

Výroční zpráva

2007

Česká konsolidační agentura

www.mfer.cz

OBSAH

PROFIL	3
VYBRANÉ UKAZATELE	5
ORGÁNY SPOLEČNOSTI	11
DOZORČÍ RADA	12
PŘEDSTAVENSTVO	16
ORGANIZAČNÍ SCHÉMA	17
ZÁKLADNÍ ÚDAJE	18
PŘEDMĚT ČINNOSTI ČKA	19
PRÁVNÍ POSTAVENÍ ČKA	20
STRUKTURA PODNIKATELSKÉHO SESKUPENÍ ČKA	21
KALENDÁRIUM 2007	21
ÚDAJE O ČINNOSTI	24
PATENTY, LICENCE	24
ÚDAJE O SOUDNÍCH, SPRÁVNÍCH NEBO ROZHODČÍCH ŘÍZENÍCH	24
HLAVNÍ FINANČNÍ INVESTICE	26
MAJETKOVÉ ÚČASTI ČKA	27
ÚDAJE O HLAVNÍCH OBLASTECH ČINNOSTI	27
ŘEŠENÍ ÚVĚŘŮ NA TRVALE SE OBRACEJÍCÍ ZÁSOPY	29
HLAVNÍ RIZIKOVÉ FAKTORY VE FINANČNÍM ŘÍZENÍ	30
ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH	31
FINANČNÍ ÚDAJE	32
ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI A DOSAŽENÝCH VÝSLEDKÁCH HOSPODAŘENÍ	32
ZAMĚŘENÍ DALŠÍHO VÝVOJE ČINNOSTI	37
OSOBA ODPOVĚDNÁ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	37

Poslání a funkce společnosti

Česká konsolidační agentura (ČKA, Agentura) vznikla jako centralizovaná instituce pro správu převzatých nízkobonitních aktiv. Jejím posláním bylo aktivně, transparentně a rychle vyřešit většinu těchto aktiv a minimalizovat ztráty z jejich nízké návratnosti.

Agentura nebyla bankou podle zvláštního právního předpisu; nepřijímala vklady od veřejnosti ani neposkytovala úvěry. Byla povinna dokončit veškeré aktivity a obchody, které převzala od Konsolidační banky Praha, státního peněžního ústavu (Banka), přičemž byla oprávněna využívat veškerá práva, možnosti a nástroje, kterými k tomu účelu disponovala Banka. Za závazky Agentury ručil stát.

Důležité historické skutečnosti

ČKA vznikla transformací k 1. 9. 2001 jako právní nástupce Banky na základě zákona č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře a o změně některých zákonů.

Agentura svým určením převzala poslání Banky jako právního předchůdce. Vzhledem k tomu, že Banka soustřeďovala do centralizované správy nebonitní bankovní pohledávky z období transformace bankovního sektoru, Agentura vypořádávala zbytkové portfolio Banky, dokončovala operace související s finanční sanací vybraných společností z infrastruktury zdravotnictví a dopravy, a řešila také negativní dopady vyplývající z dalšího postupu privatizace bank, které nastaly zejména v souvislosti s následujícími skutečnostmi:

V souladu se smlouvou o plánu restrukturalizace, uzavřenou mezi Bankou jako právním předchůdcem Agentury, Československou obchodní bankou, a.s. (ČSOB) a Ministerstvem financí ČR (Smlouva s ČSOB), byla Agentura na žádost ČSOB povinna přijmout vybraná aktiva získaná ČSOB v rámci převzetí Investiční a Poštovní banky, a.s. (IPB).

Banka uzavřela smlouvu o restrukturalizaci a ručení týkající se převzetí úvěrových rizik z nekvalitních rozvahových a podrozvahových aktiv České spořitelny, a.s., a společností CORFINA, a.s., CORFINA TRADE, s.r.o., a CF Danube Leasing s.r.o. (skupina ČS).

Banka jako poskytovatel garance uzavřela s Komerční bankou, a.s. (KB) jako beneficentem smlouvu o garanci za vybraná riziková (nestandardní, pochybná a ztrátová) aktiva beneficenta.

Podle uvedených smluv s ČSOB, ČS a KB a podle příslušných usnesení vlády ČR k finanční sanaci subjektů se strategickým zájmem státu v tíživé finanční situaci převzaly Banka a Agentura v období let 2001 – 2007 od státní organizace Správa železniční dopravní cesty, zdravotních pojišťoven, ČS, ČSOB a KB nebonitní aktiva v účetní hodnotě 353 mld. korun.

V návaznosti na usnesení vlády ČR č. 45 ze dne 14. 1. 2004 o ukončení činnosti Agentury v roce 2007, které znamenalo významné zkrácení původně stanoveného období do ukončení činnosti, přehodnotila Agentura všechny dosavadní postupy vymáhání pohledávek. S cílem dosáhnout v uvedeném období nejvyšší možné výtěžnosti z jejich vypořádání, realizovala „Projekt 2007“.

Součástí tzv. Projektu 2007 byl řízený zánik dceřiných společností v roce 2006. Na základě smluv převzala ČKA ve smyslu § 153c obchodního zákoníku jako jediný společník zanikajících společností Konpo, s.r.o. a Česká finanční, s.r.o. jmění uvedených společností. Obě společnosti tak zanikly bez likvidace k datu 31. 8. 2006.

Ukončení činnosti Agentury

V návaznosti na usnesení vlády ČR ze dne 14. 1. 2004 č. 45 o postupu urychlení ukončení činnosti České konsolidační agentury a společnosti Česká inkasní, s.r.o., a podle příslušného ustanovení § 20 zákona č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zanikla Agentura dnem 31. 12. 2007 bez likvidace. Právním nástupcem Agentury je stát, zastoupený Ministerstvem financí ČR, na který přešla práva a závazky Agentury ke dni jejího zániku.

V roce 2007 Agentura vyřešila převážnou část právně vadných pohledávek z tzv. zbytkového portfolia ČKA. Podle usnesení vlády ČR z 28. 2. 2007 č.176 byla založena obchodní společnost za účelem podnikání. Do této společnosti nazvané ASSET PARK s.r.o. převedla ČKA majetek státu v objemu cca 12,3 mld. Kč. V červnu 2007 začal proces prodeje výše uvedené společnosti třetí osobě prostřednictvím jednokriteriálního veřejného výběrového řízení. Jeho vítěz byl v listopadu 2007 schválen vládou ČR a zároveň došlo k převodu 100% obchodního podílu ve společnosti ASSET PARK s.r.o.

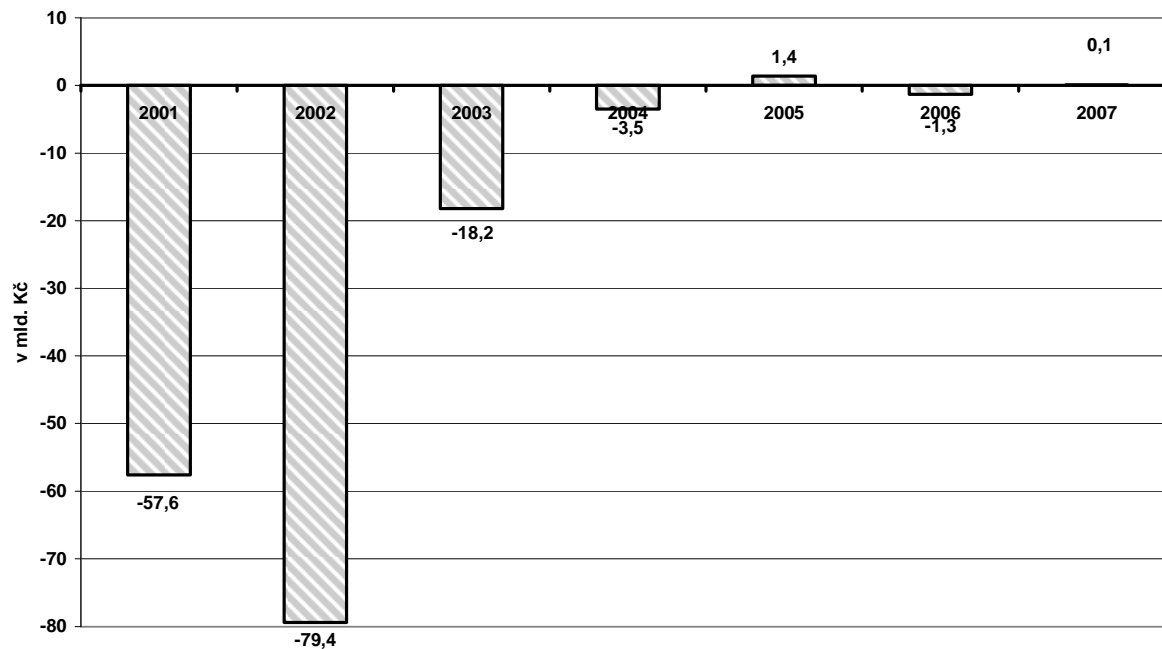
K datu ukončení činnosti bylo v souladu se zákonem č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů převedeno na Ministerstvo financí ČR kromě aktiv s tzv. strategickým zájmem státu rovněž tzv. zbytkové jmění. Zbytkové jmění obsahuje zejména pohledávky s vážnými právními vadami, které jsou obtížně převoditelné na třetí osobu z důvodu rizika odpovědnosti ČKA vyplývajícího z ustanovení § 527 občanského zákoníku, jež na základě závažnosti právní vady (např. spor o existenci pohledávky) nemohly být realizovány dle Projektu 2007.

VYBRANÉ UKAZATELE

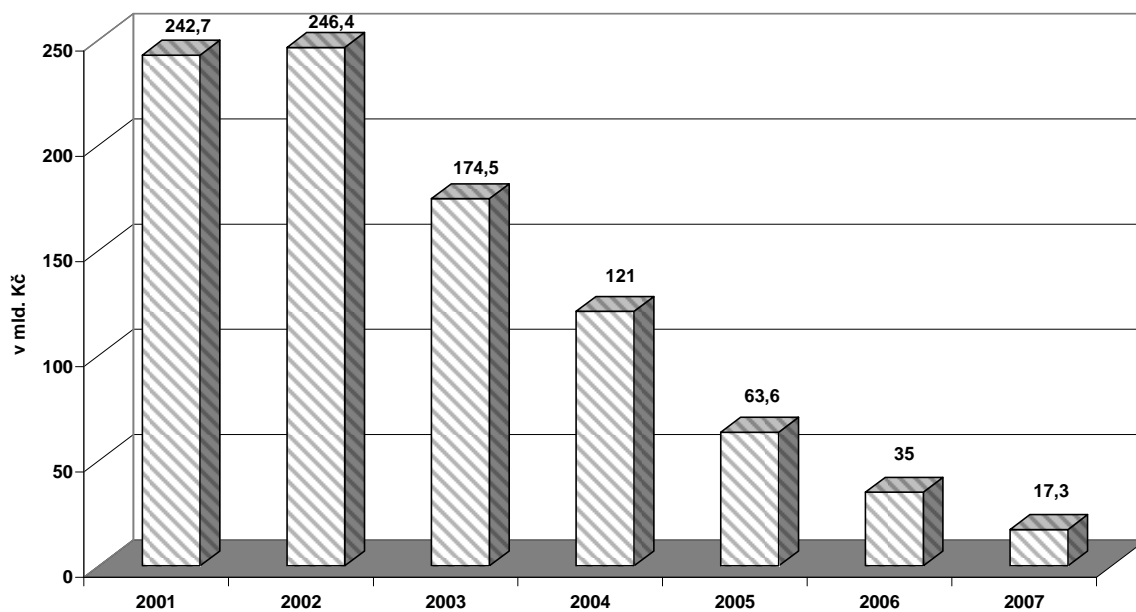
Vybrané ukazatele hospodaření v mld. Kč

	2005	2006	2007
Příjmové inkaso (v mld. Kč)	35,9	7,6	3,5
Zisk/ztráta (-) (v mld. Kč)	1,4	-1,3	0,1
Bilanční suma (v mld. Kč)	63,6	35,0	17,3
Vlastní kapitál (v mld. Kč)	17,6	13,1	12
Rezervní fondy (v mld. Kč)	8,8	5,8	1,6
Úvěry klientům (v mld. Kč netto účetní hodnoty)	16,5	11,2	6,6
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	359	291	185
Převod do nerozděleného zisku minulých let - nezkonsumované krytí ztrát (v mil. Kč)	3 474,2	1 513	-

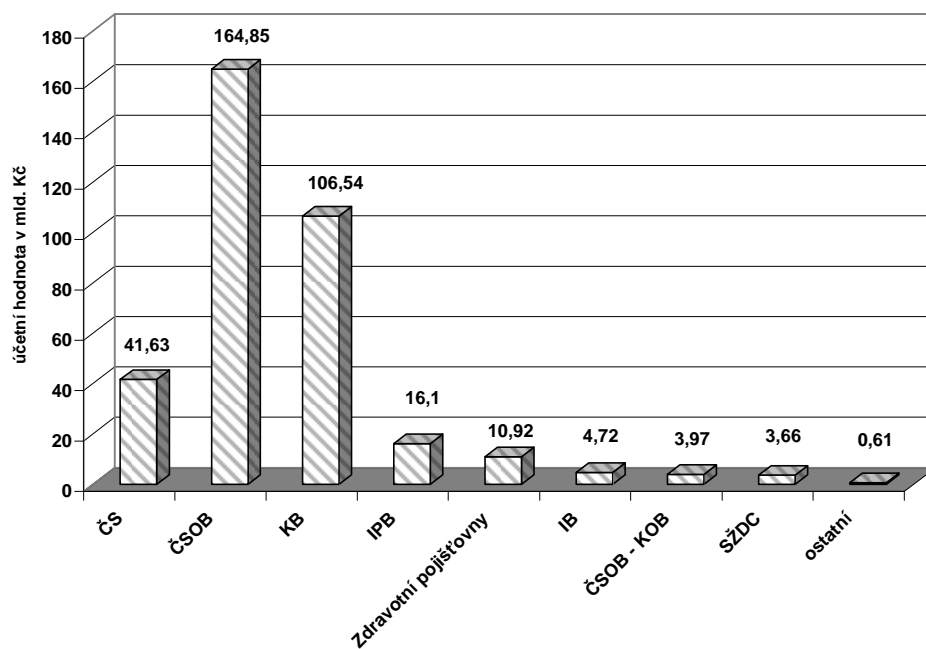
Hospodářský výsledek



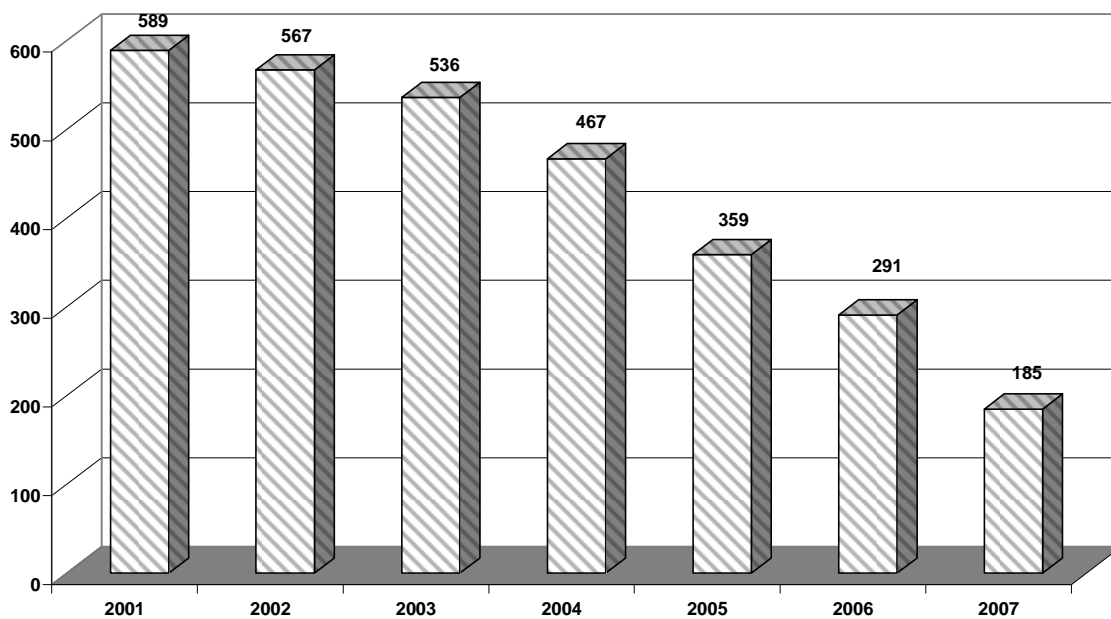
Vývoj bilanční sumy 2001 - 2007



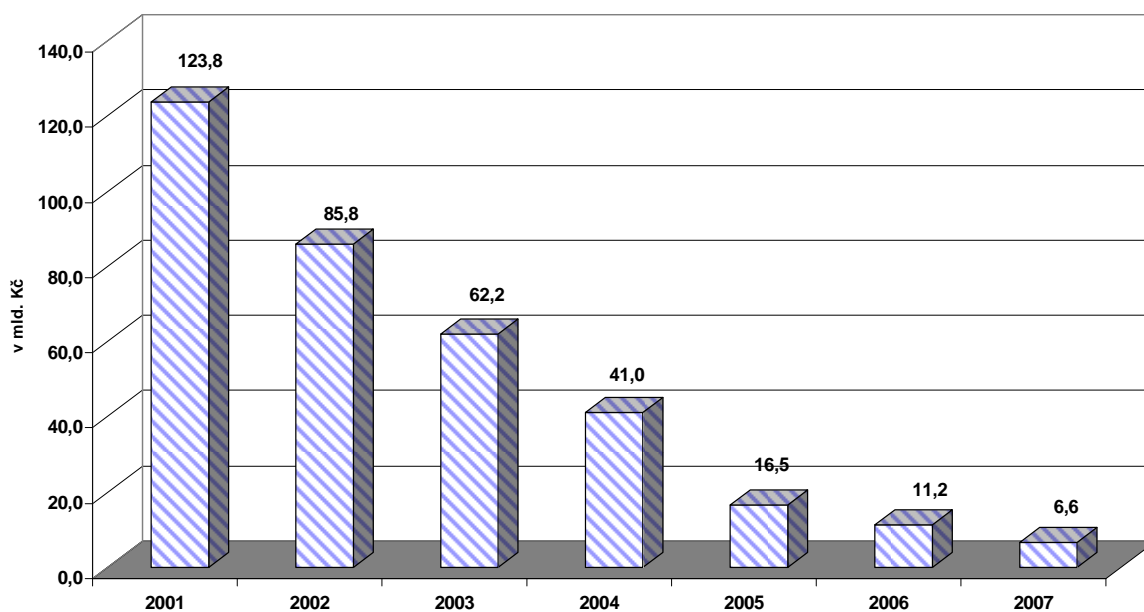
Seznam převodů nebonitních aktiv do KOB, ČKA 1991 - 2007



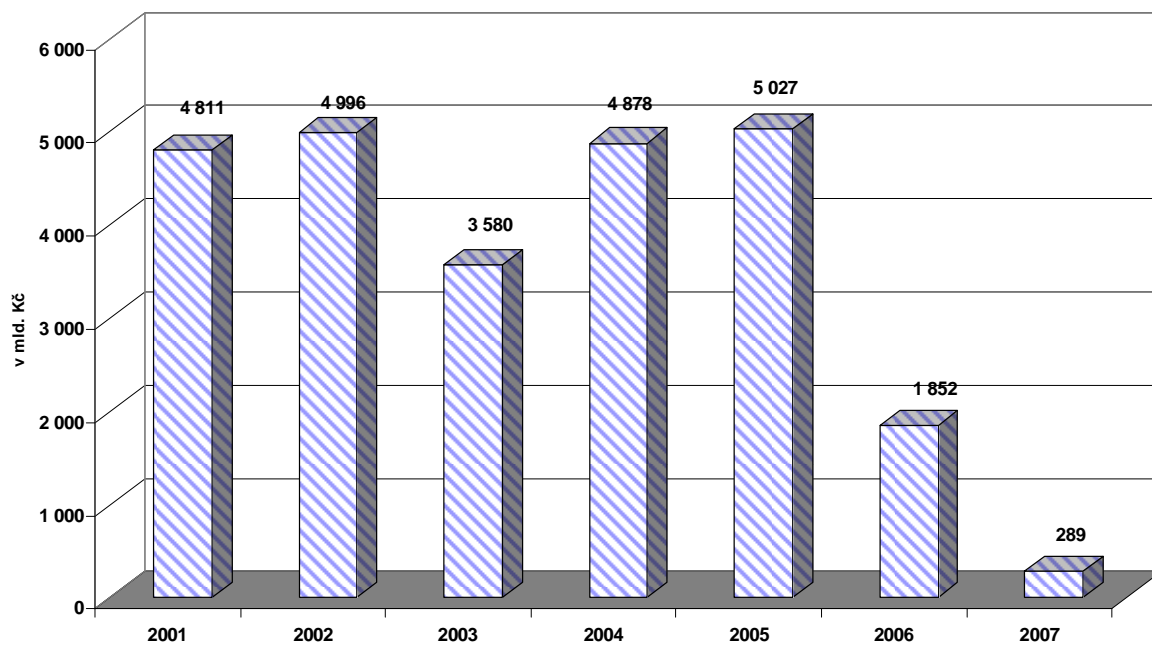
Organizace - počet zaměstnanců průměrný přepočtený počet



Úvěry klientům (netto) 2001 - 2007



Vývoj počtu klientů 2001 - 2007



Vývoj KOB/ČKA v období 1996–2007 v číslech

údaje v mld. Kč

	KOB Praha, s.p.ú.					ČKA						
Agregovaná bilance	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Souhrnné vybrané položky (mld. Kč)												
Vybraná aktiva												
Vklady a úvěry u bank (netto)	7,2	9,5	13,6	15,6	20,9	32,4	53,3	2,3	0,5	0,02	0,009	0,165
Úvěry celkem (netto)	69,3	79,3	97,0	101,5	122,3	123,8	85,8	62,2	41,0	16,5	11,2	6,6
Cenné papíry netto (dluhové, akcie, podíl. listy)	18,8	17,6	15,4	15,4	0,3	4,8	2,6	13,3	6,1	3,4	3,0	4,3
Majetkové účasti (netto)	10,5	8,6	9,1	9,9	5,6	3,9	5,0	5,0	5,1	4,4	4,2	3,8
Vybraná pasiva												
Redistribuční úvěr	36,8	36,8	32,4	28,3	12,8	11,7	10,7	9,7	8,8	0	0	0
Závazky k bankám	25,6	41,0	57,4	101,1	110,9	102,6	102,0	84,9	40,5	22,1	5,4	0,04
Závazky ke klientům	8,5	5,9	3,8	4,5	11,7	29,3	30,3	8,1	11,6	0,8	0,6	0,02
Emitované cenné papíry	2,0	9,0	14,0	14,0	14,0	13,9	33,3	43,6	40,5	20,5	15,2	5
Rezervy	6,3	6,3	6,3	7,4	13,0	44,0	38,4	4,0	2,6	0,4	0,3	0,07
Rezervní fondy	32,2	31,5	31,4	31,4	31,4	29,3	26,0	23,0	10,8	8,8	5,8	1,6
Základní kapitál	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9
Bilanční suma celkem	114,8	129,7	141,1	195,7	214,2	242,7	246,4	174,5	121,0	63,6	35,0	17,2
Úvěrové portfolio (mld. Kč)												
Úvěry celkem (brutto)	79,0	94,1	125,0	160,8	187,7	196,5	205,6	135,5	110,2	70,0	54,8	28,5
Opravné položky	-9,7	-14,8	-28,1	-59,3	-65,4	-72,7	-119,8	-73,3	-69,2	-53,5	-43,6	-21,9
Úvěry celkem (netto)	69,3	79,3	97,0	101,5	122,3	123,8	85,8	62,2	41,0	16,5	11,2	6,6

Počet úvěrových klientů												
Klienti TOZ	3 752	3 625	3 655	3 246	2 164	1 809	1 353	652	557	263	187	1
Klienti celkem (bez skup. klienta DBV)	4 044	3 950	4 045	4 748	3 808	4 811	4 996	3 580	4 878	5 027	1 852	289
Portf. cenných papírů (mld. Kč)												
Dluhové cenné papíry	18,6	17,4	15,4	15,4	0,3	3,1	1,1	1,5	0,5	0,5	0	0
Akcie, podílové listy a ostatní podíly	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0	1,7	1,5	11,8	5,6	2,9	3,0	4,3
Cenné papíry celkem	18,8	17,6	15,4	15,4	0,3	4,8	2,6	13,3	6,1	3,4	3,0	4,3
Majetkové účasti (mld. Kč)												
Majetkové účasti brutto	10,6	14,1	15,4	14,9	11,5	10,8	13,3	13,4	9,6	6,3	5,6	4,8
Opravné položky	-0,1	-5,5	-6,3	-5,0	-5,8	-6,9	-8,4	-8,4	-4,5	-1,9	-1,5	-1,0
Majetkové účasti netto	10,5	8,6	9,1	9,9	5,7	3,9	5,0	5,0	5,1	4,4	4,1	3,8
Vývoj hospod. výsledku (mil. Kč)												
Zisk/ztráta před tvorbou a užitím opr. pol. a rezerv	754,3	111,8	-320,1	-4 746,4	339,1	-15 909,2	-36 851,7	-96 253,1	-14 288,2	-19 131,8	-16 550,5	+2 766
z toho: ČKA						-3 323,0	x	x	x	x	x	x
Zisk/ztráta běžného obd.	-5 058,6	-10 356,8	-14 389,1	-36 089,2	-12 742,5	-57 648,9	-79 433,5	-18 181,8	-3 451,2	1 417,6	-1 319,1	0,057
z toho: ČKA						-16 122,5	x	x	x	x	x	x

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Základním řídicím a statutárním orgánem ČKA bylo tříčlenné představenstvo v čele s předsedou, který byl zároveň generálním ředitelem ČKA. Dozorčí rada ČKA, volená Poslaneckou sněmovnou Parlamentu ČR, měla kontrolní a schvalovací pravomoci. Kontrolovala konkrétní směry činnosti ČKA, výkon vlastnických práv ČKA v právnických osobách s majetkovou účastí ČKA a soulad podnikatelské činnosti ČKA s obecně závaznými předpisy a usneseními orgánů ČKA. Dozorčí rada schvalovala návrhy stanov a účetní závěrku, finanční a majetkové operace, které převyšovaly objem 500 mil. Kč, zakládání obchodních společností, rozhodnutí o úkonech ČKA, které byly nad rámec ročního finančního plánu a rozpočtu ČKA, personální zastoupení ČKA ve statutárních a kontrolních orgánech právnických osob, které ČKA obsazovala. Dozorčí rada ČKA navrhovala Ministerstvu financí ČR nebo představenstvu personální, organizační či jiná opatření.

Dozorčí rada České konsolidační agentury k 31. 12. 2007

Ing. Miloslav Kala, předseda

Ing. Pavel Pešek, místopředseda (23. 5. 2007 zvolen místopředsedou dozorčí rady)

Mgr. Ing. Pavel Tollner, člen

Ing. Alfréd Michalík, člen

Ing. Jiří Václavek, člen

Michal Doktor, člen (9. 5. 2007 znovu zvolen členem dozorčí rady)

JUDr. Marie Rusová, členka (9. 5. 2007 zvolena členkou dozorčí rady)

Ing. Libor Ježek, člen (9. 5. 2007 zvolen členem dozorčí rady)

Ing. Ladislav Libý, člen (20. 6. 2007 zvolen členem dozorčí rady)

JUDr. Zuzka Bebarová – Rujbrová, členka (do 8. 5. 2007)

Představenstvo České konsolidační agentury k 31. 12. 2007

Zdeněk Čáp, Ph.D., předseda představenstva

Ing. Petr Goldmann, člen

Mgr. Andrzej Martynek, člen

DOZORČÍ RADA ČKA

Ing. Miloslav Kala, předseda dozorčí rady

Narozen: 3. 8. 1963

Bytem: Sadová 667/26, 678 01 Blansko

Vystudoval Vysoké učení technické, fakultu strojní v Brně roku 1988.

V letech 1988–1996 pracoval jako konstruktér, vedoucí vývoje, obchodní ředitel a člen představenstva společnosti ADAST-SYStem, a.s. V letech 1996–2000 podnikal v oboru ekonomické a organizační poradenství, v letech 2000–2002 zastával funkci starosty města Blansko. Dosud je členem zastupitelstva města.

V roce 2002 byl zvolen poslancem Poslanecké sněmovny. Je předsedou mandátového a imunitního výboru, členem hospodářského výboru, členem podvýboru pro dopravu, podvýboru pro vědu, výzkum, letectví a kosmonautiku a podvýboru pro energetiku.

Členem dozorčí rady je od 25. 2. 2004. Dne 16. 3. 2006 byl zvolen předsedou DR.

Členství v orgánech jiných společností: V letech 2003–2004 byl členem správní rady Správy železniční dopravní cesty. Dne 26. 2. 2004 rezignoval v souvislosti se zvolením do dozorčí rady ČKA.

Ing. Pavel Pešek, místopředseda dozorčí rady od 23. 5. 2007

Narozen: 31. 3. 1964

Bytem: Kostelní 165, 381 01, Český Krumlov

Vystudoval Vysokou školu zemědělskou v roce 1989. Zaměstnán jako agronom v JZD Brloh v letech 1989 až 1992.

V roce 1992 byl zvolen poslancem České národní rady. Od roku 1993 do roku 2002 byl poslancem Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky. Byl členem zemědělského výboru a od 3. 7. 1996 do 19. 6. 1998 jeho místopředsedou.

Členem dozorčí rady ČKA byl zvolen 22. 10. 2002, místopředsedou DR byl zvolen 23. 5. 2007. Členství v orgánech jiných společností:

Od 16. 10. 2003 do 11. 5. 2006 byl členem dozorčí rady společnosti IMOB, a.s.

Od 12. 5. 2004 do 31. 8. 2006 byl členem dozorčí rady Konpo, s.r.o.

Od 2. 4. 1997 do 6. 5. 2007 byl členem dozorčí rady Pozemkového fondu České republiky (od 7. 5. 2002 jejím místopředsedou).

Dále je členem dozorčí rady společnosti BH Capital, a.s. od 14. 5. 2004 a členem dozorčí rady Českomoravské nemovitostní, a.s. od 27. 1. 2005.

Mgr. Ing. Pavel Tollner, člen dozorčí rady

Narozen: 10. 3. 1949

Bytem: Pellicova 473/53A, 602 00 Brno

Absolvoval Vysoké učení technické v Brně, fakultu stavební. Do r. 1974 pracoval jako projektant DRUEXPO, výr. družstvo Brno, 1974–1977 projektantem Investprojektu Brno, 1978–1980 projektantem Brnoprojektu Brno, 1980–1982 investičním referentem Podniku výpočetní techniky, 1982–1990 přípravař výroby, stavbyvedoucí zahraniční stavby, vedoucí referent zahraničně-obchodního oddělení Průmyslových staveb Brno.

Od 06/1990 do 10/2001 byl poslancem České národní rady, respektive Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Vystudoval Teologickou fakultu Univerzity Karlovy v Praze, obor náboženské nauky.

Členem dozorčí rady ČKA byl zvolen 31. 10. 2001. Dne 30. 10. 2006 mu skončil mandát člena dozorčí rady, ale dne 8. 11. 2006 byl znovu zvolen.

Členství v orgánech jiných společností: členem dozorčí rady v České finanční, s.r.o. od 24. 6. 2002 do 31. 8. 2006, členem dozorčí rady ve společnosti Konpo, s.r.o. od 13. 8. 2002 do 31. 8. 2006.

Ing. Alfréd Michalík, člen dozorčí rady

Narozen: 25. 8. 1944

Bytem: Mírová 1013, 735 81, Bohumín

Vystudoval Vysokou školu báňskou, fakultu hutnickou v Ostravě, katedra Ekonomika a řízení hutnictví. Promoce v roce 1967. V letech 1991–1992 absolvoval manažerský kurz firmy STELCO v Hamiltonu, Kanada.

Do roku 1990 pracoval v Železárnách a drátovnách Bohumín v různých ekonomických funkcích. V letech 1990–1992 byl ekonomickým náměstkem a v letech 1993–1994 poradcem ředitele ŽDB Bohumín. Od roku 1994 do roku 1997 byl ekonomickým ředitelem společnosti KOVONA Karviná, a.s. V roce 1996 byl zvolen do Senátu a po skončení funkčního období senátora v roce 2000 byl poradcem FNM. V Senátu byl místopředsedou výboru pro hospodářství, zemědělství a dopravu. Do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky byl zvolen r. 2002. V Poslanecké sněmovně je členem rozpočtového výboru a výboru pro zdravotnictví. Dále je členem podvýboru pro oblasti financované ze státního rozpočtu - výzkum, investice, dotace, podvýboru pro činnost daňové a celní správy, podvýboru pro finanční trhy a loterie a Stálé komise pro bankovníctví.

Členem dozorčí rady ČKA byl zvolen 22. 10. 2002.

Členství v orgánech jiných společností: je členem dozorčí rady společnosti Bohumínská městská nemocnice, a.s., jejímž jediným akcionářem je Město Bohumín a členem dozorčí rady společnosti VIPAP VIDEM Krško, d.d.

Ing. Jiří Václavek, člen dozorčí rady

Narozen: 23. 3. 1942

Bytem: Odlehlá 11, 621 00 Brno

Vystudoval Vysoké učení technické v Brně, fakultu strojní, obor ekonomiku a organizaci průmyslových podniků (1966). Pracoval jako programátor v PVT Praha (do 1979), systémový inženýr v podniku DRUPOS Brno (do 1990). V letech 1990 až 1996 byl místostarostou městské části Brno-Královo Pole.

V roce 1996 byl zvolen do Poslanecké sněmovny, kde byl mimo jiné místopředsedou rozpočtového výboru. Byl členem prezidia FNM od r. 1999 do jeho zrušení v roce 2005. Kromě toho zastával různé veřejné funkce (NADACE pro rozvoj Králova pole, člen zastupitelstva města Brna, Krajského zastupitelstva Jihomoravského kraje, správní rada Veterinární a farmaceutické fakulty v Brně a o.p.s. Virgo).

Členem dozorčí rady ČKA byl zvolen 15. 3. 2006.

Členství v orgánech jiných společností: od 16. 6. 2006 je členem dozorčí rady společnosti IMOB, a.s.

Michal Doktor, člen dozorčí rady od 9. 5. 2007

Narozen: 2. 10. 1967

Bytem: Dr. Fr. Kuny 593, Lomnice nad Lužnicí

Po absolvování gymnázia v roce 1985 pracoval na Státním statku Třeboň, potom v různých ekonomických funkcích v PZO Pragoinvest Praha, VD Jipro Lomnice nad Lužnicí a BST České Budějovice. Poslancem Poslanecké sněmovny je od roku 1998. Do roku 2002 byl členem zahraničního výboru a členem Stálé komise Poslanecké sněmovny pro bankovníctví. Nyní je členem rozpočtového výboru, organizačního výboru a volebního výboru a předsedou Stálé komise pro bankovníctví.

Členem dozorčí rady ČKA byl poprvé zvolen dne 11. 8. 2001. Dne 31. 8. 2006 mu skončil mandát člena dozorčí rady ČKA. Znovu zvolen členem dozorčí rady byl 9. 5. 2007.

Členství v orgánech jiných společností: člen dozorčí rady společnosti Budějovický Budvar, národní podnik.

JUDr. Marie Rusová, členka dozorčí rady od 9. 5. 2007

Narozena: 4. 12. 1950

Bydliště: Hornická 975, Nové Město na Moravě, 592 31

Absolvovala Právnickou fakultu UJEP v Brně v roce 1974. V roce 1982 složila státní rigorózní zkoušku a byl jí udělen titul JUDr. V letech 1974 až 1993 pracovala v různých funkcích ve společnosti Uranové doly Rožínka. Od roku 1994 byla právníkem v OSSZ a později v OKU ve Žďáru nad Sázavou. Od roku 1997 do roku 2002 vyučovala na Škole ekonomiky a cestovního ruchu a na dalších středních školách ve Žďáru nad Sázavou a v letech 2000 až 2002 rovněž na FF UP v Olomouci.

V roce 2002 byla zvolena do Poslanecké sněmovny PČR, kde zastávala funkce místopředsedkyně ústavně právního výboru, místopředsedkyně PS OBSE, místopředsedkyně Dočasné komise pro změnu Ústavy a byla členkou podvýboru hospodářského výboru – letectví kosmonautika.

Členkou dozorčí rady ČKA byla zvolena 9. 5. 2007.

Členství v orgánech jiných společností: není členem statutárních orgánů jiných společností.

Ing. Libor Ježek, člen dozorčí rady od 9. 5. 2007

Narozen: 13. 8. 1961

Bytem: U lesíka 615, Tanvald

Absolvoval ČVUT v Praze v roce 1985. V letech 1986 až 1991 byl zaměstnán v ZSE Elektro-Praga Jablonec. Od roku 1991 do roku 1993 byl ředitelem Finančního úřadu v Tanvaldě a poté do roku 1995 ekonomickým ředitelem firmy Jablotron Jablonec. Zabýval se auditem a daňovým poradenstvím. Poslancem Poslanecké sněmovny byl zvolen roku 1998. Byl členem rozpočtového výboru a podvýboru pro kontrolu. Nyní je místopředsedou kontrolního výboru a členem organizačního výboru. Dále je členem finančního podvýboru, podvýboru pro kontrolní systémy, podvýboru pro kontrolu hospodaření ve veřejné správě, podvýboru pro legislativu, podvýboru pro vězeňství a podvýboru pro činnost daňové a celní správy.

Členem dozorčí rady ČKA byl poprvé zvolen dne 11. 8. 2001. Dne 9. 10. 2002 byl Poslaneckou sněmovnou z této funkce odvolán. Znovu byl zvolen členem dozorčí rady dne 9. 5. 2007.

Členství v orgánech jiných společností: není členem statutárních orgánů jiných společností.

Ing. Ladislav Libý, člen dozorčí rady od 20. 6. 2007

Narozen: 17. 10. 1953

Bytem: Chrudim II, Novoměstská 71

Vystudoval Vysokou školu ekonomickou v Praze. Do r. 1990 pracoval jako úředník v Transportě Chrudim. V letech 1990 až 1993 jako střední bankovní úředník v Komerční bance a od roku 1994 do roku 1998 v manažerské funkci jako ředitel pobočky Investiční a poštovní banky v Chrudimi. Od podzimu 1998 do roku 2006 vykonával funkci starosty města Chrudim. Do Poslanecké sněmovny byl zvolen v roce 2006. Je členem rozpočtového výboru a výboru pro životní prostředí. Dále je předsedou podvýboru pro financování péče o životní prostředí a členem podvýboru pro myslivost, rybářství, včelařství, zahrádkářství a chovatelství a podvýboru pro finanční trhy a loterie.

Členem dozorčí rady ČKA byl zvolen 20. 6. 2007.

Členství v orgánech jiných společností:

V letech 2000 až 2007 byl členem dozorčí rady společnosti International Power Opatovice, a.s. od 06/2000 do 05/2007, je předsedou dozorčí rady společnosti Technické služby Chrudim 2000 s. r. o., místopředsedou Bytového družstva Chrudim, místopředsedou představenstva spol. Vodovody a kanalizace Chrudim, a. s. a místopředsedou správní rady spol. LECTUS CZ, o.p.s.

JUDr. Zuzka Bebarová-Rujbrová, členka dozorčí rady do 8. 5. 2007

Narozena: 13. 1. 1951

Bydliště: Blansko, Dvorská 90, 678 01

Vystudovala Právnickou fakulta UJEP Brno v roce 1974. Od roku 1975 byla předsedkyní senátu Městského soudu v Brně (do r. 1981), předsedkyní senátu Okresního soudu v Blansku (do r. 1991) a nyní je advokátkou.

V roce 1996 byla zvolena poslankyní Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, kterou je dosud. Je předsedkyní petičního výboru a členkou výboru pro bezpečnost. Dále je členkou podvýboru pro myslivost, rybářství, včelařství, zahrádkářství a chovatelství a podvýboru pro vězeňství.

Členkou dozorčí rady ČKA byla zvolena 15. 3. 2006. Dne 8. 5. 2007 na tuto funkci rezignovala.

Členství v orgánech jiných společností: v době svého působení v dozorčí radě ČKA nebyla členem statutárních orgánů jiných společností.

PŘEDSTAVENSTVO

Zdeněk Čáp, Ph.D., MBA,

předseda představenstva a generální ředitel

Datum narození: 31. 8. 1968, bytem: Vlasáková 2763/5, Mělník.

V roce 1999 absolvoval doktorandské studium na VŠE v Praze, Fakultě podnikohospodářské. V letech 1992–1999 působil v KB, a.s., pobočka Ústí nad Labem – marketing, byl členem realizačního týmu Corporate Banking, projektu transformace KB, a.s., náměstkem ředitele Obchodního centra KB Teplice, náměstkem ředitele oblastní pobočky KB, a.s., a ředitelem pobočky KB, a.s., Ústí nad Labem. V letech 2000–2004 pracoval jako jednatel a náměstek generálního ředitele Konpo, s.r.o. S účinností od 11. 3. 2004 byl jmenován do funkce člena představenstva ČKA a s účinností od 1. 4. 2004 byl jmenován do funkce předsedy představenstva a generálního ředitele ČKA. V období 1996–1999 působil jako externí asistent katedry podnikové ekonomiky Fakulty sociálně-ekonomické Univerzity Jana Evangelisty Purkyně (FSE UJEP) a jako člen Vědecké rady FSE UJEP, od roku 2004 je členem zkušební komise inženýrských státních zkoušek na VŠE Praha a členem zkušební komise pro obhajoby doktorských disertačních prací na VŠE Praha, Fakultě podnikohospodářské. Od r. 2004 studium na Sheffield Hallam University ve spolupráci s ČVUT, program MBA.

Členství v orgánech jiných společností: člen dozorčí rady společnosti České aerolinie a. s. od 25. 6. 2004 do 24. 1. 2007, člen dozorčí rady společnosti TECHNOEXPORT akciová společnost pro zahraniční obchod od 4. 5. 2006, místopředseda dozorčí rady těžební společnosti od 18. 5. 2006 do 9. 8. 2007, člen dozorčí rady společnosti IMOB a.s. od 20. 12. 2007, člen Hospodářské rady vlády České republiky.

Ing. Petr Goldmann,

člen představenstva a vrchní ředitel

Datum narození: 3. 6. 1961, bytem: Mařákova 1106, Litomyšl.

V roce 1983 absolvoval Vysokou školu báňskou, obor ekonomika a řízení. V letech 1984–1989 pracoval jako ekonom a od roku 1989 jako vedoucí ekonom v Královodvorských železárnách, a.s. V roce 1991 nastoupil do KB, a.s., kde prošel pozicemi komerční pracovník 1991–1992, vedoucí odboru 1992–1997 a specialista obchodních rizik 1997–2000. V roce 2000 nastoupil do KOB Praha, s.p.ú., na pozici ředitele odboru řízení rizik. V roce 2002 byl jmenován do funkce ředitele odboru restrukturalizace. Od roku 2003 byl ředitelem odboru blokových transakcí a restrukturalizace. S účinností od 15. 3. 2004 byl jmenován do funkce člena představenstva, s účinností od 16. 3. 2004 do funkce vrchního ředitele.

Členství v orgánech jiných společností: předseda dozorčí rady První česko-ruské banky, s.r.o. od 19. 1. 2005, místopředseda dozorčí rady BH CAPITAL, a. s. od 3. 6. 2005, člen dozorčí rady AERO Vodochody a. s. od 29. 6. 2005 do 8. 1. 2007, člen dozorčí rady Explosia a. s. od 5. 9. 2006, předseda dozorčí rady těžební společnosti od 25. 10. 2006.

Mgr. Andrzej Martynek,

člen představenstva a vrchní ředitel

Datum narození: 24. 10. 1972, bytem: Umělecká 6, Praha 7.

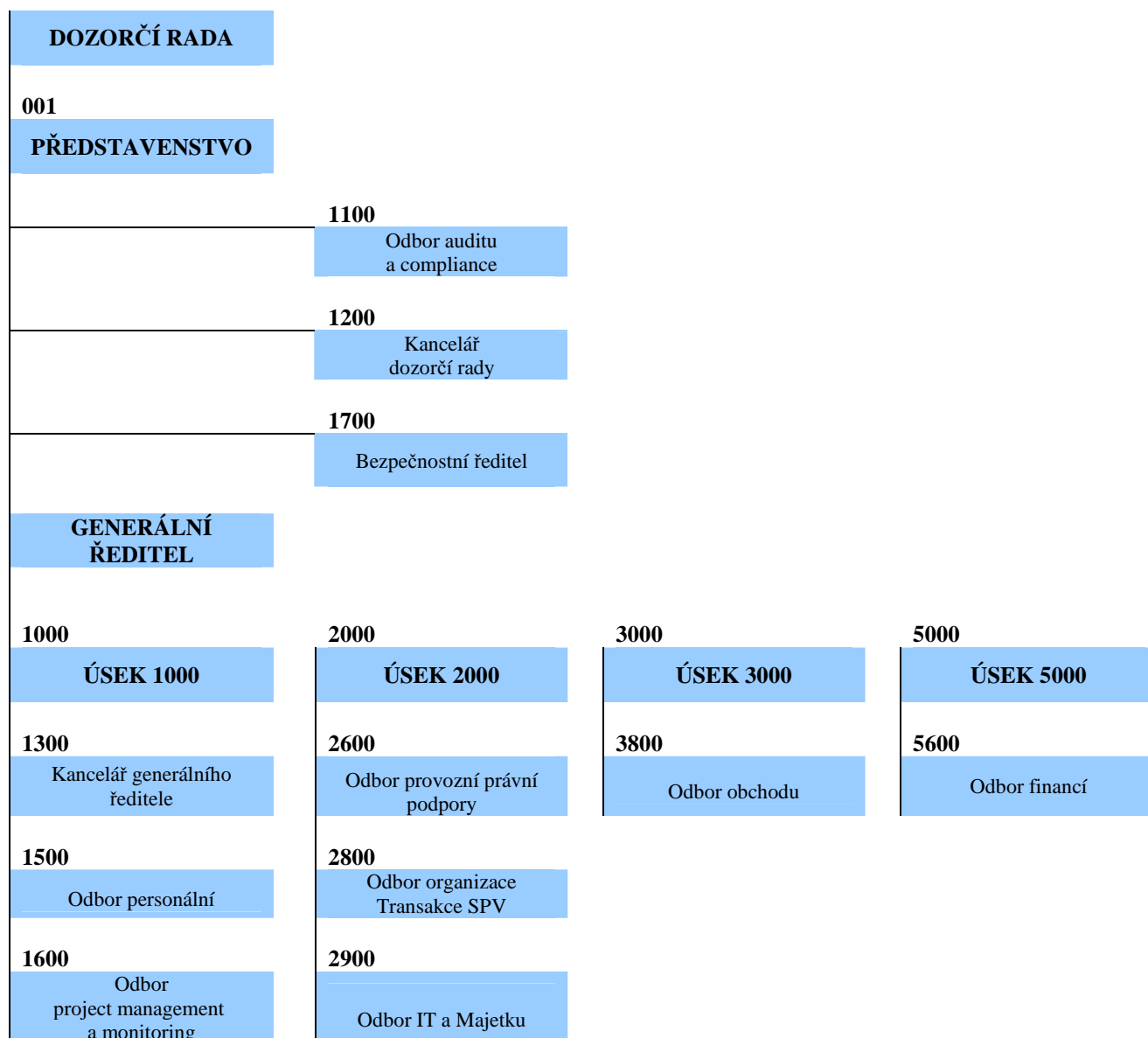
V letech 1991–1993 studoval na Západočeské Univerzitě specializaci Management a řízení podniku. V roce 1999 absolvoval právnickou fakultu Univerzity Karlovy, magisterský stupeň. V letech 1996–1999 působil v poradenské společnosti Andersen Consulting na pozici asistenta marketingového ředitele. V letech 1999–2000 pracoval v advokátní kanceláři Linklaters jako koncipient. Od září roku 2000 do listopadu 2004 působil v developerské společnosti TK Development ve funkci vedoucího právního oddělení – koordinátor projektů. V letech 2004–2006 působil ve společnosti KONPO, s.r.o., dceřiné společnosti ČKA ve funkci jednatele a l. náměstka generálního ředitele. S účinností od 1. 6. 2006 byl jmenován do funkce vrchního ředitele a od 27. 7. 2006 do funkce člena představenstva ČKA. Je členem České advokátní komory.

Členství v orgánech jiných společností: člen dozorčí rady KOVOŠROT Praha a.s. od 13. 4. 2005, člen dozorčí rady IMOB a.s. od 6. 2. 2007.

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA

ČKA byla organizačně členěna na 4 úseky, které byly řízeny generálním ředitelem a třemi vrchními řediteli. Dva z nich byli zároveň členy představenstva. Pro kvalifikované rozhodování v důležitých otázkách týkajících se zejména finančních, případně jiných významných operací ČKA byly zřízeny poradní kolektivní orgány, a to komise a pracovní skupiny, které však nedisponovaly rozhodovacími pravomocemi. Úseky se dále členily na odbory.

Organizační struktura ČKA k 31. 12. 2007



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obchodní firma:	Česká konsolidační agentura
Sídlo:	Praha 7, Janovského 438/2, PSČ 170 06
Identifikační číslo emitenta:	70109966
Právní forma emitenta:	právní osoba zřízená zvláštním zákonem
Datum založení a právní předpis:	<p>Česká konsolidační agentura byla zřízena zákonem č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o ČKA“), ke dni 1. 9. 2001, tj. ke dni nabytí účinnosti zákona o ČKA.</p> <p>Česká konsolidační agentura byla právním nástupcem Konsolidační banky Praha, s.p.ú., která byla na základě § 19 zákona č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře, zrušena dnem účinnosti tohoto zákona. Konsolidační banka Praha, s.p.ú., byla vymazána z obchodního rejstříku ke dni 1. 9. 2001.</p> <p>Česká konsolidační agentura byla právní osobou se sídlem v Praze, která byla příslušná hospodařit s majetkem státu, jenž se jí svěřil zákonem o ČKA, a dále s majetkem státu, se kterým se stala příslušnou hospodařit při zajišťování stanovené činnosti anebo v souvislosti s touto činností.</p> <p>Na základě smlouvy o převzetí jmění převzala Česká konsolidační agentura ve smyslu § 153c obchodního zákoníku jako jediný společník zanikající společnosti Konpo, s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Příkopě č.p. 390 orient.č. 3, PSČ 111 21, identifikační číslo 26149729, jmění uvedené společnosti.</p> <p>Na základě smlouvy o převzetí jmění převzala Česká konsolidační agentura ve smyslu § 153c obchodního zákoníku jako jediný společník zanikající společnosti Česká finanční, s.r.o., se sídlem Praha 1, V Jámě 1263/6, PSČ 111 21, identifikační číslo 47450622, jmění uvedené společnosti.</p>
Datum zániku:	Česká konsolidační agentura zanikla podle zákona o ČKA dnem 31. 12. 2007 bez likvidace a jejím právním nástupcem je stát, zastoupený Ministerstvem financí ČR, na který přešla práva a závazky České konsolidační agentury ke dni jejího zániku.
Rejstříkový soud:	Česká konsolidační agentura byla zapsána do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze v oddíle A, vložka 45993.
Státní záruka:	Za závazky České konsolidační agentury ručila podle § 1 odst. 3 zákona o ČKA Česká republika.

PŘEDMĚT ČINNOSTI ČKA

Předmět činnosti ČKA byl specifikován v § 3 odst. 1 zákona o ČKA a v čl. 3 Stanov, podle kterého Česká konsolidační agentura vykonávala tyto činnosti:

- (a) nákup, prodej a správa pohledávek a dalších vybraných aktiv,
- (b) restrukturalizace obchodních společností a jiných právnických osob stanovených rozhodnutím vlády,
- (c) nákup, prodej a úschova cenných papírů,
- (d) úschova zástav věcí movitých,
- (e) vedení účtů právnickým a fyzickým osobám, které měly závazky vůči České konsolidační agentuře, a to do souhrnné výše jejich závazků,
- (f) finanční a ekonomické poradenství,
- (g) získávání finančních zdrojů z finančního trhu, další činnost podle rozhodnutí Ministerstva financí související s výkonem činností uvedených v písmenech a) až g),
- (h) platební styk, zúčtování a činnost týkající se obchodů s devizovými hodnotami,
- (i) oceňování majetku,
- (j) pořádání výchovně-vzdělávacích akcí,
- (k) pronájem nemovitostí a nebytových prostor včetně poskytování základních služeb s touto činností spojených,
- (l) provozování školicích zařízení při současné činnosti:
 - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (s výjimkou zboží dle přílohy zákona č. 455/1991 Sb. v platném znění a zboží tímto zákonem vyloučeného),
 - hostinská činnost,
 - poskytování ubytování,
- (m) obchodování s deriváty,
- (n) automatizované zpracování dat,
- (o) poskytování softwaru,
- (p) projektování, vytváření a provoz informačních systémů,
- (q) konzultační a poradenská činnost v oblasti výpočetní techniky,
- (r) ukládání finančních prostředků na finančním trhu prostřednictvím reverzních repo operací,
- (s) upisování emise investičních instrumentů nebo její umístování (výhradně pro zabezpečení realizace usnesení vlády ze dne 10. 9. 2003 č. 908 k problematice závazků a pohledávek bývalých Českých drah, státní organizace, k 31. 12. 2002 a způsobu jejich řešení).

Činnosti uvedené pod body h) až l) vykonávala ČKA s účinností od 1. 9. 2001 na základě Rozhodnutí Ministerstva financí ČR o dalších činnostech ČKA, č.j. 06/69 738/2001, ze dne 31. 8. 2001, činnosti uvedené pod bodem m) na základě Rozhodnutí Ministerstva financí ČR o doplnění předmětu činnosti ČKA č.j. 06/142 791/2002 ze dne 14. 1. 2003 s účinností od tohoto data a činnosti uvedené pod body n) až q) na základě Rozhodnutí Ministerstva

financí ČR o doplnění předmětu činnosti ČKA č.j. 06/63784/2003 ze dne 1. 8. 2003 s účinností od tohoto data. Činnost uvedenou pod bodem r) vykonávala ČKA na základě Rozhodnutí Ministerstva financí ČR o dalších činnostech ČKA č.j. 06/96 320/2001 ze dne 20. 6. 2002 s účinností od uvedeného data.

Činnost uvedenou pod bodem s) vykonávala ČKA na základě Rozhodnutí Ministerstva financí ČR o rozšíření předmětu činnosti České konsolidační agentury č.j. 06/101/230/2003 ze dne 4. 12. 2003 s účinností od tohoto data.

Úplatně nabývat nová aktiva mohla ČKA do 31. 12. 2005. S výjimkou úplatného nabývání aktiv vyplývajících z již učiněných právních úkonů přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 482/2004 Sb. a s výjimkou nabývání aktiv v souvislosti s řízením rizik a likvidity a se získáváním zdrojů na finančním trhu tak mohla ČKA činit pouze na základě rozhodnutí vlády nebo na základě souhlasu Poslanecké sněmovny podle § 3 odst. 5 zákona č. 239/2001 Sb. V případě, že by úplata za nabytí aktiv ze strany ČKA v součtu s předchozími úplatami uskutečněnými podle rozhodnutí vlády podle § 3 odstavce 4 zákona č. 239/2001 Sb. překročila v jednom kalendářním roce 1 mld. Kč, vyžadoval by se k provedení takové obchodní operace souhlas Poslanecké sněmovny (viz novelizace zákona č. 239/2001 Sb. zákonem č. 482/2004 Sb., který nabyl účinnosti dnem 7. 9. 2004).

PRÁVNÍ POSTAVENÍ ČKA

Zákon č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře zajišťoval právní kontinuitu mezi Bankou a Agenturou včetně právního nástupnictví a přechodu veškerých práv a závazků. Podle zákona byla Agentura právní osobou, která byla příslušná hospodařit s majetkem státu, ale i s majetkem, se kterým se stala příslušnou hospodařit při zajišťování stanovené činnosti či v souvislosti s touto činností. Agentura byla zapsána do obchodního rejstříku a tento zápis měl deklaratorní charakter. Po novelizaci zákona č. 239/2001 Sb. zákonem č. 482/2004 Sb., který nabyl účinnosti dne 7. 9. 2004, zaniká Agentura dne 31. 12. 2007 bez likvidace. Zákon o bankách se na Agenturu, která neměla bankovní licenci, až na výjimky nevztahoval.

Postavení Agentury jako finanční instituce deklarovala ČNB svým Úředním sdělením ze dne 21. 8. 2001, kterým zároveň přiřadila závazkům Agentury nulovou rizikovou váhu (za závazky Agentury dle zákona ručil stát). Agentura po svém vzniku uzavřela s ČNB dohodu o přístupu Agentury do zúčtovacího centra.

V rámci změn daných zákonem o Agentuře proběhl v Bance a následně v Agentuře útlum některých bankovních činností. Především došlo k ukončení úvěrové činnosti, neboť podle zákona č. 239/2001 Sb. Agentura nebyla bankou a nesměla poskytovat nové úvěry a přijímat vklady. Banka ke dni ukončení činnosti vypověděla běžné účty zaměstnanců. Po výběrovém řízení dále došlo k vyvedení dokumentárních plateb. Závěrem roku 2005 Agentura rovněž přestala vést účty právními osobám a provádět pro ně platební styk.

Zákon přesně definoval předmět činnosti Agentury, do kterého zahrnuje nákup, prodej a správu pohledávek a vybraných aktiv, restrukturalizaci obchodních společností, nákup, prodej a úschovu cenných papírů a další včetně dalších činností podle rozhodnutí Ministerstva financí ČR souvisejících s výkonem činností výše zmíněných. Agentura mohla vydávat dluhopisy. Za podmínek stanovených zákonem č. 219/2000 Sb. mohla pro stát nabývat cenné papíry. Dále mohla po předchozím souhlasu vlády nabývat majetkové účasti v obchodních společnostech nebo je zakládat. Příjmy a výdaje, s nimiž hospodařila Agentura, nebyly součástí státního rozpočtu.

Ministerstvo financí ČR po schválení dozorčí radou schvalovalo stanovy Agentury, účetní závěrku, ukládalo Agentuře úkoly, rozhodovalo o způsobu úhrady ztrát atd. Agentura byla povinna na požádání poskytnout informace o činnosti Agentury ministrovi financí, jeho prostřednictvím vládě a popřípadě dalším státním orgánům.

STRUKTURA PODNIKATELSKÉHO SESKUPENÍ ČKA

Ovládající osoba: Česká konsolidační agentura

Přímo ovládané osoby:

Jméno společnosti	Základní kapitál společnosti (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu společnosti (%)
GALILEO REAL, k.s.	2 350 000	100,00
Explosia a.s.	1 165 000	100,00
PRISKO a.s.	794 760	100,00
Global Investment, a.s. v likvidaci	744 000	100,00
IMOB a.s.	2 200	100,00
Českomoravská nemovitostní, a.s.	2 000	100,00
VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.	2 088 117	96,50
BH CAPITAL, a.s.	408 099	71,89
ČMFL, a.s.	1 450 000	51,72

KALENDÁRIUM 2007

Leden

ČKA, manažer prodeje aktiv státu ve společnosti Aero Vodochody, a.s., prodala na základě usnesení vlády ČR č. 1201 ze dne 25. 10. 2006 akcie společnosti AERO Vodochody, a.s. představující podíl ve výši 99,97% na základním kapitálu společnosti a současně postoupila pohledávky za touto společností ve výši cca 10,1 mld. Kč.

ČKA zveřejnila seznam účastníků, kteří splnili kvalifikační kritéria a další podmínky pro účast ve výběrovém řízení na poslední blok pohledávek ze svého portfolia (ČKA 106) v objemu 3,5 mld. Kč: Matco, s.r.o., IDOMUS a.s., Rebutia s.r.o., CASPER CONSULTING a.s., IV NOVA, a.s.

Únor

Vítězem veřejného výběrového řízení, vyhlášeného dne 19. 9. 2006 na výběr osoby, na kterou bude za podmínek uvedených v rámcové smlouvě o postoupení pohledávek postoupen soubor pohledávek za dlužníky České konsolidační agentury - Blok ČKA104 (konkurzní blok), se stala společnost Global Financial Restructuring Czech, s.r.o. Za blok, u něhož celkový objem pohledávek činil 23 mld. Kč a obsahoval 931 pohledávek, nabídla nejvyšší úplatu v částce 874 mil. Kč.

Vítězem veřejného výběrového řízení, vyhlášeného rovněž 19. 9. 2006 - Blok ČKA105 (nekonkurzní blok) se stala společnost J. P. MORGAN SECURITIES LTD. Za blok v objemu 4,3 mld. Kč zahrnující 1228 pohledávek nabídla úplatu v částce 169,5 mil. Kč.

Vláda ČR schválila usnesení č. 176 k řešení právně vadných pohledávek ČKA. Podle tohoto usnesení byly právně vadné pohledávky ČKA řešeny následujícím způsobem – byla založena obchodní společnost s názvem Asset Park s.r.o., do které ČKA následně bezúplatně převedla právně vadné pohledávky, dále Agentura vyhlásila veřejné výběrové řízení na prodej 100% majetkového podílu v této společnosti s tím, že vítěz tohoto řízení bude schválen vládou.

Březen

ČKA obdržela ukládací dopis ministra financí č.j. 42/18759/2007-427 k realizaci usnesení vlády ČR č. 176 k řešení právně vadných pohledávek.

Vítězem veřejného výběrového řízení na blok pohledávek pod označením Blok ČKA106 vyhlášeného dne 5. 12. 2006 se stala společnost Matco, s.r.o. Blok v objemu 3,5 mld. Kč byl tvořen například pohledávkami za osobami, kde nebylo dosud ukončeno dědické řízení, právníky osobami vymazanými z obchodního rejstříku bez právního nástupce či pohledávkami, které nebyly zařazeny do tzv. zbytkových bloků z důvodu právní vady, která byla již zhojena. Společnost Matco, s.r.o. nabídla nejvyšší úplatu v částce 43,2 mil. Kč.

Květen

Před Městským soudem v Praze bylo zahájeno jednání ve věci žalobce Československé obchodní banky, a.s. proti žalované České konsolidační agentuře o zrušení rozhodčího nálezu Rsp 48/04 vydaného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a při Agrární komoře České republiky ze dne 17. 2. 2004 v kauze J.RING.

Obvodní soud pro Prahu 2 vydal rozsudek, jímž byla zamítnuta žaloba společnosti TRANSKOREKTA, s.r.o. o náhradu škody ve výši 8 mld. Kč. Proti rozsudku podal žalobce odvolání. ČKA je ve věci jedním ze 7 žalovaných subjektů, které se různým způsobem účastnily postupu v konkursním řízení vedeném na majetek společnosti OSTRAMO VLČEK, spol. s.r.o. Žalobce je vlastníkem nemovitostí zapsaných do konkursní podstaty.

Červen

Dozorčí rada ČKA schválila detailní záměr na realizaci „Transakce SPV“ společně s harmonogramem celé transakce.

ČKA vyhlásila za účasti právního poradce AK RUDOLF & PARTNERS a organizačního poradce Deloitte Advisory s.r.o. veřejné výběrové řízení na převod obchodního podílu ve společnosti ASSET PARK s.r.o.

Rozhodčí soud při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR vydal rozhodčí nález, kterým uložil ČSOB povinnost zaplatit ČKA částku 21,9 mil. Kč, což odpovídá zaplacené úhradě podle smluv o postoupení pohledávek číslo IPB1019405 a IPB1019505 za dlužníkem společností O.D. trading, spol. s r.o a dále úrok z prodlení, náhradu zaplaceného soudního poplatku a náhradu nákladů právního zastoupení. ČSOB dne 2. 8. 2007 uhradila na účet ČKA celkovou částku 28,5 mil. Kč, čímž povinnost vyplývající z rozhodčího nálezu splnila.

V souladu s příslušnými zákony Ruské federace a stanovami První česko ruské banky (dále PČRB) podala ČKA v prosinci 2006 po souhlasu vlády ČR žádost o vystoupení z PČRB. Dnem podání žádosti přešel podíl ČKA na PČRB, které vznikla povinnost vyplatit ČKA skutečnou hodnotu jejího podílu do šesti měsíců od konce roku, v němž byla žádost o vystoupení podána. Dle výše uvedeného obdržela ČKA v červnu 2007 plnění ve výši 430,5 mil. Kč. Výpočet skutečné hodnoty podílu ČKA byl proveden podle ruského federálního zákona o společnostech s ručením omezeným (č. 14-F3) a metodiky stanovení vlastních prostředků úvěrových organizací (CB RF č. 215-P). Skutečná hodnota podílu ČKA činila 521,9 mil. RUB.

Červenec

Do obchodního rejstříku byla zapsána dceřiná společnost ČKA ASSET PARK s.r.o.

Byla podepsána Rámcová smlouva o postoupení pohledávek mezi ČKA a společností ASSET PARK s.r.o.

Srpen

Byly podepsány dílčí smlouvy o bezúplatném postoupení jednotlivých pohledávek s tím, že jejich nabytí účinnosti je podmíněno nabytím účinnosti Smlouvy o převodu obchodního podílu ve společnosti ASSET PARK s.r.o., která bude uzavřena s vítězem veřejného výběrového řízení.

Čtyři investoři předložili za účasti notáře platné závazné nabídky na převod obchodního podílu ve společnosti ASSET PARK s.r.o. Nejvyšší nabídku předložila společnost AB - CREDIT a.s., a to ve výši 585,5 mil. Kč.

ČKA obdržela nález Mezinárodního rozhodčího soudu v Londýně vydaný 24. 8. 2007, na jehož základě byly veškeré vznesené nároky žalobce Ing. Bedřicha Brabce, jednoho z minoritních akcionářů akciové společnosti KORADO, zamítnuty. Bedřich Brabec požadoval, aby mu soud přičkl nabytí všech akcií ostatních akcionářů, rovněž pohledávky ČKA, a nebo mu byla zaplacená náhrada škody, kterou v případě ČKA vyčíslil na cca 2 mld. Kč. Soud žalobu zamítl a ČKA přiznal náhradu nákladů řízení ve výši 1,17 mil. GBP.

Září

Dozorčí rada ČKA schválila materiál „Návrh usnesení vlády o převodu obchodního podílu České konsolidační agentury ve společnosti ASSET PARK s.r.o.“ pro schůzi vlády ČR.

Listopad

Vláda ČR schválila výsledek veřejného výběrového řízení na postoupení majetkového podílu ČKA ve společnosti ASSET PARK s.r.o. Dne 22. 11. 2007 ČKA podpisem smlouvy o převodu 100% obchodního podílu ve společnosti ASSET PARK s.r.o. završila poslední blokovou obchodní transakci ve své historii.

Prosinec

ČKA byla v roce 2007 účastníkem celkem 4 soudních řízení, v nichž byla žalovanou nebo žalobkyní společnost SETUZA, a.s. Všechna tato řízení byla před 31. 12. 2007 ukončena v důsledku dohody o narovnání mezi SETUZOU, a.s. a Podpůrným garanční a lesnickým fondem, a.s.

Vláda ČR schválila převod příslušnosti hospodaření s majetkem státu – převod pohledávek ČKA za subjekty tzv. ESSK Svit a majetkové účasti ČKA ve společnosti Svit a.s. Zlín na Ministerstvo financí ČR a následné postoupení těchto pohledávek a prodej majetkové účasti statutárnímú městu Zlín.

Společnost Galileo Real, k.s., v níž vlastnila ČKA 100% podíl a banka UBS AG (Curych, Švýcarsko) dne 13. 12. 2007 uzavřely dohodu o narovnání sporu ohledně vyvedení částky 500 mil. Kč ze společnosti Galileo Real, k.s. do UBS AG v březnu roku 2005, a následnému zneužití těchto prostředků ze strany pana Miloše Škořepy. UBS AG uhradila společnosti Galileo Real, k.s., částku 404 mil. Kč dne 27. 12. 2007. S cílem dosažení úplné náhrady škody se strany dále dohodly, že budou společně postupovat proti p. Miloši Škořepovi a jím ovládaným firmám. Dne 3. 1. 2008 uhradila společnost GALILEO REAL, k.s. část pohledávky z titulu snížení základního kapitálu společnosti ve výši 404 mil. Kč na účet Ministerstva financí ČR.

ÚDAJE O ČINNOSTI

PATENTY, LICENCE

Agentura v roce 2007 smluvně nenabyla ani nevlastnila patenty či licence, které by měly zásadní vliv na její podnikání. Agentura byla v roce 2007 vlastníkem kombinovaných ochranných známek KOB KONSOLIDAČNÍ BANKA, ČKA Česká konsolidační agentura, RA Revitalizační Agentura a ČF ČESKÁ FINANČNÍ, které byly chráněny dle platné právní úpravy ochranných známek.

ÚDAJE O SOUDNÍCH, SPRÁVNÍCH NEBO ROZHODČÍCH ŘÍZENÍCH

Při naplňování předmětu činnosti ČKA vymezeného zákonem o ČKA, kterým bylo primárně nákup, prodej a správa pohledávek, ČKA v roce 2007 aktivně vedla značné množství soudních, arbitrážních, případně správních řízení.

Z těch, která mohla mít významný vliv na finanční situaci ČKA v uvedeném roce, uvádíme následující soudní a arbitrážní řízení:

Dne 13. 1. 2006 podala Česká spořitelna, a.s., v souvislosti s vypořádáním státní záruky, jež jí byla poskytnuta na základě Smlouvy o restrukturalizaci a ručení, dovolání do rozsudku odvolacího soudu proti zamítnutí žaloby na zrušení rozhodčího nálezu ve věci Motivačních poplatků (Motivační poplatky za vyňaté pohledávky a pohledávky s Realizační cenou 1,- Kč MP2 a MP3) ve výši 241,96 mil. Kč s příslušenstvím. Rozhodčí žaloba byla v roce 2004 v plném rozsahu zamítnuta, ČS se žalobou na zrušení rozhodčího nálezu pokusila výsledek arbitráže revokovat. Tato žaloba vč. odvolání byla rovněž zamítnuta. Usnesením Nejvyššího soudu ze dne 11. 9. 2007 bylo dovolání rovněž zamítnuto. Tímto byl tento spor definitivně ukončen.

Dne 8. 11. 2006 podala Česká spořitelna, a.s. u Městského soudu v Praze žalobu na zrušení rozhodčího nálezu ve věci Motivačních poplatků (Motivační poplatky za vyňaté pohledávky MP2) ze dne 16. 6. 2006 ve výši 162,5 mil. Kč s příslušenstvím. Do konce roku 2007 nebyl spor ukončen.

V červnu 2005 Česká konsolidační agentura uplatnila vůči České spořitelně, a.s. (také „ČS“) nárok na vydání bezdůvodného obohacení ve výši 99,82 mil. Kč (podmíněně uhrazené Motivační poplatky za splacené pohledávky MP1). V červnu 2006 rozhodci žalobě ČKA v plném rozsahu vyhověli, ČS již spornou částku ČKA uhradila. ČS se ani v tomto případě neztotožnila se závěry rozhodců a podala u Městského soudu v Praze dne 29. 8. 2006 další žalobu na zrušení rozhodčího nálezu. O žalobě nebylo dosud rozhodnuto.

V dubnu 2007 podal Leasing České spořitelny, a.s. (LČS) proti ČKA žalobu ve věci uplatnění nároku na náhradu škody ve výši 15 mil. Kč s příslušenstvím. Jedná se o pohledávku za PŘEROVSKÝMI STROJÍRNAMI, a.s., která byla ČKA postoupena spolu se směnkami (vystavenými LČS) na společnost AB - CREDIT, a.s., která následně uplatnila nároky vůči LČS. Ve věci byla ČKA podána námitka nepřislusnosti soudu. Usnesením z 12. 10. 2007 Městský soud v Praze zastavil řízení ve věci s tím, že daná věc má být řešena v řízení před rozhodci.

Dne 12. 7. 2006 podal Svit, a.s. Zlín u Krajského soudu v Brně žalobu na náhradu škody ve výši 5 708 mil. Kč s příslušenstvím. Jedním ze žalovaných je i ČKA. Krajský soud v Brně vyslovil usnesením ze dne 29. 5. 2007 svou místní nepřislusnost. Na základě usnesení vlády ČR č. 1385 ze dne 12. 12. 2007 bude žaloba stažena v souvislosti s prodejem pohledávek statutárnímu městu Zlín.

Rozhodčí soud při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR vydal dne 27. 6. 2007 rozhodčí nálezu, kterým uložil ČSOB povinnost zaplatit ČKA částku 21, 9 mil. Kč, což odpovídá

zaplacené úhradě podle smluv o postoupení pohledávek číslo IPB1019405 a IPB1019505 za dlužníkem společností O.D. trading, spol. s r.o a dále úrok z prodlení, náhradu zaplaceného soudního poplatku a náhradu nákladů právního zastoupení. ČSOB dne 2. 8. 2007 uhradila na účet ČKA celkovou částku 28,5 mil. Kč, čímž povinnost vyplývající z rozhodčího nálezu splnila.

Žalobou vedenou pod č.j. 32 C 32/2006 se žalobce Jan Nekovář mj. domáhal, aby soud společností Konpo, s.r.o. zakázal neoprávněně zasahovat do díla autora logotypu s označením KO, zakázal užívat přepracovaný logotyp a uložil stáhnout všechny rozmnoženiny a napodobeniny tohoto údajného autora díla – logotypu. Obdobné nároky byly vzneseny vůči společnosti Česká finanční, s.r.o. žalobou vedenou pod č.j. 32 C 27/2006. Dne 21.3.2007 nabyl právní moci rozsudek Městského soudu v Praze č.j. 32 C 27/2006-48 ze dne 31.1.2007, kterým byly po spojeném soudním řízení zamítnuty obě výše uvedené žaloby vedené proti ČKA jako právnímu nástupci společností Konpo, s.r.o. a Česká finanční, s.r.o. Městský soud v Praze dosud neprojednal žalobu o zaplacení částky 412 tis. Kč s přísl., kterou podal Jan Nekovář přímo na ČKA jako žalovanou. Svůj nárok pan Nekovář i v tomto případě dovozuje z údajného neoprávněného zásahu do jeho autorských práv autora logotypu Konsolidační banky, s.p.ú.

Dne 11. 5. 2007 bylo před Městským soudem v Praze zahájeno jednání ve věci žalobce Československé obchodní banky, a.s. proti žalované České konsolidační agentuře vedené pod č.j. 11 Cm 122/2005 o zrušení rozhodčího nálezu Rsp 48/04 vydaného Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a při Agrární komoře České republiky ze dne 17. 2. 2004 v kauze J.RING, a.s. Sporná částka činí 1 448 mil. Kč s příslušenstvím.

Dne 25. 8. 2003 bylo Ing. Bedřichem Brabcem (akcionářem společnosti KORADO, a.s.) u Mezinárodního rozhodčího soudu v Londýně (dále jen „LCIA“) zahájeno proti ČKA, EBRD, p. Menclíkovi, p. Petrovi a p. Voborovi (akcionářům společnosti KORADO, a.s.) rozhodčí řízení. Vůči ČKA se navrhovatel domáhal splnění povinnosti indosovat akcie společnosti KORADO, a.s., a tyto akcie následně navrhovateli předat, oznámit společnosti KORADO, a.s., postoupení pohledávek ČKA za touto společností vyplývajících ze všech úvěrových smluv, vydat bezdůvodné obohacení a nahradit škodu. Dne 27. 2. 2004 rozšířil Ing. Brabec žalobu o požadavek náhrady škody v celkové výši 3,375 mld. Kč po všech žalovaných. V řízení došlo k odvolání rozhodce a jmenování nového rozhodce, v listopadu 2006 proběhla ústní slyšení. Dne 24. 8. 2007 LCIA vydal rozhodčí nález, podle kterého byly veškeré nároky pana Brabce zamítnuty a soud naopak přiznal ČKA náhradu nákladů řízení ve výši 1,17 mil. GBP se stanoveným úrokem z prodlení. Rozhodčí nález byl dne 31. 8. 2007 doručen Ing. Brabcovi a je vykonatelný. Ze strany ČKA byl dále podán návrh na nařízení exekuce a předběžné opatření, aby dlužník nemohl nakládat se svým majetkem. Řízení nadále probíhají.

ČKA jako právní nástupce společnosti Konpo, s.r.o. vstoupila v roce 2007 do soudního řízení zahájeného dne 21. 10. 2005 a vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 2 na základě žaloby společnosti TRANSKOREKTA, společnost s ručením omezeným. Žaloba o náhradu škody ve výši 8 mld. Kč byla podána proti 7 žalovaným, kterými jsou původní a současný správce konkursní podstaty úpadce OSTRAMO, VLČEK a spol., s r.o., ČR a členové věřitelského výboru (mezi nimi bylo i Konpo, s.r.o.) uvedeného úpadce. Žalobce svůj nárok dovozoval z údajně nesprávného postupu správce konkursní podstaty, který se souhlasem věřitelského výboru zapsal do konkursní podstaty nemovitosti ve vlastnictví žalobce, čímž údajně znemožnil uskutečnit žalobci jeho podnikatelský záměr. Dne 11. 4. 2007 byla žaloba vedená pod č.j. 14 C 309/2006 příslušným soudem zamítnuta pro předčasnost. Po odvolání žalobce Městský soud v Praze rozsudkem č.j. 29 Co 411/2007 ze dne 17. 1. 2008 potvrdil rozsudek soudu 1. stupně, dodnes však nebylo možno vyznačit právní moc rozsudku 14 C 309/2006, protože před nabytím právní moci rozsudku odvolacího soudu vzal žalobce žalobu částečně zpět (zmatečným podáním) a navrhl dle § 107a o.s.ř. vstup Ing. Vítězslava Vlčka na místo původního žalobce. Za ČR jedná v řízení od 1. 1. 2008 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

HLAVNÍ FINANČNÍ INVESTICE

Investice do finančního majetku

Podle zákona č. 239/2001 Sb., o ČKA, mohla Agentura založit obchodní společnost nebo se účastnit na jejím založení, vkládat do obchodní společnosti majetek státu, s nímž byla příslušná hospodařit, převádět cenné papíry a nakládat s majetkovými účastmi v jiných obchodních společnostech než akciových jen po předchozím souhlasu vlády.

V průběhu roku 2007 byly uskutečněny tyto hlavní operace s majetkovými účastmi a realizovatelnými cennými papíry:

V lednu 2007 prodala Agentura akcie společnosti AERO Vodochody a.s. představující podíl ve výši 99,97% na základním kapitálu jmenované společnosti a současně postoupila pohledávky za touto společností ve výši cca 10,1 mld. Kč.

V březnu 2007 prodala Agentura akcie společnosti Burza cenných papírů Praha, a.s. představující podíl ve výši 1,69 % na základním kapitálu této společnosti.

V červnu 2007 byla v souvislosti s realizací transakce SPV založena společnost ASSET PARK s.r.o. se základním kapitálem 200 tis. Kč. K jejímu prodeji došlo v listopadu 2007.

V průběhu roku 2007 byly postupně prodávány cenné papíry a řešeny obchodní podíly v neakciových společnostech, které byly v minulosti na Agenturu převedeny bezúplatně z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových:

- v průběhu roku byly postupně prodávány podílové listy otevřených podílových fondů prostřednictvím žádostí příslušným investičním společnostem o zpětný odkup
- akcie společnosti České vinařské závody a.s. byly prodány v únoru 2007 na veřejném trhu prostřednictvím RM Systému
- akcie s omezenou převoditelností byly na základě výběrových řízení postupně prodávány v březnu 2007 (skupina 19 titulů) a říjnu 2007 (skupina 5 titulů)
- v srpnu 2007 Agentura dokončila na základě výběrového řízení společný prodej skupiny nekotovaných akcií (celkem 51 titulů) a rovněž prodej akcií společnosti Agrobanka Praha, a.s. v likvidaci
- v průběhu roku 2007 došlo k výmazu 7 společností s ručením omezeným

V listopadu 2007 byly na základě uplatnění nároků vyplývajících z Redempční smlouvy převedeny na Agenturu z ČSOB akcie slovinské společnosti VIPAP VIDEM KRŠKO d.d., představující podíl na základním kapitálu této společnosti ve výši 82,99% a Agentura tak navýšila svůj celkový podíl na 96,50%.

Ke dni 20. 11. 2007 došlo k výmazu společnosti První východní, a.s. v likvidaci z obchodního rejstříku.

MAJETKOVÉ ÚČASTI ČKA

Majetkové účasti ČKA s podílem na základním kapitálu vyšším než 5 % a základním kapitálem vyšším než 1 mil. Kč

Jméno společnosti	IČO	Základní kapitál (tis. Kč)	Podíl ČKA na ZK (%)
Českomoravská nemovitostní, a.s.	60192836	2 000	100,00
Explosia, a.s.	25291581	1 165 000	100,00
GALILEO REAL, k.s.	26175291	2 350 000	100,00
Global Investment, a.s. v likvidaci	25071858	744 000	100,00
IMOB a.s.	60197901	2 200	100,00
PRISKO a.s.	46355901	794 760	100,00
BH CAPITAL, a.s.	00546682	408 099	71,89
ČMFL, a.s.	25541889	1 450 000	51,72
Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.	00010669	750 968	47,55
České aerolinie a.s.	45795908	2 735 510	34,59
KORADO, a.s.	25255843	840 700	34,22
VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.	5971101	2 088 117	96,50

ÚDAJE O HLAVNÍCH OBLASTECH ČINNOSTI

Prodej a převody nemovitostí

Na základě usnesení vlády České republiky č. 302 ze dne 26. 3. 2003 a č. 380 ze dne 14. 4. 2003 a ukládacího dopisu ministra financí č.j. 06/33520/2003 ze dne 15. 4. 2003 byl uskutečněn bezúplatný převod příslušnosti hospodaření s nemovitostmi areálu Hybernská 997, 998/2, 4, Praha 1 z Ministerstva vnitra na ČKA. Soudní spor s hl. městem Prahou o určení vlastnického práva ke sporným nemovitostem č. p. 998 na pozemku p. č. 511 a k samotnému pozemku p. č. 511 v k.ú. Nové Město pokračoval i v roce 2007. Hl. město Praha uplatňovalo na nemovitosti nárok na základě zákona č. 172/1991 Sb., o převodu majetku státu do vlastnictví obcí, a to zejména na základě novely č. 114/2000 Sb. Rozsudkem obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 27. 9. 2006 byla žaloba zamítnuta, ale hl. město Praha proti rozsudku podalo odvolání. V listopadu 2007 Městský soud v Praze tento rozsudek potvrdil. V ústním odůvodnění odvolací soud uvedl, že se zcela ztotožnil s právním názorem žalovaného (ČKA), tedy že na hlavní město Prahu vlastnické právo k uvedenému objektu nepřešlo.

Na základě ukládacího dopisu ministra financí z 24. 9. 2007, čj. 48/77920/2007-482 ve smyslu usnesení vlády ČR č. 1036 z 12. 9. 2007 k převodu práva příslušnosti hospodařit s nemovitým a movitým majetkem státu bylo ČKA uloženo realizovat změnu příslušnosti hospodařit s majetkem z ČKA na Finanční ředitelství pro hlavní město Prahu. ČKA společně s Finančním ředitelstvím pro hlavní město Prahu zajistila realizaci usnesení vlády a k budově č.p. 1000 na nábřeží Kpt. Jaroše převedla právo příslušnosti hospodařit s účinností od 1. 10. 2007. Společně s budovou byl převeden i movitý majetek tvořící její vybavení .

Objekt	Číslo popisné	Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Požizovací cena (tis. Kč)
Praha 7, nábf. Kpt. Jaroše	1000	st. 1260	6 808	149 480

Seznam nemovitostí ve vlastnictví České republiky, s nimiž hospodařila Agentura ke dni 31. 12. 2007

	Objekt	Číslo popisné	Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Požizovací cena (tis. Kč)
1.	Praha 7, Janovského 2	438	st. 1255	4 433	442 094
2.	Praha 1, Hyberská 2, 4	997, 998	510, 511	5 173	bezúplatně
3.	Pozemky Letňany		544/50,52, 54, 55, 84, 85, 86, 87, 547/9, 808/2	29 891	26 299

Úvěry na družstevní bytovou výstavbu (DBV)

Vládním usnesením č. 206 ze dne 23. 3. 1998 bylo rozhodnuto o převodu financování a úvěrování DBV z IPB do KOB, právního předchůdce ČKA. V souvislosti s tímto rozhodnutím bylo do KOB ke dni 1. 4. 1998 převedeno cca 22 tisíc pohledávek z úvěrů poskytnutých na DBV v celkové výši cca 16,1 mld. Kč. Dle úvěrových smluv uzavřených s bytovými družstvy jsou poslední úvěry splatné ke dni 31. 12. 2035.

Bankovní činnosti související se správou, vedením a inkasováním pohledávek z úvěrů poskytnutých na DBV vykonávala pro ČKA na základě smlouvy mandátní ČSOB, a.s..

Pohledávky z úvěrů na DBV za bytovými družstvy (aktiva DBV)

Ke dni 31. 12. 2007 vykazovala ČKA ve své bilanci celkem 12 184 pohledávek z úvěrů na DBV za 447 bytovými družstvy v celkovém objemu 6,1 mld. Kč, z toho po lhůtě splatnosti 2 mil. Kč. Všechny úvěry jsou v režimu splácení, nedochází k jejich dalšímu čerpání. Úvěry jsou spláceny pololetními anuitami splatnými k 30. 6. a k 31. 12. běžného roku.

Pohledávky ČKA za klienty v konkurzu

V průběhu roku 2007 došlo ve stavu pohledávek ČKA za klienty v konkurzu oproti roku 2006 ke snížení stavu uvedených pohledávek z 40,2 mld. Kč na 13 mld. Kč účetní brutto hodnoty. Počet úpadců ve stejném období poklesl ze 661 na 105 úpadců.

Pohledávky ČKA za klienty v likvidaci

ČKA evidovala k 31. 12. 2007 celkem 20 pohledávek za dlužníky v likvidaci, což představuje 12,1 mil. Kč celkové hodnoty. Jedná se o rizikovou skupinu klientů, kteří nevykazují podnikatelskou činnost a své závazky uspokojují převážně z prostředků získaných prodejem majetku a zbylých aktiv.

Pohledávky za těmito klienty Agentura řešila zejména soudní cestou, a to podáním žalob o zaplacení dlužných částek k příslušnému soudu. V případě získání pravomocných titulů (rozsudky, platební rozkazy) pak ČKA přistupovala k řešení pohledávek formou exekuce.

Mezibankovní a kapitálový trh, řízení likvidity

Významnými faktory při řízení likvidity v roce 2007 byly převody aktiv do Agentury, prodeje aktiv a úhrady ztrát. Ministerstvo financí ČR v roce 2007 uhradilo ztrátu v celkové výši

13,3 mld. Kč, tj. celou pohledávku z titulu úhrad ztrát minulých let v souladu se schválených zákonem č. 5/2005 Sb., o státním dluhopisovém programu na úhradu ztráty Agentury.

	2005 v mil. Kč	2006 v mil. Kč	2007 v mil. Kč
Pohledávka za Ministerstvem financí ČR z titulu neuhrazených ztrát	34 574	13 255	0

Restrukturalizace na základě programu EXIT/ROZVAHA

Restrukturalizační programy EXIT a ROZVAHA jsou programy stabilizace a oživení vybraných průmyslových podniků. Představují soubor řešení financování předlužených a podkapitalizovaných průmyslových společností a jejich restrukturalizaci včetně změn vlastnických vztahů. Jedná se o společnosti s přímou majetkovou či úvěrovou účastí státu, které se nacházejí v portfoliu aktiv ČKA.

Nominaci firem, kterých se tyto programy týkají, vykonává Rada vlády ČR – Investiční rada, jmenovaná na základě usnesení vlády č. 1000 ze dne 3. 10. 2001. O zařazení podniků do restrukturalizačních programů rozhoduje vláda.

V roce 2007 ČKA nerealizovala v rámci uvedených programů žádné činnosti.

ŘEŠENÍ ÚVĚRŮ NA TRVALE SE OBRACEJÍCÍ ZÁSObY

V rámci řešení úvěrů na trvale se obracející zásoby spravovala ČKA k 31. 12. 2007 celkem 20 pohledávek za 19 klienty v účetní hodnotě 196 mil. Kč. K ultimu roku 2007 bylo z uvedeného stavu v konkurzu nebo likvidaci celkem 7 klientů, což představuje 148 mil. Kč účetní brutto hodnoty pohledávek. S ohledem na skutečnost, že v knihách Agentury není k uvedeným úvěrům žádný uznatelný zajišťovací instrument a jedná se o úvěry klasifikované jako ztrátové, je riziko potenciálních ztrát z jejich vypořádání až do výše účetní brutto hodnoty 196 mil. Kč pokryto vytvořenými opravnými položkami a účelovou dotací (dříve rezervní fond).

Změna stavu pohledávek z úvěrů na TOZ	2006	2007
Počet pohledávek	198	20
Počet klientů	187	19
Účetní hodnota (mil. Kč)	2 877	196
Nominální hodnota (mil. Kč)	2 898	223
Celková hodnota (mil. Kč)	3 503	283

Podle usnesení vlády č. 1141 ze dne 7. 11. 2001 k návrhu systémového řešení pohledávek z úvěrů na trvale se obracející zásoby (TOZ) pokračovala v roce 2007 realizace Opatření I – Úročení pohledávek z úvěrů na TOZ sníženou sazbou úroků z prodlení 0,1 % p.a. v souladu s rozhodnutím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže čj. VP /S 142a/01 – 160 ze dne 7. 5. 2002. Podle tohoto rozhodnutí je snížený úrok z prodlení podporou malého rozsahu vymezenou v § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 59/2000 Sb., o veřejné podpoře, ve znění pozdějších předpisů, kterou lze poskytnout přímo ze zákona, pokud veřejná podpora

nepřesáhne ve tříletém období počínajícím dnem, kdy bylo poskytování veřejné podpory zahájeno, částku odpovídající 100 000 EUR. V tomto rámci čerpal v roce 2007 formou snížené sazby úroků z prodloužení 1 klient podporu ve výši 0,3 mil. Kč.

HLAVNÍ RIZIKOVÉ FAKTORY VE FINANČNÍM ŘÍZENÍ

Řízení rizik bylo vzhledem ke specifickému postavení Agentury zaměřeno na stanovení a monitoring dodržování stanovených postupů, metod a limitů při identifikaci rizik a jejich ošetření. Rizika finančních ztrát tlumila také omezení úplatně nabývat aktiva s ohledem na ukončení činnosti Agentury, které bylo od 1. 1. 2006 možné pouze v souvislosti s řízením rizika a likvidity a dokončováním dříve uzavřených smluv. V praktické rovině bylo finanční riziko hodnoceno komplexně po linii výnos, likvidita, bezpečnost.

Významná rizika aktiv a pasiv

Podstatná část rizik úvěrového portfolia byla eliminována konzervativním přístupem Agentury k hodnocení kvality úvěrového portfolia, spojeným s masivní tvorbou opravných položek, případně disponibilním objemem účelové dotace (dříve rezervní fond), která byla určena ke krytí očekávaných ztrát z účelově vymezených úvěrů, na které Agentura netvořila opravné položky. K ultimu roku 2007 dosáhl použitelný objem vytvořených opravných položek a účelové dotace 78% z účetní brutto hodnoty úvěrového portfolia. Podle provedených statistických odhadů pokrýval tento objem spolu s uznatelnou hodnotou přijatých zástav více než dostatečně všechny očekávané ztráty ze snížené návratnosti účetní brutto hodnoty úvěrových pohledávek.

Na obdobně vysoké úrovni byla opravnými položkami nebo zárukami Ministerstva financí ČR, případně periodickým přeceňováním na reálnou hodnotu ošetřena rovněž očekávaná rizika ztrát spojená s investicemi do majetkových účastí a cenných papírů.

Ostatní pohledávky Agentury představovaly podle finanční situace dlužníků, případně vnitřního ratingového systému Agentury nepatrné riziko ztrát.

Měnové riziko bylo cíleně řízeno minimalizací pozic držených v jednotlivých cizích měnách. Úrokové riziko bylo pravidelně testováno gapovou analýzou na bázi úrokového nesouladu mezi úročením aktiv a pasiv. Riziko likvidity bylo eliminováno důsledným plánováním likvidity a diverzifikací zdrojů refinancování. K efektivnímu zajištění finančních pozic vlastnila Agentura rovněž deriváty, které zajišťovaly peněžní toky nebo umožňovaly převést, změnit nebo snížit příslušná měnová a úroková rizika.

Limity pro řízení likvidity, měnového a úrokového rizika a limity pro kreditní linky

V roce 2007 byly stanovené limity pro řízení likvidity, měnového a úrokového rizika a limity pro kreditní linky na banky, finanční instituce a ekonomicky spjaté skupiny ve všech obdobích dodrženy.

ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

Emise cenných papírů ČKA

V průběhu roku 2007 došlo k řádnému splacení dvou emisí dluhopisů Agentury, a to dne 10. 6. 2007 v celkovém objemu 5 mld. Kč a dne 17. 9. 2007 v celkovém objemu 5 mld. Kč.

V souladu s ust. § 20 zák. č. 239/2001 Sb., o České konsolidační agentuře a o změně některých zákonů, zanikla Agentura dne 31. 12. 2007 bez likvidace a níže uvedená emise dluhopisů přešla na stát zastoupený Ministerstvem financí ČR, který je právním nástupcem Agentury.

Název CP	ČKA 4,00/10
ISIN	CZ0003700692
Druh, forma a podoba	zaknihovaný dluhopis na doručitele
Kupon	fixní, splatný 1x ročně ve výši 4,00 % p.a.
Jmenovitá hodnota (Kč)	100 000
Objem emise (mld. Kč)	5
Emisní cena	99,76 %
Datum emise	5. 11. 2003
Splatnost	5. 11. 2010

S ohledem na zánik ČKA a skutečnost, že Ministerstvo financí ČR jako právní nástupce Agentury nehodlalo využít dluhopisových programů ustavených Agenturou pro vlastní potřebu, ČKA ukončila příslušné Smlouvy o dluhopisovém programu s jednotlivými obchodníky programů a současně se vzdala práva emitovat dluhopisy v rámci svých dluhopisových programů oznámením této skutečnosti České národní bance, sekci regulace a dohledu nad kapitálovým trhem a organizátorům veřejných trhů - Burze cenných papírů Praha, a.s. a RM-Systému, a.s.

FINANČNÍ ÚDAJE

K naplnění úkolů vyplývajících z usnesení vlády ČR č. 45 ze dne 14. 1. 2004 o ukončení činnosti ČKA do roku 2007, které znamenalo významné zkrácení původně stanoveného období do uzavření instituce, přehodnotila Agentura v roce 2004 všechny relevantní aspekty dosavadních procesů vymáhání pohledávek z portfolia aktiv své bilance a přijala „Projekt 2007“ s cílem zajistit splnění uvedeného termínu ukončení činnosti a dosáhnout s maximální transparentností nejvyšší možné výtěžnosti z vypořádání portfolia.

Finanční situace Agentury byla dlouhodobě stabilizována synergickými mechanismy státních záruk za závazky společnosti i za úhrady auditovaných ztrát a v neposlední řadě také objemem volného cash flow generovaného dosahovaným inkasem. Uvedené nástroje bezpečně eliminovaly veškerá rizika návratnosti prostředků vložených investory do instrumentů finančního trhu emitovaných Agenturou a zajišťovaly její trvalou likviditu.

S ohledem na příznivou finanční situaci byla zajištěna včasná a úplná úhrada veškerých závazků Agentury. ČKA předala Ministerstvu financí ČR podklady pro sestavení rozpočtového výhledu státního rozpočtu do roku 2010 a pro sestavení rozpočtu na rok 2008 v souvislosti s převodem práv a závazků ČKA na Ministerstvo financí ČR.

ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI A DOSAŽENÝCH VÝSLEDCÍCH HOSPODAŘENÍ

Rozvaha

Účinnými a efektivními postupy vymáhání a odprodeje pohledávek a vypořádáním dalších aktiv se podařilo snížit bilanční úhrn Agentury za rok 2007 z 35 mld. na 17,2 mld. Kč k 31. 12. 2007.

Aktiva

Netto účetní hodnota pohledávek za klienty poklesla zejména přijatými splátkami jistin a postoupením pohledávek o 4,5 mld. a k ultimu roku 2007 dosáhla výše 6,6 mld. Kč.

Hodnota dluhových cenných papírů, akcií, podílových listů a majetkových účastí se zvýšila z 7,2 mld. na 8,1 mld. Kč.

Ostatní aktiva Agentury poklesla o 14,1 mld. a dosáhla k ultimu roku 2007 výše 2,5 mld. Kč. Podstatnou měrou bylo uvedené snížení dosaženo úplným splacením pohledávek Agentury ze strany Ministerstva financí ČR.

Vybraná aktiva	2005 v mil. Kč	2006 v mil. Kč	2007 v mil. Kč
Pohledávky za klienty netto	16 447	11 160	6 636
Akcie, podílové listy, majetkové účasti a ostatní podíly netto	7 709	7 172	8 078
Ostatní aktiva	39 471	16 645	2 535
Z toho: pohledávky z neuhrazených ztrát ČKA	34 574	13 255	0
Bilanční suma	63 627	34 977	17 249

Pasiva

V souladu s aktuální strategií refinancování a v souvislosti s vypořádáním pohledávek Agentura splatila velmi podstatné objemy přijatých zdrojů, a snížila tak stav úvěrových závazků vůči bankám z 5,4 mld. Kč na 41 mil. Kč k 31. 12. 2007 a stav závazků z dluhových cenných papírů, tzn. zejména z emitovaných dluhopisů, případně směnek za stejné období z 15,2 na 5 mld. Kč.

Rezervní fondy, ostatní fondy ze zisku a prostředky obdobné subvencím byly sníženy z 5,8 mld. na 1,6 mld. Kč.

Hodnota základního kapitálu Agentury ve výši 5,95 mld. Kč se nezměnila.

Hospodářský výsledek

Agentura generovala v roce 2007 zisk ve výši 57 mil. Kč. Výsledek byl ovlivněn zejména provozními náklady a výnosy z realizace aktiv.

Mezi nejvýznamnější položky ovlivňující výsledek hospodaření patřily zejména:

- provozní a správní náklady ve výši 603 mil. Kč
- kladný dopad z postoupených pohledávek 2 416 mil. Kč
- záporný dopad z převodu majetkových účastí 152 mil. Kč.
- záporný dopad z odpisů, tvorby, použití a rozpuštění opravných položek a rezerv, vč. výnosů z dříve odepsaných pohledávek, který dosáhl k ultimu roku 2007 výše 2 823 mil. Kč.

Vybrané ukazatele tvorby hospodářského výsledku	2005 v mil. Kč	2006 v mil. Kč	2007 v mil. Kč
Úrokový rozdíl	-160	-312	+441
Výnosy z akcií a podílů	2 986	2	0
Zisk nebo ztráta z finančních operací	528	-665	+55
Ostatní provozní náklady	-274	-600	-170
Správní náklady	-676	-701	-433
Odpisy, tvorba a použití rezerv a opravných položek, rozpuštění opravných položek a rezerv vč. výnosů z dříve odepsaných pohl.	-3 648	103	-2 823
Zisk, ztráta (-) za účetní období	1 418	-1 319	57

Údaje o tržbách – příjmové inkaso ČKA

	2006 (mil. Kč)	2007 (mil. Kč)
Inkaso jistin, úroků a sankcí včetně inkasa z konkurzů	4 155,0	1 156,3
Inkaso z postoupení	3 078,9	1 090,7
Inkaso za vrácené pohledávky	0	4,3
Inkaso z akcií (majetkové účasti a ostatní CP)	318,0	1 276
CELKEM ČKA	7 551,9	3 527,4

Přehled o změnách vlastního kapitálu za poslední 3 roky

Od roku 1994 disponovala Banka, která jako státní peněžní ústav neemitovala akcie, objemem 5,95 mld. Kč základního kapitálu, vytvořeného podle příslušných vládních usnesení jednak převodem ze základního kapitálu právního předchůdce, tzn. federální Konsolidační banky, a jednak především dotacemi Fondu národního majetku ČR, z rezervního fondu Banky, převodem z rozděleného zisku a vkladem zakladatele. Základní kapitál Banky ve výši 5,95 mld. Kč byl tím stoprocentně splacen a Agentura jej v souvislosti s transformací převzala od Banky. Vzhledem k právnímu postavení Agentury, které bylo upraveno zvláštním zákonem o ČKA, není základní kapitál rozložen do majetkových podílů ani účastnických cenných papírů. Pokles kapitálu byl v roce 2007 ovlivněn zejména užitím rezervního fondu. Tento rezervní fond byl vytvořen z prostředků poskytnutých Fondem národního majetku České republiky („FNM“) a na základě usnesení vlády ČR ze dne 22. 8. 2007 č. 941 byl aktuální zůstatek rezervního fondu České konsolidační agentury od 1. 1. 2007 převeden na účelově určenou dotaci, ze které byly ztráty pohledávek starého bloku úvěrů převzatých od komerčních bank v letech 1991 a 1992 hrazeny v průběhu daného účetního období.

Kapitál ČKA 2005–2007	2005 (mil. Kč)	2006 (mil. Kč)	2007 (mil. Kč)
Splacený základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	5 950	5 950	5 950
Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	8 761	5 801	1 564
Kapitálové fondy	617	1 540	403
Oceňovací rozdíly	889	1 103	2 504
Neuhrazená ztráta z předchozích období	0	0	0
Ztráta (-), zisk za účetní období	1 418	- 1 319	57
CELKEM	17 635	13 075	10 478

Změny v přijatých úvěrech

V souladu se strategií refinancování a v souvislosti s vypořádáním pohledávek Agentura splatila podstatné objemy přijatých zdrojů, a snížila tak stav úvěrových závazků vůči bankám z 5,4 mld. Kč na 41 mil. Kč k 31. 12. 2007 a stav závazků z emitovaných dluhopisů za stejné období z 15,2 mld. Kč na 5 mld. Kč.

Přijaté vklady a úvěry a emitované cenné papíry 2006–2007	2006 (mil. Kč)	2007 (mil. Kč)
Úvěry přijaté od emisní banky	0	0
Vklady a úvěry přijaté od jiných bank	5 412	41
Vklady klientů	550	20
Emitované krátkodobé cenné papíry	0	0
Emitované dlouhodobé cenné papíry	15 222	5 026

Pohledávky z úvěrů

V kategorii úvěrů klientům k 31. 12. 2007 vykazovala Agentura 28,5 mld. Kč brutto účetní hodnoty pohledávek. Jednalo se převážně o pohledávky převzaté podle příslušných vládních rozhodnutí od bank nebo jiných institucí v nepříznivé finanční situaci, dále o úvěry na družstevní bytovou výstavbu, státním institucím, úvěry strategicky významným společnostem a obcím. Brutto účetní hodnotou ve výši 22,4 mld. korun, tj. podílem ve výši 78,5 %,

převažovaly klasifikované úvěry soukromým právnickým a fyzickým osobám. Standardní úvěry činily 6,6 mld. korun brutto účetní hodnoty.

Převzetí úvěrů

V souladu se Smlouvou o restrukturalizaci a ručení byla do Agentury převedena vybraná aktiva v účetní hodnotě 217 mil. Kč.

Vypořádání úvěrů

Meziroční snížení brutto účetní hodnoty za rok 2007 bylo ovlivněno zejména:

- postoupením pohledávek v objemu 22,4 mld. Kč,
- odpisem pohledávek v objemu 1,6 mld. Kč,
- převodem pohledávek v účetní hodnotě 6,6 mld. Kč do společnosti ASSET PARK s.r.o.

Strukturu úvěrů, jejichž stav k ultimu roku 2007 činil 28,5 mld. Kč účetní brutto hodnoty, tvořily:

Pohledávky dle typu dlužníka	31.12.2007 (mil. Kč)
Standardní úvěry soukromým právnickým a fyzickým osobám	36
Klasifikované úvěry soukromým právnickým a fyzickým osobám	22 376
Standardní úvěry určené na družstevní bytovou výstavbu	6 061
Klasifikované úvěry určené na družstevní bytovou výstavbu	2
Standardní úvěry státním institucím	0
Klasifikované úvěry a jiné pohledávky vůči státním institucím	2
Standardní úvěry obcím	0
Klasifikované úvěry vůči obcím	38
Celkem	28 515
Opravná položka	-21 879

Údaje o poskytnutých zárukách

Níže uvedená specifikace záruk k 31. 12. 2007 obsahuje podrozvahové závazky ČKA ze záruk za klienty skupiny ČS poskytnutých podle Smlouvy o restrukturalizaci a ručení, týkající se převzetí úvěrových rizik z nekvalitních rozvahových a podrozvahových aktiv České spořitelny, a.s., a společností CORFINA, a.s., CORFINA TRADE, s.r.o., a CF Danube Leasing s.r.o., uzavřené Bankou.

Příjemci záruk	K 31. 12. 2005 (tis. Kč)	K 31. 12. 2006 (tis. Kč)	K 31. 12. 2007 (tis. Kč)
CORFINA, a.s.	354 947,8	289 616,0	72 638
ČESKÁ SPOŘITELNA, a.s.	1 155,3	1 155,3	1 155,3
Celkem	356 103,1	290 771,3	73 793,3

Postupování pohledávek

V roce 2007 postoupila Agentura na nové nabyvatele 2 970 pohledávek v účetní hodnotě 28,8 mld. korun. Prodejní cena ve výši 4,2 mld. korun tak dosáhla 14,7 % účetní hodnoty postoupených pohledávek.

Výsledky postoupení	Počet		Hodnota		Prodejní	Výtěžnost hodnoty	
	klientů	pohledávek	nominální	účetní	cena	nominální	účetní
			mil. Kč	mil. Kč	mil. Kč	%	%
Bloky	1 601	2 945	32 123	22 362	1 673	5,2	7,5
Individuální	8	25	15 138	6 409	2 549	16,8	39,8
Celkem	1 609	2 970	47 261	28 771	4 222	8,9	14,7

Rozpočtované provozní náklady Agentury vykazují meziroční snížení z důvodu útlumu obchodních činností, snižování počtu zaměstnanců a převodu majetku.

	2005 v mil. Kč	2006 v mil. Kč	2007 v mil. Kč
Rozpočtované provozní náklady	618	646	428

Plnění ukazatelů finančního plánu

Č. ř.	Ukazatel	Skutečnost k 1. 1. 2007	Aktualizovaný plán 2007	Dosažená skutečnost	Splněno
1	Ztráta (-)/zisk (mil. Kč)	0	-350,8	+56,9	ANO
2	Bilanční suma (mil. Kč)	34 977	16 333	17 249	NE
3	Plánované inkaso (mil. Kč)	0	3 762,9	3 527,4	NE
4	Provozní rozpočet nákladů (mil. Kč)	0	517,6	427,7	ANO

Personální politika

Ve výkonných útvech Agentury proběhly v průběhu roku 2007 personální změny navazující na principy snižování počtu zaměstnanců dle schváleného „Projektu 2007“. Personální činnost byla orientována na stabilizaci zaměstnanců potřebných pro řádné a kvalitní ukončení činnosti Agentury v roce 2007. V oblasti vzdělávání byl důraz kladen na oblast outplacementu organizováním profesních seminářů, seminářů k rozvoji osobnosti, jazykových kurzů s cílem zvýšit možnost budoucího uplatnění zaměstnanců po ukončení činnosti Agentury.

	2005	2006	2007
Průměrný počet zaměstnanců	359	291	185

ZAMĚŘENÍ DALŠÍHO VÝVOJE ČINNOSTI

Vzhledem k tomu, že ČKA ze zákona č. 239/2001Sb. o ČKA zanikla k datu 31. 12. 2007 a dle § 20 je právním nástupcem Agentury stát, zastoupený Ministerstvem financí ČR, na který přechází práva a závazky Agentury ke dni jejího zániku, nelze z pozice ČKA predikovat vývoj resp. výhled v této oblasti.

V rámci činnosti tzv. transformační komise probíhaly v průběhu roku 2007 práce na přípravě předání zbytkových agend na Ministerstvo financí ČR v pěti oblastech: Obchodní, Právní, Organizační, Provoz a podpora, Účetnictví a finance. Výsledky a průběh přípravy převodu byly projednávány s Ministerstvem financí ČR a veškeré výstupy byly mj. předkládány pro informaci nebo ke schválení poradě vedení Ministerstva financí ČR.

Předávaná agenda ve všech oblastech souvisí především s portfoliem aktiv v objemu cca 17 mld. Kč netto účetní hodnoty. Tato aktiva jsou především charakteru strategického zájmu státu.

OSOBA ODPOVĚDNÁ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Čestné prohlášení

Údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta a jím vydaných cenných papírů, nebyly opomenuty či zkresleny.

Tato výroční zpráva je z pověření MF ČR podepsána ředitelem odboru 46, ing. Radkem Šnáblem

Datum sestavení

23. června 2008

Podpis pověřené osoby MF ČR

Radek Šnábl