

V Praze dne 7.10.2014  
č.j.: MF – 61947/2014/45-4501-2  
PID: MFCR4XLLUL

**V Ý Z V A K J E D N Á N Í**

**v jednacím řízení bez uveřejnění k veřejné zakázce na služby**

**s názvem**

**„Dokončení sanace znečištění na lokalitě Ketol ve VUAB Pharma a.s.  
Roztoky u Prahy - dodatečné služby“**

**zadávané v tomto druhu zadávacího řízení na základě naplnění podmínek ustanovení § 23  
odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon VZ“).**

Zadavatel veřejné zakázky:

**Česká republika - Ministerstvo financí  
se sídlem Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10**

## Obsah:

1. Informace o předmětu veřejné zakázky
  - 1.1 Zdůvodnění realizace
  - 1.2 Obecné vymezení a popis předmětu plnění
  - 1.3 Položkový rozpočet
2. Identifikační údaje zadavatele
3. Informace o zadávací dokumentaci
4. Informace o způsobu vedení jednání
5. Lhůta a místo pro podání nabídky a obsahové náležitosti nabídky
6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele
7. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona VZ
8. Zadávací lhůta
9. Přílohy

## Údaje k veřejné zakázce:

Druh veřejné zakázky:	<b>na služby</b>
Dle výše předpokládané hodnoty:	<b>podlimitní</b>
Předpokládaná hodnota:	<b>2.369.000,00 Kč bez DPH</b>
Předpokládaný termín zahájení plnění:	<b>01.12. 2014</b>
Předpokládaný termín dokončení plnění:	<b>30.09. 2014</b>

## 1. Informace o předmětu veřejné zakázky

### 1.1 Zdůvodnění realizace

Současné sanační práce na lokalitě jsou prováděny na základě Realizační smlouvy č. 05940-2012-452-S-0219/01-001-01-S00488, uzavřené dne 11.12.2012 mezi MF ČR a DEKONTA a.s.. Práce probíhají dle schváleného materiálu „VUAB Pharma a.s. Roztoky u Prahy – sanace starých ekologických zátěží - Realizační projekt (DEKONTA, březen 2013) a Dodatku č.1 Realizačního projektu (DEKONTA, duben 2013).

„Projekt dodatečných služeb – dokončení sanace znečištění na lokalitě Ketol“ v rámci zakázky VUAB Pharma a.s. Roztoky u Prahy, sanace ekologických zátěží (zhotovitel DEKONTA a.s./březen 2014) byl zpracován v důsledku zjištění nových skutečností, které nebyly známy při zadání veřejné zakázky. **Po odtěžení předpokládaného množství kontaminovaných zemín dle původní projektové dokumentace sanace (AQUATEST, a.s., 2007) bylo v místnosti č. 2 a 3 přístavku Ketol zjištěno výrazně nadlimitní znečištění zemín butylacetátem, které pokračuje ve vertikálním i horizontálním směru dále, mimo hranice provedeného výkopu. Plošně i hloubkově větší objem znečištěných zemín byl ověřen za účasti supervize odběrem vzorků ze sond do dna a stěn stávajícího výkopu.**

Provedení dodatečných prací je nezbytné k dokončení předmětu díla, zejm. ke splnění cílových parametrů sanace stanovených v Rozhodnutí ČIŽP OI Praha ze dne 29. 11. 2005. Tyto práce není možné technicky ani ekonomicky oddělit od původní veřejné zakázky z důvodů, že zhotovitel v daných prostorách realizuje sanaci podzemních vod, k jejímuž účelem instaloval v místnostech č. 2 a 3 sanační drény.

V případě neprovedení předpokládaných prací, by došlo ke znehodnocení doposud provedených prací, tj. ke zpětné kontaminaci již vysanovaných míst nadlimitním znečištěním, které se nachází na lokalitě Ketol i po provedení sanačních prací podle zadávací dokumentace. Dále hrozí další šíření kontaminantů z dosud neodtěžených poloh nesaturované zóny do vod podzemních a následně do řeky Vltavy, která je od místa sanace vzdálena cca 80 m.

Dodatečné práce, které jsou předmětem této zakázky, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky bez způsobení újmy zadavateli a celkový rozsah těchto prací nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky.

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel vyzývá dodavatele původní veřejné zakázky k jednání o podmínkách plnění a zadání veřejné zakázky na provedení těchto dodatečných prací.

### 1.2 Obecné vymezení a popis předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností podle projektové dokumentace: „Projekt dodatečných služeb – dokončení sanace znečištění na lokalitě Ketol“ (zhotovitel DEKONTA a.s./březen 2014) a dle Rozhodnutí ČIŽP OI Praha ze dne 29.11.2005 č.j. 1/OV/17650/05/Cik.

Projekt byl schválen souhlasnými stanovisky:

1. MŽP - dopis č.j. 24906/ENV/14 ze dne 14.4.2014
2. ČIŽP - dopis zn. ČIŽP/41/OOV/0636740.008/14/PJC ze dne 16.4.2014

3. supervize (SGS Czech Republic, s.r.o.) - dopis ze dne 16.4.2014
4. nabyvatele - dopis ze dne 13.5.2014
5. KÚ Středočeského kraje OŽP č.j. 059686/2014/KUKS ze dne 9.4.2014
6. MÚ Černošce č.j. MUCE 23535/2014 OŽP/Bro ze dne 29.4.2014

Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen v Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce, která je přílohou této výzvy.

Výše uvedená Projektová dokumentace je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Vyzvaný dodavatel má tuto projektovou dokumentaci k dispozici.

### 1.3 Položkový rozpočet

Specifikace rozsahu předmětu plnění je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

## 2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název zadavatele: Česká republika - Ministerstvo financí  
(dále jen „zadavatel“ nebo „Ministerstvo financí“),  
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, Praha 1, PSČ 118 10,  
Kód právní normy: 325 - organizační složka státu,  
IČ: 00006947,  
DIČ: CZ00006947,  
Kód státu: CZ, Česká republika,  
Jménem zadavatele jedná: JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí  
Webové stránky zadavatele: [www.mfcr.cz](http://www.mfcr.cz)  
Profil zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/>  
Doručovací adresa: Ministerstvo financí, oddělení 4501 Příprava realizace ekologických závazků, Letenská 15, 118 01 Praha 1  
ID datové schránky: xzeaauv

Kontaktní osoby: Ing. Dušan Žák, odborný referent oddělení 4502  
Ing. Radmila Musilová, vedoucí oddělení 4501  
e-mail: [dusan.zak@mfcr.cz](mailto:dusan.zak@mfcr.cz); [radmila.musilova@mfcr.cz](mailto:radmila.musilova@mfcr.cz)  
tel.: +420 257 043 911; +420 257 043 961;  
fax: +420 257 043 950.

Komise ustanovená zadavatelem pro jednání: Ing. Dušan Žák, referent oddělení 4502  
Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45  
JUDr. Jarmila Páslerová, referent oddělení 4501  
Ing. Jan Mengler, CSc, zástupce nabyvatele

## 3. Informace o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce, včetně příloh předává zadavatel zájemci současně s touto výzvou jako její přílohu.

Tato zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických a obchodních podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této výzvě a zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a lze je měnit pouze v souladu se závěry jednání.

#### **4. Informace o způsobu vedení jednání**

Zadavatel vyzývá k jednání jednoho zájemce – dodavatele původní veřejné zakázky. Jednání bude probíhat v českém jazyce formou osobního jednání zástupců dodavatele a pověřených zástupců zadavatele. Před prvním jednáním zadavatel doručí tuto Výzvu k jednání a zadávací dokumentaci dodavateli původní veřejné zakázky, který tak má k dispozici veškeré relevantní a potřebné údaje.

##### **Datum, hodina a místo, prvního jednání**

Datum jednání: **23.10.2014**

Čas zahájení jednání: **10:00 hodin**

Místo jednání: místnost 30B, Ministerstvo financí, Letenská 525/15,  
118 10 Praha 1

**Termín posledního možného jednání zadavatel stanovuje na 20.11.2014.**

Předmětem jednání bude projednání :

- a. předmětu plnění této veřejné zakázky
- b. ceny za provedení předmětu této veřejné zakázky
- c. harmonogramu prací a doby plnění
- d. obchodních podmínek.

##### **Doklady nezbytné k předložení dodavatelem na jednání**

Výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 dnů v originále či úředně ověřené kopii. V případě, že se za zájemce nezúčastní jednání osoba vykonávající funkci statutárního orgánu zájemce, resp. člen statutárního orgánu oprávněný jednat jménem zájemce, pak osoba(y) zastupující zájemce na jednání předloží plnou moc (originál či úředně ověřenou kopii) opravňující takovou osobu jednat ve věci předmětné veřejné zakázky podepsanou osobami oprávněnými jednat jménem zájemce.

#### **5. Lhůta a místo pro podání nabídky a požadované obsahové náležitosti nabídky**

Konec lhůty pro podání nabídky bude stanoven na jednání.

Místo pro podání nabídky a požadovaná forma a obsah nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Otevírání obálky s nabídkou se uskuteční bezprostředně po konci lhůty pro podání nabídky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

#### **6. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele**

Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této výzvy.

Zadavatel požaduje, aby zájemce prokázal splnění požadované kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky, tj. dokumentace k prokázání kvalifikace bude součástí nabídky zájemce.

**7. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona VZ**

Zadavatel neuvádí - veřejná zakázka je zadávána jedinému zájemci.

**8. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán) začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanovil konec zadávací lhůty na **31.12.2014**.

**9. Přílohy**

Zadávací dokumentace

.....  
**Ing. Radmila Musilová**  
vedoucí oddělení 4501,  
na základě pověření ministra financí