

REALIZAČNÍ SMLOUVA č.

smlouva o dílo na poskytnutí služeb při sanaci ekologických škod – „Sanace staré ekologické zátěže areálu společnosti Jihostroj a.s. ve Velešíně“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilé a řádně zastoupené,

smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 10006-2629881/0710

jednající:

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. **Název zhotovitele:**

se sídlem na adrese:

IČ:

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném, oddíl, vložka

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o dílo na poskytnutí služeb při sanaci ekologických škod (dále jen „**smlouva**“).

Preamble

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č. 51 ze dne 10.1.2001 a na ekologickou smlouvu č. 251/08/01 ze dne 17.09.2008, která řeší ekologické škody vzniklé před privatizací ve společnosti Jihostroj a.s., se sídlem Budějovická 148, 382 32 Velešín, IČ: 46678212 (dále jen „**právníká osoba**“);
2. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o veřejných zakázkách**“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku ČR a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky (zákon o zrušení Fondu národního majetku), objednatel vyhlásil veřejnou zakázku pod názvem: „Sanace staré ekologické zátěže areálu společnosti Jihostroj a.s. ve Velešíně“ (dále jen „**veřejná zakázka**“);
3. s ohledem na to, že se zhotovitel seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky;
4. s ohledem na to, že součástí zadávacích podmínek byla i projektová dokumentace: „Projektová dokumentace sanace - Jihostroj a.s., Velešín“ z června 2012 zpracovaná společností GEO Group a.s., Masná 1324/1, 702 00 Ostrava 2, IČ: 25846710 (dále jen „**projektová dokumentace**“);
5. s ohledem na to, že na základě zadávacích podmínek zhotovitel předložil objednateli v rámci veřejné zakázky svou nabídku (dále jen „**nabídka zhotovitele**“);
6. s ohledem na to, že nabídka zhotovitele předložená v rámci veřejné zakázky byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
7. s vědomím o obsahu Směrnice FNM ČR a MŽP č.3/2004 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci (dále jen „**Směrnice**“), která je součástí zadávacích podmínek;

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

I.

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo v rozsahu dle projektové dokumentace a nabídky zhotovitele, resp. zadávacích podmínek. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto bodě se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.3 Zhotovitel zpracuje realizační projektovou dokumentaci, která vznikne podrobným rozpracováním projektové dokumentace (dále jen „**realizační projekt**“) a na svůj náklad a své nebezpečí poskytne dodávku inženýringu, potřebné dokumentace a zajistí bezvadné provedení veškerých prací v souladu s touto smlouvou, s nabídkou zhotovitele, realizačním projektem a rozhodnutími a povoleními příslušných orgánů státní správy.
- 1.4 Dílo bude prováděno v rozsahu a podle nabídky zhotovitele a schváleného realizačního projektu, popř. doplněného o další podmínky vyplývající ze zákonných předpisů včetně doplňujících předpisů a dalších podmínek, stanovených v rámci stavebního řízení, řízení o vydání integrovaného povolení, procedury EIA či jiného správního řízení. Dále je zhotovitel povinen postupovat při realizaci díla v souladu s obsahem Směrnice.

- 1.5 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter prací vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy. Povinnost zajistit tato rozhodnutí nese zhotovitel, případně právnická osoba (dle statutu konkrétního správního řízení a příslušné zákonné normy). Právnická osoba může svou povinnost převést příkazní smlouvou či dohodou o plné moci na zhotovitele.

II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **[bude doplněna částka]**, - Kč (slovy: **[bude doplněna částka slovy]** korun českých).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.
Zhotovitel není plátcem DPH.

Tato cena je závaznou a nejvýše přípustnou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se cena skládá, jsou nejvýše přípustné a závazné. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.

- 2.2 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 2.3 Cena dle rozpočtu podle bodu 2.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- 2.4 Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy zahrnuje provedení činností v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě, popř. v jejích přílohách a dále veškeré činnosti a dodávky zhotovitele potřebné k bezvadnému provedení a vyzkoušení díla dle předmětu této smlouvy.
- 2.5 Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizačního projektu, příp. související dokumentace, bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou (s přihlédnutím k zadávacím podmínkám), hradí zhotovitel.
- 2.6 Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem a právnickou osobou.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje do 10-ti dnů od uzavření smlouvy předložit objednateli bankovní záruku k zajištění plnění z této smlouvy. Bankovní záruka (písemný závazek banky uvedený v záruční listině) musí být sjednána ve výši 5 % z ceny za provedení díla uvedené v bodě 2.1 této smlouvy bez DPH zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru, tedy **[bude doplněna částka]**, - Kč (slovy: **[bude doplněna částka]** korun českých) ve prospěch objednatele. Tato bankovní záruka bude vystavena nebo potvrzena bankou nebo pobočkou zahraniční banky oprávněnou podnikat jako banka v České republice, přičemž tato není v nucené správě, insolvenčním řízení ani likvidaci. Plnění z bankovní záruky bude podmíněno pouze tím, že objednatel doručí vystavující nebo potvrzující bance písemné prohlášení o vzniku nároku objednatele vůči zhotoviteli podepsané osobami oprávněnými jednat za nebo jménem objednatele

s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Nejsou připuštěny žádné jiné podmínky plnění z uvedené bankovní záruky. Plnění z příslušné bankovní záruky dle obsahu záruční listiny bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo jiný účet, který bude určen v písemném prohlášení objednatele o vzniku nároku vůči zhotoviteli, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od splnění shora uvedené podmínky pro plnění z bankovní záruky. Plnění z bankovní záruky je objednatel oprávněn požadovat i opakovaně. Bankovní záruka je platná nejméně na jeden kalendářní rok. Zhotovitelem bude vždy nejpozději 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky předložena objednateli bankovní záruka nová, příp. doklad o prodloužení bankovní záruky, tak aby po celou dobu provádění díla poskytoval zhotovitel objednateli bankovní záruku dle tohoto bodu smlouvy.

- 2.8 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoliv svou povinnost uvedenou v bodě 2.7 této smlouvy. Ustanovení bodu 15.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně. Objednatel může rovněž postupovat podle čl. 8.2 této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba má za povinnost zajistit předání pracoviště (místa plnění) zhotoviteli na základě předávacího protokolu nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k takovému předání. Zhotovitel se zavazuje vyzvat právnickou osobu k předání pracoviště (místa plnění) do 5-ti dnů od účinnosti této smlouvy. Datum předání pracoviště zhotovitel bezodkladně písemně oznámí objednateli.
- 3.2 K zahájení plnění předmětu smlouvy dojde v den, který bude uveden v písemné výzvě objednatele zhotoviteli k zahájení prací, odeslané nejdříve po předání pracoviště právnickou osobou zhotoviteli. Lhůta mezi odesláním výzvy a dnem zahájení prací nebude kratší než 5 kalendářních dnů.
- 3.3 K ukončení plnění předmětu smlouvy a předání díla dojde nejpozději do **69 měsíců** ode dne zahájení prací dle čl. 3.2. této smlouvy, nejpozději však do **[bude doplněn datum při podpisu smlouvy s ohledem na průběh zadávacího řízení]**. Způsob a termín předání díla je upraven článkem XII. této smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je areál společnosti Jihostroj a.s., v Jihočeském kraji.

V. Platební podmínky

- 5.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za řádné provedení předmětu smlouvy bude zhotovitelem předkládáno objednateli měsíčně, a to formou tzv. souhrnné faktury s přílohou kopií dílčích faktur, spolu se specifikací provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací uvedených v rozpočtu, příp. schválených objednatelem postupem podle této smlouvy. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení

oprávněnou osobou).

5.2 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami pověřenými právnickou osobou a osobami vykonávajícími technický dozor objednatele (dále jen „**supervizor**“). Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení supervizorem, právnickou osobou a objednatelem. Supervizor a právnická osoba odsouhlasí bez bezdůvodných průtahů příslušné faktury formou „Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů“.

5.3 Splatnost faktur je určena těmito podmínkami:

- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do 2 dnů od jejího vystavení, v případě prodlení zhotovitele s doručení faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;
- pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku, po případném odečtení zádržného podle odst. 5.4 této smlouvy, zhotoviteli ve lhůtě 30 dní od data vystavení faktury;
- bude-li mít objednatel námitky, vyzve neprodleně zhotovitele k jednání o vypořádání námitek na úrovni zástupců smluvních stran; nedojde-li takto k vypořádání námitek, sejdou se neprodleně k jednání statutární orgány smluvních stran nebo jejich zmocněnci;
- nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část; ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení podle ustanovení o řešení sporů z této smlouvy.
- Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, nebo chybí-li seznam dodávek a dokončených prací za účtované období. Nová lhůta splatnosti se bude počítat od doručení opravené faktury.

5.4 Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto právo na zádržné uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z převjímacího řízení (čl. XII. této smlouvy). Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky po zániku svého práva na zádržné ve lhůtě 15 dní od doručení písemné výzvy zhotovitele k vyplacení zádržného. V případě dokončení a předání samostatných stavebně či technicky oddělitelných celků je objednatel oprávněn uvolnit adekvátní část zadržované částky, a to na základě písemné výzvy zhotovitele k vyplacení zádržného, jejíž přílohou bude dílčí závěrečná zpráva o dokončení samostatných stavebně či technicky oddělitelných celků odsouhlasená ze strany objednatele, Ministerstva životního prostředí (dále jen „**MŽP**“), příslušného orgánu státní správy, právnické osoby a supervizora. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve které oprávněně uplatňuje své právo na zádržné podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem práva na zádržné tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto jeho práva žádným způsobem sankcionovat.

- 5.5 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě.
- 5.6 Jednotlivé faktury budou vystaveny v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku a musí obsahovat zejména:
- číslo smlouvy;
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele;
 - IČ/DIČ zhotovitele;
 - zhotovitel zapsaný v obchodním rejstříku uvede údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; zhotovitel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
 - IČ objednatele;
 - předmět faktury (případně s uvedením lokality);
 - fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
 - splatnost faktury 30 dní od data vystavení;
 - razítko a podpis zhotovitele;
 - v příloze seznam dodávek a dokončených prací za účtované období;
 - v příloze originál prohlášení supervizora o účelnosti vynaložených nákladů.

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve dvojím vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

VI.

Povinnosti zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném v zákoně č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Při manipulaci s odpady zhotovitel zajistí podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu všech složek životního prostředí (vzduch, voda, půda).
- 6.2 Zhotovitel zajišťující nebo provádějící přepravu nebezpečných věcí je povinen dodržovat veškerá příslušná ustanovení týkající se přepravy nebezpečných věcí, tzn. ustanovení zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích právních předpisů, tj. zejména vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů. Vozidla přepravující nebezpečné věci musí splňovat požadavky na přepravu nebezpečných věcí ve smyslu vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na vyhlášku ministra zahraničních věcí č. 64/1987 Sb., o Evropské dohodě o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí (Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route - ADR), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajišťovat přepravu nebezpečných odpadů prostřednictvím bezpečnostního poradce s platným osvědčením o odborné způsobilosti bezpečnostního poradce ve smyslu § 17c vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit veškerá požadovaná školení pracovníků podílejících se na přepravě nebezpečných věcí.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje plnění či splnění povinností uvedených v tomto článku

objednateli prokázat do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele, ve které objednatel specifikuje, plnění či splnění jaké povinnosti požaduje prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní některou část svých povinností uvedených v čl. VI. této smlouvy. Ustanovení bodu 15.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

VII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 7.1 Zhotovitel provádí dílo na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na movitých i nemovitých věcech, které umístí nebo vytvoří v místě plnění za účelem provedení díla (budovy, technologie, stroje, infrastruktura a další). Pokud dojde ke zničení či poškození těchto věcí, je zhotovitel povinen takové zničené nebo poškozené věci na vlastní náklady nahradit či opravit tak, aby mohlo dojít k provedení díla za sjednaných podmínek podle této smlouvy, zejména ve stejné kvalitě, rozsahu a termínu. Stejným způsobem musí postupovat při poškození či zničení movitých a nemovitých věcí, které jsou ve vlastnictví právnické osoby a jejichž funkčnost je nutná pro provedení díla. U věcí v majetku právnické osoby se postupuje v souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.2 Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se sjednává, že v případě, kdy zhotovitel poruší svou povinnost odstranit po provedení díla veškeré jím umístěné a vytvořené movité i nemovité věci, které zůstávají ve vlastnictví zhotovitele z místa plnění, je objednatel anebo právnická osoba oprávněn na náklady zhotovitele tyto věci odstranit. Na úhradu těchto nákladů může být mimo jiné užito zádržné uplatňované objednatelem ve smyslu odst. 5.4 této smlouvy. Zhotoviteli nevznikají v této souvislosti vůči objednateli či právnické osobě žádné nároky z titulu vlastnictví k odstraňovaným věcem. Objednateli či právnické osobě nevzniká vůči zhotoviteli v souvislosti s odstraněním a případným zničením věcí, které mohou být ve vlastnictví zhotovitele, žádná povinnost nahradit hodnotu těchto věcí či jiná obdobná povinnost. Důvodem vyloučení odpovědnosti objednatele a právnické osoby je skutečnost, že zhotovitel tímto vyjadřuje svůj výslovný souhlas s odstraněním a případným zničením těchto věcí v případě, že poruší svou povinnost v rámci provádění díla tyto věci odstranit z místa plnění sám.
- 7.3 Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který rovněž nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, a to včetně veškerých povinností v souvislosti s přepravou a likvidací nebezpečného odpadu.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje provést veškerá možná opatření k minimalizaci rizika, že při provádění díla podle této smlouvy dojde ke vzniku škody na místě plnění díla nebo jinde.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této

smlouvy. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy.

- 8.3 Právo objednatele požadovat náhradu případné škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 8.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 1970 a § 1971 občanského zákoníku. Tím není dotčeno ustanovení bodu 5.4 této smlouvy o možnosti výkonu práva na zádržné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky pro zaplacení faktur stanovené v čl. V. této smlouvy.
- 8.5 V případě prodlení právnické osoby s plněním povinností popsanych v čl. IX. a X. této smlouvy se termíny plnění zhotovitele prodlužují o dobu prodlení právnické osoby, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení právnické osoby v prokazatelné příčinné souvislosti se zpožděním s prováděním díla zhotovitelem podle této smlouvy a pouze pokud plnění, které měla poskytnout právnická osoba, si zhotovitel nemůže opatřit sám bez vynaložení zcela nepřiměřených nákladů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o prodlení právnické osoby, které způsobuje zpoždění s prováděním díla zhotovitelem.

IX.

Způsob provádění díla

- 9.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele i právnickou osobu o potřebě provedení dalších činností, které nejsou specifikovány v nabídce zhotovitele. Takové další činnosti mohou být ze strany zhotovitele provedeny až po odsouhlasení ze strany objednatele, právnické osoby a příslušného orgánu státní správy s tím, že provedením takových dalších činností nesmí dojít k rozšíření celkového objemu prací vymezeného cenou za provedení díla uvedené v čl. II. této smlouvy v návaznosti na jednotkové ceny dílčích prací uvedené v rozpočtu.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikace, jakož i jiná místa užívaná v rámci plnění této smlouvy v čistotě a pořádku. V případě jejich znečištění či poškození těchto komunikací jakož i jiných míst je uvede na vlastní náklady do původního stavu.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovištích místa plnění a do jednoho měsíce po přejímce díla provést úklid místa plnění na své náklady.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník (dále jen „**deník**“) v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška**“) a v souladu s ustanoveními tohoto bodu 9.6. (v případě rozporu mezi zněním vyhlášky a zněním této smlouvy má přednost znění vyhlášky):
 - 9.6.1 Do deníku bude pověřený zaměstnanec zhotovitele denně provádět záznamy o provedených pracích a všech skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, záznam a zdůvodnění případných odchylek od nabídky zhotovitele resp. realizačního projektu) odsouhlasených objednatelem, údaje

nutné pro posouzení prací příslušným orgánem státní správy, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole díla objednatelem v určitém stupni jeho provádění. Každý zápis bude potvrzovat supervizor.

- 9.6.2 Zhotovitel si vyžádá podle bodu 9.8 této smlouvy ke všem zápisům v deníku stanovisko právnické osoby a dále supervizora, a to ve lhůtě jednoho týdne od příslušného zápisu. Zhotovitel může poznamenat své vyjádření ke stanovisku právnické osoby, popř. supervizora, a to do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se stanoviskem souhlasí.
- 9.6.3 Na první straně deníku budou uvedeni zástupci zhotovitele, supervizora a právnické osoby, kteří jsou oprávněni činit do něho zápisy a potvrzovat je. Dojde-li k rozporu mezi požadavky takto zapsanými, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran tak, aby nedošlo k prodlení s konečným termínem předání díla.
- 9.6.4 Během pracovní doby zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný oprávněným osobám.
- 9.6.5 Denní záznamy podepisuje pověřený zaměstnanec zhotovitele či jeho zástupce v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden v následujícím pracovním dnu.
- 9.6.6 Mimo osob uvedených v bodě 9.6.3 mohou provádět záznamy v deníku orgány státní kontroly, popř. jiné příslušné orgány veřejné správy.
- 9.7 Způsob provádění technického dozoru bude upřesněn při předání místa plnění.
- 9.8 V místě plnění bude vykonáván technický dozor právnické osoby. Pověřený zaměstnanec zhotovitele je povinen předložit mu denní záznam nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže pověřený zástupce právnické osoby nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do 3 pracovních dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 - 9.8.1 Technický dozor právnické osoby sleduje zejména, zda práce jsou prováděny účelně a efektivně v souladu s realizačním projektem a příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zástupce zhotovitele a je oprávněn provést zápis do deníku.
 - 9.8.2 Dílčí sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem v deníku, který potvrdí pověřený zástupce právnické osoby.
 - 9.8.3 Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců při úkonech technického dozoru a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 9.9 Provádění prací zhotovitelem bude průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele a právnickou osobu ke kontrole prováděných prací na určitém stupni, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Objednatel a právnická osoba musí být k prohlídce prací písemně vyzváni nejméně 5 pracovních dnů předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli mimo smluvní cenu náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací, bude-li tyto požadovat. Současně se o dobu provádění těchto prací prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti objednatele k úhradě nákladů a prodloužení termínu sjednaného pro provedení díla,

neplatí v případě, že se při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.

- 9.10 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele a právnickou osobu o veškerých prováděných zkouškách a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla, a přizvat k nim zástupce objednatele a právnické osoby.
- 9.11 Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovištích místa plnění; zhotovitel odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 9.12 Zhotovitel bude respektovat případně vzniklé připomínky objednatele, supervizora a právnické osoby a provede nápravu.

X.

Spolupůsobení právnické osoby

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky spolupráce s právnickou osobou v rozsahu podle zadávacích podmínek. Zhotovitel zajistí, že uvedené podmínky budou dodržovat i jeho subdodavatelé. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s porušením uvedených podmínek v místě plnění. Zhotovitel je povinen upozornit právnickou osobu na všechny možnosti, které by mohly při jeho činnosti na pracovištích právnické osoby vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 10.2 Při předání místa plnění mezi právnickou osobou a zhotovitelem ve smyslu bodu 3.1 této smlouvy bude sepsán protokol, v němž uvedené osoby rovněž potvrdí vzájemné závazky v oblasti bezpečnosti práce.
- 10.3 Práce při provádění díla nesmí omezit činnost právnické osoby a bezpečnost vlastního provozu ani okolí bez souhlasu právnické osoby.

XI.

Jakost a provedení díla

- 11.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době a co do kvality a rozsahu tak, aby vyhovovalo nabídce zhotovitele, podmínkám realizačního projektu a rozhodnutí příslušného orgánu státní správy.
- 11.2 V případě, kdy nabídka zhotovitele, realizační projekt anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy nestanoví blíže a ohledně těch vlastností díla, které nabídka zhotovitele, realizační projekt anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy výslovně neupravují, je zhotovitel povinen dílo provést v nejvyšší možné kvalitě.

XII.

Přejímka díla

- 12.1 Zhotovitel předá dílo formou přejímacího řízení právnické osobě za účasti objednatele. Úmysl o předání díla oznámí objednateli a právnické osobě písemně v dostatečném předstihu, nejméně však 10 dnů před navrhovaným termínem. Po obdržení takového oznámení předloží právnická osoba příslušnému orgánu státní správy, který vydal správní rozhodnutí ukládající právnické osobě povinnost odstranit závadný stav a opatření k nápravě ekologických závad, závěrečnou zprávu o plnění realizačního projektu. Stanovisko příslušného orgánu státní správy vydané na základě závěrečné zprávy právnické osoby bude projednáno se zmocněnými zástupci objednatele za účasti

zástupce zhotovitele na společném jednání. O výsledku projednání sepíše právnická osoba zápis, který podepíše řádně zmocnění zástupci účastníků jednání.

- 12.2 Přejímacímu řízení musí předcházet veškeré další úkony vyplývající z dalších správních rozhodnutí a povolení vymezujících podmínky provedení díla – např. kolaudační souhlas vydaný v případech stanovených v zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, či kontrola dosažení limitů vyplývajících z vydaného Integrovaného povolení atd.
- 12.3 Právnická osoba není povinna převzít dílo vykazující vady a nedodělky. Převzme-li dílo s vadami a nedodělky, bude v zápise o převzetí díla uveden soupis těchto vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění.
- 12.4 Jestliže to výsledek jednání dle bodu 12.1 a splnění podmínek dle bodu 12.2 této smlouvy dovolí, zahájí se přejímací řízení. Na termínu převzetí díla se zhotovitel, objednatel a právnická osoba dohodnou. O předání díla a jeho převzetí právnickou osobou bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání díla, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele díla, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a termín vyklizení místa plnění.
- 12.5 V případě zjištění vad díla sepiší o tom zástupci objednatele, právnické osoby a zhotovitele zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad uplatní objednatel v zápise o předání a převzetí díla. Kontrola odstranění vad bude provedena opět protokolárně.
- 12.6 Zhotovitel je povinen na své náklady do 30 dnů po převzetí díla a odstranění případných vad upravit terén a provést úklid míst, na kterých svojí činností způsobil znečištění.

XIII.

Kontrola provádění díla

- 13.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu provádění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím svých zmocněných zástupců a supervizora. Supervizorem nesmí být zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Náklady spojené s činností těchto zástupců nese objednatel. Provádění díla může kontrolovat též zástupce pověřený ze strany MŽP na své náklady.
- 13.2 Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky (vady provádění díla) je zhotovitel povinen napravit v souladu se smlouvou, zadávacími podmínkami a realizačním projektem. Přípomínky dotýkající se bezpečného provozu zařízení a bezpečnosti pracujících bude zhotovitel respektovat a nápravu provede okamžitě.
- 13.3 Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení nezbavují zhotovitele odpovědností z plnění smluvních povinností.
- 13.4 Minimálně jednou za čtvrtletí se koná u právnické osoby kontrolní den. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pro kontrolní den dílčí zprávu o průběžném plnění této smlouvy, ve které budou zahrnuty výsledky jeho práce za dané období včetně dokladování stavu prováděných prací a stavu místa plnění, a to v rozsahu max. 10 stran v členění podle Směrnice. Zpráva bude vyhotovena a předána všem účastníkům kontrolního dne v souladu se „Směrnicí“. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrolních dnů organizovaných minimálně jedenkrát za čtvrtletí právnickou osobou.
- 13.5 Operativní namátková kontrola pověřenými zaměstnanci právnické osoby nebo

objednatele za účasti zhotovitele se bude konat zpravidla jedenkrát měsíčně.

XIV.

Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, subdodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 14.2 Zhotovitel se zavazuje do 10-ti dnů od uzavření této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou zhotovitel může svou činností i nečinností při plnění předmětu této smlouvy způsobit objednateli, právnické osobě, jakož i jakékoli třetí osobě (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva musí potvrzovat, že zhotovitel má postavení pojištěného, případně spolupojištěného s obdobným rozsahem práv jako přímý pojištěný ve vztahu k pojistnému krytí jeho odpovědnosti a musí být uzavřená s renomovanou pojišťovací společností oprávněnou provozovat pojišťovací činnost na území České republiky. Pojištění musí být sjednáno za obvyklých podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s prováděním díla, s ročním pojistným plněním minimálně ve výši 50% z ceny za provedení díla bez DPH dle bodu 2.1 této smlouvy, tj. **[bude doplněno]**, - Kč (slovy: **[bude doplněno]** korun českých). Pojistná smlouva, příp. pojištění, musí být udržována v účinnosti po celou dobu provádění prací. V případě, že objednatel shledá po doručení pojistné smlouvy takovou pojistnou smlouvu nedostatečnou z hlediska zajištění odpovědnosti zhotovitele ve smyslu tohoto bodu, písemně na to zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5-ti pracovních dnů od doručení pojistné smlouvy, upozorní a vyzve jej ke zjednání nápravy včetně uvedení nedostatků, které v pojištění spatřuje, a lhůty pro odstranění nedostatků, která nebude kratší než 15 dnů. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům vytčené nedostatky v jemu stanovené lhůtě. V případě, že objednatel neshledá v pojištění nedostatky nebo nevyzve zhotovitele ve stanovené lhůtě k jejich odstranění, má se za to, že pojištění je dostatečné. Zároveň se zhotovitel zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě, nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy v rozsahu dle tohoto článku, doručit kopii takového dodatku či nové pojistné smlouvy objednateli. Zhotovitel je povinen plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy plynoucí nebo s ní související a nezměnit v jakémkoliv ohledu podstatné podmínky pojistné smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen objednateli prokázat minimálně jedenkrát během dvanácti měsíců. V případě nedodržení této povinnosti ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo postupovat dle čl. 8.2 této smlouvy.
- 14.3 Zhotovitel se dále zavazuje v návaznosti na ustanovení bodu 14.2 této smlouvy informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla, jakož i průběžně informovat o průběhu vyřizování těchto nároků. Pro vyloučení pochybností se tímto stanoví, že zhotovitel je povinen domáhat se plnění na pojistiteli ohledně jakéhokoliv nároku uplatněného podle pojistné smlouvy v případě, kdy jej o to objednatel požádá. V případě, kdy zhotovitel nebude řádně plnit peněžité závazky související s pojistnou smlouvou, je objednatel

oprávněněn takové splatné závazky za zhotovitele splnit s tím, že cena (bez DPH) uvedená v bodě 2.1 této smlouvy bude snížena o částku rovnající se takto uhrazeným závazkům.

- 14.4 V případě, že zhotovitelem je sdružení, vztahuje se povinnost a závazek předložení pojistné smlouvy, v rozsahu a s plněním, jak uvádí bod 14.2. a 14.3. této smlouvy, na každého člena sdružení, resp. členové sdružení jsou povinni předložit takovou pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že každý člen sdružení je ve vztahu k plnění předmětu smlouvy pojištěn v rozsahu, jak uvádí bod 14.2 a 14.3 této smlouvy.
- 14.5 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní některou ze svých povinností uvedených v bodech 14.2 a 14.3 této smlouvy. Ustanovení bodu 15.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Každá smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci, jejichž existence byla druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, trvají déle než 3 kalendářní měsíce a strany se ve smyslu bodu 20.6 nedohodly jinak.
- 15.2 Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy:
- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než tři měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele, jeho zaměstnanců, subdodavatelů nebo jiných osob, které při své činnosti použil;
 - b) pokud zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo
 - c) v případě porušení jakéhokoli jiného podstatného závazku dle této smlouvy ze strany zhotovitele.
- 15.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. V. této smlouvy. O dobu prodlení objednatele s úhradou faktur se prodlužuje termín předání díla, nedostal-li se zhotovitel v daném případě do prodlení dříve než objednatel. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. V. této smlouvy.
- 15.4 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno zhotovitelem, resp. jeho statutárním orgánem, resp. ministrem financí nebo jím pověřeným zaměstnancem. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto nejsou dotčena ustanovení § 2005 občanského zákoníku.
- 15.5 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou či zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

XVI.

Odpovědnost za vady a záruka

- 16.1 Zhotovitel musí předat dílo bez vad a nedodělků, za vady zhotovitel odpovídá po celou dobu záruky.

- 16.2 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude vyhovovat kritériím stanoveným v příslušných rozhodnutích orgánů státní správy dle čl. I. této smlouvy.
- 16.3 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele a realizačním projektem.
- 16.4 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na kvalitu provedeného díla ve smyslu ukazatelů jeho kvality v souladu s čl. XI. této smlouvy v délce **2 let** po řádné přejímce díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků dle čl. XII. této smlouvy, tzn. záruční doba počíná běžet odesláním konečného souhlasného stanoviska objednatele k závěrečné zprávě.
- 16.5 Za vady způsobené na díle vnějšími vlivy a událostmi po předání díla, které zhotovitel nezapříčinil, zhotovitel neodpovídá.
- 16.6 V případě postupu po etapách nese zhotovitel odpovědnost za provedenou činnost a za to, že neohrozí proveditelnost dalších (návazných) činností, resp. splnění sanačních, rekultivačních a časových parametrů nápravných opatření.

XVII.

Vady díla

- 17.1 Odpovědnost za vady díla (faktické i právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními občanského zákoníku s tím, že zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že nároky objednatele z vad díla dle této smlouvy lze postoupit na právnickou osobu.
- 17.2 Pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to datovou schránkou nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 17.3 Objednatel je povinen v reklamaci vadu popsat a uvést, jak se projevuje. Současně navrhne přiměřenou dodatečnou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta může být upravena po dohodě smluvních stran.

XVIII.

Nároky z vad díla

- 18.1 Nároky z odpovědnosti za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.2 Volbu mezi nároky plynoucími ze zhotovitelovy odpovědnosti za vady v závislosti na povaze porušení této smlouvy sdělí objednatel v reklamaci. V případě, že volbu objednatel v reklamaci nesdělí, bude zhotovitelem vyzván, aby tak učinil dodatečně.
- 18.3 V případě, že vada díla bude takového rozsahu či charakteru, že bude nutno vadu odstranit či začít odstraňovat ihned po jejím zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních, ekologických či jiných závažných důvodů) je objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady zhotovitele, nezapočne-li s okamžitým odstraňováním vady zhotovitel, ačkoliv byl se záměrem objednatele v přiměřené lhůtě předem obeznámen. K úhradě vyvolaných nákladů objednatele může být užito zádržné v souladu s ustanovením bodu 5.4 této smlouvy, případně bankovní záruka v souladu s ustanovením bodu 2.7 této smlouvy.
- 18.4 Jestliže vady díla jsou takového charakteru, kdy to nebrání užívání díla, jedná se o nepodstatné porušení smlouvy a objednatel uplatní nárok z odpovědnosti za vady podle

§ 2107 občanského zákoníku.

- 18.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace a bude si počínat tak, aby vada byla odstraněna v nejkratším technologicky možném termínu. Ohledně průběhu odstraňování vad sepiší smluvní strany závazný podrobný časový a věcný rozvrh odstranění vad, který bude moci být měněn pouze na základě dohody smluvních stran.
- 18.6 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel. Protokol musí obsahovat:
- jména zástupců smluvních stran;
 - datum uplatnění reklamace a č.j. reklamace;
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění;
 - datum zahájení a datum ukončení odstranění vady;
 - celková doba trvání vady (od jejího zjištění do odstranění);
 - vyjádření, zda vada bránila v užívání díla ke sjednanému účelu;
 - stanovisko právnické osoby k obsahu protokolu;
 - stanovisko supervize k obsahu protokolu.

XIX.

Ochrana důvěrných informací

- 19.1 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

XX.

Ujednání o vyšší moci

- 20.1 Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
- 20.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové mimořádné události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně a nepřekonatelně brání v plnění smluvních závazků tak, že plnění závazků znemožní či podstatným negativním způsobem ovlivní. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávka. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně zhotovitele.
- 20.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadek

výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují překážky vzniklé ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklé až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvní povinnosti již v prodlení.

- 20.4 Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
- 20.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti dnů uvědomit druhou smluvní stranu a právnickou osobu o zásahu těchto okolností písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo datovou schránkou. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.
- 20.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelná řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXI.

Ostatní ujednání

- 21.1 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 21.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 21.3 Případné spory smluvních stran vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, jsou k řešení příslušné soudy v ČR.
- 21.4 Pokud předmětem prací byly i geologické práce podléhající vyhlášce Ministerstva životního prostředí č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci, je třeba geologické práce a její výsledky zaregistrovat. Zhotovitel se zavazuje učinit na své náklady veškeré nezbytné kroky s tímto související. Zhotovitel vloží výsledky do databáze SEKM-Systém evidence kontaminovaných míst. Veškerá dokumentace o těchto pracích (technická, finanční, administrativní apod.) se ukládá u právnické osoby.
- 21.5 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup na místo plnění a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytl součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy (včetně součinnosti předpokládané článkem X. této smlouvy).
- 21.6 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 21.7 Smluvní strany využívají výhradně písemné formy vzájemné komunikace, nevylučuje-

li to povaha věci.

XXII. Subdodavatelé

- 22.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatel). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
- 22.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech relevantních povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 22.3 Změna v osobě významného subdodavatele, který byl uveden v nabídce, podléhá souhlasu objednatele. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace podle ustanovení § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.
- 22.4 Změnu v osobě subdodavatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit právnické osobě.
- 22.5 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené objednatelům v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok.
- 22.6 Zhotovitel předloží seznam subdodavatelů podle odst. 22.5 této smlouvy nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 23.1 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o změnách zápisů v obchodním rejstříku, které se ho týkají, do 5 dnů od jejich zápisu v obchodním rejstříku.
- 23.2 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními občanského zákoníku.
- 23.3 V této smlouvě uváděná plnění ve dnech se rozumí dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 23.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné. Úprava podle bodu 9.7 není považována za změnu smlouvy podle tohoto odstavce.
- 23.5 Tato smlouva je sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva stejnopisy.
- 23.6 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy.

Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.

23.7 Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách:

- tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků;
- výši skutečně uhrazené ceny podle této smlouvy;
- seznam subdodavatelů zhotovitele.

23.8 Zhotovitel se zavazuje na výzvu právnické osoby poskytnout právnické osobě kopii této smlouvy.

23.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy končí dnem řádného předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne [bude doplněno]

V [bude doplněno] dne [bude doplněno]

Česká republika – Ministerstvo financí

Za [bude doplněn název zhotovitele]

[bude doplněno jméno]
[bude doplněna funkce]

[bude doplněno jméno]
[bude doplněna funkce]

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: **Skalická Monika, Ing.**

Za právní správnost odpovídá: **Páslerová Jarmila, JUDr.**

Jihostroj a.s. - rozpočet sanačních prací

p.č.	název	jednotk	počet	jedn. cena [Kč]	celk. cena [Kč]	kód CPV
1.	Přípravné práce				0,00	
1.1.	zpracování realizačního projektu sanace	ks	1	0,00	0,00	71242000-6
2.	Vrtné a doprovodné práce				0,00	
2.1.	sanačně-monitorovací vrt	bm	72	0,00	0,00	45255500-4
2.2.	ventingový vrt - šikmý	bm	60	0,00	0,00	45255500-4
2.3.	air-spargingový vrt - svislý	bm	50	0,00	0,00	45255500-4
2.4.	air-spargingový vrt - šikmý	bm	45	0,00	0,00	45255500-4
2.5.	zasakovací aplikační drén	m	80	0,00	0,00	45232450-1
2.6.	aplikační vrt - šikmý	bm	7	0,00	0,00	45255500-4
2.7.	doprava vrtné soupravy	km	600	0,00	0,00	60100000-9
2.8.	geodetické zaměření vrtů a drénů	ks	21	0,00	0,00	71353200-9
2.9.	likvidace vrtného jádra a zeminy při hloubení drénů	t	160	0,00	0,00	90522200-4
2.10.	šachtice - drén	ks	3	0,00	0,00	45221230-3
2.11.	úprava zhlaví vrtů	ks	21	0,00	0,00	76411000-7
2.12.	karotáž	vrt	6	0,00	0,00	76441000-6
2.13.	vyhloubení atmogeochemické sondy	bm	40	0,00	0,00	45255500-4
3.	Sanace podzemních vod a půdního vzduchu				0,00	
3.1.	instalace sanačních stanic, čerpadel a rozvodů	soubor	1	0,00	0,00	45231112-3
3.2.	instalace dmychadel a rozvodů - air-sparging	soubor	1	0,00	0,00	45231112-3
3.3.	instalace ventingové jednotky a rozvodů	soubor	1	0,00	0,00	45231112-3
3.4.	instalace a úpravy pro zásak a aplikace	soubor	1	0,00	0,00	45231112-3
3.5.	nákup sorbentů	t	10	0,00	0,00	24954000-6
3.6.	sanační čerpání podzemních vod vč. el. energie	vrt.den	13140	0,00	0,00	90733900-3
3.7.	zasakování přečištěné vody vč. el. energie	měsíc	36	0,00	0,00	90733900-3
3.8.	provoz air-spargingu vč. el. energie	měsíc	21	0,00	0,00	90740000-6
3.9.	provoz ventingu vč. el. energie	měsíc	30	0,00	0,00	90740000-6
3.10.	aplikace heterotrof. substrátu (reduktivní dechlorace)	měsíc	11	0,00	0,00	90522300-5
3.11.	aplikace makrobiotických prvků	měsíc	31	0,00	0,00	90522300-5
3.12.	aplikace oxidačního činidla	měsíc	20	0,00	0,00	90522300-5
3.13.	zneškodnění sorbentů	t	10	0,00	0,00	90523000-9
3.14.	likvidace hg. objektů	ks	15	0,00	0,00	45111300-1
3.15.	demontáž a odvoz sanačních stanic, likvidace rozvodů	soubor	1	0,00	0,00	45111300-1
4.	Sanace stavebních konstrukcí a zemin				0,00	
4.1.	vyčištění chemické kanalizace	soubor	1	0,00	0,00	90400000-1
4.2.	příprava staveniště a řízení mezideponie	soubor	1	0,00	0,00	45111200-0
4.3.	přeložky vedení el. energie v objektu Z2	soubor	1	0,00	0,00	45317000-2
4.4.	odčerpání vody z objektů	m ³	100	0,00	0,00	45252124-3
4.5.	geodetické zaměření objektů a výkopů	soubor	1	0,00	0,00	71353200-9
4.6.	demolice stavebních konstrukcí strojní (úložiště, jímky)	m ³	519	0,00	0,00	45111100-9
4.7.	demolice podlahy a jímek v objektu Z3 - ručn.	m ³	8,2	0,00	0,00	45111100-9
4.8.	stržení omítky v objektu Z-3	m ²	8,5	0,00	0,00	45111100-9
4.9.	odtěžba staveb. konstrukcí (nakládka stojní, přesun)	m ³	519	0,00	0,00	45111220-6
4.10.	odtěžba staveb. konstrukcí (nakládka ruční, přesun)	m ³	29	0,00	0,00	45111220-6
4.11.	zneškodnění stavebních konstrukcí (beton, zdivo)	t	1067	0,00	0,00	90523000-9
4.12.	zneškodnění kovových konstrukcí	t	71	0,00	0,00	90510000-5
4.13.	statické zajištění výkopů vč. posudku statika	soubor	1	0,00	0,00	45112000-5
4.14.	odtěžba zemin vč. nakládky	m ³	957	0,00	0,00	45112000-5
4.15.	likvidace zemin + biodegradace včetně dopravy	t	1723	0,00	0,00	90522300-5
4.16.	nákup inertu	m ³	1631	0,00	0,00	45112330-7
4.17.	závoz jam, hutnění	m ³	1631	0,00	0,00	45112330-7
4.18.	vybudování nových podlah	m ²	15	0,00	0,00	45262311-4
4.19.	obnova zpevněných venkovních ploch	m ²	50	0,00	0,00	45111230-9
4.20.	úprava zatravněných ploch	soubor	1	0,00	0,00	45112330-7
4.21.	nová omítka	m ²	10	0,00	0,00	45410000-4
4.22.	odběr vzorků pevného materiálu	ks	145	0,00	0,00	90732600-3
4.23.	stanovení koncentrace C ₁₀ -C ₄₀ v zeminách a betonech	ks	125	0,00	0,00	90732600-3
4.24.	stanovení dle Vyhl. Č. 294/2005 St., příloha č. 10	ks	10	0,00	0,00	90732600-3
4.25.	stanovení vyluhovatelnosti (I. třída)	ks	10	0,00	0,00	90732600-3
4.26.	doprava vzorků	km	2400	0,00	0,00	60000000-8

5.	Monitoring vod a vzdušnin				0,00	
5.1.	odběr vzorků - sanované vrty	ks	432	0,00	0,00	90733700-1
5.2.	dynamický odběr vzorků (monitorovací vrty)	ks	424	0,00	0,00	90733700-1
5.3.	odběr vzorků - pramen	ks	12	0,00	0,00	90733700-1
5.4.	odběr vzorků odpadní vody	ks	144	0,00	0,00	90733700-1
5.5.	odběr vzorků vzdušnin	ks	226	0,00	0,00	90740000-6
5.6.	odběr vzorků v rámci podporované atenuace	ks	449	0,00	0,00	90740000-6
5.7.	stanovení koncentrace CIU ve vodě	ks	1119	0,00	0,00	71900000-7
5.8.	stanovení koncentrace C ₁₀ -C ₄₀ ve vodě	ks	708	0,00	0,00	71900000-7
5.9.	stanovení koncentrace kyanidů a chrómu ve vodách	ks	216	0,00	0,00	71900000-7
5.10.	stanovení koncentrace CIU ve vzdušnině	ks	226	0,00	0,00	71900000-7
5.11.	mikrobiologické stanovení	ks	339	0,00	0,00	71900000-7
5.12.	chemické parametry vody	ks	449	0,00	0,00	71900000-7
5.13.	měření fyzikálně-chemických parametrů vody in-situ	ks	699	0,00	0,00	71900000-7
5.14.	měření průtoku a tlaku vzduchu	ks	120	0,00	0,00	71900000-7
5.15.	stanovení rychlosti spotřeby rozpuštěného kyslíku	ks	15	0,00	0,00	71900000-7
5.16.	zaměření hladin	ks	720	0,00	0,00	71900000-7
5.17.	doprava vzorků	km	16000	0,00	0,00	60000000-8
6.	Postsanační monitoring				0,00	
6.1.	dynamický odběr vzorků	ks	84	0,00	0,00	90733700-1
6.2.	odběr vzorků - pramen, vododeč	ks	6	0,00	0,00	90733700-1
6.3.	stanovení koncentrace CIU	ks	90	0,00	0,00	71900000-7
6.4.	stanovení koncentrace C ₁₀ -C ₄₀	ks	90	0,00	0,00	71900000-7
6.5.	doprava vzorků	km	2400	0,00	0,00	60000000-8
7.	Inženýring a vyhodnocení				0,00	
7.1.	vedoucí projektu	hod	280	0,00	0,00	71351910-5
7.2.	hydrogeolog	hod	550	0,00	0,00	71351910-5
7.3.	hydrochemik	hod	450	0,00	0,00	71351910-5
7.4.	technik	hod	400	0,00	0,00	71351910-5
7.5.	kolektor	hod	400	0,00	0,00	71351910-5
7.6.	zpracování dat	hod	850	0,00	0,00	71351910-5
7.7.	doprava osob	km	28800	0,00	0,00	60000000-8
7.8.	dílčí technické zprávy sanace	ks	12	0,00	0,00	71351910-5
7.9.	vyhodnocení pilotního testu podporované atenuace	ks	1	0,00	0,00	71351910-5
7.10.	závěrečná zpráva sanace	ks	1	0,00	0,00	71351910-5
7.11.	etapové zprávy o postsanačním monitoringu	ks	4	0,00	0,00	71351910-5
7.12.	plnění databáze SEKM	soubor	5	0,00	0,00	71351910-5
7.13.	závěrečná zpráva o postsanačním monitoringu	ks	1	0,00	0,00	71351910-5
Celkem bez DPH					0,00	



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát České Budějovice
Dr. Stejskala 6, 370 21, České Budějovice
tel.: 386 109 111, fax: 386 357 581
IČ: 41 69 32 05, e-mail: public@cb.cizp.cz, www.cizp.cz
DS: v3cdzr7

Spisová značka: 1017409
Č.j: ČIŽP/42/OOV/SRO1/1017409.003/11/CJA
V Českých Budějovicích dne: 5.1.2011

ROZHODNUTÍ

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice (dále jen „ČIŽP“), jako příslušný orgán státní správy podle § 104 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném a účinném znění (dále jen „vodní zákon“)

ukládá subjektu:

Jihostroj a.s.
Budějovická 148
382 32 Velešín
IČ: 46678212

dle ust. § 42 odst. 2 vodního zákona provést v závodě Jihostroj a.s. Velešín v rámci odstranění staré ekologické zátěže způsobené dlouhodobou špatnou manipulací a skladováním závadných látek tato **opatření k nápravě**:

1. Vypracovat realizační projekt sanačních prací na lokalitě Jihostroj a.s. Velešín.
Termín: do 3 měsíců po uzavření realizační smlouvy se zhotovitelem.
2. Provést sanaci kontaminovaných zemín v areálu závodu Jihostroj a.s. s dosažením těchto cílových parametrů:

ropné uhlovodíky C ₁₀ -C ₄₀	1.500 mg/kg suš.
Cr celk.	1.000 mg/kg suš.
kyanidy celk.	500 mg/kg suš.

Termín: do 2 let po uzavření realizační smlouvy ze zhotovitelem

3. Provést sanaci kontaminovaných stavebních konstrukcí v areálu závodu Jihostroj a.s. s dosažením těchto cílových parametrů:

ropné uhlovodíky C₁₀-C₄₀ 2.500 mg/kg suš.

Cr celk. 1.000 mg/kg suš.

kyanidy celk. 500 mg/kg suš.

Termín: do 2 let po uzavření realizační smlouvy se zhotovitelem

4. Provést sanaci kontaminovaných podzemních vod v areálu závodu Jihostroj a.s. - odtoková linie definována vrty PJ 9, PJ 2, PJ 3, PJ 22, HV 114, PJ 21 a PJ 20 s dosažením cílových parametrů v ukazatelích:

DCE 60 µg/l

TCE 60 µg/l

PCE 30 µg/l

ropné uhlovodíky C₁₀-C₄₀ 0,5 mg/l

Termín: do 3 let po uzavření realizační smlouvy se zhotovitelem

5. Provést sanaci kontaminovaných podzemních vod v areálu závodu Jihostroj a.s. - ohniska znečištění s dosažením cílových parametrů v ukazatelích:

DCE 450 µg/l

TCE 350 µg/l

PCE 250 µg/l

ropné uhlovodíky C₁₀-C₄₀ 2,5 mg/l

Termín: do 3 let po uzavření realizační smlouvy se zhotovitelem

6. Provést aktualizaci analýzy rizika.

Termín: do 2 let po uzavření realizační smlouvy se zhotovitelem

7. Po ukončení sanace po dobu 2 let provádět postsanační monitoring podzemních vod se sledováním ukazatelů ropné uhlovodíky C₁₀-C₄₀, DCE, TCE a PCE

Odůvodnění

Hydrogeologickým průzkumem v areálu Jihostroj a.s. Velešín byla zjištěna značná kontaminace zemín a podzemních vod ropnými uhlovodíky, chlorovanými uhlovodíky a těžkými kovy. Jedná se o starou ekologickou zátěž.

Nejvyšší zjištěné koncentrace znečištění podzemních vod:

Ropné uhlovodíky (NEL) ve vrtu HJ 107 (film, 76 mg/l)

Chlorované uhlovodíky ve vrtu HJ 101 (23 102 µg/l), ve vrtu HJ 102 (12 144 µg/l), ve vrtu HJ 103 (10 676 µg/l)

Cr⁶⁺, CN⁻ - ve vrtu HJ 102 byla zjištěna koncentrace v ukazateli Cr⁶⁺ (13,42 mg/l), ve vrtu HJ 103 byla zjištěna koncentrace v ukazateli Cr⁶⁺ (0,98 mg/l), ve vrtu HJ 102 byla zjištěna koncentrace v ukazateli CN⁻ (1,36 mg/l), ve vrtu HJ 103 byla zjištěna koncentrace v ukazateli CN⁻ (7,34 mg/l).

Na základě hydrogeologického průzkumu byly zahájeny v roce 1994 v areálu Jihostroj a.s. Velešín sanační práce. Jednalo se o odstranění nepoužívaných podzemních nádrží PHM mezi halami M1 a M10 a byl vybudován rozsáhlý sanační systém za účelem hydraulické ochrany a zabránění šíření kontaminace mimo areál závodu. Sanační práce pokračují až do současné doby. Jedná se o čerpání kontaminovaných podzemních vod a jejich čištění na sanačních stanicích. Sanační práce provádí odborná firma, která o postupu sanačních prací vypracovává v četnosti 2x ročně zprávy. Od zahájení sanačních prací bylo z podzemních vod do roku 2010 odloučeno

206,9 kg ropných uhlovodíků a 155,86 kg chlorovaných uhlovodíků. Od roku 1994 do roku 2009 byly sanační práce hrazeny z prostředků Jihostroj a.s. Velešín.

Dne 27.7.2003 byla vypracována odbornou firmou finální verze analýzy rizika společnosti Jihostroj a.s. Velešín. Tato analýza rizika prokázala značnou kontaminaci zemin, stavebních konstrukcí a podzemních vod ropnými uhlovodíky, chlorovanými uhlovodíky a těžkými kovy. V analýze rizika jsou uvedeny cílové parametry sanace a varianty sanačních prací k odstranění staré ekologické zátěže. V závěru analýzy rizika jsou uvedena rizika šíření znečištění mimo areál závodu, jedná se o ohrožení kvality vody ve vodním díle Římov, které se nachází v těsné blízkosti závodu.

Vzhledem k tomu, že sanační práce k odstranění staré ekologické zátěže vyžadují značné finanční prostředky, požádal Jihostroj a.s. Velešín Ministerstvo financí ČR o poskytnutí finančních prostředků k odstranění staré ekologické zátěže v závodě.

Dne 17.9.2008 byla uzavřena mezi společností Jihostroj a.s. Velešín a Ministerstvem financí ČR smlouva o vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací – Smlouva č. 04036-2008-452-S-251/08/01. V listopadu roku 2008 byla schválena ministerstvem financí výjimka na provedení doprůzkumu a aktualizaci analýzy rizika.

Mezi Ministerstvem financí ČR a odbornou firmou byla dne 12.2.2009 uzavřena smlouva na provedení aktualizované analýzy rizika a doprůzkumu znečištění v Jihostroji a.s. Velešín – Smlouva č. 04275-2009-252-S-0251/08-01-001-B00094.

Aktualizovanou analýzu rizika vypracovala dne 30.4.2010 odborná firma AWAST a.s. Třeboň. V této AAR jsou doporučeny a zdůvodněny cílové limity sanace a jsou zde uvedeny varianty sanačních prací.

Ve společnosti Jihostroj a.s. Velešín se dne 12.10.2010 konalo za účasti zástupců MŽP OeS Praha, Ministerstva financí ČR Praha, ČIŽP OI České Budějovice, AWAST a.s. Třeboň a Jihostroj a.s. Velešín oponentní jednání k navrženým cílovým limitům sanace a variantám sanačních prací. Účastníci oponentního řízení odsouhlasili cílové limity sanace uvedené v AAR a s navrženými cílovými limity souhlasil i supervizor (Wastech a.s. Praha) svým písemným stanoviskem. Jako nejvýhodnější varianta sanačních prací k odstranění staré ekologické zátěže byla vybrána tzv. „optimální varianta“. Tuto variantu odsouhlasilo dopisem ze dne 24.11.2010 pod č.j. 45/89275/2009/KV Ministerstvo financí ČR.

Jihostroj a.s. Velešín se nachází v těsné blízkosti vodního díla Římov, které slouží jako zdroj pitné vody pro převážnou část Jihočeského kraje. Z důvodu ochrany vodního díla Římov je nutno odstranit starou ekologickou zátěž v nejbližším možném termínu v souladu s tímto rozhodnutím. Po provedení sanace bude prováděn po dobu dvou let postsanační monitoring.

Dne 25.11.2010 pod č.j. ČIŽP/42/OOV/SR01/1017409.001/10/CJA zahájila ČIŽP OI České Budějovice správní řízení o uložení opatření k odstranění staré ekologické zátěže v závodě Jihostroj a.s. Velešín.

K zahájenímu správnímu řízení se společnost Jihostroj a.s. Velešín vyjádřila dopisem ze dne 29.11.2010 s tím, že k navrženým sanačním limitům a termínům na dosažení cílových parametrů nemá připomínky.

ČIŽP považuje termíny pro splnění uložených opatření k nápravě za přiměřené, aby mohla být tímto rozhodnutím uložena opatření k nápravě beze zbytku splněna.

Rovněž sama společnost Jihostroj a.s. Velešín v rámci zahájeného správního řízení sdělila, že k navrženým termínům pro splnění uvedených opatření k nápravě nemá žádné připomínky. I z tohoto důvodu považuje správní orgán stanovené lhůty pro splnění uložených nápravných opatření za dostatečně dlouhé.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu životního prostředí ČR, odboru výkonu státní správy II, a to podáním učiněným u České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu České Budějovice, Dr. Stejskala 6, 370 21 České Budějovice nebo prostřednictvím datové schránky Oblastního inspektorátu České inspekce životního prostředí v Českých Budějovicích, č. v3cdzr7. Lhůta pro podání odvolání začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo rozhodnutí doručeno. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.

Otisk úředního razítka

Josef Bláha
Digitálně podepsal Josef Bláha
DN: c=CZ, o=Česká inspekce životního prostředí, ou=ČIŽP - OI České Budějovice, ou=7134, cn=Josef Bláha, serialNumber=P170774, title=vedoucí oddělení.
Datum: 2011.01.05 14:07:57 +01'00'

Ing. Josef Bláha
vedoucí oddělení ochrany vod

Rozdělovník:

Do vlastních rukou: Jihostroj a.s., Budějovická 148, 382 32 Velešín

Na vědomí (po nabytí právní moci):

MŽP OEŠ Praha

Ministerstvo financí ČR, odbor 45, Praha

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Ř ČIŽP OOV

ČIŽP OI České Budějovice - spis

ČIŽP OI České Budějovice – referent

Vypraveno dne: 5.1.2011



MINISTERSTVO FINANCÍ ČR podatelna

20.01.2014

MF – 10982/2014

DORUČENO

ČÍSLO JEDNACI

1

PRILOHA

Listu

Druh

MFCR4XAAZQ-03

Příloha č. 6

Podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou

Název nabyvatele: Jihostroj a.s.
IČ: 46678212
DIČ: CZ46678212
Spisová značka:
sídlo: Budějovická 148, 382 32 Velešín
jménem jednájí: ing. Jiří Gerle, předseda představenstva a generální ředitel
Jihostroje a.s.
p. Vladimír Hembera, odborně způsobilý zástupce Jihostroje a.s.
(jako „právnická osoba“),

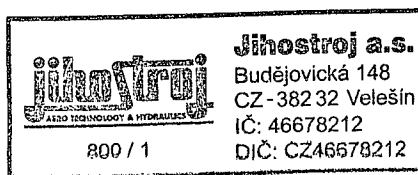
Předmětem těchto podmínek je závazek dodavatele spolupracovat v průběhu realizace předmětu plnění na akci „*Sanace staré ekologické zátěže areálu společnosti Jihostroj a.s. ve Velešíně*“ s právnickou osobou.

Dodavatel bere na vědomí, resp. zavazuje se dodržovat :

Všeobecné podmínky a obecné zásady chování externích firem v areálu Jihostroje a.s. uvedené v příloze 1

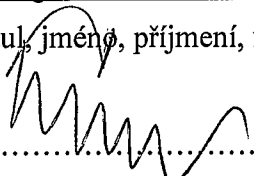
Ve Velešíně dne 15.1.2014

Za právnickou osobu:



Ing. Jiří Gerle, generální ředitel a předseda představenstva

titul, jméno, příjmení, funkce


.....
podpisy



VŠEOBECNÉ PODMÍNKY A OBECNÉ ZÁSADY CHOVÁNÍ EXTERNÍCH FIREM V AREÁLU JIHOSTROJE A.S.

1. Vstup a pohyb dodavatele v objektech Jihostroj a.s.

Každý ze zaměstnanců dodavatele musí být prokazatelně proškolen z BOZP a PO odpovědným zaměstnancem nabyvatele. Toto proškolení musí být provedeno před zahájením vlastních prací na základě předloženého seznamu zaměstnanců dodavatele.

2. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Dodavatel je povinen provádět předmět díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalšími souvisejícími obecně závaznými a platnými normami.

Nabyvatel informuje dodavatele v plné míře o bezpečnostních předpisech, které uplatňuje u vlastních pracovníků v místě provádění díla a dále písemnou formou o možných rizicích a konkrétním stavu na pracovištích, kde je dílo prováděno, přičemž dodavatel je povinen o nich předem proškolit své zaměstnance. Dodavatel je povinen seznámit své zaměstnance i zaměstnance nabyvatele s riziky, vyplývajícími z jejich práce v místě provádění díla.

Pracovníci dodavatele jsou povinni provádět dílo a pohybovat se pouze v nabyvatelem vymezeném prostoru. Místo, kde bude dílo prováděno a kde to vyžaduje charakter prováděné činnosti opatří dodavatel výstražnými značkami (jménem své firmy a jménem pracovníka odpovědného za označené prostory).

Dodavatel odpovídá v celém rozsahu za bezpečnost všech prací prováděných za účelem plnění díla, a to jak vlastními pracovníky, popřípadě subdodavateli, tak i jinými osobami. Této odpovědnosti se dodavatel nemůže zbavit ani ji delegovat na někoho jiného.

3. Požární ochrana

Nabyvatel předá dodavateli informace o požárních nebezpečích a zabezpečení požární ochrany v místě prováděné činnosti. Nabyvatel předá dodavateli kopii Požární poplachové směrnice a v případě provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím (svařování, pájení, rozbrušování, nahřívání živců, práce s otevřeným ohněm aj.) vypracuje „Zvláštní požárně bezpečnostní opatření“ podepsané statutárním zástupcem nabyvatele nebo pověřeným zástupcem dle Organizační směrnice GŘ č.2/ES-PO/2006.

4. Ochrana životního prostředí

Dodavatel je povinen provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Dodavatel je povinen dodržovat při pracích pro nabyvatele a dále i při všech pracích v objektech Jihostroje a.s., včetně prostor pronajatých či jinak poskytnutých, ustanovení zákona č. 185/2001

Sb., o odpadech, a na tento zákon navazujících právních předpisů, zejména vyhlášky MŽP č.383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady.

Odpad, který vznikne činností dodavatele se stává majetkem dodavatele a ten jej zlikviduje na vlastní náklad, bude vést o něm příslušnou evidenci a při předání díla předloží doklady o likvidaci odpadu, které budou jako příloha nedílnou součástí Protokolu o předání a převzetí.

Dodavatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a směsích (CHLaS) a na tento zákon navazujících právních předpisů. Používat smí jen takové nebezpečné chemické látky nebo přípravky, které budou společností Jihostroj a.s. předem odsouhlaseny. Za účelem tohoto odsouhlasení předloží před zahájením prací ekologovi Jihostroje a.s. seznamy používaných CHLaS a případně podle dalšího požadavku i bezpečnostní listy používaných nebezpečných chemických látek a přípravků.

Dále se bude řídit ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) a na tento zákon navazujících právních předpisů a to zejména v oblasti ochrany jakosti podzemních a povrchových vod. Dodavatel je povinen jakýkoli jejich únik bezprostředně ohlásit ekologovi. Odebírat vodu a vypouštět odpadní vodu smí jen za stanovených podmínek a na místech určených.

Bude také dodržovat ustanovení zákona č. 201/2011 Sb., o ochraně ovzduší, a na tento zákon navazujících právních předpisů. Bude jen v nezbytně nutné míře a pouze pro účely prací podle smlouvy používat těkavé organické sloučeniny a chemické přípravky obsahující tyto sloučeniny, nádoby s těmito látkami bude pečlivě zavírat okamžitě po použití.

V průběhu provádění díla bude prostor k tomu určený udržován v čistotě.

Dodavatel je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje, vzniklé a způsobené prováděním díla na úseku ochrany životního prostředí. V případě, že by vůči nabyvateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se dodavatel, že vstoupí do správního řízení na místo nabyvatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou nabyvateli uloženy pravomocným rozhodnutím. Současně se dodavatel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne nabyvateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

V případě, že při provádění díla dodavatel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření k jejich obnovení.

Při činnostech dodavatele, při nichž došlo k ohrožení životního prostředí nebo je ohrožení možné, je povinen každý zaměstnanec dodavatele toto neprodleně oznámit odpovědnému pracovníkovi Jihostroje a.s..

5. Skladovací a manipulační plochy

Dodavatel provádí dílo v místě určeném nabyvatelem. Přitom je povinen se za účelem provádění díla pohybovat pouze v prostorách, případně manipulačních plochách vymezených mu nabyvatelem. Předměty, prostředky, popř.. věci, které buď slouží k provádění díla, nebo se stanou součástí díla, je dodavatel povinen řádně skladovat v prostorách vymezených mu k tomu nabyvatelem a řádně je zabezpečit před odcizením. Dodavatel je povinen výše zmíněné prostory udržovat v řádném, uklizeném stavu. Po provedení díla je dodavatel povinen tyto prostory uvést do původního případně dohodnutého stavu, a předat je nabyvateli formou písemného protokolu.

6. Postup v případě havarijních situací

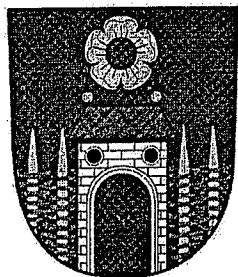
V případě vzniku jakékoliv havarijní situace při prováděné činnosti v souvislosti s plněním díla pracovníci dodavatele postupují podle požárně poplachové směrnice nebo přivolají pomoc v souladu s předaným seznamem důležitých telefonních čísel, které obdrží od bezpečnostního technika před zahájením prací.

Některá důležitá telefonní čísla- pro externí firmy a pracovníky vykonávající činnost pro a.s.

Útvar, funkce	Vnitřní linka	Příjmení, jméno	Venkovní telefon Mobil
Telefonní ústředna	9		380340511
Recepce	760		380340612
Ohlašovna požáru (vrátnice)	777		777922541
Vrátnice osobní- stálá služba 24 hod.	638		
Vrátnice nákladní- Po-Pá:6,00-18,00	571		
Ekologie-vedoucí	515	Hembera Vl.	777922535
Bezpečnost práce, požární ochrana	744	Šubjak Mir.	777922546
Havarijní jednotka-velitel	744	Šubjak Mir.	777922546
Trafostanice	705		777922550
Kotelna-energetik	574	Ing. Piterka Jan	777922549
Kotelna-referenti	820	Viktora	777922551
Investice -vedoucí	667	Průša	777922589
Investice-referenti	816	Ing. Motlíková,	380340816
Správa majetku-vedoucí	626	Koníček Jiří	777922544
Správa majetku-referenti	691	Pflegerová Ivana	
Sklady-vedoucí	639	Ludačka Mir.	602138743
Údržba strojní	519	Sedlák Václav	606936138 777922534
Údržba elektro	514	Žáček F.	605180530 777922533
Kantýna M6	555		
Kantýna M2	689		
Vodoinstalatérská firma	618	Pupek Jan	605734486
Lékař	721	MUDr. Petlan	380331682

MĚSTO VELEŠÍN, IČ 00246174

náměstí J.V.Kamarýta 76 • Velešín • PSČ 382 32 • IČ: 00246174 • DIČ: CZ00246174



Jihostroj, a.s., Velešín

Vladimír Hembera

vedoucí sekce ekolog. služby

Budějovická 148

382 32 Velešín

Vaše značka: 800-075/HeV/2013

Naše značka: 2862/13

Vyřizuje: Jiří Růžicka

Dne: 12.12.2013

Věc: Povolení vstupu na pozemky města Velešín

Výpis usnesení ze schůze rady města č. 70, konané dne 2.12.2013

Usnesení č. 1288/70

Rada nemá námitek proti vstupu Jihostroje a.s., Velešín, na pozemky ve vlastnictví města Velešín (poz. p.č. 418/14, 406/3, 406/4, vše k.ú. Velešín) za účelem zhotovení dvou nových monitorovacích vrtů.

S pozdravem

Jiří Růžicka
místostarosta



Městský úřad ve Velešíně PSČ 382 32

telefon, fax: 380 331 541

Email: mesto@velesin.cz, E-podatelna: podatelna@velesin.cz

[http\\www.velesin.cz](http://www.velesin.cz)

Městský úřad
p. Jiří Růžicka
místostarosta
Nám J.V Kamaryta 76
382 32 **Velešín**

Váš dopis / ze dne

Naše značka
800-075/HeV/2013

Vyřizuje
Hembera

Velešín dne
2.12.2013

Věc: **Povolení vstupu na pozemky města Velešín**

Vážený pane místostarosto,

v rámci přípravy konečné sanace areálu společnosti Jihostroj a.s. připravuje MF ČR pro r. 2014 na základě zpracované projektové dokumentace výběrové řízení na odstranění staré ekologické zátěže. V rámci těchto prací mají být zhotoveny dva nové monitorovací vrty (Nový 3 a Nový 5 za zasypaný stávající vrt PJ 21) mimo areál Jihostroje a.s. na pozemcích města Velešín parc. č. 418/14 a na rozhraní pozemků parc. č. 406/3 a 406/4 – viz. výkresová dokumentace.

Vzhledem k tomu, že oba vrty se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví města a povolení vstupu na pozemek a zřízení monitorovacích vrtů musí být podle pravidel vyřízeny před zahájením výběrového řízení, poprosil bych Vás o jeho vyřízení, abych následně souhlas odeslal na MF ČR. Děkuji za kladné vyřízení naší žádosti.

S pozdravem

Vladimír Hembera
vedoucí sekce ekolog.služby

Příloha : mapové podklady k žádosti