

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Sídlo:

IČ:

Osoba oprávněná

jednat za zadavatele:

Česká republika – Ministerstvo financí,

Praha 1 - Malá Strana, Letenská 525/15, PSČ 118 10,
00006947,

JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí, na
základě pověření ministra financí.

Veřejná zakázka:

Název:

„Sanace staré ekologické zátěže areálu společnosti
Jihostroj a.s. ve Velešíně“

Druh veřejné zakázky:

nadlimitní na služby

Druh zadávacího řízení:

otevřené řízení

Věstník veřejných zakázek:

Evidenční číslo veřejné zakázky:

497232

Předběžné oznámení uveřejněno dne:

17.09.2014

Oznámení o zakázce k odeslání dne:

20.10.2014

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s Vyhláškou č. 232/2012 (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Praze dne 14 -10- 2014



JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D.
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky č. 232/2012	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Odstranění starých podzemních úložišť leteckého paliva a nádrží na odpadní emulze, snížení koncentrace ropných látek a CIU v podzemních vodách v areálu společnosti Jihostroj a.s. v souladu s rozhodnutím ČIŽP OI České Budějovice č.j. ČIŽP/42/OOV/SRO1/1017409.003/11/CJA ze dne 5.1.2011.
b) popis předmětu veřejné zakázky	<p>Předmětem plnění této veřejné zakázky je sanace areálu společnosti Jihostroj a.s., který se nachází v katastru obce Velešín, spočívající v odstranění staré ekologické zátěže – znečištění terénu a podzemních vod ropnými a chlorovanými uhlovodíky.</p> <p>Předmět veřejné zakázky zahrnuje podle projektové dokumentace „Projektová dokumentace sanace - Jihostroj a.s., Velešín“ (GEO Group a.s, červen 2012) následující rozsah prací: Úvodní tzv. přechodná etapa – zpracování realizačního projektu, příprava lokality pro sanační zásah (atmogeochemický průzkum, karotáž, doplnění sítě hydrogeologických objektů včetně zasakovacích, aplikačních a provzdušňovacích vrtů, zasakovacích drénů, instalace sanačních jednotek včetně rozvodů, zajištění potřebných povolení).</p> <p>Etapa sanačních prací</p> <ul style="list-style-type: none"> • sanace zemin a stavebních konstrukcí, • sanační čerpání podzemních vod, • odsávání půdního vzduchu (venting), • poloprovozní zkoušky pro podporovanou atenuaci vč. air-spargingu, • průběžný monitoring <p>Etapa pokračování sanace saturované zóny</p> <ul style="list-style-type: none"> • sanační čerpání podzemních vod, • odsávání půdního vzduchu (venting), • provzdušňování (air-sparging), • podporovaná atenuace, • průběžný monitoring <p>Postsanační monitoring</p> <p>Závěrečná etapa</p> <ul style="list-style-type: none"> • úprava lokality, • likvidace sanačních zařízení včetně rozvodů, • zabezpečení hg. objektů
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků ministerstva financí vůči nabyvatelům privatizovaného majetku spočívajících ve financování programu odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací v návaznosti na uzavřenou ekologickou smlouvu č. 251/08/01 ze dne 17.09.2008 mezi Českou republikou – Ministerstvo financí a společností Jihostroj a.s., Velešín.
d) Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	01.04.2015 – 31.12.2020
	Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 69 měsíců je nejvýše možná.

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012	
a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Žádné změny.
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. <i>(Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)</i>	Rizika spojená s realizací zakázky, případně s prodlením jejího plnění, spočívají v rozsáhlém znečištění areálu společnosti Jihostroj a.s., Velešín a s tím souvisejícími případnými riziky pro lidské zdraví a ohrožení pitné vody ve vodním díle Římov jako zásobárny pitné vody pro 350.000 obyvatel. Z tohoto důvodu je v zadávacím řízení kladen důraz na kvalitu plnění ve spojení s kvalifikací dodavatelů.
c) Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevymezil varianty naplnění potřeby.
d) Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizací veřejné zakázky dojde k odstranění staré ekologické zátěže v areálu společnosti Jihostroj a.s. ve Velešíně a s tím souvisejících případných rizik pro lidské zdraví obyvatel.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí další informace.

C./I Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky	
<i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou	Zadavatel nepožaduje.

jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
f) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není zadavatelem požadováno.
g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel požaduje v souladu s platnou legislativou doložit přehled všech koncových zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů, které bude mít dodavatel k dispozici při plnění veřejné zakázky včetně souhlasu příslušného státního orgánu s provozováním zařízení, a to s minimální disponibilní kapacitou koncového zařízení 3 000 t/rok. Požadovaný objem disponibilní kapacity za rok představuje minimální předpokládané množství odpadů vzniklých v průběhu realizace prací dle projektové dokumentace a harmonogramu.

C./II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.

<i>technických útvarů.)</i>	
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
a) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
e) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
f) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.

<p>g) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. <i>(Zadavatel vyplní pokud v zadávací dokumentaci vymezení jiné obchodní podmínky než jsou uvedeny v §4 odst.1 vyhlášky.</i></p>	<p>Zádržné – právo zadavatele zdržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z přijímacího řízení.</p>
---	--

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
<p>Nejsou stanoveny zvláštní technické podmínky.</p>	<p>Technické podmínky, specifikované zadavatelem v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci vycházejí z platné legislativy (zejména zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění). Zohledněny byly rovněž předmětné Metodické pokyny Ministerstva životního prostředí a požadavky, vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, která byla vydána v rámci územního řízení.</p>

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
<p>Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena. V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.</p>	<p>Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.</p>