostromečský rybník
Semněvice
Nemněnice
Barbora
Všekary
Trubce
Nový Dvůr
Neuměř
Kyčovice
Štichov
Čečovice
Šlovice
Bukovec
Křakov
Dolnomíčkovský rybník
Velký Vítkovský rybník
Nový dvůr
Vévrov
Horní Metelsko
Dolní Metelsko
Borovice
Doubrava
Malý Malahov
Dolní Kamenice
Horní Kamenice
Ohučov
Puelice
Kocourov
Na Samotě
Poušnice
Horšov
Polžice
Srby
Semošice
Křenovy
Vrágov
Krchleby
Zelený Háj
Hlohová
Roudná
Hašov
Malá předměstí
Plzeňské předměstí
Hansovský Týn
Vichovský rybník
Úněhle
Malovice
Těchlovice
Otročín
Rebří
Kamík
Nový Dvůr
Lom u Stříbra
Praška
Benešovice
Holostřevy
Výrov
Skaličský rybník
Tuněchodský rybník
Pastvinský rybník
Mezholezský rybník
Jivjanský rybník
Ostromečský rybník
Dolnomíčkovský rybník
Velký Vítkovský rybník
Horní Kamenice
Vítkov
Vítkovská
Radbuza
Úhlava
Berní Dvůr
Přovany
Chotěšovičky
Vodní nádrž Hracholuský
Harabaš
Kbely
Hněvnice
Vlkýš
Horní
Charlotta
Barbora
Trnný
Vítrník
U Šmídů
Huchla
Chlum
Mirkovka
Mirkovka
Úhlava
Radbuza
Staňkov II
Staňkov II
Horšovský Týn
Horšovský Týn
Staňkov
Holýšov
Stříbro
Benešovice
Nové Sedlo
Lom u Stříbra
Lom u Stříbra
Nový Dvůr
Nový Dvůr
Nový Dvůr


MILEVO
0
25
50
75
m
27. 8. 2016 © Seznam.cz, a.s., © www.basemap.at, © Microsoft Corporation, © OpenStreetMap
MAPY.CZ

POROVNÁVANÉ NEMOVITOSTI

Údaje o dosažených cenách nemovitostí podle nemovitostí

Platnost k: 06.12.2017 21:55

Okres: **CZ0327 Tachov** *Obec:* **560928 Kladruby**

Kat. území: **665371 Milevo**

Pozemek: **St. 16, LV 12**

Cena za nemovitost/skupinu nemovitostí **1.150.000,00 CZK**

Listina, která je přiřazena jako podklad zápisu pro skupinu nemovitostí *Číslo řízení*

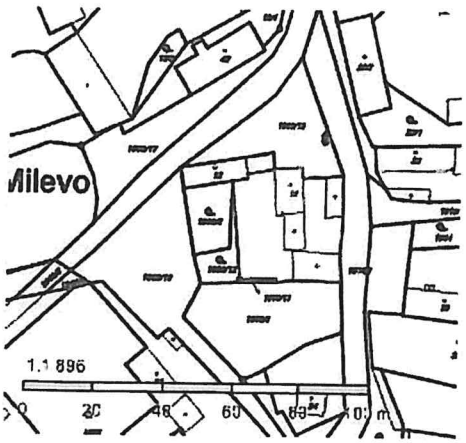
Smlouva kupní ze dne 22.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 23.06.2017. Zápis proveden dne 14.07.2017. **V-2555/2017-410**

Nemovitosti, u kterých došlo společně ke změně vlastnického práva, podle stavu k okamžiku zápisu podle listiny

pozemky: **St. 16, LV 12**
1909/8, LV 464
1909/13, LV 12

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 16
Obec:	Kladruby [560928]
Katastrální území:	Milevo [665371]
Číslo LV:	12
Výměra [m^2]:	943
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Milevo [65374]; č. p. 12; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 16
Stavební objekt:	č. p. 12
Adresní místa:	č. p. 12

Vlastníci, jiní oprávnění

manželé v SJM Trunečka Pavel MUDr. a Trunečková Iveta, Na Balkáně 2105/104, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

ejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

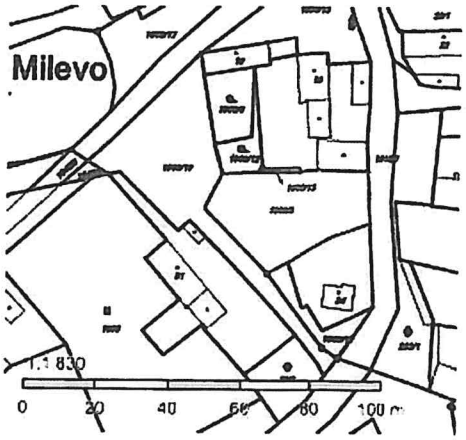
Více informací k cenovým údajů nalezenete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.12.2017 22:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1909/8
Obec:	Kladruby [560928]
Katastrální území:	Milevo [665371]
Číslo LV:	464
Výměra [m^2]:	895
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

manželé v SJM Trunečka Pavel MUDr. a Trunečková Iveta, Na Balkáně 2105/104, Žižkov, 13000 Praha 3	1/2
Vachulka Dalibor, Mašovická 695/23, Libuš, 14200 Praha 4	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Více informací k cenovým údajů nalezenete v k aplikaci.

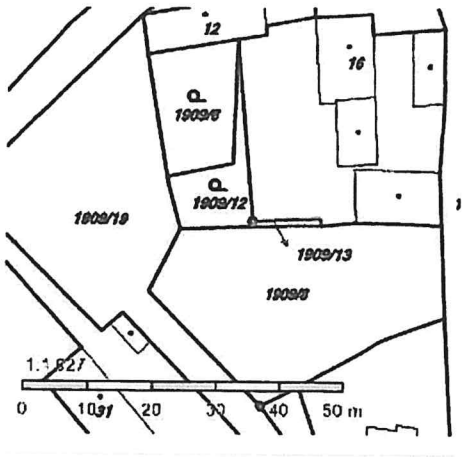
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.12.2017 22:00:00.

© 2004 - 2017 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 Verze aplikace: 5.5.0 build 0
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1909/13
Obec:	Kladruby [560928]
Katastrální území:	Milevo [665371]
Číslo LV:	12
Výměra [m^2]:	11
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

manželé v SJM Trunečka Pavel MUDr. a Trunečková Iveta, Na Balkáně 2105/104, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

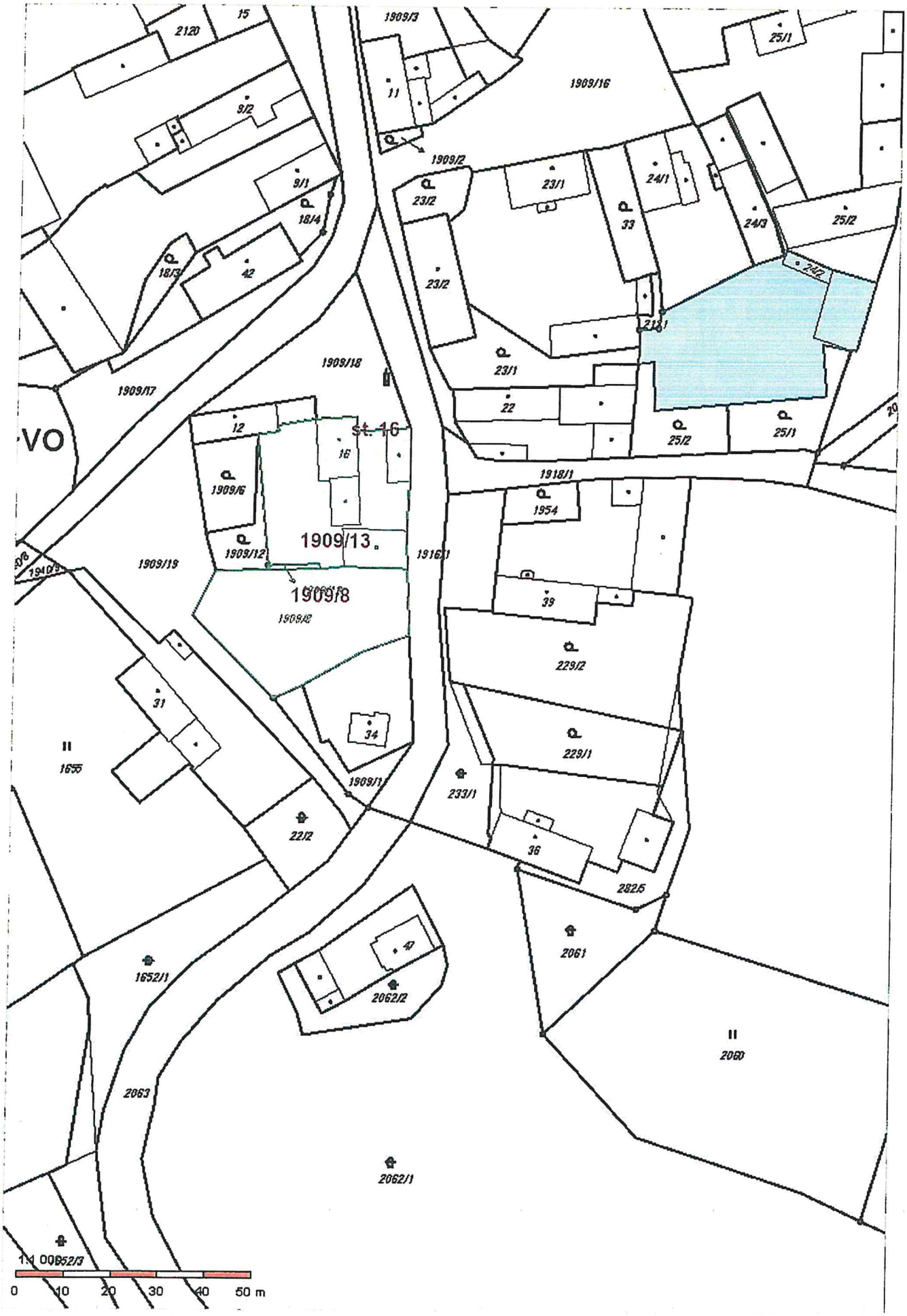
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Více informací k cenovým údajů nalezenete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.12.2017 22:00:00.

© 2004 - 2017 Česky úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 Verze aplikace: 5.5.0 build 0
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.


15
2120
9/2
9/1
18/4
18/3
42
1909/3
11
1909/16
1909/2
23/2
23/1
24/1
33
24/3
25/2
25/1
24/2
21/1
1909/18
1909/17
12
st. 16
16
1909/6
1909/13
1909/12
1909/19
1909/8
1909/2
1918/1
1954
39
229/2
229/1
31
34
1655
1909/1
233/1
22/2
36
282/5
2061
47
1652/1
2062/2
2060
2063
2062/1
1652/3
1:1 000
0 10 20 30 40 50 m

SREALITY.CZ

Prodej zemědělského objektu 120 m²

Lestkov, okres Tachov

240 000 Kč (2 000 Kč za m²)

Prodej bývalé zemědělské usedlosti o celkové výměře 1244 m2 v obci Lestkov. Na pozemku stodola. V přední části pozemku možnost výstavba RD, zadní část zahrada. Obecní voda a kanalizace cca 2 m od hranice pozemku, elektřina 3 m od hranice pozemku. Příjezdová cesta obecní. Doporučujeme prohlídku. Financování na výstavbu domu zajistíme.

Celková cena:	240 000 Kč za nemovitost, včetně provize
Cena za m²:	2 000 Kč
Poznámka k ceně:	+ 4% daň z nabytí nemovitosti
ID zakázky:	554808
Aktualizace:	12.11.2017
Stavba:	Smíšená
Stav objektu:	Před rekonstrukcí
Umístění objektu:	Klidná část obce
Typ domu:	Přízemní
Podlaží:	1
Plocha zastavěná:	514 m²

Užitná plocha:	120 m²
Plocha podlahová:	120 m²
Parkování:	2
Voda:	Dálkový vodovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Elektřina:	120V
Doprava:	Silnice
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná č. 148/2007 Sb. podle vyhlášky
Vybavení:	✕
Výtah:	✕

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:

Zákaznická linka
Tel.: 800 100 446
Mobil: 739 545 999
Email: info@mmreality.cz

M&M reality
ulice Krakovská 583/9, 11000 Praha - Nové Město
http://www.mmreality.cz
Více o společnosti »