

V Praze dne 26-03-2013
č.j. MF-25881/2013/45-4502-1

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce
na stavební práce

s názvem veřejné zakázky:

**„Opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže v areálu
SPOLANY a.s. Neratovice, lokalita stará amalgámová elektrolyza,
stavba 880A – dodatečné stavební práce“**

zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění na základě naplnění podmínek ustanovení
§ 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon VZ“).

Zadavatel veřejné zakázky:

Česká republika - Ministerstvo financí
se sídlem Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10

Obsah zadávací dokumentace

- 1. Identifikace zadavatele**
- 2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**
 - 2.1. Obecné vymezení předmětu plnění
 - 2.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace
 - 2.3. Další podmínky realizace veřejné zakázky
 - 2.4. Odpovědnost dodavatele za plnění veřejné zakázky
- 3. Technické podmínky**
- 4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**
- 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky**
 - 5.1. Doba plnění veřejné zakázky
 - 5.2. Místo plnění veřejné zakázky
- 6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele**
 - 6.1. Pravost a stáří dokladů
- 7. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů**
 - 7.1. Přehled subdodavatelů
 - 7.2. Změna subdodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky
- 8. Způsob zpracování nabídky, forma nabídky**
 - 8.1. Členění nabídky
 - 8.1.1. Titulní list nabídky
 - 8.1.2. Obsah nabídky
 - 8.1.3. Doklady prokazující splnění kvalifikace
 - 8.1.4. Nabídková cena
 - 8.1.5. Návrh realizační smlouvy
 - 8.1.6. Časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky
 - 8.1.7. Přehled subdodavatelů
 - 8.1.8. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - 8.1.9. Ostatní prohlášení a doklady požadované zadavatelem a zákonem VZ
 - 8.1.10. Prohlášení o celkovém počtu listů nabídky
 - 8.2. Forma nabídky
- 9. Nabídková cena a podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny**
 - 9.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny
 - 9.2. Objektívní podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny
- 10. Obchodní a platební podmínky**
 - 10.1. Obchodní podmínky
 - 10.2. Platební podmínky

- 11. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**
- 12. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky a náležitosti korespondence se zadavatelem**
 - 12.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky
 - 12.2. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám
 - 12.3. Náležitosti korespondence se zadavatelem
- 13. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídky**
- 14. Termín a místo otevírání obálek**
- 15. Jiné požadavky zadavatele pro realizaci veřejné zakázky**
 - 15.1. Komunikace a kontaktní adresa
 - 15.2. Změna identifikačních údajů po podání nabídky
 - 15.3. Právo zadavatele na ověření údajů v nabídce
 - 15.4. Databáze SEKM
 - 15.5. Pojištění odpovědnosti za škodu
 - 15.6. Bankovní záruka
 - 15.7. Směrnice FNM ČR a MŽP č. 3/2004 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci
- 16. Zveřejnění informací o veřejné zakázce**
- 17. Seznam příloh zadávací dokumentace**

Tato zadávací dokumentace (dále také „ZD“) obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této ZD jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné.

1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Česká republika - Ministerstvo financí**
(dále jen „zadavatel“ nebo „Ministerstvo financí“)

Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, Praha 1, PSČ 118 10

Kód právní normy: 325 - organizační složka státu

IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

Kód státu: CZ, Česká republika

Jménem zadavatele jedná: Mgr. Zdeněk Zajíček, náměstek ministra financí, na základě pověření ministra financí

Webové stránky zadavatele: www.mfcr.cz

Profil zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/>

Kontaktní osoby: Ing. Jaroslav Zima, Ph.D., Mgr. Monika Zbořilová

e-mail: jaroslav.zima@mfcr.cz, monika.zborilova@mfcr.cz

tel.: +420 257 043 967, +420 257 043 907

fax: +420 257 043 950.

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

2.1. Obecné vymezení předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace „SPOLANA - sanace SAE, Dodatek č. 1 k RPD“ zpracované společností GEOSAN GROUP a.s. v březnu 2012 a dle Rozhodnutí ČIŽP OI Praha č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV ze dne 27.6.2011.

Předmětem plnění je realizace dodatečných stavebních prací na lokalitě stará amalgámová elektrolyza v areálu společnosti SPOLANA a.s., které spočívají zejména ve vyšším výskytu překážek ve formě stavebních konstrukcí a betonových modulů v trase podzemní těsnící stěny (dále též PTS) oproti předpokladům v projektové dokumentaci, z čehož vyplývá nutnost jejich demolice, úpravy, drcení, vzorkování a odstranění, nutnost odpojení energokanálu a jeho demolice a odstranění, nutnost realizace vyššího množství jádrových vrtů pro potvrzení správného vetknutí PTS do nepropustného podloží. Dále je předmětem plnění větší rozsah prací spojený s přeložkami sítí - vyšší průměr překládaných vedení, větší hloubky sítí oproti původní projektové dokumentaci a dále odtěžby, třídění, vzorkování a následná likvidace většího množství kontaminovaných zemin oproti předpokladům v projektové dokumentaci.

Cílem prací je provedení dodatečných stavebních prací dle výše citovaného Dodatku č. 1 k RPD tak, aby spolu s pracemi provedenými v rámci původní zakázky byly naplněny podmínky předmětného Rozhodnutí ČIŽP.

2.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace

Označení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací, podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu Evropské unie je následující:

Textový popis	kód CPV	měrná jednotka	rozsah (množství)
Dekontaminace půdy	45112340-0	t	71 000
Příprava staveniště a odklízovací práce	45111200-0	ks	1
Vrtné práce	76300000-6	bm	70
Prvky vstupních šachet	44423700-8	ks	1
Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	90733700-1	ks	148

2.3. Další podmínky realizace veřejné zakázky

Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytyčení sítí technické infrastruktury apod. bude uchazeč zajišťovat na své vlastní náklady (náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně) a jménem právnické osoby.

Dodavatel při provádění této stavby je povinen vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném v zákoně č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při manipulaci s odpady je třeba zajistit podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu všech složek životního prostředí (vzduch, voda, půda).

Dodavatel je při plnění předmětu veřejné zakázky povinen vycházet z podkladů předaných zadavatelem, příp. právnickou osobou (viz čl. 5.2. této ZD), a dodržovat obecně závazné právní předpisy ČR, platné ČSN a písemné pokyny zadavatele příp. právnické osoby.

2.4. Odpovědnost dodavatele za plnění veřejné zakázky

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění předmětné veřejné zakázky.

Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

3. Technické podmínky

Při plnění těchto dodatečných prací je dodavatel povinen dodržovat technické podmínky původní veřejné zakázky, stanovené v zadávacích podmínkách původní veřejné zakázky, a dále níže uvedené podmínky.

Pro požadované služby a stavební práce platí technické specifikace podle úvodních ustanovení katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků URS a RTS, které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných služeb a stavebních prací.

Technické standardy se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky jsou detailně popsány v projektové dokumentaci, v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a obchodních podmínkách, které jsou součástí této zadávací dokumentace.

Dalšími závaznými podklady jsou:

Rozhodnutí ČIŽP OI Praha č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/ 0603221.006/11/PEV ze dne 27.6.2011
Zjišťovací řízení EIA č.j. 23793/ENV/11 ze dne 31.3.2011
Stavební povolení č.j. SO-39948/2011/Jí ze dne 16.8.2011
Vodoprávní řízení č.j. Měn/42125/2011 ze dne 18.8.2011
Rozhodnutí KHS StK č.j. KHSSC 48490/2011 ze dne 17.10.2011

Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud je v zadávací dokumentaci, technických podmínkách, obsažen požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, má se za to, že zadavatel tak učinil z důvodů srozumitelnosti a přesnosti popisu, a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhované jiné řešení je kvalitativně a technicky obdobné.

4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Struktura soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v listinné a zároveň i v elektronické podobě na nosiči dat CD je uvedena v příloze č. 2 této ZD.

Uchazeč ve své nabídce předloží **vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** dle požadavků uvedených v článku 9. této ZD.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1 Doba plnění veřejné zakázky

Smluvní vztah bude uzavřen na **dobu určitou** s následujícími termíny plnění.

Předpokládaný termín zahájení plnění: 01.05.2013
Předpokládaný termín dokončení plnění: 31.07.2013

Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání **3 měsíců** je **nejvýše možná**, avšak může být za předpokladu splnění celého předmětu veřejné zakázky případně dodavatelem, po dohodě se zadavatelem, zkrácena.

Uvedené konkrétní termíny zahájení plnění a dokončení plnění jsou pouze termíny předpokládanými, stanovenými zadavatelem s ohledem na bezproblémový průběh zadávacího řízení. Uvedené termíny mohou být posunuty z objektivních důvodů, které vyplývají buď z procesního průběhu zadávacího řízení anebo z objektivních klimatických podmínek znemožňujících zahájení plnění veřejné zakázky. Posun termínů zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky podléhá vždy rozhodnutí zadavatele, který adekvátním způsobem upraví termíny v návrhu realizační smlouvy u uchazeče, s nímž hodlá uzavřít smlouvu.

Uchazeč ve své nabídce doloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, zpracovaný v členění dle měsíců, který bude obsahovat všechny požadované práce podle případných jednotlivých dílčích etap. Harmonogram musí respektovat povinnosti a termíny definované zadavatelem v zadávacích podmínkách a lhůty dané obecně platnými právními předpisy a orgány státní správy.

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je lokalita: Stará amalgámová elektrolyza v areálu společnosti SPOLANA a.s.

Obec: Neratovice

Kraj: Středočeský

NUTS: CZ020

Území, na kterém bude prováděna veřejná zakázka je v majetku právnické osoby (dále také „nabyvatel“):

Obchodní firma: Spolana a.s. Neratovice

Právní forma: akciová společnost

IČ: 45147787

DIČ: CZ45147787

Sídlo: ul. Práce 657

Obec: 277 11 Neratovice

6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace dodavatele požaduje v nabídce předložit:

Dle § 54 písm. a) zákona VZ

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona VZ (tj. výpis z obchodního rejstříku), v plném rozsahu.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona VZ společně několika dodavateli, jsou povinni zadavateli předložit současně s doklady prokazujícími

splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky, pokud zvláštní předpis nestanoví jinak. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí účastník sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování (a to i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka sdružení)) a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii.

6.1 Pravost a stáří dokladů

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve všech případech alespoň kopiemi požadovaných dokladů. **Originály nebo ověřené kopie dokladů je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen předložit nejpozději před uzavřením smlouvy.** Předložili uchazeč originály či úředně ověřené kopie dokladů již v nabídce, zařadí je do výtisku označeného „Originál“; kopie těchto dokladů budou obsaženy ve výtiscích nabídky označených „Kopie“.

7. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů

7.1 Přehled subdodavatelů

Zadavatel neomezuje plnění předmětu subdodavatelem.

Zadavatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona VZ požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval ty části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní čestným prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Pořadové číslo subdodavatele	Subdodavatel (obchodní firma nebo název/ obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky	Finanční podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky (v %)
1				
2				
...				
až x				

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné **čestné prohlášení** každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního subdodavatele. V požadovaném **čestném prohlášení**, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Uchazeč odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Uchazeč je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících uchazeči z realizační smlouvy.

Uchazeč dále uvede identifikační údaje o jednotlivých subdodavatelích v následujícím členění:

- obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení subdodavatele,
- sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu,
- právní forma subdodavatele,
- identifikační číslo (IČ), bylo-li přiděleno / datum narození / registrační údaj obvyklý dle země původu (u zahraničních osob),
- daňové identifikační číslo (DIČ), pokud jej má subdodavatel přiděleno pro účely platby daně z přidané hodnoty; v opačném případě uvede, že není plátcem DPH; zahraniční osoba uvede registrační údaj obvyklý dle země původu,
- kontaktní osoba subdodavatele s uvedením:
 - telefonického spojení,
 - faxového spojení,
 - e-mailového spojení na stanovenou kontaktní osobu subdodavatele.

Výše uvedená kompletní struktura identifikačních údajů bude uvedena za každého subdodavatele samostatně!

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel) doloží ve své nabídce písemné **čestné prohlášení**, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního uchazeče, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavatelé následně zadat.

7.2 Změna subdodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky

Změna subdodavatelů musí být odsouhlasena zadavatelem a oznámena právnické osobě a supervizi.

8. Způsob zpracování nabídky, forma nabídky

Nabídka uchazeče bude zpracována v písemné formě výhradně v českém jazyce, (tím není dotčena možnost předložení některých dokladů ve slovenském jazyce), v souladu s požadavky zadavatele uvedenými ve výzvě k jednání, v této zadávací dokumentaci, a dále rovněž v souladu se zněním zákona VZ.

8.1 Členění nabídky

8.1.1 Titulní list nabídky

Titulní list nabídky s označením (názevem) a jednacím číslem této veřejné zakázky, a identifikačními údaji uchazeče v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) zákona VZ a v souladu s požadavky zadavatele, tj. v následujícím členění:

- obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení uchazeče,
- sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu,
- právní forma uchazeče,
- identifikační číslo (IČ), bylo-li přiděleno.

Zadavatel požaduje dále uvést:

- daňové identifikační číslo (DIČ), pokud jej má uchazeč přiděleno pro účely platby daně z přidané hodnoty; v opačném případě uveďte, že není plátcem DPH.
- uvedení osob, které jsou oprávněny jednat jménem či za uchazeče, a právní titul, na základě kterého jsou oprávněny tyto osoby jednat jménem či za uchazeče,
- uvedení **kontaktní osoby uchazeče** s uvedením:
 - telefonického spojení,
 - faxového spojení,
 - e-mailového spojení na uvedenou kontaktní osobu,
- www stránky uchazeče,
- doručovací adresu uchazeče na území České republiky, pokud uchazeč disponuje kontaktním místem na území České republiky.

V případě podání společné nabídky (viz ustanovení § 69 odst. 4 zákona VZ) zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce uvedl výše uvedené identifikační údaje za každého dodavatele samostatně!

8.1.2 Obsah nabídky

V nabídce bude doložen obsah nabídky s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol, částí).

8.1.3 Doklady prokazující splnění kvalifikace

Doklady dle požadavku zadavatele stanovené v článku 6. této ZD.

8.1.4 Nabídková cena

Uchazeč předloží nabídkovou cenu zpracovanou v souladu s článkem 9. této ZD, resp. odst. 9.1. této ZD.

8.1.5 Návrh realizační smlouvy

Uchazeč předloží jeden stejnopis návrhu realizační smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, k čemuž užije přílohu č. 1 této ZD.

8.1.6 Časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky

Uchazeč doloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky v souladu s článkem 5. této ZD, resp. odst. 5.1. této ZD.

8.1.7 Přehled subdodavatelů

Přehled subdodavatelů bude zpracován v souladu s požadavky článku 7. této ZD, resp. odst. 7.1. této ZD.

8.1.8 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Uchazeč doloží **soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** zpracovaný (oceněný) v souladu s požadavky odst. 9.1. této ZD.

8.1.9 Ostatní prohlášení a doklady požadované zadavatelem a zákonem VZ

V rámci členění nabídky uchazeč v nabídce v této kapitole předloží ostatní jednotlivá čestná prohlášení a doklady požadované zadavatelem dle této ZD, kromě prohlášení bezprostředně se vztahujících ke kvalifikaci uchazeče.

Uchazeč dále v této kapitole předloží v souladu s § 68 odst. 3 zákona VZ:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti s touto veřejnou zakázkou.

8.1.10 Prohlášení o celkovém počtu listů nabídky

Zadavatel doporučuje, aby uchazeč na posledním listu nabídky předložil prohlášení uchazeče podepsané osobou, resp. osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocnění doloží uchazeč v nabídce plnou moc), které stanoví celkový počet listů nabídky.

8.2 Forma nabídky

Varianty nabídky ve smyslu § 70 zákona VZ zadavatel nepřipouští.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídka se podává písemně pouze v listinné podobě.

Nabídka, včetně veškerých dokumentů k ní se vztahujících, musí být zpracována v **1 originále**. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč dále předložil **2 kopie** nabídky.

Originál nabídky musí být na titulní stránce v pravém horním rohu označen „**ORIGINÁL**“. Jednotlivé kopie nabídky pak musí obsahovat na titulní straně v pravém horním rohu vedle označení „**KOPIE**“ současně i pořadové číslo kopie, tzn. např. „**1. KOPIE**“.

Originály či úředně ověřené kopie příslušných požadovaných dokladů předloží uchazeč pouze v originálním vyhotovení nabídky. V kopiích nabídky postačují fotokopie těchto dokladů.

Každá kopie nabídky musí být obsahově naprosto shodná s originálem nabídky!

Nabídka musí být kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná a včetně příloh svázána či jinak zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy níže uvedeným způsobem. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechna **vyhotovení** nabídky (originál i všechny kopie) by měla být **zabezpečena proti neoprávněné manipulaci** s jednotlivými listy. Zabezpečení by mělo být provedeno pevným, nerozebíratelným svázáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování nabídkou bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou a přelepením vzniklého uzlu a zbývajících volných konců šňůrky například samolepící etiketou a opatřené na takto vzniklém přelepu podpisem v případě fyzické osoby, a razítkem a podpisem statutárního orgánu v případě právnické osoby. Zabezpečení proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy by mělo zajišťovat znemožnění rozdělení listin bez poškození svázání a přelepu.

V případě podání nabídky v kroužkovém pořadači či podobném technickém provedení, by měla i tato forma provedení nabídky zabezpečena proti možné neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy, ovšem opět tak, aby bylo možné jednotlivé listy při listování nabídkou bezproblémově obracet.

Všechny listy nabídky včetně příloh by měly být ve spodním okraji titulní strany každého listu očíslovány nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást některý další samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, uchazeč zřetelně odlišně očísluje i tyto všechny listy znovu v rámci nepřerušené číselné řady.

Nabídku podá uchazeč v předepsaném počtu vyhotovení v jedné řádně uzavřené obálce (či jiném papírovém např. kartónovém obalu), názvem veřejné zakázky a adresou, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona VZ.

Vzor provedení obálky:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení uchazeč, právní forma (příp. uvedení více dodavatelů společně) IČ/Datum narození/Registrační údaj u zahraničních osob Sídlo/místo podnikání PSC Město/Obec	
NEOTEVÍRAT PŘED TERMÍNEM OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK !	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NABÍDKA JEDNACÍ ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ „Název veřejné zakázky ...“ Česká republika - Ministerstvo financí Oddělení 4502 Ekologické škody Letenská 15 118 10 P r a h a 1

Zájemci nepřisluší náhrada nákladů za zpracování a podání nabídky.

Veškerá čestná prohlášení uchazeče, doložená v nabídce, budou podepsána osobou, resp. osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocnění doloží uchazeč v nabídce plnou moc).

Veškerá čestná prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů ode dne jejich vystavení, a nebudou-li předložena v originálu nebo úředně ověřené kopii, bude zadavatel požadovat předložení jejich originálů nebo úředně ověřených kopií před uzavřením smlouvy.

9. Nabídková cena a podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny

9.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč v nabídce uvede celkovou nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění této veřejné zakázky a to absolutní částkou výhradně v korunách českých („Kč“).

Celková nabídková cena bude strukturována v tomto členění:

- celková nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- sazba DPH, která se vztahuje k celkové nabídkové ceně (v %),
- výše DPH v Kč,
- celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v **oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uchazeče, jehož závazná struktura požadovaná zadavatelem je uvedena v příloze č. 2 této ZD.** Uchazeč jej musí, vyplnit ve všech položkách a nesmí ho jakkoliv upravovat (doplňovat o další položky)!

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude datován, orazítkován a podepsán osobou, oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Uchazeč v nabídce předloží oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr rovněž v elektronické podobě, a to na nosiči dat CD.

Datový nosič s elektronickou podobou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebude tvořit součást svázané nabídky, ale bude v obálce s nabídkou pouze přiložen a viditelně písemně označen názvem a jednacím číslem této veřejné zakázky a identifikací uchazeče. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě nebude elektronicky podepsán.

Nedodržení požadavků na jednotné zpracování nabídkové ceny uvedených v této zadávací dokumentaci bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona VZ a vyloučení uchazeče v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona VZ.

9.2. Objektivní podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být překročena **pouze** z důvodu legislativních změn.

Ze žádných jiných důvodů nesmí být nabídková cena překročena!

10. Obchodní a platební podmínky

10.1. Obchodní podmínky

Uchazeč je povinen v nabídce předložit vyplněný návrh realizační smlouvy na celý předmět plnění veřejné zakázky. Závazné **obchodní podmínky** formou znění realizační smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 1 této ZD. Návrh realizační smlouvy je pro uchazeče závazný, přičemž uchazeč je povinen na vyznačených místech doplnit do návrhu smlouvy údaje v souladu se svou nabídkou. Text návrhu smlouvy může být rovněž upraven v rámci jednání; v takovém případě je pro uchazeče závazné takto dojednané znění smlouvy.

V případě, že bude návrh smlouvy změněn či upraven v rozporu s požadavky zadavatele či s výsledky jednání, nebo nebude-li text smlouvy odpovídat nabídce uchazeče, bude nabídka vyřazena podle ust. § 76 odst. 1 zákona VZ a uchazeč vyloučen podle ust. § 76 odst. 6 zákona VZ.

Uchazeč je současně povinen předložit v nabídce znění návrhu realizační smlouvy rovněž v elektronické podobě, a to na nosiči dat CD nebo DVD. Datový nosič s elektronickou podobou znění návrhu realizační smlouvy nebude tvořit součást svázané nabídky, ale bude v obálce s nabídkou pouze přiložen a viditelně písemně označen názvem a jednacím číslem této veřejné zakázky a identifikací uchazeče.

Návrh realizační smlouvy v elektronické podobě nebude podepsán elektronickým podpisem.

10.2. Platební podmínky

Závazné požadavky zadavatele na platební podmínky jsou uvedeny v části V. realizační smlouvy (viz příloha č. 1 této ZD).

11. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria zadavatel nestanovuje – veřejná zakázka je zadávána jedinému zájemci.

12. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky a náležitosti korespondence se zadavatelem

12.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Vzhledem k tomu, že se jedná o dodatečné práce a je oslovován uchazeč, který je dodavatelem původní veřejné zakázky a je tedy s danou problematikou a lokalitou dostatečně obeznámen, zadavatel nestanovuje termín prohlídky místa plnění.

12.2. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Adresa pro doručení žádostí o dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Podatelna zadavatele, umístěná v sídle zadavatele, vpravo v mezipatře budovy B, v místnosti č. 97, na adrese Česká republika - Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Praha 1, PSČ 118 10. Žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci musí být adresována přímo oddělení 452 Ekologické škody a předložena zadavateli v obálce označené podle následujícího vzoru:

<p>Obchodní firma nebo název u PO / obchodní firma nebo jméno a příjmení u FO, Právní forma (příp. uvedení více dodavatelů společně) IČ/Datum narození/Registrační údaj u zahraničních osob Sídlo u PO / místo podnikání PSČ Město/Obec</p> <p>ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM</p>	<p>VEŘEJNÁ ZAKÁZKA JEDNACÍ ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ</p>
--	---

„Název veřejné zakázky...“ (doplň
uchazeč)

Česká republika - Ministerstvo financí
Oddělení 4502 Ekologické škody
Letenská 15
118 10 P r a h a 1

12.3. Náležitosti korespondence se zadavatelem

Dodavatel je povinen pro veškerou korespondenci se zadavatelem užívat označení obálky, ve které bude konkrétní písemnost zadavateli doručena, podle stanoveného vzoru a na doručovací adresu uvedenou v odst. 12.2. této ZD. Obálka bude pro rychlejší orientaci označena druhem písemnosti.

13. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídky

Zadavatel v souladu se zákonem VZ stanovuje konec lhůty pro podání nabídky na **04.04.2013 (čtvrtek) v 10:00 hodin.**

Místem pro podání (resp. převzetí) nabídky je stanovena:

podatelna zadavatele, která je umístěna v sídle zadavatele, na adrese **Česká republika - Ministerstvo financí, Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10, v mezipatře budovy B, vpravo, v místnosti č. 97.**

Nabídku je možno podat **osobně**, v pracovních dnech v úředních hodinách

pondělí a středa od **7:30** do **17:00** **hodin,**

úterý, čtvrtek a pátek od **7:30** do **16:15** **hodin.**

Uchazeč může podat nabídku rovněž **doporučenou poštovní zásilkou**, ovšem tak, aby i takto podaná nabídka byla doručena zadavateli rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

14. Termín a místo otevírání obálky

Otevírání obálky s nabídkou uchazeče se uskuteční bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídky v sídle zadavatele, na adrese **Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10, v přízemí budovy B, v zasedací místnosti č. 30.**

Otevírání obálky se může zúčastnit zástupce osloveného uchazeče.

Zadavatel bude od zástupce uchazeče, který se bude účastnit otevírání obálky s nabídkou, požadovat prokázání totožnosti předložením osobního průkazu totožnosti s podobenkou; pokud zástupce uchazeče nebude osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (např.

statutární orgán či jeho člen), bude zadavatel požadovat rovněž předložení písemné plné moci k tomuto úkonu udělené osobou, resp. osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče, s úředně ověřenými podpisy takových osob na této plné moci, uvádějící identifikační údaje uchazeče a identifikační údaje zástupce uchazeče, a to včetně uvedení čísla a platnosti osobního průkazu totožnosti s podobenkou (výhradně jen občanský průkaz nebo cestovní pas) kterým se zmocněná osoba současně s plnou mocí, kterou předá a ponechá zadavateli pro dokumentační spis veřejné zakázky, prokáže zadavateli. Předložení plné moci nebude zadavatel požadovat od prokuristy a vedoucího organizační složky podniku uchazeče, pokud budou zapsáni ve výpisu z obchodního rejstříku uchazeče. Dále bude zadavatel požadovat k nahlédnutí výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán

15. Jiné požadavky zadavatele pro realizaci veřejné zakázky

Zadavatel dále stanovuje tyto jiné požadavky pro realizaci veřejné zakázky.

15.1 Komunikace a kontaktní adresa

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi uchazečem a zadavatelem, a to jak v průběhu předmětného zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené realizační smlouvy, výhradně český jazyk.

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel komunikovat s uchazečem prostřednictvím doručovací adresy na území České republiky, má-li uchazeč takovou adresu k dispozici.

15.2 Změna identifikačních údajů po podání nabídky

Uchazeč je povinen ohlásit **do 7 dnů** zadavateli změny, které nastaly po podání jeho nabídky, a které se dotýkají jeho následujících identifikačních údajů:

- obchodní firma / název / resp. jméno a příjmení uchazeče,
- právní forma uchazeče,
- identifikační číslo (IČ) / datum narození / registrační údaj obvyklý dle země původu (u zahraničních osob),
- daňové identifikační číslo (DIČ),
- sídlo/ místo podnikání / bydliště uchazeče,
- údaje o osobách, které jsou oprávněny jednat jménem uchazeče.

15.3 Právo zadavatele na ověření údajů v nabídce

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si jakékoliv údaje obsažené v nabídce uchazeče, zejména pak údaje týkající se kvalifikace uchazeče, a to i u třetích osob. Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli plnou moc k ověření takových údajů.

15.4 Databáze SEKM

Zadavatel stanovuje uchazeči povinnost dle výsledků prací naplňovat databázi Systém evidence kontaminovaných míst (dále jen „SEKM“) dle pokynu Ministerstva životního prostředí. Základem její struktury je původní databáze Systém evidence starých ekologických zátěží (dále jen „SESEZ“).

Metodický návod na plnění databáze SESEZ, resp. nově SEKM, je umístěn na internetové adrese Ministerstva životního prostředí na <http://www.mzp.cz>

Přístup v rámci internetových stránek je následující:

Kategorie Témata >> rubrika Rizika pro životní prostředí >> podrubrika Staré ekologické zátěže >> položka Metodiky >> Dokumenty >> Systém evidence kontaminovaných míst.

15.5 Pojištění odpovědnosti za škodu

Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu dodavatele, kterou může svou činností i nečinností při plnění této veřejné zakázky dle předmětu realizační smlouvy způsobit zadavateli, právnické osobě, jakož i jakékoliv třetí osobě je uveden v Realizační smlouvě, článek XIV., která je přílohou č. 1 této ZD.

15.6 Bankovní záruka

Požadavek zadavatele na sjednání bankovní záruky k zajištění plnění zakázky je uveden v Realizační smlouvě, článek II., která je přílohou č. 1 této ZD.

15.7 Směrnice FNM ČR a MŽP č. 3/2004 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci

Uchazeč má povinnost seznámit se s obsahem Směrnice FNM ČR a MŽP č. 3/2004 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci a tuto směrnici při realizaci veřejné zakázky dodržovat (příloha č. 5 této ZD).

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, se ve čl. 1.4 návrhu smlouvy (příloha č. 1 k zadávací dokumentaci) zaváže k dodržování povinností vyplývajících z této směrnice.

16. Zveřejnění informací o veřejné zakázce

Zadavatel upozorňuje, že s ohledem na ust. § 147a zákona VZ je povinen uveřejnit na profilu zadavatele následující informace a dokumenty:

- smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků,
- výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky,
- seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky, jímž dodavatel za plnění veřejné zakázky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, uveřejní zadavatel rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo zveřejnit na veřejně přístupné adrese <http://www.mfcr.cz> v části Ministerstvo >> Veřejné zakázky - 2013 >> Ekologické zakázky (Filtr) >> VZ podle názvu, následující dokumenty a informace týkající se předmětné veřejné zakázky:

- výzvu k jednání
- zadávací dokumentaci včetně příloh
- dodatečné informace
- uzavřenou realizační smlouvu včetně příloh a případných dodatků
- nabídkovou cenu, a to po uzavření realizační smlouvy
- elektronické faktury.

17. Seznam příloh zadávací dokumentace

Příloha č. 1

Realizační smlouva (vzorové znění), v listinné a zároveň i v elektronické podobě na nosiči dat CD.

Příloha č. 2

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v listinné a zároveň i v elektronické podobě na nosiči dat CD.

Příloha č. 3

Projektová dokumentace „SPOLANA - sanace SAE, Dodatek č. 1 k RPD“ (GEOSAN GROUP a.s., 03/2012), v listinné podobě – tuto přílohu má vyzvaný uchazeč k dispozici, není tedy předávána s touto zadávací dokumentací.

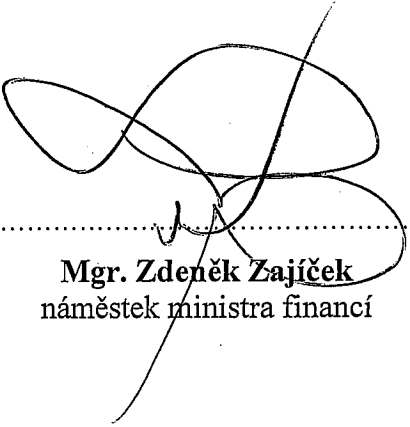
Příloha č. 4

Rozhodnutí ČÍŽP OI Praha č.j. ČÍŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV ze dne 27.6.2011 v elektronické podobě na nosiči dat CD.

Příloha č. 5

Směrnice FNM ČR a MŽP č. 3/2004 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci, v elektronické podobě na nosiči dat CD.




Mgr. Zdeněk Zajíček
náměstek ministra financí

V Praze dne 26-03-2013
Č.j.: MF-25881/2013/45-4502-2
PID: MF3CR3XCVYS

VÝZVA K JEDNÁNÍ

v jednacím řízení bez uveřejnění k veřejné zakázce na provedení stavebních prací

s názvem

**„Opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže v areálu SPOLANY a.s.
Neratovice, lokalita stará amalgámová elektrolyza, stavba 880A – dodatečné
stavební práce“**

zadávané v tomto druhu zadávacího řízení na základě naplnění podmínek ustanovení § 23
odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon VZ“).

Zadavatel veřejné zakázky:

Česká republika - Ministerstvo financí
se sídlem Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10

Obsah:

1. Informace o předmětu veřejné zakázky
 - 1.1 Zdůvodnění realizace
 - 1.2 Obecné vymezení a popis předmětu plnění
 - 1.3 Soupis stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
2. Identifikační údaje zadavatele
3. Informace o zadávací dokumentaci
4. Informace o způsobu vedení jednání
5. Lhůta a místo pro podání nabídky a obsahové náležitosti nabídky
6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele
7. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona VZ
8. Zadávací lhůta
9. Přílohy

Údaje k veřejné zakázce:

Druh veřejné zakázky:	na stavební práce
Dle výše předpokládané hodnoty:	podlimitní
Předpokládaná hodnota:	117 123 800,- Kč bez DPH
Předpokládaný termín zahájení plnění:	01.05.2013
Předpokládaný termín dokončení plnění:	31.07.2013

1. Informace o předmětu veřejné zakázky

1.1 Zdůvodnění realizace

V průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky „Opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže v areálu SPOLANY a.s. Neratovice, lokalita stará amalgámová elektrolyza, stavba 880A“ realizované dle smlouvy č. 00695-2003-243-S-0033/94-01-003-S00034 ze dne 12.2.2003, s cenou plnění 633 921 494,46Kč bez DPH, dodavatelem GEOSAN GROUP a.s., byly zjištěny nové skutečnosti, které vyžadují provedení prací nad rámec původních zadávacích podmínek.

Nové skutečnosti lze shrnout do následujících technických úkonů:

- vyšší výskyt překážek ve formě stavebních konstrukcí a betonových modulů v trase podzemní těsnicí stěny (dále též PTS) oproti předpokladům v projektové dokumentaci - nutnost jejich demolice, úpravy, drcení, vzorkování a odstranění, odpojení energokanálu a jeho demolice a odstranění, nutnost vyššího množství jádrových vrtů pro potvrzení správného vetknutí PTS do nepropustného podloží
- větší rozsah prací spojený s přeložkami sítí - vyšší průměr překládaných vedení, větší hloubky sítí
- odtěžby, třídění, vzorkování a následná likvidace většího množství kontaminovaných zemin oproti předpokladům v projektové dokumentaci

Podrobně jsou práce popsány v dodatku č. 1 projektu sanace. Tento dodatek a tedy i rozsah a ocenění prací byl schválen ze strany MŽP, ČIŽP, nabyvatele – společnosti SPOLANA a.s. i supervizora – společnosti CZ BIJO a.s. **Z charakteru výše popsaných prací je zřejmé, že práce popsané v dodatku č. 1 jsou technicky a ekonomicky neoddělitelné od původní veřejné zakázky a jejich provedení je nutné k naplnění původního předmětu plnění smlouvy.** Cena dodatečných prací činí 18,47% původní veřejné zakázky.

Dodatečné práce, které jsou předmětem této zakázky, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky bez způsobení újmy zadavateli a celkový rozsah těchto prací nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky.

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel vyzývá dodavatele původní veřejné zakázky k jednání o podmínkách plnění a zadání veřejné zakázky na provedení těchto dodatečných prací.

1.2 Obecné vymezení a popis předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace „SPOLANA - sanace SAE, Dodatek č. 1 k RPD“ zpracované společností GEOSAN GROUP a.s., v březnu 2012, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Dodatek č. 1 projektu byl schválen ze strany MŽP, ČIŽP, nabyvatele – společnosti SPOLANA a.s. i supervizora – společnosti CZ BIJO a.s.

Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen v Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce, která je přílohou této výzvy.

1.3 Soupis stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Specifikace rozsahu předmětu plnění je uvedena v soupisu stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název zadavatele: Česká republika - Ministerstvo financí
(dále jen „zadavatel“ nebo „Ministerstvo financí“)

Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, Praha 1, PSČ 118 10

Kód právní normy: 325 - organizační složka státu

IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

Kód státu: CZ, Česká republika

Jménem zadavatele jedná: Mgr. Zdeněk Zajíček, náměstek ministra financí, na základě pověření ministra financí

Webové stránky zadavatele: www.mfcr.cz

Profil zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/>

Kontaktní osoby: Ing. Jaroslav Zima, Ph. D., Mgr. Monika Zbořilová

e-mail: jaroslav.zima@mfcz.cz, monika.zborilova@mfcz.cz

tel.: 257043967, 257043907

fax: +420 257 043 950.

Komise ustanovená zadavatelem pro jednání: Mgr. Monika Zbořilová
Ing. Jan Suchý
JUDr. Jaroslav Niklas

3. Informace o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce, včetně příloh předává zadavatel zájemci současně s touto výzvou jako její přílohu.

Tato zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této výzvě a zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné.

4. Informace o způsobu vedení jednání

Jednání bude vedeno písemně a bude probíhat v českém jazyce.

Současně s touto výzvou zadavatel předává zadávací dokumentaci včetně jejích příloh dodavateli původní veřejné zakázky, který tak má k dispozici veškeré relevantní a potřebné údaje pro zpracování nabídky.

V případě, že zájemce po obdržení této výzvy a před podáním nabídky bude požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám či bude chtít navrhnout zadavateli jiné podmínky plnění, učiní tak písemně na adresu zadavatele uvedenou v zadávací dokumentaci. Zadavatel zájemci odpoví písemně. Bez písemného schválení případných navrhovaných změn podmínek plnění oběma stranami, je jejich provedení neplatné.

V případě potřeby je možné písemně dohodnout termín a místo osobního jednání zástupců zájemce a pověřených zástupců zadavatele. Termín jednání musí být zvolen s ohledem na stanovenou lhůtu pro podání nabídky, tzn. den před koncem lhůty pro podání nabídky je termínem posledního možného jednání.

5. Lhůta a místo pro podání nabídky a požadované obsahové náležitosti nabídky

Zadavatel v souladu se zákonem VZ stanovuje konec lhůty pro podání nabídky na **04.04.2013 (čtvrtek) v 10:00 hodin.**

Místo pro podání nabídky a požadovaná forma a obsah nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Otevírání obálky s nabídkou se uskuteční bezprostředně po konci lhůty pro podání nabídky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této výzvy.

Zadavatel požaduje, aby zájemce prokázal splnění požadované kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky, tj. dokumentace k prokázání kvalifikace bude součástí nabídky zájemce.

7. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona VZ

Zadavatel neuvádí - veřejná zakázka je zadávána jedinému zájemci.

8. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán) začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty 30 dnů.

9. Přílohy

Zadávací dokumentace

GEOSAN GROUP a.s.
IČ: 25671464
U Nemocnice 430
280 02 Kolín III




Mgr. Zdeněk Zajíček
náměstek ministra financí

REALIZAČNÍ SMLOUVA č.

smlouva o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod – Opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže v areálu SPOLANY a.s. Neratovice, lokalita stará amalgámová elektrolyza, stavba 880A – dodatečné stavební práce

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Obchodní zákoník**“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilé a řádně zastoupené,

smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**
se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1
IČ: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: 421657/0300
jednající/zastoupen: Mgr. Zdeněk Zajíček, náměstek ministra

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. **GEOSAN GROUP a.s.**
se sídlem na adrese: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
IČ: 25671464
DIČ: CZ25671464
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5392
bankovní spojení:
číslo účtu:
jednající/zastoupen:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod (dále jen „**smlouva**“).

Preambule

1. S ohledem na to, že mezi objednatelem a zhotovitelem byla uzavřena realizační smlouva o dílo č. 00695-2003-243-S-0033/94-01-003-S00034 na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod ve spol. SPOLANA a.s., IČ: 45147787, se sídlem Neratovice, ul. Práce 657, PSČ 277 11 (dále jen „**právnícká osoba**“);
2. S ohledem na to, že na základě výzvy k jednání dodavateli vybranému na základě naplnění podmínek ustanovení § 23 odst.7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o veřejných zakázkách**“) na dodatečné práce „Opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže v areálu SPOLANY a.s. Neratovice, lokalita stará amalgámová elektrolyza, stavba 880A – dodatečné stavební práce“, které nemohou být technicky odděleny od původní zakázky, aniž by toto oddělení způsobilo újmu zadavateli, resp. tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původní zakázky a celkový rozsah dodatečných prací nepřekročí 20 % ceny původní zakázky, bez DPH zhotovitel předložil objednateli nabídku na realizaci prací (dále jen „**nabídka**“);

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

I.

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla podle projektové dokumentace „SPOLANA - sanace SAE, Dodatek č. 1 k RPD“ zpracované společností GEOSAN GROUP a.s. v březnu 2012 (dále jen „**realizační projekt**“) a za podmínek stanovených touto smlouvou, přičemž za dílo se považují dodatečné práce, činnosti a úkoly v rozsahu dle nabídky zhotovitele a realizačního projektu, resp. zadávacích podmínek (dále jen „**dílo**“), které nemohou být odděleny od původní zakázky, aniž by toto oddělení způsobilo újmu zadavateli, resp. dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původní zakázky za předpokladu, že celkový rozsah dodatečných prací nepřekročí 20% ceny původní zakázky, bez DPH. Pokud se v této smlouvě hovoří o realizačním projektu, považuje se za realizační projekt zadávací dokumentace, která realizační projekt nahrazuje. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto bodě se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.3 Zhotovitel na svůj náklad a své nebezpečí poskytne dodávku inženýringu, potřebné dokumentace a zajistí bezvadné provedení veškerých prací v souladu s touto smlouvou, s nabídkou zhotovitele, realizačním projektem a rozhodnutími a povoleními příslušných orgánů státní správy.
- 1.4 Dílo bude prováděno v rozsahu a podle nabídky zhotovitele a schváleného realizačního projektu, popř. doplněného o další podmínky vyplývající ze zákonných předpisů včetně doplňujících předpisů a dalších podmínek, stanovených v rámci stavebního řízení, řízení o vydání integrovaného povolení, procedury EIA či jiného správního řízení, především z Rozhodnutí ČIŽP OI Praha č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV ze dne 27.6.2011. Dále je zhotovitel povinen postupovat při realizaci díla v souladu s obsahem Směrnice FNM ČR a MŽP č. 3/2004 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci (dále jen „**Směrnice**“).
- 1.5 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter prací vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy. Povinnost zajistit tato rozhodnutí nese zhotovitel,

případně právnická osoba (dle statutu konkrétního správního řízení a příslušné zákonné normy). Právnická osoba může svou povinnost převést mandátní smlouvou či plnou mocí na zhotovitele.

II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí [bude doplněna částka],- Kč (slovy: [bude doplněna částka slovy] korun českých).

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH (....%) činí [bude doplněna částka],- Kč (slovy: [bude doplněna částka slovy] korun českých).

Tato celková cena je fixní, konečná, nejvýše přípustná a závazná za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné, nejvýše přípustné a závazné. Celková cena a/nebo jednotkové ceny mohou být upraveny pouze z důvodů legislativních změn.

- 2.2 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 2.3 Cena dle rozpočtu podle bodu 2.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- 2.4 Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy zahrnuje provedení činností v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě, popř. v jejích přílohách a dále veškeré činnosti a dodávky zhotovitele potřebné k bezvadnému provedení a vyzkoušení díla dle předmětu této smlouvy.
- 2.5 Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizačního projektu, příp. související dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou (s přihlédnutím k zadávacím podmínkám) hradí zhotovitel.
- 2.6 Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem a právnickou osobou.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje do 10-ti dnů od uzavření smlouvy předložit objednateli bankovní záruku k zajištění plnění z této smlouvy. Bankovní záruka (písemný závazek banky uvedený v záruční listině) musí být sjednána ve výši 5 % z ceny za provedení díla uvedené v bodě 2.1 této smlouvy bez DPH zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru, tedy [bude doplněna částka],- Kč (slovy: [bude doplněna částka] korun českých) ve prospěch objednatele. Tato bankovní záruka bude vystavena nebo potvrzena bankou nebo pobočkou zahraniční banky oprávněnou podnikat jako banka v České republice, přičemž tato není v nucené správě, konkursu, vyrovnání ani likvidaci. Plnění z bankovní záruky bude podmíněno pouze tím, že objednatel doručí vystavující nebo potvrzující bance písemné prohlášení o vzniku nároku objednatele vůči zhotoviteli podepsané osobami oprávněnými jednat za nebo jménem objednatele s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Nejsou připuštěny žádné jiné podmínky plnění z uvedené bankovní záruky. Plnění z příslušné bankovní záruky dle obsahu záruční listiny bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků

na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo jiný účet, který bude určen v písemném prohlášení objednatele o vzniku nároku vůči zhotoviteli, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od splnění shora uvedené podmínky pro plnění z bankovní záruky. Plnění z bankovní záruky je objednatel oprávněn požadovat i opakovaně. Bankovní záruka je platná nejméně na jeden kalendářní rok. Zhotovitelem bude vždy nejpozději 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky předložena objednateli bankovní záruka nová, příp. doklad o prodloužení bankovní záruky, tak aby po celou dobu provádění díla a trvání záruční lhůty dle bodu 16.4 této smlouvy poskytoval zhotovitel objednateli bankovní záruku dle tohoto bodu smlouvy.

- 2.8 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní své povinnosti uvedené v bodě 2.7 této smlouvy. Ustanovení bodu 16.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba má za povinnost zajistit předání pracoviště (místa plnění) zhotoviteli na základě předávacího protokolu nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy objednatele nebo zhotovitele k takovému předání. Zhotovitel se zavazuje vyzvat právnickou osobu k předání pracoviště (místa plnění) do 5-ti dnů od účinnosti této smlouvy.
- 3.2 K zahájení plnění předmětu smlouvy dojde nejpozději do **01.05.2013**.
- 3.3 K ukončení plnění předmětu smlouvy a předání díla dojde nejpozději do **31.07.2013**. Způsob a termín předání díla je upraven článkem XIII. této smlouvy.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je lokalita: Stará amalgámová elektrolyza v areálu společnosti SPOLANA a.s., obec Neratovice, kraj Středočeský.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za řádné provedení předmětu smlouvy bude zhotovitelem předkládáno objednateli měsíčně, a to formou tzv. souhrnné faktury s přílohou kopií dílčích faktur včetně kopií faktur všech subdodavatelů (viz čl. XXIII. smlouvy), specifikací provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací uvedených v rozpočtu, příp. schválených objednatelům postupem podle této smlouvy. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení oprávněnou osobou).
- 5.2 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami pověřenými právnickou osobou a osobami vykonávajícími technický dozor objednatele (dále jen „**supervizor**“). Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení supervizorem, právnickou osobou a objednatelům. Supervizor a právnická osoba odsouhlasí bez bezdůvodných průtahů příslušné faktury formou „Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů“.
- 5.3 Splatnost faktur je určena těmito podmínkami:
- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do 2 dnů od jejího

vystavení (pokud den doručení připadá na den pracovního klidu, doručí zhotovitel fakturu objednateli nejbližší pracovní den) – v případě prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;

- pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku, po případném odečtení zádržného podle odst. 5.4 této smlouvy, zhotoviteli ve lhůtě 30 dní od data vystavení faktury;
- bude-li mít objednatel námitky, vyzve neprodleně zhotovitele k jednání o vypořádání námitek na úrovni zástupců smluvních stran; nedojde-li takto k vypořádání námitek, sejdou se neprodleně k jednání statutární orgány smluvních stran nebo jejich zmocněnci;
- nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část a ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení podle ustanovení o řešení sporů z této smlouvy.

5.4 Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Objednatel má však právo zdržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápise z přejímacího řízení (čl. XII. této smlouvy). Objednatel je povinen doplatit takto zdržované částky po zániku svého práva na zádržné ve lhůtě 15 dní od doručení písemné výzvy zhotovitele k vyplacení zádržného. V případě dokončení a předání samostatných stavebně či technicky oddělitelných celků je objednatel oprávněn uvolnit adekvátní část zdržované částky, a to na základě písemné výzvy zhotovitele k vyplacení zádržného, jejíž přílohou bude dílčí závěrečná zpráva o dokončení samostatných stavebně či technicky oddělitelných celků odsouhlasená ze strany objednatele, Ministerstva životního prostředí (dále jen „MŽP“), příslušného orgánu státní správy, právnické osoby a supervizora. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zdržovaných částek po dobu, ve které oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zdržovaných částek. S výkonem zdržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

5.5 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě.

5.6 Jednotlivé faktury budou vystaveny v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13 a zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- název a sídlo zhotovitele a objednatele;
- IČ/DIČ zhotovitele;
- IČ objednatele;
- předmět faktury (případně s uvedením lokality);
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
- splatnost faktury 30 dní od data vystavení;

- razítko a podpis zhotovitele;
- v příloze seznam dodávek a dokončených prací za účtované období;
- v příloze originál prohlášení supervizora o účelnosti vynaložených nákladů.

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve dvojím vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

VI.

Povinnosti zhotovitele

- 6.1 Kontrolu jakosti a řádného provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit prostřednictvím nejméně 2 osob, tj. 1 osoby s vysokoškolským vzděláním geologického zaměření s minimálně 5-letou praxí v oboru a 1 osoby s vysokoškolským vzděláním stavebního zaměření s minimálně 5-letou praxí v oboru.
- 6.2 Zhotovitel zajišťující nebo provádějící přepravu nebezpečných věcí je povinen dodržovat veškerá příslušná ustanovení týkající se přepravy nebezpečných věcí, tzn. ustanovení zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích právních předpisů, tj. zejména vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů. Vozidla přepravující nebezpečné věci musí splňovat požadavky na přepravu nebezpečných věcí ve smyslu vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na vyhlášku ministra zahraničních věcí č. 64/1987 Sb., o Evropské dohodě o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí (Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route - ADR), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen zajišťovat přepravu nebezpečných odpadů prostřednictvím bezpečnostního poradce s platným osvědčením o odborné způsobilosti bezpečnostního poradce ve smyslu § 17c vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je dále povinen zajistit veškerá požadovaná školení pracovníků podílejících se na přepravě nebezpečných věcí.
- 6.3 Zhotovitel je povinen analytické práce zajišťovat v akreditované analytické laboratoři. Laboratoř musí být akreditována minimálně pro ty ukazatele, které budou sledovány v rámci plnění předmětu zakázky.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje plnění či splnění povinností uvedených v tomto článku objednateli prokázat do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele, ve které objednatel specifikuje, plnění či splnění jaké povinnosti požaduje prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní své povinnosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.

VII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 7.1 Zhotovitel provádí dílo na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na movitých i nemovitých věcech, které umístí nebo vytvoří v místě plnění za účelem provedení díla (budovy, technologie, stroje, infrastruktura a další). Pokud dojde ke zničení či poškození těchto věcí, je zhotovitel povinen takové zničené nebo poškozené věci na vlastní náklady nahradit či opravit tak, aby mohlo dojít k provedení díla za sjednaných podmínek podle této smlouvy, zejména ve stejné kvalitě, rozsahu a termínu. Stejným způsobem musí postupovat při poškození či zničení movitých a nemovitých věcí, které jsou ve vlastnictví právnické osoby a jejichž funkčnost je nutná pro provedení díla. U věcí v majetku právnické osoby se postupuje v souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

- 7.2 Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se sjednává, že v případě, kdy zhotovitel poruší svou povinnost odstranit po provedení díla veškeré jím umístěné a vytvořené movité i nemovité věci, které zůstávají ve vlastnictví zhotovitele z místa plnění, je objednatel anebo právnická osoba oprávněn na náklady zhotovitele tyto věci odstranit. Na úhradu těchto nákladů může být užito zádržné uplatňované objednatelem ve smyslu odst. 5.4 této smlouvy. Zhotoviteli nevznikají v této souvislosti vůči objednateli či právnické osobě žádné nároky z titulu vlastnictví k odstraňovaným věcem. Objednateli či právnické osobě nevzniká vůči zhotoviteli v souvislosti s odstraněním a případným zničením věcí, které mohou být ve vlastnictví zhotovitele, žádná povinnost nahradit hodnotu těchto věcí či jiná obdobná povinnost. Důvodem vyloučení odpovědnosti objednatele a právnické osoby je skutečnost, že zhotovitel tímto vyjadřuje svůj výslovný souhlas s odstraněním a případným zničením těchto věcí v případě, že poruší svou povinnost v rámci provádění díla tyto věci odstranit z místa plnění sám.
- 7.3 Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který rovněž nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, a to včetně veškerých povinností v souvislosti s přepravou a likvidací nebezpečného odpadu.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit a provést veškerá možná opatření k minimalizaci rizika, že při provádění díla podle této smlouvy nedojde ke vzniku škody na místě plnění díla ani jinde.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Právo objednatele požadovat náhradu případné škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 8.3 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinností zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den, po který trvá porušení povinností zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy.
- 8.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 369 Obchodního zákoníku. Tím není dotčeno ustanovení bodu 5.4 této smlouvy o možnosti výkonu zádržného práva. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky pro zaplacení faktur stanovené v čl. V. této smlouvy.
- 8.5 V případě prodlení právnické osoby s plněním povinností popsanych v čl. IX. a XI. této smlouvy se termíny plnění zhotovitele prodlužují o dobu prodlení právnické osoby, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení právnické osoby v prokazatelné příčinné souvislosti se zpožděním s prováděním díla zhotovitelem podle této smlouvy a plnění, které měla poskytnout právnická osoba, si zhotovitel nemůže opatřit sám bez vynaložení zcela nepřiměřených nákladů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o prodlení právnické osoby, které způsobuje zpoždění

s prováděním díla zhotovitelem.

IX.

Způsob provádění díla

- 9.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. Obchodního zákoníku, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele i právnickou osobu o potřebě provedení dalších činností, které nejsou specifikovány v nabídce zhotovitele. Takové další činnosti mohou být ze strany zhotovitele provedeny až po odsouhlasení ze strany objednatele, právnické osoby a příslušného orgánu státní správy s tím, že provedením takových dalších činností nesmí dojít k rozšíření celkového objemu prací vymezeného cenou za provedení díla uvedené v čl. II. této smlouvy v návaznosti na jednotkové ceny dílčích prací uvedené v rozpočtu.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikace, jakož i jiná místa užívaná v rámci plnění této smlouvy v čistotě a pořádku. V případě jejich znečištění či poškození těchto komunikací jakož i jiných míst je uvede na vlastní náklady do původního stavu.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovištích místa plnění a do jednoho měsíce po přejímce díla provést úklid místa plnění na své náklady.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník (dále jen „deník“) v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., ze dne 10. listopadu 2006, o dokumentaci staveb a v souladu s ustanoveními tohoto bodu 9.6. (v případě rozporu mezi zněním vyhlášky a zněním této smlouvy má přednost znění vyhlášky):
 - 9.6.1 Do deníku bude pověřený zaměstnanec zhotovitele denně provádět záznamy o provedených pracích a všech skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, záznam a zdůvodnění případných odchylek od nabídky zhotovitele resp. realizačního projektu) odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací příslušným orgánem státní správy, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole díla objednatelem v určitém stupni jeho provádění. Každý zápis bude potvrzovat supervizor.
 - 9.6.2 Zhotovitel si vyžádá podle bodu 9.8 této smlouvy ke všem zápisům v deníku stanovisko právnické osoby a dále supervizora, a to nejpozději do následujícího týdne po příslušném zápisu. Zhotovitel může poznamenat své vyjádření ke stanovisku právnické osoby, popř. supervizora, a to do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se stanoviskem souhlasí.
 - 9.6.3 Na první straně deníku budou uvedeni zástupci zhotovitele, supervizora a právnické osoby, kteří jsou oprávněni činit do něho zápisy a potvrzovat je. Dojde-li k rozporu mezi požadavky takto zapsanými, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran tak, aby nedošlo k prodlení s konečným termínem předání díla.
 - 9.6.4 Během pracovní doby zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný oprávněným osobám.
 - 9.6.5 Denní záznamy podepisuje pověřený zaměstnanec zhotovitele či jeho zástupce v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden v následujícím pracovním dnu.

- 9.6.6 Mimo osob uvedených v bodě 9.6.3 mohou provádět záznamy v deníku orgány státní kontroly, popř. jiné příslušné orgány veřejné správy.
- 9.7 Způsob provádění technického dozoru bude upřesněn při předání místa plnění.
- 9.8 V místě plnění bude vykonáván technický dozor právnické osoby. Pověřený zaměstnanec zhotovitele je povinen předložit mu denní záznam nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže pověřený zástupce právnické osoby nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do 3 pracovních dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 9.8.1 Technický dozor právnické osoby sleduje zejména, zda práce jsou prováděny účelně a efektivně v souladu s realizačním projektem a příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zástupce zhotovitele a je oprávněn provést zápis do deníku.
- 9.8.2 Dílčí sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem v deníku, který potvrdí pověřený zástupce právnické osoby.
- 9.8.3 Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců při úkonech technického dozoru a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 9.9 Provádění prací zhotovitelem bude průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatel a právnickou osobu ke kontrole prováděných prací na určitém stupni, je zhotovitel povinen na žádost objednatel zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Objednatel a právnická osoba musí být k prohlídce prací písemně vyzváni nejméně 5 pracovních dnů předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli mimo smluvní cenu náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací, bude-li tyto požadovat. Současně se o dobu provádění těchto prací prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti objednatel k úhradě nákladů a prodloužení termínu sjednaného pro provedení díla, neplatí v případě, že se při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.
- 9.10 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatel a právnickou osobu o veškerých prováděných zkouškách a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla, a přizvat k nim zástupce objednatel a právnické osoby.
- 9.11 Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovištích místa plnění; zhotovitel odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 9.12 Zhotovitel bude respektovat případně vzniklé připomínky objednatel, supervizora a právnické osoby.

X.

Spolupůsobení právnické osoby

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou v rozsahu podle zadávacích podmínek. Zhotovitel zajistí, že uvedené předpisy budou dodržovat i jeho subdodavatelé. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s porušením uvedených předpisů v místě plnění. Zhotovitel je povinen upozornit právnickou osobu na všechny možnosti, které by mohly při jeho činnosti na

pracovištích právnické osoby vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.

- 10.2 Při předání místa plnění mezi právnickou osobou a zhotovitelem ve smyslu bodu 3.1 této smlouvy bude sepsán protokol, v němž uvedené osoby rovněž potvrdí vzájemné závazky v oblasti bezpečnosti práce.
- 10.3 Práce při provádění díla nesmí omezit činnost právnické osoby a bezpečnost vlastního provozu ani okolí bez souhlasu právnické osoby.

XI.

Jakost a provedení díla

- 11.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době, a co do kvality a rozsahu tak, aby vyhovovalo nabídce zhotovitele, podmínkám realizačního projektu a rozhodnutí příslušného orgánu státní správy.
- 11.2 V případě, kdy nabídka zhotovitele, realizační projekt anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy nestanoví blíže a ohledně těch vlastností díla, které nabídka zhotovitele, realizační projekt anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy výslovně neupravují, je zhotovitel povinen dílo provést v nejvyšší možné kvalitě.

XII.

Přejímka díla

- 12.1 Zhotovitel předá objednateli dílo formou přejímacího řízení. Úmysl o předání díla oznámí objednateli a právnické osobě písemně v dostatečném předstihu, nejméně však 10 dnů předem. Po obdržení takového oznámení předloží právnická osoba příslušnému orgánu státní správy, který vydal správní rozhodnutí ukládající právnické osobě povinnost odstranit závadný stav a opatření k nápravě ekologických závad, závěrečnou zprávu o plnění realizačního projektu. Stanovisko příslušného orgánu státní správy vydané na základě závěrečné zprávy právnické osoby bude projednáno se zmocněnými zástupci objednatele za účasti zástupce zhotovitele na společném jednání. O výsledku projednání sepíše právnická osoba zápis, který podepíše řádně zmocnění zástupci účastníků jednání.
- 12.2 Přejímacímu řízení musí předcházet veškeré další úkony vyplývající z dalších správních rozhodnutí a povolení vymezujících podmínky provedení díla – např. kolaudační souhlas vydaný v případech stanovených v zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, či kontrola dosažení limitů vyplývajících z vydaného integrovaného povolení atd.
- 12.3 Jestliže to výsledek jednání dle bodu 12.1 a splnění podmínek dle bodu 12.2 této smlouvy dovolí, zahájí se přejímací řízení. Na termínu převzetí díla se zhotovitel, objednatel a právnická osoba dohodnou. O předání díla a jeho převzetí právnickou osobou bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání díla, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele díla, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a termín vyklizení místa plnění.
- 12.4 V případě zjištění vad díla sepíše o tom zástupci objednatele, právnické osoby a zhotovitele zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad uplatní objednatel v zápise o předání a převzetí díla. Kontrola odstranění vad bude provedena opět protokolárně.
- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady do 30 dnů po přejímce díla a odstranění případných vad upravit terén a provést úklid míst, na kterých svojí činností způsobil znečištění.

XIII.

Kontrola provádění díla

- 13.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu provádění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím svých zmocněných zástupců a supervizora. Supervizorem nesmí být zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 66a Obchodního zákoníku. Náklady spojené s činnostmi těchto zástupců nese objednatel. Provádění díla může kontrolovat též zástupce pověřený ze strany MŽP na své náklady.
- 13.2 Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky (vady provádění díla) je zhotovitel povinen napravit v souladu se smlouvou, zadávacími podmínkami a realizačním projektem. Přípomínky dotýkající se bezpečného provozu zařízení a bezpečnosti pracujících bude zhotovitel respektovat okamžitě.
- 13.3 Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení nezavazují zhotovitele odpovědností z plnění smluvních povinností.
- 13.4 Minimálně jednou za čtvrtletí se koná u právnické osoby kontrolní den. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pro kontrolní den dílčí zprávu o průběžném plnění této smlouvy, ve které budou zahrnuty výsledky jeho práce za dané období včetně dokladování stavu prováděných prací a stavu místa plnění, a to v rozsahu max. 10 stran v členění podle Směrnice. Zpráva bude vyhotovena a předána spolu se stanoviskem právnické osoby objednateli, MŽP, příslušnému orgánu státní správy, a objednatelovu supervizorovi vždy do 10 dnů po ukončení čtvrtletní práce na díle. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrolních dnů organizovaných minimálně jedenkrát za čtvrtletí právnickou osobou.
- 13.5 Operativní namátková kontrola pověřenými zaměstnanci právnické osoby a objednatele za účasti zhotovitele se bude konat zpravidla jedenkrát měsíčně.

XIV.

Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Vzniklá škoda se hradí v celém rozsahu.
- 14.2 Zhotovitel se zavazuje do 10-ti dnů od uzavření této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou zhotovitel může svou činností i nečinností při plnění předmětu této smlouvy způsobit objednateli, právnické osobě, jakož i jakékoli třetí osobě (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva musí potvrzovat, že zhotovitel má postavení pojištěného, případně spolupojištěného s obdobným rozsahem práv jako přímý pojištěný ve vztahu k pojistnému krytí jeho odpovědnosti a musí být uzavřená s renomovanou pojišťovací společností oprávněnou provozovat pojišťovací činnost na území České republiky. Pojištění musí být sjednáno za obvyklých podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s prováděním díla, s ročním pojistným plněním minimálně ve výši 50% z ceny za provedení díla bez DPH dle bodu 2.1 této smlouvy, tj. [bude doplněno],- Kč (slovy: [bude doplněno] korun českých). Pojistná smlouva, příp. pojištění, musí být

udržována v účinnosti po celou dobu trvání smlouvy. V případě, že objednatel shledá po doručení pojistné smlouvy takovou pojistnou smlouvu nedostatečnou z hlediska zajištění odpovědnosti zhotovitele ve smyslu tohoto bodu, písemně na to zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5-ti pracovních dnů od doručení pojistné smlouvy, upozorní a vyzve jej ke zjednání nápravy včetně uvedení nedostatků, které v pojištění spatřuje, a lhůty pro odstranění nedostatků, která nebude kratší než 15 dnů. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatel vytkené nedostatky v jemu stanovené lhůtě. V případě, že objednatel neshledá v pojištění nedostatky nebo nevyzve zhotovitele ve stanovené lhůtě k jejich odstranění, má se za to, že pojištění je dostatečné. Zároveň se zhotovitel zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě, nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy v rozsahu dle tohoto článku, doručit kopii takového dodatku či nové pojistné smlouvy objednateli. Zhotovitel je povinen plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy plynoucí nebo s ní související a nezměnit v jakémkoliv ohledu podstatné podmínky pojistné smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.

- 14.3 Zhotovitel se dále zavazuje v návaznosti na ustanovení bodu 14.2 této smlouvy informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla, jakož i průběžně informovat o průběhu vyřizování těchto nároků. Pro vyloučení pochybností se tímto stanoví, že zhotovitel je povinen domáhat se plnění na pojistiteli ohledně jakéhokoliv nároku uplatněného podle pojistné smlouvy v případě, kdy jej o to objednatel požádá. V případě, kdy zhotovitel nebude řádně plnit peněžité závazky související s pojistnou smlouvou, je objednatel oprávněn takové splatné závazky za zhotovitele splnit s tím, že cena (bez DPH) uvedená v bodě 2.1 této smlouvy bude snížena o částku rovnající se takto uhrazeným závazkům.
- 14.4 V případě, že zhotovitelem je sdružení, vztahuje se povinnost a závazek předlození pojistné smlouvy, v rozsahu a s plněním, jak uvádí bod 14.2. a 14.3. této smlouvy, na každého člena sdružení, resp. členové sdružení jsou povinni předložit takovou pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že každý člen sdružení je ve vztahu k plnění předmětu smlouvy pojištěný v rozsahu, jak uvádí bod 14.2 a 14.3 této smlouvy.
- 14.5 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní své povinnosti uvedené v bodech 14.2 a 14.3 této smlouvy. Ustanovení bodu 15.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Každá smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže okolnosti „vyšší moci“, jejichž existence byla druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, trvají déle než 3 kalendářní měsíce a strany se ve smyslu bodu 20.6 nedohodly jinak.
- 15.2 Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy:
- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než tři měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele;
 - b) pokud zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - c) v případě porušení ze strany zhotovitele jeho jakýchkoli dalších podstatných závazků dle této smlouvy.
- 15.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou

plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. V. této smlouvy. O dobu prodlení objednatele s úhradou faktur se prodlužuje termín předání díla. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy.

- 15.4 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným statutárním orgánem smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto nejsou dotčena ustanovení § 351 Obchodního zákoníku.
- 15.5 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou či zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

XVI.

Odpovědnost za vady a záruka

- 16.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání.
- 16.2 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude vyhovovat kritériím stanoveným v příslušných rozhodnutích orgánů státní správy dle čl. I. této smlouvy.
- 16.3 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele a realizačním projektem.
- 16.4 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na kvalitu provedeného díla ve smyslu ukazatelů jeho kvality v souladu s čl. XI. této smlouvy v délce **5 let** po řádném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků.
- 16.5 Za vady způsobené na díle vnějšími vlivy a událostmi po předání díla, které zhotovitel nezapříčinil, zhotovitel neodpovídá.
- 16.6 V případě postupu po etapách nese zhotovitel odpovědnost za provedenou činnost a za to, že neohrozí proveditelnost dalších (návazných) činností, resp. splnění sanačních, rekultivačních a časových parametrů nápravných opatření.

XVII.

Vady díla

- 17.1 Odpovědnost za vady díla (faktické i právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními Obchodního zákoníku s tím, že zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že nároky objednatele z vad díla dle této smlouvy budou postoupeny na právnickou osobu.
- 17.2 Pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 17.3 Objednatel, resp. právnická osoba, je povinen v reklamaci vadu popsat a uvést, jak se projevuje. Současně navrhne přiměřenou dodatečnou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta může být upravena po dohodě smluvních stran.

XVIII.

Nároky z vad díla

- 18.1 Nároky z odpovědnosti za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 18.2 Volbu mezi nároky plynoucími ze zhotovitelovy odpovědnosti za vady v závislosti na povaze porušení této smlouvy sdělí objednatel v reklamaci.
- 18.3 V případě, že vada díla bude takového rozsahu či charakteru, že bude nutno vadu odstranit či začít odstraňovat ihned po jejím zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních, ekologických či jiných závažných důvodů) je objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady zhotovitele, nezapočítá-li s okamžitým odstraňováním vady zhotovitel, ačkoliv byl se záměrem objednatele v přiměřené lhůtě předem obeznámen. K úhradě vyvolaných nákladů objednatele může být užito zádržné v souladu s ustanovením bodu 5.4 této smlouvy, případně bankovní garance v souladu s ustanovením bodu 2.8.
- 18.4 Jestliže vady díla jsou takového charakteru, kdy to nebrání užívání díla, jedná se o nepodstatné porušení smlouvy a objednatel uplatní nárok z odpovědnosti za vady podle § 437 Obchodního zákoníku.
- 18.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace a bude si počínat tak, aby vada byla odstraněna v nejkratším technologicky možném termínu. Ohledně průběhu odstraňování vad sepíše smluvní strany závazný podrobný časový a věcný rozvrh odstranění vad, který bude moci být měněn pouze na základě dohody smluvních stran.
- 18.6 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíše obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel. Protokol musí obsahovat:
- jména zástupců smluvních stran;
 - datum uplatnění reklamace a č.j. reklamace;
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění;
 - datum zahájení a datum ukončení odstranění vady;
 - celková doba trvání vady (od jejího zjištění do odstranění);
 - vyjádření, zda vada bránila v užívání díla ke sjednanému účelu;
 - stanovisko právnické osoby k obsahu protokolu;
 - stanovisko supervize k obsahu protokolu.

XIX.

Ochrana důvěrných informací

- 19.1 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

XX.

Ujednání o vyšší moci

- 20.1 Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených

touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků dle této smlouvy, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.

- 20.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávka. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně zhotovitele.
- 20.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele.
- 20.4 Zpoždění způsobená vyšší mocí nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoli požadavkům dle čl. VIII. této smlouvy. Prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
- 20.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti dnů uvědomit druhou smluvní stranu a právnickou osobu o zásahu těchto okolností písemně (faxem). Oznámení faxem musí být neprodleně písemně potvrzeno. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.
- 20.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedoručí-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXI.

Ostatní ujednání

- 21.1 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 21.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 21.3 Případné spory smluvních stran vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, jsou k řešení příslušné soudy.
- 21.4 Pokud předmětem prací byly i geologické práce podléhající vyhlášce Ministerstva pro životní prostředí č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, je třeba geologické práce a její výsledky zaregistrovat. Zhotovitel se zavazuje učinit na své náklady veškeré nezbytné kroky s tímto související. Zhotovitel vloží výsledky do databáze SEKM - Systém evidence kontaminovaných míst. Veškerá

dokumentace o těchto pracích (technická, finanční, administrativní apod.) se ukládá u právnické osoby.

- 21.5 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup na místo plnění a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytla součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy (včetně součinnosti předpokládané článkem X. této smlouvy).
- 21.6 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 21.7 Smluvní strany využívají výhradně písemné formy vzájemné komunikace, přičemž doručování písemných dokumentů probíhá osobně či prostřednictvím kurýrní služby či držitele poštovní licence. Adresou pro doručování jsou sídla smluvních stran.

XXII.

Subdodavatelé

- 22.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatel), kterou uvedl jako subdodavatele ve své nabídce zhotovitele. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
- 22.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 22.3 Změna v osobě subdodavatele podléhá souhlasu objednatele. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace podle ustanovení § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.
- 22.4 Změnu v osobě subdodavatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit právnické osobě.
- 22.5 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené objednatelům v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok.
- 22.6 Zhotovitel předloží seznam subdodavatelů podle odst. 22.5 této smlouvy nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

XXIII.

Závěrečná ustanovení

- 23.1 Strany se zavazují vzájemně se informovat o změnách zápisů v obchodním rejstříku do 5 dnů od jejich zápisu v obchodním rejstříku.
- 23.2 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními Obchodního zákoníku.

- 23.3 V této smlouvě uváděná plnění ve dnech se rozumí dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 23.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné. Oznámení podle bodu 12.3 a úprava podle bodu 10.7 nejsou považovány za změnu smlouvy podle tohoto odstavce.
- 23.5 Tato smlouva je sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 23.6 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 23.7 Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách:
- tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků;
 - výši skutečně uhrazené ceny podle této smlouvy;
 - seznam subdodavatelů zhotovitele.
- 23.8 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy končí dnem řádného předání díla bez vad a nedodělků.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne

V [bude doplněno] dne [bude doplněno]

Za Českou republiku – Ministerstvo financí

Za GEOSAN GROUP a.s.

Mgr. Zdeněk Zajiček
náměstek ministra financí

[bude doplněno jméno]
[bude doplněna funkce]

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: Mgr. Monika Zbořilová

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Radek Kocourek, advokát

Tabulka 1.: Soupis prací - Rekapitulace

RPD	DP 01 DODATEČNÉ PRÁCE	CELKEM k 29.2	CPV kód	Položka
1. 1.4.2.15.	4.3. Příprava pro PTS - dočištění trasy od železobetonových konstrukcí		45111200-0	Příprava staveniště a odklizovací práce
2. 1.4.2.16.	4.1. Dodatečný nájezd techniky na dokončení PTS		45111200-0	Příprava staveniště a odklizovací práce
3. 1.4.2.17.	4.1. Jádrové vrty pro kontrolu u vetknutí PTS		76300000-6	Vrtné práce
4. 1.4.2.1.25.	4.2. Dodávka 1 ks soutokové šachty dešťové kanalizace		44423700-8	Prvky vstupních šachet
5. 2.1.1.	4.4. Monitoring, průzkumné práce a BOZP		90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod
6. 2.2.	4.5. Nakládání s odpady		45112340-0	Dekontaminace půdy

Tabulka 2.: Výkaz výměr

DP 01 DODATEČNÉ PRÁCE		CPV kód	Položka
1.4.2.15			
1.	PŘÍPRAVA PRO PTS - DOČIŠTĚNÍ TRASY OD ŽELEZOBETONOVÝCH KONSTRUKCÍ	45111200-0	Příprava staveniště a odklizovací práce
Pol.	Popis položky	MJ	výměra
1.1.	bourání betonových základů	m ³	954
1.2.	odstrojení energokanálu	bm	70
1.3.	naložení a přeprava betonových základů	t	1 692
1.4.	Hrubá úprava zrnitosti materiálu	m ³	769
1.5.	zásyp rýh sypaninou	m ³	7 821
1.4.2.16			
2.	DODATEČNÝ NÁJEZD TECHNIKY NA DOKONČENÍ PTS	45111200-0	Příprava staveniště a odklizovací práce
Pol.	Popis položky	MJ	výměra
2.1.	Transporty mechanizmů	ks	1
2.2.	Montáž stacionárního zařízení staveniště	ks	1
2.3.	Demontáž zařízení staveniště	ks	1
2.4.	Zbudování přečerpávacích stanišť	kpl	1
1.4.2.17			
3.	JÁDROVÉ VRTY PRO KONTROLU VETKNUTÍ PTS	76300000-6	Vrtné práce
Pol.	Popis položky	MJ	výměra
3.1.	jádrový vrt	bm	70
3.2.	nájezd techniky	ks	1
1.2.4.1.25			
4.	DODÁVKA 1 KS SOUTOKOVÉ ŠACHTY DEŠŤOVÉ KANALIZACE	44423700-8	Prvky vstupních šachet
Pol.	Popis položky	MJ	výměra
4.1.	soutoková šachta dešťové kanalizace vč. montáže	ks	1,0

Tabulka 2.: Výkaz výměr

DP 01 DODATEČNÉ PRÁCE		CPV kód	Položka	
2.1	5.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	
2.1.1	5.1. Aktualizace rozsahu kontaminace			
	Pol.	Pops polozky	MJ	výměra
	1.	Sondážní práce, mělká sondáž do 1,0 m p.t.	bm	8
	2.	Odběr vzorků staveb, materiálů a zeminy	ks	16
	2a	Odběr směsných vzorků staveb, materiálů a zeminy (dle směrnice GG)	ks	20
	3.	Analýza HG, totál a výluh	ks	24
	3a	Analýza HG, totál a výluh	ks	20
	4.	Výluh dle vyhl. 294/2005 Sb. (383/2001 Sb.)	ks	3
	4a	Výluh dle vyhl. 294/2005 Sb. (383/2001 Sb.)	ks	3
	5.	Laboratorní analýzy PCDD/F	ks	16
	5a	Laboratorní analýzy PCDD/F	ks	20
	6.	Laboratorní analýzy OCP	ks	14
	6a	Laboratorní analýzy OCP	ks	20
	7.	Laboratorní analýzy PCB	ks	2
	7a	Laboratorní analýzy PCB	ks	20
	8.	Test ekotoxicity	ks	3
	8a	Test ekotoxicity	ks	3
	9.	Zpracování a interpretace dat	ks	1
	9a	Zpracování a interpretace dat	ks	1

Tabulka 2.: Výkaz výměr

DP 01 DODATEČNÉ PRÁCE		CPV kód	Položka
6.	ODPADY	45112340-0	Dekontaminace půdy
6.1.	Odpady kategorie "NO"		
Pol.	Popis položky	MJ	výměra
11.	17 05 03 - zemina, kamení obsahující NL		
	Zeminy a odsátý prach vně PTS s Hg > 40 mg/kg a POP's < 50 mg/kg	t	700
11a	Zeminy a kamení obsahující NL z přípravných prací s POP's < 50 mg/kg	t	371
14	17 09 01 - Stavební a demoliční odpady obsahující Hg a POP's		
	Vyříděné odpady z odtěžeb zemín v lokalitě SAE	t	1 645
15	19 02 04 - Upravené směsi odpadů, které obsahují nejméně jeden odpad, hodnocený jako nebezpečný		
	Zeminy a další vyříděné kontaminované materiály ze sanačních prací	t	2 000
6.2.	Doprava odpadů		
Pol.	Popis položky	MJ	výměra
2.	Přeprava, nakl.a vykládka (60 km) - odpady kategorie "NO"	t	888
2a	Přeprava, nakl.a vykládka (60 km) - odpady kategorie "NO"	t	371
3.	Přeprava, nakl.a vykládka (330 km) - odpady kategorie "NO"	t	835
3a	Přeprava, nakl.a vykládka (330 km) - odpady kategorie "NO"	t	3 645



- položky stávajícího rozpočtu
- položky stávajícího rozpočtu navýšené výměrami
- nové položky

Tabulka 3.: Zeminy ze stavebních prací

Příloha 1 k výkazu výměr

	jednotka	CELKEM	PROSTOR UVNITŘ PŮ	PROSTOR UVNITŘ PŮ SÍTI	PROSTOR UVNITŘ PŮ SÍTI V ÚROVNI VYŠTAVBA RETENČNÍ NADRŽE LOŽISKA UVNITŘ PŮ (POP's > 50	PROSTOR VNĚ PŮ	PŘELOŽKY SÍTI VNĚ PŮ	PROSTOR VNĚ PŮ (POP's > 50 mg/kg)	PROSTOR VNĚ PŮ (POP's < 50 mg/kg)	VYŠTAVBA PŮ	ODSTRANĚNÍ PŘEKÁŽEK VE VYŠTAVBĚ PŮ	VLASTNÍ VYŠTAVBA PŮ	BUDOVA SAE (drenážní kanálky)				
														[m ²]	[m]	[m ³]	1,8
plocha / profil	[m ²]		140	3 792	150	3 021	1 130	611	1 644		1,5	1	0,25				
tl.vrstvy / délka	[m]		1	0,5	2	0,7	1	0,5	0,4		800	436	100				
objem	[m ³]		140	1 896	300	2 115	1 130	306	592		1 200	262	25				
spec.hmot.	1,8		1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8		1,8	1,8	1,8				
hmotnost	[t]	14 342	8 011	3 413	540	3 806	2 034	550	1 071	2 631	2 160	471	45				
Z toho:																	
zbytky betonových konstrukcí	[%]		20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%		20%	20%	20%				
	[t]	2 868	1 602	683	108	761	407	110	214	526	432	94	9				
betonové panely	[%]		10%	10%	5%	5%	10%	10%	10%		10%	10%	5%				
	[t]	1 215	584	341	27	190	203	55	107	263	216	47	2				
ostatní (železo, dřevo)	[%]		10%	10%	15%	15%	10%	10%	10%		10%	10%	15%				
	[t]	1 654	1 018	341	81	571	203	55	107	263	216	47	7				
sypká frakce po vyřídění	[%]		60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%		60%	60%	60%				
	[t]	8 605	4 807	2 048	324	2 284	1 220	330	643	1 579	1 296	283	27				
		[t]	Celkem		RPD	DP 01											
ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ ZEMIN A DALŠÍCH MATERIÁLŮ			14 342	1 886	12 456												
Uložení do EKK (Hg > 40 mg/kg, POP's < 50 mg/kg, I-TEQ PCDD/F < 15 ng/g)			5 923	243	5 680												
Mech. očista a zpětné využití (betonové panely)			1 215	27	1 188												
Odstranění ve spalovně (POP's > 50 mg/kg)			4 480	835	3 645												
Skládka "NO" (jiné odpady)			1 071	700	371												
Materiálové využití (železo, dřevo)			1 654	81	1 573												

Tab. 4.: Souhrnné bilance "NO" odpadů

Příloha 2 k výkazu výměr

Tab. 4.1.: Bilance "NO" odpadů - stávající stav

	17 05 03* 1	17 05 03* 2	17 09 01*	17 09 03*	19 02 04*	"N" celkem
	POP's < 50 mg/kg		s POP's > 50 mg/kg			s POP's > 50 mg/kg
RPD	700	550		130	155	835
MZ-1			600			600
CELKEM schvál. Dle RPD a MZ-1	700	550	600	130	155	1 435
Dosud odstraněno (k 29.2.2012)	0	550	165	130	155	1 000
zbyvá	700*	0	435**	0	0	

pozn.: * skládka NO

**průběžně odváženo dle MZ 1

Druhy hlavních "NO" odpadů:

17 05 03* 1

Zeminy a kamení, obsahující NL (POP's < 50 mg/kg, Hg > 40 mg/kg)]

17 05 03* 2

Zeminy a kamení, obsahující NL (POP's > 50 mg/kg]

17 09 01*

Stavební a demoliční odpady obsahující Hg a Pop's

17 09 03*

Směsné stavební a demoliční odpady znečištěné neb. lát.

19 02 04*

Upravené směsi odpadů, které obsahují nejméně jeden odpad hodnocený jako nebezpečný

Tab. č. 4.2. - Bilance "NO" odpadů - stav dle dodatku k projektu č. 1

Bilanční odhad DP 01	371		1 645		2 000	3 645
celkem k odstranění (k 29.2.12)	1 071	0	2 080	0	2 000	4 080
nutno pokrýt z navýšení dle DP 1	371	0	1 645	0	2 000	3 645

Tabulka 5: Výsledky dosud provedených analýz - zeminy a stavební konstrukce

Příloha 3 k výkazu výměr

VZOREK	DATUM	matrice	Hg [mg/kg]	PCDD/F low [ng/g] - TEQ _{upper}	PCDD [ng/g]	PCDF [ng/g]	∑ OCP [mg/kg]	7 PCB [mg/kg]	CIB [mg/kg]	CIF [mg/kg]	∑ PAU [mg/kg]	∑ POP's [mg/kg]	sušina [%]	popel [% hm]	výluh dle 294/05	eko toxická
Limity ČZP a EU:																
			40,00	15,0	500,0	500,0	30 (50)*	50	50			50				
S-18 (0-1m)	08.09.11	zemina	24	2,8	<0,35	59,00	0,75								ne směsný S-18,21 a 24	ne
S-21 (0-1m)	08.09.11	zemina	565	29,0	1,30	510,00	4,35									
S-24 (0-1m)	08.09.11	zemina	161	3,1	0,81	50,00	6,60									
S-30 (0-1m)	08.09.11	zemina	216	3,2	3,00	55,00	5,62									
S-45 (0-1m)	08.09.11	zemina	1 230				0,75								ne	ne
S-16 (0-0,3m)	08.09.11	zem.a stav.k.	19				1,49								ne	ne
S-16 (0,05-0,1m)	08.09.11	zem.a stav.k.	73				0,30									
S-16 (0-0,02m)	08.09.11	zem.a stav.k.	55				0,04									
S-40 (0-0,3m)	08.09.11	zem.a stav.k.	36				142,50									
S-40 (0,05-0,1m)	08.09.11	zem.a stav.k.	41				32,08									
S-40 (0-0,02m)	08.09.11	zem.a stav.k.	8				2,39									
S-43 (0-0,3m)	08.09.11	zem.a stav.k.	17				1,86									
S-43 (0,05m-0,1m)	08.09.11	zem.a stav.k.	5				0,53									
S-43 (0-0,02m)	08.09.11	zem.a stav.k.	11				0,12									
* OCP san.limit 30 mg/kg, skládka a EKK 50 mg/kg																
SAE-1 (Z kraj SAE - výstavba PTS)	24.10.11	zemina	1 900	7,8	2,4	210,00	3,44	8,9	0,281	2,070				89,7	76,3	
SAE-2 (SV od SAE mimo PTS u S)	24.10.11	zemina	47	2,2	0,1	67,00	630,02	4,3	0,000	<0,365				87,0	84,0	
SAE-3 (kanálky v SAE)	24.10.11	zemina	28 500	20,0	0,7	530,00	8,23	336,0	0,137	0,824				87,9	79,2	
SAE-4 (výkop pro retenční nádrž)	24.10.11	zemina	3 170	4,9	1,7	120,00	90,44	7,2	1,675	0,734				88,7	79,6	
SAE-5 (černá zem z prostoru PR)	16.11.11	zemina	278	2,5	0,0	48,00		0,9			21,700			78,0		
SAE-10 (zeminy S od SAE)	27.12.11	zemina	1 800	13,0	0,4	440,00	11,00	53,0						85,9		
SAE-11 (zeminy V od SAE)	27.12.11	zemina	1 200	12,0	0,6	360,00	13,40	120,0						85,9		
SAE-12 (halda 1)	16.01.12	zemina	231	3,5	0,7	92	42	6,92						87,0		
SAE-13 (halda 2)	16.01.12	zemina	158	1,3	0,45	39	7,48	0,33						86,8		
SAE-14 (halda 3)	16.01.12	zemina	398	3,1	0,97	72	4,42	1,37						85,0		
SAE-15 (halda 4)	16.01.12	zemina	4 700	17,0	0,23	330	8,66	3,5						85,6		
SAE-16 (halda 5)	16.01.12	zemina	14 400	9,8	0,34	200	8,4	3,17						84,1		

Název akce: Opatření vedoucí k nápravě staré ekologické zátěže
v areálu a.s. SPOLANA Neratovice - lokalita stará elektrolyza, stavba 880A

Generální dodavatel: GEOSAN GROUP, a.s.
Číslo SoD v evidenci generálního dodavatele: V. 0115

SPOLANA – sanace SAE

Dodatek č.1 k RPD

DP 01



Generální dodavatel: GEOSAN GROUP, a.s.
Závod ekologických služeb

Zpracoval: Radek Botek
Ing. Jiří Papež

Schválil: Ing. Miloš Valeš

Praha, březen 2012

GEOSAN GROUP a.s.
U Nemocnice 430
280 02 KOLÍN III

OBSAH

1.	Úvod.....	4
2.	Identifikace	4
3.	Stručná rekapitulace.....	4
3.1.	Správní rozhodnutí	4
3.2.	Přehled dosud provedených prací dle RPD	5
3.2.1.	ÚČS 1 - Objekty dočasné – určené pro zařízení staveniště	5
3.2.2.	ÚČS 2 – Objekty trvalé – určené pro přípravu a zabezpečení území	5
3.2.3.	ÚČS 3 – Demolice a stavební úpravy	5
3.2.4.	ÚČS 4 – Kompletní sanovaná oblast	5
4.	Práce a činnosti nad rámec RPD.....	6
4.1.	Překážky při výstavbě PTS.....	6
4.2.	Přeložky sítí.....	6
4.3.	Odtěžby zemin spojené s výstavbou PTS, ekokontejnmentu a přeložkami sítí	6
4.4.	Vzorkování zemin a odpadů ze sanačních prací.....	7
4.5.	Odstranění zemin z výstavby PTS, ekokontejnmentu a přeložek sítí	7
5.	Odtěžené zeminy a odpady ze sanačních prací	8
5.1.	Základní členění stavebních celků z hlediska odtěžby zemin	8
5.2.	Vzorkování vytříděných zemin	8
5.3.	Kubatury odtěžovaných zemin a materiálů a jejich rozdělení.....	9
5.3.1.	Rekonstrukce drenážních kanálků.....	9
5.3.2.	Plocha ohraničená PTS.....	9
5.3.3.	Plocha výstavby PTS.....	9
5.3.4.	Plocha pro přeložky sítí mimo PTS.....	9
5.3.5.	Plocha pro přeložky sítí uvnitř PTS.....	9
5.3.6.	Plocha mimo PTS.....	9
5.4.	Nakládání s odpady.....	9
6.	Rozpočet prací	9
6.1.	Čerpání rezervy a Metodická změna 1	10
6.2.	Úspory ve stávajícím rozpočtu a Metodická změna 2	10
6.3.	Dodatek k RPD.....	10
7.	Dodatek č.1	11
7.1.	Komentář k návrhu rozpočtu k Dodatku č.1	11
7.1.1.	Stavební část.....	11
7.1.2.	Sanační část	11
8.	Závěr.....	12

Přílohy

1. Tabulka 3.: Zeminy z přípravných prací
2. Tabulka 4.: Přehled „NO“ odpadů
3. Tabulka 5.: Výsledky provedených analýz
4. Situace

Rozdělovník:

Výtisk č.

1. MF ČR
2. MŽP ČR
3. SPOLANA a.s.
4. CZ BIJO a.s. - supervize MF ČR
5. ČIŽP OI Praha
6. GEOSAN GROUP a.s.

1. Úvod

V průběhu přípravných prací v rámci akce sanace SAE, se objevily některé skutečnosti, vedoucí k potřebě dodatečných prací, nad rámec schválené Realizační projektové dokumentace (RPD), včetně rozpočtu. Část těchto prací bylo možné pokrýt čerpáním rozpočtové rezervy (na základě schválené Metodické změny 1), část ze stávajících položek, které nebudou v rozpočtu zcela dočerpány, na základě schválené Metodické změny 2. Větší část dodatečných prací ale nelze pokrýt tímto způsobem. Proto byl v souladu se zákonem č.199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Směrnicí FNM ČR a MŽP Pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky při privatizaci – č.3/2004 - částí Dodatky k Projektové dokumentaci sanačního zásahu, připraven tento dokument.

2. Identifikace

Sanovaná lokalita: areál SPOLANA, a.s.

- A. prostor budovy staré amalgámové elektrolýzy – SAE (objekty B 116 A, B 116 B a B 1150)
- B. Prostor bývalé pařírny roštů a destilace rtuti
- C. Prostor základů vodíkových plynojemů (A 1510)

Nabyvatel: Spolana, a.s.

Adresa: ul. Práce 657, 277 11 Neratovice

Hlavní dodavatel: GEOSAN GROUP a.s. – závod ekologických služeb

Adresa: U Průhonu 32, 107 00 Praha 7 - Holešovice

Supervizní organizace: CZ BIJO, a.s.

Adresa: Tiskařská 10, 108 28 Praha 10

3. Stručná rekapitulace

3.1. Správní rozhodnutí

V rámci akce SPOLANA Neratovice – sanace SAE byla vydána rozhodnutí, povolení a schválená dokumentace, určující způsob sanace a podmínky jejího průběhu.

- Zjišťovací řízení EIA
 - uzavřeno dne 31.3.2011 č.j. 23793/ENV/11 (Závěr zjišťovacího řízení)
- Aktualizované Rozhodnutí ČIŽP
 - vydáno dne 21.6.2011 č.j.ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV
- Realizační projektová dokumentace sanačního zásahu
 - schválena Dopisem MF ČR ze dne 6.9.2011 č.j. 45/71538/2011/MZ.
- Stavební povolení
 - vydáno Rozh. MÚ Neratovice ze dne 16.8.2011 č.j. SO-39948/2011/JÍ
- Vodoprávní řízení
 - vydáno Rozh. MÚ Neratovice ze dne 18.8.2011 č.j. Měn/42125/2011
- Dodatek č. 4 k SOD V.0015
 - podepsán dne 3.10.2011 č.j. 00695-2011-452-D-0033/94-01-003-S00034-04
- Rozhodnutí KHS StK (Kategorizace prací)
 - vydáno dne 17.10.2011 č.j.KHSSC 48490/2011
- MZ 2 – Překážky ve výstavbě PTS
 - schváleno Dopisem MF ČR ze dne

3.2. Přehled dosud provedených prací dle RPD

V září 2011 byl schválen sanační projekt a vydáno stavební povolení. V říjnu byly zahájeny přípravné práce dle RPD. Do konce roku byla provedena jejich značná část. Aktuální přehled k 29.2.2012 je následující:

3.2.1. ÚČS 1 - Objekty dočasné – určené pro zařízení staveniště

- | | |
|--|--------------|
| • SO 101 – napojení na inženýrské sítě | provedeno |
| • SO 102 – Osvětlení lokality | provedeno |
| • SO 103 – Mycí rampa | provedeno |
| • SO 104 – Oplocení staveniště | rozpracováno |
| • SO 105 – Staveništní rozvody kontaminované a přečištěné vody | provedeno |
| • SO 106 – Dekontaminační stanice osob | provedeno |
| • SO 107 – Dekontaminační stanice vod | provedeno |

3.2.2. ÚČS 2 – Objekty trvalé – určené pro přípravu a zabezpečení území

- | | |
|---|--------------|
| • SO 201.1 – Monitorovací vrty | |
| • SO 201.2 – Monitorovací vrty pro sledování propustnosti PTS | |
| • SO 201.3 - Sanační (čerpací vrty) | |
| • SO 202 – Vnější nadzemní rozvody | |
| • SO 203.1 - Přeložení trafostanice R 70 | |
| • SO 203.2 – Vnější VN, NN rozvody | rozpracováno |
| • SO 204.1 – Dešťová kanalizace | rozpracováno |
| • SO 204.2 – Chemická kanalizace | rozpracováno |
| • SO 204.3 – Retenční nádrž | provedeno |
| • SO 205.1 – Čiřená voda | rozpracováno |
| • SO 205.2 – Užitková voda | rozpracováno |
| • SO 205.3 – Hrubě filtrovaná voda | rozpracováno |

3.2.3. ÚČS 3 – Demolice a stavební úpravy

- | | |
|--|--------------|
| • I.etapa – střecha a podlahy SAE | provedeno |
| • SO 301.1 - Demolice objektu SAE – nekontaminovaná část | rozpracováno |
| • SO 301.2 – Demolice objektu SAE – kontaminovaná část | |
| • SO 301.3 – Demolice objektu SAE – technologické vybavení | provedeno |
| • SO 302 – Demolice objektu B 1140 | provedeno |
| • SO 303 – Demolice objektu A 1500 | provedeno |
| • SO 304 – Zpevněná plocha po demolici A 1500 | provedeno |

3.2.4. ÚČS 4 – Kompletní sanovaná oblast

- | | |
|---|--------------|
| • SO 401.1 – Dekontaminace ploch uvnitř PTS | rozpracováno |
| • SO 401.2 – Dekontaminace ploch vně PTS | rozpracováno |
| • SO 402 – Podzemní těsnící stěna | rozpracováno |
| • SO 403 – Překrytí | |
| • SO 404 – Konečné terénní úpravy | |
| • SO 405 – Zvýšený ekokontejnment | |

4. Práce a činnosti nad rámec RPD

Se zahájením prací se objevily neočekávané skutečnosti, vyžadující provedení dodatečných prací, které ve schválené RPD nebyly předpokládány. Jejich provedení je ale nezbytné pro zdárné pokračování sanace. Jsou to hlavně činnosti spojené s výstavbou PTS, přeložkami podzemních sítí, ale i množstvím odpadů z přípravných prací a jejich vzorkováním.

Jedná se zejména o tyto položky:

4.1. Překážky při výstavbě PTS

- Průzkumem plánované trasy pro výstavbu PTS (penetrační sondy, georadar, průzkumné vrty) byl zjištěn vysoký výskyt zbytků stavebních konstrukcí a betonových modulů, které je třeba před vlastní výstavbou PTS odstranit (bez ohledu na výběr technologie)
- Před zahájením je tedy nutné odstranit povrchovou vrstvu, včetně vybourání zbytků betonových základů budov
- Podél západní stěny SAE je třeba odstrojit bývalý energokaná, vedoucí v trase plánované PTS a odstranit jeho betonové konstrukce.
- Veškeré odtěžené zbytky betonových konstrukcí je třeba upravit, nadrtit, ovzorkovat a odstranit ve smyslu platné legislativy
- Odtěžený materiál je třeba před výstavbou PTS doplnit sypaninou
- Neočekávaný výskyt zbytků betonových konstrukcí vyžaduje i provedení řady jádrových vrtů k potvrzení správného vetknutí PTS do nepropustného podloží
- Urychlení prací, umožněné souběhem některých činností, nedovoluje ale dokončení PTS v jednom záběru. Důvodem je potřeba zachování odtoku dešťové vody z prostoru uzavřeného PTS před jeho konečným zakrytím. Opakovaný nájezd techniky na výstavbu PTS vyžaduje ale přídavné náklady

Část položek je kryta uspořenémi prostředky na základě schválené MZ 2 – Překážky ve výstavbě PTS, zbytek nemá dosud oporu ve stávajícím rozpočtu

více v kapitole 6

4.2. Přeložky sítí

- Odkrytím původních inženýrských sítí byly zjištěny odchylky v průměru stávajících vodovodních rozvodů (350 mm místo 300 mm uváděných ve všech dokumentacích a.s. Spolana). Jednáními se zástupci a.s. Spolana bylo schváleno provedení nových rozvodů průměrem 300 mm, jsou ale potřebné redukce pro napojení stávajících a nových rozvodů.
- Odkrytí sítí rovněž prokázalo uložení kanalizací v rozdílných výškách. Napojení starých a nových rozvodů vyžaduje dovybavení přídavnou šachtou pro dešťovou kanalizaci

Část položek je kryta uspořenémi prostředky na základě schválené MZ 2 – Překážky ve výstavbě PTS, zbytek nemá dosud oporu ve stávajícím rozpočtu

více v kapitole 6

4.3. Odtěžby zemin spojené s výstavbou PTS, ekokontejnmentu a přeložkami sítí

Během přípravných prací, které jsou téměř dokončeny, bylo třeba přemístit, vytřídit a ovzorkovat množství materiálu v rámci staveniště, před jejich konečným uplatněním resp. odstraněním. Zeminy, které nebylo dosud možné odstranit ve smyslu platné legislativy, jsou soustředěny na Manipulačních plochách 1 a 2, zakryty plachtami a označeny.

Další zeminy, které bude ještě třeba odstranit nebo přesunout, budou opět přesunuty na Manipulační plochy a ovzorkovány.

Postup nakládání a manipulace s odtěženými zeminami během přípravných prací byl zpracován v technické specifikaci „Logistika nakládání s odpady“, předložené účastníkům řízení v listopadu 2011.

Jedná se zejména o manipulace se zeminami v souvislosti s následujícími činnostmi:

- **Výstavba retenční nádrže**
 - Odtěžba cca 300 m³ zemin s velkým podílem zbytků betonových konstrukcí **- provedeno**
- **Rekonstrukce drenážních kanálků v SAE**
 - Odtěžba cca 50 t kontaminovaných demoličních sutí a smetků **- provedeno**
- **Příprava prostoru pro výstavbu PTS**
 - Odebrání povrchové vrstvy cca 1,5 m a odstranění větších betonových kusů před zahájením výstavby **- rozpracováno**
- **Přeložky podzemních sítí**
 - Výkop cca 4 x 4 m cca 250 m (220 mimo PTS, 30 m prostorem PTS) **- rozpracováno**
- **Příprava prostoru pro výstavbu přízemní části Ekokontejnmentu**
 - Skryvka povrchových částí do hloubky cca 0,5 m (v prostoru uvnitř PTS mimo nadzemní část EKK) **- rozpracováno**
- **Odtěžby kontaminovaných zemin mimo PTS**
 - Kontaminované zeminy (nad limity ČIŽP) **- rozpracováno**

Rozpracované položky jsou pouze částečně kryty stávajícím rozpočtem dle RPD, použité jednotkové ceny zůstávají zachovány, položka „Příprava prostoru pro výstavbu PTS“ nemá rozpočtovou oporu vůbec

více v kapitole 5 a 6

4.4. Vzorkování zemin a odpadů ze sanačních prací

V souvislosti s manipulací většího množství zemin během přípravných prací a potřebě jejich rozdělení z hlediska jejich dalšího využití resp. odstranění, vzniká i potřeba většího množství odběrů vzorků zemin a jejich analýz k upřesnění kontaminace.

Vzorkování in situ, dle kap. 4.1. Aktualizace kontaminace schválené RPD, prokázalo nadlimitní znečištění vybraných skupin zemin (viz Tabulka 5), ale pro přesnější rozdělení je nutné i vzorkování vytříděných zemin a stavebně demoličních sutí, shromážděných na manipulačních plochách.

Vzorkování by mělo umožnit odtěžené skupiny rozdělit do skupin podle předpokládaného způsobu využití resp. odstranění

Potřebný rozsah vzorkování nemá dosud oporu ve stávajícím rozpočtu, použité jednotkové ceny zůstávají zachovány

více v kapitole 5 a 6

4.5. Odstranění zemin z výstavby PTS, ekokontejnmentu a přeložek sítí

Zeminy a materiály průběžně přemísťované z potřebných lokalit jsou po vytřídění shromažďovány na manipulačních plochách a připraveny k vzorkování a následnému uplatnění resp. odstranění ve smyslu platné legislativy.

Na základě výsledků vzorkování budou rozděleny do několika základních skupin:

- **zeminy a materiály bez nadlimitní kontaminace**
 - využití při terénních úpravách
- **zeminy a materiály s obsahem Hg, ale POP's < 50 mg/kg**
 - uložení do ekokontejntentu
- **zeminy a materiály obsahující NL, ale výluh OK a POP's < 50 mg/kg**
 - uložení na skládce „NO“
- **zeminy a materiály s obsahem POP's > 50 mg/kg**
 - termické odstranění (oprávněná spalovna)

Náklady na odstranění zemin a dalších kontaminovaných materiálů jsou pouze částečně kryty stávajícím rozpočtem dle RPD, použité jednotkové ceny zůstávají zachovány

více v kapitole 5 a 6

5. Odtěžené zeminy a odpady ze sanačních prací

5.1. Základní členění stavebních celků z hlediska odtěžby zemin

Souběh přípravných prací vyžaduje důslednou průběžnou identifikaci všech odtěžovaných zemin a demoličních sutí při manipulaci na lokalitě. Na Obr.1 je znázorněna lokalita SAE. Jsou na ní vyznačeny půdorysy základních stavebních celků včetně manipulačních ploch. Jejich plochy jsou vyčísleny:

• Budova SAE	11 450 m²
- Rekonstrukce drenážních kanálků	
• Plocha ohraničená PTS	17 577 m²
- Odtěžby zemin do 0,5 m mimo oblast zvýšeného ekokontejntentu	
• Plocha zvýšeného Ekokontejntentu	13 785 m²
- Pouze místa s obsahem POP's > 50 mg/kg	
• Plocha výstavby PTS	800 m²
- Odstranění překážek – větších kusů betonů do hloubky cca 1,5 m	
- Výstavba PTS – náhrada cca 10% materiálu suspenzí	
• Plocha pro přeložky sítí mimo PTS	1 130 m²
- Příkop – profil cca 4x4 m	
• Plocha pro přeložky sítí uvnitř PTS	140 m²
- Příkop – profil cca 4x4 m	
• Plocha mimo PTS s nadlimitní kontaminací	2 255 m²

5.2. Vzorkování vytříděných zemin

Zeminy z jednotlivých odtěžeb jsou po vytřídění (zbytky betonových konstrukcí, železo, dřevo) dočasně ukládány na Manipulační plochy v haldách, odděleně podle původu a hlavně podle výsledků předchozích průzkumných prací „Aktualizace AR“ (BIJO CZ – 2004), „Závěrečná zpráva o provedení doplňkového průzkumu znečištění nesaturované zóny a stavebních konstrukcí PCDD/F, OCP, PCB a Hg – SAE a pařírna roštů. (TCHAS, GG - 2005)“ a „Závěrečná zpráva Monitorovací vrty“ (GG - 2007), Aktualizace kontaminace – RPD (GG – 2011).

Průmět všech těchto vzorkování vykazuje nadlimitní kontaminaci ve většině zkoumaných lokalitách, ale s rozdílnou úrovní.

Pro přesné stanovení je potřebné dodatečné selektivní ovzorkování odtěžených materiálů po jejich vytřídění a shromáždění na Manipulačních plochách.

více v kapitole 6

5.3. Kubatury odtěžovaných zemin a materiálů a jejich rozdělení

V této kapitole jsou uvedeny maximální odhady kubatur. Skutečné výkazy výměr budou stanoveny podle dokladovaných množství (váha, geodetické zaměření) a nepřekročí uvedená maximální množství.

5.3.1. Rekonstrukce drenážních kanálků

- Demoliční sutě a smetky s vysokým obsahem Hg a POP's
max 45 t

5.3.2. Plocha ohraničená PTS

- Odtěžby zemin do 0,5 m mimo oblast zvýšeného ekokontejnmentu
max 3 413 t
- Místa s obsahem POP's > 50 mg/kg
max 3 806 t
- Výstavba retenční nádrže
max 540 t

5.3.3. Plocha výstavby PTS

- Odstranění překážek – větších kusů betonů do hloubky cca 1,5 m
max 2 160 t
- Vlastní výstavba PTS
max 471 t

5.3.4. Plocha pro přeložky sítí mimo PTS

- Příkop cca 4x1 m
max 2 034 t

5.3.5. Plocha pro přeložky sítí uvnitř PTS

- Příkop cca 4x1 m
max 252 t

5.3.6. Plocha mimo PTS

- Kontaminované zeminy a panely – dle limitů ČIŽP
max 1 621 t

V Tabulce 3 je přehled odtěžovaných zemin a jejich členění podle předpokládaného způsobu odstranění resp. využití. Tabulka vznikla na základě aktualizace kubatur jednotlivých ploch v rámci přípravných prací

5.4. Nakládání s odpady

Přehled „NO“ odpadů vzniklých v rámci sanace SAE je uveden v Tabulce 4. Z Tabulky je zřejmé, že skutečné množství „NO“ odpadů bude, proti předpokladu dle RPD daleko vyšší.

6. Rozpočet prací

V Tabulce 2 je položkový návrh rozpočtu pro provedení dodatečných prací v celkové částce
117.123.800 Kč

Jeho krytí není součástí rozpočtu dle schválené RPD a Realizační smlouvy č.j. V.0115 (zhotovitele).

Je tedy nutné hledat jiné způsoby zajištění financování prací, v souladu se **Směrnicí č.3/2004 FNM a MŽP „Pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky při privatizaci“** a **zákonem č.199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

6.1. Čerpání rezervy a Metodická změna 1

Základním způsobem krytí dodatečných prací je využití rozpočtové rezervy, která je součástí schváleného rozpočtu.

- Rozpočtová rezerva v celkové výši 22.719.115 Kč byla ale již prakticky vyčerpána na pokrytí prací spojených s odstraněním kontaminovaných částí podlah v I.podlaží SAE dle schválené **MZ 1 – „Odstranění střechy a kontaminovaných částí podlah s vysokým obsahem Hg a POP´s“ – Dodatek č.1.**
- MZ 1 pomohla vyřešit problematiku v souvislosti s odstraněním kontaminovaných částí podlah s nadlimitním obsahem POP´s. To umožňuje uložit zbývající část demolovaných stavebních konstrukcí do ekokontejntentu (ve smyslu RPD a v souladu s Rozhodnutím ČIŽP č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV, ze dne 21.6.2011
- Na pokrytí MZ 1 v celkové částce 29.870.854 Kč byla využita část uspořené prostředků z I.etapy prací dle Dílčího projektu (před schválením RPD) v celkové výši 7.306.058 Kč. Větší část potřebných prostředků - 22.564.796 Kč byla pokryta z rozpočtové rezervy RPD.
- V rezervě po tomto využití finančních prostředků zbývá 154.319 Kč

6.2. Úspory ve stávajícím rozpočtu a Metodická změna 2

Dalším způsobem krytí dodatečných prací je využití případných úspor ve stávajícím rozpočtu.

- V průběhu přípravných prací bylo dosaženo dílčích úspor z některých nedočerpaných položek rozpočtu. Byl vypracován návrh Metodické změny 2 na jejich využití pro krytí částí dodatečných prací
- Schválená **MZ 2 - „Překážky ve výstavbě PTS“** dokázala pokrýt pouze malou část víceprací úsporami ve stávajícím rozpočtu
- Dosažené úspory v celkové částce byly využity na pokrytí částí dodatečných prací, nutných pro výstavbu PTS (odstranění částí překážek ve výstavbě PTS) a částečně i pro přeložky vodovodních sítí (přechody mezi stávajícími a novými rozvody)
- Celkem bylo uspořeno 5.471.343 Kč, pro krytí MZ 2 bylo z toho využito 5.467.348 Kč

6.3. Dodatek k RPD

Po vyčerpání stávajících možností krytí dodatečných prací (čerpání rezervy a úspor ve stávajícím rozpočtu) nebyly zdaleka pokryty veškeré potřeby na pokrytí dodatečných prací. Je tedy nutné hledat další způsoby zajištění financování prací, v souladu se **Směrnicí č.3/2004 FNM a MŽP „Pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky při privatizaci“** a **zákonem č.199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

Možným řešením je vypracování Dodatku k RPD, který vedle popisu dodatečných prací obsahuje i rozpočet nákladů potřebných na jejich provedení.

7. Dodatek č.1

V kap.4 jsou popsány dodatečné práce, které jsou součástí navrhovaného Dodatku č.1 k RPD. Stavební dodatečné práce, spojené s výstavbou PTS a přeložkami sítí, doplní odpovídající kapitoly RPD o nové položky, sanační práce rozšíří stávající kapitoly zejména rozsahem stávajících činností. Součástí Dodatku č.1 je i návrh rozpočtu dodatečných prací.

7.1. Komentář k návrhu rozpočtu k Dodatku č.1

- V Tabulce 2 je položkový rozpočet dodatečných prací, v Tabulce 1 jeho Rekapitulace.
- První sloupec v Tabulce 2 (RPD) začleňuje nové nebo upravené položky do stávajícího rozpočtu
- Do stávajícího rozpočtu (dle RPD a RS) jsou v souvislosti s návrhem tohoto Dodatku k RPD doplněny některé nové položky (označeny zeleně), některé jsou pouze navýšeny (označeny modře)
- U stávající položek, které jsou pouze navýšeny je původní část (označena šedě) nad doplněnou položkou

7.1.1. Stavební část

U stavebních prací, spojených s výstavbou PTS a přeložkami podzemních sítí budou části rozpočtu rozšířeny o nové položky (podtržené):

1. **Stavební část**
 - 1.4. Ucelená část stavby 4 - Kompletní sanovaná oblast
 - 1.4.2 SO 402 – Podzemní těsnící stěna
 - 1.4.2.15. Příprava pro PTS – Dočištění trasy od železobetonových konstrukcí
 - 1.4.2.16. Dodatečný nájezd techniky na dokončení PTS
 - 1.4.2.17. Jádrové vrty pro kontrolu vetknutí PTS
 - 1.2. Ucelená část stavby 2 – Objekty trvalé určené pro přípravu a zabezpečení území
 - 1.2.4. PS 204 – Dešťová (nezávadná) a chemická kanalizace
 - 1.2.4.1. SO 204.1.- Dešťová kanalizace
 - 1.2.4.1.25. Soutoková šachta dešťové kanalizace

7.1.2. Sanační část

V sanační části rozpočtu budou části rozpočtu rozšířeny o 3 nové položky, jiné položky budou navýšeny v počtu jednotek (podtržené):

2. **Sanační část**
 - 2.1. Monitoring, průzkumné práce a BOZP
 - 2.1.1. Aktualizace rozsahu kontaminace
 - 2.1.1.2a. Odběr směsných vzorků stavebních materiálů a zeminy
- u ostatních položek navýšen počet jednotek
 - 2.2. Nakládání s odpady
 - 2.2.3. Odpady kategorie „NO“
 - 2.2.3.14. 17 09 01 Stavební a demoliční odpady obsahující Hg a POP's
 - 2.2.3.15. 19 02 04 Upravené směsi odpadů, které obsahují nejméně jeden odpad hodnocený jako nebezpečný
- u vybraných položek navýšen počet jednotek

- 2.2.4. Doprava odpadů
- u vybraných položek navýšen počet jednotek

8. Závěr

Během přípravných prací se objevily nové skutečnosti, které vedou k potřebě dodatečných prací. Bez jejich realizace pokračování prací dle schválené RPD není možné.

Návrh Dodatku k RPD se snaží vyřešit vzniklou patovou situaci.

Tabulka 3.: Zeminy ze stavebních prací

Příloha 1 k výkazu výměr

	CELKEM	PROSTOR UVNITŘ PTS	PŘELOŽKY SÍTI UVNITŘ PTS	PROSTOR UVNITŘ PTS V ÚROVNI	VÝSTAVBA RETENČNÍ NÁDRŽE	LOŽISKA UVNITŘ PTS (POP's > 50 mg/kg)	PROSTOR VNĚ PTS	PŘELOŽKY SÍTI VNĚ PTS	PROSTOR VNĚ PTS (POP's > 50 mg/kg)	PROSTOR VNĚ PTS (POP's < 50 mg/kg)	VÝSTAVBA PTS	ODSTRANĚNÍ PŘEKÁŽEK VE VÝSTAVBĚ PTS	VLASTNÍ VÝSTAVBA PTS	BUDOVA SAE (drenážní kanálky)
	CELKEM	PROSTOR UVNITŘ PTS	PŘELOŽKY SÍTI UVNITŘ PTS	PROSTOR UVNITŘ PTS V ÚROVNI	VÝSTAVBA RETENČNÍ NÁDRŽE	LOŽISKA UVNITŘ PTS (POP's > 50 mg/kg)	PROSTOR VNĚ PTS	PŘELOŽKY SÍTI VNĚ PTS	PROSTOR VNĚ PTS (POP's > 50 mg/kg)	PROSTOR VNĚ PTS (POP's < 50 mg/kg)	VÝSTAVBA PTS	ODSTRANĚNÍ PŘEKÁŽEK VE VÝSTAVBĚ PTS	VLASTNÍ VÝSTAVBA PTS	BUDOVA SAE (drenážní kanálky)
plocha / profil	[m ²]		140	3 792	150	3 021		1 130	611	1 644		1,5	1	0,25
tl.vrstvy / délka	[m]		1	0,5	2	0,7		1	0,5	0,4		800	436	100
objem	[m ³]		140	1 896	300	2 115		1 130	306	592		1 200	262	25
spec.hmot.	1,8		1,8	1,8	1,8	1,8		1,8	1,8	1,8		1,8	1,8	1,8
hmotnost	[t]	14 342	252	3 413	540	3 806	3 655	2 034	550	1 071	2 631	2 160	471	45
z toho:														
zbytky betonových konstrukcí	[%]		20%	20%	20%	20%		20%	20%	20%		20%	20%	20%
betonové panely	[t]	2 868	50	683	108	761	731	407	110	214	526	432	94	9
	[%]		10%	10%	5%	5%		10%	10%	10%		10%	10%	5%
ostaný (železo, dřevo)	[t]	1 215	25	341	27	190	365	203	55	107	263	216	47	2
	[%]		10%	10%	15%	15%		10%	10%	10%		10%	10%	15%
sypká frakce po vyřídění	[t]	1 654	25	341	81	571	365	203	55	107	263	216	47	7
	[%]		60%	60%	60%	60%		60%	60%	60%		60%	60%	60%
	[t]	8 605	151	2 048	324	2 284	2 193	1 220	330	643	1 579	1 296	283	27

	[t]	Celkem	RPD	DP 01
ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ ZEMIN A DALŠÍCH MATERIÁLŮ	CELKEM	14 342	1 886	12 456
Uložení do EKK (Hg > 40 mg/kg, POP's < 50 mg/kg, I-TEQ PCDD/F < 15 ng/g)		5 923	243	5 680
Mech. očista a zpětné využití (betonové panely)		1 215	27	1 188
Odstranění ve spalovně (POP's > 50 mg/kg)		4 480	835	3 645
Skládka "NO" (jiné odpady)		1 071	700	371
Materiálové využití (železo, dřevo)		1 654	81	1 573

Tab. 4. : Souhrnné bilance "NO" odpadů
Příloha 2 k výkazu výměr

Tab. 4.1.: Bilance "NO" odpadů - stávající stav

	17 05 03* 1	17 05 03* 2	17 09 01*	17 09 03*	19 02 04*	"N" celkem
	POP's < 50 mg/kg		s POP's > 50 mg/kg			s POP's > 50 mg/kg
RPD	700	550		130	155	835
MZ-1			600			600
CELKEM schvál. Dle RPD a MZ-1	700	550	600	130	155	1 435
Dosud odstraněno (k 29.2.2012)	0	550	165	130	155	1 000
zbývá	700 *	0	435 **	0	0	

pozn.: * skládka NO

**průběžně odváženo dle MZ 1

Druhy hlavních "NO" odpadů:

17 05 03* 1

Zeminy a kamení, obsahující NL (POP's < 50 mg/kg, Hg > 40 mg/kg)]

17 05 03* 2

Zeminy a kamení, obsahující NL (POP's > 50 mg/kg]

17 09 01*

Stavební a demoliční odpady obsahující Hg a Pop's

17 09 03*

Směsné stavební a demoliční odpady znečištěné neb. lát.

19 02 04*

Upravené směsi odpadů, které obsahují nejméně jeden odpad hodnocený jako nebezpečný

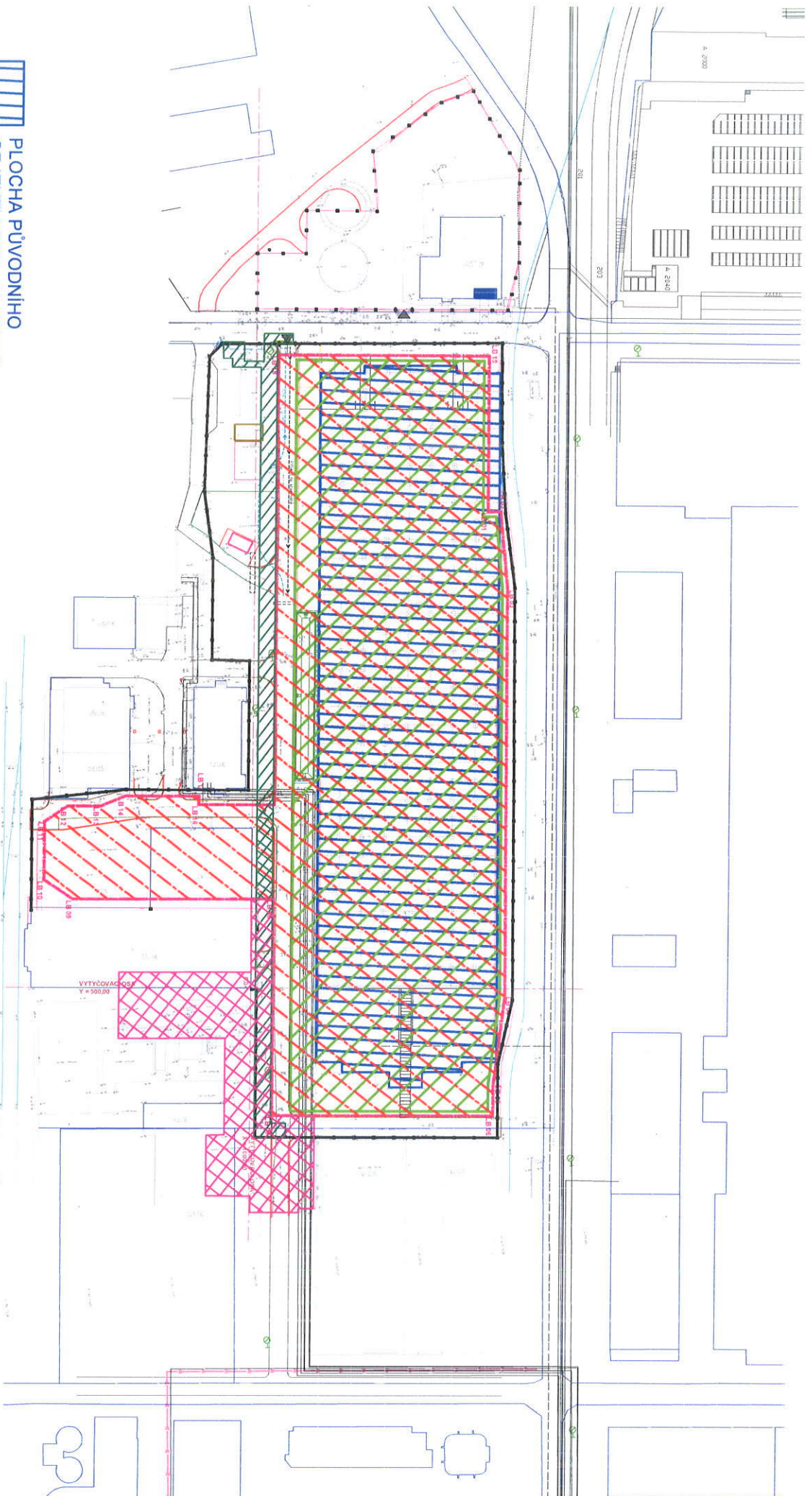
Tab. č. 4.2. - Bilance "NO" odpadů - stav dle dodatku k projektu č. 1

Bilanční odhad DP 01	371	1 645	2 000	3 645
celkem k odstranění (k 29.2.12)	1 071	0	2 080	4 080
nutno pokrýt z navýšení dle DP 1	371	0	1 645	3 645

Tabulka 5: Výsledky dosud provedených analýz - zeminy a stavební konstrukce

Příloha 3 k výkazu výměr

VZOREK	DATUM	matrice	Hg [mg/kg]	PCDD/F low [ng/g] TEQ _{lipper}		ΣPCDD [ng/g]	ΣPCDF [ng/g]	ΣOCF [mg/kg]	7 PCB [mg/kg]	CIB [mg/kg]	CIF [mg/kg]	ΣPAU [mg/kg]	ΣPOP's [mg/kg]	sušina [%]	popel [% hm]	výluh dle 294/05	eko toxicita
				15,0	500,0												
S-18 (0-1m)	08.09.11	zemina	24	2,8	2,8	<0,35	59,00	0,75									
S-21 (0-1m)	08.09.11	zemina	565	29,0	29,0	1,30	510,00	4,35								ne směsný S-18,21 a 24	ne
S-24 (0-1m)	08.09.11	zemina	161	3,1	3,1	0,81	50,00	6,60									
S-30 (0-1m)	08.09.11	zemina	216	3,2	3,2	3,00	55,00	5,62									
S-45 (0-1m)	08.09.11	zemina	1 230					0,75								ne	ne
S-16 (0-0,3m)	08.09.11	zem.a stav.k.	19					1,49								ne	ne
S-16 (0,05-0,1m)	08.09.11	zem.a stav.k.	73					0,30									
S-16 (0-0,02m)	08.09.11	zem.a stav.k.	55					0,04									
S-40 (0-0,3m)	08.09.11	zem.a stav.k.	36					142,50									
S-40 (0,05-0,1m)	08.09.11	zem.a stav.k.	41					32,08									
S-40 (0-0,02m)	08.09.11	zem.a stav.k.	8					2,39									
S-43 (0-0,3m)	08.09.11	zem.a stav.k.	17					1,86									
S-43 (0,05m-0,1m)	08.09.11	zem.a stav.k.	5					0,53									
S-43 (0-0,02m)	08.09.11	zem.a stav.k.	11					0,12									
* OCP san.límit 30 mg/kg, skládka a EKK 50 mg/kg																	
SAE-1 (Z kraj SAE - vystavba PTS)	24.10.11	zemina	1 900	7,8	7,8	2,4	210,00	3,44	8,9	0,281	2,070					89,7	76,3
SAE-2 (SV od SAE mimo PTS u S40)	24.10.11	zemina	47	2,2	2,2	0,1	67,00	630,02	4,3	0,000	<0,365					87,0	84,0
SAE-3 (kanálky v SAE)	24.10.11	zemina	28 500	20,0	20,0	0,7	530,00	8,23	336,0	0,137	0,824					87,9	79,2
SAE-4 (výkop pro retenční nádrž)	24.10.11	zemina	3 170	4,9	4,9	1,7	120,00	90,44	7,2	1,675	0,734					88,7	79,6
SAE-5 (černá zem z prostoru PR)	16.11.11	zemina	278	2,5	2,5	0,0	48,00		0,9			21,700				78,0	
SAE-10 (zeminy S od SAE)	27.12.11	zemina	1 800	13,0	13,0	0,4	440,00	11,00	53,0							85,9	
SAE-11 (zeminy V od SAE)	27.12.11	zemina	1 200	12,0	12,0	0,6	360,00	13,40	120,0							85,9	
SAE-12 (halda 1)	16.01.12	zemina	231	3,5	3,5	0,7	92	42	6,92							87,0	
SAE-13 (halda 2)	16.01.12	zemina	158	1,3	1,3	0,45	39	7,48	0,33							86,8	
SAE-14 (halda 3)	16.01.12	zemina	398	3,1	3,2	0,97	72	4,42	1,37							85,0	
SAE-15 (halda 4)	16.01.12	zemina	4 700	17,0	17,0	0,23	330	8,66	3,5							85,6	
SAE-16 (halda 5)	16.01.12	zemina	14 400	9,8	9,8	0,34	200	8,4	3,17							84,1	



**PLOCHA PŮVODNÍHO
OBJEKTU SAE - 11 450 m²**

**PLOCHA PRO HLOUBENÍ RÝHY PRO PŘELOŽKY
VODOVODU A KANALIZACE VNĚ PTS - 1 130 m²**

**PLOCHA PRO HLOUBENÍ RÝHY PRO PŘELOŽKY
VODOVODU A KANALIZACE UVNITŘ PTS - 140 m²**

PLOCHA ODTEŽBY MIMO PTS - 2 255 m²

RASTR a 10 m

**PLOCHA ZVÝŠENÉHO EKOKONTEJNMENTU
- 13 785 m²**

**PLOCHA EKOKONTEJNMENTU - OHRANIČENÁ
PTS - 17 577 m²**

VYTYČOVACÍ
Y = 500,00

452

18/7/11

65534/11

D



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Mgr. Bobčíková
→ M. Sypáček

Oblastní inspektorát Praha

Sekretariát OOV OI Praha
Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6
tel.: 233 066 201, fax: 233 066 203
e-mail: k.bobcikova@ph.cizp.cz, www.cizp.cz
IČ: 41 69 32 05

Dle Rozdělovníku

Váš dopis značky / ze dne	Číslo jednací	Vyřizuje / linka / email	Místo a datum
	ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.007/11/PBK	Kristýna Bobčíková k.bobcikova@ph.cizp.cz	11.7.2011

Doložka právní moci

Rozhodnutí: Spolana a.s., IČ: 45147787, ze dne 27.6.2011, vedené pod č.j ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV, nabylo právní moci dne 8.7.2011.

Ing. Robin NÁSE

vedoucí oddělení ochrany vod

„otisk úředního razítka“

Robin Náse

Rozdělovník:

MŽP ČR – odbor environmentálních rizik a ekologických škod, Vršovická 65, 100 00, Praha 10

MF ČR, odd. ekologické škody, Letenská 525/15, 118 1 0 Praha 1 – Malá Strana

GEOSAN GROUP, a.s., Závod ekologických služeb, U Průhonu 32, 170 00 Praha 7

CZ BIJO a.s., Tiskařská 10, 108 00 Praha 10

ČIŽP ředitelství – OOV

zde spis

zde referent



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Praha

Oddělení ochrany vod

Wolkerova 11/40, 160 00 Praha 6

tel.: 233 066 111, fax: 233 066 203

e-mail: ov@ph.cizp.cz, www.cizp.cz

IČ: 41 69 32 05

Spisová

značka:

Č.j.:

V Praze dne:

ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221

ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.006/11/PEV

27.6.2011

Rozhodnutí

Česká inspekce životního prostředí (dále též „ČIŽP“) jako příslušný správní orgán podle ust. § 104 odst. 1 a § 112 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), rozhodla ve spojeném řízení podle §101 písm.e) a § 101 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 115 odst. 16 vodního zákona ve spojení s § 112 odst. 2 vodního zákona vůči subjektu

SPOLANA a.s.

sídlem v ul. Práce 657, Neratovice, PSČ: 277 11

IČ: 45147787

(dále také jen „účastník“, „subjekt“, „nabyvatel“ nebo „Spolana“)

takto:

1) **Rozhodnutí ČIŽP ze dne 16.7.2004, č.j. 1/OV/10462/04/Rýz** (v právní moci od 6.8.2004), jímž bylo subjektu SPOLANA a.s. podle § 42 odst. 2 vodního zákona uloženo provést pro oblast kontaminace rtuť, látkami typu PCDD/F a organochlorovými pesticidy v lokalitě staré amalgámové elektrolyzy (dále jen „SAE“) a jejím okolí opatření k nápravě závadného stavu v areálu společnosti SPOLANA a.s., ul. Práce 657, Neratovice, způsobeného v minulosti v souvislosti s předchozí činností v areálu nakládáním se závadnými látkami v rozporu s § 39 vodního zákona

s e m ě n í t a k ,

že subjekt je povinen na předmětné lokalitě provést tato nápravná opatření:

1.

I. Vypracovat a předložit k projednání s příslušnými orgány státní správy realizační dokumentaci pro zajištění sanačních prací pro odstranění rizika souvisejícího s existencí kontaminace vzniklé v souvislosti s předchozí činností v podniku Spolana v objektu SAE a souvisejícím okolí. Kontaminantem je rtuť, kontaminanty typu polychlorovaných dibenzodioxinů a furanů (PCDD/F) a organochlorové pesticidy (OCP). Součástí projektu musí být kromě technického řešení vlastního sanačního prvku i návrh monitoringu složek životního prostředí tak, aby bylo možno sledovat vliv sanace na jeho kvalitu. V dokumentaci

budou uvedeny přibližné bilance znečištění v jednotlivých maticích na základě výsledků provedených průzkumů. Projekt bude zahrnovat i způsob čištění procesních vod a bude řešit i otázku emisí znečišťujících látek do ovzduší (látky typu PCDD/F, Hg a prach).

**Termín předložení dokumentace sanačního zásahu pro stavební řízení k projednání:
do 31.12.2011.**

II. Zajistit provedení sanačních prací podle schváleného realizačního projektu. Cílové limity jsou stanoveny následovně:

A) Pro prostor, který nebude uzavřen těsníci stěnami nebo nebude jinak sanován, platí v nesaturované zóně tyto limity:

**I-TEQ PCDD/F max 5 ng/g
Hg max 40 mg/kg
Σ OCP max 30 mg/kg**

B) Limity pro odpady pro uložení na externí skládce NO (kromě limitů stanovených vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů):

**I-TEQ PCDD/F max 15 ng/g
Σ OCP max 50 mg/kg**

C) Materiály snášené do ekokontejntmentu z řízené demolice objektu SAE a budování PTS nebudou mít celkový obsah POP's nad 50 mg/kg dle nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 850/2004, ve znění pozdějších předpisů. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

D) Odpadní vody vzniklé v průběhu sanace budou jímány, čištěny na speciální ČOV a po předčištění budou vypouštěny do chemické areálové kanalizace zakončené ČOV Spolana. Limity pro vody předčištěné na speciální ČOV před vypuštěním do kanalizace Spolana jsou stanoveny následující limity:

**množství odpadních vod průměrně 4 m³/den
I-TEQ PCDD/F max 5 ng/l
NEL max 1 mg/l
AOX max 20 mg/l
Hg max 0,1 mg/l**

Vypouštění jednotlivých šarží předčištěných OV do chemické areálové kanalizace se bude řídit pokyny příslušného pracovníka společnosti SPOLANA a.s.

E) Limity pro emise do ovzduší budou stanoveny KÚ Středočeského kraje v rámci stavebního řízení.

Pro PCDD/F jsou koncentrace vyjádřeny ekvivalentem 2,3,7,8-tetrachlordibenzo-p-dioxinu (I-TEQ).

Pro stanovení sumy organochlorových pesticidů (ΣOCP) budou relevantní tyto látky (v rozsahu daném nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 850/2004 v aktuálním znění): DDD, DDE, DDT, TCB (tetrachlorbenzen), α-HCH, β-HCH, γ-HCH (lindan), δ-HCH, PCP

(pentachlorfenol), HCB (hexachlorbenzen).

III. Na lokalitě SAE dobudovat monitorovací systém tak, aby umožňoval monitoring podzemních vod ve vazbě na sanační zásah a současně sloužil jako součást širšího monitorovacího systému areálu společnosti Spolana.

Termín ukončení sanačně demoličního zásahu včetně dobudování následného monitorovacího systému: 31.12.2014.

Termín zahájení zkušebního provozu podzemní těsnící stěny (PTS): 1.1.2015.

Termín předložení aktualizované analýzy rizik (AAR) včetně návrhu postsanačního monitoringu: 31.12.2016

2.

V souladu s § 102 odst. 9 správního řádu ČIŽP stanoví, že toto rozhodnutí vydané v tomto řízení bude bránit vykonatelnosti opatření uložených původním rozhodnutím č.j. 1/OV/10462/04/Rýz ze dne 16.7.2004. Tento účinek na původní rozhodnutí nastane ke dni právní moci rozhodnutí vydaného v tomto řízení.

Odůvodnění:

Dne 21.4.2011 byla na ČIŽP doručena žádost účastníka ze dne 19. 4. 2011 o prodloužení lhůt ke splnění opatření uložených výše uvedeným rozhodnutím. Dnem doručení této žádosti bylo zahájeno řízení dle § 101 písm. c) správního řádu, jehož předmětem je prodloužení termínů pro splnění uložených povinností. Tuto žádost účastník odůvodnil tím, že došlo k částečné změně koncepce sanačního zásahu, a tím i k posunu časového harmonogramu sanačního zásahu. Harmonogram byl projednán na KD č. 29 dne 20.4.2011. Vzhledem k uvedeným novým skutečnostem, jakož i k posunu legislativních parametrů od doby vydání předchozího rozhodnutí, vznikla v souvislosti s podanou žádostí též potřeba celkové úpravy textu a limitů v souladu se zvolenou koncepcí a s platnou legislativou. S ohledem na uvedené je tímto zahajováno též řízení z moci úřední, jehož předmětem je aktualizace původního rozhodnutí č.j. 1/OV/10462/04/Rýz ze dne 16. 7. 2004.

Usnesením č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.005/11/PEV ze dne 30.5.2011, které bylo poznamenáno do spisu, došlo ke spojení obou výše uvedených řízení (řízení o prodloužení lhůt zahájené na žádost účastníka podle § 101 písm. c) správního řádu a řízení o změně rozhodnutí podle § 101 písm. e) správního řádu zahájené z moci úřední). Obě řízení jsou tedy nadále vedena společně.

Předmětem tohoto společného řízení je jednak prodloužení lhůt ke splnění opatření na základě žádosti subjektu ze dne 19. 4. 2011, jednak aktualizace původního rozhodnutí ze dne 16. 7. 2004 (celková úprava textu a limitů v souladu se zvolenou koncepcí a aktuálními požadavky právní úpravy).

Toto společné řízení je na ČIŽP OI Praha vedeno pod spisovou značkou č. ČIŽP/41/OOV/SR01/0603221.

Dne 1. května 1992 došlo k transformaci společnosti SPOLANA, národní podnik na společnost SPOLANA a.s. Dne 6.5.1994 byla podepsána mezi FNM ČR a SPOLANOU a.s. ekologická smlouva č. 33/94 pro odstranění SEZ v areálu firmy. Garance FNM ČR byla z důvodu změny DPH navýšena Dodatkem č. 1 z ledna 2005 na hodnotu 6.330.000 tis. Kč (včetně DPH). Opětovně byla garance MF ČR navýšena Dodatkem č. 2 ke smlouvě ze dne 8.4.2009 na 8 159 100 000,- Kč (vč. DPH) z důvodu rozšíření projektu Dioxiny. Na základě smlouvy a jejích Dodatků byly definovány tyto ekologické závazky:

Skládka odpadů včetně laguny čistírenských kalů (provedeno)

Objekty kontaminované dioxiny včetně shromážděných kapalných odpadů s obsahem dioxinů (probíhá procesní dokončování technicky ukončené sanace)

Podloží a objekt staré amalgamové elektrolýzy (SAE) kontaminované rtutí (probíhá)

Podzemní vody kontaminované chlorovanými uhlovodíky v prostorech zasažených výrobou kaprolaktamu, vinylchloridu monomeru a PVC (probíhá plošný monitoring)

Sanovaná lokalita: areál SPOLANA, a.s.

A. Prostor budovy staré amalgamové elektrolýzy – SAE (objekty B 116 A, B 116 B a B 1150)

B. Prostor bývalé pařírny roštů a destilace rtuti

C. Prostor bývalých základů vodíkových plynojemů (A 1510)

Na zpracování projektu pro řešení problematiky staré ekologické zátěže v lokalitě SAE bylo FNM vypsáno výběrové řízení a jako generální dodavatel projekčních prací byla odbornou komisí, složenou ze zástupců FNM, MŽP ČR a SPOLANA, a.s. vybrána firma EKOSYSTEM s.r.o. Praha, která ke konci roku 2000 předložila studii proveditelnosti stavby "Stará elektrolýza" ve třech základních variantách:

I. Sanace ex - situ metodou komplexní odtěžby (úplné odstranění kontaminace z předmětného prostoru)

II. Sanace metodou enkapsulace (odstranění nadzemních objektů demolicí, provedení izolace podloží v lokalitě těsníci stěnami zakotvenými v hydrogeologickém izolátoru na bázi kvartéru)

III. Sanace in – situ metodou solidifikace (odstranění nadzemních objektů SAE, injektáž vhodného solidifikačního činidla vytvářejícího s kontaminantem stabilní solidifikát, tj. komplexní látku s minimální vyluhovatelností kontaminantu)

Pro oblast SAE byla na základě tehdejších znalostí a výběru varianty II. vypracována projektová dokumentace stavby Sanace staré amalgamové elektrolýzy, ke které bylo vydáno souhlasné stanovisko MŽP o hodnocení vlivů na životní prostředí (dle zák. č. 244/1992 Sb.). Následně bylo vydáno rozhodnutí ČIŽP č.j. 1/OV06327/Rý ze dne 14.6.2002, kterým bylo uloženo společnosti SPOLANA a.s. zajistit provedení sanačních prací v lokalitě staré amalgamové elektrolýzy zaměřených na odstranění kontaminace rtutí. Povodňová situace v roce 2002 si vyžádala následnou aktualizaci analýzy rizik. Na základě nových poznatků o rozsahu kontaminace, které vyplynuly ze závěrů Aktualizované analýzy rizik SPOLANA a.s. (CZ BIJO, a.s., 2003), ze závěrů studie Vzorkovací a průzkumné práce a expertní posouzení důsledku výskytu toxických organických kontaminantů typu polychlorovaných dibenzodioxinů a furanů (PCDD/F) a organochlorových pesticidů (OCP) v přívrchových vrstvách nesaturované zóny areálu SPOLANA a.s. (CZ BIJO, a.s., 2003) a z etapové zprávy Ověření výskytu organických kontaminantů typu PCDD/F, PCB a OCP v okolí SAE (Ochrana podzemních vod, s.r.o., 2004) bylo v roce 2004 vydáno rozhodnutí ČIŽP č.j. 1/OV/10462/04/Rýz ze dne 16.7.2004, které nabylo právní moci 6.8.2004. Zjištění distribuce

kontaminace a upřesnění bilancí kontaminantů bylo provedeno v doplňkovém průzkumu znečištění nesaturované zóny a stavebních konstrukcí Hg, dioxiny a OCP. Výsledky jsou uvedeny v závěrečné zprávě „Budova SAE a pařirna roštů – doplňkový průzkum“ (TCHAS-GG – červen 2005).

Na základě výběrového řízení byla dne 18. 2. 2003 podepsána realizační smlouva na provedení prací při sanaci ekologických škod v prostoru staré amalgámové elektrolýzy v areálu společnosti SPOLANA, a.s. mezi FNM ČR a fy. TCHAS, spol.s r.o. pod č. 00695-2003-243-S-0033/94-01-003-S 00034 (č. zhotovitele V.00115). Dne 29. června 2006 nabyla účinnosti Smlouva o prodeji části podniku uzavřená mezi společnostmi TCHAS, spol. s r.o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Novoveská 1139/22, zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 454, IČ: 155 04 158 jako prodávajícím a společností GEOSAN GROUP a.s. se sídlem U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02, zapsaná u Městského soudu v Praze dne 3. 6. 1998, oddíl B, vložka 5392 jako kupujícím ze dne 16. 6. 2006. V důsledku tohoto prodeje dle Dodatku č. 3 k Realizační smlouvě přecházejí práva a povinnosti z Realizační smlouvy o provedení prací při sanaci ekologických škod v prostoru staré amalgámové elektrolýzy v areálu SPOLANA a.s. na společnost GEOSAN GROUP a.s. (dále „GG“, „zhotovitel“).

Na konci roku 2005 byla předložena variantní koncepce sanace. Zhotovitelem navržený koncept sanace byl odmítnut a firma Geosan Group a.s. byla vyzvána k jednání na MF ČR o možnosti využití stávající technologie termické desorpce (společnosti BCD CZ a.s.) k dekontaminaci materiálů ze SAE. Vzhledem k finanční náročnosti konceptu došlo v roce 2007 k rozdělení původního projektu na dvě části (segment 1 - stavební část (demolice SAE, vybudování PTS, odstranění separovaných odpadů na skládce příslušné kategorie, vybudování meziskladu pro odpady určené pro další nezbytné úpravy), segment 2 - vlastní zpracování velmi nebezpečných odpadů (s vysokým obsahem Hg a výskytem PCDD/F, resp. OCP, PCB) technologií termické desorpce).

V únoru 2008 byla společnost GG předložena kompletní realizační projektová dokumentace. Vzhledem k časové, legislativní i finanční nereálnosti návaznosti prací segmentu 1 a 2 byly veškeré práce přerušeny do vyjasnění celkové koncepce pokračování sanace SAE.

V srpnu 2009 předložil zhotovitel projekt s využitím technologie TD GG v areálu Spolchemie v Ústí nad Labem. ČIŽP OI Ústí nad Labem zamítla možnost provést tuto dekontaminaci z důvodu umístění zařízení v intravilánu města. Proto v roce 2010 zhotovitel navrhl novou variantu - uzavřít zbytkovou kontaminaci do ekokontejntmentu.

V roce 2010 GG provedl na základě schváleného dílčího projektu odstranění cca 360 t smetků, odpadů s obsahem Hg a dioxinů vzniklých v letech 2005 – 2006 při realizaci prací souvisejících s první etapou vyčištění budovy amalgámové elektrolýzy, připravených ke zpracování termickou desorpcí v rámci provedení sanačního zásahu v lokalitě. Dále proběhl dílčí projekt „Odstranění střechy a části podlah s vysokým obsahem Hg a POP's na snížení ekologické zátěže v lokalitě SAE před vlastním sanačním zásahem“ vypracovaný společností GEOSAN GROUP, a.s. Závod ekologických služeb, v prosinci 2010 (odstranění asfaltových izolací podlah obsahujících POP's (dioxiny a PCB) a rtuť). V lokalitě po dokončení dílčího projektu zůstala pro následnou sanaci zátěž rtuť (budova SAE), pesticidy (částečný výskyt v přípovrchové vrstvě na S a SV od budovy SAE) a dioxiny (lokálně v zeminách na V straně budovy). Pro saturovanou zónu nejsou stanovovány žádné limity, neboť jak z dříve provedených průzkumů, tak i z poslední analýzy rizik (Aktualizovaná analýza rizik kontaminace podzemních vod celého areálu SPOLANA a.s., BIJO, 2011) vyplývá, kontaminace nacházející se v oblasti podzemních vod lokality SAE se nešíří dále do okolí. Je to způsobeno zejména tím, že hlavním kontaminantem v této oblasti je kovová rtuť, která

vzhledem ke svým fyzikálně-chemickým vlastnostem zůstává v lokalitě bez pohybu. Rtuť v saturované zóně bude izolována od okolí PTS.

Dne 31.3.2011 byl MŽP vydán pro záměr „Opatření vedoucí k nápravě staré ekologické zátěže v areálu Spolany a.s. Neratovice – lokalita Stará elektrolýza“ předložený společností GEOSAN GROUP a.s., závod ekologických služeb závěr zjišťovacího řízení procesu EIA dle zákona č. 100/2001 Sb., ze kterého vyplývá, že záměr dále nebude za podmínek v závěru uvedených dále posuzován podle tohoto zákona.

Výše uvedené nové skutečnosti se promítly do posunu časového harmonogramu prací, kdy nabyvatel nebude schopen dodržet termíny stávajícího rozhodnutí. Nové rozhodnutí bude vydáno tak, aby nastavilo nové termíny plnění jednotlivých kroků připravovaného sanačního zásahu a bylo i do budoucna v souladu s platnou legislativou, která se od doby vydání předchozího rozhodnutí výrazně změnila. Toto rozhodnutí tedy zcela nahrazuje původní rozhodnutí, resp. brání jeho vykonatelnosti. Tento účinek nastává ke dni právní moci tohoto rozhodnutí, což inspekce stanovila v souladu s ustanovením § 102 odst. 9 správního řádu ve výroku 2. tohoto rozhodnutí.

Na základě zjištěných skutečností zahájila ČIŽP dopisem č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0634849.001/10/PEV ze dne 4.8.2010 správní řízení o uložení nápravných opatření. Usnesením č.j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0634849.002/10/PEV ze dne 27.7.2010 byla účastníkovi řízení stanovena lhůta 10-ti dnů k vyjádření se k podkladům rozhodnutí, neboť k okamžiku zahájení tohoto řízení byly shromážděny všechny potřebné podklady a byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Statutární zástupce SPOLANA a.s. se k zahájení řízení nevyjádřil. Město Neratovice a Obec Libiš neměly ve svém vyjádření k zahájení správního řízení připomínky. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu životního prostředí, odboru výkonu státní správy I, podáním učiněným u České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Praha, oddělení ochrany vod, Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6.

otisk úředního razítka

Ing. Robin NÁSE
vedoucí oddělení ochrany vod

Robin NÁSE

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. SPOLANA a.s., ul. Práce 657, 277 11 Neratovice, IČ: 45147787
2. Město Neratovice, ID datové schránky: 45qb68g, IČ: 00237108
3. Obec Libiš, ID datové schránky: x5bbnv, IČ: 00662241

Na vědomí:

1. MŽP ČR – odbor environmentálních rizik a ekologických škod, Vršovická 65, 100 00, Praha 10
2. MF ČR, odd. ekologické škody, Letenská 525/15, 118 1 0 Praha 1 – Malá Strana
3. GEOSAN GROUP, a.s., Závod ekologických služeb, U Průhonu 32, 170 00 Praha 7
4. CZ BIJO a.s., Tiskařská 10, 108 00 Praha 10
5. ČIŽP ředitelství – OOV

zde spis

zde referent

Vypraveno dne:

**SMĚRNICE FNM ČR A MŽP
PRO PŘÍPRAVU A REALIZACI ZAKÁZEK
ŘEŠÍCÍCH EKOLOGICKÉ ZÁVAZKY PŘI
PRIVATIZACI**

č. 3/2004

OBSAH

1.	ÚVOD	4
2.	OBVYKLÝ PRŮBĚH VYPOŘÁDÁNÍ EKOLOGICKÝCH ZÁVAZKŮ VZNIKLÝCH PŘI PRIVATIZACI	4
	REALIZACE PRACÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z EKOLOGICKÉ SMLOUVY	4
	<i>Etapa AR</i>	4
	<i>Etapa přípravy sanace</i>	5
	<i>Etapa realizace sanace</i>	5
	<i>Ukončení ekologické smlouvy</i>	5
3.	POPIS ETAP VYPOŘÁDÁNÍ EKOLOGICKÝCH ZÁVAZKŮ VZNIKLÝCH PŘI PRIVATIZACI A VYMEZENÍ PŮSOBNOSTI ZÚČASTNĚNÝCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ V TĚCHTO ETAPÁCH.....	5
3.1.	ETAPA AR (KVALIFIKACE MÍRY EKOLOGICKÝCH RIZIK)	5
3.1.1.	<i>Definice základních pojmů</i>	5
3.1.2.	<i>Zadání zakázky na realizaci průzkumu pro AR a vyhodnocení ekologických rizik v AR, případně na realizaci studie proveditelnosti</i>	7
3.1.3.	<i>Zadání zakázky na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek závěrečné zprávy AR</i>	7
3.1.4.	<i>Prováděcí projekt AR</i>	7
3.1.5.	<i>Závěrečná zpráva AR a její oponentura, vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy (zpravidla příslušný inspektorát ČIŽP)</i>	7
3.2.	ETAPA PŘÍPRAVY SANACE	8
3.2.1.	<i>Definice základních pojmů</i>	8
3.2.2.	<i>Zadání zakázky na předsanační doprůzkum a projektovou dokumentaci sanačního zásahu</i>	9
3.2.3.	<i>Zadání zakázky na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek projektové dokumentace sanačního zásahu</i>	9
3.2.4.	<i>Prováděcí projekt předsanačního doprůzkumu</i>	9
3.2.5.	<i>Závěrečná zpráva předsanačního doprůzkumu a oponentura projektové dokumentace sanačního zásahu</i>	9
3.3.	ETAPA REALIZACE SANACE	10
3.3.1.	<i>Definice základních pojmů</i>	10
3.3.2.	<i>Zadání zakázky na sanaci</i>	10
3.3.3.	<i>Zadání zakázky na supervizi sanačních prací</i>	11
3.3.4.	<i>Zadání zakázky na AAR</i>	11
3.3.5.	<i>Postup při realizaci sanace</i>	11
3.3.5.1.	<i>Kontrola realizace a dokumentace průběhu zakázky</i>	11
3.3.5.2.	<i>KD sanačních prací</i>	12
3.3.5.3.	<i>Roční, etapová a závěrečná zpráva</i>	13
3.3.5.4.	<i>Zprávy supervize</i>	13
3.3.5.5.	<i>Vydávání stanovisek k dokumentům v průběhu realizace sanace</i>	14
3.3.5.6.	<i>Dodatek projektové dokumentace sanačního zásahu</i>	15
3.3.6.	<i>AAR, obnova řízení příslušného orgánu státní správy, úprava garance</i>	16
3.3.6.1	<i>Úprava garance vyplývající z ekologické smlouvy</i>	16
3.3.7.	<i>Postsanační monitoring</i>	16

3.3.8.	<i>Ukončení nápravných opatření</i>	17
3.3.9.	<i>Ukončení ekologické smlouvy</i>	17

PŘÍLOHY 18

PŘÍLOHA 1	ZÁSADY ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK NA ODSTRANĚNÍ STARÝCH EKOLOGICKÝCH ZÁTĚŽÍ.....	18
PŘÍLOHA 2	VEDENÍ PRIMÁRNÍ DOKUMENTACE.....	20
PŘÍLOHA 3	SUPERVIZE	21

Seznam zkratk

AR	analýza rizika
AAR	aktualizovaná analýza rizika
FNM ČR	Fond národního majetku České republiky
ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí
ČGS	Česká geologická služba
KD	kontrolní den
MF	Ministerstvo financí
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
OI ČIŽP	oblastní inspektorát ČIŽP
SESEZ	system evidence starých ekologických zátěží
VV FNM ČR	výkonný výbor FNM ČR
dodavatel	subjekt uvedený ve smlouvě s FNM ČR jako zhotovitel
zakázka	veřejná zakázka dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách a zakázka do 2 mil. Kč bez DPH dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách
Směrnice	Směrnice FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky při privatizaci č. 3/2004
nabyvatel	subjekt uvedený ve smlouvě mezi dodavatelem a FNM ČR jako právnická osoba

1. Úvod

V této společné Směrnici jsou v souladu s usnesením vlády z 10. ledna 2001 č. 51 stanoveny postupy a procesní zásady pro realizaci opatření vedoucích k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací.

Celý proces se řídí zejména následujícími zákony a usneseními vlády ČR:

- a) Zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů,
- b) Zákon č. 171/1991 Sb., o působnosti orgánů ČR ve věcech převodu majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů,
- c) Usnesení vlády ze dne 10. ledna 2001 č. 51, které obsahuje přílohu s názvem „Zásady vypořádání ekologických závazků vzniklých při privatizaci“ (dále jen Zásady), ve znění pozdějších změn
- d) Usnesení vlády č. 212/1997 o zásadách postupu při privatizaci podle zákona č. 92/1991 Sb., a zákona č. 171/1991 Sb., které nahradilo dřívější usnesení vlády č. 568/1993, 393/1994, 178/1995, 773/1995 a 20/1997
- e) Zákon č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách

Proces zajišťuje vždy FNM ČR, který je metodicky řízen MF, MŽP, které je v procesu odborným garantem vydávající závazná stanoviska k jednotlivým procesním krokům realizace a nabyvatel. Vzájemnou spolupráci FNM ČR, MŽP a MF v tomto procesu upravují „Pravidla pro vzájemnou spolupráci FNM ČR, MŽP a MF při realizaci procesu zadávání ekologických zakázek v oblasti odstraňování starých ekologických zátěží“.

Při odstraňování starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací je zpravidla postupováno podle priorit, které stanovuje MŽP.

2. Obvyklý průběh vypořádání ekologických závazků vzniklých při privatizaci

Celý proces vypořádání ekologických závazků vzniklých při privatizaci se s ohledem na v úvodu uvedené zákony a usnesení vlády odvíjí v následujících etapách a krocích. Uvedené jednotlivé kroky mohou být podle konkrétní situace slučovány, modifikovány, v ojedinělých případech i vypouštěny.

- a) Ekologický audit – posouzení existence staré ekologické zátěže. Ekologický audit není hrazen z prostředků FNM ČR.
- b) Uzavření ekologické smlouvy mezi FNM ČR a nabyvatelem. FNM ČR neprodleně informuje MŽP o uzavření konkrétní ekologické smlouvy.

Realizace prací vyplývajících z Ekologické smlouvy

Etapa AR

- a) Průzkum pro popis rozsahu ekologické zátěže včetně posouzení rizikovosti staré ekologické zátěže. Ve složitých případech je možné zařadit do tohoto kroku též vypracování studie proveditelnosti sanace, která posoudí z technického a ekonomického hlediska různé varianty postupu sanace a použitých technologií.

- b) Oponentura závěrů AR a vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy (zpravidla příslušný OI ČIŽP) o uložení opatření vedoucích k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací.

Etapa přípravy sanace

- a) Předsanační doprůzkum a vypracování projektové dokumentace sanačního zásahu včetně závazného výkazu výměr nebo osnovy položkového ceníku (v souladu s charakterem zakázky) – upřesnění informací o staré ekologické zátěži a podrobné zpracování jedné varianty sanačního zákroku. V odůvodněných případech může být součástí této etapy též pilotní ověření nejvhodnějších sanačních technologií.
- b) Oponentura projektové dokumentace sanačního zákroku.

Etapa realizace sanace

- a) Realizace sanace, v průběhu realizace je prováděn sanační (provozní) monitoring.
- b) AAR – popis a vyhodnocení účinnosti dosud provedeného sanačního zásahu a vyhodnocení a kvantifikace ekologických rizik plynoucích z ekologické zátěže, která nebyla z technických, či jiných důvodů sanována.
- c) Postsanační monitoring – sledování dosažení limitů předepsaných v rozhodnutí orgánu státní správy po ukončení sanačního zásahu.
- d) Ukončení nápravných opatření.

Ukončení ekologické smlouvy

Nabyvatel a FNM ČR postupují v celém procesu vypořádání ekologických závazků vzniklých při privatizaci v souladu s ekologickou smlouvou, rozhodnutím orgánu státní správy, včetně jeho správních lhůt, a touto Směrnicí. Ostatní účastníci procesu odstraňování starých ekologických zátěží se řídí rozhodnutím orgánu státní správy, včetně jeho správních lhůt a touto Směrnicí.

3. Popis etap vypořádání ekologických závazků vzniklých při privatizaci a vymezení působnosti zúčastněných orgánů a organizací v těchto etapách

3.1. Etapa AR (kvalifikace míry ekologických rizik)

3.1.1. Definice základních pojmů

AR

AR je obecně rozbor všech dosud provedených kroků týkajících se hodnocení a řízení rizika. Základní součástí AR je hodnocení rizika plynoucího z ekologické zátěže a návrh cílových parametrů. AR znamená souhrnné vyhodnocení nebezpečí, které způsobí nebo může způsobit chemická zátěž horninového prostředí, podzemní vody nebo stavebních konstrukcí, existence skládek škodlivých odpadů (tj. látek, jež svými chemickými, fyzikálními nebo biologickými vlastnostmi mohou při současném technickém stavu zabezpečení skládky ohrozit životní prostředí) na zdraví obyvatel nebo na ekosystému. Toto nebezpečí představuje míru ekologických rizik ze zátěže. Ekologická rizika se vyhodnotí na základě průzkumu v AR nebo její aktualizaci postupem podle platného „Metodického pokynu MŽP ČR k zajištění procesu

nápravy starých ekologických zátěží – Postup zpracování analýzy rizika“ (dále jen Metodický pokyn MŽP). Stěžejní částí AR i její aktualizace je kvantitativní hodnocení zdravotních a ekologických rizik a výpočet cílových parametrů sanace, včetně diskuse vstupních parametrů výpočtů, a diskuse výsledků a návrhu způsobu prokázání dosažení cílových parametrů sanace. S ohledem na cílové parametry sanace jsou kvantifikována nezbytná sanační opatření.

Studie proveditelnosti sanace

Studie proveditelnosti se zpracovává v případě starých ekologických zátěží velkého rozsahu nebo v případě problematických způsobů sanace, kdy je nutné posoudit z technického a ekonomického hlediska různé varianty postupu sanace a použitých technologií s ohledem na specifické podmínky lokality. Cílem studie proveditelnosti je výběr optimálního sanačního zákroku, který za přijatelné finanční prostředky a v požadovaných termínech bude schopen naplnit podmínky uvedené v rozhodnutí příslušného orgánu státní správy. Ve studii proveditelnosti budou rozpracovány následující problémy:

- a) identifikace známých řešení/technologií – výčet známých řešení a technologií, s uvedením názvu, principu technologie, popisu, kapacity, energetické a surovinové náročnosti, náročnosti na obsluhu a údržbu, referencí o jejím použití v praxi, vlivu na životní prostředí
- b) posouzení rizik jednotlivých řešení – odzkoušenost technologie, vliv na provoz podniku, legislativní rámec a potřebná povolení, zájem orgánů státní správy, zájem veřejnosti
- c) určení mimoekonomických efektů jednotlivých řešení – schopnost řešení dosáhnout cílových limitů, využití kapacity technologie, rizika řešení, délka trvání nápravného opatření, požadavky na nakládání s odpady, spotřeba surovin, energie a jejich dosažitelnost, požadavky na monitoring, bezpečnost práce a ochrana zdraví
- d) určení ekonomického efektu jednotlivých řešení – kalkulace ceny jednotlivých variant řešení
- e) integrace znalostí a výběr řešení
- f) v odůvodněných případech bude součástí studie přiměřené ověření navrhované technologie

Supervizor, oponent AR

Průběh průzkumných prací pro AR může být dozorován supervizorem FNM ČR. Přesný popis účelu, cíle a povinností supervize je uveden v příloze č. 3 této Směrnice. Supervizor průzkumných prací je jmenován s ohledem na rozsah a složitost průzkumu. Pro účely oponentury závěrů AR je jmenován oponent FNM ČR. Oponent posoudí závěrečnou zprávu AR z následujících hledisek:

- a) Odborné posouzení dostatečnosti průzkumu a dalších podkladů pro zpracování AR
- b) Soulad postupu dodavatele AR s požadavky platného „Metodického pokynu MŽP ČR“
- c) Posouzení expozičních scénářů
- d) Posouzení navrhovaných cílových limitů
- e) Posouzení navrhovaných variant sanačního zásahu
- f) Posouzení vhodnosti závěrečné zprávy AR jako podkladu pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy (zpravidla příslušného inspektorátu ČIŽP)

V případě jmenování supervizora průzkumných prací může funkci oponenta závěrečné zprávy AR, či studie proveditelnosti plnit tento supervizor.

3.1.2. Zadání zakázky na realizaci průzkumu pro AR a vyhodnocení ekologických rizik v AR, případně na realizaci studie proveditelnosti

Návrh podmínek zadání zakázky na realizaci průzkumu pro AR a vyhodnocení ekologických rizik v AR vypracuje nabyvatel (v případě zadání zakázky nad 2 mil Kč bez DPH tento návrh podmínek zpracuje do vzorů, které si vyžádá na Oddělení ekologické dokumentace FNM ČR) a zašle je spolu s žádostí o zadání výše uvedené zakázky FNM ČR.

S vybraným dodavatelem uzavře FNM ČR smlouvu na zpracování AR. Podklady pro tuto smlouvu dodá FNM ČR dodavatel bezprostředně po obdržení vyrozumění o rozhodnutí VV FNM ČR. Kopii smlouvy FNM ČR postoupí nabyvateli a na písemné vyžádání MŽP též MŽP. Nabyvatel a MŽP se zavazují, že obchodní a technické informace z této smlouvy nezneužije, tj. nepoužije pro jiné účely než pro plnění z této smlouvy a neposkytne třetím osobám bez písemného souhlasu dodavatele a FNM ČR.

3.1.3. Zadání zakázky na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek závěrečné zprávy AR

Zadání zakázky na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek závěrečné zprávy AR provede FNM ČR bezprostředně po výběru dodavatele průzkumu pro AR a vyhodnocení ekologických rizik v AR. S vybraným dodavatelem uzavře FNM ČR smlouvu na oponentní a případně též supervizní činnost při zpracování AR. FNM ČR uvědomí o jmenování oponenta (supervizora) dodavatele AR, MŽP a nabyvatele. Na písemné vyžádání MŽP postoupí FNM ČR kopii smlouvy MŽP. MŽP se zavazuje, že obchodní a technické informace z této smlouvy nezneužije, tj. nepoužije pro jiné účely než pro plnění z této smlouvy a neposkytne třetím osobám bez písemného souhlasu dodavatele a FNM ČR.

3.1.4. Prováděcí projekt AR

V případě velkého rozsahu průzkumných prací vypracuje dodavatel AR na základě nabídkového projektu prováděcí projekt AR. Prováděcí projekt AR předá dodavatel AR FNM ČR, MŽP, oponentovi (supervizorovi) FNM ČR a nabyvateli. Pokud se zúčastnění nevyjádří k prováděcímu projektu do 15 pracovních dnů od jeho doručení, považuje se tento projekt z jejich strany za schválený.

3.1.5. Závěrečná zpráva AR a její oponentura, vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy (zpravidla příslušný inspektorát ČIŽP)

Závěrečnou zprávu AR předá dodavatel AR 1x FNM ČR, 1x MŽP, 1x oponentovi FNM ČR, 2x nabyvateli a v případě zjištění překročení zdravotních rizik též 1x Státnímu zdravotnímu ústavu. Nabyvatel postoupí závěrečnou zprávu příslušnému orgánu státní správy. Bezprostředně po obdržení závěrečné zprávy AR vypracuje oponent svůj posudek a postoupí ho FNM ČR, MŽP, dodavateli AR i nabyvateli. K závěrečné zprávě se vyjádří:

- a) MŽP – zásadní povinné stanovisko
- b) Nabyvatel – povinné stanovisko
- c) Příslušný orgán státní správy – povinné stanovisko
- d) Státní zdravotní ústav – povinné stanovisko v případě zjištění překročení zdravotních rizik

Vyjádření jsou zasílána nabyvateli a na vědomí všem zúčastněným stranám. Po obdržení těchto vyjádření svolá nabyvatel oponentní řízení, kterého se účastní MŽP, dodavatel AR, oponent jako zástupce FNM ČR a příslušný orgán státní správy. MŽP může požadovat po dodavateli AR stanovisko Státního zdravotního ústavu též v rámci oponentního řízení. V rámci oponentury závěrů AR bude rozhodnuto o způsobu zadání zakázky na sanační zásah. Na základě výsledků oponentního řízení dodavatel AR zpracuje všechny připomínky a předá konečnou verzi materiálu všem zúčastněným stranám, následně FNM ČR vydá

konečné stanovisko k AR na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran. Ze závěrečné zprávy AR, případně studie proveditelnosti provede dodavatel AR záznam do databáze SESEZ. Metodický návod na plnění databáze SESEZ je umístěn na internetové adrese <http://www.env.cz>, rubrika Životní prostředí, podrubrika Staré ekologické zátěže.

Schválenou konečnou verzí AR spolu se zápisem závěrečného oponentního projednání AR předloží nabyvatel příslušnému orgánu státní správy s žádostí o vydání rozhodnutí o uložení opatření vedoucích k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací.

3.2. Etapa přípravy sanace

3.2.1. Definice základních pojmů

Předsanační doprůzkum

Předsanační doprůzkum upřesní výsledky průzkumu provedeného pro zpracování AR tak, aby na základě tohoto upřesnění a všech dalších dostupných informací bylo možné vypracovat závaznou projektovou dokumentaci sanačního zásahu v rozsahu minimálně projektu pro stavební, případně vodoprávní, řízení. Základním podkladem při volbě způsobu a zejména rozsahu sanačního zásahu je rozhodnutí příslušného orgánu státní správy.

Projektová dokumentace sanačního zásahu

Projektová dokumentace sanačního zásahu je zpracovávána v rozsahu minimálně projektu pro stavební, případně vodoprávní řízení. Dodavatel projektové dokumentace vychází především z výsledků AR a předsanačního doprůzkumu, případně studie proveditelnosti a dalších dostupných informací. Základním podkladem při volbě způsobu a zejména rozsahu sanačního zásahu je rozhodnutí příslušného orgánu státní správy. Nedílnou součástí této projektové dokumentace je úplný rozpočet i tzv. slepý rozpočet (bez cen) projektovaného sanačního zásahu. Úplný rozpočet je vyveden ve formě volně odnímatelné přílohy projektové dokumentace a cenové údaje nesmí být jinde v projektové dokumentaci uváděny. Součástí této projektové dokumentace je též stanovení způsobu dokazování dosažení cílových parametrů sanace a dále projekt nakládání s odpady a biodegradace včetně položek, které umožní postupné čerpání finančních prostředků podle postupu jejich odstraňování.

Supervizor, oponent projektové dokumentace sanačního zásahu (studie proveditelnosti)

Průběh předsanačního doprůzkumu může být dozorován supervizorem FNM ČR. Přesný popis účelu, cíle a povinností supervize je uveden v příloze č. 3 této Směrnice. Supervizor průzkumných prací je jmenován s ohledem na rozsah a složitost průzkumu. Pro účely oponentury projektové dokumentace sanačního zásahu je jmenován oponent FNM ČR. Oponent posoudí projektovou dokumentaci sanačního zásahu především z následujících hledisek:

- a) Posouzení dostatečnosti průzkumu a dalších podkladů pro zpracování projektové dokumentace
- b) Posouzení komplexnosti řešení odstranění staré ekologické zátěže a vhodnosti zvoleného postupu sanace a užitých technologií
- c) Posouzení možnosti naplnění rozhodnutí příslušného správního orgánu projektovanými pracemi
- d) Posouzení splnění požadavků daných touto Směrnicí

V případě jmenování supervizora průzkumných prací může funkci oponenta projektové dokumentace sanačního zásahu plnit tento supervizor.

3.2.2. Zadání zakázky na předsanační doprůzkum a projektovou dokumentaci sanačního zásahu

Postupy při zadávání zakázky na realizaci předsanačního doprůzkumu a vypracování projektové dokumentace sanačního zásahu jsou stejné jako v případě zadávání zakázek na zpracování AR – viz. kapitola 3.1.2.

3.2.3. Zadání zakázky na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek projektové dokumentace sanačního zásahu

Postupy při zadávání zakázky na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek projektové dokumentace sanačního zásahu jsou stejné jako v případě zadávání zakázek na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek závěrečné zprávy AR – viz. kapitola 3.1.3.

3.2.4. Prováděcí projekt předsanačního doprůzkumu

V případě velkého rozsahu průzkumných prací vypracuje dodavatel předsanačního doprůzkumu na základě nabídkového projektu prováděcí projekt. Tento projekt předá dodavatel FNM ČR, MŽP, oponentovi (supervizorovi) FNM ČR a nabyvateli. Pokud se zúčastnění nevyjádří k prováděcímu projektu do 15 pracovních dnů od jeho doručení, považuje se tento projekt z jejich strany za schválený.

3.2.5. Závěrečná zpráva předsanačního doprůzkumu a oponentura projektové dokumentace sanačního zásahu

O průběhu a výsledcích předsanačního doprůzkumu vypracuje dodavatel zprávu, kterou předá FNM ČR, MŽP, oponentovi (supervizorovi) FNM ČR, nabyvateli a příslušnému orgánu státní správy k posouzení. Vyjádření příslušných orgánů k závěrečné zprávě o předsanačním doprůzkumu jsou zasílána nabyvateli a na vědomí všem zúčastněným stranám. Pokud se zúčastnění nevyjádří k závěrečné zprávě do 15 pracovních dnů od jejího doručení, považuje se tato závěrečná zpráva z jejich strany za schválenou.

Po schválení závěrečné zprávy vypracuje dodavatel projektovou dokumentaci sanačního zásahu a předá ji 1x FNM ČR, 1x MŽP, 1x oponentovi FNM ČR a 2x nabyvateli. Nabyvatel postoupí projektovou dokumentaci příslušnému orgánu státní správy. Bezprostředně po obdržení projektové dokumentace vypracuje oponent svůj posudek a postoupí ho FNM ČR, MŽP, dodavateli projektu i nabyvateli. K projektové dokumentaci se v rámci oponentury vyjádří:

- a) MŽP – zásadní povinné stanovisko
- b) Nabyvatel – povinné stanovisko, zejména s ohledem na vliv projektovaného sanačního zásahu na jeho obchodní a výrobní činnost
- c) Příslušný orgán státní správy – povinné stanovisko, zejména s ohledem na možnost naplnění podmínek rozhodnutí projektovanými pracemi

Vyjádření jsou zasílána nabyvateli a na vědomí všem zúčastněným stranám. Po obdržení těchto vyjádření svolá nabyvatel oponentní řízení, kterého se účastní MŽP, oponent jako zástupce FNM ČR a příslušný orgán státní správy. Na základě výsledků oponentního řízení dodavatel projektové dokumentace zapracuje všechny připomínky a předá konečnou verzi materiálu všem zúčastněným stranám. FNM ČR vydá stanovisko ke konečné verzi projektové dokumentace sanačního zásahu na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran. O předsanačním doprůzkumu provede dodavatel záznam do databáze SESEZ.

Schválená konečná verze projektové dokumentace sanačního zásahu bez úplného rozpočtu pouze s tzv. slepým rozpočtem tvoří základní součást zadávací dokumentace zakázky na výběr dodavatele sanace.

3.3. Etapa realizace sanace

3.3.1. Definice základních pojmů

Sanace (nápravná opatření)

Sanace (nápravná opatření) znamená soubor nutných odborných činností k nápravě ekologických škod podle projektové dokumentace sanačního zásahu. Základním smyslem sanace je odstranění kontaminace, které vede ke snížení popřípadě eliminaci ekologických rizik vyplývajících z ekologických škod na dané lokalitě na únosnou míru a zamezení jejich přenosu mimo lokalitu. Cílem sanace je dosáhnout cílových parametrů a věcných cílů stanovených rozhodnutím příslušného orgánu státní správy.

Supervizor sanačních prací

Průběh sanačních prací může být dozorován supervizorem FNM ČR. Přesný popis účelu, cíle a povinností supervize je uveden v příloze č. 3 této Směrnice.

AAR

AAR bude zpracována dodavatelem nezávislým na dodavateli sanace.

Stejně jako AR musí i její aktualizace splňovat všechny podmínky podle platného „Metodického pokynu MŽP ČR k zajištění procesu nápravy starých ekologických zátěží – Postup zpracování analýzy rizika“ (dále jen Metodický pokyn MŽP).

AAR se provádí buď v předem stanovené etapě sanace nebo vždy v závěrečné etapě sanace při hodnocení rizika reziduálního znečištění nebo v závažných případech zjištění nových skutečností jako podklad pro obnovu správního řízení ve věci nového rozhodnutí.

AAR zahrnuje:

- a. - popis a vyhodnocení účinnosti dosud provedeného sanačního zásahu
- b. - stanovení aktuálních, případně reziduálních rizik
- c. - vyhodnocení všech údajů o znečištění a o ohrožitelných subjektech
- d. - přezkoumání míry migrace kontaminujících látek a vyčíslení kvantitativního ovlivnění ohrožitelných subjektů
- e. - případný návrh změny cílových parametrů na podkladě výpočtů
- f. - doporučení pro případný monitoring.

Postsanační monitoring

Postsanační monitoring je kontrola dosažení limitních ukazatelů kontaminantů předepsaných v rozhodnutí příslušného orgánu státní správy po určitou dobu po ukončení sanačního zásahu. Délka postsanačního monitoringu je předepsána v rozhodnutí, případně se řídí požadavky příslušného orgánu státní správy. Postsanační monitoring je zpravidla součástí projektu sanačního zásahu.

3.3.2. Zadání zakázky na sanaci

Návrh podmínek zadání zakázky na realizaci sanačního zásahu vypracuje nabyvatel (v případě zadání zakázky nad 2 mil Kč bez DPH tento návrh zpracuje do vzorů, které si vyžádá na Oddělení ekologické dokumentace FNM ČR) a zašle je spolu s žádostí o zadání výše uvedené zakázky FNM ČR. V případě zadání zakázky po etapě „příprava sanace“ bude

základní součástí návrhu podmínek zadání zakázky schválená projektová dokumentace sanačního zásahu se slepým rozpočtem. Zakázka bude vypsána jako jednokriteriální – jediným kritériem bude cena. V odůvodněných případech (na základě závěru oponentury AR nebo AAR a doporučujícího stanoviska MŽP) může být zakázka vypsána jako vícekriteriální.

S vybraným dodavatelem uzavře FNM ČR smlouvu na sanační zásah. Podklady pro tuto smlouvu dodá FNM ČR dodavatel bezprostředně po obdržení vyrozumění o rozhodnutí výkonného výboru FNM ČR. Kopii smlouvy FNM ČR postoupí nabyvateli a na písemné vyžádání MŽP též MŽP. Nabyvatel a MŽP se zavazují, že obchodní a technické informace z této smlouvy nezneužije, tj. nepoužije pro jiné účely než pro plnění z této smlouvy a neposkytne třetím osobám bez písemného souhlasu dodavatele a FNM ČR.

3.3.3. Zadání zakázky na supervizi sanačních prací

Postupy při zadávání zakázky na supervizní dozor sanačních prací jsou stejné jako v případě zadávání zakázek na supervizní dozor průzkumných prací a oponentní posudek závěrečné zprávy AR – viz. kapitola 3.1.3.

3.3.4. Zadání zakázky na AAR

Postupy při zadávání zakázky na AAR jsou stejné jako v případě zadávání zakázek na zpracování AR – viz. kapitola 3.1.2.

3.3.5. Postup při realizaci sanace

3.3.5.1. Kontrola realizace a dokumentace průběhu zakázky

Při realizaci sanačního zásahu se postupuje dle projektové dokumentace sanačního zásahu, která je základní součástí podmínek zadání zakázky na sanaci, a v souladu se smlouvou uzavřenou mezi vybraným dodavatelem a FNM ČR.

Dodavatel je povinen vést průkaznou primární dokumentaci o průběhu sanace – provozní (stavební) deník (viz. příloha č. 2 této Směrnice).

Kontrolu realizace sanace provádí:

- a) **nabyvatel** – odpovídá za účelnost a efektivnost vynaložených finančních prostředků podle projektové dokumentace. V případě zjištění závažných nedostatků při realizaci prací má nabyvatel povinnost o této skutečnosti neprodleně písemně informovat FNM ČR a MŽP a navrhnout zastavení prací.
- b) **FNM ČR** – realizuje vlastní kontrolní činnost průběžně většinou prostřednictvím supervize. Náplň činnosti supervizora je popsána v příloze č. 3 této Směrnice. Kromě kontroly prováděných sanačních prací supervize kontroluje účelnost a efektivnost vynaložených finančních prostředků a dává souhlas k proplácení faktur za skutečně provedené projektované práce. V případě odstraňování odpadů dává souhlas k proplácení faktur za jejich prokázané konečné odstranění.
- c) **MŽP** – provádí kontrolu sanačních prací prostřednictvím svých pracovníků. MŽP může též pro vlastní kontrolu zadat ze svých prostředků kontrolní expertní činnost. Přezkoumává též účelnost a efektivnost prováděných prací. V případě zjištění závažných nedostatků má povinnost o této skutečnosti neprodleně písemně informovat FNM ČR a nabyvatele.

FNM ČR a MŽP se vždy o výběru supervizorů, resp. expertů a výsledcích jejich činnosti informují navzájem a informují i nabyvatele. Pravidelná kontrola prováděných prací probíhá na KD.

Prokazování a kontrola skutečného plnění subdodavatelských prací je povinností dodavatele.

3.3.5.2. *KD sanačních prací*

Nabyvatel organizuje pro kontrolu postupu sanačních prací a čerpání finančních nákladů KD pravidelně, v průběhu realizace minimálně jednou za čtvrtletí, na něž nabyvatel vždy zve FNM ČR, MŽP, dodavatele, supervizi (experta) a orgán státní správy, který vydal správní rozhodnutí (počínaje projednáváním AR), příp. dotčené orgány státní správy a samosprávy. Zástupci FNM ČR se účastní KD dle svých možností. V případě nepřítomnosti zástupce FNM ČR na KD prezentuje stanovisko FNM ČR na KD supervizor FNM ČR. Materiály (zpráva hlavního dodavatele prací) ke KD, včetně zprávy nabyvatele a supervize, obdrží všichni účastníci předem, nejméně týden před konáním KD. Při realizaci postsanačního monitoringu jsou KD svolávány operativně pouze v případě nutnosti (např. překročení sanačních limitů) nejméně však jednou ročně.

Organizace a průběh KD:

- a) prohlídka lokality
- b) ústní informace nabyvatele o postupu prací, včetně kontroly plnění závěrů předchozího KD
- c) ústní informace dodavatele o průběhu prací
- d) stanovisko supervize, FNM ČR, MŽP, případně správního orgánu a ostatních účastníků kontroly (možnost schválení metodické změny projektu, pokud se touto změnou nemění struktura sanačních prací tak, že může být dotčena kvalita prací, garance za dosažení cílového parametru, projektovaná částka, nebo nedochází ke změně na základě změny správního rozhodnutí)
- e) diskuse
- f) závěry, termíny
- g) zápis s uvedením připomínek, požadavků a stanovisek zúčastněných stran.

Jako vstupní informaci pro KD dodavatel předkládá písemnou zprávu v doporučeném maximálním rozsahu 10 stran v tomto členění:

- a) srovnání časového a finančního harmonogramu prací
- b) stručná charakteristika lokality (pouze pro 1. zprávu), v dalších uvést jen nové skutečnosti, přehledné a výstižné informace k aktuálnímu stavu prací (tabulky, grafy, mapy ...) s popisem sanačních zásahů a výsledků monitoringu od posledního KD a od začátku sanace
- c) rozsah provedených prací v období od posledního KD, včetně relace plánovaných a vynaložených nákladů v členění dle jednotlivých staveb či technologií
- d) shoda, případně odchylky od věcného, časového a finančního plánu prací (síťového grafu), návrhy na optimalizaci dalšího postupu s předpokládanými dopady
- e) přehled o průběžném čerpání finančních prostředků od posledního KD a od zahájení sanace v členění dle jednotlivých staveb
- f) bilance odstraněného množství kontaminantů od posledního KD a od zahájení sanace v členění dle jednotlivých staveb, resp. dílčích lokalit, včetně propočtu měrných nákladů
- g) průběh a stav nakládání s odpady a uvedení přehledu o nakládání s odpady až k jejich konečnému odstranění, minimálně podle přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., s písemným doložením o odstranění odpadu subdodavatele, pokud není prováděno přímo dodavatelem a písemnou zprávu dodavatele o kontrole postupu subdodavatele při nakládání s odpady, včetně popisu postupu biodegradace ex situ
- h) plánované práce na další období (technicky, časově, finančně)
- i) případný návrh opatření - požadavků k orgánům státní správy (změny či doplnění rozhodnutí apod.)
- j) případný návrh opatření - požadavků k FNM ČR, MŽP

Zpráva je podepsaná statutárním zástupcem nebo pověřeným zástupcem dodavatele prací.

3.3.5.3. Roční, etapová a závěrečná zpráva

Práce zhotovené v kalendářním roce jsou zhodnoceny v roční zprávě. Etapy prací jsou zhodnoceny v etapové zprávě. Na konci nápravného opatření je nutno předložit závěrečnou zprávu. Obsah zpráv závisí na způsobu provedení nápravných opatření. Tyto zprávy vypracuje dodavatel v souladu s požadavky zúčastněných stran. Ke každé zprávě musí být přiloženo technickoekonomické zhodnocení efektivity prováděných prací. Zprávy předkládá dodavatel FNM ČR ve dvou písemných vyhotoveních a 1x na disketě nebo CD-R ve formátu MS WORD a MS EXCEL v aktuálních užívaných a obecně rozšířených verzích, dále po jednom vyhotovení MŽP, správnímu orgánu, nabyvateli a supervizi.

Pokud předmětem nápravných opatření byly i geologické práce podléhající podle vyhlášky ČGÚ č. 8/1989 Sb., o registraci geologických prací, o odevzdávání a zpřístupňování jejich výsledků registraci v GEOFONDU ČR, dodavatel je povinen geologické práce i její výsledky zaregistrovat. Dodavatel nápravných opatření odpovídá za vložení výsledků do databáze SESEZ. Veškerá dokumentace (technická, finanční, administrativní ...) musí být řádně uložena u nabyvatele.

Základní požadavky na roční, etapovou a závěrečnou zprávu:

Zprávy musí podat přehledně informace o technickém, časovém a finančním průběhu akce v této minimální struktuře:

1. Úvod:

- číslo a datum usnesení vlády, kterým byla schválena ekologická smlouva, její číslo, stručná identifikace nabyvatele
- správní rozhodnutí
- identifikace dodavatele

2. Cíl sanace

3. Základní údaje o místě, kde byla prováděna sanace

4. Přírodní podmínky, jež jsou zohledněny v postupu prací a jejich vyhodnocení

5. Stručný popis technického řešení

6. Popis prováděných prací:

- soulad s projektovou dokumentací – metodické změny, dodatky, další schválené změny
- výsledky sanace
- vyhodnocení odstranění odpadů a uvedení přehledu o nakládání s odpady až k jejich konečnému odstranění, minimálně podle přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., doložené stanoviskem supervize, OI ČIŽP a případně experta
- výsledky monitoringu, závěry pro postsanační monitoring, garance ze strany dodavatele a jejich splnění
- přehled dokumentace
- doklad o naplnění databáze SESEZ

7. Rekapitulace plnění podmínek správního rozhodnutí, časových, věcných a finančních podmínek projektu

8. Vyčíslení bilance odstraněného kontaminantu

9. Vyčíslení bilance zbytkového znečištění horninového prostředí, jeho charakteristika a výpočet jeho rizika, včetně vyhodnocení zbytkových rizik v širších souvislostech (v závěrečné zprávě)

10. Závěr

3.3.5.4. Zprávy supervize

Viz příloha č.3.

3.3.5.5. Vydávání stanovisek k dokumentům v průběhu realizace sanace

Všechna vyjádření a dokumenty v průběhu sanace obdrží FNM ČR, MŽP, nabyvatel, příslušný orgán státní správy a supervizor neprodleně po jejich vydání a vypracování.

Realizační projektová dokumentace sanačního zásahu

Realizační projektová dokumentace je projekt, který vznikne podrobným rozpracováním:

1. projektové dokumentace pro stavení, případně vodoprávní řízení
2. nabídkového projektu - v těch případech, kdy je z důvodu dostatečného množství informací získaných z etapy AR vynechána etapa předsanační.

Projektovou dokumentaci rozesílá dodavatel prací. K projektu se vyjádří:

- a) **FNM ČR** – vydá stanovisko na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran
- b) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko
- c) **Nabyvatel** – povinné stanovisko, zejména s ohledem na vliv sanačního zásahu na jeho aktuální a plánovanou podnikatelskou činnost
- d) **Příslušný orgán státní správy** – povinné stanovisko, zejména s ohledem na možnost naplnění podmínek rozhodnutí projektovanými pracemi
- e) **Supervizor** – povinné stanovisko

Stanoviska jsou zasílána dodavateli prací a na vědomí všem zúčastněným stranám

Metodické změny projektové dokumentace sanačního zásahu

Metodické změny projektové dokumentace sanačního zásahu jsou takové změny, které neznamenají navýšení finančních prostředků na sanaci.

Metodické změny projektové dokumentace rozesílá dodavatel prací. K metodické změně se vyjádří:

- a) **FNM ČR** – vydá stanovisko na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran
- b) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko
- c) **Nabyvatel** – povinné stanovisko
- d) **Příslušný orgán státní správy** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- e) **Supervize** – povinné stanovisko

Stanoviska jsou zasílána dodavateli prací a na vědomí všem zúčastněným stranám. Drobné metodické změny do 0,5 mil. Kč, bez DPH, zvláště v případech, kdy se předpokládá čerpání finančních prostředků na navrhované práce z úspor rozpočtu sanačních prací, je možné odsouhlasit zápisem z KD za účasti minimálně MŽP, supervize a nabyvatele. Stručný popis těchto metodických změn včetně jejich rozpočtu musí být součástí podkladů pro KD.

Dodatky projektové dokumentace sanačního zásahu

Dodatkem projektové dokumentace sanačního zásahu se rozumí materiál, ve kterém je navrhována taková změna způsobu, či rozsahu sanace, která znamená navýšení finančních prostředků na sanační zásah.

Dodatky projektové dokumentace rozesílá dodavatel prací. K dodatku se vyjádří:

- a) **FNM ČR** – vydá stanovisko na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran
- b) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko
- c) **Nabyvatel** – povinné stanovisko
- d) **Příslušný orgán státní správy** – povinné stanovisko, zejména s ohledem na vliv navrhovaných změn způsobu, či rozsahu sanace na plnění rozhodnutí

e) **Supervize – povinné stanovisko**

Stanoviska jsou zasílána dodavateli prací a na vědomí všem zúčastněným stranám.

Zprávy dodavatele pro KD

Zprávy rozesílá nabyvatel, který je obdrží od dodavatele prací. Zprávu musí obdržet všichni účastníci KD minimálně týden před jeho konáním. Minimální obsah zprávy dodavatele pro KD je uveden v kap. č. 3.3.5.2.. Ke zprávě se vyjadřují všichni účastníci KD v případě potřeby formou zápisu z KD.

Roční a etapové zprávy o průběhu sanace

Zprávy rozesílá dodavatel prací. Ke zprávě se vyjádří:

- a) **FNM ČR** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- b) **MŽP** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- c) **Nabyvatel** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- d) **Příslušný orgán státní správy** – povinné stanovisko se zvláštní pozorností na nakládání s odpady

e) **Supervize – povinné stanovisko**

Stanoviska jsou zasílána dodavateli prací a na vědomí všem zúčastněným stranám.

Závěrečná zpráva o sanaci

Zprávu rozesílá dodavatel prací. K závěrečné zprávě se vyjádří:

- a) **FNM ČR** - vydá stanovisko na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran
- b) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko
- c) **Nabyvatel** – povinné stanovisko
- d) **Příslušný orgán státní správy** – povinné stanovisko, zejména posouzení splnění podmínek rozhodnutí

e) **Supervize – povinné stanovisko**

Stanoviska jsou zasílána dodavateli prací a na vědomí všem zúčastněným stranám.

Zprávy supervize

Zprávy rozesílá supervize. Ke zprávě se vyjádří:

- a) **FNM ČR** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- b) **MŽP** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- c) **Nabyvatel** – stanovisko předává jen v případě připomínek
- d) **Příslušný orgán státní správy** – stanovisko předává jen v případě připomínek

Stanoviska jsou zasílána supervizi a na vědomí všem zúčastněným stranám.

3.3.5.6. Dodatek projektové dokumentace sanačního zásahu

Případy odstranění zjištěných nových skutečností v průběhu sanačních prací (a případné navyšování rozpočtu sanačních prací) posuzuje na základě stanovisek všech zúčastněných stran FNM ČR. Žádost předkládá FNM ČR nabyvatel spolu s kompletní smluvní dokumentací případu.

K návrhu se vyjádří:

- a) **FNM ČR** – konečné stanovisko
- b) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko

- c) Nabyvatel – povinné stanovisko
- d) Příslušný orgán státní správy – povinné stanovisko
- e) Supervizor
- f) Dodavatel projektu sanačních prací

3.3.6 AAR, obnova řízení příslušného orgánu státní správy, úprava garance:

AAR se zpracovává v následujících případech, či fázích sanačního zákroku:

- a) na konci sanace v případě nutnosti určení existence, rozsahu a rizikovosti ekologické zátěže, která nebyla z technologických, technických nebo ekonomických důvodů odstraněna.
- b) v určité fázi sanace, pokud je to dané v rozhodnutí příslušného orgánu státní správy
- c) v průběhu sanace pro zhodnocení účinnosti dosavadního sanačního zákroku při potřebě uskutečnit :
 - obnovení správného řízení a změnu rozhodnutí příslušného orgánu státní správy – v případě zjištění nedosažitelnosti podmínek předepsaných v tomto rozhodnutí
 - zásadní technicko-ekonomickou změnu projektové dokumentace sanace a jejího rozpočtu – dodatek, metodická změna projektové dokumentace sanačního zásahu

AAR musí být zpracována v rozsahu předepsaném v platné metodice MŽP a její závěry jsou opakovány dle stejného postupu jako závěry AR – viz. kap. č. 3.1.5. Ze závěrečné zprávy AAR provede dodavatel záznam do databáze SESEZ.

3.3.6.1. Úprava garance vyplývající z ekologické smlouvy

Při podpisu ekologické smlouvy je stanovena garance FNM ČR do výše dané příslušným usnesením vlády. FNM ČR může hradit nápravná opatření maximálně do výše garance.

V uzavřených ekologických smlouvách bude výše garance upravena dodatkem smlouvy tak, aby odpovídala předpokládaným nákladům na všechna nápravná opatření, a to zpravidla po realizaci první etapy sanace (ukončení aktivního sanačního zásahu – před postsanačním monitoringem, případně schválení závěrů AAR vypracované na konci sanace). Výše upravené garance bude vycházet ze součtu cen projektů na všech lokalitách zmapovaných ekologickým auditem upřesněného zpravidla po realizaci první etapy sanace a bude k němu pro případ nových zjištění v pozdějších etapách sanace zakalkulována rezerva maximálně 30%. Stanovisko k úpravě garance včetně určení výše rezervy zasílá MŽP na FNM ČR a nabyvatele. Nabyvatel podepíše dodatek k ekologické smlouvě s FNM ČR s uvedením výše garance. Případný požadavek nabyvatele na čerpání výše uvedené rezervy může být FNM akceptován pouze v případě, že se objeví nové skutečnosti, které nebylo možné zohlednit v realizačních projektech sanace, a to na základě věcného přezkoumání supervizí, MŽP, případně soudním znalcem. V případě, že se jedná o mimořádně závažné zjištění a výše takto upravené garance by nepokryla náklady na odstranění závady nebo alespoň zabránění její migrace, může nabyvatel dodatečně požádat FNM ČR o mimořádnou úpravu garance. Žádost FNM ČR projedná s MŽP a MF, která posuzují, zda se jedná o výjimečný případ ve smyslu ekologické smlouvy, tj. o případ nových zjištění, které objektivně nemohly podchytit předešlé přípravné a realizační práce procesu odstranění ekologické závady. Zásadní konečné stanovisko vydává MŽP.

3.3.7. Postsanační monitoring

Postsanační monitoring probíhá v případě sanace nesaturované zóny průběžně a prostory splňující parametry předepsané rozhodnutím příslušného orgánu státní správy jsou postupně

dle průběhu sanačního zákroku za kontroly supervize, MŽP a případně příslušného orgánu státní správy předávány dodavatelem sanace a přebírány nabyvatelem.

V případě sanace saturované zóny probíhá postsanační monitoring – kontrola splnění limitních ukazatelů kontaminantů předepsaných v rozhodnutí orgánu státní správy – podzemní vody po dobu předepsanou v rozhodnutí, případně po dobu, která odpovídá požadavkům orgánu státní správy.

Postsanační monitoring je zpravidla součástí projektové dokumentace sanace. Konkrétní forma postsanačního monitoringu (projekt postsanačního monitoringu) je upřesněna po ukončení sanace a schválení závěrečné zprávy o sanaci. Projekt postsanačního monitoringu musí popisovat nejen způsob, rozsah a periodu monitoringu a spektrum sledovaných kontaminantů, ale též postup při zjištění nadlimitních hodnot ve smyslu rozhodnutí. Postsanační monitoring je ukončen Závěrečnou zprávou, ve které je popsán průběh monitoringu a jeho výsledky jsou porovnány se schváleným způsobem prokazování splnění cílových parametrů sanace daných v rozhodnutí příslušného orgánu státní správy.

Zprávu o postsanačním monitoringu rozesílá dodavatel prací. Ke zprávě se vyjádří:

- a) **FNM ČR** - vydá stanovisko na základě souhlasných stanovisek všech zúčastněných stran
- b) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko
- c) **Nabyvatel** – povinné stanovisko
- d) **Příslušný orgán státní správy** – povinné stanovisko, zejména posouzení splnění podmínek rozhodnutí
- e) **Supervize** – povinné stanovisko

Stanoviska jsou zasílána dodavateli prací a na vědomí všem zúčastněným stranám. Ze závěrečné zprávy o postsanačním monitoringu provede dodavatel záznam do databáze SESEZ.

3.3.8. Ukončení nápravných opatření

Nabyvatel předloží FNM ČR závěrečné zprávy o sanaci a o postsanačním monitoringu spolu s kladnými vyjádřeními všech zúčastněných stran – viz. kap. 3.3.5.5. MŽP odborně posoudí výsledek nápravných opatření. FNM ČR spolu s nabyvatelem posoudí splnění projektovaných prací a všech ustanovení ekologické smlouvy a jejích dodatků. Nabyvatel svolá po obdržení stanovisek od všech uvedených stran a po dohodě s FNM ČR závěrečný KD. Zápis z tohoto jednání (formou protokolu) bude podkladem pro závěrečné stanovisko ČIŽP o dosažení cílů sanace. Po obdržení kladného rozhodnutí ČIŽP o dosažení cílů sanace bude zahájeno přejímací řízení.

3.3.9. Ukončení ekologické smlouvy

Ukončení ekologické smlouvy je samostatný proces řešený FNM ČR a ten si pro své rozhodnutí vyžádá tato stanoviska:

- a) **MŽP** – zásadní povinné stanovisko (může ukončení ekologické smlouvy zamítnout)
- b) **Nabyvatel** – povinné stanovisko,
- c) **Příslušný orgán státní správy, který vydal správní rozhodnutí** – povinné stanovisko, zejména posouzení splnění podmínek rozhodnutí
- d) **MF** – zásadní povinné stanovisko (pouze však v případě ukončení ekologické smlouvy před splněním ekologických závazků)

FNM ČR neprodleně informuje MŽP o ukončení konkrétní ekologické smlouvy.

Režim ekologických smluv, které nejsou uzavřeny v souladu s UV 51/2001, probíhá podle konkrétního usnesení vlády a platné Směrnice.

Přílohy

Příloha 1 Zásady zadávání zakázek na odstranění starých ekologických zátěží

Zásady byly vydány za účelem upřesnění podmínek zadání zakázek na odstranění ekologických závad dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon). Jednotlivé konkrétní podmínky zadání zakázky musí být zpracovány v souladu se zákonem, metodickými pokyny FNM ČR a pravidly uvedenými v jednotlivých kapitolách této Směrnice.

1. Podmínky zadání zakázky budou dle charakteru zakázky obsahovat následující upřesnění:

1.1. Stanovení kvalifikace dodavatelů dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách

Součástí kvalifikace dodavatelů kromě kvalifikace uvedené v zákoně a kromě požadavků FNM ČR a dalších uvedených v jednotlivých kapitolách Směrnice dle charakteru nápravného opatření bude požadováno předložení:

- **doklady o způsobilosti projektovat a vyhodnocovat geologické práce** – podle § 2 odst. 1 písm. g) zákona č. 62/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- v případě, že je požadována realizace staveb (sklárky, těsnící stěny apod.) bude dále požadováno **Osvědčení o autorizaci v příslušném oboru**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- **živnostenské oprávnění pro nakládání s odpady, resp. koncesi pro nakládání s nebezpečnými odpady**
- **odstranění nebo využití odpadů** - ověřená kopie souhlasu krajského úřadu, vydaného dle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů s technickým postupem a provozem zařízení k odstraňování odpadů, včetně jejich přepravy pro všechny firmy postupně zúčastněné na operacích s odpady.
- **laboratorní práce** - osvědčení o akreditaci analytické laboratoře (minimálně pro ty ukazatele, které budou sledovány v rámci průzkumu, monitoringu a vlastní realizace sanačních prací). Osvědčení o akreditaci laboratoře geotechniky či geomechaniky zemin.
- **způsobilost a přípustnost projektovaných sanačních technologií** – posudek hlavního hygienika nebo Státního zdravotního ústavu (pro biotechnické postupy). Výsledek dle provozního ověření pověřenou organizací (u zařízení pro čištění odpadních vod a zemin ze sanace, mobilních spaloven apod.).

1.2. Upřesnění vymezení plnění zakázky

Do zadání se uvede stručná a úplná specifikace prací dle AR, popř. dle závěru samostatných průzkumných prací. Příslušné správní rozhodnutí (zpravidla ČIŽP), ve kterém jsou stanoveny podrobnosti nápravných opatření včetně cílových parametrů sanace, bude tvořit samostatnou přílohu zadávací dokumentace.

1.3. Upřesnění doby a místa plnění zakázky

Termíny a místo plnění se uvedou v souladu s příslušným správním rozhodnutím a uzavřenou ekologickou smlouvou. Zpravidla se uvede:

- termín zpracování realizačního (prováděcího) projektu nejpozději do
- termín zahájení prací nejpozději do
- termín dosažení cílových parametrů nejpozději do

1.4. Způsob hodnocení nabídek

- Nabídky budou hodnoceny v souladu s kritérii uvedenými v podmínkách zadání zakázky pomocí bodovací stupnice od nabídky s nejnižší užitností hodnoceného kritéria do nabídky s nejvyšší užitností hodnoceného kritéria. V podmínkách bude uvedena rovněž váha jednotlivých kritérií – pouze u vícekritériálních zakázek
- Podrobnější způsob hodnocení nabídek bude stanoven v podmínkách zadání zakázky.

1.5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, včetně platebních podmínek,

Podmínky zadání zakázky budou dle typu nápravného opatření vždy obsahovat:

- základní osnovu položkového ceníku s uvedením měrných jednotek. Základní osnova položkového ceníku bude upřesněna v podmínkách zadání zakázky
- výše měrných nákladů na postup nakládání s jednotlivými druhy odpadů
- platební podmínky
- nabídkovou cenu

2. Podmínky zadání zakázky mohou dle charakteru zakázky obsahovat následující upřesnění:

- Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, včetně platebních podmínek, dle typu nápravného opatření mohou obsahovat:
 - vzorce pro výpočet měrných nákladů na odstranění jednotkového množství kontaminantů,
 - výkaz výměr členěný dle stavebních celků,
 - vzorce pro výpočet měrných nákladů na stavební práce
- Nabídka bude obsahovat interní směrnici uchazeče k řízení jakosti vzorkovacích prací.
- Nabídka bude obsahovat závazek uchazeče pořídit záznamy do databáze SESEZ
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách (resp. vyžádat si podrobnou technickou, resp. technologickou specifikaci projektovaných řešení) – pouze u vícekritériálních zakázek
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat uchazeče k praktické demonstraci navrhovaných technologických postupů – pouze u vícekritériálních zakázek
- Zadavatel si vyhrazuje právo v případě návrhu použití neověřené technologie zařadit do smlouvy s vítězem požadavek na časově omezené ověření navrženého technologického řešení pilotním pokusem před tím, než bude schválen realizační projekt nápravných opatření – pouze u vícekritériálních zakázek
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu.
- Nabyvatel může při zajištění transparentnosti a nediskriminace nabídnout uchazečům o zakázku svá technologická zařízení k využití formou obchodního vztahu. Toto musí nabyvatel přesně specifikovat v podmínkách zadání zakázky.

3. Zvláštní podmínky provedení zakázky

- Práce budou provedeny odborně s respektováním platných právních předpisů příslušných metodik FNM ČR a MŽP a požadavků zadavatele.

- Je-li předmětem zakázky AR:
 - bude uvedeno, že bude podrobena odborné oponentuře (za účasti MŽP a ČIŽP) a v případě nedostatků před jejím proplacením doplněna tak, aby byla dostatečným podkladem pro vydání rozhodnutí ČIŽP o cílových parametrech sanace a způsobu prokázání dosažení těchto limitů.
 - bude součástí technické části nabídky způsob hodnocení zdravotního i ekologického rizika a návrh získání potřebných vstupních údajů pro danou lokalitu
 - zárukou za provedení díla bude závazek, že v případě potřeby navýšování nákladů na realizaci nápravných opatření, které je zapříčiněno nedostatky AR¹, se dodavatel AR (resp. AAR) podílí na navýšení nákladů na realizaci nápravných opatření částkou představující 5% z projektovaného navýšení nákladů
- Je-li předmětem zakázky projektová dokumentace sanačního zásahu:
 - bude uvedeno, že bude podrobena odborné oponentuře (za účasti MŽP a příslušného orgánu státní správy) a v případě nedostatků před jejím proplacením doplněna tak, aby projektované práce vedly k naplnění podmínek rozhodnutí příslušného orgánu státní správy.
 - zárukou za provedení díla bude závazek, že v případě potřeby navýšování nákladů na realizaci nápravných opatření, které je zapříčiněno nedostatky projektové dokumentace sanačního zásahu¹, se dodavatel projektové dokumentace podílí na navýšení nákladů na realizaci nápravných opatření částkou představující 5% z projektovaného navýšení nákladů
- V odůvodněných případech může být požadováno rozdělení plnění předmětu díla dle místa (dílní lokality), času (etapy)...

Příloha 2 Vedení primární dokumentace

Dodavatel sanačních prací je povinen vést provozní (stavební) deník.

1. Provozní deník je řádně nadepsán včetně pořadí deníku v rámci zakázky, data zahájení vedení deníku a celkového počtu stran. Stránky deníku jsou očíslovány a není dovoleno jednotlivé originály stránek svévolně přidávat popř. odebírat. Provozní deník musí být vždy na lokalitě.
2. V provozním deníku musí být průkazně zdokumentován průběh veškerých prací, zejména:
 - a) chod jednotlivých zařízení se základními parametry,
 - b) všechny poruchy a odstávky včetně jejich příčin,
 - c) u prací stavebního charakteru - jejich rozsah,
 - d) záznamy o kontrolních odběrech vzorků a měření,
 - e) zápisy kontrolních orgánů.
3. Provozní deník musí obsahovat seznam pověřených pracovníků pro provádění sanačních prací a seznam zodpovědných pracovníků dodavatele s podpisovými vzory.
4. Provozní deník musí být veden alespoň se dvěma dalšími průpisy tak, aby bylo možno tyto listy vyjmout bez jeho poškození.
5. V případě potřeby mohou být založeny pomocné provozní knihy, jejichž úplný výčet a místo uložení musí být uvedeno v hlavním deníku a potvrzeno zodpovědným řešitelem

¹ Zodpovědnost za nedostatky posoudí nabyvatel, dodavatel, FNM ČR, MŽP, případně soudní znalec

dodavatele sanačních prací. Tyto knihy jsou nedílnou součástí provozního deníku a při jejich vedení musí být dodrženy stejné zásady.

6. Záznamy do deníku provádí denně pověřený pracovník dodavatele sanačních prací. Správnost a úplnost záznamu stvrzuje svým podpisem.
7. Minimálně 1x za týden musí být provozní deník zkontrolován zodpovědným zástupcem dodavatele sanačních prací a o výsledku musí být proveden záznam do deníku.
8. Pověřený zástupce nabyvatele přebírá denně průpis zápisu z deníku a provádí kontrolu provozního deníku a jeho souladu se skutečností. O výsledku kontroly provede záznam do provozního deníku.
9. Při přebírce provedených prací provádí pověřený zástupce nabyvatele věcnou kontrolu souladu fakturovaných prací s primární dokumentací.
10. Supervize provede záznam do provozního deníku při každé kontrole prováděných prací a jejich fakturaci.

Příloha 3 Supervize

Účel a cíl supervize

Supervize prověřuje, zda finanční prostředky, poskytnuté FNM ČR podle ekologické smlouvy jsou vynakládány účelně v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací nápravných opatření, jejích metodických změn, doplňků a dodatků, stanovisky MŽP, FNM ČR a příslušného orgánu státní správy k této projektové dokumentaci, rozhodnutím příslušného orgánu státní správy a pravidly pro proplácení odstraňování odpadů, případně pro úpravu garance, čerpání rozpočtové rezervy podle této Směrnice. Účelně znamená, vedou-li takto financované práce k odstranění ekologických škod, snížení ekologických rizik a zabránění jejich transportu mimo sanovanou lokalitu. Dále supervize dává souhlas k proplácení faktur za skutečně provedené práce dle platné projektové dokumentace.

Výklad pojmů

Supervize je soubor činností a procesů, kterými je prováděna nezávislá kontrola účelnosti a souladu realizace nápravných opatření se schválenou projektovou dokumentací, případně s jejími schválenými metodickými změnami a dodatky. Činnost supervize může zadavatel zajistit všude tam, kde je to účelné. Supervize je součástí nápravných opatření a je hrazena z prostředků určených na konkrétní ekologickou smlouvu.

Supervisor (vykonavatel kontroly) znamená právnickou nebo fyzickou osobu, která byla vybrána FNM pro provádění supervize nad průběhem realizace nápravných opatření.

Kontrolovaná osoba – supervizorem kontrolovaný dodavatel nápravných opatření

Odborná způsobilost – supervizor musí být odborně způsobilý a mít praxi v oborech, které jsou předmětem kontrolované činnosti

Odborná péče obecně znamená používání standardních, uznaných, obvykle používaných a ověřených metod a postupů především zakotvených v normativní oblasti, při dodržení všech právních norem týkající se předmětu činnosti.

Nepodjatost - supervizora, nesmí spojovat s nabyvatelem a kontrolovanou osobou poměr vlastnický, pracovní či příbuzenský.

Nestrannost - vyloučení postupů, zásahů, jednání a vlivů, které by mohly mít za následek neobjektivnost kontrolní zprávy.

Mlčenlivost znamená mlčenlivost vůči třetím osobám, které nezajišťují nápravný proces, o všech informacích, údajích, realizačních výstupech apod., souvisejících s plněním smlouvy o supervizi, včetně opatření zamezujících i náhodné zpřístupnění. Toto ustanovení platí po časově neomezenou dobu, zvláště pak po dobu, kdy by porušení této povinnosti mohlo poškodit smluvní strany, nabyvatele nebo kontrolovanou osobu.

Prokazatelná oznamovací povinnost - písemná zpráva s případnými doklady podle jednotlivých bodů ukládající tuto povinnost. Doručení musí být prokazatelné doručenkou nebo potvrzením příjmu podatelnou FNM ČR.

Rozsah zmocnění - prokazatelným dokumentem pro doložení oprávnění supervizora k požadovanému rozsahu činnosti vůči nabyvateli a kontrolované osobě je smlouva mezi supervizorem a FNM ČR o výkonu supervize.

Věcný a časový harmonogram je obvykle součástí smlouvy a definuje, co a kdy má být předmětem kontroly. Harmonogram je vypracován na základě schváleného realizačního projektu nápravných opatření.

Kontrolní zpráva je realizačním výstupem kontrolní činnosti.

Postup při provádění supervize

Supervizor provádí supervizi podle smlouvy o supervizi uzavřené s FNM ČR a v souladu se schváleným projektem supervize.

Rozhodujícím podkladem pro stanovení rozsahu supervize je projektová dokumentace nápravných opatření.

Hlavním kritériem pro hodnocení časové, finanční a věcné stránky kontrolovaných prací je schválená projektová dokumentace nápravných opatření - dodržování technických parametrů, a to vstupů a výstupů technologií, úroveň splnění postupných cílů nápravných opatření ve vazbě na harmonogram prací a výši vynaložených finančních prostředků.

Posouzení projektové dokumentace nápravných opatření musí obsahovat posouzení úplnosti a správnosti výchozích údajů pro návrh opatření a posouzení správnosti celkového postupu a dílčích opatření ve vztahu k požadovaným cílovým parametrům a kontrolu, zda nedochází ke změně subdodavatelů oproti schválenému projektu nápravných opatření.

Supervizor musí při zahájení a po dobu provádění kontrolní činnosti splňovat následující podmínky a ustanovení:

1. provádění kontrolní činnosti s odbornou péčí
2. nestrannost
3. nepodjatost
4. mlčenlivost
5. po dobu smluvního vztahu splňovat odborné kvalifikační předpoklady a odbornou způsobilost
6. nezasahování do práv nebo právem chráněných zájmů kontrolované osoby
7. prokazatelná oznamovací povinnost do 5 dnů v případě
 - že supervizor vstoupí do jakéhokoliv vztahu s kontrolovanou osobou nebo jejím subdodavatelem nebo nabyvatelem. FNM ČR rozhodne, zda je tento vztah v konfliktu vůči výkonu supervize. V případě, že bude tento vztah uznán konfliktním, FNM ČR jednostranně odstoupí od smlouvy se supervizorem. Za neohlášení může být supervizor sankcionován vrácením dosud přijatých finančních prostředků a smluvní pokutou až do výše 5% z ceny uvedené ve smlouvě o supervizi.

- ztráty nebo omezení kvalifikačních předpokladů, ztráty či omezení jiných než kvalifikačních předpokladů, např. v důsledku technických nebo personálních změn, omezení kapacitních možností, které mohou mít vliv na plnění předmětu smlouvy Při neohlášení může být sankcionováno toto porušení vrácením dosud přijatých finančních prostředků a smluvní pokutou až do výše 5% z ceny uvedené ve smlouvě o supervizi.
 - každé změny v Obchodním rejstříku týkající se předmětu podnikání - činnosti v okruhu činností souvisejících s kvalifikačními předpoklady pro výkon kontroly nebo právní formy společnosti způsoby sloučením, splynutím, rozdělením nebo přeměnou. V tomto případě pak FNM ČR rozhodne, zda je tato změna v konfliktu vůči supervizi. V případě, že tato změna bude uznána konfliktní FNM ČR jednostranně odstoupí od smlouvy se supervizorem. Za neohlášení může být supervizor sankcionován vrácením dosud přijatých finančních prostředků a smluvní pokutou až do výše 5% z ceny uvedené ve smlouvě o supervizi.
 - že dojde mezi supervizorem a kontrolovanou osobou k jednání ve shodě podle ustanovení § 66 b) nebo ovládnutí podle § 66 a) obchodního zákoníku. V tomto případě smlouva zaniká. Při neohlášení bude toto porušení sankcionováno vrácením dosud přijatých finančních prostředků a smluvní pokutou až do výše 5% z ceny uvedené ve smlouvě o supervizi.
8. možnosti ukončení smluvního vztahu ze strany FNM ČR z důvodů vyšší moci, např. v případě, že je zrušena nebo jinak ukončena smlouva mezi nabyvatelem a FNM ČR, je pozastaven nebo změněn způsob financování nápravných opatření. V tomto případě má druhá smluvní strana nárok na úhradu dosud účelně vynaložených nákladů.
 9. cena supervize bude položkově vyjádřena v rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy o supervizi.
 10. FNM ČR si vyhrazuje v průběhu realizace supervize právo kontroly a supervizor je povinen součinností.

Výsledky supervize

Supervizor provádí supervizi v časovém, věcném a finančním rozsahu úměrném významu a rozsahu kontrolovaných prací na lokalitě a sestavuje o ní zprávy, které jsou předkládány nabyvateli, FNM ČR, MŽP a správnímu orgánu. Tyto zprávy jsou k dispozici i dotčeným orgánům, které se účastní pravidelné kontroly průběhu prací.

Realizačním výstupem činnosti supervizora je „kontrolní zpráva“. V této zprávě bude přehledným způsobem prezentováno zhodnocení výsledků supervize. Zpráva bude zpracována ve stručné formě s co nejvyšší vypovídací schopností.

V souladu se smlouvou o supervizi předloží supervizor nabyvateli, FNM ČR, MŽP a správnímu orgánu:

- **dílčí zprávu** - výsledek kontroly určitého segmentu prací nebo metodicky a technologicky oddělené etapy prací nebo kontrola krátkého časového úseku realizace prací
- **etapovou zprávu** - výsledek uzavřeného celku, případně roční zpráva
- **závěrečnou zprávu** - shrnutí kontrolní činnosti při ukončení prací. V případě, že sanační práce jsou ukončeny a následuje pouze postsanační monitoring, je vyhotovena závěrečná zpráva a monitoring nebo podobné práce jsou předmětem etapové nebo dílčí zprávy.
- **mimořádnou zprávu** - v případě, že jsou zjištěna závažná fakta nebo skutečnosti, případně zjevné porušení právních nebo jiných závazků na straně kontrolovaného subjektu, je supervizor povinen na tyto skutečnosti upozornit neprodleně poté, co byly takto vyhodnoceny.

Každá zpráva bude podepsána supervizorem a její jednotlivé technické části pak podepsány odbornými řešiteli supervizora.

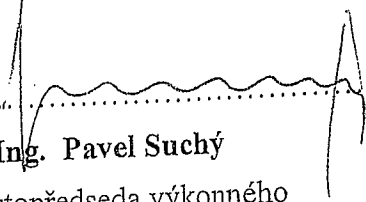
Struktura obsahu zprávy o kontrolní činnosti:

- seznam supervizního týmu a případných subdodavatelů
- seznam a zhodnocení vstupních podkladů a informací (zpráv, projektů, protokolů, faktur kontrolované osoby apod.)
- věcný a časový popis realizované supervize a porovnání s plánovaným smluvním rozsahem
- stručný věcný a časový popis stavu řešení nápravných opatření na lokalitě, srovnání stavu prací s projektovou dokumentací nápravných opatření, harmonogramem prací a harmonogramem čerpání finančních prostředků
- kontrolu nakládání s odpady kontrolovanou osobou i jejích subdodavatelů
- věcné a finanční plnění ve vztahu k dosažení stanoveného cíle projektovaných prací
- popis a výsledky kontrolních odběrů a měření, jejich porovnání s výsledky kontrolované osoby (např. výsledky duplicitního odběru vzorků)
- připomínky k předloženým fakturám, jednoznačné potvrzení či nepotvrzení kontrolovanou osobou fakturovaných prací
- jiné návrhy, připomínky či podněty a doporučení k vývoji a provedení kontrolovaných prací, návrhy na změny projektu prací, změny cílových parametrů nápravných opatření, oznámení věcné doložení případného nedodržení schválené projektové dokumentace či hrubých závad, které jsou v rozporu se schválenou projektovou dokumentací nebo platnými normami a předpisy včetně návrhu řešení zjištěného stavu
- návrh na odstoupení od smlouvy v případě neschopnosti kontrolované osoby dostát svých smluvních závazků.
- závěrečný protokol - potvrzení dosažení projektovaných cílů a ukončení prací
- ze závěrečné zprávy o kontrolní činnosti provede supervizor záznam do databáze SESEZ.

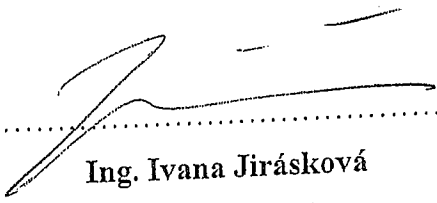
V případě jakýchkoli pochybností o závěrech či relevantnosti dílčích výsledků supervize může FNM ČR v závažných případech přezkoumat výše uvedené výstupy supervize prostřednictvím jiného subjektu či odborné komise (odborná oponentura).

Tato Směrnice č. 3/2004 je platná a účinná dnem podpisu FNM ČR a MŽP.
Dnem platnosti a účinnosti se ruší Směrnice č. 2/2003.

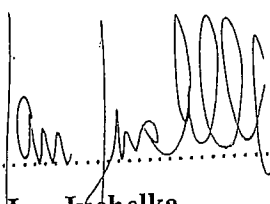
V Praze dne 30.6.2004


Ing. Pavel Suchý

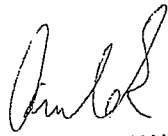
I. místopředseda výkonného
výboru FNM ČR


Ing. Ivana Jirásková

Náměstkyně ministra
a ředitelka sekce technické ochrany životního
prostředí


Ing. Jan Juchelka

Předseda výkonného
výboru FNM ČR


RNDr. Libor Ambrozek

Ministr životního prostředí

