



## Servisní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1992 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“) a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

Česká republika – Ministerstvo financí

Letenská 525/15

118 10 Praha 1

IČ: 00006947

jejímž jménem jedná: Roman Jiránek, ředitel odboru Hospodářská správa

(dále jako „objednatel“)

a

Karel Sedlák

Dobřejovická 332

252 43 Průhonice

IČ: 88850005

(dále jako „zhotovitel“)

### II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění Servisní smlouvy je zajištění komplexního servisu osobních výtahů, 2 ks TYP A 10/375, 1 ks A 10/525, 1 ks A 10/700 a 2 ks nákladních výtahů A 2N/500 v objektu objednatel na adrese Letenská 15/525, Praha 1 v rozsahu servisních prací dle ČSN 274002 a 274007.

#### A. Komplexní služba servis výtahů zahrnuje:

- a) provádění pravidelné odborné prohlídky, jejíž provádění se řídí aktuálně platnými českými normami, kontrola bezpečnosti a funkčnosti výtahu  
1x za 3 měsíce u osobních výtahů – 2 ks A 10/375, 1 ks A 10/525, 1 ks A 10/700  
1x za 6 měsíců u nákladních výtahů – 2 ks A 2N/500
- b) pravidelné mazání výtahů  
1 x za 2 měsíce
- c) pravidelná preventivní údržba výtahů a seřízení  
1 x za 2 měsíce
- d) zajištění servisního technika na odstranění poruch a zajištění pojízdnosti výtahů v pracovní dny 7-16 hod. v případě nahlášení poruchy do 16 hod. téhož dne; pozdější nahlášení poruchy bude vyřízeno následující den.
- e) drobné opravy
- f) čištění výtahů, strojovny a šachty  
1 x za 3 měsíce
- g) vyprošťovací služba po 16 hodině  
Po - Pá 16 hod. – 7 hod.

So - Ne 24 hod.

Součástí prací je dodávka veškerého potřebného materiálu. Materiál bude účtován mimo paušální sazbu za servis dle skutečnosti.

### **B. Servis nad limit komplexní služby:**

- a) oprava havarijního stavu v pracovní době 7 - 16 hod.
- b) okamžitá oprava mimo stanovenou pracovní dobu; PO – PÁ 16 – 7 hod., SO – NE 24 hod.
- c) zajištění vyprošťovací služby v pracovní době; PO – PÁ 7 – 16 hod.
- d) oprava v důsledku úmyslného poškození, znečištění či odstranění součástí

### **C. Zakázkové služby na objednávku:**

- a) modernizace, rekonstrukce
- b) zajištění odborné zkoušky dle platných norem
- c) zajištění inspekční prohlídky dle platných norem

## **III. DOBA PLNĚNÍ**

- v pracovní dny Po-Pá budou práce prováděny v obvyklou dobu 7 - 16 hod., není-li dohodnuta jiná doba provádění

- poruchy a vyproštění osob je nutno nahlásit na tel:

602 268 345
602 219 932
602 367 038
728 127 295

- mimo pracovní hodiny a So-Ne vyproštění na stejných telefonních číslech

## **IV. CENA**

A. Komplexní servis v paušální sazbě:

A10/375	2 výtahy	8 600,- Kč/ čtvrtletně bez DPH
A10/525	1 výtah	4 550,- Kč/ čtvrtletně bez DPH
A10/700	1 výtah	4 750,- Kč/ čtvrtletně bez DPH
A 2N/500	2 výtahy	6 500,- Kč/ čtvrtletně bez DPH

---

Cena bez DPH 24 400,- Kč/ čtvrtletně

Pro zákazníky, kteří mají na výtah paušální sazbu, není účtováno dopravné a skladové přírážky za případně dodaný materiál.

Samostatná služba na zavolání

- vyproštění osob 0,- Kč bez DPH
- doprava 0,- Kč bez DPH

B. Servisní služby nad limit komplexního servisu:

- práce hod/pracovník 450,- Kč bez DPH

C. Na zakázkové služby bude vždy vypracován cenový návrh dle rozsahu prací a požadavku objednatele.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platba probíhá čtvrtletně na základě vystaveného daňového dokladu - faktury k poslednímu dni měsíce aktuálního čtvrtletí. Zakázkové služby budou fakturovány ihned po převzetí objednaných prací objednatelem.  
Doba splatnosti vystaveného daňového dokladu – faktury je 21 dní od data doručení objednateli.
2. Daňový doklad – faktura bude mít podobu obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku a bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Objednatel má právo daňový doklad – fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo nesprávné náležitosti, či chybí-li na něm některá z náležitostí. Zhotovitel je povinen zaslat (doručit) daňový doklad – fakturu na adresu objednatele uvedou v čl. I. této smlouvy.

## VI. DOBA PLATNOSTI

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to na 4 roky s možností výpovědi bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. V případě, že jedna ze smluvních stran porušuje podstatným způsobem ujednání této smlouvy, jedná v rozporu s dobrými mravy, a přes písemné upozornění takovéhoho jednání nezanechá. Smluvní vztah v případě odstoupení od smlouvy skončí dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně, nebo dnem uvedeném v oznámení. Právo na náhradu škody odstupující strany není tímto ujednáním dotčeno.

## VII. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalitní provedení sjednaných prací a dodaného materiálu.  
Na provedené zakázkové práce poskytne záruku ve výši 24 měsíců od předání prací. Záruka se nevztahuje na škodu způsobenou vandalismem, zásahem vyšší moci, nebo zásahem třetí osoby.  
Zhotovitel bude dodržovat servisní termíny a vést příslušné knihy odborné prohlídky a dozorce výtahu.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví a požární ochrany a chovat se tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zaměstnanců objednatele a byly minimalizovány negativní vlivy na činnost objednatele.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTA

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním lhůt stanovených v čl. II. této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové fakturované částky za každý den prodlení. Povinnost zaplatit smluvní pokutu vzniká zhotoviteli do 5 dnů od doručení výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli.
2. V případě prodlení objednatele s placením daňového dokladu – faktury vzniká

zhotoviteli právo na úrok z prodlení stanovený dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, v platném znění. Povinnost zaplatit úrok z prodlení vzniká objednateli do 5 dnů od doručení výzvy a vyčíslení částky zhotovitelem.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu. Po jejím oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran 1 (jedno) vyhotovení.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Není-li uvedeno v této smlouvě jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.
4. Případné spory vzniklé při provádění této smlouvy se budou obě smluvní strany snažit vyřešit smírně jednáním. V případě, že nedorazí mezi nimi k dohodě o řešení sporu, rozhodne ve věci místně a věcně příslušný soud České republiky.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1: Směrnice č.9/1996 ministra financí, zajištění a organizační uspořádání požární ochrany v resortu Ministerstva financí; Směrnice č.11/2004 ministra financí, požární evakuační plány Ministerstva financí; Směrnice č.10/2007 ministra financí, ochrana a ostraha majetku státu v objektech Ministerstva financí a na jeho odloučeném pracovišti; Směrnice č.2/2010 ministra financí, prevence rizik v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na Ministerstvu financí

V Praze dne: ..... 31. 12. 2012 .....

objednatel:  
Česká republika – Ministerstvo financí

zhotovitel:  
Karel Sedlák



**Karel Sedlák**  
Montáž, opravy, revize a zkoušky  
zdvihacích zařízení  
Dobřejovická 332, 252 43 Průhonice  
T: +420602268345

  
.....  
**Ministerstvo financí**  
118 10 Praha 1 - Letenská 15  
-146-