MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

k veřejné soutěži

o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o.s.s., se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, identifikační číslo 69797111,

kterou tvoří

pozemek parc.č. 2438/1, k.ú. Strašnice, obec Praha

PP č.52360/2001

Praha

MINISTERSTVO FINANCÍ
Letenská 15, 118 10 Praha 1

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

Veřejná soutěž
na prodej majetku organizační složky státu

1. Vymezení privatizované jednotky:

Privatizovaný subjekt

Název:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Adresa:	Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
Identifikační číslo:	69797111
Zakladatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Právní forma:	Organizační složka státu
Původní subjekt:	Bytový podnik Praha 10 v likvidaci, Arménská 10 101 39 Praha 10,
Identifikační číslo:	00063916

Privatizovaná jednotka

Název:	SPJ 2001 – Pozemek p. č. 2438/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň
Adresa:	k. ú. Strašnice, obec a okres Praha
Vyhlašovaná minimální cena:	31 870 tis. Kč
Kritérium soutěže:	výše nabídnuté kupní ceny

2. Hodnota privatizovaného majetku podle privatizačního projektu a rozvahy ke dni 30. 6. 2021 (údaje v tis. Kč):

A. Aktiva celkem:	7 453 tis. Kč
z toho:	
- Dlouhodobý hmotný majetek	0
- Pozemky	7 453 tis. Kč
- Stavba	0
B. Cizí zdroje:	0
C. Majetek zahrnutý v účetnictví:	7 453 tis. Kč
D. Snížení nebo zvýšení účetní hodnoty ve vazbě na privatizační projekt:	0
E. Majetek privatizované jednotky celkem:	7 453 tis. Kč

3. **Ostatní aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:** 0

4. **Předpokládaná ztráta spojená s prodejem nebo fyzickou likvidací majetku nepoužitelného pro podnikatelské účely (v souladu s aktualizovaným privatizačním projektem):** žádná

5. **Nehmotná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:** žádná

6. **Přehled věcných a právních úkonů, které je třeba učinit k zajištění předpokládaných podnikatelských aktivit:** žádné

7. **Stav pojištění majetku a práva a závazky z toho plynoucí:** majetek není pojištěn

8. **Náklady vynaložené z titulu odpovědnosti za vady:** žádné

9. **Práva a povinnosti, vyplývající z uzavřených smluv vztahujících se k privatizovanému majetku:** žádné

10. **Ekologické závady:** žádné

11. **Omezení ze strany jiných subjektů:** ve výpisu z katastru nemovitostí z 7. 3. 2022, který je nedílnou součástí IM jako příloha č. 6 žádné omezení není

12. **Hlavní rizikové faktory:** žádné

13. **Prohlášení, že majetek státu nabízený ve veřejné soutěži není předmětem restitučních nároků:** ano, viz příloha č. 8 ano

14. **Další doplňují údaje:**
Pozemek je přístupný z veřejné komunikace a není blokován pro pozemkové úpravy. Jedná se o lokalitu vnitrobloku bytových domů při ulici Černokostelecké, se vstupem a vjezdem u č.p. 1775 Černokostelecká, číslo orientační 103 v Praze 10, Strašnicích. Výměra pozemku činí 4 384 m^2. Pozemek se nachází v převážně bytové zástavbě při místní hlavní komunikaci, Černokostelecké ulice, která navazuje na Vinohradskou třídu. Oceňovaný pozemek je zčásti přilehlý přímo k ulici vedle křižovatky s ulicí Vykáňská, kde je využíván k parkování. Z větší

části pak pokračuje jako navazující pozemek veřejné zeleně. I v této části jsou místa na parkování a jsou zde umístěny nádoby na tříděný odpad. Zastávka MHD je prakticky u pozemku – tramvajová zastávka Nové Strašnice, metro A Želivského cca 10 minut chůze, v místě je občanská vybavenost, obchody a služby odpovídající poloze širšího centra Prahy. V ulici jsou uloženy veřejné inženýrské sítě. Na pozemku se nachází komunikace s asfaltovým povrchem, využívané k parkování, komunikace s betonovým povrchem monolitickým, komunikace s betonovým povrchem dlážděným a venkovní vyrovnávací betonové schody. Všechny účelové komunikace jsou součástí ocenění i součástí privatizovaného majetku. Podrobný popis je uveden v přiloženém znaleckém posudku a v jeho následném Dodatku, jejichž součástí je obsáhlá obrazová dokumentace.

15. Kontaktní jméno, adresa a telefon pro získání doplňujících informací o privatizované jednotce:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Praha, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, referent oddělení Hospodaření s majetkem v účetnictví, RNDr. Vladimír Hladký, tel.: 225 776 111, E mail: Vladimir.Hladky@uzsvm.cz.

Ministerstvo financí, Letenská 15, 118 10 Praha 1, oddělení 7206 – Prodej majetku a správa majetkových účastí, ministerský rada Bc. Zuzana Klögnerová, tel. 257 041 111, E mail: Zuzana.Klognerova@mfcr.cz

JUDr. Markéta Szabo
ředitelka
odboru Majetkové metodiky

Přílohy:

- Rozhodnutí o privatizaci - (příloha č. 1)
- Rozvaha ke dni 8. 3. 2022 a potvrzení o ověření rozvahy - (přílohy č. 2, 3)
- Tabulka výpočtu celkové hodnoty majetku privatizované jednotky - (příloha č. 4)
- Seznam nemovitého majetku - (příloha č. 5)
- Výpis z katastru nemovitostí - (příloha č. 6)
- Vyhodnocení závazků z hlediska ochrany životního prostředí - (příloha č. 7)
- Neexistující restituční nároky, nabývací tituly - (příloha č. 8)
- Doplňující údaje - (příloha č. 9)
- Tabulka pro výpočet kupní ceny – (příloha č. 10)

Příloha č. 1

4

MINISTERSTVO FINANCÍ

V Praze dne 12-02-2021

PID: MFCRBXAMSC
Č.j.: MF-20898/2020/72-2

Ministerstvo financí **vydává** podle § 10 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o privatizaci majetku státu

Název : **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Sídlo : Rašínovo nábřeží 390/42
128 00 Praha 2 - Nové Město

IČ : 69797111

Název a sídlo provozovny nebo části subjektu, které se rozhodnutí týká:

SPJ 2001 - Pozemek p. č. 2438/1 v k.ú. Strašnice včetně komunikací, obec Praha, okres Hl.m. Praha

Účetní hodnota majetku uvedená v privatizačním projektu: 7 453 tis. Kč

Metoda privatizace: veřejná soutěž

Vyhlašovaná minimální cena: 31 870 tis. Kč

Kritérium soutěže: výše nabídnuté kupní ceny

Okruh účastníků: bez omezení

Podmínky privatizace: 0.

Tímto rozhodnutím byl privatizační projekt, vedený v evidenci Ministerstva financí pod **č. 52360, SPJ 2001**, zpracovaný Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, vybrán k realizaci.

MINISTERSTVO FINANCÍ 67

Mgr. Ondřej Landa
náměstek ministra

Příloha č. 2

		ROZVAHA k 8.3.2022
		(v tis. Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení:
Název účetní jednotky:		52360/2001 Bytový podnik praha 10 v likvidaci - Pozemek p. č. 2438/1
IČ:		v k. ú. Strašnice, 00063916
Sídlo:		
Právní forma:		
Předmět činnosti:		

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM		7452,80		7452,80	7452,80
A.	Stálá aktiva		7452,80		7452,80	7452,80
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	12	0,00		0,00	0,00
2.	Software	13	0,00		0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva	14	0,00		0,00	0,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	15	0,00		0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	18	0,00		0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	19	0,00		0,00	0,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	41	0,00		0,00	0,00
8.	Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku	44	0,00		0,00	0,00
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	51	0,00		0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		7452,80		7452,80	7452,80
1.	Pozemky	31	7452,80		7452,80	7452,80
2.	Kulturní předměty	32	0,00		0,00	0,00
3.	Stavby	21	0,00		0,00	0,00
4.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	22	0,00		0,00	0,00
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	25	0,00		0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	28	0,00		0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	29	0,00		0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	42	0,00		0,00	0,00
9.	Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku	45	0,00		0,00	0,00
10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	52	0,00		0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00		0,00	0,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	61	0,00		0,00	0,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	62	0,00		0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	63	0,00		0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	67	0,00		0,00	0,00
5.	Termínované vklady dlouhodobé	68	0,00		0,00	0,00

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	69	0,00		0,00	0,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	43	0,00		0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	53	0,00		0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00		0,00	0,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00		0,00	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00		0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00		0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00		0,00	0,00
5.	Dlouhodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	468	0,00		0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00		0,00	0,00
7.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00		0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		0,00		0,00	0,00
I.	Zásoby		0,00		0,00	0,00
1.	Pořízení materiálu	111	0,00		0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	0,00		0,00	0,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00		0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00		0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00		0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00		0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00		0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00		0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00		0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00		0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		0,00		0,00	0,00
1.	Odběratelé	311	0,00		0,00	0,00
2.	Směnky k inkasu	312	0,00		0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00		0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	0,00		0,00	0,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00		0,00	0,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00		0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00		0,00	0,00
8.	Pohledávky z titulu daní a obdobných dávek	318	0,00		0,00	0,00
9.	Pohledávky ze sdílených daní	319	0,00		0,00	0,00
10.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00		0,00	0,00
11.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	0,00		0,00	0,00
12.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00	0,00

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			Brutto	Korekce	Netto	
13.	Jiné přímé daně	342	0,00		0,00	0,00
14.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00		0,00	0,00
15.	Jiné daně a poplatky	345	0,00		0,00	0,00
16.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00		0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00		0,00	0,00
18.	Pohledávky za účastníky sdružení	351	0,00		0,00	0,00
19.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00		0,00	0,00
20.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00		0,00	0,00
21.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00		0,00	0,00
22.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00		0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	371	0,00		0,00	0,00
24.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00		0,00	0,00
25.	Náklady příštích období	381	0,00		0,00	0,00
26.	Příjmy příštích období	385	0,00		0,00	0,00
27.	Dohadné účty aktivní	388	0,00		0,00	0,00
28.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00		0,00	0,00
III.	**Krátkodobý finanční majetek**		0,00		0,00	0,00
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00		0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00		0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00		0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00		0,00	0,00
5.	Jiné běžné účty	245	0,00		0,00	0,00
6.	Účty spravovaných prostředků	247	0,00		0,00	0,00
7.	Souhrnné účty	248	0,00		0,00	0,00
8.	Účty pro sdílení daní a pro dělenou správu	249	0,00		0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00		0,00	0,00
10.	Běžný účet FKSP	243	0,00		0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	0,00		0,00	0,00
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00		0,00	0,00
13.	Běžné účty státních fondů	224	0,00		0,00	0,00
14.	Běžné účty fondů organizačních složek státu	225	0,00		0,00	0,00
15.	Ceniny	263	0,00		0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00		0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00		0,00	0,00

			1	2
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	MINULÉ
	PASIVA CELKEM		7452,80	7452,80
C.	Vlastní kapitál		7452,80	7452,80
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		7452,80	7452,80
1.	Jmění účetní jednotky	401	7452,80	7452,80
2.	Fond privatizace	402	0,00	0,00
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00	0,00
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00	0,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
7.	Opravy chyb minulých období	408	0,00	0,00
II.	Fondy účetní jednotky		0,00	0,00
1.	Fond odměn	411	0,00	0,00
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	0,00	0,00
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	0,00	0,00
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	0,00	0,00
5.	Fond reprodukce majetku, investiční fond	416	0,00	0,00
6.	Ostatní fondy	419	0,00	0,00
III.	Výsledek hospodaření		0,00	0,00
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	493	0,00	0,00
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	432	0,00	0,00
IV.	Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření		0,00	0,00
1.	Příjmový účet organizačních složek státu	222	0,00	0,00
2.	Zvláštní výdajový účet	223	0,00	0,00
3.	Účet hospodaření státního rozpočtu	227	0,00	0,00
4.	Agregované příjmy a výdaje minulých období	404	0,00	0,00
D.	Cizí zdroje		0,00	0,00
I.	Rezervy		0,00	0,00
1.	Rezervy	441	0,00	0,00
II.	Dlouhodobé závazky		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Dlouhodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	458	0,00	0,00

			1	2
Číslo	Název položky	Syntetický	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky		účet	BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
9.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
III.	Krátkodobé závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	0,00	0,00
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00	0,00
8.	Závazky z dělené správy a kaucí	325	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Přijaté zálohy daní	327	0,00	0,00
11.	Závazky z výběru daní	328	0,00	0,00
12.	Závazky ze sdílených daní	329	0,00	0,00
13.	Zaměstnanci	331	0,00	0,00
14.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
15.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	0,00	0,00
16.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
17.	Jiné přímé daně	342	0,00	0,00
18.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
19.	Jiné daně a poplatky	344	0,00	0,00
20.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
21.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
22.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
23.	Závazky k účastníkům sdružení	352	0,00	0,00
24.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
25.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
26.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
27.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
28.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
29.	Krátkodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	372	0,00	0,00
30.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
31.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
32.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
33.	Dohadné účty pasivní	389	0,00	0,00
34.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0,00	0,00

Razítko

Podpis osoby odpovědné za sestavení:

Ing. Václav Ullrich

Datum: 24.03.2022

Telefon: 225776330

Příloha č. 3

Potvrzení zakladatele

o ověření účetní rozvahy privatizovaného majetku ve vlastnictví

České republiky

ke dni 8. 3. 2022

Rozvaha majetku privatizované jednotky SPJ 2001 správně zobrazuje účetní stav privatizované jednotky. Hodnota privatizované jednotky v ověřované rozvaze zahrnuje hodnotu privatizovaného majetku 7 452,80 tis. Kč, která byla uvedena v rozvaze aktualizovaného privatizačního projektu.

Závěr:

Účetní rozvaha samostatně privatizované jednotky SPJ 2001 k 9. 3. 2022 zachycuje pravdivě majetek určený k privatizaci dle privatizačního projektu č. 52 360 a proto výrok zakladatele je

bez výhrad.

V Praze dne 24. 3. 2022

Příloha č. 4

Výpočet celkové hodnoty majetku privatizované jednotky

Číslo projektu: **52 360**

Název : **SPJ 2001 – Pozemek p. č. 2438/1 , druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, k. ú. Strašnice , obec Praha**

v tis. Kč

		PRIVATIZOVANÁ JEDNOTKA
1.	AKTIVA	7 453
2.	CIZÍ ZDROJE	0
3.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY VYKÁZANÝ V ROZVAZE (rozdíl ř.1 a 2)	7 453
4.	HODNOTA POZEMKU, KTERÉ NEJSOU VEDENY V ÚČETNICTVÍ	0
5.	OSTATNÍ HMOTNÁ AKTIVA NEVYKÁZANÁ V ROZVAZE	0
6.	HODNOTA MAJETKU NEPOUŽITELNÉHO PRO PODNIKATELSKÉ ÚČELY PO VYPOŘÁDÁNÍ	0
7.	MAJETEK SAMOSTATNĚ PRIVATIZOVANÉ JEDNOTKY CELKEM (součet ř.3-6)	7 453

V Praze dne 24. 3. 2022

Vypracoval: Ing. Václav Ullrich .....

Schválil: Ing. Karel Bláha .....

Příloha č. 5

Seznam
nemovitého majetku

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj

Obec: Praha
Katastrální území: Strašnice
List vlastnictví: 60 000

I. Pozemek:

Parc. číslo	Výměra m^2	Druh pozemku
2438/1	4 384	ostatní plocha

Prohlašuji, že soupis nemovitého majetku (pozemku v k. ú. Strašnice, obec Praha), uvedený v tomto seznamu, je úplný a neobsahuje žádný majetek nestátních subjektů a že na tento majetek nebyly a nemohou být uplatněny nároky třetích osob (dle zákonů č. 403/1990 Sb. a 229/1991 Sb.). Tento soupis neobsahuje ani majetky podle zákona 428/2012 Sb., to je odňaté církvím, řádům apod., takové majetky nejsou řešeny v zakladatelském privatizačním projektu č. 52 360/2001.

V Praze dne 24. 3. 2022

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka
odboru Majetkové metodiky
(*podpis, razítko*)

Příloha: Výpis z katastru nemovitostí (viz příloha č. 6 Informačního memoranda)

Příloha č. 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2022 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha — Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice — List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2438/1	4384	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Hospodářská smlouva o převodu práva hospodaření - viz PVZ 4/1983.

Z-49318/2008-101

Pro: Česká republika, *RČ/IČO:* 00000001-001

o Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit, o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 23.12.2010.

Z-3111/2011-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 *RČ/IČO:* 69797111

Česká republika, 00000001-001

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: ***Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.***

Vyhotovil: *Vyhotoveno:* 08.03.2022 09:57:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Příloha č. 7

167

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚSTŘEDÍ

ODBOR STRATEGICKÝCH INVESTIC

Věc: Čestné prohlášení o ekologické nezávadnosti pozemku parc. č. 2438/1 v k.ú. Strašnice, obec Praha

Česká republika je vlastníkem pozemku parc. č. 2438/1 o výměře 4384 m^2, v k.ú. Strašnice, obec Praha. Pozemek se nachází především ve vnitrobloku, který je utvořen bytovými domy. Před vstupem do vnitrobloku je část pozemku tvořena menším parkovištěm s přilehlou zelení, stromořadím a chodníkem. V rámci vnitrobloku se na pozemku nachází parkovací plocha, chodníky, betonové zpevnění u přilehlých bytových domů, travnaté plochy, keřové porosty a volně stojící stromy. Pozemek má nevýrobní charakter a nedochází zde k produkci žádného ekologicky závadného či nebezpečného odpadu.
Ekologická otázka se týká následujících oblastí:

Ochrana ovzduší

Na uvedeném pozemku se nenachází žádný zdroj či zařízení na výrobu tepla nebo teplé vody.

Odpadní vody

Na uvedeném pozemku se nachází studna, srážkové vody jsou zasakovány event. odváděny do kanalizačního systému.

Pevný odpad

Na pozemku se nenachází žádný odpad. Úřadu není známo, že by v souvislosti s užíváním pozemku vznikal nebezpečný odpad.

Staré zátěže z bývalé činnosti

Vizuálně nejsou patrny žádné stopy po znečištění pozemku ani zemin v okolí ropnými ani ostatními nebezpečnými látkami.

Na základě výše uvedených skutečností prohlašujeme, že nám není známa žádná oblast související s provozováním nemovitosti, kde by docházelo k jakémukoliv poškozování životního prostředí.

Toto čestné prohlášení slouží jako součást zakladatelského privatizačního projektu.

Vypracováno: 23. 07. 2019
Vypracoval:

Bc. Petrůvová Nicola
referent oddělení Hospodářské metodiky
odbor Strategických investic

Petrůvová
.....
Podpis

Schválil:
Miroslav Šifner
vedoucí oddělení Hospodářské metodiky
odbor Strategických investic

.....
pis

132

168

Ministerstvo životního prostředí

Odbor výkonu státní správy I.
Vršovická 65
100 10 Praha 10

Praha dne 7.10.2019
Č. j.: MZP/2019/500/2184
Vyřizuje: dr. Dvořáková
Tel.: 267 123 102
E-mail: marie.dvorakova@mzp.cz

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Odbor strategických investic
Rašínovo nábřeží 390/42
128 00 Praha 2 Nové Město

Věc: Pozemek parc. č. 2438/1 v k.ú. Strašnice – čestné prohlášení o ekologické nezávadnosti pozemku.

Dopisem č.j. 69237/A/201917-OSIH z 23.7.2019 bylo Ministerstvo životního prostředí požádáno o potvrzení Čestného prohlášení o ekologické nezávadnosti, zpracovaného Bc. Nikolou Petrůvovou a týkajícího se výše uvedeného pozemku.
K žádosti MŽP č.j. MZP/2019/500/1561 ze dne 25.7.2019 se k věci vyjádřila Česká inspekce životního prostředí, a to dopisem č.j. ČIŽP/41/2019/9711 ZE DNE 19.8.2019. Dle tohoto vyjádření nemá ČIŽP k předloženému Čestnému prohlášení připomínky. Na základě toho Ministerstvo životního prostředí v souladu s ust. § 6a zákona č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů výše uvedené Čestné prohlášení potvrzuje. Za správnost údajů v Čestném prohlášení zodpovídá předkladatel, tj. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Ing. Miloslav Kuklík
ředitel odboru výkonu státní správy I.
podepsáno elektronicky

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.cz

133

Příloha č. 8

48

Bytový podnik Prahy 10 v likvidaci, státní podnik
se sídlem Turnovského 497/2, Praha 10 – Strašnice
za který jedná Ing. Jiří Kunt, likvidátor
IČ: 00063916
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl ALXI, vložka 147
dne 10.08.1989
(dále jen **„předávající"**)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou jedná Ing. Miloslav Váněk, generální ředitel
IČ: 69797111
(dále jen **„přejímající"**)

uzavírají tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má právo hospodařit s následujícími nemovitostmi:

Pozemky
Parcela číslo, druh pozemku, způsob využití, způsob ochrany

katastrální území Hostivař

- parc. č. 2669/37 – o výměře 90m2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV č. 10
- parc. č. 1078/3 - o výměře 3m2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, LV č. 10
- parc. č. (dle PK) 1800 o výměře 1388m2 – spoluvlastnický podíl v rozsahu id. ¼, LV č. 54

katastrální území Strašnice

- parc. č. 1242/7 – o výměře 372m2 – zahrada, památkově chráněné území, ZPF, LV č. 10
- parc. č. 2429/3 – o výměře 11m2 - zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, LV č. 15649
- parc. č. 2431/3 – o výměře 10m2 - zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, LV č. 15649
- parc. č. 2438/1 – o výměře 4384m2- ostatní plocha, zeleň, LV č. 10
- parc. č. 4231/2 – o výměře 1m2- ostatní plocha, ostatní komunikace, LV č. 10

katastrální území Vršovice

- parc. č. 163 – o výměře 383m2 – zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, ZPF, LV č. 10
- parc. č. 1669/2 – o výměře 145m2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, LV č. 10

- parc. č. 1669/3 – o výměře 116m2 - ostatní plocha, zeleň, památkově chráněné území, LV č. 10
- parc. č.1487/5 – o výměře 74m2 - zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, LV č. 1125
- parc. č. 1488/8 – o výměře 155m2- zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, LV č. 1124

zapsaných na příslušných listech vlastnictví pro katastrální území Hostivař, Strašnice, Vršovice, obec Praha v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „majetek").

2. Přejímající je ~~státní organizace,~~ org. složka státu jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku je dokončení likvidace předávajícího.

2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s majetkem není omezena a mimo níže uvedené případy mu není známo, že by na majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

k.ú. Hostivař – PK 1800 – skrytá duplicita; pozemek PK parc.č. 1800 o výměře 1388 m2 je součástí pozemku KN parc. č. 1800 zapsaného na katastru nemovitostí na LV č. 1633 pro Hl. m. Prahu, MČ Praha 15

k.ú. Strašnice – parc. č. 1242/7 – žaloba na určení vlastnického práva; rozsudkem OS pro Prahu 10 sp. zn. 13C 12/2007 ze dne 11.02.2009 žaloba zamítnuta, potvrzeno rozsudkem MěS v Praze ze dne 07.10.2009. Dne 15.01.2010 podává žalobce dovolání

k.ú. Strašnice – parc. č. 2429/3 – duplicitní zápis vlastnictví

k.ú. Strašnice – parc. č. 2431/3 – duplicitní zápis vlastnictví

k.ú. Vršovice – parc. č. 163 – určení právního vztahu soudem; usnesením OS pro Prahu 6 sp. zn. D 635/2000-63 ze dne 07.11.2001 bylo rozhodnuto o zastavení řízení o dodatečném projednání dědictví po panu Karlu Navrátilovi pro překážku věci pravomocně rozhodnuté. Předávající nebyl účastníkem tohoto řízení a předmětné rozhodnutí nezbytné pro výmaz poznámky v evidenci KÚ nemá v ověřené kopii k dispozici.

k.ú. Vršovice – parc. č. 1487/5 - duplicitní zápis vlastnictví

k.ú. Vršovice – parc. č. 1488/8 - duplicitní zápis vlastnictví

k.ú. Vršovice – parc. č. 1669/2 a 1669/3 - žaloba na určení vlastnického práva; rozsudkem OS pro Prahu 10 sp. zn. 17C 142/2008-27 ze dne 04.02.2009 žaloba zamítnuta, potvrzeno rozsudkem MěS v Praze ze dne 27.07.2009. Dne 30.11.2009 podává žalobce dovolání.

3. Předávající majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděného majetku dobře znám a že majetek přejímá, jak stojí a leží. O předání a převzetí majetku bude sepsán předávací protokol.

4. Předávající se podpisem této smlouvy zavazuje předat přejímajícímu kompletní dokumentaci majetku specifikovanou v odstavci 5. tohoto článku.

5. Spolu s majetkem předávající předává následující dokumentaci:
   a) Pozemek p.č. 2669/37 k.ú.Hostivař – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z července 2010, výpis z LV a aktuální informace o parcele vč. snímku katastrální mapy
   b) Pozemek p.č. 1078/3 k.ú.Hostivař – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z července 2010, výpis z LV a aktuální informace o parcele vč. snímku katastrální mapy
   c) Pozemek p.č. 1800 (PK) k.ú.Hostivař – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z dubna 2010, aktuální informace o parcele
   d) Pozemek p.č. 1242/7 k.ú.Strašnice – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z června 2010, výpis z LV a aktuální informace o parcele vč. snímku katastrální mapy. Fotokopie rozsudku OS Praha 10 sp. zn. 13C 12/2007, MěS v Praze sp.zn. 23Co 293/2009-89 a dovolání žalobce vč. informace o průběhu soudního řízení
   e) Pozemek p.č. 2429/3 a 2431/3 k.ú.Strašnice – dopis KÚ pro hl. m. Prahu, KP Praha ze dne 02.12.2010 označený jako Výzva k odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva č.j. ZDŘ-1338/2010-101, výpis z LV č. 1775 k datu 06.09.2010 a aktuální informace o parcele
   f) Pozemek p.č. 2438/1 k.ú. Strašnice – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z července 2010, výpis z LV a aktuální informace o parcele vč. snímku katastrální mapy
   g) Pozemek p.č. 4231/2 k.ú. Strašnice – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti p.č. 4231 z dubna 2005, ohlášení vzniku správy PF ČR ze dne 01. 07. 2005, protokol o vytyčení hranice pozemku ze dne 05.06.2006, výpis z LV a aktuální informace o parcele vč. snímku katastrální mapy a ortofotomapy
   h) Pozemek p.č. 163 k.ú. Vršovice – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z července 2010, výpis z LV a aktuální informace o parcele vč. snímku katastrální mapy, kopie protokolu D 635/2000 Nd 75/2000 ze dne 17.10.2000 vč. usnesení OS pro Prahu 10 sp. zn. D 635/2000-63 ze dne 07.11.2001
   i) Pozemek p.č. 1487/5 k.ú. Vršovice – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z října 2008, výpis z LV a aktuální informace o parcele
   j) Pozemek p.č. 1488/8 k.ú. Vršovice – složka identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z října 2008, výpis z LV a aktuální informace o parcele
   k) Pozemek p.č. 1669/2 a 1669/3 k.ú. Strašnice – složky identifikace a lustrace vč. majetkoprávního prověření nemovitosti z října 2008, výpis z LV a aktuální informace o parcelách vč. snímku katastrální mapy. Fotokopie rozsudku OS pro Prahu 10 sp. zn. 17C 142/2008-27, MěS v Praze sp. zn. 68Co 199/2009-41 a dovolání žalobce vč. informace o průběhu soudního řízení.

Čl. III.

1. Zůstatková cena majetku podle stavu v účetnictví předávajícího k 31.12.2009 činí:

Majetek	Kč
k. ú. Hostivař	
parc. č. 2669/37	153.000,-
parc. č. 1078/3	5.100,-
parc. č. (PK) 1800 (id. ¼)	589.900,-
k. ú.Strašnice	
parc. č. 1242/7	632.400,-
parc.č. 2429/3	18.700,-
parc. č. 2431/3	17.000,-
parc. č. 2438/1	7,452.800,-
parc. č. 4231/2	1.700,-
k. ú. Vršovice	
parc. č. 163	651.100,-
parc. č. 1487/5	125.800,-
parc. č. 1488/8	263.500,-
parc. č. 1669/2	246.500,-
parc. č. 1669/3	197.200.-

2. Uvedená hodnota majetku slouží pouze pro evidenční účely předávajícího a přejímajícího.

Čl. IV.

1. Zánik práva hospodařit s majetkem ve prospěch předávajícího nastává dnem 31.12.2010. Příslušnost hospodařit s majetkem ve prospěch přejímajícího vzniká 1.1.2011.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. V.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis do katastru nemovitostí formou záznamu k majetku do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště Katastrálního úřadu zajistí přejímající.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k majetku proveden, předávající a přejímající se zavazují poskytnout potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy jsou určeny pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Předávající a přejímající prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.

Čl. VII.

Náměstek pro Hospodaření s majetkem Ing. Jan Kasnar CSc. prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....

vlastnoruční podpis

V Praze dne 21 -12- 2010

.....

Ing. Jiří Kunt
likvidátor

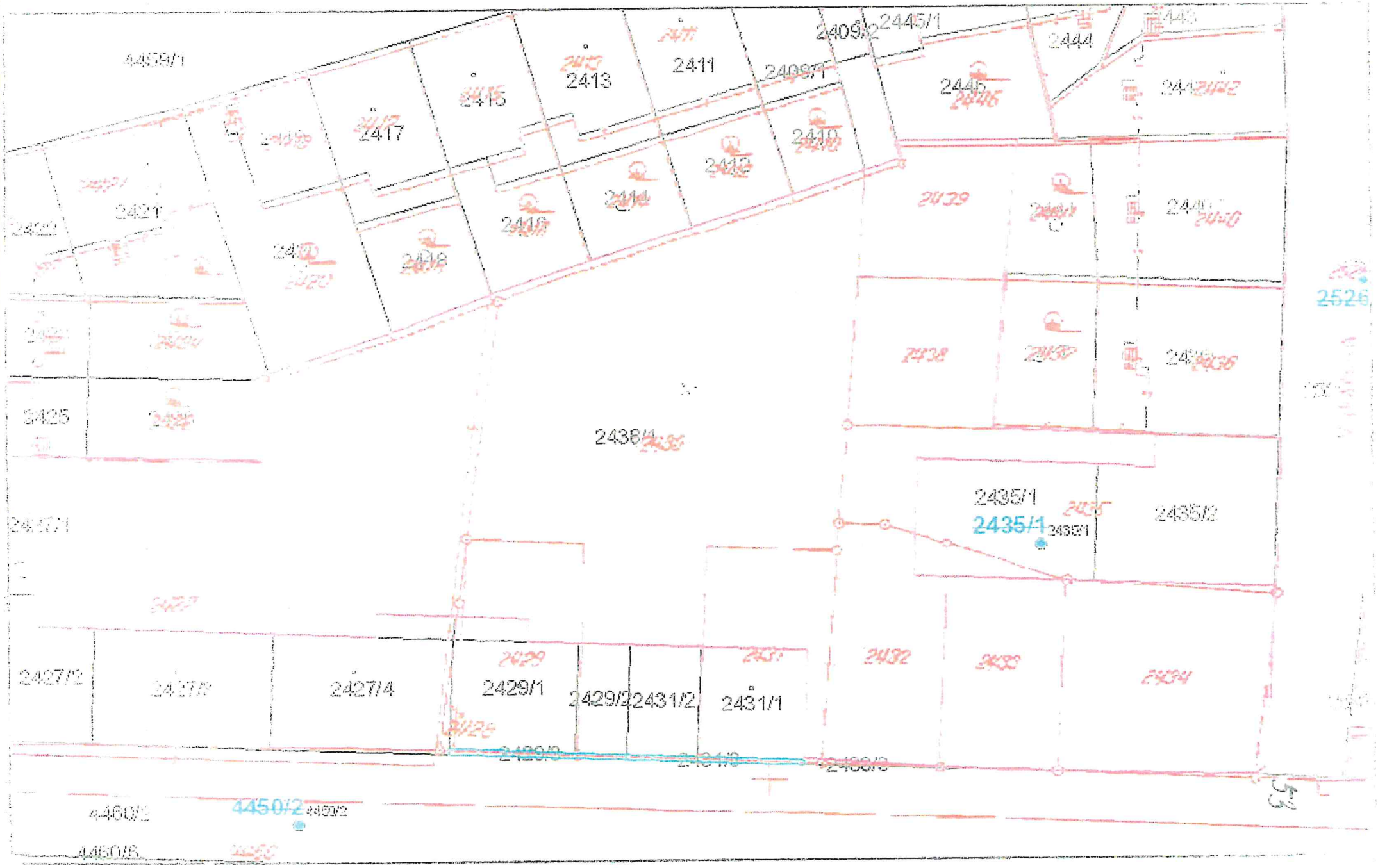
BYTOVÝ PODNIK PRAHA 10
státní podnik v likvidaci
Praha 10, Turnovského 497/2
101 39 tel. 781-90-90

V Praze dne 23 -12- 2010

.....

Ing. Miloslav Vaněk
generální ředitel

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Rašínovo nábř. 390/42, 128 00 Praha 2
-1-


2445/1
2444
2411
2413
2415
2417
2421
2438/4
2435/1
2435/2
2427/2
2427/4
2429/1
2429/2
2431/2
2431/1
2450/2
2526

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 42, 128 00 PRAHA 2 - NOVÉ MĚSTO
ÚSTŘEDÍ A ÚP V HL. M. PRAZE
ODBOR MAJETKU V ÚČETNICTVÍ

54

26819/A/2014-MUEM

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu,
Katastrální pracoviště Praha
Pod sídlištěm 9/1800
182 14 Praha 8

Katastrální úřad pro hl. m. Prahu
Došlo: 22-04-2014
PD...../.....-101
PODATELNA 1
PŘÍLOHY.....

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/A/16471/2014-MUEM
VYŘIZUJE: RNDr. Hladký Vladimír
ÚTVAR: oddělení Majetku v.hl.m. Praze
TELEFON: +420 225 776 472
E-MAIL: Vladimir.Hladky@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 96vaa2e
DATUM: 22-04-2014

Žádost o poskytnutí listin

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemkem parc. č. 2438/1 v k.ú. Strašnice, obec Praha.

Z provedené pomocné grafické identifikace vyplývá (viz příloha), že výše uvedený pozemek vznikal postupně z těchto částí pozemků pozemkového katastru:
PK 2427,
PK 2428,
PK 2429,
PK 2430,
PK 2431,
PK 2432,
PK 2433,
PK 2434,
PK 2435,
PK 2438
a
PK 2439, vše v k.ú. Strašnice, obec Praha.

Žádáme Vás o poskytnutí kopií příslušných knihovních vložek, obsahující vyjmenované PK pozemky. Prověření stavu je nutné s ohledem na šetření majetku státu.

Vzhledem k tomu, že tyto listiny jsou požadovány pro účely úředního výkonu, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je dle ustanovení § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od poplatku.

Ověřený podpisový vzor ředitelky odboru Majetku v účetnictví včetně oprávnění je založen u Vašeho katastrálního úřadu.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště v hl.m. Praze
odbor Majetku v účetnictví

JUDr. Irena Bossanyiová
ředitelka odboru Majetku v účetnictví

31 a

Katastrální úřad pro hl. m. Prahu

[redacted] NÁRODNÍ SPRÁVA

A.

[redacted]

Číslo knihovní vložky: 573

[redacted]

Katastrální obec: St. Strašnice

[redacted]

Soudní okres: ~~Žižkov~~ Praha - Jih

[redacted]			[redacted]		
Běžné číslo	Číslo katastrální	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Číslo katastrální	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
1	497	role přečíslováno v bč. 1			
	NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:				
1	2427	role			
2	2545	stavební plocha, nouzový dům čís. 89			
3	2546	role parif.-sklad stavíva			
4	2550/1	role			
5	2432	role			
6	2435	role			
7	2433	role			
8	2434	role			
9	2563/2	role parif./skladiště stavíva			
10	2547	role			
11	2548	stavební plocha, nouzový dům čís. 53			
12	2549	role parif. - sklad stavíva			

[redacted]

Běžné číslo	Zápis
1	Došlo 20. července 1912 čd. 1128/12. Parcelu čkat. 497 role ve vložce č. 50 odpisuje se a zapisuje.
2	Došlo 28. července 1914 čd. 1898. Podle [illegible] ze dne 10. ubna 1911 a [illegible] ze dne 18. srpna 1910 a [illegible] 1876/[illegible] zákona o [illegible] se rozdělení parcelní čkat. 497 role na parcelní čkat. 497/1 a na dílce označené [illegible] „C" a „R" a odpisují se [illegible] dílce do [illegible] a to: Dílec „C" jako [illegible] čkat. 349 a dílec „R" jako [illegible] čkat. 346.
3	Dne 10. března 1937 čd. 6295. Podle smluvní smlouvy ze dne 5. března 1937: a) připomínaje se parcela část pp. č. 498/22 označená [illegible] „c d e c" za [illegible] s pp. č. 497 - p. č. 1333 odepisuje. b) odpisuje se část pp. č. 497 označená [illegible] „a b c a" do vložky 1333 na [illegible] s pp. 498/22.
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ 4	Dne 18. prosince 1959 čd. 8791. Podle administrativní dohody z 20. března a 19. května 1958, rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 z 20. listopadu 1956 zn. Výst. 2134/56, kupní smlouvy z 22. listopadu 1958 a plánu z 18. března 1958 připisuje se: a/ stav. plocha čkat. 2545 a nouzovým domem čís. 89 a čkat. 2546 role parif.-sklad stavíva, závadprostě odepsané z vložky č. 370. b/ díl pozemku čkat. 2544 označený v plánu písm. „A", odepsaný závadprostě z vložky č. 1565 a sloučuje se s pozemkem čkat. 2546.
5	Dne 18. prosince 1959 čd. 8792, 8793 a 8795. Podle administrativní dohody z 1., 3. a 9. prosince 1957 a dvou rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 z 8.6.1957 zn. Výst. 1413 a z 21.7.1956 zn. Výst. 1413/56, tří administrativních dohod z 1., 12., 22. a 25.11.1957, z 20.9.1956 a 3.4.1957, z 15.9.1955 a 5.4.1956, rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 z 8.6.1957 zn. Výst. 2273/57 a plánu z 30.1.1957, a tří rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 z 20.11.1956 zn. Výst. 2134/56, z 6. února 1958 zn. Výst. 2472/57 a z 8.7.1958 zn. Výst. 3732/58

Pokračování na str. 56 pův.

56

Pokračování listu A II vložky č. 513 /C/// na straně 49 :

Běžné číslo	[redacted] Zápis
	Připisují se pozemky odepsané závadprostě z vložek : a:/ číslo 438 - kat. 2550/1 rolo, b:/ " 2288 - " 2432 " , c:/ " 2177 - " 2435 " , d:/ " 1585 - " 2433 a 2434 rolo, e:/ " 2929 - " 2547 rolo, f:/ číslo 2135 - kat. 2563/2 rolo parifs, skladiště stavivo, g:/ " 2800 - " 2548 stav. plocha - nouzový dům číslo 53, " 2549 rolo parifs-sklad stavivo
5	

57

B.

Běžné číslo	Zápis
X V 2, 4,	Po 22. červenci 1912 čd 1128/12. Podle dodatečného [illegible] ze dne 7. května 1912, p. vyznačeném p. 11. července 1912 čd. 1075/12 vkládá se právo vlastnické pro Bertu Preisslerovou. ~~Židovka~~
X ad 1 V 3, 5,	P. 11. září 1943 Pk. 1731. Auf Grund des Konfiscationsbescheides der Zentralstelle für jüdische Auswanderung in Prag vom 15. Juli 1942 ZN 35789/861 wird das Eigentumsrecht für den Auswanderungsfonds für Böhmen und Mähren einverleibt.
3 V 4	Podáno dne 21. prosince 1945 č. d. 8975. Podle dekretu presidenta republiky z 19. V. 1945 poznamenává se národní správa.
4 ad 1,	P. 14. listopadu 1949 čd. 19358. Podle usnesení tohoto soudu ze 7. listopadu 1949 čj. No LI 884/49 p o z n a m e n á v á se zahájení restitučního řízení k návrhu pozůstalosti po Bertě Preisslerové, zast. dědičkou a správkyní pozůstalosti Hildou Preisslerovou.
5 ad 2, V 7, 6, ad 3,	P. 2. července 1953 čd. 9784. Podle výměru ÚNV hlav. města Prahy ze 17. listopadu 1952 č. VII/5-193/6-17.11.1952 - že vkládá se vlastnické právo pro Československý stát - ~~ÚNV hlav. města Prahy~~; v y m a z á v á se poznámka národní správy v pol. 3.
7 ad 5,	P. 18. prosince 1959 čd. 8791. Podle administrativní dohody z 20. března a 1. května 1958 p o z n a m e n á v á se při vlastnickém právu v pol. 5 změna správy na : Generální investor komplexní bytové výstavby ÚNV hl. m. Prahy.

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
71

Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla
dne: Michala Karásková
28 -04- 2014

dle zák. 639/2004 Sb.

Osvobozeno od správních poplatků

Kč: MZRUM/A/16471/2014-MUEM

34

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

58

Číslo knihovní vložky: 2287 A.

[redacted]

Katastrální území: Staré Strašnice

[redacted]

Soudní okres: Praha-jih

[redacted]

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
1	496/1	role přečíslováno v bč 2.			
2	496/2	role přečíslováno v bč 3.			
3	496/3	role přečíslováno v bč 4.			
4	496/4	role přečíslováno v bč 1.			
	NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:				
1	2428	role – a II 3			
2	2429	role – a II 3			
3	2430	role			
4	2431	role – a II 3.			

Běžné číslo	Zápis – [redacted]
1	P. ze 22. října 1941 čd. 21672. Podle trhové smlouvy z 19. března 1941 a plánu z 3. března 1941: a) zapisuje se zde pp. čkat. 496 role, odepsaná závadprostě z vložky č. 51, b) rozděluje se pp. čkat. 496 role na pp. čkat. 496/1, 496/2, 496/3 a 496/4 všechny role.
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ	P. 12. května 1950 čd. 9898.
2	Podle odevzdací listiny okresního soudu civilního pro Prahu - východ z 8. prosince 1948 čj. D IV 902/47-51 o d e p i s u j e se závadprostě čkat. 2430 role do vložky čís. 2294.
3	P. 11. dubna 1956 čd. 5815: — [illegible] Podle návrhu ONV v Praze 10 z 9. dubna 1956 zn. Výst. 496/56-Str.p.2432-Ki P o z n a m e n á - se zahájení vyvlastňovacího řízení ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie pozemků čkat. 2428, 2429 a 2431.

2287

59

B.

287

Běžné číslo	Z á p i s — [redacted]
1	P. 22. srpna 1941 čd. 21672. Podle kupní smlouvy z 19. března 1941 vkládá se vlastnické právo Alois Veselému.
2 ad 1.	P. 12. května 1950 čd. 9898. Podle odevzdací listiny okresního soudu civilního pro Prahu - východ z 8. prosince 1948 čj. D IV 902/47 - 55 vkládá se vlastnické právo Elišce K n a p p o v é .

36

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu katastrální pracoviště Praha 71

Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla Michala Karásková
dne: 28-04-2014

Michala Karásková

dle zák. 634/2004 Sb.
Osvobozeno od správních poplatků
k čj. MZDM/A/16471/2014-MUCM

PM – 16 134/2014

49

60

A.

Pozemkové knihy

Pozemkové knihy: 2294

[redacted]

Katastrální území: Staré Strašnice

[redacted]

Soudní okres: Praha – jih

[redacted]

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
1	4956	role – přečíslováno v bč. 1			
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:					
1	2438	role a II 3			
2	2430	role a II 3			
3	2439	role a II 3			

Běžné číslo	Zápis – [redacted]
[redacted]	
1	P. 14. září 1941 čd. 23765. Zapisuje se zde pp. čkat. 4956/6 role, odepsaná závadností z vložky č. 2128.
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ	
2	P. 12. května 1950 čd. 9898. Podle odevzdací listiny okresního soudu civilního pro Prahu – východ z 8. prosince 1948 čj. D IV 902/47 – 55 p ř i p i s u j í se: a./ čkat. 2430 role, odepsané závadností z vložky čís. 2287, b./ " 2439 " " " " " 2295.
3	P. 11. dubna 1956 čd. 3811. Podle návrhu ONV v Praze 10 z 9. dubna 1956 zn. Výst. 496/56-Str.p.2432-K1 p o z n a m e n á v á se zahájení vyvlastňovacího řízení ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie pozemků čkat. 2430, 2438 a 2439.

~~33907/~~

~~0009/~~ 5/5/50

~~3811/56~~

~~2121/57~~

8784/59

2294

61

51

B.

Běžné číslo	Zápis — [redacted]
1	P. 11. září 1941 čd. 23765. Podle tíhové smlouvy ze dne 20. března 1941 vkládá se vlastnické právo Aloisu Veselýmu.
2 ad 1.	P: 12: května 1950 čd. 9898. Podle odevzdací listiny okresního soudu civilního pro Prahu - východ z 8: prosince 1948 čj. D IV 902/47 - 55 vkládá se vlastnické právo Otakaru V e s e l é m u.

~~23765/41~~

~~9898/50~~

38

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
71

bez kitu c

Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla Michala Karásková
dne: 28-04-2014

Michala Karásková

dle zák. 639/2004 Sb.
Osvobozeno od správních poplatků

K čj: NZ 8114/A/16 471/2014-KMEN

Katastrální úřad pro hl. m. Prahu

Číslo knihovní vložky: 2283 (L J A. Zuseová)

[redacted]

Katastrální území: Staré Strašnice

[redacted]

Soudní okres: Praha - jih.

[redacted]

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
1	495/7	role přečíslováno v bč. A-			
	NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:				
1	2432	role – a II b			

Běžné číslo	Zápis — [redacted]
1	P. 4. září 1941 čd. 22572. Zapisují se zde pozemky odepsané závadprostě z vložek: p.p. č. 1585 – pp. čkat. 495/7 pole, by. č. 2477 – díl pp. čkat. 495/4 pole, označený v plánu ze 16. září 1940 f-m now „f", kterýžto díl se přičítá k pp. čkat. 495/7.
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ	
2	P. 11. dubna 1956 čd. 3814.
V.3.	Podle návrhu ONV v Praze 10 z 9. dubna 1956 zn. Výst. 496/56-Str.p.2432-Ki Poznamenává se zahájení vyvlastňovacího řízení ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie pozemku čkat. 2432 ;
3	P. 18. prosince 1959 čd. 8792.
ad 2.	Podle rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 z 21. července 1956 zn. Výst./1413-56 odepisuje se závadprostě pozemek čkat. 2432 role do vložky č. 543, vymazává se poznámka zahájení vyvlastňovacího řízení v poli 2 a tato vložka se zrušuje.

Lidový soud civilní v Praze
oddělení desk zemských a knih pozemkových
25. II. 1960.

Vzorec č. 1. (Pozemková kniha.)

39

2283

63

B.

Běžné číslo	Zápis — [redacted]
1	P. 4 září 1941 čís. 22572. Podle kupní smlouvy ze 16. září 1940 vkládá se vlastnické právo a) Josefu Koutovi polovici, b) Otilii Koutové polovici.

Lidový soud civilní v Pr.
oddělení desk zemských a knih pozemk.
25. II. 1960

Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla Michala Karásková
dne: 28-04-2014

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště a ověřovací místo
71

dle zák. 634/2004 Sb.
Osvobozeno od správních poplatků
Kj. 1428/14/A/16471/2014-MEM

Michala Karásková

~~22572/41~~

40

74 - 11 - 1974/2014 373

64

Číslo knihovní vložky: 1585 (Zrušena) A. Katastrální území: Strašnice Staré

Soudní okres: ~~Praha~~ Praha Jih.

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
1.	495/2	role přečíslováno v bč. 1.			
2.	495/3	role přečíslováno v bč. 2.			
	NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:				
1	2433	role ad 3			
2	2434	role ad 3			

Běžné číslo	Zápis
1	Dne 4. dubna 1931 č. d. 10431 bude č. kat. 495/2 a 495/3 z vložky 530 odepsána, ve zbylé zapsána
2.	Dne 4. září 1941 čd. 22572. Podle tíhové poznámky ze 16. září 1940 a plánu ze 16. září 1940 odepisuje se závadprostě díl pp. kat. 495/2 role označený v plánu písmenem „n" a kat. 495/7 role do nové vložky č. 2268.
NOVÉ ČÍSLOVÁN 3 YH kat	Dne 11. dubna 1956 čd. 3812: Podle návrhu ONV v Praze 10 z 9. dubna 1956 zn. Výst. 496/56-Str.p.2432-R1 poznamenává se zahájení vyvlastňovacího řízení ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie pozemků kat. 2433 a 2434.
4 ad 3	Dne 18. prosince 1959 čd. 8792. Podle rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 zn. Výst. 1413-56 z 21. července 1956 odepisují se závadprostě pozemky kat. 2433 a 2434 role do vložky č. 513, vymazává se poznámka zahájení vyvlastňovacího řízení v pol. 3 a tato vložka se zrušuje.

Lidový soud civilní v Praze
oddělení desk zemských a knih pozemkových
25. II. 1960

41

1585

Vzorec č. 1. Pozemková kniha — 1630/25-24810/30.

B.

Běžné číslo	Zápis
1	V Praze 4 dubna 1931 č.d. 10431. Podle odvzdání listiny ok. soudu civil. pro Prahu-východ ze 3. března 1930 č.j. DZ 441/29-19 vkládá se vlastnické právo Ellarii Volfové
2 od 1, v. 5	V Praze 2. října 1931 č.d. 18979. Podle odevzdání listiny ok. soudu civil. pro Praha-východ z 26. února 1931 č.j. D IV 474/30-11 vkládá se vlastnické právo Antonínu Volfovi.
3 v. 6	P. 4. září 1941 čd. 22571. Poznamenává se – v pol. C 1 vložení – předkupní právo dle pp. část. 495/2 pro Josefa a Otilii Koulovy a jejich právní nástupce.
4 v. 6	P. 28. října 1942 čd. 21307. Poznamenává se – v pol. C 3 vložení – předkupní právo dle pp. část. 495/2 pro Josefa Koulu a Otilii Koulovou a jejich zákonné dědice.
5 od 2	P. 13. září 1945 čd. 8044. Podle kupní smlouvy ze 14/19 července 1945 vkládá se vlastnické právo: a) Josefu Koulovi polovina, b) Otilii Koulové polovina.
6 od 3, 4	Vymazávají se poznámky předkupního práva v pol. 3 a 4

Lidový soud hlavního města Prahy
oddělení pro zemědělství
Zb.

Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla Michaela Karásková
dne: 28-04-2014

Osvobozeno od správních poplatků

Michaela Karáskova

Číslo knihovní vložky: 2177 (Zůnelná) A. Katastrální území: Staré Strašnice 66

325

Soudní okres: Praha - jih

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
1	495/4	rolo přečíslováno v bč 1			
	NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:				
1	2435	rolo – ~~ST 3~~			

Běžné číslo	Zápis
1	P. 15. dubna 1940 čd. 11284. Zapisuje se zde pp. čkat. 495/4 rolo, odepsaná závadprostě z vložky č. 530
2	P. 4. září 1941 čd. 22572. Podle žádosti z 3. září 1941 a plánu z 16. září 1940 odepisuje se závadprostě díl pp. čkat. 495/4 rolo, označený v plánu písmenem „f" do nové vložky č. 2288.
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ 3	P. 11. dubna 1956 čd. 3813. Podle návrhu ONV v Praze 10 z 9. dubna 1956 zn. Výst. 496/56-Str.-P.2432-Ki poznamenává se zahájení vyvlastňovacího řízení ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie pozemku čkat. 2435.
4 ST 3	P. 18. prosince 1959 čd. 8792. Podle rozhodnutí odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 z 21. července 1956 zn. Výst./1413-56 odepisuje se závadprostě pozemek čkat. 2435 rolo do vložky čís. 513, vymazává se poznámka zahájení vyvlastňovacího řízení v pol. 3 a tato vložka se ruší.

Lidový soud civilní v Praze
oddělení desk zemských a dílu pozemkových
25. II. 1960

43

2177

Vzorec č. 1. 657-118-VIII/58

67

B.

Běžné číslo	Zápis
1	P. 15. dubna 1940 čís. 11284. Podle kupní smlouvy z 6. února 1940 vkládá se vlastnické právo: a.) Josefu Koulovi polovici, b.) Otilii Koulové polovici.

Lidový soud civilní v Praze
oddělení desk zemských a knih pozemkových
25. II. 1960

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
71

bez změn
Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla Michala Karásková
dne: 28-04-2014

dle zák. 634/2004 Sb.
Osvobozeno od správních poplatků

KZ: NZDVH/A/16471/2014-KMEM

Michala Karásková

44

Katastrální úřad v Praze

Ti - 16. 157/ 6044

61

A.

Číslo knihovní vložky: 2295 (Zrušená) Katastrální území: Staré Strašnice 68

[redacted]

Soudní okres: Praha-jih.

[redacted]

Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Parcelní číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
1	498/33	role přečíslováno v bě A.			
	NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ:				
1	2439	role			

Běžné číslo	Zápis — [redacted]
1	Č. 24. září 1941 čd. 23764. Zapisuje se zde pp. čkat. 498/33 role, odepsaná závadprostě z vložky č. 1453.
NOVÉ ČÍSLOVÁNÍ 2	P: 12. května 1950 čd. 9898. Podle odevzdací listiny okresního soudu civilního pro Prahu - východ z 8. prosince 1948 čj. D IV 902/47-55 odepisuje se závadprostě čkat. 2439 role do vložky čís. 2294 a tato vložka se zrušuje.

Okresní soud civilní v Praze
oddělení desk zemských a knih pozemkových
dne 13 V 1950

Přepsáno lichovou.

45

2295

Vzorec č. 1. (Pozemková kniha.)

B.

Běžné číslo	Z á p i s — [redacted]
1	P. 24. září 1941 čís. 23764. Podle trhové smlouvy ze dne 19. března 1941 přechází se vlastnické právo Aloisi Veselýmu.

Okresní soud civilní v Praze
oddělení desk zemských a knih pozemkových
dne 13 V 1950

Pozemkové knihy uzavřeny
dle zák.č. 22/1964 Sb.,
Výpis provedla Michala Karáskova
dne: 28-04-2014

Michala Karáskova

dle zák. 634/2004 Sb.
Osvobozeno od správních poplatků
K Čj: NZBIN/A/16441/2014-MKEM

Katastrální pracoviště Praha

8792/59 70

OPIS

Obvodní národní výbor v Praze 10, Strašnice, Stalinova tř. 1511

odbor pro výstavbu rady,

Zn. výst.-1863/57-Str.p.2550/1-Ki V Praze 10 dne 8.6.1957.

Výzkumný ústav materiálu a technologie,

Opletalova 25

P r a h a 3 - Nové město.

Rozhodnutím ze dne 19.2.1957 č.j. výst.-552/57 Str.p. 2550/1, 2563-Ki byl vyvlastněn pozemek č.kat. 2550/1 zapsaný ve vložce č. 438 pozemkové knihy pro kat.území Praha - Strašnice a vlastnicky náležející pí Emilii Šestákové a pí.Jiřině Lužnické, každé z jedné poloviny.

Pí. Emilie Šestáková podala žádost o povolení výjimky z vyvlastňovací ceny ve smyslu vyhlášky č. 228/51 ú.list I.

Odbor pro výstavbu rady ONV v Praze 10 rozhoduje podle par. 42 vl.nař.č. 93/50 Sb. o náhradě, povoluje výjimku z ceny uvedené vyhlášky a stanoví vyvlastňovací cenu ve výši Kčs 13,05 za lm², tedy za polovinu pozemku, která činí 736,50 m², celkem Kčs 9.611,30 t.j. slovy: devět tisíc šest set jedenáct korun 30 h.

Tato náhrada jest splatná podle předpisů min.financí pro platby soukromníkům nejdéle do 1 měsíce ode dne právoplatnosti tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění: Provedeným šetřením bylo zjištěno, že majitelka nabyla části pozemku po rodičích, že pozemek byl určen ke stavbě rodinného domku a částečně za veřejný statek a že rodinné a sociální poměry odůvodňují povolení výjimky.

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolati ve lhůtě 15 dnů k ÚNV hlav. města Prahy podáním u ONV v Praze 10.

Za správnost vyhotovení:
P r o c h á z k o v á v.r.

Vedoucí odboru:
v z. Kithier v.r.

L.S. Odbor pro výstavbu rady
obvodního národního výboru v Praze 10

Tento výměr jest v právní moci.

V Praze dne 2.8.1957.

Za vedoucího odboru:
Dr. K i t h i e r v.r.

L.S. Odbor pro výstavbu rady
Obvodního národního výboru v Praze 10

Administrativní dohoda

o převodu správy národního majetku podle
a) § 16 vl. nař. č. 110/1953 Sb.
b) § 12 odst. 3. vl. nař. č. 111/1953 Sb.

Číslo	8792

72

Předávající

	Organisace	Její nadřízený orgán
Název Adresa	Výzkumný ústav materiálu a technologie, Praha 3-Nové Město, Opletalova 25	Ministerstvo těžkého strojírenství Praha 1, Na Františku 1039

Přejímající

	Organisace	Její nadřízený orgán
Název Adresa	Generální investor kompletní bytové výstavby ÚNV hl.m.Prahy, Praha 1, Řásnovka 8	Rada ÚNV hl.m.Prahy

1. Převádí se správa tohoto národního majetku

A.

Pol.	Základní fondy (název - druh, popis, inventární číslo a pod.)	Pořizovací hodnota	Oprávky ke dni převodu	Zůstatková hodnota
a	b	c	d	e
1.	Pozemek č.kat. 2550/1 zaps. ve vl.č.438 poz.knihy pro kat.úz.Staré Strašnice ve výměře 1.473 m²	T 81+118/1957 Jiřina Lužnická Emilie Šestáková		19.222,60
2.	pozemek č.kat. 2432 zaps. ve vl.č.2288, pozemek č.kat. 2435 zaps. ve vl.č. 2177, pozemek č.kat. 2433 a 2434 zaps.ve vl.č.1585 vesměs poz.knihy pro kat. území Staré Strašnice ve výměře 1.621 m²	T 128/1956 Otylie a Josef Koulovi		3.242,-
Úhrnem				22.464,60

B.

Pol.	Jiný majetek (název - druh a pod.)	Hodnota	Poznámka
Úhrnem			

2. Odůvodnění převodu správy

předání výstavby bytových jednotek Generálnímu investorovi

3. Správa se převádí s účinností ode dne .....

Vzájemné nároky a povinnosti související se správou převáděného majetku ke dni převodu

a) se zaúčtují do dne .....

b) jsou uvedeny na příloze .....

c) nepřicházejí v úvahu.

4. Přejímající organisace přejímá s majetkem tyto

a) závady (věcná břemena) .....

b) pohledávky .....

c) závazky .....

5. Přejímající organisace uhradí do dne ..... 195.... předávající organisaci za úplatně převáděný majetek částku ..... Kčs (podle přiložené specifikace).

6. Důsledky pro plán a rozpočet u

a) předávající organisace .....

b) přejímající organisace .....

7. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást dohody .....

8. Zvláštní podmínky převodu .....

9. Ve vložce č. .....

pozemkové (železniční) knihy kat. území ..... budiž zapsáno.

Podle této listiny vyznačuje se při vlastnickém právu zapsaném pro československý stát správa .....

10. Předávající organisace

V Praze dne 1. prosince 1957

(razítko a podpis)

Přejímající organisace

V Praze dne 9. prosince 1957

(razítko a podpis)

11. Schvalovací doložky příslušných nadřízených orgánů

a) Č. j. .....

tuto dohodu schvaluje.

V Praze dne 3/XII. 57

(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá z důvodu: .....

a) Č. j. .....

tuto dohodu schvaluje.

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá z důvodu:

§1.17 odst.2a č.127/57 Ú.l.

Jméno .....

Hlavní (vedoucí) účetní

Účtovací předpis

Text	Účet Má dáti	Účet Dal	Částka

dne 2. III. 1961

Poznámka o zaúčtování

Jméno (šifra)

Poznámka: co se nehodí, škrtněte!

Vzor dohody a návod pro jeho používání byly uveřejněny v částce č. 53 Úředního listu z r. 1954 a jsou na skladě u Statistického a evidenčního vydavatelství tiskopisů n. p. v Praze III, Tržiště č. 9.

OPIS 8792

Odbor pro výstavbu rady ONV 10.

Výst/1418-56-Str.p.2432-Ki 21.7.1956.

1./ Výzkumný ústav materiálu a technologie,
Oletalova č. 25
P r a h a II.

2./ Josef a Otilie K o u l o v i ,
Jeseniova 35
Praha - Žižkov.

Odbor pro výstavbu rady obvodního národního výboru v Praze 10 povoluje k žádosti Výzkumného ústavu materiálu a technologie vyvlastnění práva vlastnického podle ustanovení § 20 zák.č. 280/49 Sb. a předpisů podle něho vydaných.

1./ k pozemku č.kat. 2432 role, zaps. ve vl.č. 2288 poz.knihy pro kat.území Praha-Strašnice,

2./ k pozemku č.kat. 2435 role, zaps. ve vl.č. 2177 poz.knihy pro kat.území Praha-Strašnice,

3./ k pozemku č.kat. 2433, 2434 role, zaps. ve vl.č. 1585 poz. knihy pro kat.území Praha - Strašnice.

Vlastnické právo k pozemkům pod 1 - 3 označených, jest zapsáno v pozemkové knize pro Josefa Koulu jednou polovicí a pro Otilii Koulovou jednou polovicí.

Vyvlastňuje se plné právo vlastnické pro Výzkumný ústav materiálu a technologie v Praze II., Opletalova č. 25, aby na pozemcích vystavěl nájemní obytné domy.

Vyvlastnitel již na pozemcích s přípravnými pracemi stavebními započal na základě povolení, daného zdejším odborem ve smyslu § 45 vl.nař.č. 93/50 Sb.

Současně stanoví se podle § 41 vl.nař.č. 93/50 Sb. a za použití ustanovení § 1 vyhl.č. 228/51 úř.list I. náhrada za vyvlastněné pozemky ve výši Kčs 2,-- za 1 m2. Roční náhrada za předběžné používání nemovitosti se stanoví na 2,5% stanovené náhrady.

Výměra pozemků vyvlastněním postižených činí podle pozemnostního archu Oblastního ústavu geodesie a kartografie v Praze I., okresní měřičské středisko v Praze I., Dlouhá tř. 16 :

u č.kat. 2432 = 297 m2, č.kat. 2435 = 634 m2, u č.kat. 2433=269 m2 a u č.kat. 2434 = 421 m2, tedy u všech pozemků celkem 1.621 m2, takže při stanovené náhradě Kčs 2,-- za 1 m2 činí náhrada celkem Kčs 3.242,--.

Tato náhrada jest splatná do 1 měsíce ode dne nabytí právoplatnosti tohoto výměru podle všeobecných podmínek pro platy soukromníkům.

OPIS 8792

Odbor pro výstavbu rady ONV 10.

Výst/1418-56-Str.p.2432-Ki 21.7.1956.

1./ Výzkumný ústav materiálu a technologie,
Oletalova č. 25
Praha II.

2./ Josef a Otilie Koulovi,
Jeseniova 35
Praha - Žižkov.

Odbor pro výstavbu rady obvodního národního výboru v Praze 10 povoluje k žádosti Výzkumného ústavu materiálu a technologie vyvlastnění práva vlastnického podle ustanovení § 20 zák.č. 280/49 Sb. a předpisů podle něho vydaných.

1./ k pozemku č.kat. 2432 role, zaps. ve vl.č. 2288 poz.knihy pro kat.území Praha-Strašnice,

2./ k pozemku č.kat. 2435 role, zaps. ve vl.č. 2177 poz.knihy pro kat.území Praha-Strašnice,

3./ k pozemku č.kat. 2433, 2434 role, zaps. ve vl.č. 1585 poz. knihy pro kat.území Praha - Strašnice.

Vlastnické právo k pozemkům pod 1 - 3 označených, jest zapsáno v pozemkové knize pro Josefa Koulu jednou polovicí a pro Otilii Koulovou jednou polovicí.

Vyvlastňuje se plné právo vlastnické pro Výzkumný ústav materiálu a technologie v Praze II., Opletalova č. 25, aby na pozemcích vystavěl nájemní obytné domy.

Vyvlastnitel již na pozemcích s přípravnými pracemi stavebními započal na základě povolení, daného zdejším odborem ve smyslu § 45 vl.nař.č. 93/50 Sb.

Současně stanoví se podle § 41 vl.nař.č. 93/50 Sb. a za použití ustanovení § 1 vyhl.č. 228/51 úř.list I. náhrada za vyvlastněné pozemky ve výši Kčs 2,-- za 1 m2. Roční náhrada za předběžné používání nemovitosti se stanoví na 2,5% stanovené náhrady.

Výměra pozemků vyvlastněním postižených činí podle pozemnostního archu Oblastního ústavu geodesie a kartografie v Praze I., okresní měřičské středisko v Praze I., Dlouhá tř. 16 :

u č.kat. 2432 = 297 m2, č.kat. 2435 = 634 m2, u č.kat. 2433=269 m2 a u č.kat. 2434 = 421 m2, tedy u všech pozemků celkem 1.621 m2, takže při stanovené náhradě Kčs 2,-- za 1 m2 činí náhrada celkem Kčs 3.242,--.

Tato náhrada jest splatná do 1 měsíce ode dne nabytí právoplatnosti tohoto výměru podle všeobecných podmínek pro platy soukromníkům.

Proti tomuto výměru lze se odvolati ve lhůtě 15 dnů u obvodního národního výboru v Praze 10 k ústřednímu národnímu výboru hl.m.Prahy.

O d ů v o d n ě n í :

Uvedené pozemky byly žadateli přiděleny odborem pro výstavbu rady ústředního národního výboru hl.m.Prahy, aby na nich provedl stavbu obytných domů podle jednotného hospodářského plánu. Jsou proto dány předpoklady pro vyvlastnění pozemku ve smyslu § 20 zák.č. 280/49 Sb., neboť majitelé pozemků, ač k pozvání byli několikráte vyzváni, na nabídku neodpověděli ani se k jednání nedostavili.

Vedoucí odboru:
Jar. B u r i á n v.r.

Kulaté razítko:
Odbor pro výstavbu rady
ONV v Praze 10

Za správnost vyhotovení:
Podpis nečitelný

Toto rozhodnutí jest v právní moci.

V Praze dne 30.11.1959.

Za vedoucího odboru:
Dr. K i t h i e r v.r.

Kulaté razítko:
Odbor pro výstavbu rady
ONV v Praze 10

Souhlasí s originálem 1/2 archivní
dne 7. 11. 1989

77

6 Praw
kopii ověřila

Michala Karásková

28 -04- 2014

dle zák. 634/2004 Sb.
Osvobozeno od správních poplatků
k čj.: UZPM/A/16471/2014-MKEM

ÚPIS - Kopie doslovně souhlasí
s listinou uloženou ve sbírce
listin Katastru - pozemkové knihy

Michala Karásková

78

OPIS

Obvodní národní výbor v Praze 10, Strašnice, Stalinova tř. čp. 1511

Zn. výst.-2273/57-Str.p.2563.Ki V Praze 10 dne 8.6.1957.

8793/59

Titl.

Výzkumný ústav materiálu a technologie,

Opletalova 25
P r a h a II

Rozhodnutím odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 ze dne 19.2.1957 čj. výst.-552/57-Str.p.2550/1,2563-Ki byla vyvlastněna část pozemku č.kat. 2563 v Praze - Strašnicích zapsaného v pozemkové knize pro kat.území Strašnice ve vložce č. 2135 a vlastnicky náležejícího pí. Vlastě Dufkové roz.Rosenreiterové.

Vyvlastněna byla část označená v oddělovacím plánu Ateliéru P SÚPRO ze dne 26.1.1957 písmenou A ve výměře 431,49 m² a vyvlastnění bylo provedeno pro Výzkumný ústav materiálu a technologie v Praze.

Majitelka pozemku požádala o povolení výjimky z vyvlastňovací ceny podle vyhlášky č. 228/51 u.l.I.

Odbor pro výstavbu rady ONV v Praze 10 povoluje tuto výjimku a stanoví náhradu za vyvlastněnou část pozemku ve smyslu par.41 vl.nař.č. 93/50 Sb. ve výši Kčs 22,30 za 1m², tedy za celou vyvlastněnou část ve výměře 431,50 m² celkem Kčs 9.622,45 t.j. slovy devět tisíc šest set dvacetdva korun 45 h.

Odůvodnění:

Vyvlastněný pozemek byl určen k zastavění rodinným domkem a podle zjištění byl jediným majetkem žadatelky. S ohledem na tuto skutečnost a zjištěné rodinné a sociální poměry žadatelky byla výjimka povolena.

Proti tomuto výměru lze se odvolati ve lhůtě 15 dnů k ÚNV hlav.města Prahy u ONV v Praze 10.

Dodatek: Tato náhrada je splatná ve smyslu předpisů min. financí pro platby soukromníkům nejdéle do 1 měsíce ode dne právoplatnosti tohoto rozhodnutí.

Za správnost vyhotovení:
P r o c h á z k o v á v.r.

L.S. Odbor pro výstavbu rady obvodního národního výboru v Praze 10

Vedoucí odboru:
v z. Dr.Kithier v.r.

Tento výměr jest v právní moci.
V Praze dne 2.8.1957

Za vedoucího odboru:
Dr. K i t h i e r v.r.

L.S. Odbor pro výstavbu rady obvodního nár.výboru v Praze 10

OPIS

8733 80

Dohoda (§ 15 odst. 1. vl. nař. č. 81/1958 Sb.)
Smlouva (§ 15 odst. 2. vl. nař. č. 81/1958 Sb.)
o převodu správy národního majetku

Číslo	Výst/13-20.846/55 - p 2427 Straš.-Dr.H.

	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
Název	Ústřední národní výbor hl.m. Prahy,zast.odborem pro výstavbu rady ÚNV hl.m.Prahy,Praha 1,	
Adresa	Řásnovka č. 8	

	Přejímající organizace	Její nadřízený orgán
Název	Výzkumný ústav materiálu a technologie,Praha 3-Nové Město	
Adresa	Opletalova 25	

1. Převádí se správa tohoto národního majetku

A.

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, inventární číslo a pod.)	Pořizovací hodnota	Oprávky ke dni převodu	Zůstatková hodnota
a	b	c	d	e
1.	pozemek č.kat.2427 zapsaný ve vložce č.513 pozemkové knihy kat.území St.Straš-nice ve výměře 2159 m2			118.745 Kčs
Úhrnem				

B.

Pol.	Jiný majetek (název - druh a pod.)	Hodnota	Poznámka
Úhrnem			

2. Odůvodnění převodu správy

Převáděný pozemek je určen pro stavbu obytného domu Výzkumného ústavu materiálu a technologie

SG 35-0791-59

SEVT 02 007 0 - (B 7) 1/59

57

81

1. října 1955

3. Správa se převádí s účinností ode dne .....
Vzájemné nároky a povinnosti související se správou převáděného majetku ke dni převodu
a) se sčítují do dne .....
b) jsou uvedeny na příloze .....
c) nepřicházejí v úvahu.

4. Přejímající organizace přejímá s majetkem tyto
a) ~~xxxxxxxxxxxxxxxx~~ všechny nájemní poměry a povinnost provésti sama vypovědní případně vyklizovací řízení
b) pohledávky .....
c) závazky .....

5. Přejímající organizace uhradí do dne ..... 19..... předávající organizaci za úplatně převáděný majetek částku ..... Kčs (podle přiložené specifikace).

6. Důsledky pro plán a rozpočet u
a) předávající organizace .....
b) přejímající organizace .....

7. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást dohody .....

8. Zvláštní podmínky převodu .....

9. Ve vložce č. 513 pozemkové (železniční) knihy kat. území Staré Strašnice budiž zapsáno:
Podle této listiny vyznačuje se při vlastnickém právu zapsaném pro československý stát správa
Výzkumný ústav materiálu a technologie

10. Předávající organizace
v Praze dne 15. září 1955
(razítko a podpis)
Odbor pro výstavbu rady ústředního národního výboru hl.m.Prahy
Podpis nečitelný

Přejímající organizace
v Praze dne 5. dubna 1956
(razítko a podpis)
Výzkumný ústav materiálu a technologie, Opletalova 25, Praha 3
Podpis nečitelný Dr. Chromý v.r.

11. Schvalovací doložky příslušných nadřízených orgánů
a) Č. j. .....
tuto dohodu - smlouvu schvaluje.
V ..... dne .....
(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá ~~xxxxxx~~ vzhledem k ustanovení čl.18 odst.1 vyhlášky min. financí č.118/54 Ú.l.

a) Č. j. .....
tuto dohodu - smlouvu schvaluje.
V ..... dne .....
(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá z důvodu:

Účtovací předpis

Text	Účet Má dáti	Účet Dal	Částka
	501	001-výst./f	118.745.-

Poznámka o zaúčtování
Jméno (šifra) Čermák Fr. v.r.
akčnovým
Souhlasí s přepisem 1/2 ..... Kčs

Dne 2. listopadu 1955
Hlavní (vedoucí) účetní Podpis nečitelný

Poznámka: co se nehodí, škrtněte

Ověřeno dne 2. III. 1960

OTIS

8795

82

Dohoda (§ 15 odst. 1. vl. nař. č. 81/1958 Sb.)
Smlouva (§ 15 odst. 2. vl. nař. č. 81/1958 Sb.)
o převodu správy národního majetku

Číslo	Výst./13-13198/56-Dr.H.
	SUP 2/4

DOKL.N 160/4

	Předávající organizace	Její nadřízený orgán
Název	Ústřední národní výbor hl.m. Prahy,zast.odborem pro výstavbu rady ÚNV hl.m.Prahy,	
Adresa	Praha 1, Řásnovka č. 8	

	Přejímající organizace	Její nadřízený orgán
Název	Výzkumný ústav materiálu a technologie,Praha 3-Nové Město, Opletalova č. 25	Min. těžkého strojírenství Na Františku 1039, Praha 1
Adresa		

1. Převádí se správa tohoto národního majetku

A.

Pol.	Základní prostředky (název - druh, popis, inventární číslo a pod.)	Pořizovací hodnota	Oprávky ke dni převodu	Zůstatková hodnota
a	b	c	d	e
	Pozemek č.kat.2547 ve výměře 415 m2, zapsaný v seznamu veř.statku kat. území Staré Strašnice			41.500,--
Úhrnem				41.500,--

B.

Pol.	Jiný majetek (název - druh a pod.)	Hodnota	Poznámka
Úhrnem			

2. Odůvodnění převodu správy

Pozemek je určen pro stavbu bytových jednotek přejímající organisace.

SG 35 - 0791 - 59

SEVT 02 007 0 - (B 7) 1/59

59

3. Správa se převádí s účinností ode dne 1.10.1956
Vzájemné nároky a povinnosti související se správou převáděného majetku ke dni převodu
a) se sčítují do dne .....
b) jsou uvedeny na příloze .....
c) nepřicházejí v úvahu.

4. Přejímající organizace přejímá s majetkem tyto
a) závady (věcná břemena) .....
b) pohledávky .....
c) závazky .....

5. Přejímající organizace uhradí do dne ..... 19..... předávající organizaci za úplatně převáděný majetek částku ..... Kčs (podle přiložené specifikace).

6. Důsledky pro plán a rozpočet u
a) předávající organizace .....
b) přejímající organizace .....

7. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást dohody .....

8. Přejímající organisace převezme nájemní poměry týkající se převáděné nemovitosti, pokud nebyly již zrušeny a sama se postará o event vyklizovací řízení a výpovědní řízení.

9. Ohledně převáděného pozemku vyznačuje se zapsáno:
Podle této listiny vyznačuje se při vlastnickém právu zapsaném pro československý stát správa
Výzkumný ústav materiálu a technologie

10. Předávající organizace
V Praze dne 20.9.1956
(razítko a podpis)
Kulaté razítko: Odbor pro výstavbu rady ústředního nár. výboru v Praze
Kolátor v.r.

Přejímající organizace
V ..... dne .....
(razítko a podpis)
Výzkumný ústav materiálu a technologie
Opletalova 25, Praha 3
2 nečitelné podpisy

11. Schvalovací doložky příslušných nadřízených orgánů
a) Č. j. .....
tuto dohodu - smlouvu schvaluje.
V ..... dne .....
(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá z důvodu: se zřetelem na ustanovení § 18 odst. 1 vyhl. min. fin. č. 118/54 Ú. l.
a) Č. j. 150215/57-S4
tuto dohodu - smlouvu schvaluje.
V Praze dne 3.IV.1957
(razítko a podpis)
Ministerstvo těžkého strojírenství
Správa výzkumných ústavů,
Praha 1, Na Františku 32
b) Schválení odpadá z důvodů: Podpis nečitelný

Účtovací předpis

Text	Účet Má dáti	Účet Dal	Částka
Souhlasí s prevzetím a opis ... 1/2 archovým ... oddělení desk ... pozemkových dne -2 III. 1960			

Poznámka o zaúčtování

Dne .....
Hlavní (vedoucí) účetní

Jméno (šifra)

Poznámka: co se nehodí, škrtněte!

84

3. Správa se převádí s účinností ode dne 1.10.1956

Vzájemné nároky a povinnosti související se správou převáděného majetku ke dni převodu

a) se sčítují do dne .....

b) jsou uvedeny na příloze .....

č) nepřicházejí v úvahu.

4. Přejímající organizace přejímá s majetkem tyto

a) závady (věcná břemena) .....

b) pohledávky .....

c) závazky .....

5. Přejímající organizace uhradí do dne ..... 19..... předávající organizaci za úplatně převáděný majetek částku ..... Kčs (podle přiložené specifikace).

6. Důsledky pro plán a rozpočet u

a) předávající organizace .....

b) přejímající organizace .....

7. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást dohody .....

8. Zvláštní podmínky převodu Přejímající organisace převezme nájemní poměry týkající se převáděné nemovitosti, pokud nebyly již zrušeny a sama se postará o event vyklizovací řízení a výpovědní řízení.

9. Ohledně převáděného pozemku vyznačí budě zapsáno:

Podle této listiny vyznačuje se při vlastnickém právu zapsaném pro československý stát správa Výzkumný ústav materiálu a technologie

10. Předávající organizace

V Praze dne 20.9.1956

(razítko a podpis)

Kulaté razítko: Odbor pro výstavbu rady ústředního nár.výboru v Praze

K o l á t o r v.r.

Přejímající organizace

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

Výzkumný ústav materiálu a technologie
Opletalova 25, Praha 3

2 nečitelné podpisy

11. Schvalovací doložky příslušných nadřízených orgánů

a) Č. j. .....

tuto dohodu - smlouvu schvaluje.

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá z důvodu: se zřetelem na ustanovení § 18 odst.1 vyhl.min. fin.č.118/54 Ú.l.

a) Č. j. 150215/57-SÚ

tuto dohodu - smlouvu schvaluje.

V Praze dne 3.IV. 1957

(razítko a podpis)

Ministerstvo těžkého strojírenství
Správa výzkumných ústavů,
Praha 1, Na Františku 32

b) Schválení odpadá z důvodů: Podpis nečitelný

Účtovací předpis

Text	Účet Má dáti	Účet Dal	Částka
Souhlasí s převzetím a ep... archovým ... Lit... oddělení desk zemského ... pozemkových dne -2 III. 1960		1/2 0 Kčs	

Poznámka o zaúčtování

Jméno (šifra)

Dne .....

Hlavní (vedoucí) účetní

Poznámka: co se nehodí, škrtněte!

6

85

3. Správa se převádí s účinností ode dne 1.10.1956

Vzájemné nároky a povinnosti související se správou převáděného majetku ke dni převodu

a) se sčítují do dne .....

b) jsou uvedeny na příloze .....

c) nepřicházejí v úvahu.

4. Přejímající organizace přejímá s majetkem tyto

a) závady (věcná břemena) .....

b) pohledávky .....

c) závazky .....

5. Přejímající organizace uhradí do dne ..... 19..... předávající organizaci za úplatně převáděný majetek částku ..... Kčs (podle přiložené specifikace).

6. Důsledky pro plán a rozpočet u

a) předávající organizace .....

b) přejímající organizace .....

7. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást dohody .....

8. ~~Zvláštní ujednání stran~~ Přejímající organisace převezme nájemní poměry týkající se převáděné nemovitosti, pokud nebyly již zrušeny a sama se postará o event

9. ~~Výměr~~ vyklizovací řízení a výpovědní řízení.

~~5 pozemků zaměřených podle~~ Ohledně převáděného pozemku vyznačí bude zapsáno:

Podle této listiny vyznačuje se při vlastnickém právu zapsaném pro československý stát správa .....

Výzkumný ústav materiálu a technologie

---

10. Předávající organizace

v Praze dne 20.9.1956

(razítko a podpis)

Kulaté razítko: Odbor pro výstavbu rady ústředního nár.výboru v Praze

K o l á t o r v.r.

Přejímající organizace

v ..... dne .....

(razítko a podpis)

Výzkumný ústav materiálu a technologie
Opletalova 25, Praha 3

2 nečitelné podpisy

---

11. Schvalovací doložky příslušných nadřízených orgánů

a) Č. j. .....

tuto dohodu - smlouvu schvaluje.

V ..... dne .....

(razítko a podpis)

b) Schválení odpadá ~~z důvodu~~ se zřetelem na ustanovení § 18 odst.1 vyhl.min. fin.č.118/54 Ú.l.

a) Č. j. 150215/57-Sú

tuto dohodu - smlouvu schvaluje.

V Praze dne 3.IV. 1957

(razítko a podpis)

Ministerstvo těžkého strojírenství
Správa výzkumných ústavů,
Praha 1, Na Františku 32

b) Schválení odpadá z důvodů: Podpis nečitelný

Účtovací předpis.

Text	Účet		Částka
	Má dáti	Dal	
Souhlasí s prvopisem a opisem ... archovým ... oddělení desk zapsaných a ... pozemkových dne -2 III. 1960		1/2	

Poznámka o zaúčtování

Jméno (šifra)

Dne .....

Hlavní (vedoucí) účetní

Poznámka: co se nehodí, škrtněte!

Administrativní dohoda

o převodu správy národního majetku podle
a) § 16 vl. nař. č. 110/1953 Sb.
b) § 12 odst. 3. vl. nař. č. 111/1953 Sb.

Číslo	8793

86

Předávající

	Organisace	Její nadřízený orgán
Název	Výzkumný ústav materiálu a technologie, Praha 3-Nové Město, Opletalova 25	Ministerstvo těžkého strojírenství, Praha 1, Na Františku 1039
Adresa		

Přejímající

	Organisace	Její nadřízený orgán
Název	Generální investor kompletní bytové výstavby ÚNV hl.m.Prahy, Praha 1, Básnovka 8	Rada ÚNV hl.m.Prahy
Adresa		

1. Převádí se správa tohoto národního majetku

A.

Pol.	Základní fondy (název - druh, popis, inventární číslo a pod.)	Pořizovací hodnota	Oprávky ke dni převodu	Zůstatková hodnota
a	b	c	d	e
1.	Pozemek č.kat.2547 ve výměře 415 m², zapsaný v seznamu veř. statku kat.území Staré Strašnice			41.500,-
2.	Pozemek č.kat.2427 zapsaný ve vložce č.513 pozemkové knihy kat.území Staré Strašnice ve výměře 2169 m²			118.745,-
3.	Pozemek č.kat.2563 zapsaný ve vložce č.2135 pozemkové knihy kat.území Staré Strašnice ve výměře 431,50 m²			9.622,45
Celkem				169.867,45

Jiný majetek (název - druh a pod.)	Hodnota	Poznámka

Správu výstavby bytových jednotek Generálnímu investorovi

87

3. Správa se převádí s účinností ode dne 1.12.1957

Vzájemné nároky a povinnosti související se správou převáděného majetku ke dni převodu

a) se zaúčtují do dne .....

b) jsou uvedeny na příloze .....

c) nepřicházejí v úvahu.

4. Přejímající organisace přejímá s majetkem tyto

a) závady (věcná břemena) .....

b) pohledávky .....

c) závazky .....

5. Přejímající organisace uhradí do dne ..... 195..... předávající organisaci za úplatně převedený majetek částku ..... Kčs (podle přiložené specifikace).

6. Důsledky pro plán a rozpočet u

a) předávající organisace .....

b) přejímající organisace .....

7. Počet a označení příloh, jež tvoří nedílnou součást dohody .....

8. Zvláštní podmínky převodu .....

9. Ve vložce č. .....

pozemkové (železniční) knihy kat. území ..... budiž zapsáno

Podle této listiny vyznačuje se při vlastnickém právu zapsaném pro československý stát správa .....

10. Předávající organisace

Praze dne 1.12.1957

(razítko a podpis)

VÝZKUMNÝ ÚSTAV MATERIÁLU A TECHNOLOGIE

Přejímající organisace

Praze v dne 25.11.1957

(razítko a podpis)

11. Schvalovací doložky příslušných nadřízených orgánů

Ministerstvo rozvoje a strojírenství

Správa výzkumných ústavů

Praha 1, Na Františku 32

12. Schvalovací doložka

Text | Datum | Podpis

Souhlasí s převodem

a zápis

do

oddělení desk pozemkových

dne 2. II. 1960

13. Schvalování odpadá z důvodu

dne

(razítko a podpis)

Cl. 17 ust. Za č. 127/57 Ú.l.

88

8793

Vyvlastnění části pozemku č.kat. 2563
označené v plánu písm A povoleno výměrem
ze dne 19.2.1957 čj. výst.-552/57-Str.p.2550/1,2563-Ki

Dne 19.2.1957

05

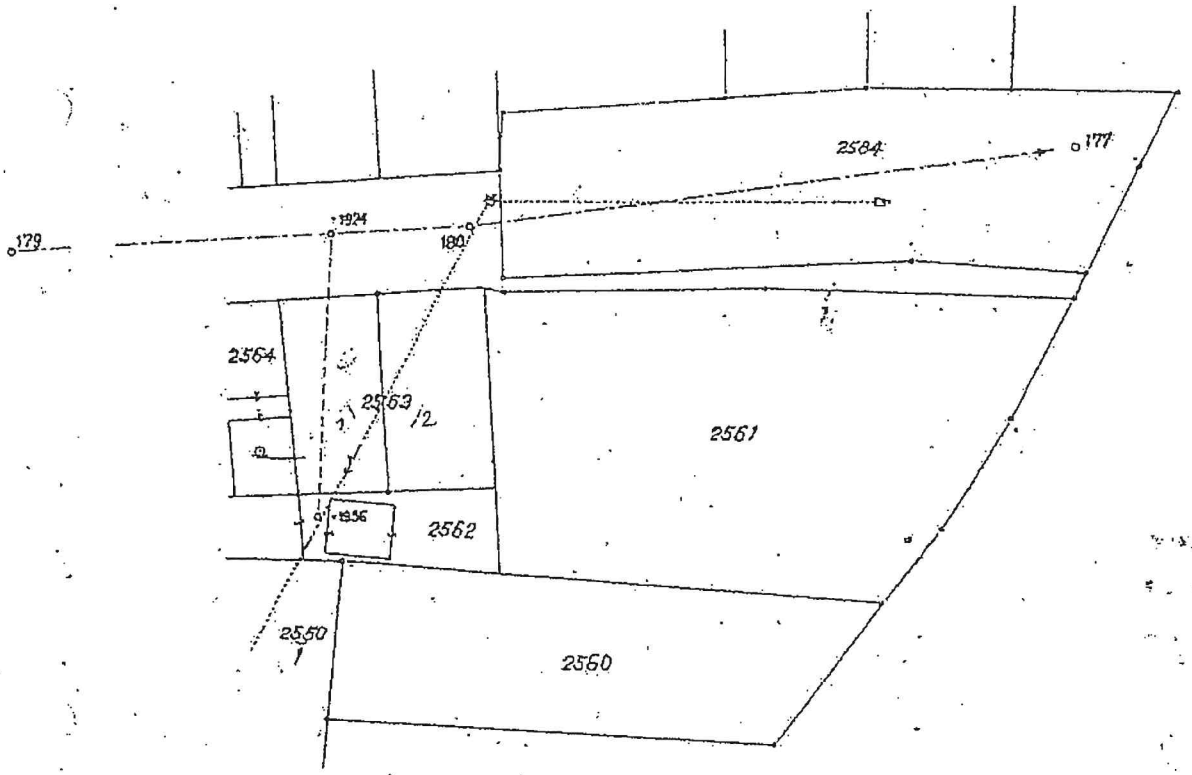
HEŘICKÝ OKRES: PRAHA
SOUDNÍ OKRES: PRAHA
POLITICKÁ OBEC: PRAHA

KAT. ÚZEMÍ: STRAŠNICE.
LIST MAPY ČÍS. 359
ČÍS. ZÁK. 1495-13-01.

GEOMETRICKÝ - POLOHOPISNÝ - PLÁN

NA VYZNAČENÍ ZMĚN PŘI PARCELE ČÍS. KAT. 2563.

1 : 1000

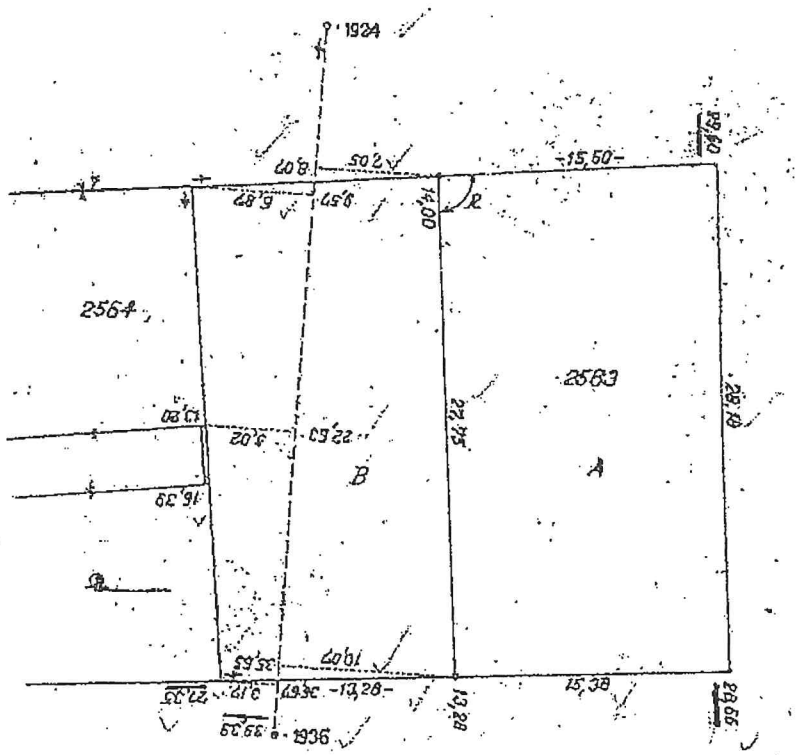


2.2.60

ZAMĚŘENO DNE 26. LEDNA 1957.
BĚLICÍ ČÁRA VYZNAČENA ŽELEZNÝMI TRUBKAMI.
V PRAZE DNE 30. LEDNA 1957.

VÝMĚRY POČÍTÁNY Z PŘÍMO MĚŘENÝCH DÉLEK.

DETAIL 1 : 400



VÝKAZ PLOCH.

PARCELA ČÍS. KAT.	HEŘÍ PODLE KATASTRU m²	ODDĚLUJE SE ČÁST OZNAČ. PÍSMENEM	O VÝMĚRE m²	ZBÝVÁ ČÁST OZNAČENÁ PÍSMENEM	O VÝMĚRE m²
2563	807	A	431,49	B	375,51

ATELIER P
STÁTNÍHO ÚSTAVU PRO PROJEKTOVÁNÍ VÝSTAVBY
HL. M. PRAHY
VEDOUCÍ: ING. LADISLAV JANOUŠEK
N. MAX. GORKÉHO 8, PRAHA II, TEL. 24 10 31

2

91

K tomu
kopii vyhotovila

Michala Rafaskova

28 -04- 2014

OPIS - Kopie doslovně souhlasí
s listinou obsaženou ve sbírce
listin katastru - pozemkové knihy

Osvobozeno od správních poplatků

Michala Rafaskova

67a

OPIS

8795 /59
92

Odbor pro výstavbu rady ONV v Praze 10

Čj. Výst. 2472/57-Str.p.2548-Ki 6. února 1958.

Paní Božena Podhorská
Srbínská 7
P r a h a - Strašnice

Výzkumný ústav materiálu a technologie
Opletalova 25
P r a h a II

Výměrem odboru pro výstavbu rady ONV v Praze 10 ze dne 20.11.1956 čj. výst.-2134/56-Str.p. 2548,2549-Ki bylo vyvlastněno právo vlastnické k pozemkům č.kat. 2548 a 2549, zapsaným ve vložce č. 2800 pozemkové knihy pro kat. území Praha-Strašnice a vlastnicky náležejících paní Boženě Podhorské v Praze-Strašnicích,Srbínská 7.

Vyvlastnění bylo provedeno ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie v Praze II., Opletalova 25.

Vlastnice pozemků podala žádost o povolení výjimky z vyvlastňovací ceny.

Po provedeném šetření odbor pro výstavbu rady ONV v Praze 10 vyhpvuje žádosti a stanoví náhradu za vyvlastněné pozemky, ve smyslu § 40 vl. nařízení č. 93/50 Sb. a § 1 vyhlášky č. 228/51 Ú.l. ve výši ceny obecné (stop-ceny), která činí podle odhadu znalce Kčs 12.000,--, tj. slovy: dvanáct tisíc korun čsl. za oba pozemky, měřící 26 a 513 m2, celkem 539 m2.

Tato náhrada jest splatná do 1 měsíce ode dne právoplatnosti tohoto rozhodnutí ve smyslu směrnic min. financí pro platby soukromníkům.

Odůvodnění: Původně byly pozemky určeny pro stavbu rodinného obytného domku. Podle zjištění jest majitelka rozvedená, zaměstnaná v Pramenu, stará se o nezl. dceru, učednici. Pozemek tvořil její jediný majetek, jinak rodinu vydržuje jen ze svého příjmu ze zaměstnání. Jest velmi dobrou pracovnicí a jako vedoucí prodejny má dobré hospodářské výsledky. Její poměr jak k práci tak k státnímu zřízení jest loyální. Vzhledem k tomuto zjištění byla výjimka povolena a cena stanovena hodnotou obecnou, zvlášť i proto, že v tomto okolí v podobných případech byla stanovena táž hodnota.

Majitelka žádala náhradní pozemek, avšak řízení v tomto směru se nesetkalo s kladným výsledkem a proto byla stanovena náhrada v penězích. Vyvlastnitel rovněž nemá žádného takového pozemku.

Protitomuto rozhodnutí lze se odvolati ve lhůtě 15 dnů k ÚNV hlav. města Prahy podáním u ONV v Praze 10.

Za správnost vyhotovění:

Vedoucí odboru:
B u r i a n v.r.

Tento opis souhlasí s originálem výměru.
Výměr jest v právní moci.
Dne 11.6.1958. Za ved.odboru:
Dr.Kithier v.r.

Odbor pro výstavbu rady obvodního národního výboru v Praze 10
Strašnice, Na výsluní čp.150
telef. 9218-16, 9210-47 až 49

Odbor pro výstavbu rady obvodního národního výboru v Praze 10

68

Sculptures [illegible] [illegible] [illegible]

OPIS

94

Rada obvodního národního výboru v Praze 10, Strašnice, Stalinova tř. čp. 1511 - odbor pro výstavbu rady ONV 10-.

Zn.: Výst./2134/56-Str.p.2548,2549-Ki V Praze 10 dne 20.11.1956.

Výzkumný ústav materiálu a technologie,
Opletalova 25
P r a h a II

8795

Odbor pro výstavbu rady obvodního národního výboru v Praze 10 povoluje podle § 20 zák.č. 280/49 Sb. a předpisů podle něho vydaných, vyvlastnění práva vlastnického k pozemkům č.k. 2548,2549, zaps. ve vl.č. 2800 poz.knihy pro kat.území Praha-Strašnice, ve výměře 539 m2.

Vlastníkem pozemku je paní Božena Podhorská, Praha-Strašnice, Srbínská 7. Vyvlastnuje se ve prospěch Výzkumného ústavu materiálu a technologie v Praze II., Opletalova 25, aby na pozemku byl postaven obytný dům.

Vyvlastnitel jest povinen nejdéle ve lhůtě 3 měsíců ode dne právoplatnosti tohoto výměru započíti se stavbou, pro níž vyvlastnění bylo povoleno. Tato lhůta může býti na odůvodněnou žádost prodloužena.

Jelikož nelze současně rozhodnouti o náhradě stanoví se jistota ve výši Kčs 1.078. Vyvlastnitel jest povinen složiti stanovenou jistotu do 1 měsíce od doručení tohoto výměru v hotovosti nebo ve volných vkladních knížkách u tuzemských peněžních ústavů u příslušného knihovního soudu.

O d ů v o d n ě n í :

Pozemek byl vyvlastniteli přidělen ke stavbě obytného domu podle jednotného hospodářského plánu. Vyvlastnitel požádal majitele pozemku o dohodu k převodu pozemku, avšak k dohodě nedošlo. Jest tedy použití ustanovení § 20 zák.č. 280/49 Sb., event. dalších předpisů podle něho vydaných, po právu.

Proti tomuto výměru lze se odvolati ve lhůtě 15 dnů u obvodního národního výboru v Praze 10 k ústřednímu národnímu výboru hl.m. Prahy.

Za správnost vyhotovení:
Podpis nečitelný

Vedoucí odboru:
v zast. Fr. Komzák v.r.

Kulaté razítko:
Odbor pro výstavbu rady
obvodního národního výboru v Praze 10.

Souhlasí s prvopisem 1/2 archovým
a opatřeným kolkem 9 Kčs
Lidový soud v Praze I
oddělení desk zemských a/knih pozemkových
dne 7. II. 1960